

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021	7
--------------------------------	---

DMPL - 07/01/2020 à 31/12/2020	8
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho	10
---	----

Notas Explicativas	18
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva	49
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	52
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	53
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Último Exercício Social 31/12/2021
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	10.948.437
Preferenciais	0
Total	10.948.437
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020
1	Ativo Total	679.433	107.559
1.01	Ativo Circulante	254.369	39.944
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	18.090	13.223
1.01.03	Contas a Receber	16.213	26.713
1.01.06	Tributos a Recuperar	322	8
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	219.744	0
1.01.08.03	Outros	219.744	0
1.01.08.03.01	Outros ativos	229	0
1.01.08.03.02	Adiantamentos	546	0
1.01.08.03.03	Créditos de acionistas em trânsito	218.969	0
1.02	Ativo Não Circulante	425.064	67.615
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	4.081	0
1.02.01.07	Tributos Diferidos	4.081	0
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	4.081	0
1.02.03	Imobilizado	376.663	59.482
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	354.298	52.116
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	22.365	7.366
1.02.04	Intangível	44.320	8.133

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020
2	Passivo Total	679.433	107.559
2.01	Passivo Circulante	126.163	26.387
2.01.02	Fornecedores	55.014	15.989
2.01.03	Obrigações Fiscais	274	3.866
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	274	3.866
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	274	3.866
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	50.047	0
2.01.04.02	Debêntures	50.047	0
2.01.05	Outras Obrigações	20.828	6.532
2.01.05.02	Outros	20.828	6.532
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	3.741
2.01.05.02.04	Obrigações na Aquisição de Investimentos	15.000	0
2.01.05.02.05	Impostos e contribuições a recolher	2.485	682
2.01.05.02.06	Passivo de arrendamento	3.343	2.109
2.02	Passivo Não Circulante	323.434	5.388
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	200.267	0
2.02.01.02	Debêntures	200.267	0
2.02.02	Outras Obrigações	112.643	5.388
2.02.02.02	Outros	112.643	5.388
2.02.02.02.03	Obrigações na Aquisição de Investimentos	91.354	0
2.02.02.02.04	Passivo de arrendamento	20.019	5.388
2.02.02.02.05	Imposto de Renda e Contribuição Social a pagar	862	0
2.02.02.02.06	Impostos e contribuições sociais recolher	408	0
2.02.03	Tributos Diferidos	10.524	0
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	10.524	0
2.03	Patrimônio Líquido	229.836	75.784
2.03.01	Capital Social Realizado	74.720	63.772
2.03.02	Reservas de Capital	208.021	0
2.03.04	Reservas de Lucros	0	12.012
2.03.04.01	Reserva Legal	0	788
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	0	11.224
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-52.905	0

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 07/01/2020 à 31/12/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	122.680	40.619
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-56.232	-18.949
3.03	Resultado Bruto	66.448	21.670
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-4.377	-467
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-37.528	-467
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	33.151	0
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	62.071	21.203
3.06	Resultado Financeiro	-33.400	-281
3.06.01	Receitas Financeiras	941	22
3.06.02	Despesas Financeiras	-34.341	-303
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	28.671	20.922
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-9.744	-4.673
3.08.01	Corrente	-3.300	-4.673
3.08.02	Diferido	-6.444	0
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	18.927	16.249
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	18.927	16.249
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)		
3.99.01	Lucro Básico por Ação		
3.99.01.01	ON	0,2968	0,2548
3.99.02	Lucro Diluído por Ação		
3.99.02.01	ON	0,2968	0,2548

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 07/01/2020 à 31/12/2020
4.02	Outros Resultados Abrangentes	18.927	16.249
4.03	Resultado Abrangente do Período	18.927	16.249

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 07/01/2020 à 31/12/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-195.466	14.049
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	2.995	24.525
6.01.01.01	Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	28.671	20.922
6.01.01.02	Depreciação e amortização	12.075	3.603
6.01.01.03	Juros provisionados	29.310	0
6.01.01.04	Custo de aquisição de debêntures	-34.046	0
6.01.01.05	Ganho por compra vantajosa	-33.151	0
6.01.01.06	Outros ajustes	136	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-167.276	-9.368
6.01.02.01	Contas a receber de clientes e outros recebíveis	9.857	-26.713
6.01.02.02	Créditos de acionistas em trânsito	-218.969	0
6.01.02.03	Impostos e contribuições a recuperar	-82	-8
6.01.02.04	Fornecedores, partes relacionadas e outras contas a pagar	39.025	15.989
6.01.02.05	Impostos e contribuições a recolher	2.893	1.364
6.01.03	Outros	-31.185	-1.108
6.01.03.01	Imposto de renda e contribuição social pagos	-6.945	-807
6.01.03.02	Juros pagos sobre debêntures	-22.868	0
6.01.03.03	Juros pagos sobre arrendamentos	-1.372	-301
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-40.000	0
6.02.01	Aquisição de ativo	-40.000	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	240.333	-826
6.03.01	Captação de debêntures	291.940	0
6.03.02	Integralização de capital social	10.948	0
6.03.03	Constituição de reserva de capital	208.021	0
6.03.04	Pagamento de principal de debêntures	-261.270	0
6.03.05	Pagamentos de arrendamentos	-2.206	-826
6.03.06	Dividendos pagos	-7.100	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	4.867	13.223
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	13.223	0
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	18.090	13.223

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	SalDOS Iniciais	63.772	788	11.224	0	0	75.784
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	SalDOS Iniciais Ajustados	63.772	788	11.224	0	0	75.784
5.04	Transações de Capital com os Sócios	10.948	208.021	-3.359	0	0	215.610
5.04.06	Dividendos	0	0	-3.359	0	0	-3.359
5.04.10	Integralização de capital social	10.948	0	0	0	0	10.948
5.04.11	Constituição de reserva de capital	0	208.021	0	0	0	208.021
5.05	Resultado Abrangente Total	0	-788	-7.865	-52.905	0	-61.558
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	-788	-7.865	-52.905	0	-61.558
5.05.02.06	Compensação do prejuízo acumulado	0	-788	-7.865	8.653	0	0
5.05.02.07	Incorporação da controladora Edith	0	0	0	-80.485	0	-80.485
5.05.02.08	Resultado do exercício em 31 de dezembro de 2021	0	0	0	18.927	0	18.927
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	SalDOS Finais	74.720	208.021	0	-52.905	0	229.836

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 07/01/2020 à 31/12/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	0	0	0	0	0	0
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	0	0	0	0	0	0
5.04	Transações de Capital com os Sócios	63.772	0	0	12.012	0	75.784
5.04.01	Aumentos de Capital	34.674	0	0	0	0	34.674
5.04.08	Aporte de capital social	2	0	0	0	0	2
5.04.09	Acervo líquido integralizado	29.096	0	0	-496	0	28.600
5.04.10	Resultado do período de 4 meses findo em 31 de dezembro de 2020	0	0	0	16.249	0	16.249
5.04.11	Dividendo mínimo obrigatório	0	0	0	-3.741	0	-3.741
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	0	0	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	788	11.224	-12.012	0	0
5.06.04	Constituição da reserva legal	0	788	0	-788	0	0
5.06.05	Destinação do resultado do exercício em reserva de retenção de lucros	0	0	11.224	-11.224	0	0
5.07	Saldos Finais	63.772	788	11.224	0	0	75.784

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 07/01/2020 à 31/12/2020
7.01	Receitas	169.936	42.960
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	136.785	42.960
7.01.02	Outras Receitas	33.151	0
7.01.02.01	Não operacionais	33.151	0
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-73.772	-13.744
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-15.516	-4.754
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-58.256	-8.990
7.03	Valor Adicionado Bruto	96.164	29.216
7.04	Retenções	-12.075	-3.605
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-12.075	-3.605
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	84.089	25.611
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	941	22
7.06.02	Receitas Financeiras	941	22
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	85.030	25.633
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	85.030	25.633
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	29.672	7.091
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	36.431	2.293
7.08.03.01	Juros	36.431	2.293
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	18.927	16.249
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	18.927	16.249

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho



Relatório de Administração

***Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.
31 de dezembro de 2021***

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

Senhores Acionistas,

O exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foi, no âmbito do plano de expansão sustentável, um ano decisivo que permanecerá como marco determinante para a história da Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. ("Elea Digital" ou "Companhia").

O exercício de 2021 foi o primeiro desde que a Unidade Produtiva Isolada ("UPI"), criada pela empresa Oi S.A. - Em Recuperação Judicial ("Oi"), na qual foram aportados os cinco *Data Centers* da mesma Oi na empresa Drammen RJ Infraestrutura de Redes de Telecomunicações S.A. ("Drammen") com a única finalidade de ser vendida, adentrou a uma nova estrutura societária que pertence ao Grupo Piemonte ("Grupo Piemonte").

O Grupo Piemonte nasceu em 2012 inicialmente como uma instituição financeira global que desenvolve, administra e faz a gestão de produtos e serviços; com escritórios no Rio de Janeiro e em New York, a Piemonte investiu, emitiu e estruturou títulos públicos e privados.

Em 2019, no contexto de aumentar a própria atividade de administração, gerenciamento e supervisão de ativos, o Grupo Piemonte adquiriu uma importante participação em um *Data Center* em Brasília, iniciando assim seu foco neste setor estratégico. O exercício 2021, portanto, viu o Grupo Piemonte, entrar definitivamente e consolidar sua posição no mercado nacional de *Data Center* através de suas próprias controladas Elea Holding de Participações S.A. e, mais precisamente, na Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. (nova denominação social da Drammen) colocando o Grupo entre os maiores *players* brasileiros neste setor.

Elencaremos em seguida os principais eventos ocorridos em 2021, que, de forma significativas, marcaram a evolução societária e o consolidação da Elea Digital.

- Em 12 de março de 2021, finalizando assim, os acordos entre as partes envolvidas, a Elea Digital Titan Holding S.A. ("Titan"), empresa do Grupo Piemonte, adquiriu 100% (cem por cento) das ações da empresa Drammen, que, como acima já citado, é oriunda de Unidade Produtiva Isolada contendo os 5 (cinco) *Data Centers* do Grupo Oi - Em Recuperação Judicial, com dois *Data Centers* localizados em Brasília e os outros em Porto Alegre, Curitiba e São Paulo, ao valor total de R\$ 325 milhões. A Titan realizou o pagamento da primeira parcela de R\$ 250 milhões à vista, devendo o valor remanescente ser pago em parcelas, na forma e no prazo previstos no Contrato de Compra e Venda.
- Em março de 2021, a controladora Titan foi cindida parcialmente e os ativos e passivos relacionados ao investimento na Elea Digital foram transferidos para a empresa Edith Network S.A., também subsidiária integral da Piemonte.
- Em maio de 2021, a Elea Digital, através de uma reorganização societária, incorporou inversamente sua controladora Edith Network S.A. Desta forma, se consolidou a estrutura financeira de investimento dentro da Companhia, passando seu controle direto para a Piemonte Holding de Participações S.A. ("Piemonte").
- Em outubro de 2021, a Companhia concluiu a aquisição do *Data Center* do Grupo Globo, localizado na Cidade e Estado do Rio de Janeiro: o investimento, além trazer para a Elea Digital um dos mais modernos *Data Centers* brasileiros, construído para os Jogos Olímpicos do Rio em 2016, gerou no exercício um ganho operacional de R\$ 33 milhões. Esta aquisição também incluiu um contrato de prestação de serviços de *colocation* de longo prazo entre a Elea Digital e o Grupo Globo.
- Em novembro de 2021, todas as ações da Companhia foram aportadas na Elea Holding de Participações S.A. ("Elea Holding"), como subscrição de capital social, mantendo a Piemonte Holding de Participações S.A. ("Piemonte") como a controladora final.

