

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	7
DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	8
Demonstração de Valor Adicionado	9

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	10
Balanço Patrimonial Passivo	11
Demonstração do Resultado	12
Demonstração do Resultado Abrangente	13
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	14

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	15
DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	16
Demonstração de Valor Adicionado	17

Comentário do Desempenho	18
--------------------------	----

Notas Explicativas	44
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	94
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	95
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	96

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	6.801.464.243
Preferenciais	0
Total	6.801.464.243
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	6.175.302	5.724.870
1.01	Ativo Circulante	1.477.469	1.370.489
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	127.190	97.549
1.01.03	Contas a Receber	28.626	60.977
1.01.04	Estoques	893.145	877.422
1.01.06	Tributos a Recuperar	269.394	199.762
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	159.114	134.779
1.01.08.03	Outros	159.114	134.779
1.01.08.03.01	Partes Relacionadas	78.415	74.264
1.01.08.03.02	Outros ativos	80.699	60.515
1.02	Ativo Não Circulante	4.697.833	4.354.381
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	1.427.822	1.430.049
1.02.01.07	Tributos Diferidos	491.295	500.644
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	491.295	500.644
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	451.449	361.298
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	485.078	568.107
1.02.01.10.03	Depósitos Judiciais	59.111	56.172
1.02.01.10.04	Ativo de Indenização	56.680	55.983
1.02.01.10.05	Tributos a Recuperar	369.287	455.952
1.02.02	Investimentos	29.096	29.096
1.02.03	Imobilizado	1.758.469	1.417.597
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	610.236	637.736
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	1.148.233	779.861
1.02.03.02.01	Ativos de Direito de uso	1.148.233	779.861
1.02.04	Intangível	1.482.446	1.477.639

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	6.175.302	5.724.870
2.01	Passivo Circulante	2.435.330	2.136.383
2.01.02	Fornecedores	1.247.429	1.155.854
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	1.247.429	1.155.854
2.01.02.01.01	Fornecedores	1.203.352	1.097.398
2.01.02.01.02	Fornecedores convenio	44.077	58.456
2.01.03	Obrigações Fiscais	57.590	65.162
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	679.548	420.328
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	418.878	13.341
2.01.04.02	Debêntures	260.670	406.987
2.01.04.02.01	Outros passivos financeiros (convenio)	260.670	406.987
2.01.05	Outras Obrigações	353.300	423.252
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	10.326	16.188
2.01.05.02	Outros	342.974	407.064
2.01.05.02.04	Receitas diferidas	6.585	7.386
2.01.05.02.05	Parcelamentos de tributos	24.308	33.159
2.01.05.02.06	Participação dos empregados nos resultados	8.670	33.139
2.01.05.02.07	Outros passivos	77.568	79.494
2.01.05.02.08	Credores por aquisição de controladas	31.265	30.507
2.01.05.02.09	Passivos de Arrendamento	194.578	223.379
2.01.06	Provisões	97.463	71.787
2.01.06.02	Outras Provisões	97.463	71.787
2.01.06.02.04	Provisão de férias e encargos	97.463	71.787
2.02	Passivo Não Circulante	1.857.551	1.428.652
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	250.000	250.000
2.02.02	Outras Obrigações	1.296.363	929.216
2.02.02.02	Outros	1.296.363	929.216
2.02.02.02.03	Receitas diferidas	115.671	118.953
2.02.02.02.04	Credores por aquisição de controladas	16.350	16.686
2.02.02.02.05	Parcelamentos de tributos	40.023	47.132
2.02.02.02.06	Passivos de Arrendamento	1.124.319	746.445
2.02.04	Provisões	311.188	249.436
2.02.04.02	Outras Provisões	311.188	249.436
2.02.04.02.04	Provisão para contingências	125.236	119.613
2.02.04.02.05	Perdas em investimento	185.952	129.823
2.03	Patrimônio Líquido	1.882.421	2.159.835
2.03.01	Capital Social Realizado	2.682.092	2.682.092
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-799.570	-521.032
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	-101	-1.225

