

**LOGOS COMPANHIA
SECURITIZADORA S.A.**
CNPJ 19.851.496/0001-35 e NIRE:
41300090785

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AGO
Convocamos os acionistas desta sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no próximo dia 28 de abril de 2023, às 10hs-00min, em Curitiba, Estado do Paraná, na Av. Candido de Abreu, nº 776 – sala 402, Centro Cívico, CEP 80530-000. Com a finalidade de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: I. Examinar, discutir e votar o Relatório da Administração, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. II. Discutir e deliberar sobre o resultado apurado no exercício de 2022, conforme balanço Patrimonial e Demonstração de Resultado do respectivo exercício, bem como definir a Destinação dos Lucros apurados. Curitiba, 31 de março de 2023. Logos Companhia Securitizadora S.A.

**LOGOS COMPANHIA
SECURITIZADORA S.A.**
CNPJ 19.851.496/0001-35 e NIRE: 41300090785
AVISO AOS ACIONISTAS

A LOGOS COMPANHIA SECURITIZADORA S/A, comunica aos seus acionistas que se encontram disponíveis na sede da Companhia, em Curitiba, Estado do Paraná, na Av. Candido de Abreu, nº 776 – sala 402, Centro Cívico, CEP 80530-000, cópia dos documentos a que se refere o artigo 133 da Lei nº. 6.404/76 e Instrução CVM 481/09, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Comunica também, cópias eletrônicas destes documentos poderão ser obtidas na página da Comissão de Valores Mobiliários (<http://www.cvm.gov.br>). Curitiba, 31 de março de 2023. Logos Companhia Securitizadora S/A

LAVRADORA RACIONAL DE MADEIRAS LAVRAMA S/A
CNPJ 76.506.302/0001-06 - NIRE 4130004787-1
**AVISO AOS ACIONISTAS E
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA Nº 103 E
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Nº 106**

O Sr. Jacob Reicher Diretor Presidente da Companhia LAVRADORA RACIONAL DE MADEIRAS LAVRAMA S/A, convida os Senhores (as) Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Assembleia Geral Extraordinária, a serem realizadas no dia 25 de Abril de 2023, às 11:00 horas, na sede da companhia na Rua Amazonas, nº 572, Bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:**

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

- 1) Exame, discussão e votação das demonstrações financeiras e relatórios dos administradores e aprovação das contas, relativos ao exercício financeiro findo em 31/12/2022;
- 2) Deliberação acerca da destinação do resultado do exercício findo em 31/12/2022;
- 3) Ratificar a distribuição de Juros sobre Capital Próprio no valor de R\$10.530.920,67, pago aos acionistas em 24/06/2022, com os devidos descontos do IR fonte;
- 4) Deliberação acerca de reajuste da remuneração dos Administradores da Companhia, tendo como base o índice inflacionário INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor
- 5) Deliberação sobre a manutenção do Conselho Fiscal;
- 6) Eleição dos membros do Conselho Fiscal, se for o caso;
- 7) Deliberação acerca da remuneração dos Conselheiros;
- 8) Assuntos Gerais.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

- 1) Deliberação acerca da alteração da atividade econômica principal da companhia, para "Fabricação de Artefatos Diversos de Madeira" CNAE 16.29-3-01, com a exclusão das atividades econômicas não mais executadas pela companhia;
- 2) Deliberação pela Alteração do Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia, para adequar o objeto social em relação às atividades atualmente executadas em suas unidades, com a seguinte proposta de redação do referido artigo:

Artigo 4º – O objeto social consiste a) Fabricação de Artefatos Diversos de Madeira; b) serraria com e sem desdobramento de madeira; c) produção florestal em florestas plantadas: no cultivo de pinus, eucalipto e outras espécies madeireiras, no cultivo de mudas em viveiros florestais e na extração de madeiras; d) produção florestal em florestas nativas: na extração de madeira, florestamento e reflorestamento; e) comércio atacadista de madeira e produtos derivados; f) atividades imobiliárias de imóveis próprios: na compra, venda e aluguel de imóveis; g) participação societária como acionista ou quotista em outras sociedades. Parágrafo único: A sociedade mantém as seguintes filiais, as quais atuam sob a direção e administração da matriz: **Filial Timbó**, inscrita no CNPJ. 76.506.302/0010-99 com endereço na Rua São José, 1670, Município de Timbo Grande, Estado de Santa Catarina, CEP. 89.545-000, com Registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 42900176649 em 19/11/1984, a qual tem como atividade principal Serraria sem Desdobramento de Madeira (CNAE- 16.10-2-01) e como atividade secundária Serraria sem Desdobramento de Madeira (CNAE- 16.10-2-02); **Filial Coronel Domingos Soares** inscrita no CNPJ. 76.506.302/0011-70 com endereço na Localidade Estrela de Cima, s/nº, Bairro Sede, Município de Coronel Domingos Soares, Estado do Paraná, CEP. 85.557-000, com Registro na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 41900091421 em 17/07/1985, a qual tem como atividade principal a Fabricação de Artefatos Diversos de Madeira (CNAE: 16.29-3-01) e como atividades secundárias: Serraria sem Desdobramento de Madeira (CNAE: 16.10-2-02); Cultivo de Eucalipto (CNAE: 02.10-1-01); Cultivo de Pinus (CNAE: 02.10-1-03); Cultivo de Mudas em Viveiros Florestais (CNAE: 02.10-1-06); Extração de Madeira em Florestas Plantadas (CNAE: 02.10-1-07) e Comércio Atacadista de Madeiras e Produtos Derivados (CNAE: 46.71-1-00).

AVISO - A administração comunica aos Senhores Acionistas, que se encontram à sua disposição, na sede da companhia, situada na Rua Amazonas, 572, bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei 6.406/1976, com alterações da Lei 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2022. Curitiba (Pr), 24 de Março de 2023. Jacob Reicher - Diretor Presidente

COMPENSADOS E LAMINADOS LAVRASUL S/A
CNPJ. 83.187.930/0001-23 - NIRE 4130000695-4
**AVISO AOS ACIONISTAS E
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA Nº 58 E
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Nº 81**

O Sr. Isac Chami Zugman Diretor Presidente da Companhia COMPENSADOS E LAMINADOS LAVRASUL S/A, convida os Senhores (as) Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Assembleia Geral Extraordinária a serem realizadas no dia 25 de Abril de 2023 às 10:00 horas, na sede da Companhia, Rua Amazonas, nº 572, Bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:**

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

- 1) Exame, discussão e votação das demonstrações financeiras e relatórios dos administradores e aprovação das contas, relativos ao exercício financeiro findo em 31/12/2022;
- 2) Deliberação acerca da destinação do resultado do exercício findo em 31/12/2022;
- 3) Deliberação acerca de reajuste da remuneração dos Administradores da Companhia, tendo como base o índice inflacionário INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor
- 4) Deliberação sobre a manutenção do Conselho Fiscal;
- 5) Eleição dos membros do Conselho Fiscal, se for o caso;
- 6) Deliberação acerca da remuneração dos Conselheiros;
- 7) Assuntos Gerais.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

