

2020

ALERTA

## Abertas as inscrições para o Summit Imobiliário Ademi-PR

A Associação dos Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Paraná (Ademi-PR) realiza, em 25 de março de 2020, das 8h30 às 18h, no Radisson Hotel (Av. Sete de Setembro, 5190 – Batel), em Curitiba, o Summit Imobiliário Ademi-PR 2020. O 1º lote dos ingressos está à venda, até 29 de fevereiro, a preços de R\$ 200,00 para associados da Ademi-PR, R\$ 400 para não associados e R\$ 100,00 para estudantes. A programação completa e as inscrições estão disponíveis em: [www.sympla.com.br/summit-imobiliario-ademi-pr-2020\\_\\_785339](http://www.sympla.com.br/summit-imobiliario-ademi-pr-2020__785339).

O Summit Imobiliário Ademi-PR 2020 visa à atualização e networking dos profissionais do mercado imobiliário, através de programação de palestras,

painéis e debates por profissionais que são referência no mercado imobiliário nacional, incluindo nomes como o do presidente da Ademi-RJ e CEO da Brasil Brokers, Claudio Hermolin, e do diretor-financeiro da Cyrela e Cash.me., Juliano Bello.

“Nesse ano, além da apresentação do Perfil Imobiliário de Curitiba, serão debatidas as tendências e inovações para o setor imobiliário nas áreas de vendas, funding, novos negócios, startups e construtechs. Queremos antecipar as novidades do setor para empresários, gestores e dirigentes que atuam no mercado imobiliário paranaense, contribuindo para o crescimento dos negócios e novos projetos”, explica o presidente da Ademi-PR, Leonardo Pissetti.

INOVAÇÃO

## Lucro líquido da TIM cresce mais de 30% em 2019

A TIM encerra mais um ano demonstrando a força da sua estratégia baseada na inovação e melhor experiência do cliente. Mesmo em um cenário econômico desafiador, a operadora registra lucro líquido normalizado de R\$ 2.049 milhões, alta de 32,1% na comparação com 2018. No trimestre, o crescimento é de 28,7%, chegando a R\$ 756 milhões.

O resultado é alcançado pelo consis-

tente crescimento da receita líquida de serviços – R\$ 4.357 milhões no 4T19, aumento de 3,2% ano a ano –, além da redução de custos e otimização de investimentos. O EBITDA normalizado é o maior da história da companhia: R\$ 1.967 milhões, alta de 8,1% na comparação anual. A margem EBITDA também é recorde e cresceu pelo sexto ano consecutivo, chegando a 42,9% no quarto trimestre.

## Desperdícios com materiais podem chegar a 30% no canteiro de obras

O sonho de ampliar a casa ou reformar o apartamento pode sair mais caro que o planejado. Mau tempo, ausência de trabalhadores habilitados, legislação municipal, absenteísmo, cálculos mal executados e desperdícios de materiais costumam ser os principais motivos para o encarecimento de uma

obra. Com um engenheiro responsável, alguns desses problemas podem ser evitados.

Embora a contratação do engenheiro civil seja obrigatória em qualquer tipo de obra – é ele o profissional responsável pela emissão, junto à prefeitura, do alvará de construção – não é raro encontrar irregularida-

des e obras executadas sem a presença de um profissional. Isso pode acontecer por uma falsa ideia de economia. Mas ao colocar na ponta do lápis os desperdícios evitados e as soluções para a funcionalidade e o conforto da construção finalizada, a contratação do engenheiro civil surge como a alternativa mais

produtiva.

Segundo uma pesquisa coordenada pelo engenheiro e reitor da Universidade de São Paulo (USP), Vahan Agopyan, as perdas de materiais no processo construtivo convencional podem variar de 8 a 30%. E há ainda o risco de ter a obra paralisada pela ausência do alvará de construção.

**2º SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL E 14º TABELIONATO DE NOTAS LAIRTON ROCHA RESENDE - OFICIAL**  
**AV. CÂNDIDO DE ABREU, Nº 651, CENTRO CÍVICO, CURITIBA-PR**  
 TEL/FAX: 41-3222-0933/32335451 -  
**ATENDIMENTO@2REGISTROCIVILCURITIBA.COM.BR**  
**EDITAL DE PROCLAMAS**  
 =====  
 Faz saber que pretendem casar-se neste Cartório os contraentes:  
**1 - THOMAS KONIG com CHRISLENE CARDOSO RIBAS autos nº 23.562 (1º Ofício de Curitiba/PR)**  
**2 - VÍCTOR CANGUSSU TEIXEIRA CAMPOS com GLÁUCIA REIS TORRENS**  
 Se algum souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei, no prazo de 15 dias, a contar da data deste Edital.  
 Curitiba, 14 de fevereiro de 2020.  
**LAIRTON ROCHA RESENDE**  
 Titular