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	1.925.920	3.774.495	1.997.434	3.806.406
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-1.495.223	-2.936.895	-1.549.340	-2.950.827
3.03	Resultado Bruto	430.697	837.600	448.094	855.579
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-417.198	-826.056	-406.094	-786.707
3.04.01	Despesas com Vendas	-250.120	-490.013	-249.367	-494.902
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-144.317	-282.169	-148.234	-287.333
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	-22.761	-53.874	-8.493	-4.472
3.04.04.01	Participação nos resultados de controladas	-29.336	-63.118	-9.633	-12.144
3.04.04.02	Outras (despesas) receitas, líquidas	6.575	9.244	1.140	7.672
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	13.499	11.544	42.000	68.872
3.06	Resultado Financeiro	-141.992	-280.732	-118.909	-226.479
3.06.01	Receitas Financeiras	1.626	2.756	1.827	4.159
3.06.02	Despesas Financeiras	-143.618	-283.488	-120.736	-230.638
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-128.493	-269.188	-76.909	-157.607
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1.121	-9.350	-5.075	-11.692
3.08.02	Diferido	-1.121	-9.350	-5.075	-11.692
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
4.02.01	Prejuízo do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
4.03	Resultado Abrangente do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	570.563	624.922
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	76.675	88.808
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social.	-269.188	-157.607
6.01.01.02	Participação nos resultados de controladas	56.129	16.136
6.01.01.03	Depreciação e amortização	74.369	68.307
6.01.01.04	Amortização direito de uso	95.860	88.707
6.01.01.05	Amortização de receita diferida	-4.083	-4.406
6.01.01.07	Contingências, perda na realização de ativos, e outras	1.113	-644
6.01.01.08	Perda na baixa de ativos reconhecida no resultado	231	39
6.01.01.10	Juros sobre arrendamentos	42.549	55.962
6.01.01.11	Ajuste a valor presente	5.391	402
6.01.01.12	Juros sobre empréstimos	74.304	21.912
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	557.554	558.026
6.01.02.01	Contas a receber	31.748	-6.748
6.01.02.02	Estoques	-9.956	-39.998
6.01.02.03	Tributos a recuperar	17.032	-4.385
6.01.02.04	Outros ativos	-23.123	-15.650
6.01.02.05	Fornecedores e partes relacionadas	589.409	616.145
6.01.02.06	Tributos a recolher	-23.532	34.365
6.01.02.07	Provisão de férias e encargos	25.676	24.181
6.01.02.08	Participação dos empregados nos lucros	-24.469	-18.990
6.01.02.10	Arrendamento	-4.610	-1.763
6.01.02.11	Outros passivos	-6.242	3.402
6.01.02.12	Fornecedores Convênios	-14.379	-32.533
6.01.03	Outros	-63.666	-21.912
6.01.03.01	Pagamento de juros sobre empréstimos, financiamentos e outros	-63.666	-21.912
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-146.209	-127.300
6.02.01	Adições ao imobilizado	-41.716	-72.786
6.02.02	Adições ao intangível	-10.191	-9.313
6.02.03	Conta corrente com controladas	-94.302	-45.201
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-394.713	-824.016
6.03.01	Pagamentos (principal)	-1.207.501	0
6.03.02	Pagamentos Outros passivos financeiros (convênio)	-636.514	-677.007
6.03.06	Pagamentos de Arrendamentos	-153.098	-147.009
6.03.07	Aumento (Redução) de capital	1.602.400	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	29.641	-326.394
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	97.549	459.232
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	127.190	132.838

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	2.682.092	-1.225	0	-521.032	0	2.159.835
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	2.682.092	-1.225	0	-521.032	0	2.159.835
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	1.124	0	-278.538	0	-277.414
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	1.124	0	-278.538	0	-277.414
5.05.02.06	Plano de opções de ações	0	1.124	0	0	0	1.124
5.05.02.07	Prejuízo do período	0	0	0	-278.538	0	-278.538
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	2.682.092	-101	0	-799.570	0	1.882.421

