

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	5

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	6
DMPL - 01/01/2021 à 30/06/2021	7
Demonstração de Valor Adicionado	8

Comentário do Desempenho	9
--------------------------	---

Notas Explicativas	11
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	22
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	23
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	24

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Mil)	Trimestre Atual 30/06/2022
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	10
Preferenciais	0
Total	10
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
1	Ativo Total	41.098	45.585
1.01	Ativo Circulante	40.903	9.033
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	5.567	9.023
1.01.03	Contas a Receber	35.326	0
1.01.03.01	Clientes	32.671	0
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	2.655	0
1.01.06	Tributos a Recuperar	4	4
1.01.07	Despesas Antecipadas	6	6
1.02	Ativo Não Circulante	195	36.552
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	195	36.552
1.02.01.04	Contas a Receber	195	36.552
1.02.01.04.01	Clientes	195	36.552

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
2	Passivo Total	41.098	45.585
2.01	Passivo Circulante	31	35
2.01.02	Fornecedores	22	26
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	22	26
2.01.03	Obrigações Fiscais	9	9
2.02	Passivo Não Circulante	41.057	45.549
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	41.057	45.549
2.02.01.02	Debêntures	41.057	45.549
2.02.01.02.01	Debêntures (LP)	47.657	48.155
2.02.01.02.02	Prêmios a pagar (LP)	-6.600	-2.606
2.03	Patrimônio Líquido	10	1
2.03.01	Capital Social Realizado	10	1

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2021 à 30/06/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-6.613	-12.036	-180	-189
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-758	-1.422	-180	-189
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	2.821	5.208	0	0
3.04.04.01	Provisão de Remuneração dos debenturistas	2.821	5.208	0	0
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-8.676	-15.822	0	0
3.04.05.01	Provisão para redução ao valor recuperável	-8.676	-15.822	0	0
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-6.613	-12.036	-180	-189
3.06	Resultado Financeiro	6.613	12.036	180	189
3.06.01	Receitas Financeiras	6.613	12.036	180	189

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.625	-17.959
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-1.149	477
6.01.01.01	Provisão (reversão) de remuneração dos debenturistas	-5.208	477
6.01.01.02	Rendimento sobre a carteira de créditos	-14.315	0
6.01.01.03	Provisão para redução a valor recuperável	15.822	0
6.01.01.04	Juros sobre as debêntures	2.552	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	1.174	-18.759
6.01.02.01	Empréstimos e recebíveis	1.174	-18.772
6.01.02.02	Impostos a recuperar	0	-6
6.01.02.03	Fornecedores	0	31
6.01.02.04	Obrigações fiscais	0	2
6.01.02.05	Partes relacionadas	0	-14
6.01.03	Outros	-1.650	323
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-1.831	23.611
6.03.01	Integralização de capital	9	0
6.03.02	Emissão de debêntures	35.492	23.611
6.03.03	Pagamento de debêntures	-37.332	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-3.456	5.652
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	9.023	1
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	5.567	5.653

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	1	0	0	0	0	1
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	1	0	0	0	0	1
5.04	Transações de Capital com os Sócios	9	0	0	0	0	9
5.04.01	Aumentos de Capital	9	0	0	0	0	9
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	0	0	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	10	0	0	0	0	10

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/06/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	10	-9	0	0	0	1
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	10	-9	0	0	0	1
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	0	0	0
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	10	-9	0	0	0	1

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-11.971	-189
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-11.971	-189
7.03	Valor Adicionado Bruto	-11.971	-189
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-11.971	-189
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	14.616	691
7.06.02	Receitas Financeiras	14.616	691
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	2.645	502
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	2.645	502
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	65	0
7.08.05	Outros	2.580	502
7.08.05.01	Despesas Financeiras	2.580	502

Comentário do Desempenho

COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT-VIRTUS

Comentário de Desempenho

São Paulo, 15 de agosto de 2022

Em atendimento aos preceitos legais e estatutários, a administração da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT VIRTUS, tem o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis anuais da Companhia relativas ao período findo em 31 de março de 2022 colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

1. Contexto organizacional

A Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT – UME (“Companhia” ou “Vert UME”) foi constituída como LTDA. no dia 26 de janeiro de 2021, convertida para “S.A” em 12 de fevereiro de 2021. A Companhia tem por objeto:

- a) a aquisição e a securitização de créditos financeiros oriundos de operações ativas praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro, desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução do CMN nº 2.686/00;
- b) a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis;
- c) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e
- d) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