**REGIME PRÓPRIO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL - RPPS MUNICÍPIO DE PALMEIRA - ESTADO DO PARANÁ**  
**AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº. 001/2020**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 003/2019**  
 O RPPS do Município de Palmeira, através da Subcomissão Provisória Específica designada pela Resolução nº. 031 de 20/11/2019 torna público, que fará realizar, às **14h30min. do dia 04/03/2020**, TOMADA DE PREÇOS, do tipo menor preço, na seguinte especificação:  
 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de reformas no imóvel que será a sede permanente do RPPS, sito à rua Santos Dumont, 338, Centro, em Palmeira – Paraná.  
 Os interessados poderão obter o edital na íntegra através do Portal da Transparência da entidade, no endereço eletrônico [www.rppspalmeira.com.br/site/](http://www.rppspalmeira.com.br/site/) ou junto as dependências do RPPS sito à Rua Juvenal Marcondes Zanardini, nº02, Centro – Palmeira/PR, nas horas normais de expediente. Informações adicionais, dúvidas ou pedidos de esclarecimentos poderão ser solicitados através do fone: 42-3252-6798 ou pelos e-mails: [rpps\\_palmeira@yahoo.com.br](mailto:rpps_palmeira@yahoo.com.br) e [rpps@palmeira.pr.gov.br](mailto:rpps@palmeira.pr.gov.br).  
**14 de fevereiro de 2020**  
**Simone Follador - Presidente do Regime Próprio de Previdência Social – RPPS**

**MUNICÍPIO DE PIRAQUARA** Secretaria de Administração

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 207/2019**  
**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA. **CONTRATADO:** PAQT ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, sita na Rua Arcésio Guimarães, 82 – Curitiba-PR, CEP 82.530-100, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 17.983.190/0001-07. **DO OBJETO:** Aditamento Quantitativo, Qualitativo e Supressão ao contrato e aditamento do prazo de execução. **VALOR SUPRIMIDO:** R\$ 36.898,72 (trinta e seis mil e oitocentos e noventa e oito reais e setenta e dois centavos), correspondente a 12,56% do valor do contrato original. **PRAZO ADITADO:** 1 (um) mês de Execução. **DATA DA ASSINATURA:** 06 de fevereiro de 2020.

**EXTRATO DO TERMO DE ANULAÇÃO PARCIAL**  
**PROCESSO Nº 24.370/2019 – CONCORRÊNCIA Nº 12/2019**  
 O Prefeito Municipal de Piraquara, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela legislação em vigor e considerando o constante no Art. 49 da Lei Federal nº 8.666/1993 e as considerações do Parecer Jurídico nº 44/2020 (p. 2166/2174), do Processo Licitatório nº 24.370/2019 – Concorrência nº 12/2019, **DECIDO** pela anulação parcial, referente à fase externa devido ao vício insanável apresentado, visto a inobservância ao prazo mínimo de 30 (trinta) dias consecutivos entre a publicação do resumo do edital e a data prevista para o recebimento das propostas. Salientamos que fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias úteis, para as empresas interessadas interporem recursos no prazo legal e que no final deste abre-se o prazo para apresentação das contrarrazões por igual período. Piraquara, 14 de fevereiro de 2020. **Marcus Mauricio de Souza Tesseroli - Prefeito Municipal.**

**EXTRATO CONTRATO 22/2020**  
**CONCORRÊNCIA Nº 18/2019 – Processo nº 47.992/2019**  
**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA. **CONTRATADA:** GUILHERME SEBASTIÃO BALTAZAR-ME, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 28.352.306/0001-26. **Objeto:** Execução de pavimentação de vias Urbanas em CBUQ no Bairro Jardim dos Estados 1, 15.461,11 m2, incluindo os serviços preliminares, terraplenagem, base e sub-base, revestimento, meio fio e sarjeta, paisagismo e urbanismo, sinalização de trânsito, iluminação pública, drenagem, ensaios tecnológicos e placas de comunicação visual. **Trechos:** Avenida Rio de Janeiro (toda a extensão), Avenida Rio Grande do Sul (toda a extensão), Rua Heitor Pallú (Trecho com início na Av. Rio de Janeiro), Rua Goiás (Trecho do início até a Av. Rio de Janeiro), sob regime de empreitada por preço global, tipo menor preço, em consonância com os projetos, especificações técnicas e demais peças e documentos da licitação. **Valor Global:** R\$ 4.298.910,74 (Quatro milhões, duzentos e noventa e oito mil, novecentos e dez reais e setenta e quatro centavos). **Prazo de Vigência:** 18 (dezoito) meses contados da data da assinatura do contrato. **Data da Assinatura:** 04/02/2020.