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	SalDOS Iniciais	2.717.229	-4.854	0	-51.907	0	2.660.468
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	SalDOS Iniciais Ajustados	2.717.229	-4.854	0	-51.907	0	2.660.468
5.04	Transações de Capital com os Sócios	-38.054	1.235	0	0	0	-36.819
5.04.08	Plano de Opções de Ações	0	1.235	0	0	0	1.235
5.04.09	Cisão de Ativos	-38.054	0	0	0	0	-38.054
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-169.851	0	-169.851
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-169.851	0	-169.851
5.05.02.06	Custo de Ações Próprias	0	0	0	-552	0	-552
5.05.02.07	Prejuízo do Período	0	0	0	-169.299	0	-169.299
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	SalDOS Finais	2.679.175	-3.619	0	-221.758	0	2.453.798

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
7.01	Receitas	4.335.391	4.350.197
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	4.252.496	4.263.960
7.01.02	Outras Receitas	85.493	85.461
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-2.598	776
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-3.350.156	-3.356.669
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-2.961.470	-2.977.895
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-388.686	-378.774
7.03	Valor Adicionado Bruto	985.235	993.528
7.04	Retenções	-165.216	-152.453
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-165.216	-152.453
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	820.019	841.075
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	-54.348	-4.223
7.06.02	Receitas Financeiras	5.928	5.083
7.06.03	Outros	-60.276	-9.306
7.06.03.01	Participação nos lucros de controladas	-60.276	-9.306
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	765.671	836.852
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	765.671	836.852
7.08.01	Pessoal	314.537	355.869
7.08.01.01	Remuneração Direta	232.151	274.916
7.08.01.02	Benefícios	58.926	57.160
7.08.01.03	F.G.T.S.	23.460	23.793
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	460.789	440.178
7.08.02.01	Federais	160.436	161.747
7.08.02.02	Estaduais	299.667	277.733
7.08.02.03	Municipais	686	698
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	268.883	210.104
7.08.03.01	Juros	286.660	231.562
7.08.03.02	Aluguéis	-17.777	-21.458
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-278.538	-169.299
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-278.538	-169.299

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	7.130.033	6.831.112
1.01	Ativo Circulante	1.823.993	1.755.819
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	157.904	142.264
1.01.03	Contas a Receber	99.120	141.591
1.01.04	Estoques	1.125.211	1.126.389
1.01.06	Tributos a Recuperar	331.536	258.797
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	110.222	86.778
1.01.08.03	Outros	110.222	86.778
1.01.08.03.01	Outros ativos	110.222	86.778
1.02	Ativo Não Circulante	5.306.040	5.075.293
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	1.171.707	1.259.691
1.02.01.07	Tributos Diferidos	548.636	545.095
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	548.636	545.095
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	623.071	714.596
1.02.01.10.03	Depósitos Judiciais	67.159	65.702
1.02.01.10.04	Ativo de Indenização	169.594	177.847
1.02.01.10.05	Tributos a recuperar	386.318	471.047
1.02.03	Imobilizado	2.255.513	1.939.713
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	912.920	956.905
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	1.342.593	982.808
1.02.03.02.01	Ativos de Direito de uso	1.342.593	982.808
1.02.04	Intangível	1.878.820	1.875.889

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	7.130.033	6.831.112
2.01	Passivo Circulante	3.163.756	2.912.579
2.01.02	Fornecedores	1.554.751	1.506.613
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	1.554.751	1.506.613
2.01.02.01.01	Fornecedores	1.502.923	1.438.176
2.01.02.01.02	Fornecedores convenio	51.828	68.437
2.01.03	Obrigações Fiscais	63.491	74.209
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	1.027.706	783.837
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	743.614	335.901
2.01.04.02	Debêntures	284.092	447.936
2.01.04.02.01	Outros passivos financeiros (convênio)	284.092	447.936
2.01.05	Outras Obrigações	407.127	466.434
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	13.986	19.299
2.01.05.02	Outros	393.141	447.135
2.01.05.02.04	Receitas diferidas	10.163	7.386
2.01.05.02.05	Parcelamentos de tributos	24.308	33.631
2.01.05.02.06	Participação dos empregados nos resultados	11.361	35.479
2.01.05.02.07	Outros passivos	87.492	96.338
2.01.05.02.08	Credores por aquisição de controladas	42.416	30.507
2.01.05.02.09	Passivos de Arrendamento	217.401	243.794
2.01.06	Provisões	110.681	81.486
2.01.06.02	Outras Provisões	110.681	81.486
2.01.06.02.04	Provisão de férias e encargos	110.681	81.486
2.02	Passivo Não Circulante	2.083.856	1.758.698
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	260.023	290.768
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	260.023	290.768
2.02.02	Outras Obrigações	1.575.077	1.215.567
2.02.02.02	Outros	1.575.077	1.215.567
2.02.02.02.03	Receitas diferidas	115.671	118.953
2.02.02.02.04	Credores por aquisição de controladas	66.877	67.531
2.02.02.02.05	Parcelamentos de tributos	40.023	47.132
2.02.02.02.06	Passivos de Arrendamento	1.352.506	981.951
2.02.04	Provisões	248.756	252.363
2.02.04.02	Outras Provisões	248.756	252.363
2.02.04.02.04	Provisão para contingências	248.756	252.363
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	1.882.421	2.159.835
2.03.01	Capital Social Realizado	2.682.092	2.682.092
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-799.570	-521.032
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	-101	-1.225