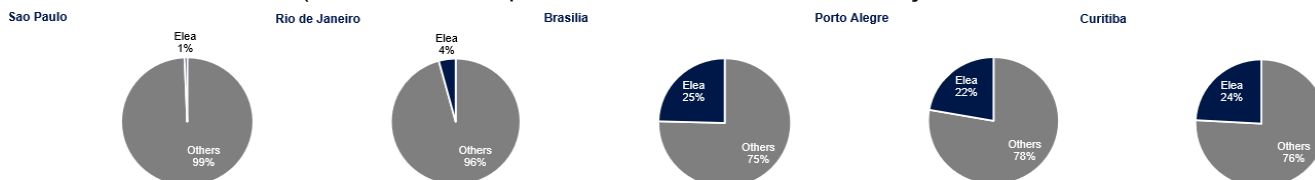
Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

- Por fim, em Dezembro 2021 e Janeiro de 2022, a Elea Holding emitiu 100 (cem) ações preferenciais nominativas e sem valor nominal que foram integralmente subscritas, no valor de R\$219.804.000 (duzentos e dezenove milhões e oitocentos e quatro mil reais) gerando fluxo de caixa que foi aportado na Elea Digital para expansão de CAPEX e aquisições de novos *Data Centers*. Na estrutura societária final a Piemonte e a AMQL Holdings, LLC (“AMQL”), veículo de investimentos do Grupo Goldman Sachs, aportaram suas participações da Elea Holding em um FIP, com cotas que serão detidas respectivamente pela Piemonte (60,1%) e pela AMQL (39,99%), ressaltando que o FIP terá o controle integral da Elea Holding, que, por sua vez, tem o 100% do capital da Elea Digital.

Tudo isso foi possível graças ao suporte de parceiros financeiros de primeira linha que acreditaram no projeto de longo prazo da Piemonte no setor dos *Data Centers*: Goldman Sachs, o qual nos honrou, como acima informado, ao assumir como sócio no capital da cadeia societária da Elea Digital com um importante aporte, assim como o Banco BTG Pactual, Banco Bradesco e Banco do Brasil, que com os relevantes recursos colocados com financiamentos e instrumentos híbridos permitiram a finalização da operação e a realização do projeto.

Queremos ressaltar a importância do setor de *Data Centers*, hoje central e estratégico no desenvolvimento da tecnologia das telecomunicações, especialmente com a implementação do 5G. Até o momento portanto, são 6 (seis) os *Data Centers* da Empresa: 2 em Brasília e um em cada uma das respectivas cidades de Porto Alegre, Curitiba, São Paulo e Rio de Janeiro. Outras aquisições já estão em fase avançada de negociações ou de planejamento. Tudo isso vai permitir o avanço em uma estratégia de criar uma “federação de *Data Centers*” para dar plena conectividade e de alta qualidade às mais diversas regiões possíveis do Brasil, criando assim uma forte atração para os grandes *players* do mercado das telecomunicações e dos conteúdos digitais do sistema empresarial brasileiro como um todo. Por isso, também, estão sendo finalizadas, para as entidades que ainda não têm, as certificações com os selos de mais alto nível, para colocar os *Data Centers* do Grupo Piemonte com o máximo de eficiência, segurança e transparência.

Hoje os 6 *Data Centers* têm um potencial de energia de mais de 28MW e são colocados em uma área total de mais de 7.000 m² (em anexo a ao presente Relatório da Administração uma ficha técnica com os

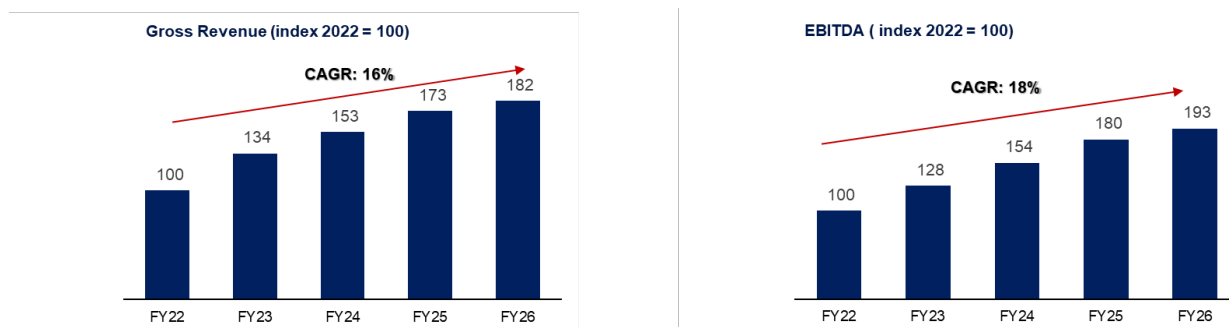


principais dados de cada *Data Center*). A participação no mercado em MW é a seguinte:

Com os importantes investimentos a serem realizados nos próximos três anos, usando a liquidez disponível oriunda do aumento de capital, há previsão de um rápido crescimento do *market share* acima evidenciado.

Apresentamos aqui somente alguns números para demonstrar quanto este setor está em crescimento e o que é esperado no curto/médio prazo do projeto da Elea Digital:

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho



Para ter estes resultados e dar mais força a um organograma já bem estruturado, entraram novas pessoas-chaves e altamente competentes para o desenvolvimento do negócio dos *Data Centers*, como o Diretor de Operações, o Diretor de Vendas, o Diretor de Segurança que se juntaram ao CEO e ao CFO, que há anos estão trabalhando em sintonia e complementariedade para o sucesso deste projeto.

Além disso, jovens profissionais que se destacaram com os compromissos e os valores da Elea Digital e do Grupo Piemonte tiveram ou estão tendo a possibilidade de crescer rapidamente, assumindo cargos de responsabilidade nos próprios setores de competência a nível de gerência e de diretoria. É dada a possibilidade de crescimento para todos os funcionários, com experiências desafiadoras em um ambiente onde são priorizados valores de integridade e transparência.

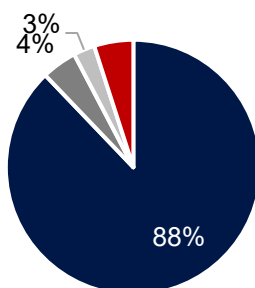
Também a potencialização do Conselho de Administração ("CdA") é previsto até o final do 2º trimestre de 2022, tendo sido convidados a participar do CdA, seja como indicação dos acionistas, seja como independentes, nomes de primeiro nível do setor com *curriculum* de grande relevância e prestígio internacional.

Aumento do faturamento

Em 2020 a Drammen, ainda como UPI da Oi, iniciou as atividades operacionais em setembro, portanto foram lançadas receitas somente no último quadrimestre. Este fato gera o aumento de R\$ 82 milhões entre os dois exercícios, representando um crescimento de cerca de 202%. Uma comparação com dados 2020 *pro forma*, que foram objeto de um relatório de Asseguração Limitada dos Auditores Independentes assinado em 4 de agosto de 2021, evidencia que entre o exercício 2020 e 2021 o aumento foi de mais de 5%.

A receita da Elea Digital, é oriunda de receita de serviços de *colocation*, que representa o 88% o total, *hosting* (4%), *cross connect* (3%) e *links* (5%).

■ Colocation ■ Hosting ■ Cross connect ■ Links



Os clientes são representados por empresas e entidades de grande importância em diferentes setores, tais como os das telecomunicações, o bancário, o de tecnologia da informação, apenas para listar algum mercado de referência.

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

O novo rumo que os Controladores estão planejando para a Elea Digital, através de investimentos e uma oferta diferenciada de serviços, será fundamental para permitir um forte incremento da receita e da produtividade da Companhia: já os primeiros meses do 2022 estão sinalizando esta tendência de crescimento significativo.

Rentabilidade

O novo rumo da Elea Digital já está evidenciando um crescimento da rentabilidade da Companhia. Hoje o EBITDA contábil da Controladora em torno de R\$ 74 milhões: o EBITDA ajustado, líquido dos itens não recorrentes, totaliza R\$ 70,5 milhões, superando, assim, o 50% do valor da Receita Líquida.

Além disso, os importantes investimentos planejados no curto/médio prazo, usando os recursos do aumento de capital realizado na Elea Digital, permitirão de aumentar rapidamente esta curva da rentabilidade nos próximos anos.

Endividamento

As emissões de debêntures objetivadas a finalização da aquisição dos *Data Centers* foi possível, como já acima informado, graças a presença de importantes instituições financeiras que apoiaram nosso projeto.

Apesar do valor vultoso dos financiamentos adquiridos, os mesmos sempre foram feitos de acordo com as regras básicas de equilíbrio do endividamento a curto e a médio/longo prazo. O índice de liquidez do capital de giro é em linha com as melhores práticas contábeis e de mercado, assim como a dívida a médio e longo prazo é equilibrada com o valor do ativo imobilizado e a relativa amortização é em linha com as expectativas de retorno do capital investido.

Ressaltamos que as *covenants* que regulam alguns empréstimos foram rigorosamente observados e continuamente monitorados para permitir o respeito das condições e dos acordos, aspecto este, fundamental para a ética da operação da Elea Digital, assim como para a dos investidores. Todos estes aspectos foram cuidadosamente avaliados, conferidos e confirmados também pela empresa que auditou os dados em 31 de dezembro de 2021.

Apresentamos em seguidas as *covenants* apurados pelo agente fiduciário, demonstrando a plena conformidade dos valores apresentados nas Demonstrações Financeiras com os parâmetros obrigatórios exigidos pelos investidores.

Covenants	
ELEA DIGITAL - R\$ mil	31/12/2021
DÍVIDA LÍQUIDA	
Recursos em caixa (a)	4.522
Aplicações Financeiras (b)	13.568
Créditos de acionistas em trânsito ©	218.969
Caixa e Equivalente de Caixa e Aplicações Financeiras (a) + (b) + (c)	237.059
Debentures (d)	- 250.314
Custo de Transação (e)	- 49.579
Debêntures 2ª Emissão (d) + (e)	- 299.893
Obrigação na aquisição de investimentos	- 106.354
Parcelamento Tributário	- 491
Endividamento Bruto	406.738
Dívida Líquida (1)	169.679
EBITDA	
Lucro Operacional	62.071
Depreciação e Amortização	12.076
Pagamento de Arrendamento	- 3.578
EBITDA (2)	70.569
DÍVIDA LÍQUIDA/EBITDA (1/2)	2,40
	< 3,50
	OK

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

ESG e LGPD

A Elea Digital reforça o seu compromisso diário com as práticas de ESG e busca garantir que todas as operações sejam socialmente conscientes, sustentáveis e gerenciadas dentro das melhores práticas de *compliance* do mercado.

As questões ambientais são um grande compromisso da Elea Digital, que tem a sustentabilidade como pilar norteador de seu negócio.

Através desse ecossistema de *Data Centers*, visamos contribuir com o desenvolvimento da economia digital brasileira, fomentando o desenvolvimento sustentável do setor de telecomunicações. A Elea Digital adquire energia oriunda de fontes sustentáveis, e hoje a energia dos *Data Centers*, seu principal insumo, é 100% sustentável e produzida com fontes renováveis como a hidroelétrica, solar e eólica.

No âmbito social, a Elea Digital tem um grande compromisso com a atuação feminina dentro da Companhia. Com destaque para cargos de liderança e gestão, atualmente, as mulheres que colaboram na Companhia representam um percentual acima da média das empresas do setor de tecnologia de informação. Seguimos em constante busca para aumentar cada vez mais a presença e o envolvimento das mulheres e das minorias, sem discriminação nenhuma nas remunerações e nos planos de crescimento e performance.

No aspecto de governanças, a Elea Digital cultiva relações éticas, verdadeiras e transparentes em todas as suas frentes de atuação, sejam estas com governos, sociedades, clientes, acionistas, colaboradores, prestadores de serviço, fornecedores e com todos os demais públicos. É nossa responsabilidade zelar pela construção de um ambiente de trabalho ético e colaborativo. Garantimos no ambiente de trabalho, inclusive por meios virtuais, relacionamentos profissionais pautados em respeito mútuo, confiança, lealdade, colaboração e espírito de equipe. Os órgãos societários são colocados de forma a assegurar o pleno *compliance* perante todos os *shareholders* e *stakeholder*.

