

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	8
DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	13
Demonstração do Resultado Abrangente	14
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	15

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	17
DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020	18
Demonstração de Valor Adicionado	19

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	24
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	61
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	62
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	63

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2021
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	73.640.280
Preferenciais	0
Total	73.640.280
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
1	Ativo Total	414.668	336.573
1.01	Ativo Circulante	40.879	25.687
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	22.884	13.306
1.01.03	Contas a Receber	9.077	5.037
1.01.03.01	Clientes	9.077	5.037
1.01.06	Tributos a Recuperar	2.782	3.165
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	2.782	3.165
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	6.136	4.179
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	469
1.01.08.01.01	Instrumentos Financeiros Derivativos	0	469
1.01.08.03	Outros	6.136	3.710
1.01.08.03.02	Créditos diversos	6.136	3.710
1.02	Ativo Não Circulante	373.789	310.886
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	35.443	21.681
1.02.01.07	Tributos Diferidos	31.464	19.966
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	31.464	19.966
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	713	649
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	713	649
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	3.266	1.066
1.02.01.10.03	Adiantamento para futuro aumento de capital	535	550
1.02.01.10.04	Créditos diversos	2.672	400
1.02.01.10.07	Depósitos judiciais	59	116
1.02.02	Investimentos	11.481	9.840
1.02.03	Imobilizado	326.521	279.212
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	87.393	83.666
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	226.667	193.243
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	12.461	2.303
1.02.04	Intangível	344	153

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2	Passivo Total	414.668	336.573
2.01	Passivo Circulante	79.763	65.291
2.01.02	Fornecedores	11.363	7.488
2.01.03	Obrigações Fiscais	822	917
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	492	709
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	112
2.01.03.01.02	Programa de Integração Social (PIS)	45	78
2.01.03.01.03	Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	211	403
2.01.03.01.04	Outros	236	116
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	330	208
2.01.03.03.01	Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	330	208
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	29.092	26.397
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	29.092	26.397
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	29.092	26.397
2.01.05	Outras Obrigações	38.486	30.489
2.01.05.02	Outros	38.486	30.489
2.01.05.02.04	Obrigações sociais e trabalhistas	5.904	4.459
2.01.05.02.09	Passivo de Arrendamento	10.488	8.595
2.01.05.02.12	Contas a pagar por aquisição de participação societária	3.556	2
2.01.05.02.13	Receita diferida	17.712	17.319
2.01.05.02.14	Outros débitos	826	114
2.02	Passivo Não Circulante	289.976	248.697
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	34.228	32.517
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	34.228	32.517
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	34.228	32.517
2.02.02	Outras Obrigações	252.820	212.047
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	495	815
2.02.02.01.02	Débitos com Controladas	495	815
2.02.02.02	Outros	252.325	211.232
2.02.02.02.03	Fornecedores	4.656	1.066
2.02.02.02.09	Passivo de Arrendamento	244.849	204.724
2.02.02.02.11	Débitos com participantes em SCP	2.820	5.442
2.02.04	Provisões	2.928	4.133
2.02.04.02	Outras Provisões	2.928	4.133
2.02.04.02.06	Provisão para desmobilização de ativos	520	408
2.02.04.02.07	Provisão para demandas judiciais	2.408	3.467
2.02.04.02.08	Provisão para perdas em investimento	0	258
2.03	Patrimônio Líquido	44.929	22.585
2.03.01	Capital Social Realizado	67.021	20.464
2.03.02	Reservas de Capital	41.815	43.508
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	39.850	39.850
2.03.02.04	Opções Outorgadas	533	319
2.03.02.07	Reserva de Capital	1.432	3.339
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-63.907	-41.387

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	22.279	50.995	11.491	31.736
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-15.959	-42.359	-8.547	-30.689
3.03	Resultado Bruto	6.320	8.636	2.944	1.047
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-8.473	-19.244	-4.132	-15.996
3.04.01	Despesas com Vendas	-1.526	-2.987	-434	-2.576
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-6.861	-15.573	-3.163	-10.994
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	69	0
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-265	-552	0	-141
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	179	-132	-604	-2.285
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-2.153	-10.608	-1.188	-14.949
3.06	Resultado Financeiro	-8.799	-23.409	-4.684	-16.216
3.06.01	Receitas Financeiras	1.678	6.522	3.458	6.280
3.06.02	Despesas Financeiras	-10.477	-29.931	-8.142	-22.496
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-10.952	-34.017	-5.872	-31.165
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	3.699	11.497	2.114	10.390
3.08.01	Corrente	-1	-1	-52	-514
3.08.02	Diferido	3.700	11.498	2.166	10.904
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-7.253	-22.520	-3.758	-20.775
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	-7.253	-22.520	-3.758	-20.775
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	-0,33	0	-0,32
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0	-0,33	0	-0,32

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
4.01	Lucro Líquido do Período	-7.253	-22.520	-3.758	-20.775
4.03	Resultado Abrangente do Período	-7.253	-22.520	-3.758	-20.775

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	3.789	22.382
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	7.509	1.307
6.01.01.01	Prejuízo do período antes do imposto de renda e contribuição social	-34.017	-31.165
6.01.01.02	Depreciação e amortização	17.986	14.237
6.01.01.03	Resultado de equivalência patrimonial	132	2.285
6.01.01.04	Variação cambial sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	61	3.753
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	28.369	16.672
6.01.01.06	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	499	0
6.01.01.07	Provisão (reversão) para demandas judiciais	-1.059	865
6.01.01.08	Descontos obtidos s/ Aluguel	-5.069	-5.997
6.01.01.09	Provisão para desmobilização de ativos	56	16
6.01.01.10	Despesas com plano de opção de ações	214	0
6.01.01.11	Valor baixa de ativo imobilizado e intangível	85	175
6.01.01.12	Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (SCPs)	-212	466
6.01.01.13	Perda (ganho) com aquisição de sociedades em conta de participação (SCPs)	464	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-3.720	21.075
6.01.02.01	Contas a receber	-4.539	4.362
6.01.02.02	Impostos a recuperar	383	-4.149
6.01.02.03	Depósitos judiciais	57	-476
6.01.02.04	Outros ativos	-4.697	-117
6.01.02.05	Fornecedores	7.765	4.952
6.01.02.06	Salários e encargos sociais	1.445	474
6.01.02.07	Impostos e contribuições a pagar	-95	1.343
6.01.02.08	Receita diferida	393	16.810
6.01.02.09	Outros passivos	712	101
6.01.02.10	Pagamento de empréstimos e financiamentos - juros	-5.143	-1.711
6.01.02.11	Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-1	-514
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-24.767	-21.647
6.02.01	Pagamento a ex-sócios por aquisição de empresas	-1.720	-246
6.02.02	Aporte de capital em controladas	-2.398	-57
6.02.03	Aquisição de imobilizado e intangível	-21.223	-22.477
6.02.04	Dividendos recebidos	574	1.133
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	30.556	9.383
6.03.01	Captação de empréstimos e financiamentos	19.938	37.039
6.03.02	Pagamento de empréstimos e financiamentos - principal	-15.492	-15.145
6.03.03	Liquidação de instrumentos financeiros derivativos	537	900
6.03.04	Contraprestação de arrendamentos	-20.600	-12.884
6.03.05	Débitos com participantes em SCPs	0	-488
6.03.06	Partes relacionadas	-384	-39
6.03.07	Aporte de capital dos acionistas	46.557	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	9.578	10.118

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	13.306	9.370
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	22.884	19.488

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	SalDOS Iniciais	20.464	43.508	0	-41.387	0	22.585
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	SalDOS Iniciais Ajustados	20.464	43.508	0	-41.387	0	22.585
5.04	Transações de Capital com os Sócios	46.557	-1.693	0	0	0	44.864
5.04.01	Aumentos de Capital	46.557	0	0	0	0	46.557
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	214	0	0	0	214
5.04.08	Ganho (Perda) com transações com sócios	0	-1.907	0	0	0	-1.907
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-22.520	0	-22.520
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-22.520	0	-22.520
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	SalDOS Finais	67.021	41.815	0	-63.907	0	44.929

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	20.164	39.850	0	-11.405	0	48.609
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	20.164	39.850	0	-11.405	0	48.609
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	2.384	0	0	0	2.384
5.04.08	Ganho (perda) com transações com sócios	0	2.384	0	0	0	2.384
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-20.775	0	-20.775
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-20.775	0	-20.775
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	20.164	42.234	0	-32.180	0	30.218

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
7.01	Receitas	55.956	35.976
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	55.953	35.966
7.01.02	Outras Receitas	3	10
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-22.692	-16.958
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-10.547	-7.618
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-12.145	-9.340
7.03	Valor Adicionado Bruto	33.264	19.018
7.04	Retenções	-18.481	-14.351
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-17.986	-14.237
7.04.02	Outras	-495	-114
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	14.783	4.667
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	8.297	7.971
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	-132	-2.285
7.06.02	Receitas Financeiras	6.586	9.995
7.06.03	Outros	1.843	261
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	23.080	12.638
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	23.080	12.638
7.08.01	Pessoal	18.319	13.883
7.08.01.01	Remuneração Direta	15.606	12.113
7.08.01.02	Benefícios	1.743	1.112
7.08.01.03	F.G.T.S.	970	658
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	-2.135	-6.273
7.08.02.01	Federais	-6.216	-9.425
7.08.02.03	Municipais	4.081	3.152
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	29.417	25.802
7.08.03.01	Juros	28.868	21.046
7.08.03.02	Aluguéis	140	49
7.08.03.03	Outras	409	4.707
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	409	4.707
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-22.521	-20.774
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-22.521	-20.774

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
1	Ativo Total	499.411	400.543
1.01	Ativo Circulante	50.068	34.010
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	25.806	17.271
1.01.03	Contas a Receber	13.292	7.236
1.01.06	Tributos a Recuperar	4.565	5.085
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	4.565	5.085
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	6.405	4.418
1.01.08.03	Outros	6.405	4.418
1.01.08.03.02	Créditos diversos	6.405	3.949
1.01.08.03.03	Instrumentos Financeiros	0	469
1.02	Ativo Não Circulante	449.343	366.533
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	39.715	24.760
1.02.01.07	Tributos Diferidos	36.758	24.230
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	36.758	24.230
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	2.957	530
1.02.01.10.03	Créditos diversos	2.898	400
1.02.01.10.04	Depósitos judiciais	59	130
1.02.03	Imobilizado	409.170	341.460
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	118.861	111.416
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	276.027	225.997
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	14.282	4.047
1.02.04	Intangível	458	313

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2	Passivo Total	499.411	400.543
2.01	Passivo Circulante	99.076	82.124
2.01.02	Fornecedores	14.443	10.556
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.204	1.610
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.775	1.336
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	1.041	112
2.01.03.01.02	Programa de Integração Social (PIS)	62	179
2.01.03.01.03	Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	291	876
2.01.03.01.04	Outros	381	169
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	429	274
2.01.03.03.01	Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	429	274
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	31.315	29.160
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	31.315	29.160
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	31.315	29.160
2.01.05	Outras Obrigações	51.114	40.798
2.01.05.02	Outros	51.114	40.798
2.01.05.02.04	Obrigações sociais e trabalhistas	7.469	5.240
2.01.05.02.09	Passivo de Arrendamento	14.302	11.137
2.01.05.02.12	Contas a pagar por aquisição de participação societária	3.556	2
2.01.05.02.13	Receita diferida	24.162	23.669
2.01.05.02.14	Outros obrigações	1.625	750
2.02	Passivo Não Circulante	348.593	289.385
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	37.179	36.378
2.02.02	Outras Obrigações	308.201	248.965
2.02.02.02	Outros	308.201	248.965
2.02.02.02.03	Fornecedores	5.434	1.709
2.02.02.02.09	Passivo de Arrendamento	298.675	240.373
2.02.02.02.11	Débitos com participantes em SCP	4.070	6.736
2.02.02.02.12	Obrigações tributárias	22	147
2.02.04	Provisões	3.213	4.042
2.02.04.02	Outras Provisões	3.213	4.042
2.02.04.02.04	Provisão para desmobilização de ativos	692	531
2.02.04.02.05	Provisão para demandas judiciais	2.521	3.511
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	51.742	29.034
2.03.01	Capital Social Realizado	67.021	20.464
2.03.02	Reservas de Capital	41.815	43.508
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	39.850	39.850
2.03.02.04	Opções Outorgadas	533	319
2.03.02.07	Reserva de Capital	1.432	3.339
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-63.907	-41.387
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	6.813	6.449

