

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	8
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

Comentário do Desempenho	10
--------------------------	----

Notas Explicativas	13
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	25
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	27
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	28
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2022
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	820.000
Preferenciais	0
Total	820.000
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
1	Ativo Total	4.134.555	2.288.193
1.01	Ativo Circulante	4.082.834	2.270.992
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	176	521
1.01.02	Aplicações Financeiras	1.423.394	2.077.975
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	1.423.394	2.077.975
1.01.02.01.03	Aplicações Financeiras - CDB	1.423.394	2.077.975
1.01.03	Contas a Receber	157.467	18.830
1.01.03.01	Clientes	68.092	0
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	89.375	18.830
1.01.06	Tributos a Recuperar	2.501.797	173.666
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	2.501.797	173.666
1.02	Ativo Não Circulante	51.721	17.201
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	1.600	1.600
1.02.01.04	Contas a Receber	1.600	1.600
1.02.01.04.03	Depósito em caução - Aluguel	1.600	1.600
1.02.03	Imobilizado	50.121	15.601
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	50.121	15.601
1.02.03.01.01	Computadores e Periféricos	58.403	31.994
1.02.03.01.02	(-)Depreciações Acumuladas	-8.282	-16.393

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
2	Passivo Total	4.134.555	2.288.193
2.01	Passivo Circulante	1.078.792	358.687
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	92.841	142.699
2.01.01.01	Obrigações Sociais	394	112.024
2.01.01.01.01	Dividendos a pagar	394	112.024
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	92.447	30.675
2.01.02	Fornecedores	61.114	5.731
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	61.114	5.731
2.01.03	Obrigações Fiscais	736.395	75.097
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	720.268	52.381
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	684.637	30.794
2.01.03.01.02	Impostos Retidos (IRRF,CSLL,PIS,COFINS)	19.280	16.704
2.01.03.01.03	Impostos e Contribuições s/faturamento Pis/Cofins	16.351	4.883
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	16.127	22.716
2.01.03.03.01	ISSQN a Recolher	16.127	22.716
2.01.05	Outras Obrigações	188.442	135.160
2.01.05.02	Outros	188.442	135.160
2.01.05.02.04	Outros Débitos	188.442	135.160
2.03	Patrimônio Líquido	3.055.763	1.929.506
2.03.01	Capital Social Realizado	820.000	820.000
2.03.04	Reservas de Lucros	865.522	1.109.506
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	764.233	1.008.217
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	101.289	101.289
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.370.241	0

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	935.381	2.504.538	747.628	2.190.980
3.01.02	Receita de operações de securitização	1.035.602	2.770.803	817.494	2.415.005
3.01.03	(-)Impostos s/Vendas e Serviços	-100.221	-266.265	-69.866	-224.025
3.03	Resultado Bruto	935.381	2.504.538	747.628	2.190.980
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-1.014.387	-2.656.370	-542.775	-1.451.127
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-1.005.626	-2.630.639	-531.611	-1.436.408
3.04.02.01	Despesas administrativas	-497.102	-1.252.473	-267.679	-693.748
3.04.02.03	Despesa com pessoal	-508.524	-1.378.166	-263.932	-742.660
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	22.084	22.552	1.302	8.819
3.04.04.02	Outras receitas operacionais	22.084	22.552	1.302	8.819
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-30.845	-48.283	-12.466	-23.538
3.04.05.01	Despesas Tributárias	-30.845	-48.283	-12.466	-23.538
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-79.006	-151.832	204.853	739.853
3.06	Resultado Financeiro	1.154.722	2.206.710	93.209	138.758
3.06.01	Receitas Financeiras	1.155.836	8.116.319	1.111.155	1.932.870
3.06.02	Despesas Financeiras	-1.114	-5.909.609	-1.017.946	-1.794.112
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.075.716	2.054.878	298.062	878.611
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-362.322	-684.637	-95.341	-286.187
3.08.01	Corrente	-362.322	-684.637	-95.341	-286.187
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	713.394	1.370.241	202.721	592.424
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	713.394	1.370.241	202.721	592.424
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,87	1,67	0,25	0,72

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Unidade)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2021 à 30/09/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021
4.01	Lucro Líquido do Período	713.394	1.370.241	202.721	592.424
4.03	Resultado Abrangente do Período	713.394	1.370.241	202.721	592.424