- 1) Deliberação acerca da exclusão das atividades econômicas secundárias não mais executadas pela companhia;
- 2) Deliberação pela Alteração do Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia, para adequar o objeto social em relação às atividades atualmente executadas em suas unidades, com a seguinte proposta de redação do referido artigo: **Artigo 4º** – O objeto social consiste em: a) Fabricação de madeira laminada e de chapas de madeira compensada, prensada e aglomerada; b) Fabricação de esquadrias de madeira e de peças de madeira para instalações industriais e comerciais; c) Produção florestal em florestas plantadas: na extração de madeiras em florestas plantadas, no cultivo de pinus; d) Comércio atacadista de madeira e produtos derivados; e) Participação societária como acionista ou quotista em outras sociedades. PARÁGRAFO PRIMEIRO: O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado, encerrando suas atividades com observância das disposições legais estatutárias. PARÁGRAFO SEGUNDO: A sociedade mantém as seguintes filiais, as quais atuam sob a direção e administração da matriz: a) **Filial São Paulo**, inscrita no CNPJ. 83.187.930/0012-86, com endereço na Rua Luigi Galvani, 42, Conjuntos 23 e 24, Bairro Cidade Moções, São Paulo, Estado de São Paulo, CEP. 04.575-020, com Registro na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 35903236094 em 14/08/1968, a qual tem como atividade principal a Escritório e Apoio Administrativo (CNAE-82.11-3-00); b) **Filial Canoinhas**, inscrita no CNPJ. 83.187.930/0013-67, com endereço na Av. Senador Ivo D' Aquino, 385, Bairro Parque Industrial I, Canoinhas, Estado de Santa Catarina, CEP. 89.462-486, com Registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 42900596451 em 25/04/1972, a qual tem como atividade principal a Fabricação de Esquadrias de Madeira e de Peças de Madeira para Instalações Industriais e Comerciais (CNAE: 16.22-6-02) e como atividades secundárias a Extração de Madeira em Florestas Plantadas (CNAE: 02.10-1-07, Cultivo de Pinus (CNAE: 02.10-1-03) e Comércio Atacadista de Madeiras e Produtos Derivados (CNAE: 46.71-1-00); c) **Filial Timbó**, inscrita no CNPJ. 83.187.930/0014-48, com endereço na Rua São José, 870, Município de Timbo Grande, Estado de Santa Catarina, CEP. 89.545-000, com Registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 42900596460 em 25/04/1972, a qual tem como atividade principal a Fabricação de Madeira Laminada e de Chapas de Madeira Compensada, Prensada e Aglomerada (CNAE: 16.21-8-00) e como atividade secundária o Comércio Atacadista de Madeiras e Produtos Derivados (CNAE: 46.71-1-00).

AVISO - A administração comunica aos Senhores Acionistas, que se encontram à sua disposição, na sede da companhia, situada na Rua Amazonas, 572, bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei 6.406/1976, com alterações da Lei 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2022. Curitiba (Pr), 24 de Março de 2023. Isac Chami Zugman - Diretor Presidente

AGRO PASTORIL NOVO HORIZONTE S/A
CNPJ. 78.231.701/0001-29 - NIRE 41300002304
**AVISO AOS ACIONISTAS E
EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA Nº 44 e
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Nº 53

O Sr. Júlio Zugman Diretor Presidente da sociedade AGRO PASTORIL NOVO HORIZONTE S/A, convida os Senhores (as) Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Assembleia Geral Extraordinária, a serem realizadas no dia 25 de Abril de 2023, às 9:00 horas, na sede da Companhia, na Rua Amazonas, nº 572, Bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

- 1) Exame, discussão e votação das demonstrações financeiras e relatórios dos administradores e aprovação das contas relativas ao exercício financeiro findo em 31/12/2022;
- 2) Deliberação acerca da destinação do resultado do exercício findo em 31/12/2022;
- 3) Deliberação acerca de reajuste da remuneração dos Administradores da Companhia, tendo como base o índice inflacionário INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor
- 4) Deliberação sobre a manutenção do Conselho Fiscal;
- 5) Eleição dos membros do Conselho Fiscal, se for o caso;
- 6) Deliberação acerca da remuneração dos Conselheiros;
- 7) Assuntos Gerais.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