**AVISO DE SESSÃO DE HABILITAÇÃO**  
**INEXIGIBILIDADE Nº 15/2019 - Processo Administrativo nº 29.523/2019**  
 O MUNICÍPIO DE PIRAQUARA, por meio da Presidente da Comissão Especial de Licitação, torna público para conhecimento dos interessados, que a sessão para ANÁLISE dos documentos de habilitação da interessada BORGES E HEY CENTRO MÉDICO E ODONTOLÓGICO LTDA – CNPJ 24.227.687/0001-60, referente à inexigibilidade acima citada, cujo objeto é o credenciamento de estabelecimentos especializados para realização de consultas especializadas, segundo, valor contemplado na Tabela Referencial de Consultas Especializadas, conforme dispõe a Resolução nº 14 de 29 de maio de 2019 do Conselho Municipal de Saúde - COMUSP, para atender a demanda dos municípios que utilizam o sistema único de saúde, de acordo com o ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA, será realizada no dia 21 de fevereiro de 2020 às 9h na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Piraquara. Informações estarão à disposição dos interessados na Divisão de Compras e Licitações da Prefeitura, na Av. Getúlio Vargas, 1990 – Centro – Piraquara-PR, das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00, ou no site: [www.piraquara.pr.gov.br](http://www.piraquara.pr.gov.br). Piraquara, 14 de fevereiro de 2020. **Sheila Guimarães Veloso - Presidente da Comissão Especial de Licitações**

**AVISO DE ABERTURA DO ENVELOPE Nº. 03 – PROPOSTA DE PREÇO**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 19/2019 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 44.219/2019**  
 O Município de Piraquara, por meio da Presidente da Comissão de Licitação, torna público para conhecimento dos interessados, que a sessão para ABERTURA do envelope nº 02 de proposta técnica referente à tomada de preços acima citada, cujo objeto é a contratação de serviços especializados para habilitar tecnicamente os profissionais de saúde, da rede de Atenção à Saúde de Piraquara, nas Práticas Integrativas e Complementares em Saúde (PICS), será realizada no dia 20 de fevereiro de 2020, às 09h00 na sala de Licitações da Prefeitura de Piraquara, na Av. Getúlio Vargas, 1990 – Centro – Piraquara-PR, Piraquara, 9 de janeiro de 2020. **Sheila Guimarães Veloso - Presidente da Comissão de Licitações**

**EXTRATO DOS CONTRATOS**  
**PROCESSO Nº 24516/2018 – PREGÃO PRESENCIAL 110/2018**  
**Objeto:** Aquisição de eletroportáteis e eletrodomésticos industriais. **CONTRATO 15/2020 - Contratante:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA **Contratada:** P.C. LOPES MARCELINO & CIA LTDA-ME, inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.486.805/0001-67, vencedora do item 33, no valor

total de R\$ 804,00 (Oitocentos e quatro reais). **CONTRATO 16/2020 - Contratante:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA **Contratada:** V. L. DA SILVA EQUIPAMENTOS COMERCIAIS, inscrita no CNPJ/MF sob nº 31.353.803/0001-53, vencedora dos itens 13 e 14 pelo valor global de R\$ 1.804,00 (Hum mil, oitocentos e quatro reais). **Prazo de Vigência:** 60 (sessenta) dias, contados da data da assinatura do Contrato. **Data da assinatura:** 28/01/2020.

**EXTRATO CONTRATO 34/2020**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 117/2019 – Processo nº 65.023/2019**  
**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução de ensaios de laboratório para investigação de solos, através de sondagem simples de reconhecimento com SPT, a serem realizados no Município de Piraquara, conforme especificações descritas no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA, do edital. **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA. **CONTRATADA:** ÁGUA & MINÉRIO SONDAGENS DE SOLO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 12.043.671/0001-19, vencedora pelo valor global de R\$ 4.200,00 (Quatro mil e duzentos reais). **Vigência do Contrato:** 12 (doze) meses contados da data da assinatura do contrato. **Data da Assinatura:** 05/02/2020.

**EXTRATO DO CONTRATO Nº. 24/2020**  
**PROCESSO Nº. 1021/2020 – DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 02/2020**  
**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE PIRAQUARA **CONTRATADO:** CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL PARA GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS, inscrito no CNPJ sob o nº. 04.762.909/0001-38. **Objeto:** o presente instrumento visa ratear as despesas do CONSÓRCIO entre os CONSÓRCIADOS nos termos do Plano de Trabalho que estima a receita e fixa a despesa para o exercício financeiro de 2020, estabelecidos nas Resoluções nº 003/2019 e 004/2019, fazendo parte integrante do presente Contrato de Rateio, visando a destinação final dos resíduos sólidos domiciliares do município de Piraquara. **Valor global:** R\$ 1.555.826,77 (Hum milhão, quinhentos e cinquenta e cinco mil, oitocentos e vinte e seis reais e setenta e sete centavos). **Prazo:** 01/01/2020 até 31/12/2020. **Data da assinatura:** 04/02/2020.