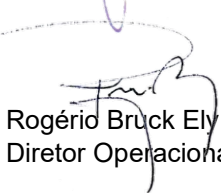
A nível de LGPD, a Elea Digital contratou consultorias jurídicas e técnicas para dar o suporte necessário para garantir a plena observância de todas as normas aplicáveis a realidade da Companhia.

Senhores acionistas, levando em conta os itens acima elencados, podemos confirmar que o grande trabalho desenvolvido durante o ano 2021 pelo Conselho de Administração, pela Diretoria e pelos funcionários, sem exceções, construíram está sólida base para o crescimento da Elea Digital, levando assim a Companhia como um exemplo de empreendedorismo de grande sucesso.

Diretoria



Marco Girardi
Diretor Financeiro



Rogério Bruck Ely
Diretor Operacional

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

Anexo ao Relatório da Administração

Ficha técnica Data Centers

Rio de Janeiro RJO 1

Localização	Localizado no Rio de Janeiro, capital. Segundo maior hub de data center do Brasil. A região fica próxima à área olímpica hiperconectada.
Área	432 m² + 500 m² de expansão chão elevado 2015 ano de construção
Capacidade	2,5 MW + 2,5 MW expansão Subestação de 2 transformadores de 3000kVA
Densidade	Até 10 kW/rack com capacidade até 700 racks
Operadoras	50+ provedores
Certificações	  



São Paulo SPO 1

Localização	Localizado em São Paulo, capital, próximo ao centro financeiro e principal cluster de negócios. Principal mercado de data center na América Latina, a principal região de cloud continental.
Área	1.993 m² chão elevado 2001 ano de construção
Capacidade	3 MW Subestação de 3 transformadores de 2000kVA
Densidade	Até 5,0 kW/rack com capacidade até 809 racks
Operadoras	20+ provedores
Certificação	



Brasília BSB 1

Localização	Localizada em Brasília, Distrito Federal. Antiga sede da Brasil Telecom, prédio de telecomunicações hiperconectado. Capital federal do Brasil e, portanto, um polo governamental. Concentra os grandes bancos, instituições e órgãos governamentais.
Área	1.638 m² chão elevado 2002 ano de construção
Capacidade	2 MW Subestação de 3 transformadores de 2000kVA
Densidade	Até 5,0 kW/Rack com capacidade de até 750 racks
Operadoras	+10 provedores



Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

Brasília BSB 2

Localização	Localizada em Brasília, Distrito Federal. Capital federal do Brasil e, portanto, um polo governamental . Concentra os grandes bancos e instituições. Único TIER III operando em Brasília.
Área	1.580 m² chão elevado 2004 ano de construção
Capacidade	3 MW Subestação de 3 transformadores de 1000kVA
Densidade	Até 5,0 kW/rack com capacidade até 700 racks
Operadoras	+10 provedores
Certificação	



Curitiba CTA 1

Localização	Localizada em Curitiba, Paraná. Ambiente de conectividade com crescimento acelerado.
Área	984 m² chão elevado 2001 ano de construção
Capacidade	1.5 MW Subestação de 3 transformadores de 1000kVA
Densidade	Até 5 kW/rack com capacidade até 540 racks
Operadoras	+5 provedores



Porto Alegre POA 1

Localização	Localizada em Porto Alegre, Rio Grande do Sul. Capital do estado brasileiro mais próximo da Argentina e Uruguai. A cidade será conectada ao cabo submarino , que liga os EUA à Argentina.
Área	951 m² chão elevado 2003 ano de construção
Capacidade	1.2 MW Subestação de 2 transformadores de 1000kVA
Densidade	Até 5 kW/rack com capacidade de até 350 racks
Operadoras	+5 provedores



Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1 Contexto operacional

A Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. ("Companhia" ou "Elea Digital"), anteriormente denominada Drammen RJ Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A., é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade e estado do Rio de Janeiro. Foi constituída no dia 07 de janeiro de 2020 com o único propósito de receber os ativos que viriam a ser cindidos do Grupo Oi, conforme mencionado abaixo no contexto histórico.

A Companhia possui operações em quatro estados do Brasil: São Paulo, Rio Grande do Sul, Paraná e Rio de Janeiro, além do Distrito Federal.

A Companhia tem como principais atividades operacionais: i) desenvolvimento, construção e operação de redes de telecomunicações e o fornecimento de serviços de telecomunicações e de valor adicionado; ii) cessão onerosa de meios de redes de telecomunicações; iii) prestação de Serviço de Comunicação de Multimídia – SCM; iv) prestação de serviços de Tecnologia de Informação; v) locação, manutenção e operação de equipamentos; vi) Locação de espaço físico e infraestrutura de hospedagem web (*housing*); vii) prestação de serviços de manutenção e instalação de infraestrutura e rede de locação de meios físicos, e viii) a prestação de atividades relacionadas ao acesso, armazenamento, apresentação, movimentação, recuperação e transmissão de informações, incluindo a elaboração de projetos, execução, implementação, comercialização, operação, manutenção e faturamento de sistemas relacionados a essas atividades e demais serviços de valor adicionado.

1.1 Contexto histórico

Abaixo, segue, de forma resumida, o contexto histórico desde a constituição da Companhia, a formação da "UPI Data Center" e a venda da Companhia para o Grupo Piemonte, através da Elea Digital Titan Holding S.A.

Em setembro de 2020, a Oi S.A., ("Oi") entidade em recuperação judicial, obteve aprovação de seu Plano de Recuperação Judicial ("PRJ"), homologado pelo juízo da Recuperação judicial, o qual possibilitou a formação de Unidades Produtivas Isoladas ("UPIs"), mediante a segregação de determinados negócios e ativos da Companhia Oi para subsequente alienação. O PRJ previa a segregação de 5 (cinco) UPIs distintas, das quais, uma delas estava relacionada ao segmento de Data Centers ("UPI Data Center").

A Oi S.A. mantinha dentro de sua estrutura consolidada uma unidade de negócios de Data Centers cujos ativos estavam registrados nas controladas Telemar Norte Leste S.A. ("Telemar"), Oi Móvel S.A. ("Oi Móvel") e Brasil Telecom Comunicação Multimídia S.A. ("Brasil Telecom Multimídia").

Em setembro de 2020, em consequência da aprovação do PRJ, os Ativos, Passivos e Direitos desse segmento de data centers foram transferidos das empresas Telemar (R\$ 3.760), Oi Móvel (R\$ 69), Brasil Telecom Multimídia (R\$ 29.096) e Oi S.A. (R\$ 30.847) para a Drammen RJ Infraestrutura de Redes de Telecomunicações S.A. ("Drammen"), uma sociedade constituída na forma de sociedade por ações de propósito específico ("SPE"), formando assim a UPI Data Center. Estes ativos estão detalhados nas notas explicativas 9 e 10.

Em 19 de outubro de 2020, foi publicado o Edital ("Edital UPI Data Center") para a venda da UPI Data Center que foi composta por 100% das ações de emissão da Drammen, cujas ações eram detidas pela Oi, Telemar e Oi Móvel.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 26 de novembro de 2020, a Oi divulgou Fato Relevante informando aos seus acionistas e ao mercado em geral que se realizou no Juízo da Recuperação Judicial a audiência para abertura de propostas fechadas apresentadas no âmbito do procedimento competitivo de alienação da UPI Data Center, na forma e nos termos previstos no Aditamento ao PRJ e do Edital UPI Data Center.

Durante a audiência, verificou-se a existência de apenas uma proposta fechada para aquisição da UPI Data Center, a qual foi apresentada pela Titan Venture Capital e Investimentos Ltda. ("Titan"), uma empresa do Grupo Piemonte, nos exatos termos e condições da proposta vinculante para aquisição da UPI Data Center por esta apresentada, no valor de R\$ 325.000 a ser pago da seguinte forma: (i) uma parcela à vista em dinheiro no montante de R\$ 250.000; e (ii) o valor remanescente de R\$ 75.000 em parcelas a serem pagas na forma e prazo previstos na respectiva proposta vinculante e no respectivo Contrato de Compra e Venda de Ações.

Em razão da apresentação da única proposta fechada para aquisição da UPI Data Center, o Juízo da Recuperação Judicial homologou a proposta da Titan como vencedora do procedimento competitivo de alienação da UPI Data Center, após as manifestações favoráveis do Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro e do Administrador Judicial.

Em 14 de dezembro de 2020, a Oi divulgou Comunicado ao Mercado informando que a Companhia, a Telemar e a Oi Móvel celebraram, em 11 de dezembro de 2020, junto à Titan, o Contrato de Compra e Venda de Ações Através de UPI e Outras Avenças ("Contrato"), tendo por objeto a venda da UPI Data Center à Titan, nos termos e valores já mencionados.

Nesse sentido, foi efetivada, em 12 de março de 2021, alienação da UPI Data Center à Titan, ocorrendo a transferência da totalidade das ações de emissão da SPE Data Center para a Titan, a qual, por sua vez, realizou o pagamento da parcela à vista, devendo o Valor Remanescente ser pago em parcelas, na forma e no prazo previstos no Contrato.

Em março de 2021, a controladora Elea Digital Titan Holding S.A. foi cindida parcialmente e os ativos e passivos relacionados ao investimento na Elea Digital foram transferidos para a empresa cindida Edith Networks S.A.

Em maio de 2021, a Companhia foi incorporada de forma reversa em sua controladora Edith Networks S.A. Os detalhes desta incorporação estão descritos na nota explicativa 1.2. Desta forma, o controle direto passou a Piemonte Holding de Participações S.A.

Em outubro de 2021, a Companhia concluiu a aquisição dos *data centers* do Grupo Globo, localizados na cidade e estado do Rio de Janeiro. Esta aquisição também inclui um contrato de prestação de serviços de *colocation* de longo prazo entre a Elea Digital e o Grupo Globo.

Em novembro de 2021, todas as ações da Companhia foram aportadas na Elea Holdings de Participações S.A. pela Piemonte Holding, como subscrição de capital social, mantendo a Piemonte Holding como a controladora final.

1.2 Incorporação de controladora

Em 19 de maio de 2021, sua controladora Edith Network S.A. foi incorporada de forma reversa na Companhia, como parte de uma reestruturação societária maior do Grupo Piemonte, através do qual se busca simplificar a estrutura societária da Companhia e garantir um aumento de eficiência nas operações, bem como para facilitar a captação de novos recursos pelo Grupo Piemonte.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Dentre os principais ativos e passivos incorporados, destacam-se as debêntures privadas simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e com garantia fidejussória adicional em duas séries, de duração de 06 (seis) meses findos no dia 11 de Setembro de 2021, que foi o instrumento utilizado pela Administração para financiar a aquisição da Drammen, com a liberação de R\$250 milhões à vista. Essas debêntures foram emitidas pela Elea Digital Titan Holding S.A., que foi cindida, sendo esta debênture transferida para a Edith Network S.A., empresa que fez a incorporação reversa com a Companhia. Esta debênture foi liquidada em 8 de setembro de 2021, mediante emissão de novas debêntures, conforme nota explicativa 12.

Além desta dívida, também foi incorporada a dívida adquirida da aquisição da Companhia diretamente com o Grupo Oi, de R\$75 milhões, que tem um período de carência de 24 meses, será pago semestralmente em 7 parcelas totais.

Demonstração do Acervo Patrimonial a ser Incorporado:

O Acervo Patrimonial da conforme balanço nas datas das incorporações, composto por ativos e passivos, a ser incorporado pela empresa Edith Network S.A., estão assim resumidos:

Edith Network S.A

	Valores em milhares de reais
Resumo do Acervo Líquido em 17/05/2021	
Investimento ⁽¹⁾	80.022
Ágio	247.274
Valo dos Ativos	327.296
Debêntures	252.397
Obrigações com aquisição de investimento	75.362
Valo dos Passivos	327.759
Total do Acervo Líquido ⁽²⁾	(463)

(1) + (2) = R\$80.465 é o impacto no patrimônio líquido da Elea Digital, dado que o investimento foi baixado.

