

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	5
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	8
DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	14
Demonstração do Resultado Abrangente	15
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	16

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	17
DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020	18
Demonstração de Valor Adicionado	19

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	23
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	59
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	61
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	62

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2021
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	2.053.606
Preferenciais	0
Total	2.053.606
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
1	Ativo Total	14.014	8.671
1.01	Ativo Circulante	3.344	3.230
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	78	49
1.01.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	78	49
1.01.03	Contas a Receber	257	0
1.01.03.01	Clientes	257	0
1.01.03.01.01	Clientes	257	0
1.01.04	Estoques	2.453	2.688
1.01.04.01	Estoques	2.453	2.688
1.01.07	Despesas Antecipadas	160	99
1.01.07.01	Despesas Exercícios Seguinte	160	99
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	396	394
1.01.08.03	Outros	396	394
1.01.08.03.01	Adiantamentos	396	394
1.02	Ativo Não Circulante	10.670	5.441
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	2.737	2.010
1.02.01.04	Contas a Receber	714	0
1.02.01.04.02	Outras Contas a Receber	714	0
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	2.023	2.010
1.02.01.10.03	Tributos a Recuperar	2.003	1.880
1.02.01.10.04	Depositos Judiciais	19	129
1.02.01.10.05	Alienacao de Bens Do Imobilizado	1	1
1.02.02	Investimentos	7.184	2.511
1.02.02.01	Participações Societárias	7.184	2.511
1.02.02.01.03	Participações em Controladas em Conjunto	7.184	2.511
1.02.03	Imobilizado	749	920
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	749	920
1.02.03.01.01	Imobilizado em Operacao	749	920

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2	Passivo Total	14.014	8.671
2.01	Passivo Circulante	74.024	68.560
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	7.863	7.490
2.01.01.01	Obrigações Sociais	6.684	6.625
2.01.01.01.01	Salários Trabalhistas RJ	6.684	6.625
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	1.179	865
2.01.01.02.01	Salários e Encargos Sociais	1.153	797
2.01.01.02.02	Salários e Encargos Sociais Parcelamento	26	68
2.01.02	Fornecedores	3.948	3.968
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	3.948	3.968
2.01.02.01.01	Fornecedores Nacionais	595	615
2.01.02.01.02	Fornecedores Nacionais RJ	3.353	3.353
2.01.03	Obrigações Fiscais	178	285
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	70	120
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	70	120
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1	2
2.01.03.02.01	Obrigações Fiscais Estaduais	1	2
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	107	163
2.01.03.03.01	Parcelamentos	107	163
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	9.500	7.822
2.01.04.02	Debêntures	9.500	7.822
2.01.04.02.01	Emprestimo e Financiamentos	2.159	2.159
2.01.04.02.02	Emprestimos e Financiamentos RJ	4.800	4.800
2.01.04.02.03	Emprestimos e Financiamentos PESA	2.541	863
2.01.05	Outras Obrigações	52.535	48.995
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	46.509	43.070
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	46.509	43.070
2.01.05.02	Outros	6.026	5.925
2.01.05.02.04	Outras Obrigações	930	829
2.01.05.02.05	Outras Obrigações RJ	5.063	5.063
2.01.05.02.06	Adiantamento de Clientes	33	33
2.02	Passivo Não Circulante	4.742	5.924
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	288	894
2.02.01.02	Debêntures	288	894
2.02.01.02.01	Financiamentos PESA	0	606
2.02.01.02.02	Financiamentos PESA RJ	288	288
2.02.02	Outras Obrigações	592	653
2.02.02.02	Outros	592	653
2.02.02.02.03	Salários e Encargos Sociais Parcelamento	22	39
2.02.02.02.04	Obrigações Tributárias Parcelamento	570	614
2.02.04	Provisões	3.862	4.377
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	3.862	4.377
2.02.04.01.06	Provisões preço mínimo ações	3.152	3.152
2.02.04.01.07	Provisões para contingências	710	1.225
2.03	Patrimônio Líquido	-64.752	-65.813

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2.03.01	Capital Social Realizado	143.081	142.813
2.03.01.01	Capital Social Realizado	143.081	142.813
2.03.02	Reservas de Capital	17	0
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-207.850	-208.626

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	328	1.097	197	457
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-326	-1.655	-462	-969
3.03	Resultado Bruto	2	-558	-265	-512
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	793	2.462	176	1.083
3.04.01	Despesas com Vendas	-221	-556	-295	-398
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-991	-2.823	-1.963	-2.881
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	214	1.168	0	0
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	462	446
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	1.791	4.673	1.972	3.916
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	795	1.904	-89	571
3.06	Resultado Financeiro	-666	-1.128	2.790	2.517
3.06.01	Receitas Financeiras	546	2.835	3.428	4.181
3.06.02	Despesas Financeiras	-1.212	-3.963	-638	-1.664
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	129	776	2.701	3.088
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	129	776	2.701	3.088
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	129	776	2.701	3.088
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	0,3878	1,3497	1,5431

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
4.01	Lucro Líquido do Período	129	776	2.701	3.088
4.03	Resultado Abrangente do Período	129	776	2.701	3.088

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.366	2.541
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-3.764	-675
6.01.01.01	Resultado do Exercício	776	3.088
6.01.01.03	Depreciação e Amortização	133	153
6.01.01.04	Equivalencia Patrimonial	-4.673	-3.916
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	2.398	3.216
6.01.02.01	Aumento em Clientes	-257	-43
6.01.02.02	Redução nos Estoques	235	102
6.01.02.03	Redução nos Adiantamentos Ativos	-2	21
6.01.02.04	Aumento Tributos a Recuperar	-123	58
6.01.02.05	Aumento Direitos Realizaves	-714	0
6.01.02.06	Aumento em Fornecedores	-20	-852
6.01.02.07	Aumento outras contas pagar e provisoes	3.230	4.454
6.01.02.08	Redução em Depósitos Judiciais	110	-366
6.01.02.09	Redução nas Despesas antecipadas	-61	-158
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	38	114
6.02.01	Aplicação no Imobilizado	-4	-12
6.02.02	Baixa de Bens do Imobilizado	42	126
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	1.357	-2.725
6.03.01	Aumento Empréstimos e Financiamentos	1.072	-2.725
6.03.02	Aumento de Capital	268	0
6.03.03	Reserva de Capital	17	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	29	-70
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	49	78
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	78	8

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	142.813	0	0	-208.626	0	-65.813
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	142.813	0	0	-208.626	0	-65.813
5.04	Transações de Capital com os Sócios	268	0	0	0	0	268
5.04.01	Aumentos de Capital	268	0	0	0	0	268
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	776	0	776
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	776	0	776
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	17	0	0	0	17
5.06.01	Constituição de Reservas	0	17	0	0	0	17
5.07	Saldos Finais	143.081	17	0	-207.850	0	-64.752

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	142.813	0	0	-210.785	0	-67.972
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	142.813	0	0	-210.785	0	-67.972
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	3.088	0	3.088
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	3.088	0	3.088
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	142.813	0	0	-207.697	0	-64.884

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
7.01	Receitas	2.302	917
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.134	471
7.01.02	Outras Receitas	1.168	446
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	677	500
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	4.429	3.669
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-3.747	-3.168
7.02.04	Outros	-5	-1
7.03	Valor Adicionado Bruto	2.979	1.417
7.04	Retenções	-133	-153
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-133	-153
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	2.846	1.264
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	7.508	8.097
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	4.673	3.916
7.06.02	Receitas Financeiras	2.835	4.181
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	10.354	9.361
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	10.354	9.361
7.08.01	Pessoal	5.425	4.144
7.08.01.01	Remuneração Direta	4.456	3.351
7.08.01.02	Benefícios	596	456
7.08.01.03	F.G.T.S.	329	329
7.08.01.04	Outros	44	8
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	95	406
7.08.02.01	Federais	59	384
7.08.02.02	Estaduais	16	6
7.08.02.03	Municipais	20	16
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	4.058	1.723
7.08.03.01	Juros	4.058	1.723
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	776	3.088
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	776	3.088

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
1	Ativo Total	33.970	33.684
1.01	Ativo Circulante	5.474	4.953
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	1.022	1.729
1.01.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	1.022	1.729
1.01.03	Contas a Receber	1.378	0
1.01.03.01	Clientes	1.378	0
1.01.04	Estoques	2.455	2.688
1.01.04.01	Estoques	2.455	2.688
1.01.06	Tributos a Recuperar	42	44
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	42	44
1.01.06.01.01	Tributos a Recuperar	42	44
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	577	492
1.01.08.03	Outros	577	492
1.01.08.03.01	Adiantamentos	396	394
1.01.08.03.02	Despesas Exercícios Seguintes	181	98
1.02	Ativo Não Circulante	28.496	28.731
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	3.671	3.088
1.02.01.04	Contas a Receber	716	1
1.02.01.04.02	Outras Contas a Receber	716	1
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	2.955	3.087
1.02.01.10.03	Depósitos Judiciais	949	1.059
1.02.01.10.04	Tributos a recuperar	2.004	2.026
1.02.01.10.05	Alienação de Bens do Imobilizado	2	2
1.02.03	Imobilizado	24.825	25.640
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	24.825	25.640
1.02.04	Intangível	0	3
1.02.04.01	Intangíveis	0	3
1.02.04.01.01	Contrato de Concessão	0	3

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2	Passivo Total	33.970	33.684
2.01	Passivo Circulante	88.554	83.064
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	8.012	7.685
2.01.01.01	Obrigações Sociais	8.012	7.685
2.01.01.01.01	Salários e Encargos sociais	1.162	806
2.01.01.01.02	Obrigações Trabalhistas RJ	6.824	6.811
2.01.01.01.03	Salários e Encargos Sociais Parcelamento	26	68
2.01.02	Fornecedores	4.726	4.300
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	4.726	4.300
2.01.02.01.01	Fornecedores Nacionais	731	305
2.01.02.01.02	Fornecedores Nacionais RJ	3.995	3.995
2.01.03	Obrigações Fiscais	1.133	1.216
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.007	1.051
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	1.007	1.051
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	0	2
2.01.03.02.01	Obrigações Fiscais Estaduais	0	2
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	126	163
2.01.03.03.01	Obrigações Fiscais Municipais	126	163
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	60.356	54.778
2.01.04.02	Debêntures	60.356	54.778
2.01.04.02.01	Empréstimos e Financiamentos	36.917	35.001
2.01.04.02.02	Empréstimos e Financiamentos RJ	18.219	18.219
2.01.04.02.03	Empréstimos e Financiamentos PESA	5.220	1.558
2.01.05	Outras Obrigações	14.327	15.085
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	3.925	4.956
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	3.925	4.956
2.01.05.02	Outros	10.402	10.129
2.01.05.02.04	Outras Obrigações	1.108	1.001
2.01.05.02.05	Outras Obrigações RJ	9.260	9.094
2.01.05.02.06	Adiantamento de Clientes	34	34
2.02	Passivo Não Circulante	10.168	16.433
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	2.003	7.418
2.02.01.02	Debêntures	2.003	7.418
2.02.01.02.01	Financiamentos PESA	1.605	7.021
2.02.01.02.02	Financiamentos PESA RJ	398	397
2.02.02	Outras Obrigações	698	653
2.02.02.02	Outros	698	653
2.02.02.02.03	Salários e Encargos sociais Parcelamento	22	39
2.02.02.02.04	Obrigações Tributárias Parcelamento	676	614
2.02.03	Tributos Diferidos	3.605	3.848
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	3.605	3.848
2.02.03.01.01	Tributos Diferidos sobre Reavaliação	3.605	3.848
2.02.04	Provisões	3.862	4.514
2.02.04.02	Outras Provisões	3.862	4.514
2.02.04.02.04	Provisão para contingências	710	1.362