2 Operações

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

3 Resultados

Debêntures

Desde sua constituição, em 04 de outubro 2019, até o período findo em 30 de junho de 2022, a Companhia emitiu 165.000 (cento e sessenta e cinco mil) unidades de debêntures e integralizou 74.992 (setenta e quatro mil novecentos e noventa dois) o valor total integralizado foi de R\$ 110.353.287 (110 milhões trezentos e cinquenta e três mil duzentos e oitenta e oito reais. Abaixo a movimentação do período:

Comentário do Desempenho

Valores em reais mil

Saldo em 31.12.2021	45.553
Emissão de Debêntures	35.492
Pagamento de Debêntures	(37.332)
Juros sobre as debêntures	2.552
Provisão de remuneração dos debenturistas	(5.208)
Saldo em 30.06.2022	41.057

Resultado Financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas no período de 30 de junho de 2022.

	01/04/2022 a 30/06/2022	01/01/2022 a 30/06/2022	01/04/2021 a 30/06/2021	01/01/2021 a 30/06/2021
Provisão de remuneração/perda dos debenturistas	-	-	(477)	(477)
Juros sobre debêntures	(1.363)	(2.552)	(34)	(25)
Juros sobre direitos creditórios	7.751	14.315	691	691
Juros de mora	-	-	-	-
Tarifa bancária	(1)	(1)	-	-
IOF	(8)	(26)	-	-
Rendimento de aplicações financeiras	234	300	-	-
Total	6.613	12.036	180	189

Auditoria e serviços de não auditoria

Finalmente, para os fins da Instrução CVM nº 381, de 14 de janeiro de 2003 ("ICVM 381"), a Administração da Companhia informa que durante o período de 2022, não foram prestados serviços de não auditoria para Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT Virtus.

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Virtus ("Companhia"), foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 04 de outubro de 2019.

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

2. Base de elaboração e apresentação das informações contábeis intermediárias e principais práticas contábeis adotadas

2.1. Autorização

A autorização para a conclusão e apresentação das informações contábeis intermediárias foram aprovadas pela Administração em 12 de agosto de 2022.

2.2. Base de apresentação

As presentes informações contábeis intermediárias da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo *International Accounting Board* (IASB).

As informações contábeis intermediárias são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das informações contábeis intermediárias foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas informações contábeis intermediárias. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas informações contábeis intermediárias devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

As informações contábeis intermediárias foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

2.3. Apuração do resultado

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

2.4. Imposto de renda e Contribuição social

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

2.5. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

2.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

2.7. Provisões, ativos e passivos contingentes

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

2.8. Demonstração do fluxo de caixa (DFC)

As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método indireto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) “Demonstração dos fluxos de caixa”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

2.9. Demonstração de Valor Adicionado (DVA)

A demonstração do valor adicionado (DVA) é elaborada e apresentada conforme de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 09 “Demonstração do Valor Adicionado”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

2.10. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2022

- **Resolução CVM 60 de 23 de dezembro de 2021.**

Dispõe sobre as companhias securitizadoras de direitos creditórios registradas na CVM e que revoga as Instruções CVM nºs. 414, de 30 de dezembro de 2004, 443, de 8 de dezembro de 2006, 600, de 1º de agosto de 2018, e 603, de 31 de outubro de 2018. Entrada em vigor determinada para 2 de maio de 2022 e prazo de adaptação de 180 (cento e oitenta) dias subsequentes. A alteração não altera as obrigações trazidas pela CVM 476, mantendo-se o rol de atribuições e deveres à Companhia. Todas as alterações necessárias se iniciaram com a entrada em vigor e serão realizadas dentro do prazo disponível na Resolução.

3. Caixa e equivalentes de caixa

	30/06/2022	31/12/2021
Bancos conta-corrente	207	1.194
Aplicações financeiras (i)	5.360	7.829
Total	5.567	9.023

(i) O montante é composto por: **(a)** aplicações financeiras automáticas (Aplic Aut Mais), com liquidez imediata, realizadas junto ao Itaú Unibanco S.A., não possuem vencimento e podem ser resgatadas a qualquer momento, portanto, são consideradas como equivalentes de caixa; e **(b)** aplicações financeiras em certificados de depósito bancário que possuem liquidez imediata e taxa de remuneração baseada em CDI. Conforme CPC 46, a aplicação financeira em questão é considerada nível 1 devido ao seu alto nível de liquidez.

4. Empréstimos e recebíveis

O saldo de empréstimos e recebíveis refere-se aos direitos creditórios adquiridos, elegíveis como lastro de operações de securitização de créditos financeiros originados, para fins da 1ª e 2ª emissão de debêntures da Companhia (“Emissão”).