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	31.923	75.108	15.457	41.680
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-21.716	-57.234	-10.849	-39.188
3.03	Resultado Bruto	10.207	17.874	4.608	2.492
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-9.801	-22.739	-4.970	-16.967
3.04.01	Despesas com Vendas	-1.722	-3.863	-540	-3.224
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-7.857	-18.291	-3.971	-12.975
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-222	-585	-459	-768
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	406	-4.865	-362	-14.475
3.06	Resultado Financeiro	-10.848	-28.636	-5.518	-18.963
3.06.01	Receitas Financeiras	1.804	7.030	4.133	7.628
3.06.02	Despesas Financeiras	-12.652	-35.666	-9.651	-26.591
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-10.442	-33.501	-5.880	-33.438
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	3.481	11.488	2.176	11.891
3.08.01	Corrente	-463	-1.040	-20	-1.368
3.08.02	Diferido	3.944	12.528	2.196	13.259
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-6.961	-22.013	-3.704	-21.547
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-6.961	-22.013	-3.704	-21.547
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-7.253	-22.520	-3.758	-20.775
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	292	507	54	-772
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	-0,33	0	-0,32
3.99.01.02	ON	0	-0,33	0	-0,32

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-6.961	-22.013	-3.704	-21.547
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-6.961	-22.013	-3.704	-21.547

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	12.884	27.970
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	18.564	3.219
6.01.01.01	Prejuízo do período antes do imposto de renda e contribuição social	-33.501	-33.438
6.01.01.02	Depreciação e amortização	23.340	17.849
6.01.01.04	Variação cambial sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	61	3.753
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	33.954	20.687
6.01.01.06	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	499	0
6.01.01.07	Provisão (reversão) para demandas judiciais	-990	880
6.01.01.08	Descontos obtidos s/ Aluguel	-5.405	-7.066
6.01.01.09	Provisão para desmobilização de ativos	75	21
6.01.01.10	Despesas com plano de opção de ações	214	0
6.01.01.11	Valor baixa de ativo imobilizado e intangível	108	227
6.01.01.12	Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (SCPs)	-255	306
6.01.01.13	Perda (ganho) com aquisição de sociedades em conta de participação (SCPs)	464	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-5.680	24.751
6.01.02.01	Contas a receber	-6.555	5.500
6.01.02.02	Impostos a recuperar	520	-6.117
6.01.02.03	Depósitos judiciais	71	-473
6.01.02.04	Outros ativos	-4.953	-187
6.01.02.05	Fornecedores	7.912	3.542
6.01.02.06	Salários e encargos sociais	2.229	620
6.01.02.07	Impostos e contribuições a pagar	469	2.310
6.01.02.08	Receita diferida	493	22.897
6.01.02.09	Outros passivos	874	163
6.01.02.10	Pagamento de empréstimos e financiamentos - juros	-5.700	-2.136
6.01.02.11	Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-1.040	-1.368
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-25.064	-26.715
6.02.01	Pagamento a ex-sócios por aquisição de empresas	-1.329	-246
6.02.02	Aporte de capital em controladas	-342	1.917
6.02.03	Aquisição de imobilizado e intangível	-23.393	-28.386
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	20.715	10.177
6.03.01	Captação de empréstimos e financiamentos	20.772	41.078
6.03.02	Pagamento de empréstimos e financiamentos - principal	-17.681	-15.969
6.03.03	Liquidação de instrumentos financeiros derivativos	537	900
6.03.04	Contraprestação de arrendamentos	-25.990	-15.496
6.03.05	Débitos com participantes em SCPs	0	-659
6.03.06	Partes relacionadas	0	887
6.03.07	Aporte de capital dos acionistas	46.557	0
6.03.08	Contraprestação de arrendamentos - Equipamentos de Ginástica	-3.480	-445
6.03.09	Dividendos Pagos	0	-119

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	8.535	11.432
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	17.271	14.596
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	25.806	26.028

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	20.464	43.508	0	-41.387	0	22.585	6.449	29.034
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	20.464	43.508	0	-41.387	0	22.585	6.449	29.034
5.04	Transações de Capital com os Sócios	46.557	-1.693	0	0	0	44.864	-143	44.721
5.04.01	Aumentos de Capital	46.557	0	0	0	0	46.557	0	46.557
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	214	0	0	0	214	0	214
5.04.08	Ganho (Perda) com transações com sócios	0	-1.907	0	0	0	-1.907	-143	-2.050
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-22.520	0	-22.520	507	-22.013
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-22.520	0	-22.520	507	-22.013
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	67.021	41.815	0	-63.907	0	44.929	6.813	51.742

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	20.164	39.850	0	-11.405	0	48.609	1.866	50.475
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	20.164	39.850	0	-11.405	0	48.609	1.866	50.475
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	2.384	0	0	0	2.384	3.888	6.272
5.04.06	Dividendos	0	0	0	0	0	0	-119	-119
5.04.08	Ganho (perda) com transações com sócios	0	2.384	0	0	0	2.384	4.007	6.391
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-20.775	0	-20.775	-772	-21.547
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-20.775	0	-20.775	-772	-21.547
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	20.164	42.234	0	-32.180	0	30.218	4.982	35.200

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020
7.01	Receitas	83.335	47.271
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	83.274	47.255
7.01.02	Outras Receitas	61	16
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-31.292	-22.809
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-14.713	-9.898
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-16.080	-12.765
7.02.04	Outros	-499	-146
7.03	Valor Adicionado Bruto	52.043	24.462
7.04	Retenções	-23.340	-17.849
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-23.340	-17.849
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	28.703	6.613
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	8.937	11.604
7.06.02	Receitas Financeiras	7.093	11.343
7.06.03	Outros	1.844	261
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	37.640	18.217
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	37.640	18.217
7.08.01	Pessoal	23.286	16.900
7.08.01.01	Remuneração Direta	19.573	14.495
7.08.01.02	Benefícios	2.491	1.606
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.222	799
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	1.159	-7.003
7.08.02.01	Federais	-3.838	-10.642
7.08.02.03	Municipais	4.997	3.639
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	35.209	29.866
7.08.03.01	Juros	34.547	24.805
7.08.03.02	Aluguéis	243	88
7.08.03.03	Outras	419	4.973
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	419	4.973
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-22.014	-21.546
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-22.521	-20.774
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	507	-772

Comentário do Desempenho



COMENTÁRIO DE DESEMPENHO – 3T21

São Paulo, 10 de novembro de 2021 - A Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. ("Bluefit" ou "Companhia"), uma das líderes do mercado *fitness* no Brasil, atuante no segmento de academias *low-cost*, anuncia o resultado do terceiro trimestre de 2021 (3T21). Todas as comparações referem-se ao mesmo período de 2020 (3T20), exceto quando indicado de outra forma.

Mensagem da Administração

Ao final do 3T21, a Companhia contava com 110 unidades em operação (83 em setembro de 2020, crescimento de 33%), sendo 64 unidades próprias e 46 unidades franqueadas espalhadas pelo território nacional.

A Bluefit encerrou o terceiro trimestre de 2021 registrando crescimento nos principais indicadores operacionais da companhia. Embora ainda se possa observar os efeitos causados pela pandemia, a Companhia registrou crescimento na receita líquida e na base de alunos o que demonstra a força da marca. A Bluefit está mantendo o seu ritmo de expansão e em 2021 a Companhia atingiu o marco histórico de 100 unidades em operação e se consolida cada vez mais com uma das líderes no segmento de *low-cost*, tudo isso antes de completar 6 anos de operação. Estas ações demonstram o comprometimento e o engajamento na entrega de resultados. A Bluefit segue focada no compromisso de oferecer serviços de qualidade com variedade de atividades, com ótima infraestrutura e com um preço justo, prezando sempre pela saúde e bem-estar de seus clientes.

A Bluefit segue otimista com a retomada da economia e vislumbra um cenário extremamente positivo, principalmente, devido ao fato de que no terceiro trimestre não houve fechamento temporário das unidades. Pelo contrário, as autoridades sanitárias flexibilizaram as medidas de prevenção da pandemia devido à alta adesão da população à vacinação o que resultou na redução do índice de mortalidade e de hospitalização. Além disso, está sendo notado um aumento da preocupação da população com a saúde de forma geral (fluxo de novos entrantes em academias) o que contribuiu para que a Companhia encerrasse o terceiro trimestre com melhora em seus indicadores.

Principais Indicadores Operacionais



Comentário do Desempenho



Desempenho Financeiro Consolidado

(em R\$ '000)	3T21	3T20	Δ%	9M21	9M20	Δ%
Receita líquida consolidada	31.923	15.457	106,5%	75.108	41.680	80,2%
Lucro bruto	10.207	4.608	121,5%	17.874	2.492	617,2%
<i>Margem bruta</i>	<i>32,0%</i>	<i>29,8%</i>	<i>2,2p.p.</i>	<i>23,8%</i>	<i>6,0%</i>	<i>17,8p.p.</i>

Lucro (prejuízo) líquido	(6.961)	(3.704)	88,0%	(22.013)	(21.547)	2,2%
Imposto de renda e contribuição social	(3.481)	(2.176)	60,0%	(11.488)	(11.891)	-3,4%
Resultado financeiro líquido	10.848	5.518	96,6%	28.636	18.963	51,0%
Depreciação e amortização	8.288	6.214	33,4%	23.340	17.849	30,8%
EBITDA	8.694	5.852	48,6%	18.475	3.374	447,6%
<i>Margem EBITDA</i>	<i>27,2%</i>	<i>37,9%</i>	<i>-10,7p.p.</i>	<i>24,6%</i>	<i>8,1%</i>	<i>16,5p.p.</i>
Pagamentos arrendamento mercantil	(9.643)	(4.758)	102,7%	(25.990)	(15.496)	67,8%
EBITDA ajustado ⁽¹⁾	(949)	1.094	-186,7%	(7.515)	(12.122)	-38,0%
<i>Margem EBITDA ajustada</i>	<i>-3,0%</i>	<i>7,1%</i>	<i>-10,1p.p.</i>	<i>-10,0%</i>	<i>-29,1%</i>	<i>19,1p.p.</i>
Eventos de natureza extraordinária ⁽²⁾	1.869	886	111,0%	2.248	1.311	71,5%
EBITDA ajustado recorrente	920	1.980	-53,5%	(5.267)	(10.811)	-51,3%
<i>Margem EBITDA ajustada recorrente</i>	<i>2,9%</i>	<i>12,8%</i>	<i>-9,9p.p.</i>	<i>-7,0%</i>	<i>-25,9%</i>	<i>18,9p.p.</i>
<i>Margem líquida</i>	<i>-21,8%</i>	<i>-24,0%</i>	<i>2,2p.p.</i>	<i>-29,3%</i>	<i>-51,7%</i>	<i>22,4p.p.</i>

INDICADORES (em R\$ '000)	3T21	3T20	Δ%	9M21	9M20	Δ%
Liquidez corrente ⁽³⁾	0,51	0,46	10,9%	0,51	0,46	10,9%
Liquidez corrente ajustada ⁽⁴⁾	0,67	0,67	0,0%	0,67	0,67	0,0%
Endividamento líquido ⁽⁵⁾	42.688	30.485	40,0%	42.688	30.485	40,0%

(1) Contraprestação arrendamento relacionada ao direito de uso de imóveis conforme NE 7.

(2) Eventos de natureza extraordinária: Em 3T21 (+) Honorários advocatícios e assessorias extraordinários de R\$ 1.430 (+) Compra de participação SCP de R\$ 282 (+) Desenvolvimento e adequação de sistemas de R\$ 157. Em 9M2021 (+) Honorários advocatícios e assessorias extraordinários de R\$ 1.771 (+) Compra de participação SCP de R\$ 465 (+) Desenvolvimento e adequação de sistemas de R\$ 187 (-) Créditos extemporâneos de INSS de R\$ 175. Em 3T20 (+) Baixa de ativo em decorrência da não expectativa de realização como adiantamento de dividendos no montante de R\$ 886. Em 9M2020 (+) Gastos com Advogados e assessores em M&A de R\$ 193 (+) Compra de participação SCP de R\$ 232 (+) Baixa de ativo em decorrência da não expectativa de realização como adiantamento de dividendos no montante de R\$ 886.