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2.02.04.02.05	Provisao para preço minimo ações	3.152	3.152
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	-64.752	-65.813
2.03.01	Capital Social Realizado	143.081	142.813
2.03.02	Reservas de Capital	17	0
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-207.850	-208.626

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	3.951	14.282	4.647	9.688
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-11.280	-11.300	-2.556	-5.677
3.03	Resultado Bruto	-7.329	2.982	2.091	4.011
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-1.086	-2.094	-1.712	-2.723
3.04.01	Despesas com Vendas	-223	-561	-297	-402
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-1.068	-3.154	-2.035	-2.989
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	205	1.621	620	668
3.04.05.01	Outras Despesas	205	1.621	620	668
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-8.415	888	379	1.288
3.06	Resultado Financeiro	610	-355	2.135	1.518
3.06.01	Receitas Financeiras	4.085	12.090	6.847	9.352
3.06.02	Despesas Financeiras	-3.475	-12.445	-4.712	-7.834
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-7.805	533	2.514	2.806
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	0	243	187	282
3.08.01	Corrente	0	243	187	282
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-7.805	776	2.701	3.088
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-7.805	776	2.701	3.088
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	0	0	2.701	3.088
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	0,3878	1,3497	1,5431

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-7.805	776	2.701	3.088
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-7.805	776	2.701	3.088
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-7.805	776	2.701	3.088

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.182	1.733
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	1.567	3.568
6.01.01.01	Resultado do Exercício	776	3.088
6.01.01.03	Depreciação e Amortização	791	480
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-2.749	-1.835
6.01.02.01	Aumento em Clientes	-1.378	-1.669
6.01.02.02	Redução nos Estoques	233	122
6.01.02.03	Redução nos adiantamentos ativos	-2	21
6.01.02.04	Aumento Tributos a Recuperar	24	49
6.01.02.06	Redução nas Despesas Antecipadas	-83	-158
6.01.02.07	Aumento em Fornecedores	426	90
6.01.02.08	Aumento Outras contas pagar e provisões	-1.121	358
6.01.02.09	Redução em Tributos Diferidos	-243	-281
6.01.02.10	Redução em Depósitos	110	-367
6.01.02.12	Outras contas a receber	-715	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	25	342
6.02.01	Aplicação no Imobilizado	-98	-12
6.02.02	Baixa de Bens do imobilizado	123	354
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	450	-1.508
6.03.01	Aumento empréstimos e Financiamentos	165	-1.508
6.03.02	Aumento de Capital	268	0
6.03.03	Reserva de capital	17	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-707	567
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	1.729	142
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	1.022	709

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	142.813	0	0	-208.626	0	-65.813	0	-65.813
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	142.813	0	0	-208.626	0	-65.813	0	-65.813
5.04	Transações de Capital com os Sócios	268	0	0	0	0	268	0	268
5.04.01	Aumentos de Capital	268	0	0	0	0	268	0	268
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	776	0	776	0	776
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	776	0	776	0	776
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	17	0	0	0	17	0	17
5.06.01	Constituição de Reservas	0	17	0	0	0	17	0	17
5.07	Saldos Finais	143.081	17	0	-207.850	0	-64.752	0	-64.752

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	142.813	0	0	-210.785	0	-67.972	0	-67.972
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	142.813	0	0	-210.785	0	-67.972	0	-67.972
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	3.088	0	3.088	0	3.088
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	3.088	0	3.088	0	3.088
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	142.813	0	0	-207.697	0	-64.884	0	-64.884

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
7.01	Receitas	16.355	10.525
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	14.734	9.857
7.01.02	Outras Receitas	1.621	668
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-8.442	-4.081
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-4.594	-744
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-3.837	-3.218
7.02.04	Outros	-11	-119
7.03	Valor Adicionado Bruto	7.913	6.444
7.04	Retenções	-791	-480
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-791	-480
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	7.122	5.964
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	12.090	9.352
7.06.02	Receitas Financeiras	12.090	9.352
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	19.212	15.316
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	19.212	15.316
7.08.01	Pessoal	5.425	4.144
7.08.01.01	Remuneração Direta	4.456	3.351
7.08.01.02	Benefícios	596	456
7.08.01.03	F.G.T.S.	335	335
7.08.01.04	Outros	38	2
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	471	191
7.08.02.01	Federais	148	151
7.08.02.02	Estaduais	16	6
7.08.02.03	Municipais	307	34
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	13.316	10.981
7.08.03.01	Juros	12.540	7.893
7.08.03.03	Outras	776	3.088
7.08.03.03.01	Resultado Exercício-Prejuízo	776	3.088

Comentário do Desempenho

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 3 ° TRIMESTRE DE 2021

Senhores Acionistas,

Enviamos para o seu conhecimento as Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas Completas referentes ao 3° trimestre de 2021. Abaixo seguem comentários sobre itens que consideramos relevantes no desempenho da Companhia.

Mensagem da Diretoria

O período de inverno é determinante para a qualidade e quantidades de frutas a serem produzidas na safra seguinte. Neste ano, até o momento, tivemos um dos melhores invernos dos últimos anos, com muitas horas de frio, muito favorável a cultura da macieira.

A comercialização no terceiro trimestre de 2021 iniciou-se com preços inferiores aos praticados no ano de 2020, devido a grande oferta da maçã decorrente da colheita com quantidades superiores aos últimos anos.

A Receita Total acumulada foi de R\$/Mil 14.734, registrando um aumento de 49.48% em relação ao mesmo período de 2020 quando a receita alcançou R\$/Mil 9.857. Esse crescimento se deu através da prestação de serviços de logística e armazenagem.

Já o desempenho verificado na Receita oriunda da maçã, no total de R\$/Mil 11.161 teve um aumento de 17,61%, contra R\$/Mil 9.490 no ano de 2020, apesar de o volume de frutas faturadas ter crescido 39,94%, ou seja, 5.909 toneladas contra 4.222 toneladas em igual período do ano anterior. Tal fato foi o reflexo de uma safra bem superior neste ano, que alcançou aproximadamente 1.300.000 toneladas, levando a uma queda de 15,63% no preço médio praticado em relação ao mesmo período do ano anterior, de R\$ 1,89/kg, comparado com R\$ 2,24 /kg em 2020.

A combinação da redução do preço médio e o aumento do custo de embalagem, foram determinantes para a queda no resultado líquido acumulado de (76,46%). No 3° Trimestre de 2021 o lucro líquido auferido foi de R\$ 727 (Setecentos e vinte e sete mil), quando no mesmo período de 2020 foi de R\$ 3.088 (Três milhões, oitenta e oito mil reais).

Plano de Recuperação Judicial

Apresentamos a evolução da Recuperação Judicial da Companhia na nota explicativa de número 1. A seguir reproduzimos a última decisão judicial relativa ao Plano de Recuperação Judicial:

“A Segunda Câmara de Direito Comercial do TJSC decidiu, por unanimidade, dar provimento ao recurso para, reformando a decisão agravada, revogar a falência decretada e autorizar a apresentação de novo plano de recuperação judicial pelas empresas, no prazo de 30 dias, o qual deverá ser debatido e deliberado em assembleia geral de credores. Sendo assim, as Recuperandas apresentarão em 13 de novembro de 2020 novo plano de recuperação para posteriores deliberações do juízo de 1ª Instância bem como a designação de data para a realização da Assembleia de Credores.”

Comentário do Desempenho

A Companhia, em cumprimento à sentença acima, proferida pelo Tribunal apresentou o novo plano de recuperação em 13 de novembro de 2020, e aguarda o curso processual para designação de nova data para realização da assembleia geral de credores.

Recursos Humanos

Ao longo do ano de 2021 a companhia manteve seu quadro de pessoal ajustado aos níveis de produção de frutas e serviços prestados, em conformidade à nova estratégia de negócios.

Investimentos

Os investimentos no 3º trimestre de 2021 se destinaram principalmente na manutenção do Packing House, direcionados à redução de gastos energéticos.

Pesquisa e desenvolvimento

Não foram feitos investimentos no 3º trimestre de 2021.

Proteção ao meio-ambiente

A Companhia desenvolve suas operações atendendo as exigências ambientais e legais (nas esferas federal, estadual e municipal). Mantém uma quantidade de reserva natural e preservação de nascentes superiores ao exigido pela legislação vigente.

GOVERNANÇA

Visando o aperfeiçoamento contínuo da Governança e em atendimento ao Código Brasileiro de Governança Corporativa da CVM, Regulamento da B3 e instruções normativas e ofícios circulares recentes da CVM, a Companhia atualizou seu Código de Ética e Conduta, sua Política de Negociação com Ações de Própria Emissão, bem como aprovou os Regimentos Internos da Diretoria e do Conselho de Administração, além de elaborar as seguintes novas políticas:

- Política de Gestão de Riscos
- Política de Destinação de Resultados
- Política de Partes Relacionadas e Administração de Conflitos e
- Política de Doações e Contribuições (contida no Código de Ética e Conduta atualizado).

Todos estes documentos foram aprovados pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 09 de março de 2021 e foram disponibilizados no site www.pomifrutas.com.br.

Em RCA do dia 05 de outubro, o conselho de administração decidiu por proceder a retificação da Política de divulgação de Ato ou Fato Relevante, com a alteração do item 2.6 (Meios e Formas de Divulgação), incluindo a publicação no Jornal Valor Econômico RI.