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

Descrição das características dos direitos creditórios

Os direitos creditórios da 1ª e 2ª emissão de VERT Virtus são representados por valores originados por CCBs originadas através da plataforma da VirtusPay.

Crítérios de elegibilidade

A 1ª emissão de VERT Virtus não possui critério de elegibilidade.

Os direitos creditórios vinculados a 2ª emissão de VERT Virtus devem atender aos seguintes critérios de elegibilidade:

- (a) que as CCB não estejam vencidas em sua data de aquisição;
- (b) o vencimento das CCB deve ocorrer em, no máximo, 90 (noventa) dias antes do vencimento das Debêntures;
- (c) que cada CCB não possua saldo vencido e não pago na respectiva data de aquisição;
- (d) as CCB não podem ser emitidas por Tomadores que estejam inadimplentes com suas obrigações perante a Emissora, por prazo superior a 5 (cinco) Dias Úteis;
- (e) o saldo devedor total de CCB devida por um único Tomador não pode ultrapassar o montante de R\$ 10, observadas as exceções previstas no item (g) abaixo;
- (f) o prazo original da CCB não pode ser superior a 15 (quinze) meses, observado que a carteira formada pelos Direitos Creditórios Vinculados, considerando pro forma a aquisição de novas CCBs para efeitos de cálculo, deve apresentar prazo médio de no máximo 12 (doze) meses;
- (g) em relação às CCBs emitidas com a finalidade de financiar a aquisição de determinado produto ou serviço nos segmentos de viagem, móveis e materiais de construção, o (i) saldo devedor total de CCB devida por um único Tomador não pode ultrapassar o montante de R\$ 50; (ii) o prazo da CCB pode ser superior a 15 (quinze) meses, mas deve ser inferior a 24 (vinte e quatro) meses; e (iii) a soma dos saldos devedores dessas CCBs considerando os itens (i) e (ii) em conjunto não pode exceder mais que 50,0% (cinquenta por cento) do montante total integralizado das Debêntures da Segunda Série; e
- (h) em cada data de aquisição de CCBs, considerando pro-forma a aquisição de novas CCBs para efeitos de apuração deste critério, a carteira formada pelos Direitos Creditórios Vinculados deve apresentar rentabilidade média de 4,0% (quatro por cento) ao mês.

Composição dos recebíveis:

	30/06/2022	31/12/2021
Carteira de crédito	32.866	35.547
Total	32.866	35.547

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

Movimentação dos empréstimos e recebíveis:

Carteira de Crédito	30/06/2022	31/12/2021
Saldo inicial	35.547	-
Aquisição	47.365	70.081
Juros incorridos	14.315	9.314
Amortização	(46.890)	(35.349)
Provisão para redução ao valor recuperável	(15.822)	(7.363)
CCBs Canceladas e Outras perdas	(1.647)	(1.136)
Saldo final	32.866	35.547

Composição dos recebíveis por faixa de vencimento:

A Vencer:	34.687
Vencidos:	
Até 30 dias	3.434
de 31 a 60 dias	3.233
de 61 a 90 dias	2.633
de 91 a 120 dias	2.292
de 121 a 150 dias	2.270
de 151 a 180 dias	1.908
de 181 a 360 dias	5.294
Acima de 360 dias	302
Provisão para redução ao valor recuperável	(23.186)
Total dos direitos creditórios	32.866
Saldo curto prazo	32.670
Saldo longo prazo	196

Redução ao valor recuperável de empréstimos e recebíveis

Os ativos financeiros são avaliados frequentemente para determinar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se existir uma evidência objetiva de perda como resultado de um ou mais eventos que tenham ocorrido após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados daquele ativo que podem ser estimados de uma maneira confiável.

Notas Explicativas**Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus**

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

5. Debêntures**1ª Emissão****Condições da Escritura**

Conforme a escritura da debênture a 1ª emissão de VERT Virtus tem o valor nominal unitário de R\$ 1 na data da primeira integralização sendo que o valor total da emissão foi de R\$ 40.000.

Vencimento

O vencimento final das debêntures da 1ª emissão é 26 de junho de 2024.

Remuneração

Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures não incide qualquer espécie ou forma de remuneração. As Debêntures não fazem jus a qualquer remuneração e nem sobre eventual montante que incida sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures exclusivamente para fins de cálculo do Preço de Integralização das Debêntures.

Garantias

A 1ª Emissão conta com cessão fiduciária das CCBs em favor dos debenturistas.