1.3 Efeitos da pandemia provocada pela COVID-19

Em março de 2020, a Organização Mundial da Saúde (OMS) declarou a COVID-19 como uma pandemia. As autoridades governamentais de diversos países, incluindo o Brasil, impuseram restrições de contenção do vírus. A Companhia definiu plano de gestão da pandemia, com medidas preventivas e de mitigação dos seus efeitos, em linha com as diretrizes estabelecidas pelas autoridades de saúde nacionais e internacionais.

A Companhia entende o papel fundamental de suas atividades para a sociedade, está cumprindo as recomendações de saúde e segurança estabelecidas pelas autoridades e vem monitorando a situação, seus desdobramentos e possíveis impactos. Por esta razão, mantém desde março de 2020 uma equipe multidisciplinar de resposta à crise focada na garantia da continuidade de sua operação e atendimento de seus clientes, na saúde de seus funcionários e no acompanhamento de ações de combate aos efeitos da pandemia. Entre as principais medidas adotadas pela Companhia, destacamos:

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- “Home Office”: cerca de 84% da força de trabalho está trabalhando remotamente e têm conseguido cumprir suas funções sem qualquer interrupção;
- Trabalho de campo seguro: colaboradores cujas atividades não são compatíveis com o “home office”, tais como técnicos de serviços externos (classificados pelas autoridades como serviço essencial), seguem protocolos sanitários e preventivos, entre eles a utilização de EPIs (equipamentos de proteção individual), testes e o isolamento tempestivo de eventuais casos suspeitos ou confirmados;
- Foco no cliente: a Companhia instituiu algumas medidas transitórias para auxiliar seus clientes durante a pandemia, por exemplo, concedendo a extensão dos prazos de pagamento, mediante solicitação, e estabelecendo em alguns casos planos de pagamento que preveem a suspensão da cobrança de juros em contas em atraso, conforme aplicável;

Embora o cenário seja adverso e ainda haja incertezas sobre sua duração e efeitos, incluindo novas “ondas” da pandemia com aumento no número de casos confirmados, até o momento não temos registros de desvios materiais em nossas operações e resultados e preventivamente estão mantidas todas as ações mitigatórias já adotadas. Além disto, a Companhia intensificou e mantém a digitalização de processos, canais de vendas e atendimento, telemarketing e teleagentes o que tem permitido uma rápida e crescente recuperação e retomada de patamares pré-COVID de maneira que em dezembro de 2020, os indicadores apontam níveis de relativa normalidade ou dentro do esperado para o período e seguem sendo monitorados.

Neste cenário, a Companhia vem monitorando os efeitos nos seus negócios e na avaliação das principais estimativas e julgamentos contábeis críticos, bem como em outros saldos com potencial de gerar incertezas e impactos nas demonstrações financeiras intermediárias e a Administração entende que não houve impactos significativos em seu resultado econômico.

1.4 Base de preparação

As demonstrações financeiras foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas internacionais de relatório financeiro (*International Financial Reporting Standards* (IFRS)), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB)), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão apresentadas na Nota 2.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, que, no caso de determinados ativos e passivos financeiros, tem seu custo ajustado para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 3.

A autorização para conclusão da preparação destas demonstrações contábeis foi concedida pela Administração da Companhia em 22 de março de 2022

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2 Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário.

2.1 Conversão de moeda estrangeira

(a) Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras da Companhia são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua (a "moeda funcional").

As demonstrações financeiras estão apresentadas em R\$, que é a moeda funcional da Companhia e, também, a moeda de apresentação da Companhia.

(b) Transações e saldos

As operações com moedas estrangeiras são convertidas para a moeda funcional, utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações ou nas datas da avaliação, quando os itens são remensurados.

Os ganhos e as perdas cambiais relacionados com empréstimos, caixa e equivalentes de caixa são apresentados na demonstração do resultado como receita ou despesa financeira. Todos os outros ganhos e perdas cambiais são apresentados na demonstração do resultado como "Outros ganhos (perdas), líquidos".

2.2 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor, sendo o saldo apresentado líquido de saldos de contas garantidas na demonstração dos fluxos de caixa.

2.3 Ativos financeiros

2.3.1 Classificação

A Companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias de mensuração:

- . Mensurados ao valor justo (seja por meio de outros resultados abrangentes ou por meio do resultado);
- . Mensurados ao custo amortizado.

A classificação depende do modelo de negócio da entidade para gestão dos ativos financeiros e os termos contratuais dos fluxos de caixa.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2.3.2 Reconhecimento e desreconhecimento

Compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação, data na qual a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são desreconhecidos quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos e a Companhia tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade.

2.3.3 Mensuração

No reconhecimento inicial, a Companhia mensura um ativo financeiro ao valor justo acrescido, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado, dos custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro. Os custos de transação de ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são registrados como despesas no resultado.

2.3.4 *Impairment*

A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter havido ou não um aumento significativo no risco de crédito.

Para as contas a receber de clientes, a Companhia aplica a abordagem simplificada conforme permitido pelo IFRS 9/CPC 48 e, por isso, reconhece as perdas esperadas ao longo da vida útil a partir do reconhecimento inicial dos recebíveis.

2.3.5 Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da empresa ou da contraparte.

2.4 Contas a receber de clientes

A Companhia mantém as contas a receber de clientes com o objetivo de arrecadar fluxos de caixa contratuais e, portanto, essas contas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros, deduzidas das provisões para perdas. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

2.5 Arrendamentos

A Companhia aluga prédios comerciais para manutenção das atividades de seus *Data Centers*. Em geral, os contratos de aluguel são realizados por períodos fixos, porém eles podem incluir opções de prorrogação.

Os contratos podem conter componentes de arrendamento e outros não relacionados a arrendamentos. A Companhia aloca a contraprestação no contrato aos componentes de arrendamentos e de outros não relacionados a arrendamentos com base nos preços isolados relativos. Contudo, para arrendamentos de imóveis nos quais a Companhia é o arrendatário, a

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Companhia optou por não separar componentes relacionados e não relacionados a arrendamentos e, em vez disso, contabiliza tais componentes como um componente de arrendamento único.

Os prazos dos arrendamentos são negociados individualmente e contêm uma ampla gama de termos e condições diferenciadas. Os contratos de arrendamento não contêm cláusulas restritivas, porém os ativos arrendados não podem ser utilizados como garantia de empréstimos.

Os ativos e passivos provenientes de um arrendamento são inicialmente mensurados ao valor presente.

Os passivos de arrendamento incluem o valor presente líquido dos pagamentos de arrendamentos a seguir:

- . pagamentos fixos (incluindo pagamentos fixos na essência, menos quaisquer incentivos de arrendamentos a receber);
- . pagamentos variáveis de arrendamentos variáveis que dependem de índice ou de taxa;
- . valores que se espera que sejam pagos pelo arrendatário, de acordo com as garantias de valor residual;
- . o preço de exercício de uma opção de compra se o arrendatário estiver razoavelmente certo de que irá exercer essa opção;
- . pagamentos de multas por rescisão do arrendamento se o prazo do arrendamento refletir o arrendatário exercendo a opção de rescindir o arrendamento.

Os pagamentos de arrendamentos são descontados utilizando a taxa de juros implícita no arrendamento. Caso essa taxa não possa ser prontamente determinada, a taxa incremental de empréstimo do arrendatário é utilizada, sendo esta a taxa que o arrendatário teria que pagar em um empréstimo para obter os fundos necessários para adquirir um ativo de valor semelhante, em um ambiente econômico similar, com termos e condições equivalentes.

Para determinar a taxa incremental de empréstimo, a Companhia:

- . sempre que possível, utiliza como ponto de partida taxas de financiamentos recentes contratados com terceiros, ajustadas para refletir as mudanças nas condições de financiamento desde que tal financiamento de terceiro fora recebido;
- . usa uma abordagem progressiva que parte de uma taxa de juros livre de risco ajustada para o risco de crédito para arrendamentos mantidos pela Companhia, sem financiamento recente com terceiros; e
- . faz ajustes específicos à taxa, como no prazo, país, moeda e garantia, por exemplo.

A Companhia está exposta a potenciais aumentos futuros nos pagamentos de arrendamentos variáveis com base em um índice ou taxa, os quais não são incluídos no passivo de arrendamento até serem concretizados. Quando os ajustes em pagamentos de arrendamentos baseados em um índice ou taxa são concretizados, o passivo de arrendamento é reavaliado e ajustado em contrapartida ao ativo de direito de uso.

Os pagamentos de arrendamentos são alocados entre o principal e as despesas financeiras. As despesas financeiras são reconhecidas no resultado durante o período do arrendamento para produzir uma taxa periódica constante de juros sobre o saldo remanescente do passivo para cada período.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, de acordo com os itens a seguir:

- . o valor da mensuração inicial do passivo de arrendamento;
- . quaisquer pagamentos de arrendamentos feitos na data inicial, ou antes dela, menos quaisquer incentivos de arrendamento recebidos;
- . quaisquer custos diretos iniciais; e
- . custos de restauração.

Os ativos de direito de uso geralmente são depreciados ao longo da vida útil do ativo ou do prazo do arrendamento pelo método linear, dos dois o menor. Se a Companhia estiver razoavelmente certo de que irá exercer uma opção de compra, o ativo do direito de uso é depreciado ao longo da vida útil do ativo subjacente.

Os pagamentos associados a arrendamentos de curto prazo de equipamentos e veículos e todos e arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos pelo método linear como uma despesa no resultado. Arrendamentos de curto prazo são aqueles com um prazo de 12 meses ou menos.

2.6 Ativos intangíveis

Sistemas de processamento de dados

São capitalizados com base nos custos incorridos e amortizados durante sua vida útil estimada.

Os custos associados à manutenção dos sistemas são reconhecidos como despesa, conforme incorridos.

Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de sistemas/*software* identificáveis e exclusivos, controlados pela Companhia, são reconhecidos como ativos intangíveis.

Os custos diretamente atribuíveis, que são capitalizados como parte do sistema/*software*, incluem os custos com empregados alocados no desenvolvimento de *softwares* e uma parcela adequada das despesas indiretas aplicáveis. Os custos também incluem os custos de financiamento incorridos durante o período de desenvolvimento do sistema/*software*, *quando aplicável*.

2.7 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens e também pode incluir transferências do patrimônio de quaisquer ganhos/perdas de *hedge* de fluxo de caixa qualificados como referentes à compra de imobilizado em moeda estrangeira. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação de outros ativos é calculada usando o método linear considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>Anos</u>
Edificações	25-40
Equipamento de transmissão	10-15
Equipamentos de energia	10-15
Equipamento de climatização	10-15
Equipamento de informática	10-15

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada exercício.

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior do que seu valor recuperável estimado.

Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos valores de venda com o seu valor contábil e são reconhecidos em "Outros ganhos (perdas), líquidos" na demonstração do resultado.

2.8 Impairment de ativos não financeiros

Os ativos que têm uma vida útil indefinida, como o ágio, não estão sujeitos à amortização e são testados anualmente para identificar eventual necessidade de redução ao valor recuperável (*impairment*). As revisões de *impairment* do ágio são realizadas anualmente ou com maior frequência se eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem um possível *impairment*.

Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de alienação e o seu valor em uso.

Para fins de avaliação do *impairment*, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGCs)). Para fins desse teste, o ágio é alocado para as Unidades Geradoras de Caixa ou para os Grupos de Unidades Geradoras de Caixa que devem se beneficiar da combinação de negócios da qual o ágio se originou, e são identificadas de acordo com o segmento operacional.

Os ativos não financeiros, exceto o ágio, que tenham sido ajustado por *impairment*, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do balanço. *Impairment* de ágio reconhecido no resultado do exercício não é revertido.

2.9 Contas a pagar aos fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2.10 Imposto de Renda e Contribuição Social corrente e diferido

As despesas de Imposto de Renda e Contribuição Social do período compreendem os impostos corrente calculados com base no regime de lucro presumido. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido ou no resultado abrangente.

O encargo de Imposto de Renda e a Contribuição Social corrente e diferido é calculado com base nas leis tributárias promulgadas, ou substancialmente promulgadas, na data do balanço dos países em que as entidades da Companhia atuam e geram lucro tributável. A administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pela Companhia nas apurações de impostos sobre a renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações; e estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores estimados de pagamento às autoridades fiscais.