COVID-19

A Companhia vem mantendo suas atividades dentro da normalidade, sem, contudo, ignorar as precauções necessárias à proteção e preservação da saúde de seus colaboradores.

Comentário do Desempenho

Continuamos atentos diuturnamente à evolução dos acontecimentos para reforçar a adoção de medidas adicionais necessárias para a manutenção das condições higiênicas e sanitárias sobre o processo operacional de nossas atividades.

Diretoria

Marcos Kassardjian - CEO e Diretor de Relação com Investidores
Edgar Rafael Safdie - Diretor

Conselho de Administração eleito na AGO/E em 29 de abril de 2021.

Edgar Rafael Safdie - Presidente
Doris Beatriz França Wilhelm
Rogério Pereira de Oliveira

Notas Explicativas



POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

(Valores expressos em milhares de reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial) (“Companhia”), localizada em Fraiburgo - SC foi constituída em novembro de 1962 e tem como atividades preponderantes o cultivo e a venda de maçãs, além da fruticultura. Atua, também, em outras atividades como o florestamento e reflorestamento, produção de mudas e sementes, apicultura, extrativismo vegetal de florestas nativas ou formadas, industrialização de frutas, comércio, exportação e importação de frutas, verduras e seus derivados, insumos e embalagens e a prestação de serviços nas áreas de classificação e armazenagem de produtos vegetais.

A Companhia obteve Registro de Capital Aberto sob o nº 01965-8, junto à Comissão de Valores Mobiliários (CVM) em 28 de dezembro de 2004.

Recuperação judicial

Em 25 de janeiro de 2018, por meio do processo de nº 0300188-72.2018.8.24.0024 a Companhia impetrou seu pedido de recuperação judicial junto à 1ª Vara Cível do foro da Comarca de Fraiburgo - SC, cujo processamento foi deferido pelo juízo recuperacional no mesmo dia.

Em 25 de janeiro de 2018, houve a nomeação do administrador judicial responsável pela Recuperação Judicial da Companhia, tendo sido assinado o termo de compromisso em 1º de fevereiro de 2018.

Em 2 de maio de 2018 a Companhia entregou seu Plano de Recuperação Judicial e teve sua primeira assembleia agendada para 16 de abril de 2019, dada a insuficiência do quórum de instalação, ficou confirmada a realização da AGC em 2ª convocação para o dia 7 de maio de 2019. A Companhia solicitou novo prazo para apresentação de um novo Plano de Recuperação Judicial, prazo concedido pelo juiz responsável. No dia 20/06 foi apresentado um novo plano de recuperação judicial. No dia 03/10/2019 a Companhia peticionou nos autos da Recuperação Judicial requerendo a designação da Assembleia Geral de Credores para o dia 21/01/2020. No dia 22/10/2019 o juízo deferiu a solicitação, autorizando a Assembleia Geral de Credores para a data solicitada.

No dia 3 de março de 2020, a Companhia tomou conhecimento de decisão proferida pelo relator do Agravo de Instrumento, distribuído à Segunda Câmara de Direito Comercial do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, por meio da qual foi deferida a concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento (“Decisão de Suspensão”)

Em 22 de setembro de 2020 a Companhia obteve decisão judicial suspendendo o processo de falência e requerendo a apresentação de novo plano de recuperação.

Notas Explicativas



Em 13 de novembro de 2020 a Companhia protocolou novo plano de recuperação judicial, no qual foi deferido e tornado público. A companhia aguarda a manifestação dos credores quanto a adesão ou objeções ao novo plano de recuperação.

2. CONTROLADA

As Demonstrações Financeiras individuais e consolidadas foram preparadas de acordo com as práticas contábeis e as instruções normativas da Comissão de Valores Mobiliários - CVM, abrangendo as Informações financeiras intermediárias da Companhia e sua controlada integral Pomifrai Fruticultura S.A.

Na elaboração das Informações financeiras intermediárias consolidadas, foram utilizadas Informações financeiras intermediárias encerradas na mesma data-base, com adoção uniforme das práticas contábeis.

Foram eliminados os investimentos na proporção da participação detida pela investidora nos patrimônios líquidos e nos resultados das investidas e, os saldos ativos, passivos, receitas, despesas e resultados não realizados decorrentes de operações entre Companhia e Controlada.

3. BASE DE PREPARAÇÃO

3.1. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE (COM RELAÇÃO ÀS NORMAS IFRS E ÀS NORMAS DO CPC)

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária, previstas na Lei nº 6.404/76 com alterações da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e os pronunciamentos contábeis, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e também conforme os padrões internacionais de contabilidade ("IFRS") emitidos pelo International Accounting Standards Board ("IASB") e interpretações emitidas pelo International Financial Reporting Interpretations Committee ("IFRIC").

3.2. BASE DE MENSURAÇÃO

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos instrumentos financeiros não derivativos designados pelo valor justo por meio do resultado.

3.3. MOEDA FUNCIONAL E MOEDA DE APRESENTAÇÃO

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia e de sua controlada. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Notas Explicativas



3.4. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

A preparação das informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas de acordo com as normas do IFRS e as normas CPC exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer exercícios futuros afetados.

As informações sobre as incertezas, premissas e estimativas que possuam um risco significativo de resultar em um ajuste material dentro do próximo exercício financeiro estão incluídas nas seguintes notas explicativas: clientes, tributos a recuperar, imobilizado, provisão para contingências, provisão para preço mínimo de ações e provisão para contingências.

4. PRINCIPAIS DE POLÍTICAS CONTÁBEIS

As políticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas informações financeiras individuais e consolidadas. As políticas contábeis têm sido aplicadas de maneira consistente pela empresa investida da Companhia.

4.1. BASE DE CONSOLIDAÇÃO

Controlada

A Companhia controla uma investida quando está exposta a, ou tem direitos sobre, retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a investida e tem a capacidade de afetar esses retornos por meio de seu poder sobre a investida. As informações financeiras intermediárias da controlada são incluídas nas informações financeiras intermediárias consolidadas a partir da data que o controle inicia até a data que o controle é perdido.

As políticas contábeis da controlada estão alinhadas com as políticas adotadas pela Companhia.

Nas informações financeiras individuais da Controladora, as informações financeiras da controlada são reconhecidas através do método de equivalência patrimonial.

Transações eliminadas na consolidação

Saldos e transações entre Controladora e Controlada são eliminados na preparação das informações financeiras intermediárias consolidadas. Ganhos não realizados oriundos de transações com empresa investida registrada por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação da investida. Prejuízos não realizados são eliminados da mesma maneira como são eliminados os ganhos não realizados, mas somente até o ponto em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.

Notas Explicativas



4.2. APURAÇÃO DO RESULTADO

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência do exercício. A receita de venda de produtos é reconhecida no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes ao produto são transferidos para o comprador, e é provável que os benefícios econômicos sejam gerados a favor da Companhia. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. As receitas e despesas de juros são reconhecidas pelo método da taxa efetiva de juros na rubrica de receitas e despesas financeiras.

4.3. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A mensuração de ativos e passivos financeiros da companhia são inicialmente mensurados a valor justo por meio do resultado. Conforme CPC 48/ IFRS 9.

(i) Reconhecimento e mensuração inicial

Todos os ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia e sua controlada se tornarem parte das disposições contratuais do instrumento.

Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo, acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão (quando aplicável). Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com as regras estabelecidas para cada tipo de classificação de ativos e passivos financeiros.

Ativos e passivos financeiros são apresentados líquidos no balanço patrimonial se, e somente se, houver um direito legal corrente e executável de compensar os montantes reconhecidos e se houver a intenção de compensação, ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

(ii) Classificação e mensuração subsequente

Ativos financeiros

A Companhia e sua controlada realizam uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. Os ativos financeiros são mensurados conforme descrito a seguir:

- Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado

Um instrumento é classificado pelo valor justo por meio do resultado se for mantido para negociação, ou seja, designado como tal quando do reconhecimento inicial. Os instrumentos financeiros são designados pelo valor justo por meio do resultado se a Companhia e sua controlada gerenciam esses investimentos e tomam decisões de compra e venda com base em seu valor justo de acordo com a estratégia de investimento e gerenciamento de risco. Após reconhecimento inicial, custos de transação atribuíveis são reconhecidos nos resultados quando incorridos. Instrumentos financeiros ao valor justo por meio do resultado são medidos pelo valor justo, e suas flutuações são reconhecidas no resultado.

Notas Explicativas



- Ativos financeiros registrados ao custo amortizado

Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao VJR:

I - É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e

II - Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto. Um ativo financeiro é desreconhecido (baixado), em parte ou integralmente, quando os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiram; quando a Companhia transfere substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo ou quando a Companhia não transfere nem retém substancialmente todos os riscos e benefícios relativos ao ativo, mas transfere o controle sobre o ativo.

Passivos financeiros

- Passivos financeiros ao custo amortizado

Os outros passivos financeiros, incluindo empréstimos, financiamentos, fornecedores, credores por aquisição de imóveis, e outras contas a pagar, são inicialmente reconhecidos pelo valor justo, líquidos dos custos da transação. Passivos financeiros sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração do resultado no momento da baixa dos passivos, bem como durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos.

- Desreconhecimento

Um passivo financeiro é desreconhecido (baixado) quando a obrigação for revogada, cancelada ou expirada.

Quando um passivo financeiro existente for substituído por outro do mesmo mutuante com termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente forem significativamente alterados, essa substituição ou alteração é tratada como baixa do passivo original e reconhecimento de um novo passivo, sendo a diferença nos correspondentes valores contábeis reconhecido na demonstração do resultado.

- Hedge Accounting

A Companhia não adota a prática contábil de Hedge Accounting.

4.4. NOVAS NORMAS E INTERPRETAÇÕES

Novas normas e interpretações ainda não efetivas. Uma série de novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2019.

Embora a adoção antecipada seja permitida, a Companhia e suas controladas não adotaram as normas abaixo relacionadas.

Notas Explicativas



As seguintes normas alteradas e interpretações não deverão ter um impacto significativo nas informações financeiras intermediárias consolidadas da Companhia.

- Alterações nas referências à estrutura conceitual nas normas IFRS;
- Definição de um negócio (alterações ao CPC 15/IFRS 3);
- Definição de materialidade (emendas ao CPC 26/IAS 1 e CPC 23/IAS 8).