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	2.486.484	4.867.739	2.189.180	4.162.188
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-1.960.055	-3.847.328	-1.703.775	-3.242.097
3.03	Resultado Bruto	526.429	1.020.411	485.405	920.091
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-470.887	-928.009	-430.716	-831.020
3.04.01	Despesas com Vendas	-299.171	-586.537	-272.548	-539.117
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-176.534	-344.260	-156.439	-304.077
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	-2.329	-6.989	-3.095	3.992
3.04.04.01	Participação nos resultados de controladas	-2.329	-6.989	-3.095	3.992
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	7.147	9.777	1.366	8.182
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	55.542	92.402	54.689	89.071
3.06	Resultado Financeiro	-199.025	-374.481	-130.868	-245.454
3.06.01	Receitas Financeiras	1.891	4.378	1.838	4.175
3.06.02	Despesas Financeiras	-200.916	-378.859	-132.706	-249.629
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-143.483	-282.079	-76.179	-156.383
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	13.869	3.541	-5.805	-12.916
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	-0,019	-0,041	-0,0121	-0,0249
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	-0,019	-0,041	-0,0121	-0,0249

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
4.02.01	Prejuízo do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-129.614	-278.538	-81.984	-169.299

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	595.238	695.992
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	110.370	89.497
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	-282.079	-156.383
6.01.01.03	Depreciação e amortização	95.249	73.737
6.01.01.04	Amortização direito de uso	109.991	93.827
6.01.01.05	Amortização de receita diferida	-4.083	-4.406
6.01.01.06	Juros sobre empréstimos	115.207	23.505
6.01.01.07	Contingências, perda na realização de ativos, e outras	287	-280
6.01.01.08	Perda na baixa de ativos reconhecida no resultado	8.231	55
6.01.01.10	Juros sobre arrendamentos	62.005	59.670
6.01.01.11	Ajuste a valor presente	5.562	-228
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	576.215	630.000
6.01.02.01	Contas a receber	41.852	-11.464
6.01.02.02	Estoques	7.833	-71.174
6.01.02.03	Tributos a recuperar	11.990	-6.859
6.01.02.04	Outros ativos	-24.901	-18.806
6.01.02.05	Fornecedores e partes relacionadas	580.997	724.189
6.01.02.06	Tributos a recolher	-27.150	34.022
6.01.02.07	Provisão de férias e encargos	29.195	26.000
6.01.02.08	Participação dos empregados nos lucros	-24.118	-19.299
6.01.02.10	Arrendamento – Reajuste Contratos	-4.671	-2.013
6.01.02.11	Outros passivos	1.797	6.568
6.01.02.12	Fornecedores Convênios	-16.609	-31.164
6.01.03	Outros	-91.347	-23.505
6.01.03.01	Pagamento de juros sobre empréstimos, financiamentos e outros	-91.347	-23.505
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-62.425	-142.061
6.02.01	Adições ao imobilizado	-47.378	-108.459
6.02.02	Adições ao intangível	-15.047	-8.602
6.02.03	Participação em Empresas Coligadas	0	-25.000
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-517.173	-882.413
6.03.01	Pagamentos (principal)	-1.499.292	0
6.03.02	Pagamentos Outros passivos financeiros (convênio)	-687.333	-726.428
6.03.07	Aumento (Redução) de capital	1.852.400	0
6.03.09	Pagamentos de Arrendamentos	-182.948	-155.985
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	15.640	-328.482
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	142.264	464.754
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	157.904	136.272