O Imposto de Renda e a Contribuição Social corrente são apresentados líquidos, no passivo quando houver montantes a pagar, ou no ativo quando os montantes antecipadamente pagos excedem o total devido na data do relatório.

O Imposto de Renda e a Contribuição Social diferidos ativo são reconhecidos somente na proporção da probabilidade de que lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser usadas.

Os impostos de renda diferidos são reconhecidos sobre as diferenças temporárias decorrentes dos investimentos em controladas, exceto quando o momento da reversão das diferenças temporárias seja controlado pela Companhia, e desde que seja provável que a diferença temporária não será revertida em um futuro previsível.

Os impostos de renda diferidos ativos e passivos são apresentados pelo líquido no balanço quando há o direito legal e a intenção de compensá-los quando da apuração dos tributos correntes, em geral relacionado com a mesma entidade legal e mesma autoridade fiscal. Dessa forma, impostos diferidos ativos e passivos em diferentes entidades ou em diferentes países, em geral são apresentados em separado, e não pelo líquido.

2.11 Capital social

As ações ordinárias e as preferenciais são classificadas no patrimônio líquido. Os custos incrementais diretamente atribuíveis à emissão de novas ações ou opções são demonstrados no patrimônio líquido como uma dedução do valor captado, líquida de impostos.

2.12 Reconhecimento da receita

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de serviços no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos, bem como das eliminações das vendas entre empresas da Companhia.

A Companhia reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia, conforme descrição a seguir.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Companhia baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada venda.

Receita financeira

A receita financeira é reconhecida conforme o prazo decorrido pelo regime de competência, usando o método da taxa efetiva de juros.

A receita de juros de ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado é incluída nos ganhos/(perdas) líquidos de valor justo com esses ativos. A receita de juros de ativos financeiros ao custo amortizado e ativos financeiros ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes calculada utilizando o método da taxa de juros efetiva é reconhecida na demonstração do resultado como parte da receita financeira de juros.

A receita financeira é calculada por meio da aplicação da taxa de juros efetiva ao valor contábil bruto de um ativo financeiro exceto para ativos financeiros que, posteriormente, estejam sujeitos à perda de crédito. No caso de ativos financeiros sujeitos à perda de crédito, a taxa de juros efetiva é aplicada ao valor contábil líquido do ativo financeiro (após a dedução da provisão para perdas).

2.13 Distribuição de dividendos

A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras da Companhia ao final do exercício, conforme determinado pela lei das sociedades por ações para o dividendo mínimo obrigatório. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas, em Assembleia Geral/Conselho de Administração.

2.14 Arredondamento de valores

Todos os valores divulgados nas demonstrações financeiras e notas foram arredondados com a aproximação de milhares de reais, salvo indicação contrária.

2.15 Alterações de normas novas que ainda não estão em vigor

As seguintes alterações de normas foram emitidas pelo IASB mas não estão em vigor para o exercício de 2021. A adoção antecipada de normas, embora encorajada pelo IASB, não é permitida, no Brasil, pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC).

- **Alteração ao IAS 16 "Ativo Imobilizado":** em maio de 2020, o IASB emitiu uma alteração que proíbe uma entidade de deduzir do custo do imobilizado os valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido. Tais receitas e custos relacionados devem ser reconhecidos no resultado do exercício. A data efetiva de aplicação dessa alteração é 1º de janeiro de 2022. Não são esperados efeitos nas demonstrações financeiras da Companhia em relação a esse tema.
- **Alteração ao IAS 37 "Provisão, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes":** em maio de 2020, o IASB emitiu essa alteração para esclarecer que, para fins de avaliar se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento do contrato inclui os custos incrementais de cumprimento desse contrato e uma alocação de outros custos que se relacionam diretamente ao cumprimento dele. A data efetiva de aplicação dessa alteração é 1º de janeiro de 2022. Não são esperados efeitos nas demonstrações financeiras da Companhia em relação a esse tema.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- **Alteração ao IFRS 3 “Combinação de Negócios”:** emitida em maio de 2020, com o objetivo de substituir as referências da versão antiga da estrutura conceitual para a mais recente. A alteração ao IFRS 3 tem vigência de aplicação a partir de 1º. de janeiro de 2022. Não são esperados efeitos nas demonstrações financeiras da Companhia em relação a esse tema.
- **Aprimoramentos anuais – ciclo 2018-2020:** em maio de 2020, o IASB emitiu as seguintes alterações como parte do processo de melhoria anual, aplicáveis a partir de 1º. de janeiro de 2022:
 - (i) IFRS 9 - "Instrumentos Financeiros" - esclarece quais taxas devem ser incluídas no teste de 10% para a baixa de passivos financeiros.
 - (ii) IFRS 16 - "Arrendamentos" - alteração do exemplo 13 a fim de excluir o exemplo de pagamentos do arrendador relacionados a melhorias no imóvel arrendado.
 - (iii) IFRS 1 "Adoção Inicial das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros" - simplifica a aplicação da referida norma por uma subsidiária que adote o IFRS pela primeira vez após a sua controladora, em relação à mensuração do montante acumulado de variações cambiais.
 - (iv) IAS 41 - "Ativos Biológicos" - remoção da exigência de excluir os fluxos de caixa da tributação ao mensurar o valor justo dos ativos biológicos e produtos agrícolas, alinhando assim as exigências de mensuração do valor justo no IAS 41 com as de outras normas IFRS.

Não há outras normas IFRS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações financeiras da Companhia.

3 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

3.1 Estimativas e premissas contábeis críticas

Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir.

(a) Perda estimada de valor recuperável de ativos (*Impairment*)

Na data de cada demonstração financeira, a Administração a Companhia realiza uma análise para determinar se existe evidência de que o montante dos ativos de vida longa não será recuperável. Se tal evidência é identificada, o montante recuperável dos ativos é estimado pela Administração.

O montante recuperável de um ativo é determinado pelo maior entre: a) seu valor justo menos custos estimados de venda; b) seu valor em uso. O valor em uso é mensurado com base nos fluxos de caixa descontados (antes dos impostos) derivados pelo contínuo uso de um ativo até o fim de sua vida útil.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Quando o valor residual de um ativo exceder seu montante recuperável, a Administração reconhece uma redução no saldo destes ativos.

A Administração entende que não há indícios de *impairment* para o exercício de 2021.

(b) Depreciação e amortização de ativos com vida útil definida

Os ativos de vida útil definida do imobilizado e do intangível são depreciados e amortizados, respectivamente, usando o método linear no decorrer da vida útil dos respectivos ativos.

As taxas de depreciação e de amortização dos ativos mais relevantes estão demonstradas na Nota 2.7.

A Companhia revisa anualmente as vidas úteis desses ativos.

(c) Arrendamentos

As premissas relativas às taxas de desconto apropriadas usadas no cálculo do valor presente dos pagamentos dos arrendamentos estão sujeitas a flutuações significativas devido a diferentes fatores externos e internos, incluindo tendências econômicas e desempenho financeiro da Companhia. O uso de diferentes premissas para mensurar o valor presente de nossos arrendamentos poderia ter um efeito material sobre o valor presente estimado do ativo de direito de uso e do passivo de arrendamento no balanço patrimonial.

3.2 Julgamentos críticos na aplicação das políticas contábeis

Determinação do prazo de arrendamento

Ao determinar o prazo do arrendamento, a administração considera todos os fatos e circunstâncias que criam um incentivo econômico para o exercício de uma opção de prorrogação ou para o não exercício da opção de rescisão. As opções de prorrogação (ou períodos após as opções de rescisão) são incluídas no prazo do arrendamento somente quando há certeza razoável de que o arrendamento será prorrogado (ou que não será rescindido).

Para arrendamentos de galpões, lojas de varejo e equipamentos, os fatores a seguir normalmente são os mais relevantes:

- Se a rescisão (ou não prorrogação) incorrer em multas significativas, é razoavelmente certo de que a Companhia irá efetuar a prorrogação (ou não irá efetuar a rescisão).
- Se houver benfeitorias em imóveis de terceiros com saldo residual significativo, é razoavelmente certo de que a Companhia irá prorrogar (ou não rescindir) o arrendamento.
- Adicionalmente, a Companhia considera outros fatores, incluindo as práticas passadas referentes aos períodos de utilização de tipos específicos de ativos (arrendados ou próprios) e de duração de arrendamentos, e os custos e a interrupção nos negócios necessárias para a substituição do ativo arrendado.

Essa avaliação é revisada caso ocorra um evento ou mudança significativa nas circunstâncias que afete a avaliação inicial e que esteja sob o controle do arrendatário, como por exemplo, se uma opção é de fato exercida (ou não exercida) ou se a Companhia fica obrigada a exercê-la (ou não exercê-la).

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

4 Instrumentos financeiros por categoria

Ativos financeiros	31/dez/2021	31/dez/2020
Ativos ao custo amortizado		
Caixa e equivalentes de caixa	18.090	13.223
Crédito de acionistas em trânsito	218.969	-
Contas a receber de clientes e demais contas a receber	16.213	26.713
	253.272	39.936
Passivos financeiros	31/dez/2021	31/dez/2020
Passivos ao custo amortizado		
Fornecedores e outras obrigações, excluindo obrigações legais	37.061	15.989
Contas a pagar a partes relacionadas	17.953	-
Passivos de arrendamento	23.362	7.497
Debêntures não conversíveis	250.314	-
Obrigação na Aquisição de Investimentos	106.354	-
	435.044	23.486

5 Caixa e equivalentes de caixa

	31/dez/2021	31/dez/2020
Recursos em banco e em caixa	4.522	242
Depósitos bancários de curto prazo (i)	13.568	12.981
	18.090	13.223

(i) As aplicações financeiras são depósitos em contas que rendem 100% da variação do CDB e depósitos em letra financeira, que rendem 106% do CDI, sendo ativos de altíssima liquidez, prontamente conversíveis em montantes conhecidos como caixa e equivalentes de caixa, e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

6 Créditos de acionistas em trânsito

	31/dez/2021	31/dez/2020
Créditos em trânsito	218.969	-
	218.969	-

Os créditos em trânsito referem-se aos numerários aportados pelo novo acionista da Companhia que estavam pendentes de liquidação bancária, tanto do sistema bancário estadunidense quanto do sistema bancário brasileiro. Estes créditos estão descritos na nota explicativa 15.

7 Contas a receber

	31/dez/2021	31/dez/2020
Serviços prestados e faturados	16.213	18.005
Serviços prestados e ainda não faturados	-	8.708
Contas a receber de clientes	16.213	26.713

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os recebíveis da Elea Digital compreendem o contas a receber referente a prestação de serviços a clientes que já foram faturados e que ainda vão ser faturados.

São registrados inicialmente pelo valor da transação e, posteriormente, pelo custo amortizado, utilizando o método de juro efetivo, deduzidos de qualquer perda por redução do valor recuperável.

Os recebíveis provisionados foram calculados mensalmente até dezembro de 2020 considerando a prestação de serviço dentro do mês, já que a totalidade dos contratos não estavam cadastrados no sistema operacional da companhia. As provisões foram baixadas assim que os contratos foram faturados. Em dezembro de 2021, a totalidade dos contratos estão devidamente cadastrados e o faturamento é feito dentro do período.

Aging list

	31/dez/2021	31/dez/2020
A vencer	12.538	8.893
Vencidos até 30 dias	540	7.611
Vencidos entre 31 e 60 dias	269	1.036
Vencidos entre 61 e 90 dias	277	465
Vencidos acima de 91 dias	2.589	-
	16.213	18.005

A Administração mensura a provisão para perdas de contas a receber de clientes em um valor equivalente à perda de crédito esperada sobre as contas a receber de clientes durante a vida útil. As perdas de crédito esperadas sobre as contas a receber de clientes são estimadas considerando a experiência de inadimplência histórica do devedor e em uma análise da posição financeira atual do devedor, condições econômicas gerais do setor no qual os devedores operam.