(3) Liquidez corrente: Ativo circulante dividido pelo Passivo Circulante.

(4) Passivo circulante ajustado para efeitos não caixa.

(5) Endividamento Líquido: Dívida Financeira Total – Caixa e equivalentes de caixa.

Receita Líquida

A Bluefit atingiu receita líquida de R\$ 31,92 milhões no 3T21 (R\$ 15,46 milhões no 3T20). O aumento demonstra a retomada da receita com o controle da pandemia. Nenhuma unidade enfrentou fechamento total no período.

Custos

No 3T21 a Companhia apresentou um aumento de R\$ 10,86 milhões nos custos versus o 3T20, representando um aumento de 100,17%, devido, principalmente, a abertura de novas unidades e ao retorno das atividades com a flexibilização das medidas de distanciamento.



Comentário do Desempenho



A Bluefit permanece com ações para redução de custos, como:

- Renegociação dos reajustes dos contratos de aluguel além da negociação de descontos nos pagamentos;
- Redução de gastos com contas de consumo, limpeza (serviços operacionais) e manutenção, mesmo com a maior parte das unidades em operação, parcialmente compensada pelo aumento dos gastos para garantir a segurança de nossos alunos (adaptações e compra de materiais importantes no combate à pandemia, como máscaras e álcool em gel);
- Pessoal: A Companhia efetuou a suspensão dos contratos de trabalho e fez redução da jornada dos colaboradores para adequação ao nível de ocupação e frequência nas unidades.

Lucro Bruto

A Companhia apresentou resultado bruto de R\$ 10,21 milhões no 3T21 versus um resultado bruto de R\$ 4,61 milhões no 3T20. O resultado do 3T20 ainda foi impactado pelo fechamento temporário das academias relacionado à primeira onda da pandemia enquanto nenhuma unidade ficou totalmente fechada durante o 3T21.

Despesas Comerciais e Administrativas

As despesas com vendas foram de R\$ 1,72 milhões no 3T21, um aumento de R\$ 1,18 milhões (aumento de 218,89%) em relação ao 3T20. Dado ao cenário de abertura das unidades e retomada da economia, a companhia optou por fazer maiores investimentos em publicidade e propaganda para dar maior visibilidade a marca na retomada.

As despesas gerais e administrativas foram de R\$ 7,86 milhões, aumento de 97,86% em relação ao mesmo período do ano anterior. O aumento deve-se a investimentos que a Companhia efetuou em consultorias e sistemas com o intuito de preparar e otimizar cada vez mais o *back office*, além da contratação de pessoal, importante para dar a sustentação necessária para o crescimento da Companhia.

EBITDA

O EBITDA do 3T21 foi de R\$ 8,69 milhões (R\$ 5,85 milhões em 3T20), demonstrando a retomada de nossos resultados enquanto a margem EBITDA no 3T21 foi de 27,2% (37,8% em 3T20).

Excluindo os efeitos do IFRS-16 e os eventos não-recorrentes do 3T21, o EBITDA Ajustado Recorrente no 3T21 ficou em R\$ 0,92 milhões.

Resultado Financeiro

O Resultado Financeiro no 3T21 foi de R\$ 10,85 milhões. O principal impacto está relacionado ao ajuste dos juros a valor presente decorrente da aplicação da prática contábil referente ao IFRS-16 (CPC-06) devido aos novos contratos de aluguel. Além disso, houve uma redução nos descontos de aluguel concedidos pelos locadores devido a retomada da pandemia.



Comentário do Desempenho



Lucro (Prejuízo) Líquido

A Companhia apresentou prejuízo no 3T21 de R\$ 6,96 milhões versus R\$ 3,70 milhões de prejuízo no 3T20. A variação negativa ocorreu principalmente devido ao aumento nas despesas comerciais e administrativas, além do resultado financeiro conforme explicado nos tópicos anteriores.

CAPEX

O montante investido em CAPEX no 3T21 foi de R\$ 23,39 milhões, uma redução de 17,59% em relação ao 3T20. Devido à pandemia houve redução no número de abertura de novas unidades, porém, dado o cenário otimista de retomada da economia, a Companhia segue com a estratégia de crescimento. Embora esteja realizando esforços para preservação do caixa em sua operação, a Bluefit mantém o compromisso de continuar o ritmo de obras das unidades em construção para fortalecer a presença e a força da marca no país.

Caixa e Endividamento

O objetivo da Companhia em relação à gestão de capital é a manutenção da capacidade de investimento, permitindo viabilizar seu processo de crescimento e oferecer retorno aos seus investidores. Encerramos o 3T21 com posição de Caixa de R\$ 25,81 milhões e endividamento líquido de R\$ 42,69 milhões.

Gestão de Pessoas

A Companhia encerrou o 3T21 apresentando um quadro com 1.195 colaboradores, dos quais 111 em funções corporativas e 1.084 nas nossas academias. Esse número é 31,90% maior do que o número apresentado em 3T20 (906 colaboradores). O principal fator para esse aumento foi a abertura de novas unidades.

Relacionamento com os Auditores Independentes

Em conformidade com a Instrução CVM n. 381/03 informamos que os auditores independentes não prestaram, durante os exercícios de 2021 e 2020, outros serviços que não os relacionados com a auditoria independente de nossas demonstrações financeiras. A contratação de auditores independentes está fundamentada nos princípios que resguardam a independência do auditor, que consistem em: (a) o auditor não deve auditar seu próprio trabalho; (b) não exercer funções gerenciais; e (c) não prestar quaisquer serviços que possam ser considerados proibidos pelas normas vigentes. As informações no relatório de desempenho que não estão claramente identificadas como cópia das informações constantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, não foram objeto de auditoria ou revisão pelos auditores independentes.



Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. ("Controladora" ou "Companhia"), localizada na Rua Gomes de Carvalho, 1327, CJ 61 e 62 - Vila Olímpia, São Paulo, foi constituída em 02 de junho de 2016, é uma sociedade anônima de capital aberto e seu objeto é a gestão de academias de ginástica.

A Companhia possui participação nas controladas Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda. ("Aleco"), Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda. ("Health Place"), Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda. ("Neroberg"), BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda ("BFT Paraná"), Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda. ("Bluefit BH"), Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A. ("Bluefit DF") e Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. ("Health 3") ou ("Controladas"), localizadas em São Bernardo do Campo/SP, São Paulo/SP, Santo André/SP e Curitiba/PR, Belo Horizonte/MG e Brasília/DF respectivamente.

A Companhia é sócia ostensiva em 03 (três) Sociedades em Conta de Participação - SCPs, localizadas em Curitiba/PR e São Paulo/SP (em setembro de 2020 a quantidade era 05).

Em 30 de setembro de 2021, a Companhia e suas controladas apresentaram capital circulante líquido negativo no montante de R\$38.884 na controladora e R\$49.008 no consolidado, em função da receita diferida gerada pelas vendas efetuadas quando as unidades estavam fechadas devido as restrições impostas pelas autoridades competentes, e em função de empréstimos para expansão das atividades. Em 30 de setembro de 2021 o saldo de receita diferida registrado no passivo circulante da companhia é de R\$17.712 na controladora e R\$ 24.162 no consolidado. A Administração avaliou a capacidade da Companhia em continuar operando normalmente e está convencida de que ela possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

COVID-19

Os efeitos causados pela COVID-19 ainda perduram. Isso tem afetado diretamente a economia do país, para tentar conter o avanço do vírus, as autoridades sanitárias ampliaram as medidas restritivas de circulação e restringiram o funcionamento das atividades não essenciais ao longo do primeiro e do segundo trimestre de 2021, o que impactou diretamente a atividade exercida pela Companhia.

Desde o início da Pandemia, a Companhia montou um comitê de crise e vêm trabalhando fortemente em ajustes de gastos recorrentes e revisão dos planos de investimento, visando a preservação dos resultados e geração de caixa da Companhia.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional--Continuação

COVID-19--Continuação

Nesse sentido (i) houve forte atuação da equipe operacional da Companhia para manter a base de alunos nas academias, mesmo diante do fechamento temporário das unidades; (ii) houve movimentação de todo o time na busca por redução de custos das unidades, que buscou, por exemplo, a renegociação dos contratos de locação e serviços de manutenção; e (iii) a Companhia através do bom relacionamento que vem mantendo com as instituições financeiras efetuou a captação de dívida para manter o ritmo de crescimento e preservar o caixa frente as dificuldades causadas pela pandemia.

No terceiro trimestre não houve fechamento temporário das unidades, pelo contrário, as autoridades sanitárias flexibilizaram as medidas de prevenção da pandemia devido à alta adesão da população a vacinação o que resultou na redução do índice de mortalidade e de hospitalização. Além disso, está sendo notado um aumento da preocupação da população com a saúde de forma geral (alto fluxo de novos entrantes em academias) tudo isso contribuiu para que a Companhia encerrasse o terceiro trimestre com um aumento em seus indicadores.

A Companhia revisa tempestivamente as expectativas de realização dos ativos e passivos. Como resultado dessa revisão, a Companhia identificou ajustes que foram reconhecidos nas informações financeiras intermediárias. Os efeitos dos ajustes identificados relativos a descontos obtidos nos contratos de arrendamento estão descritos na Nota 7, e os efeitos do diferimento do reconhecimento da receita de serviços prestados estão descritos na Nota 20. A Companhia e suas controladas não identificaram outros ajustes em decorrência da revisão de suas estimativas.

2. Resumo das principais políticas contábeis

As informações contábeis intermediárias foram preparadas de acordo com a Deliberação CVM nº 673/11, que estabelece o conteúdo mínimo de uma demonstração financeira intermediária e os princípios para reconhecimento e mensuração para demonstrações completas ou condensadas de período intermediário.

As informações contábeis intermediárias, nesse caso, têm como objetivo prover as informações trimestrais com base nas últimas demonstrações financeiras anuais completas. Portanto, elas focam em novas atividades, eventos e circunstâncias e não duplicam informações previamente divulgadas, exceto quando a Administração julga relevante a manutenção de uma determinada informação. As informações contábeis intermediárias aqui apresentadas foram preparadas com base nas políticas contábeis e métodos de cálculo de estimativas adotados na elaboração das demonstrações financeiras anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2020.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Resumo das principais políticas contábeis--Continuação

Não houve mudanças de qualquer natureza em relação a tais políticas e métodos de cálculo de estimativas. Conforme permitido pela Deliberação CVM nº 673/11, a Administração optou por não divulgar novamente em detalhes as políticas contábeis adotadas pela Companhia. Assim, faz-se necessário a leitura destas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas em conjunto com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2020.

2.1. Declaração de conformidade e base de preparação

Estas informações contábeis intermediárias foram elaboradas de acordo com os Padrões Internacionais do Relatório Financeiro (*International Financial Reporting Standards* - IFRS), emitidos pelo *International Accounting Standards Board* (IASB) e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil ("BRGAAP"), incluindo o CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), e o IAS 34 - *Interim Financial Reporting*, emitido pelo IASB, além de considerarem os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), aprovados pela CVM e pelas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações.

As informações contábeis intermediárias apresentam informações comparativas em relação ao exercício anterior em 31 de dezembro de 2020 e período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020.

Adicionalmente, a Companhia considerou as orientações emanadas da Orientação Técnica OCPC 07, emitida pelo CPC em novembro de 2014, na preparação das suas demonstrações financeiras intermediárias. Desta forma, as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela Administração na sua gestão.

A Administração avaliou a capacidade da Companhia de continuar operando normalmente e está convencida de que ela possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuarem operando. Assim, estas informações financeiras intermediárias foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram elaboradas com base no custo histórico, exceto pelos instrumentos financeiros derivativos, que foram mensurados pelos seus valores justos. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Resumo das principais políticas contábeis--Continuação

2.1. Declaração de conformidade e base de preparação--Continuação

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do período findo em 30 de setembro de 2021 foram aprovadas pelo conselho de administração em 10 de novembro de 2021.

2.2. Base de consolidação

As informações contábeis intermediárias consolidadas compreendem as informações financeiras da Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. e suas controladas em 30 de setembro de 2021 e 31 dezembro de 2020 nas quais são mantidas as seguintes participações acionárias diretas ou indiretas.