Normas adotadas a partir de 1º de janeiro de 2019

ICPC 22 / IFRIC 23 Incerteza sobre tratamento de tributos sobre o lucro

A interpretação ICPC 22 / IFRIC 23 trata de aplicação dos requisitos de reconhecimento e mensuração do CPC 32 / IAS 12 - Tributos sobre o lucro quando há incerteza sobre os tratamentos de tributo sobre o lucro. A Companhia deve reconhecer e mensurar seu tributo corrente ou diferido ativo ou passivo, aplicando os requisitos do CPC 32 / IAS 12 com base em lucro tributável (prejuízo fiscal), bases fiscais, prejuízos fiscais não utilizados, créditos fiscais não utilizados e alíquotas fiscais determinados, aplicando esta Interpretação.

A Companhia analisou decisões tributárias relevantes de tribunais superiores e se estas conflitam de alguma forma com as posições adotadas pela Companhia. Para posições fiscais incertas conhecidas a Companhia revisou as opiniões legais correspondentes a jurisprudências, e, não identificou impactos a serem registrados, uma vez que concluiu não ser provável que as autoridades fiscais não aceitem as posições adotadas. Portanto, em 30 de setembro de 2021, não houve impactos informações financeiras intermediárias consolidadas da Companhia.

CPC 06(R2) / IFRS 16 - Operações de arrendamento mercantil

A norma sobre Operações de arrendamento mercantil - CPC 06 (R2) (IFRS 16) introduz um modelo único de contabilização de arrendamentos no balanço patrimonial para arrendatários. Um arrendatário reconhece um ativo de direito de uso que representa o seu direito de utilizar o ativo arrendado e um passivo de arrendamento que representa a sua obrigação de efetuar pagamentos de arrendamento. Isenções estão disponíveis para arrendamentos de curto prazo e itens de baixo valor. A contabilidade do arrendador permanece semelhante à norma atual, isto é, os arrendadores continuam a classificar os arrendamentos em financeiros ou operacionais.

O CPC 06 (R2) / IFRS 16 substitui as normas de arrendamento existentes, incluindo o CPC 06 / IAS 17 - Operações de Arrendamento Mercantil e o ICPC 03 / IFRIC 4, SIC 15 e SIC 27 - Aspectos Complementares das Operações de Arrendamento Mercantil.

A Companhia conduziu uma revisão de seus contratos avaliou e que não possui atualmente arrendamentos enquadrados no escopo da norma contábil em questão. Dessa forma, não houve necessidade de ajustes à essas informações financeiras individuais e consolidadas. Em caso de arrendamentos futuros enquadrados no escopo desta norma, a Companhia optará pela adoção da abordagem retrospectiva modificada como método de transição a partir de 1º de janeiro de 2019, com efeitos prospectivos, portanto, os períodos comparativos, quando aplicável, não serão representados.

Notas Explicativas



4.5. CAPITAL SOCIAL

As ações ordinárias da Companhia são classificadas como patrimônio líquido (passivo a descoberto).

Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações, quando incorridos, são reconhecidos como dedução do patrimônio líquido, líquido de quaisquer efeitos tributáveis.

O estatuto social estabelece que, aos acionistas serão assegurados dividendos mínimos de 30% do lucro líquido ajustado nos termos do artigo 202, da Lei nº 6.404/76. A distribuição de dividendos ou juros sobre o capital próprio será feita na forma da Lei nº 9.249/95.

4.6. CONTAS A RECEBER

São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos e calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas (passivos), e ajustadas por provisão para créditos de liquidação duvidosa, constituída em montante considerado suficiente pela administração, para fazer face a eventuais perdas na realização.

4.7. ESTOQUES

Os estoques de mercadorias e materiais de consumo, incluindo a safra de maçãs próprias em formação, estão demonstrados pelo custo médio de aquisição, formação ou produção, e não excedem aos respectivos valores líquidos de realização. Todos os custos de produção incorridos na formação dos estoques, tanto o valor apurado no pomar (formação da fruta) quanto ao valor agregado no Packing House (armazenagem, classificação e embalagem), são agregados ao estoque e baixados conforme sua venda mensal.

4.8. IMOBILIZADO

O ativo imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção, acrescido de reavaliação de exercícios anteriores, deduzido da depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (impairment), quando aplicável.

As depreciações são calculadas pelo método linear, em função da expectativa de vida útil econômica dos bens.

Até o 3º trimestre de 2018, a Companhia optou por manter os saldos existentes da reavaliação, os quais serão realizados de acordo com a depreciação ou baixas dos bens reavaliados. Em função da reavaliação ocorrida em 29 de dezembro de 2006, novas taxas de depreciação foram atribuídas aos pomares, edificações urbanas e rurais, considerando o tempo de vida útil econômica remanescente a partir de janeiro de 2007. Especificamente, aos pomares, foram aplicadas taxas anuais de depreciação diferenciadas, considerado o período de vida útil produtiva de cada pomar. Em 31 de dezembro de 2018, a Companhia realizou a baixa integral de referida reserva.

Notas Explicativas



Os bens patrimoniais estão registrados ao custo de aquisição ou construção, complementado com o acréscimo de custo atribuído a determinadas classes de imobilizado, devidamente suportado por laudo de avaliação patrimonial elaborado por empresa especializada e as depreciações são calculadas pelo método linear, em função da expectativa de vida útil econômica dos bens.

4.9. REDUÇÃO AO VALOR RECUPERÁVEL (IMPAIRMENT)

a. Ativos financeiros

Um ativo financeiro é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados que podem ser estimados de uma maneira confiável.

b. Ativos não financeiros

Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia e suas controladas, com exceção do estoque e do imposto de renda e contribuição social diferidos, são revistos a cada data de apresentação para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado.

O valor recuperável de um ativo ou unidade geradora de caixa é o maior entre o valor em uso e o valor justo menos despesas de venda. Ao avaliar o valor em uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados aos seus valores presentes através da taxa de desconto antes de impostos que reflita as condições vigentes de mercado quanto ao exercício de recuperabilidade do capital e os riscos específicos do ativo.

Perdas por redução no valor recuperável são reconhecidas no resultado. As perdas de valor recuperável são revertidas somente na condição em que o valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido apurado, líquido de depreciação ou amortização, caso a perda de valor não tivesse sido reconhecida.

4.10. INTANGÍVEL

Ativos intangíveis que são adquiridos pela Companhia e sua controlada e que têm vidas úteis finitas são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e das perdas por redução ao valor recuperáveis acumuladas, quando aplicável. Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando aumentam os futuros benefícios econômicos incorporados no ativo específico ao qual se relacionam. Todos os outros gastos são reconhecidos no resultado. A amortização é calculada sobre o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

4.11. OUTROS ATIVOS E PASSIVOS

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Notas Explicativas



4.12. AJUSTES A VALOR PRESENTE DE ATIVOS E PASSIVOS

Os ativos e passivos não circulantes são atualizados monetariamente e, portanto, estão ajustados pelo seu valor presente. O ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários do circulante é calculado e, somente, registrado se considerado relevante em relação às informações anuais tomadas em conjunto.

Para fins de registro e determinação de relevância, o ajuste a valor presente é calculado considerando os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita, e em certos casos implícita, dos respectivos ativos e passivos.

4.13. RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

As receitas financeiras abrangem receitas de juros e variações no valor presente de ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras abrangem, basicamente, as tarifas bancárias e a atualização monetária de juros sobre obrigações tributárias/sociais, e de dívidas junto aos credores (recuperação extrajudicial).

4.14. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 (base anual) para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social, considerando a compensação de prejuízos fiscais do imposto de renda e a base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro tributável anual.

O imposto diferido é reconhecido com relação às diferenças temporárias e créditos tributários entre os valores contábeis de ativos e passivos e os correspondentes valores usados para fins de tributação. O imposto diferido é mensurado pelas alíquotas que se espera serem aplicadas às diferenças temporárias quando elas forem revertidas, baseando-se nas alíquotas que foram decretadas ou substantivamente decretadas até a data de elaboração das informações financeiras individuais e consolidadas.

Os ativos e passivos fiscais diferidos são compensados caso haja um direito legal de compensar passivos e ativos fiscais correntes, e sejam referentes a impostos cobrados pela mesma autoridade tributária sobre a mesma entidade sujeita à tributação, ou sobre entidades tributáveis distintas, mas que exista a intenção de liquidar os impostos correntes passivos e ativos em uma base líquida ou os ativos e passivos fiscais serão realizados simultaneamente.

Pelo fato de a Companhia estar enquadrada no ramo de “atividade rural”, ela faz jus ao direito de compensar 100% de seus resultados tributáveis com prejuízos fiscais oriundos da atividade rural. O lucro advindo de atividade “não rural, operacional ou não” deve ser compensado no limite de 30%, conforme RIR/99.

Notas Explicativas



4.15. LUCROS OU PREJUÍZO POR AÇÃO

O cálculo é efetuado segundo a equação “lucro líquido/prejuízo/quantidade de ações em circulação” no encerramento de cada exercício.

4.16. DEMONSTRAÇÕES DE VALOR ADICIONADO

A Companhia elaborou demonstrações do valor adicionado (DVA) individuais e consolidadas nos termos do pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado, as quais são apresentadas como parte integrante das informações financeiras intermediárias conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicável às companhias abertas, enquanto para IFRS representam informação financeira adicional.

4.17. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO

Um segmento operacional é um componente da Companhia e suas controladas que desenvolve atividades de negócio das quais é possível obter receitas e incorrer em despesas, incluindo receitas e despesas relacionadas com transações com outros componentes do Grupo.

Atualmente a Companhia e sua controlada operam em um único segmento que é o cultivo e a venda de maçãs.

5. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Cirulante				
Caixa	1	-	4	-
Banco conta movimento	77	38	77	38
Aplicação Financeira	-	11	941	1.691
	<u>78</u>	<u>49</u>	<u>1.022</u>	<u>1.729</u>

O saldo em aplicações financeiras refere-se a Certificados de Depósitos Bancários com rendimentos atrelados em até 97% da taxa do CDI, essa aplicação é com baixa automática, ou seja, disponível a qualquer momento. Os rendimentos são lançados em receitas financeiras.

Notas Explicativas



6 CLIENTES

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Duplicatas a receber	580	323	2.117	788
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(323)	(323)	(739)	(788)
	257	-	1.378	-

A composição dos saldos a receber de clientes por idade de vencimento está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
A vencer	256	-	1.378	-
Vencidas				
Até 30 dias	-	-	-	-
31 a 60 dias	-	-	-	-
61 a 90 dias	-	-	-	-
91 a 180 dias	-	-	-	-
a mais de 180 dias	324	323	739	788
	580	323	2.117	788

A movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Saldo inicial	(323)	(323)	(788)	(788)
Adições	-	-	-	-
Recuperações	-	-	49	-
	(323)	(323)	(739)	(788)

Notas Explicativas

A provisão para crédito de liquidação duvidosa é a melhor estimativa que a Companhia possui, sendo considerada suficiente pela administração para cobrir eventuais perdas com clientes. As contas a receber são baixadas contra a provisão para devedores duvidosos após todos os meios de cobrança terem se esgotado e a possibilidade de recuperação dos valores a receber ser considerada remota. Dessa forma, a Companhia considera como “provável perda” os títulos vencidos acima de 90 dias.