- 1) Deliberação acerca da exclusão de atividade econômica secundária não mais executada pela companhia;
- 2) Deliberação para a Alteração do Artigo 3º do Estatuto Social para adequar o objeto social em relação às atividades atualmente executadas em unidades da Companhia, com a seguinte proposta de redação do referido artigo: **Artigo 3º:** A sociedade tem por objeto: **PRODUÇÃO FLORESTAL em florestas plantadas, no cultivo de pinus e eucalipto, no cultivo de mudas em viveiros florestais e extração de madeiras; PRODUÇÃO FLORESTAL em florestas nativas, na Extração de Madeiras; ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS DE IMOVEIS PRÓPRIOS, na compra, venda e aluguel de imóveis, inclusive aqueles adquiridos para revenda; Parágrafo Primeiro:** A critério da Diretoria, a sociedade poderá: a) criar e instalar filiais, depósitos ou outras dependências em todo o território nacional respeitada a faixa de fronteira; b) incluir, excluir ou redistribuir atividades entre as filiais; c) encerrar filiais. **Parágrafo Segundo:** A sociedade mantém as seguintes filiais, as quais atuam sob a direção e administração da matriz: **Filial Canoinhas**, inscrita no CNPJ. 78.231.701/0004-71, com endereço na Av. Senador Ivo D' Aquino, s/nº, Bairro Parque Industria I, Município de Canoinhas, Estado de Santa Catarina, CEP. 89.460-000, com Registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 42900150399 em 03/02/1983, a qual tem como atividade principal a Produção Florestal, na Extração de Madeira em Florestas Plantadas (CNAE-02.10-1-07); **Filial Cacumbanguê**, inscrita no CNPJ. 78.231.701/0007-14, com endereço na Localidade Fazenda Cacumbanguê, s/nº, Bairro Fazenda Cacumbanguê, Município de Coronel Domingos Soares, Estado do Paraná, CEP. 85.557-000, com Registro na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 41900104809 em 17/01/1986, a qual tem como atividade principal a Produção Florestal na Extração de Madeira em Florestas Plantadas (CNAE: 02.10-1-07) e como atividades secundárias, a Produção Florestal em Florestas Plantadas no Cultivo de Pinus (CNAE: 02.10-1/03), no Cultivo de Eucalipto (CNAE: 02.10-1/01) e no Cultivo de Mudas em Viveiros Florestais (CNAE: 02.10-1/06); **Filial Capivary**, inscrita no CNPJ. 78.231.701/0009-86, com endereço na Rodovia BR 116 KM 61, s/nº, Município de Campina Grande do Sul, Estado do Paraná, CEP. 83.430-000, com Registro na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 41900264458 em 08/04/1988, a qual tem como atividade principal a Produção Florestal na Extração de Madeira em Florestas Plantadas (CNAE: 02.10-1-07) e como atividades secundárias, a Produção Florestal em Florestas Plantadas no Cultivo de Pinus (CNAE: 02.10-1/03), no Cultivo de Eucalipto (CNAE: 02.10-1/01), no Cultivo de Mudas em Viveiros Florestais (CNAE: 02.10-1/06); na Produção Florestal em Florestas Nativas e Extração de Madeiras Florestas Nativas (CNAE: 02.20-9/01); **Filial Manaus**, inscrita no CNPJ. 78.231.701/0010-10, com endereço na Rua 14, nº 26, Bairro Parque 10 de Novembro, Município de Manaus, Estado do Amazonas, CEP. 69.055-060, com Registro na Junta Comercial do Estado do Amazonas, sob o Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE: 13900058651 em 05/10/1988, a qual tem como atividade principal a Produção Florestal em Florestas Nativas, na Extração de Madeiras (CNAE: 02.20-9/01).

3) Deliberação acerca do Fundo de Reserva constituído na forma do "Acordo Entre Acionistas/ Quotistas das empresas que integram o Grupo Zugman

AVISO - A administração comunica aos Senhores (as) Acionistas, que se encontram à sua disposição, na sede da companhia, situada na Rua Amazonas, 572, bairro Água Verde, Curitiba, Paraná, CEP. 80.610-030, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei 6.406/1976, com alterações da Lei 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2022. Curitiba (Pr), 24 de Março de 2023. Julio Zugman - Diretor Presidente.

Faça suas publicações legais no DI&C.

A transparência é total e a cobertura é perfeita.