	Início do investimento	País sede	Percentual de Participação %	
			30/09/2021	31/12/2020
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	31/08/2016	Brasil	100,00	100,00
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	01/11/2016	Brasil	100,00	100,00
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	01/11/2016	Brasil	100,00	100,00
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	01/09/2017	Brasil	100,00	100,00
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	01/05/2018	Brasil	100,00	100,00
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	05/03/2018	Brasil	50,00	50,00
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. (a)	01/09/2018	Brasil	100,00	40,00

(a) Em 29 de julho de 2021 a Companhia adquiriu dos sócios não controladores a participação societária remanescente de 60% da Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. Os detalhes desta aquisição estão descritos na nota explicativa 05.

3. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Caixa e contas bancárias				
Caixas e bancos	542	1.353	551	1.416
Aplicações financeiras	22.342	11.953	25.255	15.855
Caixa e equivalentes de caixa	22.884	13.306	25.806	17.271

Os equivalentes de caixa estão representados por aplicações financeiras em Certificados de Depósito Bancário (CDBs) e são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. Os equivalentes de caixa podem ser resgatáveis com o próprio emissor a qualquer momento, são de curto prazo e não sofrem risco de mudanças de valores.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3. Caixa e equivalentes de caixa--Continuação

Os títulos possuem rentabilidade compatível com a variação do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) e são mantidos junto a instituições de primeira linha e em fundos de investimentos financeiros, com remunerações próximas ao Certificado de Depósito Interbancário (CDI). Em 30 de setembro de 2021, as aplicações financeiras em CDB eram remuneradas a uma taxa média de 116% do CDI (85% do CDI em 31 de dezembro de 2020).

4. Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes são reconhecidas ao valor total da transação e ajustadas pela estimativa de perda para crédito de liquidação duvidosa, se necessário. A estimativa é substancialmente constituída sobre contas a receber específicas consideradas não cobráveis.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Mensalidades e taxa de manutenção (a)	8.034	4.757	12.243	6.956
Taxa de franquia e <i>royalties</i> (b)	1.532	280	1.532	280
Estimativa para perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (c)	(499)	-	(499)	-
Outras contas a receber	10	-	16	-
	9.077	5.037	13.292	7.236

(a) Vendas a prazo com cartões de crédito são recebidas em parcelas que não ultrapassam 12 meses. Tais parcelas não são sujeitas a taxas de juros explícitas;

(b) Vendas a prazo de franquias e *royalties* são recebidas em parcelas que não ultrapassam 10 meses;

(c) Trata-se da estimativa para perda esperada de créditos de liquidação duvidosa sobre os *royalties* de clientes que possuem alguma restrição judicial.

A idade do saldo de contas a receber de clientes e demais contas a receber pode ser demonstrada conforme segue:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
A vencer	9.077	5.037	13.292	7.236
Títulos vencidos				
De 1 a 30 dias	56	-	56	-
De 31 a 90 dias	91	-	91	-
De 91 a 180 dias	113	-	113	-
Acima de 181 dias	239	-	239	-
Total	9.576	5.037	13.791	7.236

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

4. Contas a receber de clientes--Continuação

A movimentação da provisão para perda de crédito esperada no período foi:

	<u>Controladora</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2020	-	-
Constituição de provisão	(499)	(499)
Saldo em 30 de setembro de 2021	<u>(499)</u>	<u>(499)</u>

5. Investimentos

	<u>Controladora</u>	
	<u>30/09/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Investimentos	11.481	9.840
Provisão para perdas com investimentos	-	(258)
	<u>11.481</u>	<u>9.582</u>

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5. Investimentos--Continuação

A movimentação do investimento da Companhia nos períodos findos em 30 de setembro de 2021 e 2020 está representada abaixo:

	31/12/2020	Aporte de capital em controladas	Aumento de participação em controladas	Resultado de equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	30/09/2021
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	329	176	-	23	-	528
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	(258)	759	-	(183)	-	318
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	1.257	-	-	(242)	-	1.015
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.(i)	343	200	391	(113)	(574)	247
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.848	-	-	(24)	-	1.824
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	128	830	-	(222)	-	736
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	5.935	249	-	629	-	6.813
Total	9.582	2.214	391	(132)	(574)	11.481

(i) Em 29 de julho de 2021 a Companhia adquiriu dos sócios não controladores a participação remanescente de 60% da Health 3 equivalente a R\$ 391 do patrimônio líquido da controlada pelo valor de R\$ 2.100 em 6 parcelas de R\$ 350, com juros de 1% a.m. Essa transação gerou um ágio na aquisição de não controladores, que foi registrado no patrimônio líquido da Companhia, no montante de 1.709 integrando a reserva de capital que está descrita na nota explicativa de número 18.b.

	31/12/2019	Aporte de capital em controladas	Aumento de participação em controladas	Resultado de equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	30/09/2020
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	1.019	-	-	(152)	(550)	317
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	(75)	-	-	(186)	-	(261)
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	2.115	-	-	(714)	-	1.401
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	511	-	-	(80)	(79)	352
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	2.502	-	-	(169)	(504)	1.829
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	544	-	-	(332)	-	212
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	1.096	4.007	2	(652)	-	4.453
Total	7.712	4.007	2	(2.285)	(1.133)	8.303

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5. Investimentos--Continuação

O sumário das informações financeiras das entidades controladas está apresentado a seguir:

	Ativos circulantes	Ativos não circulantes	Passivos circulantes	Passivos não circulantes	Patrimônio líquido	Lucro (prejuízo)
30/09/2021						
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	499	1.618	820	769	528	23
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	309	1.899	944	946	318	(183)
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	1.050	3.733	1.298	2.470	1.015	(242)
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	534	2.683	1.123	1.847	247	(236)
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.445	5.170	955	3.836	1.824	(24)
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	326	4.086	979	2.697	736	(222)
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	5.026	69.287	13.194	47.493	13.626	1.259
30/09/2020						
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	378	2.074	847	1.288	317	(152)
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	365	1.773	981	1.418	(261)	(186)
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	1.203	3.932	1.366	2.368	1.401	(714)
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	750	3.358	1.284	1.942	882	(200)
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	865	5.701	951	3.786	1.829	(169)
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	354	4.183	1.063	3.262	212	(332)
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	6.546	42.369	12.798	27.212	8.905	(1.304)

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Imobilizado

	% Taxa média de depreciação	Controladora						
		31/12/2019	Adição	Baixas	Transferências	30/09/2020	31/12/2020	30/09/2021
Custo								
Veículos		39	-	-	-	39	39	39
Móveis e utensílios		1.234	27	-	128	1.389	1.446	1.568
Instalações		7.120	576	-	2.044	9.740	11.638	13.373
Equip. de telecomunicações		19	-	-	-	19	19	19
Equipamentos de informática		1.317	123	-	111	1.551	1.896	2.383
Máquinas e equipamentos		44.543	1.227	-	4.224	49.994	56.000	60.335
Benfeitorias em imóveis		26.376	84	-	3.757	30.217	34.029	38.061
Desmobilização de ativo		309	22	-	-	331	378	434
Obras em andamento		1.953	20.411	(175)	(10.264)	11.925	2.303	12.461
Total		82.910	22.470	(175)	-	105.205	107.748	128.673
Depreciação								
Veículos	20,00%	(23)	(6)	-	-	(29)	(31)	(37)
Móveis e utensílios	10,00%	(232)	(99)	-	-	(331)	(367)	(478)
Instalações	6,10%	(572)	(362)	-	-	(934)	(1.125)	(1.687)
Equip. de telecomunicações	10,00%	(8)	(2)	-	-	(10)	(10)	(12)
Equipamentos de informática	20,00%	(463)	(208)	-	-	(671)	(759)	(1.060)
Máquinas e equipamentos	10,00%	(9.538)	(3.451)	-	-	(12.989)	(14.349)	(18.633)
Benfeitorias em imóveis	6,53%	(3.103)	(1.350)	-	-	(4.453)	(5.077)	(6.833)
Desmobilização de ativo	5,98%	(40)	(14)	-	-	(54)	(61)	(79)
Total		(13.979)	(5.492)	-	-	(19.471)	(21.779)	(28.819)
Valor residual		68.931				85.734	85.969	99.854

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Imobilizado--Continuação

	% Taxa média de depreciação	Consolidado							
		31/12/2019	Adição	Baixas	Transferências	30/09/2020	31/12/2020	30/09/2021	
Custo	(a)								
		Veículos	39	-	-	-	39	-	39
		Móveis e utensílios	1.663	31	-	152	1.846	1.941	2.172
		Instalações	8.436	631	(6)	2.483	11.544	14.980	17.868
		Equip. de telecomunicações	19	-	-	-	19	-	19
		Equipamentos de informática	1.627	167	(24)	187	1.957	2.482	247
		Máquinas e equipamentos	57.155	1.281	-	8.878	67.314	78.480	87.441
		Benefitorias em imóveis	32.992	93	(3)	4.236	37.318	41.778	46.061
		Desmobilização de ativo	388	35	-	86	423	491	577
		Obras em andamento	6.228	26.154	(197)	(15.938)	16.247	4.047	14.282
Total	108.547	28.392	(230)	(2)	136.707	144.257	171.576		
Depreciação									
		Veículos	(23)	(6)	-	-	(29)	(31)	(37)
		Móveis e utensílios	(430)	(131)	-	-	(561)	(608)	(757)
		Instalações	(718)	(438)	-	53	(1.103)	(1.341)	(2.077)
		Equip. de telecomunicações	(8)	(2)	-	-	(10)	(10)	(12)
		Equipamentos de informática	(602)	(247)	3	-	(846)	(960)	(1.344)
		Máquinas e equipamentos	(12.919)	(4.547)	-	-	(17.466)	(19.345)	(25.464)
		Benefitorias em imóveis	(3.795)	(1.779)	-	(53)	(5.627)	(6.412)	(8.631)
		Desmobilização de ativo	(58)	(19)	-	-	(77)	(87)	(111)
		Total	(18.553)	(7.169)	3	-	(25.719)	(28.794)	(38.433)
Valor residual	89.994				110.988	115.463	133.143		

(a) O saldo residual de transferência refere-se à aquisição do Software (intangível) do controle de biometria das unidades inauguradas em 2020, que antes de sua inauguração estavam alocados em Obras em Andamento.

Em 30 de setembro de 2021 e 2020 não houve indicadores de perda por redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*).

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos

A Companhia e suas controladas possuem contratos de arrendamento de diversos imóveis, que são os espaços onde funcionam as academias da Companhia. Os prazos contratuais de arrendamento desses imóveis variam entre 5 e 10 anos com renovação por igual período. As obrigações da Companhia e suas controladas nos termos de seus arrendamentos são asseguradas pela titularidade do arrendador sobre os ativos arrendados. Existem vários contratos de arrendamento que contemplam opções de renovação e de rescisão.

A Companhia e suas controladas também possuem arrendamento de equipamentos de ginástica. Os contratos estão em nome de sua controlada Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A., de 48 meses com encargos médio de 1,19% ao mês e vencimento final previsto para setembro de 2023 e de 36 meses com encargos médios de 1,15% ao mês e vencimento final previsto para setembro de 2024.

A Companhia e suas controladas também possui alguns arrendamentos de equipamentos com baixo valor, tais como impressoras. Para esses casos, a Companhia e suas controladas aplicam as isenções de reconhecimento de arrendamento de curto prazo e arrendamento de ativos de baixo valor. O total da despesa com tais equipamentos no período findo em 30 de setembro de 2021 foi de R\$ 199 na controladora e R\$ 296 no consolidado (em 30 de setembro de 2020 R\$ 38 na controladora e R\$ 74 no consolidado).