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-260.344	344.947
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	1.374.688	594.356
6.01.01.02	Lucro Líquido do Exercício	1.370.241	592.424
6.01.01.03	Depreciações	4.447	1.932
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-1.635.032	-249.409
6.01.02.01	Clientes - Serviços a receber	-68.092	-197.685
6.01.02.02	Outros valores a receber	-70.545	-59.670
6.01.02.03	Fornecedores	55.384	6.131
6.01.02.04	Obrigações trabalhistas	61.772	23.195
6.01.02.05	Outras obrigações	53.282	50.404
6.01.02.08	Impostos a recuperar	-2.328.131	-180.152
6.01.02.11	Obrigações sociais e tributárias	661.298	141.184
6.01.02.12	Debito c/ patrimonio de afetação	0	-32.816
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-38.967	-15.710
6.02.04	Aquisição de imobilizado	-38.967	-15.710
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-355.615	200
6.03.02	Pagamento de débitos com sócios	-355.615	0
6.03.04	Pagamento de empréstimo	0	200
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-654.926	329.437
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	2.078.496	1.023.035
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	1.423.570	1.352.472

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	820.000	0	1.109.506	0	0	1.929.506
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	820.000	0	1.109.506	0	0	1.929.506
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-998.251	0	0	-998.251
5.04.06	Dividendos	0	0	-998.251	0	0	-998.251
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	754.267	1.370.241	0	2.124.508
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	754.267	1.370.241	0	2.124.508
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	820.000	0	865.522	1.370.241	0	3.055.763

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	820.000	0	52.879	0	0	872.879
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	820.000	0	52.879	0	0	872.879
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	592.424	0	592.424
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	592.424	0	592.424
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	820.000	0	52.879	592.424	0	1.465.303

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021
7.01	Receitas	2.770.803	2.415.005
7.01.02	Outras Receitas	2.770.803	2.415.005
7.01.02.01	Receitas de operação de securitização	2.770.803	2.415.005
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-1.196.815	-659.384
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-1.196.815	-659.384
7.03	Valor Adicionado Bruto	1.573.988	1.755.621
7.04	Retenções	-4.447	-1.932
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-4.447	-1.932
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	1.569.541	1.753.689
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	2.233.606	153.112
7.06.02	Receitas Financeiras	2.206.709	142.445
7.06.03	Outros	26.897	10.667
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	3.803.147	1.906.801
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	3.803.147	1.906.801
7.08.01	Pessoal	1.170.554	646.462
7.08.01.01	Remuneração Direta	905.831	532.847
7.08.01.02	Benefícios	222.704	81.812
7.08.01.03	F.G.T.S.	41.383	31.803
7.08.01.04	Outros	636	0
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	1.195.897	629.948
7.08.02.01	Federais	1.056.109	511.692
7.08.02.03	Municipais	139.788	118.256
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	66.455	37.967
7.08.03.01	Juros	0	1.849
7.08.03.02	Aluguéis	63.763	32.432
7.08.03.03	Outras	2.692	3.686
7.08.03.03.01	Tarifas bancárias	2.692	3.686
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	1.370.241	592.424
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	1.370.241	592.424

Comentário do Desempenho

Relatório da Administração

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às determinações legais, submetemos a apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da Companhia Província de Securitização (“Companhia”), relativas ao período findo em 30 de setembro de 2022, acompanhadas das notas explicativas e do relatório dos auditores independentes sobre Demonstrações Financeiras.

A Companhia mantém um nível de endividamento e fluxo de recebíveis compatível com suas obrigações.

Até 30 de setembro de 2022, a Companhia realizou a emissão e distribuição de 57 (cinquenta e sete) emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI), com valor total de R\$ 2.171.195.129,19 e 5 (cinco) emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA), com valor total de R\$ 252.603.000,00.

Estão ativas em 30 de setembro de 2022, 45 (quarenta e cinco) emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários, com valor total de R\$ 1.916.695.129,19 e 5 (sete) emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio, com valor total de R\$ 252.603.000,00.

Comentário do Desempenho

Estão ativas em 30 de setembro de 2022 as seguintes séries de Certificados de Recebíveis Imobiliários:

Data da emissão	Emissão	Série	Quantidade de CRI	Volume de emissão CRI
03/08/2018	3	4	15.100	15.100.000,00
04/06/2019	3	5	40.000	40.000.000,00
08/04/2020	3	11	24.000	24.000.000,00
12/05/2020	3	10	15.000	15.000.000,00
28/05/2020	3	12	7.000	7.000.000,00
20/08/2020	3	16	13.500	13.500.000,00
21/08/2020	3	14	25.000	25.000.000,00
21/08/2020	3	15	25.000	25.000.000,00
22/09/2020	3	18	13.300	13.300.000,00
28/09/2020	3	19	27.000	27.000.000,00
13/10/2020	3	13	35.000	35.000.000,00
15/10/2020	3	20	32.400	32.400.000,00
15/10/2020	3	21	8.100	8.100.000,00
23/10/2020	3	22	37.500	37.500.000,00
23/10/2020	3	23	37.500	37.500.000,00
23/10/2020	3	25	9.750	9.750.000,00
17/12/2020	3	26	10.300	10.300.000,00
22/12/2020	3	27	35.000	35.000.000,00
22/12/2020	3	28	35.000	35.000.000,00
15/02/2021	3	29	32.000	32.000.000,00
18/02/2021	3	31	15.000	15.000.000,00
26/02/2021	3	32	6.800	6.800.000,00
01/03/2021	3	30	18.270	18.270.000,00
26/04/2021	3	34	30.000	30.000.000,00
26/04/2021	3	35	51.000	51.000.000,00
18/06/2021	3	38	27.000	27.000.853,59
18/06/2021	3	39	3.000	3.003.275,61
23/06/2021	3	40	45.500	45.500.000,00
23/06/2021	3	41	56.000	56.000.000,00
21/07/2021	3	42	14.000	14.000.000,00
23/08/2021	3	43	30.000	30.000.000,00
01/09/2021	3	45	101.937	101.937.000,00
01/09/2021	3	46	25.484	25.484.000,00
19/10/2021	3	37	6.200	6.200.000,00
01/11/2021	3	47	80.000	80.000.000,00
01/12/2021	3	50	90.000	90.000.000,00
10/12/2021	3	53	28.000	28.000.000,00
17/12/2021	3	49	45.000	45.000.000,00
18/02/2022	3	33	75.000	75.000.000,00
04/03/2022	3	51	25.000	25.000.000,00
23/03/2022	3	52	85.000	85.000.000,00
20/04/2022	3	56	10.000	10.000.000,00
28/04/2022	3	55	6.000	6.000.000,00
27/05/2022	5	1	30.500	30.500.000,00
27/06/2022	10	1	80.000	80.000.000,00
29/06/2022	8	1	35.300	35.300.000,00
29/06/2022	9	1	33.000	33.000.000,00
27/07/2022	13	1	100.000	100.000.000,00
27/07/2022	13	2	100.000	100.000.000,00
16/08/2022	4	1	26.100	26.100.000,00
18/08/2022	16	1	36.900	36.900.000,00
18/08/2022	16	2	43.100	43.100.000,00
18/08/2022	16	3	20.000	20.000.000,00
22/08/2022	19	1	35.000	35.000.000,00
19/09/2022	20	1	50.000	50.000.000,00
08/09/2022	11	1	10.000	10.000.000,00
08/09/2022	11	2	10.000	10.000.000,00

Comentário do Desempenho

Estão ativas em 30 de setembro de 2022 as seguintes séries de Certificados de Recebíveis do Agronegócio:

Data da emissão	Emissão	Série	Quantidade de CRA	Volume de emissão
27/09/2021	1	1	31.500	31.500.000,00
06/12/2021	2	1	100.000	100.000.000,00
29/04/2022	3	1	21.103	21.103.000,00
23/06/2022	5	1	25.000	25.000.000,00
23/06/2022	5	2	25.000	25.000.000,00
27/09/2022	6	1	35.000	35.000.000,00
27/09/2022	6	2	15.000	15.000.000,00

A Companhia apresentou no período findo em 30 de setembro de 2022 um lucro líquido de R\$ 1.370.240 (Lucro líquido de R\$ 592.424 no período findo 30 de setembro de 2021). O patrimônio líquido da Companhia em 30 de setembro de 2022 é de R\$ 3.055.763 (R\$ 1.465.303 em 30 de setembro de 2021).

A Companhia permanece concentrando seus esforços, em estudos para identificar oportunidades de negócios e em prospecção no mercado imobiliário. Os recursos para garantir a sua continuidade operacional foram, a partir deste ano, providos de suas atividades como securitizadora.

Informamos que a auditoria externa realizou no período findo em 30 de setembro de 2022 exclusivamente o trabalho de auditoria das demonstrações financeiras.

A administração permanece ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos desejados.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