2ª Emissão**Condições da Escritura**

Conforme a escritura da debênture a 2ª emissão de VERT Virtus tem o valor nominal unitário de R\$ 1 na data da primeira integralização sendo que o valor total da emissão foi de R\$ 25.000, sendo 20.000 (vinte mil) integrantes da primeira série e 5.000 (cinco mil) integrantes da segunda série.

Vencimento

O vencimento final das debêntures da 2ª emissão é 07 de maio de 2024.

Remuneração

A Remuneração das Debêntures da Primeira Série. Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série incidem, a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série, juros remuneratórios que correspondem a 100% (cem por cento) da variação acumulada da Taxa DI, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

cinquenta e dois) Dias Úteis, calculada e divulgada diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na internet (<http://www.cetip.com.br>) acrescida de spread ou sobretaxa de 9,0% (nove por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis ("Remuneração das Debêntures da Primeira Série").

Garantias

A 2ª Emissão conta com cessão fiduciária das CCBs em favor dos debenturistas.

3ª Emissão

Condições da Escritura

Conforme a escritura da debênture a 3ª emissão de VERT Virtus tem o valor nominal unitário de R\$ 1 na data da primeira integralização sendo que o valor total da emissão foi de R\$ 100.000 sendo 65.000 (vinte mil) integrantes da primeira série, 15.000 (cinco mil) integrantes da segunda série e 20.000 (cinco mil) integrantes da terceira série.

Vencimento

O vencimento final das debêntures da 2ª emissão é 06 de dezembro de 2025.

Remuneração

Remuneração das Debêntures da Primeira Série. Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série incidem, a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série, juros remuneratórios que correspondem a 100% (cem por cento) da variação acumulada da Taxa DI, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculada e divulgada diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na internet (<http://www.cetip.com.br>) acrescida de spread ou sobretaxa de 7,5% (sete inteiros e cinquenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis ("Remuneração das Debêntures da Primeira Série").

Remuneração das Debêntures da Segunda Série. Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série incidem, a partir da Data da 1ª Integralização da Segunda Série, juros remuneratórios que correspondem a 100% (cem por cento) da variação acumulada da Taxa DI, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculada e divulgada diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na internet (<http://www.cetip.com.br>) acrescida de spread ou sobretaxa de 11% (onze por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis ("Remuneração das Debêntures da Segunda Série").

Remuneração das Debêntures da Terceira Série. De acordo com a escritura as debentures de terceira série não possuem remuneração definida.

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias
Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021
(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

Garantias

A 3ª Emissão conta com cessão fiduciária das CCBs em favor dos debenturistas.

	30/06/2022	31/12/2021
Debêntures emitidas	47.657	48.155
Prêmio a pagar	(6.600)	(2.603)
Total	41.057	45.553

Saldo em 31.12.2021	45.553
Emissão de Debêntures	35.492
Pagamento de Debêntures	(37.332)
Juros sobre as debêntures	2.552
Provisão de remuneração dos debenturistas	(5.208)
Saldo em 30.06.2022	41.057

Saldo em 31.12.2020	(26)
Emissão de Debêntures	35.776
Pagamento de Debêntures	(29.783)
Juros sobre as debêntures	1.263
Provisão de remuneração dos debenturistas	(3.277)
Saldo em 30.12.2021	45.553

6. Patrimônio líquido

6.1. Capital Social

O capital social subscrito a ser integralizado, da Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus, em 30 de junho de 2022, é de R\$ 10, divididos em 10.000 (dez mil) ações ordinárias, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. Das quais 9.999 (nove mil novecentos e noventa e nove) pertencem a VERT Participações Ltda. e 1 (uma) pertence a VERT Créditos Ltda.

6.2. Reserva Legal

A reserva legal é constituída anualmente como resultado da destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Não houve nenhuma constituição de reservas durante o período apresentado.

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

6.3 Prejuízos acumulados e resultados de exercício

Os resultados de exercício obtidos constituirão reservas até seus limites legais, conforme item 6.2, ou serão convertidos em ações ordinárias no Capital Social quando acima dos limites possíveis de constituição de reservas.