A seguir estão os valores contábeis dos ativos de direito de uso de imóveis e equipamentos de ginásticas reconhecidos e as movimentações durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2021 e 2020:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2020	193.243	225.997
Adições	24.175	34.880
Remensurações de contratos	20.117	28.727
Amortização	(10.868)	(13.577)
Saldo em 30 de setembro de 2021	226.667	276.027
	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2019	155.754	180.618
Adições	23.475	31.542
Remensurações de contratos	9.010	9.986
Amortização	(8.700)	(10.590)
Saldo em 30 de setembro de 2020	179.539	211.556

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

Abaixo são apresentados os valores contábeis dos passivos de arrendamento e as movimentações durante o período de três meses findos em 30 de setembro de 2021 e 2020:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Arrendamento - Equipamentos de ginástica	-	-	2.161	1.244
Arrendamento - Direito de uso de imóveis	255.337	213.319	310.816	250.266
	255.337	213.319	312.977	251.510
Circulante	10.488	8.595	14.302	11.137
Não circulante	244.849	204.724	298.675	240.373
			Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2020			213.319	251.510
Adições - Direito de uso de imóveis			24.175	34.880
Adições - Equipamentos de ginástica			-	4.217
Juros			23.395	28.518
Remensuração			20.117	28.727
Descontos (a)			(5.069)	(5.405)
Contraprestação - Direito de uso de imóveis			(20.600)	(25.990)
Contraprestação - Equipamentos de ginástica			-	(3.480)
Saldo em 30 de setembro de 2021			255.337	312.977
Circulante			10.488	14.302
Não circulante			244.849	298.675
			Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2019			166.015	194.557
Adições - Direito de uso de imóveis			23.475	31.542
Adições - Equipamentos de ginástica			-	-
Juros			18.405	22.006
Remensuração			9.010	9.986
Descontos (a)			(5.997)	(7.066)
Contraprestação - Direito de uso de imóveis			(12.884)	(15.496)
Contraprestação - Equipamentos de ginástica			-	(445)
Saldo em 30 de setembro de 2020			198.024	235.084
Circulante			8.928	13.814
Não circulante			198.024	235.084

(a) A Companhia e suas controladas optaram pela utilização do expediente prático, e o desconto no montante de R\$ 5.069 (R\$ 5.405 no consolidado) em 2021 e R\$ 9.010 (R\$ 9.986) em 2020 referente as renegociações feitas durante a pandemia do COVID 19 foi reconhecido no grupo de resultado financeiro, reduzindo a despesa de juros de atualização do passivo de arrendamento.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

O cronograma de pagamentos das parcelas não circulantes do passivo de arrendamento é como segue:

Ano	Controladora Valor	Consolidado Valor
2022	18.827	23.642
2023	37.883	47.197
2024	37.723	46.389
2025	37.105	45.210
Acima de 2026	406.109	490.618
Total	537.647	653.056
(-) Juros embutidos	(292.798)	(354.381)
Total	244.849	298.675

Informações adicionais - Ofício Circular CVM/SNC/SEP nº 2, 2019

Para efetuar o desconto a valor presente de arrendamentos a pagar, a Companhia e suas controladas utilizaram a taxa de juros incremental nominal. Os contratos de arrendamento da Companhia e suas controladas têm substancialmente seus fluxos de pagamentos indexados por índices inflacionários. Para atender as orientações da CVM, em seu Ofício Circular CVM/SNC/SEP nº 2, 2019, a Companhia fornece abaixo informações adicionais sobre as características dos contratos para que os usuários dessas demonstrações financeiras possam, a seu critério, realizar projeções dos fluxos de pagamentos futuros indexados pela inflação do período:

Fluxos contratuais em 30 de setembro de 2021:

Fluxo Contratual Pagamentos - Consolidado								
Maturidade vencimento	Taxa média desconto	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
2021-2023	12,86%	124	494	494	247	-	-	1.359
2024-2026	13,41%	705	2.819	2.819	2.549	1.359	2.295	12.546
2027-2029	13,74%	734	2.938	2.938	2.938	2.938	6.445	18.931
2030-2032	13,96%	995	4.300	4.415	4.440	4.440	22.117	40.707
2033-2035	0,00%	-	-	-	-	-	-	-
2036-2038	14,38%	5.694	22.777	22.777	22.777	22.777	266.912	363.714
Acima de 2039	14,48%	3.694	15.846	16.306	16.511	16.605	239.322	308.284
Total		11.946	49.174	49.749	49.462	48.119	537.091	745.541
Inflação projetada ¹		8,59%	4,17%	3,25%	3,00%	3,00%	3,00%	

¹Taxa obtida através de cotações do IPCA futuro observado no boletim FOCUS
(<https://www.bcb.gov.br/content/focus/focus/R2021008.pdf>)

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

Fluxos contratuais em 30 de setembro de 2020:

Maturidade vencimento	Taxa média desconto	Fluxo Contratual Pagamentos - Consolidado						Total
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	
2021-2023	12,86%	416	416	208	-	-	-	1.040
2024-2026	13,19%	2.386	2.386	2.386	2.180	1.664	444	11.446
2027-2029	13,64%	2.542	2.542	2.542	2.542	8.051	5.509	23.728
2030-2032	13,90%	3.006	3.006	3.006	3.006	17.794	14.787	44.605
2033-2035	14,12%	-	-	-	-	-	-	-
2036-2038	14,36%	20.191	20.191	20.191	20.191	257.013	236.821	574.598
acima de 2039	14,44%	8.163	8.233	8.233	8.233	122.012	113.779	268.653
Total		36.704	36.774	36.566	36.152	406.534	371.340	924.070
Inflação projetada ¹		8,59%	4,17%	3,25%	3,00%	3,00%	3,00%	

¹Taxa obtida através de cotações do IPCA futuro observado no boletim FOCUS
(<https://www.bcb.gov.br/content/focus/focus/R2021008.pdf>)

8. Créditos diversos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Adiantamento para fornecedores	461	109	464	113
Adiantamento para colaboradores	47	195	58	197
IPTU a apropriar	708	-	784	-
Gastos com emissão de títulos	3.462	979	3.462	979
Prêmios de seguros	3.650	2.361	3.963	2.559
Adiantamento de aluguel	175	400	175	400
Outros adiantamentos	305	66	397	101
	8.808	4.110	9.303	4.349
Circulante	6.136	3.710	6.405	3.949
Não circulante	2.672	400	2.898	400

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

9. Empréstimos e financiamentos

Instituição	Modalidade	Controladora		Consolidado	
		30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Citibank	Vendor (b)	2.149	5.024	2.795	6.106
Banco do Brasil	BB Proger	-	-	-	93
Itaú USD	Empréstimo 4131 (a)	-	5.889	-	5.889
Itaú	Gpós flex GP (f)	11.055	15.535	11.055	15.535
Daycoval	Vendor (g)	4.753	5.743	9.088	10.132
Riza	CCB (c)	15.123	15.412	15.123	15.412
Banco do Brasil	Vendor (g)	122	675	315	1.735
Banco ABC	Capital de Giro (d)	209	584	209	584
Banco ABC	Capital de Giro (e)	10.081	10.052	10.081	10.052
Augme Capital	Capital de Giro (h)	18.128	-	18.128	-
CEF	Capital de Giro (i)	1.700	-	1.700	-
Banco Itaú	Instrumento financeiro NDF (a)	-	(469)	-	(469)
		63.320	58.445	68.494	65.069
	Ativo circulante	-	(469)	-	(469)
	Passivo circulante	29.092	26.397	31.315	29.160
	Passivo não circulante	34.228	32.517	37.179	36.378

- (a) A Companhia possui contratos de empréstimo na modalidade 4131 junto ao Banco Itaú denominados em US\$ e, com juros pré-fixados de 6,31% mais variação cambial, para mitigar o risco de variação cambial, foram celebrados contratos de NDF (*Non-Deliverable Forward*) para proteção de taxa de câmbio com a mesma instituição financeira atrelada aos mesmos prazos e valores da operação original para anular qualquer exposição cambial, convertendo os encargos financeiros em juros pré-fixados de 1,00% a.m. Os saldos em 30 de setembro de 2021 e 2020 referente as NDFs estão apresentados na nota explicativa 24.;
- (b) Trata-se de operações de financiamentos realizados pela Companhia e por suas controladas junto ao Citibank sob a modalidade de financiamento de vendas à vista (vendor), para a aquisição de equipamentos de ginástica junto aos fornecedores. Os financiamentos possuem datas variadas de vencimento, tendo os próprios equipamentos como garantia. Os contratos preveem a cobrança antecipada da dívida em caso de ocorrência das seguintes situações: i) ausência de pagamento das parcelas (principal e juros); ii) ocorrência de protestos ou ações judiciais de cobrança por dívida líquida e certa, cuja devida e tempestiva comprovação da contestação, sustação ou pagamento não for apresentada ao Citibank; iii) se a garantia oferecida perder ou tiver diminuído seu valor de eficácia e a Companhia e/ou controladas não substituírem ou reforçarem as garantias; entre outras. A Companhia e suas controladas se encontram adimplentes às cláusulas que podem acarretar a liquidação antecipada da dívida;
- (c) Empréstimo junto a Riza Asset, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 7,00% a.a., com vencimento previsto para março de 2023. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas;
- (d) Empréstimo junto ao Banco ABC, com remuneração de 100% do CDI + 3,90% a.a. com vencimento previsto para fevereiro de 2022. As garantias são os recebíveis de cartão de crédito da Companhia;
- (e) Empréstimo junto ao Banco ABC, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 6,20% a.a., com vencimento previsto para novembro de 2025. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas;
- (f) Empréstimo junto ao Banco Itaú, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 4,95% a.a., com vencimento previsto para maio de 2023;
- (g) Trata-se de operações de financiamentos realizados pela Companhia e por suas controladas junto ao Banco do Brasil e Daycoval sob a modalidade de financiamento de vendas à vista (vendor), para a aquisição de equipamentos de ginástica junto aos fornecedores. Os financiamentos possuem datas variadas de vencimento. Para tal modalidade de financiamento não há garantia, pois o próprio fornecedor é avalista da operação;
- (h) Empréstimo junto a Augme Capital, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 6,00% a.a., com vencimento previsto para janeiro de 2024. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas.
- (i) Empréstimos junto ao Caixa Econômica Federal, sob a modalidade de capital de giro, cuja remuneração dos contratos variam entre 100% do CDI + 0,58% a.m. e 100% do CDI + 0,59% a.m, com vencimento previsto para fevereiro de 2026 e julho de 2026.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

9. Empréstimos e financiamentos--Continuação

O cronograma de pagamentos das parcelas não circulantes dos empréstimos e financiamentos é conforme a seguir:

Ano	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
2022 (a partir de 1º de outubro)	5.485	21.464	6.086	23.313
2023	22.333	7.267	23.833	8.734
2024	5.042	3.786	5.892	4.331
Acima de 2025	1.368	-	1.368	-
Total	34.228	32.517	37.179	36.378

Cláusulas restritivas ("covenants")

A Companhia realizou uma captação junto ao Banco Itaú, sob a modalidade capital de giro, com vencimento previsto para maio de 2023, que possui cláusulas restritivas ("covenants") que obriga a Companhia o cumprimento de restrição Dívida Líquida / EBITDA igual ou inferior a 2,5x no encerramento de cada ano fiscal. Portanto, não há a obrigatoriedade de leitura de "covenants" de dívida para o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2021.