1. Contexto operacional

A Companhia Província de Securitização (“Companhia”) foi constituída em 18 de outubro de 2000, e tem por objeto social: a) a aquisição e a securitização de direitos creditórios e/ou créditos hipotecários, imobiliários do agronegócio e de créditos oriundos de operações imobiliárias, de valores mobiliários lastreados em direitos de crédito e créditos do agronegócio, créditos imobiliários e assim compreendida a compra, venda e prestação de garantias em créditos hipotecários e, imobiliários e do agronegócio; bem como e de créditos oriundos de operações de empréstimo, de financiamento e de arrendamento mercantil contratados com bancos múltiplos, bancos comerciais, bancos de investimento, sociedades de crédito, financiamento e investimento, sociedades de crédito imobiliário, sociedades de arrendamento mercantil e companhias hipotecárias; b) a prestação de serviços referentes a operações no mercado secundário de hipotecas e de créditos oriundos de operações imobiliárias e do agronegócio; c) a emissão e colocação, de forma pública ou privada, no mercado financeiro e de capitais, de Certificado de Recebíveis Imobiliários (“CRIs”), e Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRAs”), ou de qualquer outro título de crédito ou valores mobiliários lastreados em direitos creditórios e/ou créditos do agronegócio ou imobiliários compatível com suas atividades; e de outros títulos de crédito; d) a realização de negócios e prestação de serviços compatíveis com as atividade de securitização de direitos creditórios e/ou créditos do agronegócio e créditos imobiliários e hipotecários, incluindo, mas não se limitando, a emissões de CRI e CRA, a administração, recuperação e alienação de direitos creditórios e/ou créditos do agronegócio, e créditos imobiliários e hipotecários, bem como a realização de operações em mercados derivativos, incluindo mas não se limitando a digitação de títulos em sistema de mercado de balcão, administração, recuperação e alienação de direitos de crédito e/ou créditos; e) a realização de operações de hedge em mercados derivados visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos e/ou direitos creditórios do agronegócio, imobiliários e hipotecários e f) exercer a atividade de agente fiduciário em emissão de Letra Imobiliária Garantida (LIG).

Até 30 de setembro de 2022, a Companhia realizou a emissão e distribuição de 57 (cinquenta e sete) emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI), com valor total de R\$ 2.171.195.129,19 e 5 (cinco) emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA), com valor total de R\$ 252.603.000,00.

Estão ativas em 30 de setembro de 2022, 45 (quarenta e cinco) emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários, com valor total de R\$ 1.916.695.129,19 e 5 (sete) emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio, com valor total de R\$ 252.603.000,00.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

Conforme previsto pela Lei nº 9.514/97, as empresas securitizadoras de crédito imobiliário estão obrigadas a manter contabilidade individualizada por projeto. Desta forma, os procedimentos contábeis aplicáveis às operações de securitização de recebíveis imobiliários da companhia nas quais tenha sido instituído regime fiduciário e que não tenham garantia da companhia, estão adequadas as normas que tratam da divulgação de demonstrações financeiras independentes para as emissões de CRIs e implica na desvinculação completa das contas contábeis relativas a operações em questão, das demonstrações financeira da companhia. As demonstrações financeiras da companhia passam a refletir a total independência e autonomia existentes entre o patrimônio separado e o patrimônio da companhia.

2. Apresentação das informações trimestrais**(a) Base de apresentação**

As informações trimestrais foram elaboradas com base na Lei nº 6.404/76, complementada pelas alterações introduzidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09 e nos Pronunciamentos, Interpretações e Orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e deliberados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), aplicáveis a Companhia.

As informações trimestrais foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

A moeda funcional da Companhia é o Real, mesma moeda de preparação e apresentação das demonstrações financeiras. Todas as informações financeiras apresentadas em reais foram arredondadas para o valor mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

As informações trimestrais para o período findo em 30 de setembro de 2022 foram aprovadas pela Administração da Companhia em 08 de novembro de 2022.

Novas normas e interpretações

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data de emissão das informações trimestrais da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar estas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

Notas Explicativas **COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO****Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias**
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)

Alterações ao IAS 1: Classificação de passivos como circulante ou não circulante

Em janeiro de 2020, o IASB emitiu alterações nos parágrafos 69 a 76 do IAS 1, correlato ao CPC 26, de forma a especificar os requisitos para classificar o passivo como circulante ou não circulante. As alterações esclarecem:

- O que significa um direito de postergar a liquidação;
- Que o direito de postergar deve existir na data-base do relatório;
- Que essa classificação não é afetada pela probabilidade de uma entidade exercer seu direito de postergação;
- Que somente se um derivativo embutido em um passivo conversível for em si um instrumento de capital próprio os termos de um passivo não afetariam sua classificação.

As alterações são válidas para os períodos iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023 e devem ser aplicadas retrospectivamente. Atualmente, o Grupo avalia o impacto que as alterações terão na prática atual e se os contratos de empréstimo existentes podem exigir renegociação.

Não é esperado que essas alterações tenham impacto nas informações financeiras da Companhia.

(b) Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das informações trimestrais de acordo com as normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e devidamente aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e utilize premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas, tanto no balanço patrimonial da Companhia, quanto nos patrimônios em separados de cada Certificado de Recebíveis Imobiliários. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação.