**AVISO DE SUSPENSÃO**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 04/2020 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 53.308/2019**  
 O MUNICÍPIO DE PIRAQUARA, por meio do Presidente da Comissão de Licitações, torna público, para conhecimento dos interessados, que a abertura da Tomada de Preço acima citado, que tem por objeto é a Contratação de empresa especializada em restauração de imóvel histórico protegido por legislação para a Obra de Restauro da Casa Colonial, localizada na Rua Manoel Alves Cordeiro, nº824 – Vila Marumbi – Piraquara/PR, com área total de intervenção de 485,16 m², conforme especificações contidas no ANEXO I – PROJETO BÁSICO, fica SUSPENSA, em virtude da necessidade de alterações no instrumento convocatório. Esclarecimentos e alterações no edital, bem como a nova data de abertura, serão publicados em momento oportuno. Piraquara, 14 de fevereiro de 2020. **Emerson Antonio Zapchou - Presidente da Comissão de Licitações**

**EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO**  
**PROCESSO Nº 23.191/2019 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 106/2019**  
 O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRAQUARA, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e com base na Lei Federal nº 8.666/1993 e 10.520/2002, que institui a modalidade Pregão Presencial, e de acordo com o procedimento licitatório e julgamento das propostas apresentadas ao PROCESSO Nº 23.191/2019 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 106/2019, que tem por objeto a aquisição de materiais esportivos para atender as Secretarias Municipais, HOMOLOGO o referido processo licitatório, adjudicando seu resultado às empresas: **GTA ATACADO E VAREJISTA EIRELI**, com sede na Rua das Neves, nº 59, bairro Centro, São Bento do Sul/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 20.257.784/0001-45, vencedora dos itens 3, 6, 19 e 33, pelo valor total de R\$ 53.765,30 (Cinquenta e três mil setecentos e sessenta e cinco reais e trinta centavos). **JOÃO CARLOS LOPES OKUYAMA ME**, com sede na Rua Tangara, nº 1075, bairro Jardim Petrópolis, Arapongas/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.037.880/0001-85, vencedora do item 16, pelo valor total de R\$ 15.435,00 (Quinze mil quatrocentos e trinta e cinco reais). **LUIZ MINIOLO NETO - EPP**, com sede na Rua Anibal Goulart Maia Filho, nº 550, Bairro Alto, Curitiba/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.221.429/0001-13, vencedora dos itens 2, 4, 5, 8 e 25, pelo valor total de R\$ 41.375,10 (Quarenta e um mil trezentos e setenta e cinco reais e dez centavos). **MAGNUM INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE REDES ESPORTIVAS**, com sede na Av. P. Baltazar Antônio de Oliveira, nº 820, bairro Jardim Progresso I, Presidente Castelo Branco/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.358.329/0001-45, vencedora dos itens 21, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34 e 35, pelo valor total de R\$ 71.839,10 (Setenta e um mil oitocentos e trinta e nove reais e dez centavos). **S. SCHNEIDER - EPP**, com sede na Av. Cel. Marcos José Leão, nº 583, bairro Centro, Feliz/RS, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.629.492/0001-06, vencedora dos itens 1, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 e 20, pelo valor total de R\$ 31.569,70 (Trinta e um mil quinhentos e sessenta e nove reais e setenta centavos). **SOS PARQUES - INDÚSTRIA, COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE PARQUES E ARTEFATOS DE METAL LTDA ME**, com sede na Rua Canal Belém, nº 8928, bairro Boqueirão, Curitiba/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.723.998/0001-96, vencedora dos itens 18 e 22, pelo valor total de R\$ 44.058,00 (Quarenta e quatro mil e cinquenta e oito reais). **TIAGO DANIEL VEDAN - ME**, com sede na Rua Orestes Tha, nº 1426, bairro Cidade Industrial, Curitiba/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.248.986/0001-32, vencedora dos itens 7 e 9, pelo valor total de R\$ 15.371,50 (Quinze mil trezentos e setenta e um reais e cinquenta centavos). Valor total homologado e adjudicado: **R\$ 273.413,70** (Duzentos e setenta e três mil, quatrocentos e treze reais e setenta centavos). **Palácio 29 de Janeiro, Prédio Prefeito Antônio Alceu Zielonka, em 14 de fevereiro de 2020. Marcus Mauricio de Souza Tesseroli - Prefeito Municipal.**