Em janeiro de 2021 a Companhia realizou uma captação junto a Augme Capital, também sob a modalidade de capital de giro, com vencimento previsto para janeiro de 2024, que possui cláusulas restritivas ("covenants") que obriga a Companhia o cumprimento de restrição Dívida Líquida / EBITDA igual ou inferior a 5,0x no encerramento de cada trimestre, com início a partir da data de emissão, até o último trimestre de 2021. Devido ao impacto no setor de atuação da Companhia ocasionado pela pandemia da Covid-19 não foi possível cumprir com tal obrigatoriedade. No dia 29 de março de 2021 a Augme Capital dispensou a Companhia do cumprimento de restrição Dívida Líquida / EBITDA até o terceiro trimestre de 2021, mantendo inalterada a obrigação contratual para os demais períodos. Vale ressaltar que a administração acompanha os cálculos destes índices periodicamente a fim de verificar indícios de não cumprimento dos termos contratuais. Em 30 de setembro de 2021, não foram verificados indícios de que a Companhia não será capaz de cumprir os demais termos contratuais no período de medição.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Fornecedores	16.019	8.554	19.877	12.265
Total	16.019	8.554	19.877	12.265
Circulante	11.363	7.488	14.443	10.556
Não circulante	4.656	1.066	5.434	1.709

11. Impostos e contribuições a recolher

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Programa de Integração Social (PIS)	45	78	62	179
Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	211	403	291	876
Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	330	208	429	274
Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ)	-	79	751	79
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL)	-	33	290	33
Parcelamento simples nacional	-	-	111	179
Outros	236	116	292	137
Total	822	917	2.226	1.757
Circulante	822	917	2.204	1.610
Não circulante	-	-	22	147

12. Tributos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	484	510	655	700
Programa de Integração Social (PIS)	321	408	424	664
Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	1.479	1.869	1.953	3.046
Imposto de Renda e Contribuição Social retidos na fonte	498	378	1.529	671
Outros impostos a recuperar	-	-	4	4
Total	2.782	3.165	4.565	5.085

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

13. Imposto de renda e contribuição social

- a) A reconciliação do resultado com o imposto de renda e contribuição social dos períodos de três meses findos em 30 de setembro de 2021 e 2020 está apresentada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(34.017)	(31.165)	(33.501)	(33.438)
Alíquota fiscal combinada	34%	34%	34%	34%
Imposto pela alíquota combinada	11.566	10.596	11.390	11.369
Resultado de equivalência patrimonial	(45)	(777)	-	-
Efeito do imposto de renda em sociedade em conta de participação (SCP)	68	666	82	721
Outras adições e exclusões permanentes	(92)	(95)	16	(199)
Imposto de renda e contribuição social no resultado do período	11.497	10.390	11.488	11.891
Imposto de renda e contribuição social - correntes	(1)	(514)	(1.040)	(1.368)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	11.498	10.904	12.528	13.259
Imposto de renda e contribuição social no resultado do período	11.497	10.390	11.488	11.891
Alíquota efetiva	(34%)	(33%)	(34%)	(36%)

- b) Composição do imposto de renda e contribuição social diferidos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Imposto de renda sobre prejuízos fiscais	11.889	4.960	12.707	5.510
Contribuição social sobre base negativa	4.280	1.786	4.574	1.984
Provisão para demandas judiciais	819	1.179	857	1.193
Arrendamento mercantil - IFRS 16	8.415	5.577	10.210	6.805
Receita diferida	5.044	5.086	6.914	6.961
Bônus	-	326	-	326
Pagamento baseado em ações	182	109	182	109
Outras provisões	835	943	1.314	1.342
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos	31.464	19.966	36.758	24.230

- c) A movimentação do imposto de renda e contribuição social é como segue

	Controladora					
	31/12/2019	Adição	30/09/2020	31/12/2020	Adição	30/09/2021
Diferenças temporárias	5.262	7.924	13.186	13.220	2.075	15.295
Prejuízo fiscal e base negativa	2.385	2.980	5.365	6.746	9.423	16.169
Total	7.647	10.904	18.551	19.966	11.498	31.464

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

13. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

c) A movimentação do imposto de renda e contribuição social é como segue--Continuação

	Consolidado					
	31/12/2019	Adição	30/09/2020	31/12/2020	Adição	30/09/2021
Diferenças temporárias	6.380	10.309	16.689	16.736	2.741	19.477
Prejuízo fiscal e base negativa	3.155	2.950	6.105	7.494	9.787	17.281
Total	9.535	13.259	22.794	24.230	12.528	36.758

d) Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos por ano de realização

O Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos foram constituídos considerando-se a existência de lucro tributável e a expectativa de geração de lucros tributáveis futuros. A Companhia e suas controladas prevê que a realização dos tributos diferidos se dará como segue:

	Controladora	Consolidado
2021	-	-
2022	6.127	7.159
2023	7.530	8.798
2024	8.474	9.900
2025	9.331	10.902
	31.464	36.758

14. Salários e encargos sociais

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Salários	1.529	1.119	1.973	1.417
Provisão de férias, 13º salário e encargos	3.201	1.649	4.022	1.999
Instituto Nacional da Seguridade Social (INSS)	583	426	734	525
Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)	401	132	516	164
Outros	190	1.133	224	1.135
Total	5.904	4.459	7.469	5.240

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

15. Partes relacionadas

15.1. Contas a receber e a pagar junto a partes relacionadas

Os saldos a receber e a pagar em aberto junto a partes relacionadas representam operações de rateio de gastos entre a Companhia e suas controladas. Os saldos ativos e passivos com partes relacionadas são demonstrados a seguir:

	Controladora			
	30/09/2021		31/12/2020	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Health Place Acad de Musculação e Ginástica Ltda. (a)	-	-	151	-
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. (a)	-	-	-	215
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda. (a)	-	-	80	-
Aleco Locação Espaço e Equip para Ginástica Ltda. (a)	-	-	-	248
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda. (a)	-	-	-	276
Notas de débito (b)	713	495	418	76
	713	495	649	815

(a) Transações de mútuos entre as entidades do grupo, sem a incidência de encargos financeiros e sem prazo de vencimento;

(b) A Companhia centraliza a contratação e pagamento de alguns gastos tais como, despesas com marketing, manutenção de equipamentos e pagamento de coordenadores regionais. Contudo, posteriormente, estes gastos são rateados entre suas controladas e as SCPs.

15.2. Contas a pagar por aquisição de participação societária

	30/09/2021	31/12/2020
Aquisição - Joinville	1.458	-
Aquisição - Ponta Grossa	729	-
Aquisição de participação - Frei Caneca	219	-
Aquisição - Centro I	100	-
Aquisição - Fernando Prestes (Health 3)	1.050	-
Aquisição de participação - Brasília	-	2
Total	3.556	2

15.3. Remuneração dos administradores

As despesas relativas à remuneração do pessoal da Administração (Diretoria Executiva) nos períodos findos em 30 de setembro de 2021 e 2020 foram como segue:

	30/09/2021	30/09/2020
Remuneração	930	-
Encargos e benefícios	846	-
Total	1.776	-

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

16. Sociedade em Conta de Participação (SCP)

As exigibilidades são representadas substancialmente pelos valores a pagar aos parceiros investidores pessoas físicas e/ou pessoas jurídicas, que no momento da formação da Sociedade em Conta de Participação ("SCP") se tornaram sócios ocultos dessa sociedade.

É realizada a consolidação integral da SCP, já que a gestão e o controle não são compartilhados, destacando-se a parcela correspondente à participação de não controladores (SCPs).

No passivo não circulante Débito com participantes em SCP

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Frei Caneca	1.080	1.185	1.080	1.185
Joinville (ii)	-	1.445	-	1.445
Palladium	436	513	436	513
Marechal	-	-	385	420
Ponta Grossa (ii)	-	954	-	954
Portão	-	-	865	874
Verbo Divino	1.304	1.345	1.304	1.345
Total	2.820	5.442	4.070	6.736

No resultado atribuído (NE. 23)

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Frei Caneca	37	(121)	37	(121)
Joinville	36	(71)	36	(71)
Vila Olímpia (i)	-	(5)	-	(5)
Palladium	78	(18)	78	(18)
Centro I (i)	-	(3)	-	(3)
Marechal	-	-	35	102
Ponta Grossa	21	(23)	21	(23)
Portão	-	-	8	58
Verbo Divino	40	(225)	40	(225)
Total	212	(466)	255	(306)

(i) Essas unidades foram adquiridas em março-2020.

(ii) Essas unidades foram adquiridas em agosto-2021.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

17. Provisões para demandas judiciais

Em 30 de setembro de 2021 e 2020, a Companhia e suas controladas eram partes envolvidas em processos trabalhistas e cíveis em andamento e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial. As provisões para eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela Administração, amparada pelo apoio de seus consultores legais.

As movimentações dos saldos em 30 de setembro de 2021 e 2020 são como segue:

	Controladora				Consolidado			
	Trabalhistas	Tributária	Cível	Total	Trabalhistas	Tributária	Cível	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	2.075	-	-	2.075	2.075	-	-	2.075
Adições	859	-	6	865	874	-	6	880
Reversões	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 30 de setembro de 2020	2.934	-	6	2.940	2.949	-	6	2.955
Saldo em 31 de dezembro de 2020	2.956	511	-	3.467	3.000	511	-	3.511
Adições	408	-	24	432	520	-	24	544
Reversões	(957)	(511)	(23)	(1.491)	(1.000)	(511)	(23)	(1.534)
Saldo em 30 de setembro de 2021	2.407	-	1	2.408	2.520	-	1	2.521

Processos cíveis e trabalhistas com perda possível

A Companhia e suas controladas são polo passivo em processos de natureza cível e trabalhista, os quais são classificados como risco de perda possível pelos seus consultores jurídicos.

Os processos classificados pelos assessores jurídicos com probabilidade de perda "possível" totalizam:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Cível	34.905	1.285	34.982	1.385
Trabalhistas	243	11	247	11
Total	35.147	1.296	35.229	1.396

A Companhia foi notificada e é parte em um procedimento arbitral perante a Câmara de Arbitragem da Associação Brasileira da Propriedade Intelectual (CARB-ABPI). Até a data destas demonstrações financeiras intermediárias, ainda não foi assinado o Termo de Arbitragem, no qual as partes especificarão os seus pedidos. O Assessor jurídico da Companhia classificou a probabilidade de perda deste processo como possível.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital subscrito em 30 de setembro de 2021 e de 2020 é representado por 73.640.280 e 64.365.840 ações ordinárias, respectivamente, sem valor nominal e é distribuído conforme descrito abaixo:

	30/09/2021		30/09/2020	
	Ações ordinárias	%	Ações ordinárias (*)	%
Pessoas jurídicas	51.062.280	69,34%	24.170.040	37,55%
Pessoas físicas	22.578.000	30,66%	40.195.800	62,45%
Total	73.640.280	100,00%	64.365.840	100,00%

(*) Para fins de comparabilidade do resultado por ação, aplicamos o desdobramento de setembro-21 para setembro-20.

Em 15 de março de 2021 a Companhia emitiu 72.260 ações (com desdobramento) que foram subscritas por pessoas físicas, participantes do 2º programa para outorga de opção de compra de ações da Companhia, os valores foram integralizados nos meses de abril e maio de 2021.

Em 08 de abril de 2021 a Companhia emitiu 3.841.080 ações (com desdobramento), que foram subscritas e integralizadas pelo LPE Fitness I, cuja gestão é feita pela Leste Private Equity FIP.

Em 10 de junho de 2021 a Companhia emitiu 5.361.000 ações (com desdobramento), que também foram subscritas e integralizadas pelo LPE Fitness I.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 1 de setembro de 2021, os acionistas aprovaram a proposta de desdobramento das ações ordinárias representativas do capital social da Companhia, na proporção de 120 ações para cada uma ação detida por cada acionista, passando o capital social, antes dividido em 613.669 ações ordinárias, a ser dividido em 73.640.280 ações ordinárias.

b) Reserva de capital

A reserva de capital representa acréscimos efetivos aos ativos da Companhia que não foram originados dos lucros auferidos em suas operações, por não representarem efeitos de seus próprios esforços, mas assim de contribuições de acionistas para o patrimônio líquido da companhia com o fim de propiciar recursos para o capital e que poderá ser utilizado para futuro aumento de capital.

Em 30 de setembro de 2021 é composto pelas variações com transações entre acionistas no montante de R\$1.432 (R\$ 2.384 em setembro 2020), pelo ágio na emissão de ações no montante de R\$39.850 (sem alteração para setembro 2020), pela variação da Reserva para opção de compra de ações no montante de R\$ 533 totalizando R\$ 41.815 (R\$ 42.234 em setembro 2020).

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18. Patrimônio líquido--Continuação

c) Transações para pagamentos baseados em ações

A reserva de pagamentos baseados em ações é utilizada para reconhecer o valor das remunerações liquidadas em ações baseadas em ações oferecidas aos empregados, incluindo os principais executivos da Companhia. Para mais detalhes sobre esses planos, vide Nota 29.

d) Participação de não controladores

A participação de não controladores é composta por 50% do patrimônio líquido da controlada Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A. no montante de R\$ 6.813.

19. Resultado por ação

A Companhia calcula o lucro (prejuízo) por ação por meio da divisão do lucro líquido (prejuízo), referente a cada classe de ações, pela média ponderada da respectiva classe de ações em circulação durante o exercício.

Os instrumentos de patrimônio que serão ou poderão ser liquidados em ações da Sociedade são incluídos no cálculo apenas quando sua liquidação tem impacto de diluição sobre o lucro por ação.