As publicações acima foram realizadas e certificada no dia 24/03/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Indústria & Comércio ou acesse através do link: https://www.diarioinduscom.com.br/Publicacoes_Legais



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/0B1B-D6C1-17D4-B8BA> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 0B1B-D6C1-17D4-B8BA



Hash do Documento

5EC3F52C0C534EF792259D9DAB3D2B0EEA0B8E0E1BFC1CF4601975078C397210

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 24/03/2023 é(são) :

- Odone Fortes Martins (Signatário - INCO EDITORA DIARIO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA) - 027.836.579-53 em 24/03/2023 08:45 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - INCO EDITORA DIARIO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - 09.570.162/0001-30



BIG RICK INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
CNPJ - 04.022.920/0001-61**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

De acordo com as disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.sas., as demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2022. Estamos à disposição dos senhores acionistas para esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO - Em reais

ATIVO	2022	2021	PASSIVO	2022	2021
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa (nota 3-b)	1.925	28.908	Obrigações sociais e tributárias	48.371	45.812
Aplicações financeiras (nota 3-c)	5.830.511	6.467.386	Dividendos propostos	<u>2.163.000</u>	<u>1.128.000</u>
Estoque de Imóveis à comercializar	4.572.787	4.572.787		<u>2.211.371</u>	<u>1.173.812</u>
Outras contas a receber	9.973	7.755	NÃO CIRCULANTE		
	<u>10.415.196</u>	<u>11.076.836</u>	Empréstimos com pessoas vinculadas	4.470.210	4.470.210
				<u>4.470.210</u>	<u>4.470.210</u>
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Investimentos	325.000	555.000	Capital social (Nota 4-a)	2.800.200	2.800.200
Imobilizado	38.493	38.493	Reserva de lucros (Nota 4-b e 4-c)	<u>1.296.908</u>	<u>3.226.107</u>
	<u>363.493</u>	<u>593.493</u>		<u>4.097.108</u>	<u>6.026.307</u>
TOTAL DO ATIVO	<u>10.778.689</u>	<u>11.670.329</u>	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>10.778.689</u>	<u>11.670.329</u>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO - Em reais

	2022	2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	2.529.347	1.258.543
Impostos e devoluções	(34.135)	(31.531)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.495.212	1.227.012
LUCRO BRUTO	2.495.212	1.227.012
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas	(542.561)	(349.309)
Outras receitas operacionais	28.322	12.944
	<u>(514.239)</u>	<u>(336.365)</u>
LUCRO ANTES DAS PROVISÕES	1.980.973	890.647
Imposto de renda e contribuição social	(620.172)	(204.692)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.360.801	685.955

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA

	2022	2021
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	1.360.801	685.955
	<u>1.360.801</u>	<u>685.955</u>
Variáveis nos ativos e passivos		
Redução de imposto a recuperar	-	634
Aumento em outras contas a receber	(2.218)	(4.539)
Aumento em obrigações sociais e tributárias	2.559	8.368
Redução em empréstimos com pessoas vinculadas	-	(1.099.991)
Aumento/redução em dividendos propostos	<u>1.035.000</u>	<u>(660.000)</u>
	<u>1.035.341</u>	<u>(1.755.528)</u>
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	2.396.142	(1.069.573)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de imobilizado	-	(230.000)
Baixa de imobilizado	<u>230.000</u>	<u>-</u>
	<u>230.000</u>	<u>(230.000)</u>
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	230.000	(230.000)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Dividendos propostos	(3.290.000)	(650.000)
Caixa líquido das atividades de financiamentos	(3.290.000)	(650.000)
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa	(663.858)	(1.949.573)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	6.496.294	8.445.867
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	<u>5.832.436</u>	<u>6.496.294</u>
	<u>(663.858)</u>	<u>(1.949.573)</u>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE FINDO EM 31 DE DEZEMBRO - Em reais

	2021	2020
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	685.955	367.526
Outros resultados abrangentes	-	-
TOTAL DOS RESULTADOS ABRANGENTES	685.955	367.526