7 ESTOQUES

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Produtos em formação (safra da maçã)	1.063	1.811	1.063	1.811
Material consumo e reposição	1.054	947	1.056	947
Maças próprias	406	-	406	-
(-) Provisão para perda estoque	(70)	(70)	(70)	(70)
	<u>2.453</u>	<u>2.688</u>	<u>2.455</u>	<u>2.688</u>

Os estoques de mercadorias, materiais de consumo e maçãs próprias, incluindo o “Produtos em formação” safra de maçãs, estão demonstrados pelo custo médio de aquisição, formação ou produção.

Notas Explicativas**8 TRIBUTOS A RECUPERAR**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
Cofins	-	-	9	14
IRPJ	-	-	19	18
CSLL	-	-	10	9
Pis	-	-	4	3
	-	-	42	44
Não Circulante				
Cofins	1.834	1.709	1.837	1.856
Pis	523	503	523	531
(-) Provisão para glosas	(354)	(332)	(356)	(361)
	2.003	1.880	2.004	2.026

Os montantes de PIS e COFINS a compensar são decorrentes de créditos pela compra de insumos, acumulados em razão da isenção destes tributos nas atividades operacionais da Companhia. Amparada no artigo 16, inciso II da Lei nº 11.116/05, a Companhia realiza compensações junto à Secretaria da Receita Federal. Em decorrência deste evento, ao constituir provisão para perdas/glosas correspondente aos créditos em processo de homologação, foram considerados 15%, tendo como base a média histórica de glosas ocorridas no deferimento desses créditos.

9 ADIANTAMENTOS

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Adiantamento a fornecedores	3.913	3.913	3.920	3.919
Adiantamento de férias	-	2	-	2
Adiantamento a funcionários	30	26	30	26
Provisão para perdas	(3.547)	(3.547)	(3.554)	(3.553)
	396	394	396	394

Notas Explicativas**10 DEPÓSITOS JUDICIAIS**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Contribuição Social Rural	-	-	930	930
Depósitos Judiciais CVM	8	118	8	118
Aluguel Barracao -Caucao	11	11	11	11
	<u>19</u>	<u>129</u>	<u>949</u>	<u>1.059</u>

Contribuição social rural

Amparada na opinião de seus assessores jurídicos, a Companhia discute judicialmente a contribuição previdenciária incidente sobre a comercialização de sua produção rural, considerando a inconstitucionalidade do artigo 22-A da Lei 8.212/91, com as modificações da Lei 10.256/2001.

Em resumo, a Companhia discute o direito de inexigibilidade de contribuição previdenciária sobre salários e demais remunerações pagas aos seus empregados a título de salário-doença, aviso prévio indenizado, do terço sobre férias, auxílio maternidade e horas extras, apenas na controlada Pomifrai.

Depósitos judiciais - CVM

Referem-se a bloqueio judicial, referente a garantia do parcelamento da anuidade do ano de 2018, terminando o parcelamento esse valor volta para a conta corrente da companhia.

11 ALIENAÇÃO DE BENS DO ATIVO IMOBILIZADO

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Não Circulante				
Área de 336,14 hectares	1.800	1.800	3.700	3.700
Provisão para perdas	(1.799)	(1.799)	(3.698)	(3.698)
	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>2</u>

Notas Explicativas

Em 31 de dezembro de 2018, a Companhia revisou a expectativa de realização desses ativos e optou por constituir provisão para perdas nos montantes de R\$1.799 na controladora e R\$3.698 no consolidado, uma vez que, esses ativos estão vinculados a credores da Companhia que foram incluídos em seu plano de recuperação judicial. Assim, a possibilidade de realização de tais ativos por eventual encontro de contas com os passivos devidos a esses credores passou a ser remota.

12 INVESTIMENTOS

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Equivalencia Patrimonial	7.184	2.511	-	-
	<u>7.184</u>	<u>2.511</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

O saldo de R\$7.184 (R\$2.511 em 2020) registrado na controladora na rubrica “Investimentos” se refere à participação de 100% no capital da controlada Pomifrai Fruticultura S.A. Em atendimento ao CPC 18 (R2) - Investimento em coligada, em controlada e em empreendimento controlado em conjunto, a Companhia avalia este investimento pelo método de equivalência patrimonial.

No período findo em 30 de setembro de 2021, a Companhia reconheceu um resultado positivo de equivalência patrimonial no montante de R\$4.673 (R\$3.916 no período findo em 30 de setembro de 2020).

Notas Explicativas**13 IMOBILIZADO**Controladora

Descrição	Taxa anual de depreciação em %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido	
				30/set/21	31/dez/20
Imobilizado Próprio em Operação	-				
Benfeitorias	2% a 10%	1.250	(1.138)	112	153
Máquinas e Equipamentos	0,32% a 25%	3.831	(3.287)	544	667
Veículos e Tratores	0,48%	573	(565)	8	8
Móveis e Utensílios	0,85% a 20%	519	(508)	11	18
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	-				
Vestiário/Banheiros Vacaria	1,48%	38	(13)	25	25
Reavaliações	-				
Terrenos	-	48	-	48	48
Culturas Permanentes	5 a 8%	4	(3)	1	1
		<u>6.263</u>	<u>(5.514)</u>	<u>749</u>	<u>920</u>

Notas Explicativas



Mapa de movimentação do imobilizado

	31/dez/20	30/set/21		
	Inicial	Adições	Baixas	Final
Custos				
Imobilizado Próprio em Operação				
Benfeitorias	1.282	-	(32)	1.250
Máquinas e Equipamentos	4.078	4	(251)	3.831
Veículos e Tratores	573	-	-	573
Móveis e Utensílios	519	-	-	519
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros				
Vestiário/Banheiros Vacaria	38	-	-	38
Reavaliações				
Terrenos	48	-	-	48
Culturas Permanentes	4	-	-	4
	6.542	4	(283)	6.263
Depreciação acumulada				
Imobilizado Próprio em Operação				
Benfeitorias	(1.129)	(35)	26	(1.138)
Máquinas e Equipamentos	(3.411)	(90)	214	(3.287)
Veículos e Tratores	(565)	-	-	(565)
Móveis e Utensílios	(501)	(7)	-	(508)
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros				
Vestiário/Banheiros Vacaria	(13)	-	-	(13)
Reavaliações				
Terrenos	-	-	-	-
Culturas Permanentes	(3)	-	-	(3)
	(5.622)	(132)	240	(5.514)
	920	(128)	(43)	749

Notas Explicativas

Consolidado

	Taxa anual de depreciação		Depreciação	Líquido	
Descrição	em %	Custo	acumulada	30/set/21	31/dez/20
Imobilizado Próprio em Operação					
Terrenos	-	64	-	64	64
Edificações	1% a 6%	15.505	(9.195)	6.310	6.431
Benfeitorias	1% a 10%	2.036	(1.583)	453	514
Culturas Permanentes	5% a 8%	3.379	(2.851)	528	539
Maquinas e Equipamentos	1% a 20%	16.612	(13.432)	3.180	3.362
Veículos e Tratores	3% a 8%	887	(841)	46	31
Móveis e Utensílios	1% a 10%	887	(841)	46	53
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros					
Vestiário/Banheiros Vacaria	1,48%	38	(13)	24	25
Reavaliações					
Terrenos	-	1.169	-	1.169	1.169
Edificações e Benfeitorias	1% a 3%	4.750	(3.417)	1.334	1.362
Culturas Permanentes	5 a 8%	4	(3)	1	1
Ajuste Patrimonial					
Terrenos	-	262	(815)	(553)	(553)
Edificações	2% a 8%	628	(364)	264	273
Benfeitorias	1% a 5%	1	(1)	-	-
Maquinas e Equipamentos	1% a 9%	9.227	(6.632)	2.595	2.794
Câmaras Frigoríficas	3%	17.111	(7.784)	9.327	9.535
Veículos e Tratores	4 a 7%	136	(107)	29	31
Móveis e Utensílios	4% a 8%	64	(56)	8	9
		72.760	(47.935)	24.825	25.640

Notas Explicativas



Mapa de movimentação do imobilizado

	31/dez/20	30/set/21		
	Inicial	Adições	Baixas	Final
Custos				
Imobilizado Próprio em Operação				
Terrenos	64	-	-	64
Edificações	15.508	-	(2)	15.506
Benfeitorias	2.068	-	(32)	2.036
Culturas Permanentes	3.379	-	-	3.379
Maquinas e Equipamentos	17.487	81	(956)	16.612
Veículos e Tratores	870	17	-	887
Móveis e Utensílios	887	-	-	887
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros				
Vestíário/Banheiros Vacaria	38	-	-	38
Reavaliações				
Terrenos	1.169	-	-	1.169
Edificações e Benfeitorias	4.751	-	(1)	4.750
Culturas Permanentes	4	-	-	4
Ajuste Patrimonial				
Terrenos	262	-	-	262
Edificações	628	-	-	628
Benfeitorias	1	-	-	1
Maquinas e Equipamentos	9.685	-	(458)	9.227
Câmaras Frigoríficas	17.111	-	-	17.111
Veículos e Tratores	136	-	-	136
Móveis e Utensílios	64	-	-	64
	74.112	98	(1.449)	72.761
Depreciação acumulada				
Imobilizado Próprio em Operação				
Edificações	(9.077)	(120)	1	(9.196)
Benfeitorias	(1.554)	(55)	26	(1.583)
Culturas Permanentes	(2.840)	(11)	-	(2.851)
Maquinas e Equipamentos	(14.125)	(172)	865	(13.432)
Veículos e Tratores	(839)	(2)	-	(841)
Móveis e Utensílios	(834)	(7)	-	(841)
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros				
Vestíário/Banheiros Vacaria	(13)	(1)	-	(14)
Reavaliações				
Edificações e Benfeitorias	(3.389)	(28)	1	(3.416)
Culturas Permanentes	(3)	-	-	(3)
Ajuste Patrimonial				
Terrenos	(815)	-	-	(815)
Edificações	(355)	(9)	-	(364)
Benfeitorias	(1)	-	-	(1)
Maquinas e Equipamentos	(6.891)	(174)	433	(6.632)
Câmaras Frigoríficas	(7.576)	(208)	-	(7.784)
Veículos e Tratores	(105)	(2)	-	(107)
Móveis e Utensílios	(55)	(1)	-	(56)
	(48.472)	(790)	1.326	(47.936)
	25.640	(692)	(123)	24.825

Notas Explicativas

O imobilizado está demonstrado ao custo histórico de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com a expectativa de vida útil econômica dos bens. Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada exercício. Os ganhos e as perdas de alienação são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos em “Outras (despesas) e receitas operacionais, líquidas”.