- Básico: o cálculo básico do resultado por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido/(prejuízo) do exercício, atribuído aos detentores de ações ordinárias da controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias disponíveis durante o exercício, exceto as ações emitidas para pagamento de dividendos e ações em tesouraria;
- Diluído: o resultado diluído leva em consideração o número médio ponderado de ações em circulação durante o exercício e os instrumentos patrimoniais emitidos pela Companhia que possivelmente podem diluir a participação de seus acionistas em exercícios futuros, tais como as opções de ações que somente são incluídos no cálculo quando sua liquidação tiver impacto dilutivo sobre o lucro por ação. Devido ao fato de a Companhia ter apresentado prejuízo para os períodos em 30 de setembro de 2021 e 2020, as opções de compra de ações não foram consideradas no cálculo por não haver efeito diluidor nesse caso.

	30/09/2021	30/09/2020
Prejuízo do período atribuível aos acionistas controladores	(22.520)	(20.775)
Média ponderada de ações	69.098	64.366
Prejuízo por ação, básico e diluído (*)	(0,33)	(0,32)

(*) Valores expressos em Reais.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

20. Receita operacional líquida

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Receita de prestação de serviços com mensalidades, matrículas e taxas de manutenção	52.774	33.468	80.250	44.847
<i>Royalties</i>	3.917	2.765	3.917	2.765
Taxa de franquia	1.845	260	1.845	260
	58.536	36.493	86.012	47.872
(-) Cancelamentos de serviços	(239)	(267)	(394)	(357)
(-) Impostos incidentes	(7.302)	(4.490)	(10.510)	(5.835)
Receita operacional líquida	50.995	31.736	75.108	41.680

Ativos e passivos do contrato

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Contas a receber (Nota 4)	9.077	5.037	13.292	7.236
Receita diferida (a)	17.712	17.319	24.162	23.669

(a) A receita diferida é representada pelas taxas de manutenção recebidas quando do ingresso dos alunos na academia. Essas taxas são cobradas periodicamente dos alunos, sendo que elas são diferidas e reconhecidas no resultado pelo período de 1 ano, a partir da data de ingresso do aluno. Além disso, durante a pandemia causada pelo Covid-19, por determinação judicial as unidades ficaram fechadas, porém, durante esse período os alunos continuaram pagando as mensalidades e pelo fato de a Companhia não poder prestar o serviço contratado pelo aluno durante esse período, o valor pago pelos alunos se transformou em crédito para uso futuro, devido a essa obrigação, a Companhia constituiu uma receita diferida.

21. Custo dos serviços prestados

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Pessoal	(13.616)	(10.527)	(19.326)	(14.016)
Serviços de terceiros	(2.845)	(2.214)	(4.168)	(2.971)
Ocupação (condomínio, IPTU e contas de consumo)	(8.250)	(6.167)	(10.629)	(7.662)
Depreciação e amortização	(17.249)	(13.878)	(22.435)	(17.372)
Crédito de PIS e COFINS	969	2.969	1.343	3.901
Manutenção predial e de equipamentos	(1.336)	(853)	(1.980)	(1.047)
Outros	(32)	(19)	(39)	(21)
Total	(42.359)	(30.689)	(57.234)	(39.188)

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

22. Despesas por natureza

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Despesas com propaganda e publicidade	(2.431)	(1.910)	(2.990)	(2.323)
Comissões cartões de crédito	(556)	(666)	(873)	(901)
Despesas com pessoal	(8.690)	(6.706)	(8.717)	(6.706)
Despesas com depreciação e amortização	(737)	(359)	(905)	(477)
Despesas com sistemas	(1.446)	(981)	(1.526)	(1.070)
Despesas com consultoria e assessoria	(3.039)	(1.010)	(4.647)	(2.307)
Despesas com provisão de contingências	1.059	(865)	990	(880)
Despesas com ocupação	(1.813)	(1.494)	(2.315)	(1.911)
Outros	(907)	421	(1.171)	376
Total	(18.560)	(13.570)	(22.154)	(16.199)
Despesas comerciais	(2.987)	(2.576)	(3.863)	(3.224)
Despesas gerais e administrativas	(15.573)	(10.994)	(18.291)	(12.975)

23. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Despesas financeiras				
Despesas com juros sobre empréstimos, financiamentos, arrendamentos e pagamentos	(28.861)	(17.347)	(34.559)	(21.111)
Despesas com IOF	(402)	(167)	(412)	(180)
Variação cambial	(508)	(3.755)	(508)	(3.755)
Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (NE. 16)	-	(466)	-	(466)
Outras despesas financeiras	(160)	(761)	(187)	(1.079)
Total despesas financeiras	(29.931)	(22.496)	(35.666)	(26.591)
Receitas financeiras				
Descontos obtidos s/ arrendamentos (NE. 7)	5.069	5.997	5.405	7.063
Rendimentos s/ aplicação financeira	741	166	815	281
Variação cambial	447	2	447	2
Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (NE. 16)	212	-	255	160
Outras receitas financeiras	53	115	108	122
Total receitas financeiras	6.522	6.280	7.030	7.628
Resultado financeiro, líquido	(23.409)	(16.216)	(28.636)	(18.963)

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

24. Instrumentos financeiros

A Companhia e suas controladas participam de operações envolvendo instrumentos financeiros, que se destinam a atender às suas necessidades operacionais e a reduzir a exposição a riscos de crédito, de taxas de juros e de moeda. Todos os instrumentos financeiros em aberto pela Companhia e suas controladas são classificados como sujeitos à atualização por custo amortizado, e, de acordo com a avaliação da Administração, não existem instrumentos financeiros classificados em outras categorias. Os principais instrumentos financeiros da Companhia em aberto em cada data-base são os seguintes:

Hierarquia de valor justo		Controladora			
		Valor contábil		Valor justo	
		30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Ativos financeiros					
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 2	22.884	13.306	22.884	13.306
Contas a receber de clientes	Nível 2	9.077	5.037	9.077	5.037
Contas a receber com partes relacionadas	Nível 2	713	649	713	649
Instrumentos financeiros derivativos	Nível 2	-	469	-	469
		32.674	19.461	32.674	19.461
Passivos financeiros					
Fornecedores	Nível 2	16.019	8.554	16.019	8.554
Empréstimos e financiamentos	Nível 2	63.320	58.914	63.320	58.914
Passivo de arrendamento	Nível 2	255.337	213.319	255.337	213.319
Contas a pagar com partes relacionadas	Nível 2	495	815	495	815
Contas a pagar por aquisição de participação	Nível 2	3.556	2	3.556	2
		338.727	281.604	338.727	281.604
Hierarquia de valor justo		Consolidado			
		Valor contábil		Valor justo	
		30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Ativos financeiros					
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 2	25.806	17.271	25.806	17.271
Contas a receber de clientes	Nível 2	13.292	7.236	13.292	7.236
Instrumentos financeiros derivativos	Nível 2	-	469	-	469
		39.098	24.976	39.098	24.976
Passivos financeiros					
Fornecedores	Nível 2	19.877	12.265	19.877	12.265
Empréstimos e financiamentos	Nível 2	68.494	65.538	68.494	65.538
Passivo de arrendamento	Nível 2	312.977	251.510	312.977	251.510
Contas a pagar por aquisição de participação	Nível 2	3.556	2	3.556	2
		404.904	329.315	404.904	329.315

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

24. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos

As atividades da Companhia e de suas controladas a expõe a diversos tipos de risco: (a) risco de mercado, incluindo o risco de moeda; (b) risco de crédito; e (c) risco de liquidez.

A gestão de risco é realizada segundo políticas elaboradas pela Diretoria de Finanças e aprovadas pela Administração da Companhia. Essa Diretoria é responsável pelas políticas à exposição aos riscos, bem como pela elaboração de processos, controles internos e a estrutura de gerenciamento de riscos da Companhia. Desse modo a Diretoria Executiva de Finanças mantém a Companhia protegida contra eventuais riscos financeiros.

A gestão de risco dos instrumentos financeiros é compartilhada pelo corpo Diretivo da Companhia e considera o acompanhamento permanente das taxas contratadas e as taxas de mercado.

A Companhia não efetua aplicações de cunho especulativo em derivativos ou outros ativos de risco.

a) *Risco de mercado*

Risco de moeda

A Companhia possui um passivo em moeda estrangeira composto de empréstimo para reforço de caixa e investimentos (operação estruturada 4131) junto ao Banco Itaú (conforme Nota 09).

Risco de preço dos serviços e receitas da Companhia

O acirramento da concorrência pode levar a Companhia e suas controladas a reverem seus preços de serviços, tendo impacto direto sobre os resultados. A Companhia e suas controladas monitoram as práticas da concorrência e estabelece cenários avaliando os resultados futuros em relação à mudança de preços.

b) *Risco de crédito*

Incorre em risco de crédito, os valores de caixa e equivalentes de caixa, representados por depósitos e aplicações financeiras de curtíssimo prazo em instituições financeiras no país. Este risco é gerido na Diretoria de Finanças. A Companhia tem a política de somente manter valores em instituições financeiras de primeira linha, não mantendo investimentos concentrados em qualquer conglomerado financeiro.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

24. Instrumentos financeiros--ContinuaçãoGerenciamento de riscos--Continuaçãoc) *Risco de liquidez*

O risco de liquidez origina-se da falta de recursos no fluxo de caixa para atender às necessidades operacionais. A previsão do fluxo de caixa é efetuada pela área financeira, na Diretoria de Finanças da Companhia. Esta área monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia, assegurando o valor de caixa suficiente para atender às necessidades da Companhia. A tabela a seguir resume o perfil do vencimento do passivo financeiro da Companhia e suas controladas em 30 de setembro de 2021.

	30 de setembro de 2021					
	Controladora			Consolidado		
	1 ano	2 a 5 anos	Total	1 ano	2 a 5 anos	Total
Passivos financeiros						
Fornecedores	11.363	4.656	16.019	14.443	5.434	19.877
Empréstimos e financiamentos	29.092	34.228	63.320	31.315	37.179	68.494
Passivo de arrendamento	10.488	244.849	255.337	14.302	298.675	312.977
Contas a pagar com partes relacionadas	-	495	495	-	-	-
Contas a pagar por aquisição de participação	3.556	-	3.556	3.556	-	3.556
	54.499	284.228	338.727	63.616	341.288	404.904

d) *Risco de taxa de juros*

A Companhia e suas controladas estão expostas ao risco de mudanças nas taxas de juros que pode impactar o retorno sobre seus ativos de curto prazo. Adicionalmente, parte dos empréstimos e financiamentos têm suas taxas atreladas substancialmente à variação do CDI.

No caso dos empréstimos, o risco associado decorre da possibilidade de aumento nas taxas de CDI que resultem em acréscimo das despesas financeiras. Já para as aplicações financeiras, o risco decorre da possibilidade de redução nas taxas de CDI que diminuam as receitas financeiras. A Companhia monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de renegociação ou pagamento antecipado das operações, ou mesmo contratar operações no mercado financeiro para proteger-se contra o risco de volatilidade dessas taxas.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

24. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos--Continuação

d) Risco de taxa de juros--Continuação

A análise de sensibilidade abaixo demonstrada foi desenvolvida considerando a exposição ao CDI:

Controladora	Risco	30/09/2021	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	22.342	CDI	2.009	2.511	3.013
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	54.596	CDI	4.908	6.135	7.362
Efeito líquido	-			(2.899)	(3.624)	(4.349)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 30 de setembro de 2021 (8,99% a.a.) para 360 dias. Fonte: <https://www2.bmf.com.br/pages/portal/bmfbovespa/boletim1/TxRef1.asp>

Controladora	Risco	31/12/2020	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável (i)	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	11.953	CDI	341	426	511
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	31.431	CDI	896	1.120	1.344
Efeito líquido	-	-	-	(555)	(694)	(833)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 31 de dezembro de 2020 (2,85% a.a.) para 360 dias. Fonte: <https://www2.bmf.com.br/pages/portal/bmfbovespa/boletim1/TxRef1.asp>

Consolidado	Risco	30/09/2021	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	25.255	CDI	2.270	2.838	3.406
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	54.596	CDI	4.908	6.135	7.362
Efeito líquido	-			(2.638)	(3.297)	(3.956)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 30 de setembro de 2021 (8,99% a.a.) para 360 dias. Fonte: <https://www2.bmf.com.br/pages/portal/bmfbovespa/boletim1/TxRef1.asp>

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

24. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos--Continuação

d) Risco de taxa de juros--Continuação

Consolidado	Risco	31/12/2020	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável (i)	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	15.855	CDI	452	565	678
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	31.531	CDI	899	1.123	1.348
Efeito líquido	-	-	-	(447)	(558)	(670)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 31 de dezembro de 2020 (2,85% a.a.) para 360 dias. Fonte: <https://www2.bmf.com.br/pages/portal/bmfbovespa/boletim1/TxRef1.asp>

Gestão de capital

O objetivo da Companhia em relação a gestão de capital é a manutenção da capacidade de investimento, permitindo viabilizar seu processo de crescimento e oferecer retorno aos seus investidores. Dessa forma, o índice de alavancagem financeira é o resultado da divisão da dívida líquida pelo patrimônio líquido. A dívida líquida resulta na somatória dos financiamentos subtraído do total de caixa e equivalentes de caixa.