Todavia, a Administração entende que os saldos vencidos são oriundos da transição do controle da Elea Digital entre o Grupo Oi e o Grupo Piemonte, gerando um intervalo entre as cobranças efetivas aos clientes, procedimento de abertura de contas e efetivo recebimento. Dos aproximados R\$ 2,5 milhões vencidos acima de 91 dias em 31 de dezembro de 2021, 34% são referentes a recebíveis com o Grupo Oi, que estão sendo negociados junto ao pós *closing* da transição de controle.

8 Arrendamentos**(i) Saldos reconhecidos no balanço patrimonial**

O balanço patrimonial contém os seguintes saldos relacionados a arrendamentos:

	31/dez/2021	31/dez/2020
Ativos de direito de uso		
Edificações	22.365	7.366
	22.365	7.366
Passivos de arrendamentos		
Circulante	3.343	2.109
Não circulante	20.019	5.388
	23.362	7.497

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(ii) Saldos reconhecidos na demonstração do resultado

A demonstração do resultado incluem os seguintes montantes relacionados a arrendamentos:

	2021	De 07/jan/2020 A 31/dez/2020
Encargo de depreciação dos ativos de direito de uso (incluído em custos e despesas - encargo total de depreciação)		
Edificações	3.373	578
	3.373	578
 Despesas com juros (incluídas nas despesas financeiras – Nota 18)	 1.372	 301

(iii) Divulgações adicionais

A Companhia estimou as taxas de desconto, com base nas taxas de juros livres de risco observadas no mercado brasileiro, para os prazos de seus contratos, ajustadas à sua realidade.

Os "spreads" foram obtidos por meio de sondagens junto a potenciais investidores de títulos de dívida da Companhia. A tabela abaixo evidencia as taxas praticadas levando em consideração os prazos dos contratos:

(iii.a) Contratos por prazo e taxa de desconto

Prazos	Taxa % a.a.
12 anos	6,9%

(iii.b) Ativos de direito de uso

A movimentação de saldos do ativos de direito de uso é evidenciada abaixo:

Saldo em 7 de janeiro de 2020	-
Adição por novos contratos	7.497
Despesa de depreciação	(578)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	7.366
Adição por novos contratos	18.372
Despesa de depreciação	(3.373)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	22.365

(iii.c) Passivos de arrendamento

As movimentações dos saldos dos passivos de arrendamento são apresentadas no quadro abaixo:

Saldo em 7 de janeiro de 2020	-
Adição por novos contratos	8.538
Juros pagos	(301)
Pagamentos	(826)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	7.497
Adição por novos contratos	19.443
Juros pagos	(1.372)
Pagamentos	(2.206)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	23.362

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(iii.d) Maturidade dos contratos

A Companhia apresenta, no quadro abaixo, a análise de seus contratos com base nas datas de vencimento, sendo todos eles compostos de prestações fixas. Os valores estão apresentados com base nas prestações não descontadas:

Vencimento das prestações	31/dez/2021	31/dez/2020
Valores não descontados	25.036	10.551
Juros embutidos	(1.674)	(3.054)
	23.362	7.497

9 Intangível

	Sistemas de processamento de dados	PPDUR (*)	Ágio	Relacionamento com cliente	Total
Saldo inicial	-	-	-	-	-
Incorporação dos ativos (1)	6.946	2.310	-	-	9.256
Amortização do período	(908)	(215)	-	-	(1.123)
Saldo em 31/dez/2020	6.038	2.095	-	-	8.133
Reavaliação (2)	472	-	6.108	33.929	34.401
Amortização do período	(2.227)	(129)	-	-	(2.356)
Baixa	-	(1.966)	-	-	(1.966)
Saldo em 31/dez/2021	4.283	-	6.108	33.929	38.212
Vida útil (anos)	05	10			

(*) PPDUR se refere a "Preço Público pelo Direito de Uso de Radiofrequências"

- (1) Conforme detalhado na nota de contexto operacional e histórico, a Companhia foi constituída com o propósito de receber os ativos cindidos do Grupo Oi para a formação da UPI Data Center. Em 01 de setembro de 2020, através da cisão da Brasil Telecom Comunicação Multimídia S.A., houve a incorporação de R\$9.256 em ativos intangíveis, ao valor de livros.
- (2) De acordo com o PPA ("Purchase Price Allocation"), relatório econômico-financeiro elaborado por especialistas de primeira linha e elaborado em concordância com as práticas contábeis definidas no CPC 15 e IFRS 3, os ativos foram avaliados a um preço que reflete seu valor justo de mercado, e este valor foi comparado ao valor de fato negociado quando a operação foi realizada. O ágio foi reconhecido pela diferença entre o preço de compra e o valor justo líquido dos ativos identificáveis e passivos assumidos, acarretando em um ágio. Por se tratar de um registro provisório, prática comum no mercado, os ativos ainda não estão sendo depreciados e amortizados até que seja registrado de forma definitiva.

Estes ativos intangíveis são constituídos de softwares diversos, licenças de backups, serviços de implementação e a concessão do direito de uso de radiofrequências, que são amortizados pelas suas respectivas vidas úteis, de forma linear, que reflete a vida útil dos referidos intangíveis.

O saldo de R\$ 2.356 referente à despesa de amortização foi reconhecida no resultado como "Custo"

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

10 Imobilizado

	Máquinas e equipamento	Terrenos	Prédios	Equipamentos de informática	Outros	Total
Saldo inicial	-	-	-	-	-	-
Incorporação de ativos (1)	15.859	-	-	3.188	297	19.344
Incorporação de ativos (2)	12.127	3.062	14.804	4.682	-	34.674
Depreciação do período	(926)	-	(475)	(467)	(35)	(1.902)
Saldo em 31/dez/2020	27.060	3.062	14.329	7.403	262	52.116
Reavaliação (3)	132.817	24.984	45.066	7.237	274	210.378
Adição (4)	8.755	20.000	67.424	56	1.916	98.151
Depreciação do período	(2.936)	-	(1.638)	(1.674)	(99)	(6.347)
Saldo em 31/dez/2021	165.696	48.046	125.181	13.022	2.353	354.298
Vida útil (anos)	10-15	N/A	25-40	10-15	5-15	

- (1) Conforme detalhado na nota de contexto operacional e histórico, a Companhia foi constituída com o propósito de receber os ativos cindidos do Grupo Oi para a formação da UPI Data Center. Em 01 de setembro de 2020, através da cisão da Brasil Telecom Comunicação Multimídia S.A., houve a incorporação de R\$19.344 em ativos imobilizados.
- (2) Em 30 de outubro de 2020, através da subscrição de capital da Oi (R\$30.847), Telemar (R\$3.759) e Oi Móvel (R\$68) mediante incorporação de ativos imobilizados, pelo valor de livros, foi incorporado R\$34.674.
- (3) De acordo com o PPA ("Purchase Price Allocation"), relatório econômico-financeiro elaborado por especialistas de primeira linha e elaborado em concordância com as práticas contábeis definidas no CPC 15 e IFRS 3, os ativos foram avaliados a um preço que reflite seu valor justo de mercado, e este valor foi comparado ao valor de fato negociado quando a operação foi realizada. O ágio foi reconhecido pela diferença entre o preço de compra e o valor justo líquido dos ativos identificáveis e passivos assumidos, acarretando em um ágio. Por se tratar de um registro provisório, prática comum no mercado, os ativos ainda não estão sendo depreciados e amortizados até que seja registrado de forma definitiva.
- (4) As adições referem-se ao ativo imobilizado adquirido junto ao Grupo Globo, em Outubro de 2021.

Os ativos imobilizados são depreciados pelas suas respectivas vidas úteis, de forma linear, que reflete a vida útil dos referidos imobilizados. As vidas úteis dos ativos foram definidas com base em avaliação da administração considerando a expertise dos especialistas do corpo técnico da Companhia, responsáveis pela operação de tais ativos.

O montante de R\$ 6.347 referente à despesa de depreciação foi reconhecido no resultado em "Custo dos serviços prestados".

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

11 Fornecedores e outras obrigações

	31/dez/2021	31/dez/2020
Faturado	28.253	15.989
Não Faturado	26.761	-
	55.014	15.989
	31/dez/2021	
A vencer	934	
Vencidos até 30 dias	4.579	
Vencidos entre 30 e 60 dias	2.595	
Vencidos acima de 60 dias (i)	20.145	
	28.253	

(i) Referem-se, substancialmente, aos saldos a pagar que vieram com a Companhia no momento em que o controle acionário foi transferido ao Grupo Piemonte e estes montantes estão sendo renegociados entre a Companhia e os credores.

12 Debêntures

As debêntures da 2ª emissão foram utilizadas com o intuito de quitar as debêntures transferidas à titularidade da Companhia devido ao processo de incorporação reversa com a controladora (conforme nota explicativa 1) e consequente alongamento do perfil da dívida para 7. A Composição e características das debêntures de 2ª emissão estão demonstradas a seguir:

	31/dez/2021
Debêntures – 2ª emissão (i)	299.893
Debêntures – Custo da transação (ii)	(49.579)
	250.314

(i) Referem-se a segunda emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia fidejussória adicional, em série única, com distribuição pública, que foram emitidas em 03 de setembro de 2021, possuem vencimento de 7 anos e pagamentos trimestrais, iniciando em dezembro de 2021. Sobre as debêntures incidem juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, “over extra-grupo”, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3, acrescida de sobretaxa de 5,00% (cinco por cento) ao ano.

(ii) Esses gastos referem-se a custos da transação associados a obtenção da dívida e serão amortizados na mesma proporção e prazo das debêntures.

Segregados em:

	Circulante	Não Circulante					
	2022	2023	2024	2025	Após 2025		Total
Debêntures a pagar	57.469	18.663	36.105	42.722	144.934		299.893
Custos a diferir	(7.422)	(7.422)	(7.443)	(7.422)	(19.870)		(49.579)
Total	50.047	11.241	28.662	35.299	125.065		250.314

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Do Vencimento Antecipado

Constituem os principais eventos de inadimplemento que acarretam o vencimento automático das Debêntures de segunda emissão:

- Inadimplemento de quaisquer de suas respectivas obrigações pecuniárias;
- Apresentação de proposta de recuperação judicial ou extrajudicial, pedido de aut falência, de pedido de falência formulado por terceiros não elidido no prazo legal; ou procedimento similar em qualquer outra jurisdição;
- Liquidação, dissolução ou extinção;
- Constituição voluntária de quaisquer ônus ou gravames sobre os bens objeto das Garantias Reais (exceto por aqueles já constituídos no âmbito da 1ª Emissão), que não aqueles constituídos nos termos dos Contratos de Garantia Real, salvo se previamente aprovada;
- Venda, alienação ou qualquer forma de disposição dos ativos objeto das Garantias Reais, exceto pela oneração já realizada no âmbito da 1ª Emissão, salvo se previamente aprovada;
- Declaração de vencimento antecipado de Dívidas Financeiras em valor individual ou agregado superior a R\$8.000.000,00 (oito milhões de reais) ou seu equivalente em outras moedas;
- Pagamento de quaisquer dividendos, lucros, juros sobre o capital próprio, e/ou outra formas de distribuição de lucros aos acionistas caso, (i) esteja em descumprimento de quaisquer obrigações previstas na Escritura das Debêntures ou nos Contratos de Garantia Real das Debêntures, mesmo que ainda não tendo transcorrido eventual prazo de cura, se houver, ou (ii) após efetuada a distribuição ou evento similar, fique em descumprimento com relação ao Índice Financeiro, mesmo que ainda não tendo transcorrido eventual prazo de cura, se houver;
- Realização, na qualidade de credores, de mútuos ou empréstimos com quaisquer terceiros exceto uma sociedade cujo capital seja detido integralmente pela Elea Digital ou suas subsidiárias integrais, conforme o caso, exceto mediante a prévia e expressa autorização;
- Cisão, fusão ou incorporação ou qualquer outra forma de reorganização societária, exceto mediante a prévia e expressa autorização;
- Redução do capital exceto se previamente aprovado;
- Transferência ou qualquer forma de cessão ou promessa de cessão a terceiros, salvo se previamente aprovada;
- Contratação de quaisquer Dívidas Financeiras salvo se previamente aprovado;
- Transferência direta ou indireta do controle acionário, exceto se previamente aprovado;
- Caso a Emissora não obtenha registro como emissor de valores de mobiliários categoria B junto à CVM, nos termos da Instrução da CVM nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada ("Registro de Companhia Aberta"), em até 180 (cento e oitenta) dias contados da Data de Início da Rentabilidade Emissão,