14 FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
Matriz	595	615	731	305
	<u>595</u>	<u>615</u>	<u>731</u>	<u>305</u>
Circulante - RJ				
Recuperação judicial	3.353	3.353	3.995	3.995
	<u>3.353</u>	<u>3.353</u>	<u>3.995</u>	<u>3.995</u>

Os fornecedores de bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, são classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, são apresentadas como passivo não circulante.

Parceria rural com a controlada

Em janeiro de 2011 a Companhia (na condição de Parceria Produtora) firmou Contrato Particular de Parceria Rural e de Cessão de Estabelecimentos Rurais e de Fundo de Comércio, com sua Controlada Pomifrai Fruticultura S.A (na condição de Parceira Proprietária), visando estabelecer parceria agrícola objetivando a produção, o transporte interno, a armazenagem a frio, a classificação e a embalagem das maçãs produzidas nos imóveis objetos do contrato de parceria rural. Referido contrato foi renovado em outubro de 2015, com prazo de duração indeterminado.

Notas Explicativas**Ajustes e acertos contábeis decorrentes do plano de recuperação judicial**

Desde o deferimento da recuperação judicial (25/01/2018), com base nos posicionamentos emitidos pelo administrador do plano de recuperação judicial, a Companhia vem realizando diversos ajustes contábeis em seus passivos, os quais decorrem principalmente de novos pedidos de habilitação de créditos no referido plano. Esses ajustes foram realizados com o objetivo de apresentar os passivos da Companhia em conformidade com os controles apresentados pelo administrador da Recuperação Judicial.

15 EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

		Controladora		Consolidado	
Instituições Financeiras	Taxa anual contrato	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante					
BRDE - Renegociação		-	-	34.751	32.835
Duplicatas Descontadas	Mercado	-	-	7	7
Fundo AFARE I	CDI	2.159	2.159	2.159	2.159
		2.159	2.159	36.917	35.001
Circulante - RJ					
BRDE - Renegociação RJ	TR	2.762	2.762	16.181	16.181
Fidc Empirica SIFRA RJ		2.038	2.038	2.038	2.038
		4.800	4.800	18.219	18.219

Os débitos bancários que foram habilitados pelos credores da recuperação judicial não estão sofrendo atualizações monetárias, enquanto os débitos não habilitados permanecem sendo atualizados monetariamente de acordo com as premissas anteriormente pactuadas.

O aumento nos débitos a pagar junto ao BRDE é reflexo do reconhecimento de atualizações monetárias, assim como pelo reconhecimento de débito adicional que foi habilitado no plano de recuperação judicial.



16 FINANCIAMENTOS PESA

Financiamentos PESA

Controladora

Circulante

Pomifrutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL - BESC CRPH-91	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	14.594	12.053	2.541	863	14.594	12.053	2.541	863
BRDE 10.988/13615-02 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022			-	-	7.701	6.607	1.094	-
BRDE 10989/13615-01 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022			-	-	11.170	9.585	1.585	-
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	-	-	-	695
TOTAL CIRCULANTE				14.594	12.053	2.541	863	33.465	28.245	5.220	1.558

Financiamentos PESA

Controladora

Não circulante

Pomifrutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL - BESC CRPH-91	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	606	-	-	-	606
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	15.868	14.263	1.605	1.719
BRDE 10.988/13615-02 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	-	-	-	1.910
BRDE 10989/13615-01 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	-	-	-	2.786
TOTAL NÃO CIRCULANTE				-	-	-	606	15.868	14.263	1.605	7.021

Financiamentos PESA - RJ

Controladora

Não circulante

Pomifrutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	30/set/21	30/set/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL - BESC CRPH-91 - RJ	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	288	-	288	288	288	-	288	288
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242 - RJ	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	110	-	110	109
TOTAL NÃO CIRCULANTE - RJ				288	-	288	288	398	-	398	397

Notas Explicativas**17 SALÁRIOS E ENCARGOS**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
FGTS	23	79	23	79
Provisão 13º Sal. E Férias	819	428	828	437
Salário	274	244	274	244
INSS	28	26	28	26
Rescisão	9	20	9	20
	<u>1.153</u>	<u>797</u>	<u>1.162</u>	<u>806</u>

18 SALÁRIOS E ENCARGOS - PARCELAMENTO

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
Parcelamento INSS	26	68	26	68
Salários e enc sociais RJ	6.684	6.625	6.824	6.811
	<u>6.710</u>	<u>6.693</u>	<u>6.850</u>	<u>6.879</u>
Não circulante				
Parcelamento INSS	22	39	22	39
	<u>22</u>	<u>39</u>	<u>22</u>	<u>39</u>

Notas Explicativas**19 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS - PARCELAMENTO**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
ICMS	56	60	56	60
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL RURAL	30	58	30	58
ISS/IPTU	-	24	19	24
PIS/COFINS	21	21	21	21
	<u>107</u>	<u>163</u>	<u>126</u>	<u>163</u>
Não circulante				
ICMS	327	331	327	331
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL RURAL PIS/COFINS	243	264	243	264
ISS/IPTU	-	19	106	19
	<u>570</u>	<u>614</u>	<u>676</u>	<u>614</u>

20 PARTES RELACIONADAS

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
Pomifrai Fruticultura S.A. (a)	43.235	39.408	-	-
Débitos com acionistas	295	683	880	1.911
	<u>43.530</u>	<u>40.091</u>	<u>880</u>	<u>1.911</u>
Circulante - RJ				
Partes Relacionadas RJ (b)	2.979	2.979	3.045	3.045
	<u>2.979</u>	<u>2.979</u>	<u>3.045</u>	<u>3.045</u>

Os principais saldos de ativos e passivos em 30 de setembro 2021, bem como as transações que influenciaram o resultado do exercício relativo às operações com Partes Relacionadas decorrem, substancialmente, de transações entre a Companhia e sua Controlada, as quais foram realizadas em condições usuais de mercado para os respectivos tipos de operações e condições específicas, considerando os volumes das operações e prazos de pagamentos.

Notas Explicativas



(a) Pomifrai Fruticultura S.A.

A Companhia realiza operações com a Controlada Pomifrai Fruticultura S.A. com a finalidade de viabilizar suas operações. Nessas operações, não há cobrança de encargos financeiros sobre o saldo, bem como, não foi firmado prazo para liquidação dessas obrigações. Referidas movimentações são eliminadas para fins de consolidação.

(b) Débitos com acionistas e Partes relacionadas - R.J

Ao longo dos exercícios de 2016 e 2017, foram celebrados contratos de mútuo com o acionista controlador. Referidos débitos são atualizados com juros equivalente a 100% (cem por cento) do CDI (Certificado de Depósito Interbancário).

Remuneração dos administradores

De acordo com a lei das Sociedades por ações, contemplando as modificações nas práticas contábeis introduzidas pela lei nº11.638/07, e com o estatuto social da Companhia, é responsabilidade dos acionistas em Assembleia Geral fixar o montante global da remuneração anual dos administradores.

A remuneração global dos Administradores (diretores e conselheiros) no período encerrado em 30 de setembro de 2021 soma R\$ 882.225, e está em conformidade com o limite anual aprovado no estatuto social da Companhia bem como na Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de abril de 2021.

Programa de retenção de profissionais e executivos

A companhia aprovou um Plano de Opção de Compra de Ações em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 11 de julho de 2019 que tem por objetivo assegurar a retenção de profissionais e executivos.

O estatuto social da companhia prevê, em seu art. 5º, parágrafo 2º, item (ii) a possibilidade de outorga de opção de compra de ações, dentro do limite de capital autorizado, nos termos do referido Plano, e os profissionais e executivos considerados no referido plano foram considerados elegíveis em deliberação tomada na Reunião do Conselho de Administração realizada em 19 de junho de 2019.

O referido plano oferece a possibilidade de compra de até 200.000 ações ordinárias, escriturais e sem valor nominal, mediante a emissão de novas ações dentro do limite do capital social da companhia.

O exercício da opção apresenta os seguintes prazos:

Período de exercício	Volume de aquisição
1º período após o primeiro aniversário	50%
2º período após o segundo aniversário	25%
3º período após o terceiro aniversário	25%

Notas Explicativas

O preço de exercício da opção será o maior valor entre as seguintes opções: (i) o valor de R\$ 5,10 por ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do plano até a data da outorga da opção; ou (ii) preço médio ponderado por volume, das ações da mesma espécie registrado nos 60 pregões anteriores à data de outorga da opção.

O pagamento do preço de exercício será pago à Companhia, em parcela única, com recursos próprios do beneficiário, no prazo de 5 dias úteis após o registro das respectivas ações em nome do beneficiário.

Foi aprovado na AGOE do dia 29/04/2021 a alteração a cláusula 3.1, que passa a vigorar com a seguinte redação:

O preço de exercício da Opção será calculado com base no menor valor entre as seguintes opções: (i) R\$ 5,10 (cinco reais e dez centavos) por Ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do Plano até a data da outorga desta Opção; ou (ii) preço médio, ponderado por volume, das ações da mesma espécie registrado nos 60 (sessenta) pregões anteriores à data de outorga da Opção (“Preço de Exercício”).”

Em 06 de julho de 2021, foi exercido o direito a compra de 52.500 ações, no valor de R\$ 5,42, que foi depositado em conta corrente da companhia, conforme clausula 3.1 que foi alterada na AGOE de 29/04/2021. Do programa originalmente aprovado, no total de 200.000 ações, somente 52.500 ações foram exercidas, restando em aberto 50.000 ações com vencimento em agosto de 2022.