Demonstramos abaixo os índices em 30 de setembro de 2021:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
Empréstimos e financiamentos	63.320	58.914	68.494	65.538
Passivo de arrendamento	255.337	213.319	312.977	251.510
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(22.884)	(13.306)	(25.806)	(17.271)
Dívida líquida	295.773	258.927	355.665	299.777
Patrimônio líquido	44.928	22.585	51.742	29.034
Patrimônio líquido e dívida líquida	340.701	281.512	407.407	328.811
Índice de alavancagem financeira	658%	1.146%	687%	1.033%

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Mudanças nos passivos de atividades de financiamento

A seguir é apresentado a movimentação das mudanças nos passivos de atividades de financiamento para os períodos findos em 30 de setembro de 2021 e 2020:

	Controladora						
	Pagamento de principal	Juros pagos	Liquidação de Instrumentos Financeiros	Novas captações	Juros	Variação monetária e cambial	Novos contratos e remensurações
31/12/2020							Outros (a)
Empréstimos e financiamentos - circulante	26.397	(5.143)	-	-	5.042	61	18.227
Empréstimos e financiamentos - não circulante	32.517	-	-	19.938	-	-	(18.227)
Passivos de arrendamento - circulante	8.595	(20.600)	-	-	-	-	22.493
Passivos de arrendamento - não circulante	204.724	-	-	-	23.395	-	(27.562)
Instrumentos financeiros derivativos	(469)	-	537	-	(68)	-	44.292
Total	271.764	(36.092)	537	19.938	28.369	61	(5.069)
							318.657

(a) Inclui desconto obtido decorrente da redução de passivo de arrendamento, conforme descrito na nota explicativa 07.

	Controladora						
	Pagamento de principal	Juros pagos	Liquidação de Instrumentos Financeiros	Novas captações	Juros	Variação monetária e cambial	Novos contratos e remensurações
31/12/2019							Outros (a)
Empréstimos e financiamentos - circulante	11.869	(15.145)	-	-	1.983	3.753	24.812
Empréstimos e financiamentos - não circulante	13.767	-	-	37.039	-	-	(24.812)
Passivos de arrendamento - circulante	6.133	(12.884)	-	-	-	-	15.679
Passivos de arrendamento - não circulante	159.882	-	-	-	18.405	-	(21.676)
Instrumentos financeiros derivativos	1.397	-	900	-	(3.716)	-	32.485
Total	193.048	(28.029)	900	37.039	16.672	3.753	(5.997)
							248.160

(a) Inclui desconto obtido decorrente da redução de passivo de arrendamento, conforme descrito na nota explicativa 07.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

25. Mudanças nos passivos de atividades de financiamento--Continuação

	Consolidado								
	Pagamento de principal	Juros pagos	Liquidação de Instrumentos Financeiros	Novas captações	Juros	Variação monetária e cambial	Novos contratos e remensurações	Outros (a)	30/09/2021
	31/12/2020								
Empréstimos e financiamentos - circulante	29.160	(17.681)	(5.700)	-	5.504	61	-	19.971	31.315
Empréstimos e financiamentos - não circulante	36.378	-	-	20.772	-	-	-	(19.971)	37.179
Passivos de arrendamento - circulante	11.137	(29.470)	-	-	-	-	-	32.635	14.302
Passivos de arrendamento - não circulante	240.373	-	-	-	28.518	-	67.824	(38.040)	298.675
Instrumentos financeiros derivativos	(469)	-	-	537	(68)	-	-	-	-
Total	316.579	(47.151)	(5.700)	537	33.954	61	67.824	(5.405)	381.471

(a) Inclui desconto obtido decorrente da redução de passivo de arrendamento, conforme descrito na nota explicativa 07.

	Consolidado										
	31/12/2019	Pagamento de principal	Juros pagos	Liquidação de Instrumentos Financeiros		Novas captações	Juros	Variação monetária e cambial	Novos contratos e remensurações	Outros (a)	30/09/2020
Empréstimos e financiamentos - circulante	12.460	(15.969)	(2.136)	-	-	-	2.397	3.753	-	26.667	27.172
Empréstimos e financiamentos - não circulante	14.929	-	-	-	41.078	-	-	-	-	(26.667)	29.340
Passivos de arrendamento - circulante	8.010	(15.941)	-	-	-	-	-	-	-	21.745	13.814
Passivos de arrendamento - não circulante	186.547	-	-	-	-	-	22.006	-	41.528	(28.811)	221.270
Instrumentos financeiros derivativos	1.397	-	-	900	-	-	(3.716)	-	-	-	(1.419)
Total	223.343	(31.910)	(2.136)	900	41.078	20.687	3.753	41.528	(7.066)	290.177	

(a) Inclui desconto obtido decorrente da redução de passivo de arrendamento, conforme descrito na nota explicativa 07.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

26. Seguros

A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma auditoria de demonstrações financeiras, consequentemente não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

	Importância segurada	
	Controladora	Consolidado
Multirrisco patrimonial	588.069	798.999
Seguro Fiança	35.804	38.920
Outros	40.143	40.143

27. Segmentos operacionais

Os segmentos operacionais são reportados de forma consistente com os relatórios internos fornecidos ao principal tomador de decisões operacionais para fins de avaliação de desempenho de cada segmento e alocação de recursos.

Um segmento operacional é definido como um componente da Companhia que atua em atividades comerciais a partir das quais pode gerar receita e incorrer em despesas. Cada segmento operacional é diretamente responsável pelas receitas e despesas relacionadas às suas operações.

Para fins de análise e gerenciamento das operações, a Companhia possui um único segmento operacional, que é utilizado pela administração para fins de análise e tomada de decisão.

28. Transações que não afetam caixa

As transações listadas a seguir afetaram as demonstrações financeiras de forma relevante, contudo não impactaram o caixa:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
Ganho de capital em controladas	-	2.384	-	-
Arrendamentos contratados	24.175	23.475	34.880	31.542
Remensuração dos arrendamentos	20.117	9.010	28.727	9.986
Provisões para desmantelamento	56	22	86	35

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

29. Plano de pagamento baseado em ações

Em reunião do Conselho de Administração realizada em 25 de novembro de 2020 foi aprovado o primeiro programa de remuneração baseada em ações, nos termos do Plano de Opção de Compra da Companhia. Com a outorga de opções de compra de ações no total de 16.190 (dezesesseis mil cento e noventa ações sem desdobramento).

A titularidade das opções de conversão de ações será transferida aos participantes em proporções idênticas de 20%, em cada aniversário do plano ao longo do período de 5 anos após a data da outorga. A transferência é sujeita ao cumprimento da condição a seguir, em cada aniversário da data da outorga:

- (i) O participante deverá ter permanecido ao longo do respectivo período de carência como empregado da Companhia.

Movimentação do período de 2021

	Controladora e Consolidado		Controladora e Consolidado	
	Ações com desdobramento		Ações sem desdobramento	
	Quantidade	MPPE (*)	Quantidade	MPPE (*)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	1.942.800	2,72	16.190	326,83
Opções outorgadas durante o período	-	-	-	-
Saldo em 30 de junho de 2021	1.942.800	2,72	16.190	326,83

(*) Média ponderada do preço do exercício.

Durante o período, não houve opções exercidas, vencidas ou canceladas.

A tabela a seguir apresenta uma relação das informações dos modelos utilizados para o exercício findo em 31 de dezembro de 2020:

- Média ponderada do valor justo na data da mensuração (R\$): 326,83
- Taxa de retorno livre de risco (%): 4.56%
- Prazo de vida esperado das opções: 31/03/2025
- Modelo utilizado: Black Scholes

Durante o período findo em 30 de setembro de 2021, a Companhia reconheceu R\$ 214 de despesa de opção de compra de ações relativa ao plano de remuneração baseado em ações (demonstração do resultado), tendo como contrapartida a conta reserva de para opção de compra de ações (patrimônio líquido).

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

29. Plano de pagamento baseado em ações--Continuação

O valor acumulado registrado como reserva de pagamentos baseados em ações no patrimônio líquido em 30 de setembro de 2021, referente aos planos de opções de ações, é de R\$ 533. As despesas a serem conhecidas nos próximos exercícios são como segue:

Exercício social	R\$
2021	215
2022	252
2023	357
2024	330

30. Opção de compra

Em 04 de agosto de 2021, a Companhia notificou à empresa “BFT Master Academias de Ginástica S.A.” (“BFT”), franqueada que opera academias nos mesmos moldes da Companhia utilizando a marca “Bluefit”, para o fim de exercer o seu direito de opção de compra de 6 unidades da BFT, todas localizadas na cidade de São Paulo. O preço da opção a ser pago pela Companhia à BFT será calculado da seguinte forma:

Para 5, das 6 unidades que a Companhia exerceu as opções de compra, o preço da opção será calculado da seguinte forma:

O maior entre:

- Preço fixo de 4.000 mais a dívida líquida ou;
- 6 (seis) o EBITDA ou LAJIDA (Lucro Antes de Juros, Impostos, Depreciação e Amortização) anual mais a dívida líquida. O valor será apurado pela soma do EBITDA mensal dos últimos 6 meses anteriores a data de exercício multiplicado por 2 (dois).

Para 1, das 6 unidades que a Companhia exerceu a opção de compra, o preço da opção será calculado da seguinte forma:

O maior entre:

- Preço fixo de 6.000 mais a dívida líquida ou;
- 6 (seis) o EBITDA ou LAJIDA (Lucro Antes de Juros, Impostos, Depreciação e Amortização) anual mais a dívida líquida. O valor será apurado pela soma do EBITDA mensal dos últimos 6 meses anteriores a data de exercício multiplicado por 2 (dois).

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

30. Opção de compra--Continuação

A Companhia não fez nenhum registro do valor desta opção pelo fato de não conseguir apurar com segurança o preço a ser pago devido ao fato que a empresa "BFT" é parte no procedimento arbitral conforme descrito na nota explicativa 17.

31. Eventos subsequentes

31.1. Segunda emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações

No dia 21 de outubro de 2021 deliberaram os membros do Conselho de Administração da Companhia, por unanimidade e sem quaisquer restrições, aprovar a Emissão e a realização da Segunda Oferta (emissão) de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única, da Companhia, no valor total de R\$ 50.000 (cinquenta milhões de reais) ("Emissão" e "Debêntures", respectivamente).

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações contábeis intermediárias

Aos
Administradores e acionistas da
Bluefit Academias de Ginásticas e Participações S.A.
São Paulo – SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Bluefit Academias de Ginásticas e Participações S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findo naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com a NBC TG 21 Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a NBC TG 21 e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2021, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

São Paulo, 10 de novembro de 2021.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S.
CRC-2SP034519/O-6

Anderson Pascoal Constantino
Contador CRC-1SP190451/O-5

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em conformidade com o artigo 25, parágrafo 1º, incisos V e VI da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, a Diretoria Estatutária da Bluefit Academias de Ginastica e Participações S.A. declara que revisou, discutiu e concordou:

- (i) com o conteúdo e as opiniões expressas no relatório de revisão especial dos auditores independentes; e
- (ii) com as informações financeiras individuais e consolidadas relativas ao período findo em 30 de setembro de 2021.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em conformidade com o artigo 25, parágrafo 1º, incisos V e VI da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, a Diretoria Estatutária da Bluefit Academias de Ginastica e Participações S.A. declara que revisou, discutiu e concordou:

- (i) com o conteúdo e as opiniões expressas no relatório de revisão especial dos auditores independentes; e (
- ii) com as informações financeiras individuais e consolidadas relativas ao período findo em 30 de setembro de 2021.