7. (Despesas) receitas operacionais por natureza

	01/04/2022 a 30/06/2022	01/01/2022 a 30/06/2022	01/04/2021 a 30/06/2021	01/01/2021 a 30/06/2021
Assessoria contábil	(6)	(12)	(1)	(3)
Auditoria	(34)	(34)	(9)	(9)
Consultoria	(243)	(522)	(102)	(108)
Serviços Fiduciários	(40)	(48)	(61)	(61)
Provisão de remuneração/perda dos debenturistas	2.821	5.208	-	-
Provisão para redução ao valor recuperável	(8.676)	(15.822)	-	-
Outras (despesas)/receitas	(435)	(806)	(7)	(8)
Totais	(6.613)	(12.036)	(180)	(189)
Classificadas como				
Gerais e administrativas	(9.434)	(17.244)	(180)	(189)
Provisão de remuneração dos debenturistas	2.821	5.208	-	-
Totais	(6.613)	(12.036)	(180)	(189)

Os serviços contábeis são contratados por valores mensais pré-fixados. Os serviços de auditoria são contratados para serviços anuais e cobrados conforme Contrato de Prestação de Serviços. Este ano o contrato prevê o pagamento em duas parcelas a serem realizadas no 2º e 3º trimestres respectivamente. Outras despesas são relativas à taxa de fiscalização e são cobradas anualmente pelos órgãos públicos e reguladores (CVM e Prefeitura Municipal).

Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus

Notas Explicativas

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

8. Resultado Financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas no período de 30 de junho de 2022.

	01/04/2022	01/01/2022	01/04/2021	01/01/2021
	a	a	a	a
	30/06/2022	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2021
Provisão de remuneração/perda dos debenturistas	-	-	(477)	(477)
Juros sobre debêntures	(1.363)	(2.552)	(34)	(25)
Juros sobre direitos creditórios	7.751	14.315	691	691
Juros de mora	-	-	-	-
Tarifa bancária	(1)	(1)	-	-
IOF	(8)	(26)	-	-
Rendimento de aplicações financeiras	234	300	-	-
Total	6.613	12.036	180	189

9. Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 30 de junho de 2022 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

10. Partes relacionadas

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no período findo em 30 de junho de 2022.

11. Outros assuntos

Impactos do COVID-19

Em atendimento ao Ofício Circular SNC/SEP 02/2020 da CVM, a Companhia analisou e não identificou quaisquer alterações significativas na operação. Os possíveis impactos econômicos esperados foram devidamente amenizados com intensificação de cobrança dos recebíveis, além de revisão dos cálculos de provisão para perdas que foram ajustados para que possam demonstrar os efeitos de inadimplência considerando os impactos do COVID-19 na elaboração das informações contábeis intermediárias. Ainda sob os possíveis efeitos da redução ao valor recuperável nas informações contábeis intermediárias, estes decorrem da perda estimada e incorrida por parte do devedor da operação, tendo sua contrapartida direta o valor presente das obrigações com investidores da securitização.

Assim, no contexto das operações de securitização, não há riscos de créditos que possam ser assumidos no âmbito da Companhia e conseqüentemente, sobre suas informações contábeis intermediárias.

Notas Explicativas**Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Virtus**

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

Para os períodos de três e seis meses findos em 30 de junho de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

A Administração revisou os possíveis impactos e concluiu que não existe ajustes ou considerações a serem realizadas nas informações contábeis findas em 30 de junho de 2022.

12. Relação com auditores

A empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

13. Eventos subsequentes

Não ocorreu nenhum evento subsequente até a data de emissão das informações contábeis intermediárias que requeressem divulgação.

* * *

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório de revisão do auditor independente sobre as informações financeiras intermediárias

Aos Acionistas, Conselheiros e Diretores da

Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Virtus

São Paulo – SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Virtus (“Companhia”), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e seis meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, para o período de seis meses findos naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21(R1) “Demonstração intermediária”, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 “Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade” e ISRE 2410 “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) aplicável à elaboração de Informações Trimestrais (ITR) e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

Outros assuntos

Demonstrações do Valor Adicionado (DVA)

Revisamos, também, as informações intermediárias da Demonstração do Valor Adicionado (DVA) referente ao semestre findo em 30 de junho de 2022 cuja apresentação nas informações intermediárias é requerida de acordo com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR) e considerada informação suplementar para os demais tipos de sociedades, que não requerem a apresentação da DVA. Essa demonstração foi submetida aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foi elaborada, em todos os seus aspectos relevantes, de acordo as informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

São Paulo, 12 de agosto de 2022

Thiago Benazzi Arteiro

CT CRC 1SP-273.332/O-9

Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.

CRC 2SP-025.583/O-1

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Os diretores abaixo qualificados declaram que: Reviram, discutiram e concordam com as demonstrações financeiras apresentadas.

Carlos Martins
Diretor Presidente

Victoria de Sá
Diretora de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Os diretores abaixo qualificados declaram que: Reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes.

Carlos Martins
Diretor Presidente

Victoria de Sá
Diretora de Relações com Investidores