A Companhia está sujeita no curso normal dos nossos negócios a investigações, auditorias, processos judiciais e procedimentos administrativos em matérias cível, tributária, trabalhista, ambiental, societária e direito do consumidor, dentre outras. Dependendo do objeto das investigações, processos judiciais ou procedimentos administrativos que sejam movidas contra a Companhia poderão ser adversamente afetados, independentemente do respectivo resultado final.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

Não é possível garantir que essas autoridades não autuarão a Companhia, nem que essas infrações não se converterão em processos administrativos e, posteriormente, em processos judiciais, tampouco, o resultado, tanto dos eventuais processos administrativos ou judiciais.

3. Principais práticas contábeis

As práticas contábeis e os critérios de apuração utilizados na elaboração das demonstrações financeiras foram basicamente as seguintes:

a) Apuração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios. As receitas compreendem substancialmente o valor presente pela prestação de serviços. A receita pela prestação de serviços é reconhecida tendo como base a execução dos serviços realizados até a data base de 30 de setembro de 2022.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa são representados por depósitos bancários disponíveis, bem como aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

c) Outros ativos e passivos circulantes

Demonstrados pelos valores de custo de aquisição incluindo os rendimentos e as variações monetárias (em base *pro rata* dia) auferidos e, quando aplicável, ajustados aos valores de realização. Os ativos são reconhecidos no balanço patrimonial quando for provável que benefícios econômicos futuros serão gerados à companhia, e o seu valor pode ser mensurado com segurança. Já o passivo deve ser reconhecido no balanço patrimonial quando a companhia tem uma obrigação oriunda de eventos passados, com probabilidades de que um recurso seja requerido para liquidação desta obrigação.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

d) Instrumentos financeiros**d.1) Classificação e mensuração**

A Companhia classifica suas aplicações financeiras sob a categoria de títulos para negociação, mensuradas pelo valor justo através do resultado. A administração determinou a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial com base na finalidade para o qual os ativos financeiros foram adquiridos.

d.2) Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são ativos financeiros mantidos para negociação. Os ativos dessa categoria são mensurados pelo valor justo, os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no seu valor justo são registrados diretamente no resultado.

d.3 - Valor justo

Os valores justos dos investimentos com cotação pública são baseados nos preços atuais de compra e para aqueles sem mercado ativo ou cotação pública, a Companhia estabelece o valor justo através de técnicas de avaliação que incluem o uso de operações recentes contratadas com terceiros e a referência a outros instrumentos que são substancialmente similares.

e) Imposto de Renda e Contribuição Social

A provisão para imposto de renda, quando aplicável, é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre o lucro tributável que exceder a R\$ 240.000, e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor.

Impostos a recuperar são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação dos referidos impostos retidos na fonte.

f) Baixa de ativos

O tratamento contábil de transferências de ativos financeiros depende da extensão em que os riscos e benefícios relacionados aos ativos são transferidos a terceiros:

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

- 1) Se a Companhia transfere substancialmente todos os riscos e benefícios a terceiros - securitização de ativos na qual o cedente não retém uma dívida subordinada ou concede uma melhoria de crédito aos novos titulares - os ativos securitizados são removidos do balanço;
- 2) Se a Companhia retém substancialmente todos os riscos e benefícios associados ao ativo financeiro transferido - securitização de ativos na qual o cedente retém uma dívida subordinada ou concede uma melhoria de crédito aos novos titulares venda de ativos financeiros - os ativos securitizados não são removidos do balanço, sendo reconhecido um passivo financeiro correspondente, por um valor igual à contraprestação recebida.

g) Lucro ou prejuízo por ação

O lucro ou prejuízo por ação é apurado mediante a divisão do resultado líquido da Companhia pela quantidade média ponderada de ações existentes no período.

h) Apresentação das informações por segmentos

A Companhia atua única e exclusivamente no segmento de securitização de recebíveis imobiliários e do agronegócio, motivo pelo qual não se aplica a apresentação das informações de segmentação requeridas pelo CPC 22.

i) Passivos contingentes

Contingências passivas são reconhecidas nas informações contábeis intermediárias quando, baseado na opinião de assessores jurídicos e da Administração, for considerado provável o risco da perda de uma ação, com provável saída de recursos para a liquidação das obrigações em montantes mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes classificados como perdas possíveis pelos assessores jurídicos, quando considerados relevantes, são apenas divulgados em notas explicativas, enquanto aquelas classificadas como perda remota não requerem provisão ou divulgação.

4. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Bancos conta movimento	176	521
Aplicações financeiras de liquidez imediata	1.423.394	2.077.975
	<u>1.423.570</u>	<u>2.078.496</u>

Notas Explicativas

COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Período findo em 30 de setembro 2022

(Em Reais)

5. Clientes

	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Serviços prestados a receber	68.092	-
	<u>68.092</u>	<u>-</u>

Os valores a receber de clientes referem ao faturamento de prestação de serviços de gestão na emissão dos Certificados de Recebíveis Imobiliários e dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio.

6. Impostos a recuperar

	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Antecipação de IRPJ	26.122	-
Antecipação de CSLL	19.341	-
IRRF sobre serviços prestados	39.139	-
IRRF sobre aplicações financeiras	2.115.036	-
IRRF a recuperar	5.111	-
CSLL a recuperar	69.475	907
Saldo negativo de IRPJ	162.029	161.150
Saldo negativo de CSLL	9.922	9.494
Imposto sobre serviços a recuperar	-	913
Outros impostos a recuperar	24.791	1.202
CSLL retida	23.116	-
PIS retido	1.374	-
COFINS retida	6.341	-
	<u>2.501.797</u>	<u>173.666</u>

7. Outros valores a receber

	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Valores a receber dos patrimônios separados	89.375	16.543
Tributos compensados a receber dos patrimônios separados	-	2.287
	<u>89.375</u>	<u>18.830</u>

8. Partes relacionadas

Não houve transação com partes relacionadas no período findo em 30 de setembro de 2022.

A Companhia não possui benefícios de longo prazo de rescisão de contrato de trabalho ou remuneração baseada em ações para o pessoal-chave da administração.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZACÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)****9. Imobilizado**

O saldo do imobilizado é composto de:

a) Imobilizado de Uso

Imobilizado	Taxa de Depreciação Anual	Saldo 31/12/2021	Adições	Baixas	Saldo 30/09/2022
Computadores e periféricos	20%	31.994	38.967	(12.558)	58.403
Imobilizado		31.994	38.967	(12.558)	58.403

Depreciações	Taxa de Depreciação Anual	Saldo 31/12/2021	Adições	Baixas	Saldo 30/09/2022
Computadores e periféricos	20%	(16.393)	(4.447)	12.558	(8.282)
Depreciações		(16.393)	(4.447)	12.558	(8.282)
Imobilizado líquido		15.601	34.520	12.558	50.121

10. Obrigações trabalhistas

	30/09/2022	31/12/2021
Provisão de férias e de 13º salário	46.580	3.133
INSS e FGTS sobre férias e 13º salário a recolher	13.532	1.134
INSS e FGTS sobre salários a recolher	32.335	26.408
	92.447	30.675

11. Impostos e contribuições a recolher

O saldo de impostos e contribuições a recolher é assim composto:

	30/09/2022	31/12/2021
Provisão de imposto de renda	498.939	-
Provisão de contribuição social	185.698	30.794
COFINS, PIS e ISS a recolher	32.478	27.600
IRRF sobre salários	16.297	15.619
Impostos retidos no pagamento de terceiros	2.983	1.084
	736.395	75.097

12. Outras obrigações

O saldo de outras obrigações é assim composto:

	30/09/2022	31/12/2021
Recebimentos antecipados de custos dos Patrimônios Separados	162.977	134.681
Outros credores	25.465	478
	188.442	135.159

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)****13. Imposto de Renda e Contribuição Social Sobre o Lucro**

As composições das despesas de imposto de renda e de contribuição social nos períodos findos em 30 de setembro de 2022 e 2021 encontram-se resumidas a seguir:

	30/09/2022		30/09/2021	
	IRPJ	CSLL	IRPJ	CSLL
Resultado antes do IRPJ e CSLL	2.054.877	2.054.877	878.611	878.611
Adições/Exclusões	12.879	8.431	16.055	16.055
Resultado antes da compensação do prej. fiscal, base de cálculo negativa	2.067.756	2.063.308	894.666	894.666
(-) Compensação prejuízo fiscal/Base de cálculo negativa.	-	-	-	-
Resultado tributado	2.067.756	2.063.308	894.666	894.666
Imp. de renda - Alíquota 15%	(310.163)		(134.200)	
Imp. de renda - Alíquota 10%	(188.776)		(71.467)	
Contribuição social - alíquota 9%		(185.698)		(80.520)
	(498.939)	(185.698)	(205.667)	(80.520)

14. Provisão para riscos tributários, cíveis e trabalhistas

Os consultores jurídicos da Companhia não identificaram a existência de riscos tributários, cíveis e trabalhistas que tenham prognóstico de perda provável, ou risco tributários com risco de perda mais provável que as chances de êxito à luz do ICPC 22 - Incerteza sobre Tratamento de tributos sobre o lucro.

15. Patrimônio líquido

O capital social está representado por 820.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal e totalmente integralizadas.