21 OUTRAS OBRIGAÇÕES

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Circulante				
Outros (b)	504	403	660	565
Arrendamentos	250	250	260	260
Estoque de Terceiros	-	-	12	-
Litígio CAM	160	160	160	160
Processos a Pagar	16	16	16	16
	<u>930</u>	<u>829</u>	<u>1.108</u>	<u>1.001</u>
Circulante - RJ				
Outros RJ (a)	<u>5.063</u>	<u>5.063</u>	<u>9.260</u>	<u>9.094</u>
	<u>5.063</u>	<u>5.063</u>	<u>9.260</u>	<u>9.094</u>

Notas Explicativas

- (a) Saldo referente a valores a pagar, anterior ao pedido de recuperação judicial. No 1º trimestre de 2019, houve o pedido para que tais débitos fossem habilitados na Recuperação Judicial. Dessa forma, a Companhia reconheceu esses passivos em conformidade com os valores apresentados pelo administrador judicial, e reclassificou essa obrigação integralmente para o passivo circulante.
- (b) Refere-se a débitos constituídos em exercícios anteriores, que posteriormente serão habilitados na recuperação judicial.

22 PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Contingências tributárias	477	691	477	691
Contingências cíveis	227	528	227	665
Contingências trabalhistas	6	6	6	6
	<u>710</u>	<u>1.225</u>	<u>710</u>	<u>1.362</u>

A Companhia é parte em processos judiciais e administrativos oriundos do curso normal das operações, os quais envolvem questões trabalhistas, cíveis e tributárias.

22.1. Contingências tributárias

Contingências Tributárias	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	691	691
Constituição	-	-
Reversões	<u>(214)</u>	<u>(214)</u>
Saldo em 30/09/21	<u>477</u>	<u>477</u>

As reversões foram contabilizadas conforme a mudança da possibilidade de êxito, segundo avaliação dos assessores jurídicos.

Notas Explicativas**22.2. Contingências cíveis**

Contingências Cíveis	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	528	665
Constituição	-	-
Reversões	(301)	(438)
Saldo em 30/09/21	227	227

As reversões foram contabilizadas conforme a mudança da possibilidade de êxito, segundo avaliação dos assessores jurídicos.

22.3. Contingências trabalhistas

As provisões para contingências foram constituídas para registro de perdas consideradas como prováveis em processos administrativos e judiciais, por valor julgado suficiente pela administração, segundo a avaliação dos assessores jurídicos. A seguir, demonstramos a abertura dos saldos:

Contingências Trabalhistas	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	6	6
Constituição	-	-
Reversões	-	-
Saldo em 30/09/21	6	6

Em 30 de setembro de 2021 a abertura das contingências por natureza e probabilidade de perda, estavam assim apresentadas:

	Controladora			Consolidado		
	Provável	Possível	Remoto	Provável	Possível	Remoto
Tributárias	477	2.635	-	477	2.635	-
Cíveis	227	441	11.197	227	447	11.199
Trabalhistas	6	57	-	6	57	-
	710	3.133	11.197	710	3.139	11.199

Os processos cíveis classificados como perda possível referem-se em sua maioria a ações de cobrança e de execução de títulos extrajudiciais.

Notas Explicativas



23 CLÁUSULA COMPROMISSÓRIA DE ADESÃO À CAMERA DE ARBITRAGEM

A Companhia informa que está vinculada à arbitragem na Câmara de Arbitragem do Mercado, conforme cláusula compromissória constante no Capítulo X - Do Juízo Arbitral, artigo 42 de seu estatuto social.

24 PASSIVO A DESCOBERTO

24.1. Capital social (em R\$)

Em 29 de novembro de 2017, foi aprovado o aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do seu capital autorizado, nos termos do §1º do Artigo 5º de seu Estatuto Social, no valor de até R\$ 4.586.298,00 (quatro milhões, quinhentos e oitenta e seis mil, duzentos e noventa e oito reais), mediante a emissão para subscrição privada de até 3.057.532 (três milhões, cinquenta e sete mil, quinhentas e trinta e duas) novas ações ordinárias de emissão da Companhia, todas escriturais e sem valor nominal. Até 30 de setembro de 2017 foram subscritas 64.168 (sessenta e quatro mil, cento e sessenta e oito) novas ações novas ações ordinárias, escriturais e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 1,50 (um Real e cinquenta centavos) por ação, totalizando o valor de R\$ 96.252,00 (noventa e seis mil, duzentos e cinquenta e dois reais). Dessa forma, o capital social da Companhia em 31 de dezembro 2019 é de R\$ 142.812.954,05 (cento e quarenta e dois milhões, oitocentos e doze mil e novecentos e cinquenta e quatro reais e cinco centavos), representado por 12.006.636 (doze milhões, seis mil, seiscentas e trinta e seis) ações ordinárias, todas escriturais e sem valor nominal.

Em setembro de 2019, foi agrupado as 12.006.636 (doze milhões, seis mil, seiscentas e trinta e seis) de ações ordinárias, nominativas, escriturais, sem valor nominal, de emissão da Companhia ("Grupamento") na proporção de 6 (seis) para 01 (uma) ação da mesma espécie, sem modificação do capital social nos termos do artigo 12 da LSA. Desse modo, após a consumação do Grupamento, o capital social da Companhia permanecerá no montante de R\$ 142.812.954,05 (cento e quarenta e dois milhões, oitocentos e doze mil e novecentos e cinquenta e quatro reais e cinco centavos), dividido em 2.001.106 (dois milhões, um mil, cento e seis) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal. O Grupamento é realizado em atenção à determinação exarada pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, tendo em vista o desenquadramento da cotação das ações da Companhia em relação ao valor mínimo previsto no Manual do Emissor.

Em julho de 2021, foi feito um aumento de capital na quantidade de 52.500 (cinquenta e duas mil e quinhentas ações) ordinárias, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, ao preço de R\$ 5,10 (cinco reais e dez centavos) por ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do Plano Opções de Compra de Ações pela Assembleia, até a data da Outorga. O presente aumento de capital, está dentro do limite de capital autorizado do art. 5º parágrafo 1º do Estatuto Social da Companhia e por atender os termos previstos no Plano de Opções de Compra de Ações da Companhia, aprovado em AGE de 11 de junho de 2019, com o devido ajuste realizado na AGOE de 29 de abril de 2021, e não concede direito de preferência aos demais acionistas; Sendo assim o valor do capital social ficou em 143.080.704,05 (cento e quarenta e três milhões, oitenta mil, setecentos e quatro reais e cinco centavos).

Notas Explicativas



24.2. Reserva de reavaliação

Em 2006, a Companhia reavaliou o total de seus terrenos urbanos, áreas rurais, benfeitorias urbanas, benfeitorias rurais, pomares de maçãs e reflorestamentos de pinus. Estas reavaliações foram registradas com base em laudo de avaliação, preparado por empresa especializada por seus valores de mercado na data da reavaliação, conforme artigo 8º da Lei nº. 6.404/76. O registro da avaliação foi aprovado em assembleia geral extraordinária de 29 de dezembro de 2006. Referida amortização foi integralmente concluída em 2018.

24.3. Dividendos e juros sobre capital próprio

O estatuto social estabelece que, aos acionistas serão assegurados dividendos mínimos de 30% do lucro líquido ajustado nos termos do art. 202, da Lei nº 6.404/76. A distribuição de dividendos ou juros sobre o capital próprio será realizada, quando aplicável, na forma da Lei nº 9.249/95.

25 IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A Companhia é tributada com base no lucro real anual. Considerando o histórico de resultados tributários negativos, bem como os incentivos fiscais na tributação sobre o resultado existente, para a atividade de produção rural, a Administração optou por não constituir tributos diferidos sobre diferenças temporárias (adições/exclusões temporárias) e sobre o prejuízo fiscal, uma vez que não conseguiria demonstrar o prazo no qual o ativo seria realizado.

Notas Explicativas**26 LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Venda de mercadorias	1.115	471	11.161	9.490
Venda de serviços	-	-	3.379	367
Receita de arrendamentos	19	-	194	-
Receita bruta	1.134	471	14.734	9.857
Devoluções e abatimentos	(5)	(1)	(11)	(119)
Impostos	(32)	(13)	(441)	(50)
Deduções	(37)	(14)	(452)	(169)
RECEITA LÍQUIDA	1.097	457	14.282	9.688
Custo das mercadorias e serviços	(1.655)	(969)	(11.300)	(5.677)
LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO	(558)	(512)	2.982	4.011

Embora o resultado da controladora tenha apresentado um prejuízo bruto acumulado de R\$ 558 (Quinhentos e cinquenta e oito mil reais), 3,9% no trimestre findo em 30 de setembro de 2021, houve lucro bruto no consolidado, da ordem de R\$ 2.982 (Dois milhões novecentos e oitenta e dois reais), 20,88% no trimestre findo de 30 de setembro de 2021, embora inferior a 20,52% ao mesmo trimestre do ano anterior, explicado pela redução no preço médio, além do aumento verificado nos custos de mercadorias vendidas.

O nível do volume de operações está em linha com o do plano de reestruturação da Companhia, que visa adequar suas operações à sua real situação econômico/financeira, bem como repactuar obrigações com seus credores, por meio do pedido de recuperação judicial comentado na nota explicativa nº 1.

Notas Explicativas**27 DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS**

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Custos e gastos com pessoal	(1.722)	(1.452)	(1.722)	(1.452)
Outros	(323)	(255)	(431)	(274)
Serviço terceiros advocatícios	(259)	(264)	(259)	(264)
Tributos	(44)	(326)	(217)	(356)
Consultorias, auditorias e assessorias	(164)	(200)	(172)	(200)
Despesas legais	(123)	(58)	(137)	(68)
Mensalidades e Anuidades	(99)	(87)	(102)	(89)
Despesas com viagens	(55)	(116)	(55)	(118)
Serviço terceiros	(17)	(31)	(32)	(47)
Insumos e manutenção	(12)	(20)	(12)	(39)
Depreciação e amortização	(4)	(6)	(12)	(15)
Multas e juros sobre tributos	(1)	(66)	(3)	(67)
	<u>(2.823)</u>	<u>(2.881)</u>	<u>(3.154)</u>	<u>(2.989)</u>

28 OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Outras (i)	674	137	538	260
Recuperação de despesas (ii)	463	12	599	122
Venda/Baixa de Imobilizado	53	287	479	277
Constituição de provisões com glosas	(22)	10	5	9
	<u>1.168</u>	<u>446</u>	<u>1.621</u>	<u>668</u>

- (i) Em março de 2021 foi provisionado os juros e atualização monetária sobre os créditos de PIS e COFINS oriundos do processo nº 5002260-52.2016.404 que foi ganho pela Pomi Frutas com precatório emitido para recebimento do montante em 2022.
- (ii) Reconhecimento da reversão de provisão de contingências cíveis no montante de R\$515 (quatrocentos e trinta e oito mil reais), conforme nota explicativa nº 22.

