

FESTA NACIONAL DA UVA TURISMO E EMPREENDIMENTOS SA
C.N.P.J.: 88.581.608/0001-06

BALANÇO PATRIMONIAL

DESCRIÇÃO DA CONTA	2019	2018	DESCRIÇÃO DA CONTA	2019	2018
ATIVO	13.363.932,51	13.585.374,48	PASSIVO	(13.363.932,51)	(13.585.374,48)
ATIVO CIRCULANTE	887.324,77	1.105.665,10	PASSIVO CIRCULANTE	(195.694,87)	(551.696,41)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	374.478,69	821.581,23	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	(195.694,87)	(551.696,41)
BENS NUMERARIOS	1.298,64	2.739,20	FORNECEDORES/CREDORES	(110.783,73)	(185.855,64)
CAIXA GERAL	1.298,64	2.739,20	DEBITOS TRIBUTARIOS E TRABALHISTA	(27.045,88)	(35.491,50)
BANCOS C/MOVIMENTO	373.180,05	818.842,03	DEBITOS TRABALHISTAS	(10.326,78)	(9.976,86)
BANCOS C/DISPOSICAO	17.063,83	15.816,91	DEBITOS TRIBUTARIOS	(16.719,10)	(25.514,64)
BANCOS C/APLICACOES FINANCEIRAS	356.116,22	803.025,12	INSTITUICOES FINANCEIRAS	0,00	(319.909,27)
REALIZAVEIS	512.846,08	284.083,87	EMPRESTIMO CAPITAL DE GIRO	0,00	(319.909,27)
DUPLICATAS A RECEBER	415.261,33	241.170,60	DEBITOS	(57.865,26)	(10.440,00)
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	1,86	5.005,31	OUTROS DEBITOS	(40.360,26)	(1.200,00)
IMPOSTOS A RECUPERAR	40.963,71	0,00	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	(17.505,00)	(9.240,00)
DESPESAS ANTECIPADAS	36.543,09	37.907,96			
BLOQUEIO JUDICIAL	20.076,09	0,00	PATRIMÔNIO LIQUIDO	(13.168.237,64)	(13.033.678,07)
			CAPITAL	(13.845.241,94)	(13.845.241,94)
ATIVO NÃO CIRCULANTE	12.476.607,74	12.479.709,38	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	(13.845.241,94)	(13.845.241,94)
DEPOSITOS JUDICIAIS E RECURSAIS	131.565,04	53.498,00	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	(13.845.241,94)	(13.845.241,94)
DEPOSITOS JUDICIAIS E RECURSAIS	131.565,04	53.498,00	RESERVAS	(117.798,11)	(117.798,11)
OUTRAS PARTICIPAÇÕES	1.529,13	1.529,13	RESERVA DE CAPITAL	(117.798,11)	(117.798,11)
OUTRAS PARTICIPAÇÕES	1.529,13	1.529,13	RESERVA P/AUMENTO CAPITAL	(117.798,11)	(117.798,11)
ATIVO IMOBILIZADO	12.343.513,57	12.424.682,25	RESULTADO A DESTINAR	794.802,41	929.361,98
IMOBILIZADO	12.343.513,57	12.424.682,25	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	794.802,41	929.361,98
IMOBILIZACOES	18.251.065,73	18.035.862,80	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	794.802,41	929.361,98
(-)DEPREC.ACUMULADAS S/IMOBILIZADO	(5.907.552,16)	(5.611.180,55)			