Cada ação ordinária confere ao seu titular o direito de um voto nas deliberações da Assembleia Geral de Acionistas, cujas deliberações serão tomadas na legislação aplicável, do Estatuto Social e Acordos de Acionistas.

O Estatuto Social da Companhia prevê que o saldo remanescente dos resultados apurados em cada exercício, após deduzidos os prejuízos acumulados, terão a seguinte destinação: (a) 5% para a constituição de reserva legal, que não excederá 20% do capital social; (b) 10% serão distribuídos aos acionistas a título de dividendos obrigatórios e (c) o saldo ficará à disposição da Assembleia Geral.

Entre o período de 1º de julho a 30 de setembro de 2022 não houve distribuição de dividendos aos acionistas.

Notas Explicativas COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO**Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**

Em atendimento ao CPC 41(IAS 33) aprovado pela Deliberação CVM nº. 636 - Resultado por ação, a Companhia apresenta a seguir as informações sobre o lucro por ação para o período findo em 30 de setembro de 2022 e 2021. O quadro abaixo apresenta os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos lucros básico:

	Lucro básico por ação	30/09/2022	30/09/2021
Numerador			
Lucro líquido do período		1.370.241	592.424
Denominador		-	-
Média ponderada do número de ações		820.000	820.000
Lucro líquido básico por ação		1,67	0,7225

16. Receita operacional líquida

A receita operacional líquida é assim composta:

	Trimestre Atual 01/07/2022 a 30/09/2022	Acumulado Atual 01/01/2022 a 30/09/2022	Trimestre anterior 01/07/2021 a 30/09/2021	Acumulado anterior 01/01/2021 a 30/09/2021
Receita de securitização	1.035.602	2.770.803	817.494	2.415.005
(-) Despesa com COFINS	-42.486	-111.894	-32.700	-96.600
(-) Despesa com PIS	-6.904	-18.183	-5.314	-15.698
(-) Despesa com imposto sobre serviços	-50.831	-136.188	-31.852	-111.727
	935.381	2.504.538	747.628	2.190.980

17. Salários, encargos sociais e benefícios

A despesa com salários, encargos sociais e benefícios é composta das seguintes contas:

	30/09/2022	30/09/2021
Salários	(223.102)	(49.105)
Pró-labore	(512.433)	(391.860)
Participação nos lucros e resultados (PLR)	(91.600)	(72.173)
Bônus	(17.401)	-
Aviso prévio, férias e 13º salário indenizados	(2.150)	-
Provisão de férias e de 13º salário	(44.597)	(19.708)
INSS e FGTS sobre folha	(236.597)	(124.413)
INSS e FGTS sobre provisão de férias e 13º salário	(12.398)	(3.589)
Assistência médica	(133.520)	(53.468)
Programa de alimentação ao trabalhador	(87.584)	(28.094)
Seguro de vida	(701)	-
Auxílio educação	(14.508)	-
Vale-transporte	(899)	(250)
Outros	(676)	-
	(1.378.166)	(742.660)

Notas Explicativas **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO****Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias**
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)**18. Serviços de terceiros**

A despesa com serviços de terceiros é composta das seguintes contas:

	30/09/2022	30/09/2021
Contabilidade	(49.536)	(7.290)
Auditoria	(24.050)	(9.562)
Jurídicas	(119.943)	(32.402)
Assessoria e consultoria	(595.044)	(268.703)
CETIP	(21.549)	(35.853)
Custódia	-	(32.637)
Escrituração de CRI	(56.684)	(43.335)
Informática	(134.168)	(57.418)
Outros serviços de terceiros	(29.475)	(69.703)
	(1.030.449)	(556.903)

19. Resultado financeiro líquido

O resultado financeiro é composto das seguintes contas:

	30/09/2022	30/09/2021
Receitas de aplicações financeiras	6.993.586	1.928.531
Outras receitas (despesas) financeiras	1.122.733	4.339
Despesas com tarifas bancárias	(2.692)	(3.686)
Despesa aplicação financeira - CRI	(5.906.917)	(1.790.426)
	2.206.710	138.758

20. Informações sobre emissão de certificados de recebíveis imobiliários e certificados de recebíveis do agronegócio

Em 23 de dezembro de 2021 foi publicada a Resolução CVM nº 60, que dispõe sobre as companhias securitizadora de direitos creditórios registradas na CVM e revoga as Instruções CVM nºs. 414, de 30 de dezembro de 2004, 443, de 8 de dezembro de 2006, 600, de 1º de agosto de 2018, e 603, de 31 de outubro de 2018 que entrou em vigor a partir de 2 de maio de 2022, e dispõe sobre as demonstrações financeiras dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio e Certificados de Recebíveis Imobiliários, devendo ser apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos patrimônios separados regidos pela Lei nº 9.514/97 e artigo 25-A da ICVM nº 480/2008 as quais incluem a legislação societária brasileira e os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e demais normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários CVM que requer que as Securitizadoras considerem cada patrimônio separado, não consolidado, como uma entidade que reporta.