A Companhia não descumpriu nenhuma cláusula de vencimento antecipado automático durante o exercício de 2021.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Constituem os principais eventos de inadimplemento que acarretam o vencimento não automático das Debêntures de segunda emissão:

- Descumprimento de quaisquer obrigações não pecuniárias;
- Inclusão no Serasa S.A. (SERASA) ou qualquer outra entidade que realize cadastro de proteção ao crédito ou, ainda, protesto de títulos, com valor individual ou agregado superior a R\$8.000.000,00 (oito milhões de reais) ou seu equivalente em outras moedas, salvo se, no prazo de 10 (dez) Dias Úteis contados do referido protesto a Emissora tenha comprovado que tal protesto ou inclusão em cadastro (1) foi cancelado(a); ou (2) teve a sua exigibilidade suspensa;
- Caso sejam falsas ou, incorretas em qualquer aspecto relevante, nas datas em que foram prestadas, quaisquer das declarações e garantias prestadas na Escritura de Debêntures;
- Não realização, até 31 de dezembro de 2021, por meio da subscrição e integralização de novas ações representativas do capital da Emissora, no valor mínimo em reais equivalente a USD 40.000.000,00) (quarenta milhões de dólares norte-americanos);
- Caso quaisquer Garantias sejam questionadas por terceiros ou estejam sujeitas a quaisquer atos ou medidas, praticados por terceiros, que objetivem anular, cancelar, suspender, revogar, rescindir ou invalidar as Garantias, dentro dos prazos legais;
- Constituição, por medida judicial, de quaisquer ônus ou gravames sobre os bens objeto das Garantias Reais, desde que não efetivamente sanada a referida constrição em até 10 (dez) Dias Úteis contados da decisão de constituição de tal ônus ou gravame sob os bens outorgados em garantia;
- Descumprimento pela Emissora, até o vencimento das Debêntures, de Índices Financeiros, a partir do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021.

A Companhia não descumpriu nenhuma cláusula de vencimento antecipado não automático durante o exercício de 2021.

13 Impostos e contribuições sociais a recolher

	<u>31/dez/2021</u>	<u>31/dez/2020</u>
Circulante		
Pis e Cofins	1.381	400
INSS	154	-
IRRF e CSRF	669	-
ISS	160	224
Parcelamentos fiscais	83	-
Outros impostos a recolher	38	58
Total	<u>2.485</u>	<u>682</u>
Não circulante		
Parcelamentos fiscais	408	-
Total	<u>408</u>	<u>-</u>
Total de impostos a recolher	<u>2.893</u>	<u>682</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

14 Obrigações com aquisição de investimentos

	31/dez/2021
Obrigação com aquisição de investimentos	106.354
	106.354

Os saldos referem-se as parcelas a pagar à Oi S.A. pela aquisição da Companhia, conforme estipulado no contrato de compra e venda de ações celebrado entre a Oi S.A e a Elea Digital Titan Holding S.A, que são oriundos da cisão em e posterior incorporação reversa da Edith Network S.A. realizada pela Companhia, bem como os montantes a pagar à Globo pela aquisição do *Data Center* do Rio de Janeiro efetivada em Outubro de 2021.

Dos saldos apresentados, R\$15.000 são classificados no passivo circulante e R\$91.354 no passivo exigível a longo prazo.

15 Capital social e reservas**(a) Capital subscrito e integralizado e reserva de capital**

Em 31 de dezembro de 2020, o Capital social subscrito e integralizado da Companhia é de R\$63.772, representado pelo mesmo número de ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal. Cada ação ordinária corresponde o direito a um voto nas deliberações da Assembleia Geral.

No dia 12 de março de 2021, estas ações foram completamente transferidas ao Grupo Piemonte, através da Elea Digital Titan Holding S.A., mediante assinatura definitiva do contrato de compra e venda, com a cessão das ações e do controle, mantendo o capital social subscrito e integralizado em R\$63.772 em 31 de março de 2021.

Conforme anteriormente detalhado, o controle da Companhia passou da Elea Digital Titan Holding para a Piemonte Holding no momento em que a Elea Digital Titan Holding foi cindida e a participação da Companhia foi atribuída a Edith Networks, que veio a ser incorporada de forma reversa à Companhia.

Posteriormente, em novembro de 2021, a Companhia foi aportada como capital social subscrito à Elea Holding de Participações S.A., que detém 100% da Companhia e que também faz parte do Grupo Piemonte.

Já em 31 de dezembro de 2021, a Companhia aprovou a emissão de 10.948.437 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Companhia, pelo preço de emissão global de R\$218.968. Do preço total, o montante de R\$ 10.948 foi destinado à conta de capital social, passando o capital social da Companhia dos atuais R\$63.772 para R\$ 74.720 e o remanescente, no montante de R\$ 208.020, destinado à conta de reserva de capital da Companhia.

Estes valores foram registrados mediante crédito de acionista em trânsito e foram compensados pelos sistemas bancários internacionais e nacionais no início de Janeiro de 2022, sendo o montante na ordem de R\$218.968 completamente creditado nas contas-correntes da Companhia.

(b) Distribuição de dividendos

Conforme disposto em estatuto social, 25% do lucro líquido serão obrigatoriamente distribuídos como dividendos, os quais foram integralmente registrados em 31 de dezembro de 2020.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 11 de março de 2021, um dia antes da transferência das ações e do controle para o Grupo Piemonte, a Administração do Grupo Oi deliberou o pagamento de dividendos complementares na ordem de R\$ 3.359, que somados ao dividendo mínimo obrigatório, totalizam R\$7.100. Abaixo, segue memória de cálculo contendo a distribuição integral de dividendos para o exercício findo em 31 de dezembro de 2020:

	31/dez/2020
Resultado do período	16.249
Absorção do prejuízo decorrente da cisão	(496)
Resultado ajustado para constituição de reserva legal	15.743
Constituição de reserva legal (5%)	(788)
Resultado ajustado para distribuição de dividendos	14.965
Dividendo mínimo obrigatório (25%)	3.741
Dividendo distribuído	7.100
Dividendo complementar distribuído	3.359

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, não foram registrados e, consequentemente, não serão distribuídos dividendos devido a não permissão de distribuição conforme cláusula de vencimento antecipado das debêntures.

16 Receita líquida de vendas**(a) Reconciliação**

As receitas são reconhecidas ao longo do tempo do contrato com o cliente, mediante o atendimento das obrigações de performance.

A reconciliação entre as vendas brutas e a receita líquida é como segue:

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Receita operacional bruta	136.785	42.960
Impostos sobre a receita operacional	(14.105)	(2.341)
Receita líquida	122.680	40.619

(b) Serviços prestados por natureza

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Serviços de <i>colocation</i>	117.746	39.227
Serviços de <i>hosting</i>	6.789	1.985
Demais prestações de serviços	12.250	1.748
Receita de serviços prestados	136.785	42.960

(c) Impostos sobre a receita operacional

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Pis e Cofins	12.321	1.558
ISS	1.517	629
ICMS	267	154
Total de impostos sobre a receita	14.105	2.341

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

17 Custos dos serviços prestados

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Energia elétrica	26.550	8.599
Serviços de manutenção e monitoramento de planta	4.196	4.754
Serviços de processamento de dados	5.448	749
Condomínio e IPTU	2.090	1.990
Depreciação e amortização	12.076	3.027
Serviço de terceiros	37.577	390
Impostos, taxas e anuidades	2.957	77
Ganho por compra vantajosa	(33.151)	-
Outras despesas (receitas)	2.866	(170)
Total de custos e despesas por natureza	60.609	19.416
<u>Classificados como:</u>		
Custos operacionais	56.232	18.948
Despesas gerais e administrativas	37.528	468
Outras receitas operacionais	(33.151)	-
Total	60.609	19.416

18 Resultado financeiro, líquido

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Receitas Financeiras		
Aplicação Financeira	905	22
Outras	36	-
	941	22
Despesas Financeiras		
Juros Arrendamento Mercantil	(1.372)	(301)
Juros Debêntures	(29.269)	-
Amortização do custo de transação das debêntures	(2.506)	-
Outras despesas financeiras	(1.194)	(2)
	(34.341)	(303)

19 Despesa de Imposto de Renda e Contribuição Social

O regime de tributação adotado pela Companhia até o encerramento do período findo em 31 de dezembro de 2020, era apuração pelo Lucro Presumido, tendo sido alterado para o exercício fiscal de 2021 para o Lucro Real.

Abaixo estão demonstradas as duas apurações para os diferentes períodos, bem como com a segregação entre o período pré incorporação reversa da Edith Network S.A., que foi incorporada à Companhia em 19 de maio de 2021, e o período de 20 de maio de 2021 até 31 de dezembro de 2021, com as duas companhias já incorporadas:

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 31 de dezembro de 2020 (Lucro Presumido):

Faturamento bruto	42.960
Base presumida tributável (32%)	13.747
Receita financeira	22
Base para apuração do IRPJ e CSLL	13.769
IRPJ a alíquota de 15%	2.065
Adicional de IRPJ de 10% ao excedente de R\$20 ao mês	1.369
Total (a)	3.434
CSLL a alíquota de 9%	1.239
Total (b)	1.239
Total de despesa de IRPJ e CSLL (a+b)	4.673

Em 31 de dezembro de 2021 (Lucro Real):

Lucro antes do IR e CS entre 01/jan/2021 e 19/mai/2021	9.960
Ajustes ao Imposto de renda	
Despesas de arrendamento (IFRS 16)	1.296
Multa	1
Diferenças temporárias	(1.523)
Lucro Real	9.734
IRPJ a alíquota de 15%	1.460
Adicional de IRPJ de 10% ao excedente de R\$20 ao mês	963
CSLL a alíquota de 9%	876
Despesa de Imposto de renda e contribuição social Corrente	3.300
Despesa de Imposto de renda e contribuição social Diferido s/ diferenças temporárias	77

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Lucro antes do IR e CS entre 20/mai/2021 e 31/dez/2021	18.711
Ajustes ao Imposto de renda	
Multa	14
Despesas de arrendamento (IFRS 16)	(432)
Ganho por compra vantajosa	(33.151)
Diferenças temporárias	1.523
Prejuízo Fiscal	(13.335)
IRPJ a alíquota de 15%	(2.000)
Adicional de IRPJ de 10% ao excedente de R\$20 ao mês	(1.334)
CSLL a alíquota de 9%	(1.200)
Despesa de Imposto de renda e contribuição social Diferido s/ Prejuízo	(4.534)
Despesa de Imposto de renda e contribuição social Diferido s/ diferenças temporárias	10.900
 Despesa de Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente	 3.300
Despesa de Imposto de Renda e Contribuição Social Diferido	6.444

20 Lucro básico e diluído por ação

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia. Adicionalmente, não há elementos de diluição, portanto o lucro básico e diluído são iguais.

	31/dez/2021	31/dez/2020
Lucro atribuível aos acionistas da Companhia	18.927	16.249
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (milhares)	63.771	63.771
Lucro básico por ação - R\$	0,29	0,25

21 Compromissos

Gastos contratados na data do balanço, mas ainda não incorridos:

	31/dez/2021	31/dez/2020
Serviços de Tecnologia da Informação	2.702	4.957
Serviços administrativos	41.541	15.762
	44.243	20.719

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os compromissos por ano de vencimento podem ser assim apresentados:

	TI	Serviços Administrativos
Em 2022	1.912	11.293
Em 2023	785	13.347
Em 2024	5	4.257
Depois de 2024	-	12.644
	2.702	41.541

22 Saldos e transações com partes relacionadas

Em 13 de março de 2021, após a transição do controle, a Companhia passou a ser controlada pela Elea Digital Titan Holding S.A., que deteve 100% das ações da Companhia naquele momento.