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Em reais				TOTAL
	CAPITAL SOCIAL (Nota 4-a)	RESERVA DE LUCROS RESERVA LEGAL	RESERVA DE LUCROS (Notas 4-b e 4-c) RESERVA PARA INVESTIMENTOS	LUCROS ACUMULADOS	
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	2.800.200	501.516	2.688.636	-	5.990.352
Lucro líquido do exercício	-	-	-	685.955	685.955
Destinação do lucro:					
Dividendos propostos	-	-	-	(650.000)	(650.000)
Reserva para investimentos	-	-	1.657	(1.657)	-
Reserva legal	-	34.298	-	(34.298)	-
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	2.800.200	535.814	2.690.293	-	6.026.307
Dividendos adicionais aprovado em AGO	-	-	(2.000.000)	-	(2.000.000)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	1.360.801	1.360.801
Destinação do lucro:					
Dividendos propostos	-	-	-	(1.290.000)	(1.290.000)
Reserva para investimentos	-	-	46.575	(46.575)	-
Reserva legal	-	24.226	-	(24.226)	-
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	2.800.200	560.040	736.868	-	4.097.108

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**1 CONTEXTO OPERACIONAL**

A Companhia é uma Sociedade Anônima de capital fechado e tem por objeto social a incorporação imobiliária, loteamento, compra, venda, locação de imóveis e a participação societária em outras empresas como acionista ou quotista.

2 APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei n.º 6.404/76, e suas alterações posteriores. Pelos pronunciamentos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, além das normas técnicas estabelecidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, em especial as Normas Brasileiras de Contabilidade - NBC aplicáveis às pequenas e médias empresas NBC TG 1000 (R1).

As demonstrações contábeis são de responsabilidade da Administração da Sociedade e foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, contemplando todas as modificações nas práticas contábeis introduzidas pela Lei n.º 11.638/07, e regulamentadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

3 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**a) Base para preparação**

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas considerando o custo histórico. A preparação das demonstrações requer que a Administração efetue estimativas e adote premissas, no seu melhor julgamento, que afetam os montantes apresentados de ativos e passivos, assim como os valores de receitas e despesas.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Recursos mantidos em espécie na tesouraria e pelos saldos livres de movimentação dos depósitos bancários à vista. Os saldos bancários são mantidos em instituições financeiras pelo país, autorizados a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

c) Aplicações financeiras

As aplicações financeiras são demonstradas pelo seu custo, sendo que os rendimentos

auferidos e a retenção do Imposto de Renda somente ocorre pelo resgate.

d) Demonstração dos fluxos de caixa

A demonstração dos fluxos de caixa foram preparadas pelo método indireto e estão apresentadas de acordo com o pronunciamento contábil CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa.

e) Ativos e passivos circulantes

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis que apresentam vencimentos em até um ano estão demonstrados nos grupos circulantes, apresentados ao custo de aquisição.

f) Ativos e passivos não circulantes:

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas até as datas dos balanços.

4 Capital social**a) Capital social**

O capital social subscrito e integralizado está apresentado por 2.351.200 (dois milhões, trezentos e cinquenta e um mil e duzentas) ações ordinárias e 449.000 (quatrocentos e quarenta e nove mil) ações preferenciais com valor de R\$ 1,00 (um real), totalizando R\$ 2.800.200 (dois milhões, oitocentos mil e duzentos reais).

b) Reserva legal

A reserva legal é constituída a partir do resultado gerado pela companhia. A constituição desta reserva tem como objetivo assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumento de capital social.

c) Reserva para investimentos

Reserva foi constituída para realização de futuros investimentos, conforme aprovado em Assembléia Geral Ordinária

Ricardo da Costa de Moraes

Diretor Presidente

Maria Rita Marchesini de Brito

CRC-PR 17425/O-2

Técnico Contábil

Faça suas publicações legais no DI&C.

A transparência é total e a cobertura é perfeita.

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 24/03/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Indústria & Comércio ou acesse através do link: https://www.diarioinduscom.com.br/Publicacoes_Legais



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/B8FC-18A8-03D8-AA3E> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B8FC-18A8-03D8-AA3E



Hash do Documento

068A6D40A91FD1F7ECB05ECAA178DD3251FEC38E0C5FA32B2B4B81E23C4E7332

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 24/03/2023 é(são) :

- Odone Fortes Martins (Signatário - INCO EDITORA DIARIO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA) - 027.836.579-53 em 24/03/2023 08:44 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - INCO EDITORA DIARIO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - 09.570.162/0001-30