Notas Explicativas **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO****Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias**
Período findo em 30 de setembro 2022
(Em Reais)

Em atendimento a essa disposição, a partir do período findo em 31 de dezembro de 2019, a Companhia deixou de fazer constar nas suas notas explicativas, as demonstrações financeiras vinculadas aos patrimônios separados por ela instituídos, passando a disponibilizá-las em sua página na rede mundial de computadores, em até 03 (três) meses após o encerramento do exercício social, o qual foi estabelecido como sendo 31 de dezembro de cada ano, para todos os patrimônios separados ativos naquela data.

21. Outras informações**Impactos decorrentes da pandemia do COVID-19**

Em atendimento ao Ofício Circular CVM-SNC/SEP nº 03/2020, a Emissora informa que, até o presente momento não houve quaisquer impactos nas demonstrações financeiras do patrimônio separado ora apresentado.

22. Eventos subsequentes

Não houve eventos subsequentes relevantes após 30 de setembro de 2022 até a aprovação da demonstração financeira que requeressem ajustes ou divulgação.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS

Aos
Acionistas e Administradores da
Companhia Província de Securitização
São Paulo - SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da Companhia Província de Securitização ("Companhia"), contidas no Formulário de Referência Trimestral (ITR) referentes ao trimestre findo em 30 de setembro de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente, para o período de três e nove meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nesta data, incluindo o resumo das principais políticas contábeis e as demais notas explicativas.

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração dessas informações contábeis intermediárias de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários-CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 – Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 – Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, incluídas nas informações trimestrais acima referidas, não foram elaboradas adequadamente, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) e a IAS 34, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstração Intermediária do Valor Adicionado (DVA)

As informações trimestrais acima referidas incluem a Demonstração do Valor Adicionado (DVA) referente ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essa demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 – "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essa demonstração do valor adicionado não foi elaborada, em todos os seus aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

Valores correspondentes

Os valores correspondentes relativos ao balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021, foram anteriormente auditadas por outros auditores independentes que emitiram o relatório datado em 14 de fevereiro de 2022, sem modificação e as demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa do período findo em 30 de setembro de 2021, apresentadas para fins de comparação, foram revisadas por outros auditores independentes, cujo relatório foi emitido em 9 de novembro de 2021, sem modificação. Os valores correspondentes relativos à demonstração do valor adicionado (DVA), referentes ao período findo em 30 de setembro de 2021, foram submetidos aos mesmos procedimentos de revisão por aqueles auditores independentes e, com base em sua revisão, aqueles auditores emitiram relatório reportando que não tiveram conhecimento de

nenhum fato que os levassem a acreditar que a DVA não foi elaborada, em todos os seus aspectos relevantes, de forma consistente com as informações contábeis intermediárias.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

BDO RCS Auditores Independentes SS
CRC 2 SP 013846/O-1

Ismael Nicomédio dos Santos
Contador CRC 1 SP 263668/O-4

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**DECLARAÇÃO DA DIRETORIA**

Para fins do Artigo 25 da Instrução CVM nº 480/09

Declaramos, na qualidade de diretores da Companhia Província de Securitização, sociedade por ações com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº .550, 4º Andar, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.200.649/0001-07, que revimos, discutimos e concordamos com as Demonstrações Financeiras relativas ao período encerrado em 30 de setembro de 2022, nos termos e para fins do parágrafo 1º do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

Mônica Miuki Fujii
Diretora de Securitização e de Relação com Investidores

Letícia Viana Rufino
Diretora de Compliance e Gestão

Priscila da Rocha Ferreira
Diretora de Finanças

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

DECLARAÇÃO DA DIRETORIA

Para fins do Artigo 25 da Instrução CVM nº 480/09

Declaramos, na qualidade de diretores da Companhia Província de Securitização, sociedade por ações com sede na Avenida Engenheiro Luis Carlos Berrini, nº 550, 4º Andar, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.200.649/0001-07, que revimos, discutimos e concordamos com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes da Companhia, relativas ao período encerrado em 30 de setembro de 2022, nos termos e para fins do parágrafo 1º, do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

Mônica Miuki Fujii
Diretora de Securitização e de Relação com Investidores

Letícia Viana Rufino
Diretora de Compliance e Gestão

Priscila da Rocha Ferreira
Diretora de Finanças