Após a cisão da Elea Digital Titan Holding e posterior incorporação reversa já detalhadas, o controlador passou a ser a Piemonte Holding de Participações. E, por fim, após a Piemonte Holding aportar a Companhia como capital subscrito na Elea Holding, esta última passou a deter 100% do capital social da Companhia, mas ainda controlada pela Piemonte.

(a) Custos e despesas

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Serviços de administração – Piemonte Holding	17.053	-
Despesas gerais e administrativas – Elea Holding	12	-
	17.065	-

Os serviços de administração são contratados da Piemonte Holding, Controladora final, com base nos custos incorridos com cessão de mão-de-obra e serviços administrativos. As despesas antecipadas para a Elea Holding são referentes a despesas gerais rotineiras.

(b) Contas a pagar a partes relacionadas

	31/dez/2021	31/dez/2020
Despesas antecipadas por parte relacionada		
Custos de transação – Piemonte Holding S.A.	17.953	-
	17.953	-

Referem-se a despesas pagas antecipadamente pela Piemonte Holding durante o processo de captação da dívida de longo prazo, que serão reembolsadas posteriormente.

(c) Remuneração do pessoal-chave da administração

O pessoal-chave da administração inclui os conselheiros, diretores e membros do Conselho de Administração. A remuneração a pagar ao pessoal-chave da administração, por seus serviços, será discutida e definida em AGO.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

23 Seguros (não auditado)

Seguradora	Apólice/Endosso	Categoria	Vigência	Limite máximo de indenização
Tokio Marine	510 0000034109	Responsabilidade Civil	Set/2021 a Set/2022	R\$ 80.000.000,00
Chubb Seguros	16.96.0007731.12	Risco operacional	Set/2021 a Set/2022	R\$ 341.500.000,00

24 Demonstração do Fluxo de Caixa – Transações que não envolvem caixa

As seguintes informações afetaram a estrutura de capital e de ativos da entidade, embora não afetaram os fluxos de caixa:

	2021	De 07/jan/2020 a 31/dez/2020
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Integralização de ativos fixos - Cisão Grupo Oi S.A.	-	(63.276)
Mais Valia de Intangíveis	(33.928)	-
Baixa de Intangível	1.966	-
Mais Valia de Imobilizados	(209.203)	-
Ágio	(6.108)	-
Obrigação na Aquisição de Investimentos	75.362	-
	(171.912)	(63.276)
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos		
Integralização de capital por meio de ativos - Cindidos Grupo Oi S.A.	-	63.772
Prejuízos acumulados oriundos dos ativos cindidos	-	(496)
Incorporação reversa da EDITH	(80.485)	-
Debêntures oriundas da incorporação reversa	252.397	-
	171.912	63.276

25 Informações por segmento

A estratégia da Companhia é focada na otimização dos resultados a qual contempla a otimização de suas operações. Apesar de haver atividades diversas, os tomadores de decisão entendem que a Companhia representa apenas um segmento de negócio e não contemplam estratégias específicas voltadas apenas para uma linha de serviço. Todas as decisões relativas a planejamento estratégico, financeiro, compras, investimentos e aplicação de recursos são efetuadas em bases consolidadas.

26 Gestão de risco financeiro**26.1 Fatores de risco financeiro**

As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado, risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco global da Companhia concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria da Companhia, segundo as políticas aprovadas pelo Conselho de Administração. A Tesouraria da Companhia identifica, avalia e protege a Companhia contra eventuais riscos financeiros em cooperação com as unidades operacionais da Companhia. O

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Conselho de Administração estabelece princípios, por escrito, para a gestão de risco global, bem como para áreas específicas, como risco cambial, risco de taxa de juros, risco de crédito, uso de instrumentos financeiros derivativos e não derivativos, quando aplicável, e investimento de excedentes de caixa.

(a) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, fluxos de caixa contratuais decorrentes de ativos financeiros mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio do resultado e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes, depósitos em bancos e em outras instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes do atacado e do varejo, incluindo contas a receber em aberto.

O risco de crédito é administrado corporativamente. Para bancos e outras instituições financeiras, são aceitos somente títulos de entidades independentemente classificadas com *rating* mínimo "A" (nacional) na escala de *Standard and Poor's*. Caso clientes sejam classificados por agência independente, são usadas essas classificações. Se não houver uma classificação independente, a área de análise de crédito avalia a qualidade do crédito do cliente, levando em consideração sua posição financeira, experiência passada e outros fatores. Os limites de riscos individuais são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pelo Conselho de Administração. A utilização de limites de crédito é monitorada regularmente.

Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício, e a administração não espera nenhuma perda decorrente de inadimplência dessas contrapartes.

(b) Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada nas entidades operacionais da Companhia e agregada pelo departamento de Finanças. Este departamento monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia para assegurar que ele tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais. Essa previsão leva em consideração os planos de financiamento da dívida da Companhia, cumprimento de cláusulas, cumprimento das metas internas do quociente do balanço patrimonial e, se aplicável, exigências regulatórias externas ou legais - por exemplo, restrições de moeda.

A Tesouraria investe o excesso de caixa em contas bancárias com incidência de juros, depósitos a prazo, depósitos de curto prazo e títulos e valores mobiliários, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez suficiente para fornecer margem suficiente conforme determinado pelas previsões acima mencionadas. Na data do balanço, a Companhia mantinha fundos de curto prazo de R\$ 18.090 (R\$ 13.223 em 31 de dezembro de 2020) para administrar o risco de liquidez.

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros da Companhia que são liquidados em uma base líquida pela Companhia, os vencimentos dos passivos financeiros estão dentro de um período de um ano a partir da data dos balanços. Os valores divulgados na tabela são os fluxos de caixa não descontados contratados.

9

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas**Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Vencimentos em menos de um ano
Em 31 de dezembro de 2021	
Fornecedores e outras obrigações	55.014
Obrigação na aquisição de investimentos	15.000
Debêntures	50.047
Em 31 de dezembro de 2020	
Fornecedores e outras obrigações	15.989

26.2 Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade da Companhia para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

Para manter ou ajustar a estrutura de capital da Companhia, a administração pode, ou propõe, nos casos em que os acionistas têm de aprovar, rever a política de pagamento de dividendos, devolver capital aos acionistas ou, ainda, emitir novas ações ou vender ativos para reduzir, por exemplo, o nível de endividamento.

Condizente com outras companhias do setor, a Companhia monitora o capital com base no índice de alavancagem financeira. Esse índice corresponde à dívida líquida expressa como percentual do capital total. A dívida líquida, por sua vez, corresponde ao total de empréstimos (incluindo empréstimos de curto e longo prazos, conforme demonstrado no balanço patrimonial consolidado), subtraído do montante de caixa e equivalentes de caixa. O capital total é apurado através da soma do patrimônio líquido, conforme demonstrado no balanço patrimonial consolidado, com a dívida líquida.

Os índices de alavancagem financeira em 31 de dezembro de 2021 e de 31 de dezembro de 2020 podem ser assim sumariados:

	31/dez/2021	31/dez/2020
Caixa e equivalentes de caixa	(18.090)	(13.223)
Créditos de acionistas em trânsito	(218.969)	-
Passivo circulante	126.163	26.387
Passivo não circulante	323.434	5.388
Dívida líquida	212.538	18.552
Total do patrimônio líquido	229.836	75.784
Capital total	229.383	75.784
Índice de alavancagem financeira	0,92	0,24

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

26.3 Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (*impairment*) no caso de contas a receber, estejam próximos de seus valores justos.

A tabela abaixo classifica os ativos e passivos contabilizados ao valor justo de acordo com o método de avaliação. Os diferentes níveis foram definidos como segue:

- . Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- . Nível 2 - informações, além dos preços cotados incluídas no nível 1, que são observáveis pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços).
- . Nível 3 - informações para os ativos ou passivos que não são baseadas em dados observáveis pelo mercado (ou seja, premissas não observáveis).

Em 31 de dezembro de 2021, não há ativos ou passivos a valor justo a serem demonstrados na classificação mencionada acima.

* * *

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Pareceres e Declarações / Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos
Administradores da
Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.
Rio de Janeiro – RJ

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A., em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o semestre findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (“CFC”) e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais Assuntos de Auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do período corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

Aquisição dos data-centers

Conforme divulgado na nota explicativa nº1.1, às demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021, a Companhia efetuou a aquisição dos data centers do Grupo Globo. O montante relativo a aquisição desse ativo imobilizado foi mensurado com base em Laudos de Avaliação, emitido por empresas especializadas contratadas pela Companhia.

Esse assunto foi considerado significativo para a nossa auditoria devido à relevância dos montantes envolvidos.

Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, a análise e revisão das metodologias e modelos utilizados nos Laudos de Avaliação, que suportaram os montantes relacionados ao valor justo do imóvel e do ativo imobilizado proveniente da aquisição do data center do Grupo Globo. Com base nos procedimentos de auditoria efetuados e nas evidências de auditoria obtidas que suportam os nossos testes, consideramos que o reconhecimento e mensuração do valor justo, bem como as divulgações relacionadas, são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras

Incorporação da controladora

Conforme divulgado na nota explicativa nº 1.2 às demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021, a Companhia efetuou a incorporação de forma reversa, de sua controladora Edith Network S.A. O montante dos ativos e passivos adquiridos foi mensurado com base em Laudo de Avaliação Patrimonial por meio de livros contábeis, emitido para a data-base de 17 de janeiro de 2021.

A alocação do ágio do imobilizado e do intangível nos valores de R\$ 209.203 e R\$ 38.071 respectivamente, foram efetuados com base no Laudo de Avaliação do Valor Justo (Purchase Price Allocation), emitido por especialistas para a data-base de 12 de março de 2021, data de aquisição da UPI Data Center, conforme nota explicativa nº 1.

Esse assunto foi considerado significativo para a nossa auditoria devido à relevância dos montantes envolvidos.

Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros, a análise e revisão das metodologias e modelos utilizados no Laudo de Avaliação Patrimonial por meio de livros contábeis, que suportaram os montantes relacionados ao acervo líquido proveniente da

incorporação da controladora. Com base nos procedimentos de auditoria efetuados e nas evidências de auditoria obtidas que suportam os nossos testes, consideramos que o reconhecimento e mensuração dos valores provenientes da incorporação reversa, bem como as divulgações relacionadas, são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras

Debêntures

Conforme descrito na nota explicativa nº 12, a Companhia é emissora de debêntures simples, não conversíveis em ações, cujos pagamentos serão realizados de acordo com as cláusulas contratuais da escritura de emissão.

Esse assunto foi considerado significativo para a nossa auditoria devido à relevância dos montantes envolvidos.

Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Avaliamos o saldo e a sua atualização de acordo com as cláusulas vigentes para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Com base nos procedimentos de auditoria efetuados e nas evidências de auditoria obtidas que suportam os nossos testes, consideramos que o reconhecimento e mensuração das debentures, bem como as divulgações relacionadas, são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras.

Outros assuntos

Demonstrações do Valor Adicionado

A demonstração do valor adicionado (DVA) referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, elaborada sob a responsabilidade da administração da Companhia, apresentada como informação suplementar, foi submetida a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão reconciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião a referida demonstração do valor adicionado foi adequadamente elaborada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração dessas demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

? Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

? Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

? Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.

? Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante,

devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

? Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

? Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 22 de março de 2021

Baker Tilly Brasil RJ Auditores Independentes
CRC-RJ 005.333/O-0

Claudio Henrique D. Reis
Contador – CRC-SC 024.494/O-1

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em observância às disposições constantes da Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020.

Rio de Janeiro, 06 de julho de 2022.

ROGÉRIO BRUCK ELY
Diretor Operacional

MARCO GIRARDI
Diretor de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes da Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as conclusões expressas no relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020.

Rio de Janeiro, 06 de julho de 2022.

ROGÉRIO BRUCK ELY
Diretor Operacional

MARCO GIRARDI
Diretor de Relações com Investidores