Notas Explicativas



29 RESULTADO FINANCEIRO

	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Resultado financeiro PESA				
<u>Receitas Financeiras - PESA</u>				
Variações monetária e juros CTN	2.835	4.181	12.078	9.347
	<u>2.835</u>	<u>4.181</u>	<u>12.078</u>	<u>9.347</u>
<u>Despesas Financeiras - PESA</u>				
Variações monetárias e juros PESA	(3.906)	(1.634)	(10.325)	(5.961)
Subtotal	<u>(1.071)</u>	<u>2.547</u>	<u>1.753</u>	<u>3.386</u>
	Controladora		Consolidado	
	30/set/21	31/dez/20	30/set/21	31/dez/20
Outros resultados financeiros				
<u>Receitas Financeiras</u>				
Outras receitas financeiras	-	-	12	5
Subtotal	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12</u>	<u>5</u>
<u>Despesas financeiras</u>				
Juros com financiamentos	-	-	(1.916)	(1.696)
Juros passivos	(38)	(20)	(53)	(54)
Despesas descontos duplicatas	(7)	(1)	(94)	(37)
Outras despesas financeiras	<u>(12)</u>	<u>(9)</u>	<u>(57)</u>	<u>(86)</u>
Subtotal	<u>(57)</u>	<u>(30)</u>	<u>(2.120)</u>	<u>(1.873)</u>
Total líquido	<u>(1.128)</u>	<u>2.517</u>	<u>(355)</u>	<u>1.518</u>

Notas Explicativas



30 INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia monitora, continuamente, seus riscos de mercado relacionados com variação cambial, oscilação nas taxas de juros, volatilidade nos preços das frutas no mercado nacional e internacional e os riscos de crédito, inerentes aos seus negócios. Esse monitoramento é acompanhado pela Administração e pelo Conselho de Administração. Conforme mencionado na nota explicativa nº 1, a atividade preponderante da Companhia é o cultivo e a venda de maçãs, no país e no exterior, acarretando os seguintes principais fatores de risco:

Risco cambial

A Companhia registrou exportações no passado, cujos destinos foram Europa e Ásia, expondo assim suas operações ao risco da variação cambial da receita. Para mitigar esse risco a Companhia efetua empréstimos vinculados à moeda estrangeira (ACC - Adiantamento de Contrato de Câmbio e ACE - Adiantamento de Contrato de Exportação), cuja quitação, registrada no Banco Central, é feita diretamente por esses recebíveis em moeda estrangeira.

Risco de crédito

As vendas a prazo estão vinculadas à análise de crédito dos clientes, e acompanham os prazos de financiamento do segmento de maçãs, incluindo, em caso de novos clientes, a exigência de pagamento parcial antecipado, para cobertura de despesas, em caso de desistência do negócio.

Riscos de taxa de juros

A Companhia não tem pactuado contratos de derivativos para proteção dos riscos de variações nas taxas de juros dos empréstimos e financiamentos, apresentados nas notas explicativas nº 15 e 16. A administração monitora continuamente as taxas de juros de mercado, com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de derivativos para se proteger da volatilidade dessas taxas.

As taxas de juros contratadas na captação dos empréstimos refletem as condições de negociação de cada instituição financeira no momento da contratação, garantias oferecidas, risco Brasil, taxas Libor, entre outros.

Derivativos e operações de hedge

A Companhia não possui derivativos contratados e operações de hedge.

Notas Explicativas**31 COBERTURA DE SEGUROS**

Em 30 de setembro de 2021, a cobertura de seguros estabelecida pela administração para cobrir eventuais sinistros e responsabilidade civil, é resumida da seguinte forma:

Ramo	Cobertura por evento	Controladora	Consolidado	Vigência Final
Funcionários	Acidentes com DMHO	61.000	61.000	31/10/2022
Agrícola	Granizo	3.264.240	3.264.240	31/05/2022
Packing House	Incêndio, Vendaval e Danos Eletricos	-	37.500.000	29/04/2022

32 CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO EM 30/06/2021

Edgar Rafael Safdie - Presidente
 Rogerio Pereira de Oliveira
 Doris Beatriz França Wilhelm

33 IMPACTOS DO COVID-19

O surto do novo coronavírus (Covid-19) foi considerado pela Organização Mundial da Saúde (OMS) uma pandemia em 11 de março de 2020 com impactos relevantes nas economias e países nos quais atuamos, trazendo volatilidade aos mercados nacional e internacional. A pandemia desencadeou importantes ações de governos e entidades privadas, que somados ao impacto na saúde da população e sistemas de saúde mundial, resultaram em mudanças significativas no dia-a-dia das pessoas.

O segmento de atuação da Companhia é considerado essencial e, assim, não teve suas operações interrompidas e está seguindo as determinações das legislações no Brasil.

A Companhia continua monitorando os efeitos em decorrência da pandemia do COVID-19 e está seguindo todos os protocolos de segurança exigidos pelos órgãos de saúde competentes.

A Companhia até o momento não sofreu nenhum impacto material financeiro.

34 EVENTOS SUBSEQUENTES

Até o encerramento das demonstrações financeiras, não ocorreram eventos subsequentes que refletiram ajustes ou que devam ser mencionados em notas explicativas.

Notas Explicativas



35 DATA DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

A emissão das demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foi autorizada pela Diretoria em 08 de novembro de 2021.

* * *

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS - ITR

Aos Administradores e Acionistas da
Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial)
Fraiburgo - SC

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas da Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial) (Companhia), contidas no Formulário de Informações Trimestrais ? ITR referentes ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21(R1) e com a norma internacional IAS 34 ? Demonstração Intermediária, emitida pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ? CPC, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias não estão apresentadas adequadamente, em todos os aspectos relevantes, em conformidade com o CPC 21 (R1) e a IAS 34, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais ? ITR.

2

Ênfase

Plano de recuperação judicial ? Decisão suspensiva quanto ao pedido de falência

Conforme mencionado na nota explicativa nº 1, em 25 de janeiro de 2018 a Companhia ingressou com pedido de Recuperação Judicial, deferido pela Justiça do Estado de Santa Catarina no mesmo dia, cujo Plano de Recuperação Judicial foi entregue pela Companhia às autoridades competentes no dia 2 de maio de 2018. Referido Plano de Recuperação Judicial não foi aprovado em decisão proferida em 18 de fevereiro de 2020 pelo juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Fraiburgo, sentenciou a falência da Companhia e de sua controlada.

Em 21 de fevereiro de 2020 a Companhia interpôs agravo de instrumento com pedido de atribuição de efeito suspensivo de modo a suspender liminarmente os efeitos da referida Decisão, agravo esse provido no tribunal.

No dia 3 de março de 2020, a Companhia tomou conhecimento de decisão proferida pelo relator do Agravo de Instrumento, distribuído à Segunda Câmara de Direito Comercial do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, por meio da qual foi deferida a concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento (?Decisão de Suspensão?).

Conforme nota explicativa nº 1, em 22 de setembro de 2020 a Companhia obteve decisão judicial suspendendo o processo de falência e requerendo a apresentação de novo plano de recuperação.

A continuidade da Companhia depende agora da aprovação dos credores.

Em decorrência desse contexto, não foi possível concluirmos se a utilização do pressuposto de continuidade operacional, base para a elaboração dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício findo em 30 de setembro de 2021, é apropriado, nem tampouco quais seriam os efeitos sobre os saldos dos ativos, passivos e nos elementos componentes das demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) e dos fluxos de caixa, caso as demonstrações financeiras não fossem preparadas considerando esse pressuposto, uma vez que, diversos ativos e passivos da Companhia podem ser alterados em decorrência dos desfechos finais deste assunto.

Homologação de programa de parcelamento

Conforme mencionado na nota explicativa nº 19, no 3º trimestre de 2017 a Companhia aderiu ao Programa de Regularização Tributária ? Débitos Previdenciários, migrando seus débitos de INSS que estavam parcelados em outros programas com base na Instrução Normativa nº 1.687/17. Na adesão a este programa, a Companhia reconheceu, de forma antecipada, os benefícios previstos em lei liquidando referidos débitos com a utilização de prejuízos fiscais. Entretanto, até o presente momento, os débitos consolidados pela Companhia não foram homologados pela Receita Federal do Brasil. A manutenção dos respectivos benefícios depende da respectiva homologação pela Receita

Federal.

Nossa opinião não contém ressalva em função dos assuntos acima mencionados.

3

Outros assuntos

Demonstração do Valor Adicionado (DVA)

As demonstrações individuais e consolidadas do valor adicionado (DVA) referentes ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa conclusão, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa revisão, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Demonstrações financeiras comparativas

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020, assim como as informações contábeis intermediárias do trimestre findo em 30 de setembro de 2020, apresentadas para fins comparativos foram submetidas a procedimentos de auditoria e revisão, respectivamente, e o relatório datado em 16 de março de 2021 foi emitido sem ressalvas, e com ênfases sobre: (i) Plano de recuperação judicial ? Decisão suspensiva quanto ao pedido de falência, (ii) Homologação de programa de parcelamento, e o relatório datado de 12 de novembro de 2020 foi emitido com ênfases sobre: (i) Plano de recuperação judicial ? Decisão suspensiva quanto ao pedido de falência, (ii) Homologação de programa de parcelamento.

Campinas, 08 de novembro de 2021.

Evolução Auditores Independentes S.S Ilimitada

CVM nº 12.602

CRC 2SP027695/O-7

Alexandre Ferretti Reginaldo

Sócio-contador

CRC 1SP254620/O-0

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

POMI FRUTAS S.A (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ Nº 86.550.951/0001-50
NIRE Nº 42.300.010.456
FRAIBURGO – SANTA CATARINA

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Para fins do disposto nos incisos V e VI do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, os Diretores da Companhia declaram que: (i) reviram, discutiram e concordam com as demonstrações financeiras consolidadas relativas ao exercício findo em 30 de setembro de 2021 da Pomi Frutas S/A; e (ii) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no parecer dos auditores independente relativo às demonstrações financeiras consolidadas acima referidas.

Composição da Diretoria

Marcos Kassardjian	Diretor
--------------------	---------

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

POMI FRUTAS S.A (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ Nº 86.550.951/0001-50
NIRE Nº 42.300.010.456
FRAIBURGO – SANTA CATARINA

Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

Senhores Acionistas,

Para fins do disposto nos incisos V e VI do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, os Diretores da Companhia declaram que: (i) reviram, discutiram e concordam com as demonstrações financeiras consolidadas relativas ao exercício findo em 30 de setembro 2021 da Pomi Frutas S/A; e (ii) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no parecer dos auditores independente relativo às demonstrações financeiras consolidadas acima referidas.

Marcos Kassardjian
Cristiani Worma de Souza

Diretor
Contadora / CRC 043342