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DESCRIÇÃO DA CONTA	2019	2018
Receita Operacional	2.614.266,67	1.315.348,24
Deducoes Receita	(241.819,66)	(121.669,67)
Receita Líquida	2.372.447,01	1.193.678,57
Custos dos Serviços Prestados	(292.382,19)	(115.547,76)
Lucro Bruto	2.080.064,82	1.078.130,81
Despesas Com Pessoal	(324.072,55)	(407.076,40)
Despesas Operacionais	(1.587.013,84)	(849.105,31)
Despesas Tributárias	(13.342,38)	(26.835,19)
Despesas Financeiras	(6.344,27)	(2.184,32)
Receitas Financeiras	9,76	20.214,45
Resultado operacional líquido	149.301,54	(186.855,96)
Receitas Não Operacionais	12.428,72	5.826,82
Resultado Antes do IR	161.730,26	(181.029,14)
Provisões de CSLL / IRPJ	(27.170,69)	0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO	134.559,57	(181.029,14)
DEPRECIACÃO	296.371,61	295.412,57
IRPJ E CSLL EXERCICIO CORRENTE	27.170,69	0,00
TOTAL EBTIDA	458.101,87	114.383,43
% SOBRE A RECEITA LÍQUIDA	19,31%	9,58%

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2019	2018
Lucro/ Prejuízo do exercício	134.559,57	(181.029,14)
Imposto de renda e contribuição social	27.170,68	
Lucro líquido antes do imposto de renda e contribuição social	161.730,25	(181.029,14)
Ajustes por:		
Depreciação e amortização	296.371,61	295.412,57
Variações nos ativos e passivos		
(Aumento) / redução em contas a receber	(174.090,73)	(120.170,68)
(Aumento) / redução nos outros ativos	(132.738,52)	4.364,04
Aumento / (redução) em fornecedores	(75.071,91)	(25.249,07)
Aumento / (redução) em tributos a pagar	(8.795,54)	(14.600,85)
Aumento / (redução) em outros passivos	47.775,18	(68.904,18)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	(46.549,91)	70.851,83
Imposto de renda e contribuição social pagos	(27.170,68)	-
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	88.009,66	(110.177,31)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisições de ativo imobilizado	(215.202,93)	(607.724,86)
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento	(215.202,93)	(607.724,86)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Aumento de capital	-	1.500.000,00
Captação de empréstimos e financiamentos	-	-
Pagamento de empréstimos e financiamentos	(319.909,27)	(43.450,00)
Caixa líquido utilizado nas atividades de financiamento	(319.909,27)	1.456.550,00
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	(447.102,54)	738.647,83
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	821.581,23	82.933,40
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	374.478,69	821.581,23

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LIQUIDO

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE LUCROS	PREJUÍZOS ACUMULADOS	PATRIMÔNIO LIQUIDO
Saldos em 31/12/2017	12.345.240,52	463.816,42	- 1.091.681,59	11.717.375,35
Prejuízo do Exercício	-	-	- 181.029,14	- 181.029,14
Ajuste de Exercício Anterior	-	- 346.018,31	343.348,75	- 2.669,56
Aumento de Capital	1.500.001,42	-	-	1.500.001,42
Saldos em 31/12/2018	13.845.241,94	117.798,11	- 929.361,98	13.033.678,07
Lucro Líquido do Exercício	-	-	134.559,57	134.559,57
Ajuste de Exercício Anterior	-	-	-	-
Aumento de Capital	-	-	-	-
Saldos em 31/12/2019	13.845.241,94	117.798,11	- 794.802,41	13.168.237,64

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RELATIVAS AO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019.

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL – A Companhia tem por atividade econômica principal, a locação de espaço de seus pavilhões para feiras e eventos, congressos, exposição e festas.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRINCIPAIS CRITERIOS CONTÁBEIS: As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com os princípios fundamentais da contabilidade, a Lei das sociedades por ações (Lei nº6.404/45) e consoante as seguinte principais praticas contábeis: **A) Ativo Circulante e Não Circulante:** estão representadas por caixa, depósitos bancários, aplicações financeiras, registradas ao custo de aquisição, acrescido dos rendimentos proporcionais ao período decorrido e outros ativos a receber. O Realizável a longo Prazo, corresponde a depósitos judiciais R\$ 19.221,10 refere-se as custas de processos e metade dos honorários com a empresa Lanzarin, R\$ 31.246,90 depósito judicial em nome de Job Vigilância LTDA., R\$ 1.000,00 depósito judicial em nome Associação dos Procuradores da 25ª, R\$ 2.030,00 depósito judicial em nome de Land Raifainere R\$ 78.067,04 depósito judicial em nome de Renato Mauer Velho; **B) Ativo Investimentos:** os investimentos avaliados ao custo corrigido monetariamente até 31/12/1995 Imobilizado; O imobilizado é registrado ao custo de aquisição corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, reduzido por depreciação acumulados pelo método linear, considerando o tempo de vida útil econômica estimado dos bens, conforme as taxas relacionadas abaixo:

INVESTIMENTOS	%	2019 VLR CORRIGIDO R\$ 792,77	IPC/90 R\$ 766,36	2019 TOTAL R\$ 1.529,13	2018 TOTAL R\$ 1.529,13
CRT					
IMOBILIZADO					
Instalações	2%	R\$ 11.219.747,61	R\$ 1.239.355,17	R\$ 12.459.102,78	R\$ 12.459.102,78
Instalações Elétricas	2%	R\$ 383.635,82	R\$ 204.585,02	R\$ 588.220,84	R\$ 588.220,84
Terrenos	-	R\$ 317.969,54	R\$ 319.473,87	R\$ 637.443,41	R\$ 637.443,41
Prédio	4%	R\$ 1.167,91	R\$ 1.173,43	R\$ 2.341,34	R\$ 2.341,34
Moveis e Utensílios	10%	R\$ 165.176,21	R\$ 4.958,09	R\$ 170.134,30	R\$ 170.134,30
Equipamentos	2%	R\$ 645.830,37	R\$ 1.972,90	R\$ 647.803,27	R\$ 647.803,27
Veículos	20%	R\$ 45.900,00	R\$ -	R\$ 45.900,00	R\$ 45.900,00
Benfeitorias	2%	R\$ 1.972.397,16	R\$ 278.822,30	R\$ 2.251.219,46	R\$ 2.225.519,46
Acervo Cultural	2%	R\$ 707.980,00	R\$ -	R\$ 707.980,00	R\$ 707.980,00
Instalações em andamento	-	R\$ -	-	R\$ -	R\$ 551.417,40
Melhorias 2019	-	R\$ 740.920,33	-	R\$ 740.920,33	-
Custo Histórico Corrigido		R\$ 16.200.724,95	R\$ 2.050.340,78	R\$ 18.251.065,73	R\$ 18.035.862,80
DEPRECIACÃO ACUMULADA		-R\$ 4.979.919,38	-R\$ 927.632,78	-R\$ 5.907.552,16	-R\$ 5.611.180,55
DEPRECIACÃO DO ANO		-R\$ 296.371,61	R\$ 0,00	-R\$ 296.371,61	-R\$ 296.371,61
		R\$ 11.220.805,57	R\$ 1.122.708,00	R\$ 12.343.513,57	R\$ 12.424.682,25

NOTA 4 – EBITDA: A companhia apresentou no exercício de 2019 um Ebtida de R\$ 458.107,87 representando uma alíquota de 19,31% sobre a receita líquida enquanto que em 2018 gerou um Ebtida de R\$ 114.383,43 cujo valor representa uma alíquota de 9,58% sobre a receita líquida.

NOTA 5 –CAPITAL SOCIAL: A companhia tem como acionista Controlador a Prefeitura Municipal de Caxias do Sul, com 12.371.302 de ações Ordinárias nominativas sem valor nominal representando 97,0037% sendo o Capital Social da Sociedade, totalmente subscrito e integralizado, pertencente a acionista residente e domiciliados no país, dividido em 11.306.083 de ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

Caxias do Sul, 31 de Dezembro de 2019.

Marta Regina Siota Schramm
Diretora
CPF: 385.106.340-68

Fabrcio Tadeu Lorandi
Diretor
CPF: 933.962.600-15

Milton Tadei
Diretor
CPF: 214.741.228-76

Marçal Duarte Velho
Reg. no CRC-RS 76513
CPF: 652.413.980-15