

**TECNISA S.A.**  
Companhia Aberta  
CNPJ nº 08.065.557/0001-12  
NIRE 35.300.331.613 | Código CVM 20435

## **FATO RELEVANTE**

A **TECNISA S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.729, 1º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-133, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.331.613, inscrita no CNPJ sob o n.º 08.065.557/0001-12, registrada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como companhia aberta categoria “A” sob o código 2043-5 (“Companhia” ou “Tecnisa”), com suas ações negociadas em bolsa de valores sob o código “TCSA3”, vem, em atendimento ao disposto no § 4.º do art. 157 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das S.A.”), nos termos e para fins da Instrução CVM nº 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, informar aos seus acionistas e ao mercado em geral a previsão de **Lançamentos de R\$ 1,2 bilhão à R\$ 1,5 bilhão em VGV, parte TECNISA, no biênio de 2020 e 2021.**

Essa projeção reflete a percepção da administração da Companhia sobre seus negócios, sendo que as premissas consideradas para sua determinação estão sujeitas a fatores que escapam ao controle da administração, tais como alterações políticas, macroeconômicas e regulatórias, que podem afetar as condições do mercado. Em caso de alteração relevante nestes fatores, a presente projeção pode vir a ser revisada (positiva ou negativamente).

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre quaisquer atualizações relevantes relativas aos assuntos aqui tratados por meio da divulgação de comunicado ao mercado ou fato relevante, conforme aplicável, nas páginas eletrônicas da CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) e da Companhia ([www.tecnisa.com.br/investidores](http://www.tecnisa.com.br/investidores)).

São Paulo, 11 de novembro de 2020.

**Flávio Vidigal de Capua**  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

## **TECNISA S.A.**

Publicly-held Company  
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ): 08.065.557/0001-12  
Company Registry (NIRE): 35.300.331.613

### **MATERIAL FACT**

**TECNISA S.A.**, a publicly traded company, headquartered in the City of São Paulo, State of São Paulo, at Avenida Brigadeiro Faria Lima, No. 3.729, 1st floor, Itaim Bibi, CEP 04538-133, with its articles of incorporation registered at the *Junta Comercial do Estado de São Paulo* ("JUCESP") under company registry (NIRE) n. 35.300.331.613, inscribed in the roll of corporate taxpayers (CNPJ/MF) under number 08.065.557/0001-12, registered in the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM") as a public-held company under the code 2043-5 ("Company"), with its shares traded on the B3 stock exchange under the ticker "TCSA3", in compliance with the provisions of § 4 of art. 157 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporate Law"), under the terms and for the purposes of CVM Instruction No. 358, of January 3, 2002, as amended, hereby informs its shareholders and the general market the guidance for **Launches of R\$ 1.2 billion to R\$ 1.5 billion in PSV, TECNISA stake, in the biennium of 2020 and 2021.**

This projection reflects the Company's management's perception of its business, and the assumptions considered for its determination are subject to factors beyond the control of management, such as political, macroeconomic, and regulatory changes that may affect market conditions. In case of a relevant change in these factors, the present projection may be revised (positively or negatively).

The Company will keep its shareholders and the market informed of any relevant updates related to the matters dealt with here through the disclosure of a notice to the market or material fact, as applicable, on CVM's ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)), B3 SA - Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) and the Company ([www.tecnisa.com.br/investidores](http://www.tecnisa.com.br/investidores)) websites.

São Paulo, November 11, 2020.

**Flávio Vidigal De Capua**

Chief Financial and Investor Relations Officer