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	2.682.092	-1.225	0	-521.032	0	2.159.835	0	2.159.835
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	2.682.092	-1.225	0	-521.032	0	2.159.835	0	2.159.835
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	1.124	0	-278.538	0	-277.414	0	-277.414
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	1.124	0	-278.538	0	-277.414	0	-277.414
5.05.02.06	Plano de opções de ações	0	1.124	0	0	0	1.124	0	1.124
5.05.02.07	Prejuízo do período	0	0	0	-278.538	0	-278.538	0	-278.538
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	2.682.092	-101	0	-799.570	0	1.882.421	0	1.882.421

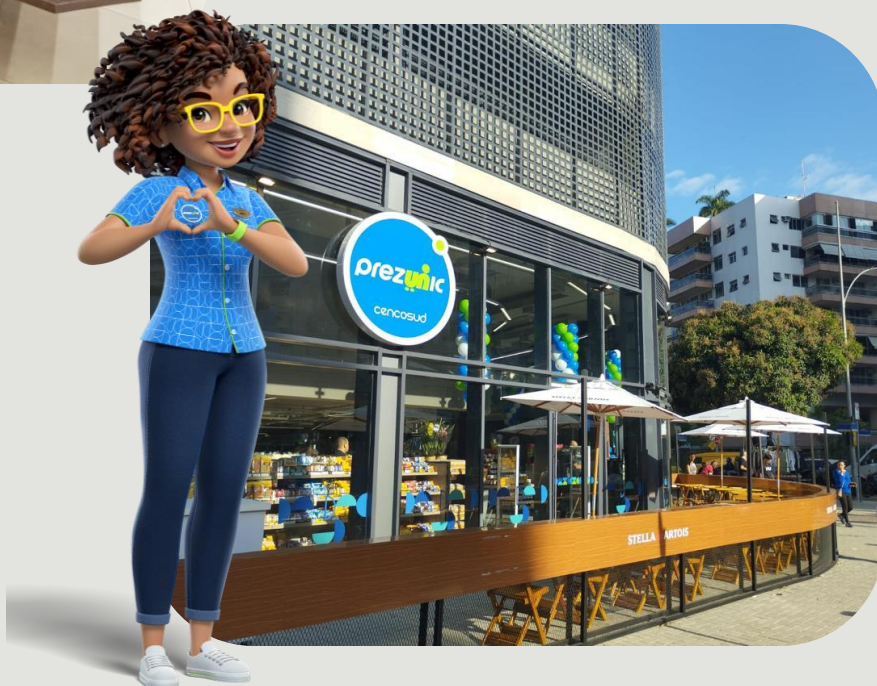
DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	2.717.229	-4.854	0	-51.907	0	2.660.468	0	2.660.468
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	2.717.229	-4.854	0	-51.907	0	2.660.468	0	2.660.468
5.04	Transações de Capital com os Sócios	-38.054	0	0	0	0	-38.054	0	-38.054
5.04.08	Cisão de Ativos	-38.054	0	0	0	0	-38.054	0	-38.054
5.05	Resultado Abrangente Total	0	1.235	0	-169.851	0	-168.616	0	-168.616
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	1.235	0	-169.851	0	-168.616	0	-168.616
5.05.02.06	Custos de Ações Próprias	0	0	0	-552	0	-552	0	-552
5.05.02.07	Plano de opções de ações	0	1.235	0	0	0	1.235	0	1.235
5.05.02.08	Prejuízo do Período	0	0	0	-169.299	0	-169.299	0	-169.299
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	2.679.175	-3.619	0	-221.758	0	2.453.798	0	2.453.798

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2023 à 30/06/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
7.01	Receitas	5.539.585	4.758.887
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	5.452.959	4.675.251
7.01.02	Outras Receitas	89.340	82.974
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-2.714	662
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-4.330.623	-3.673.434
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-3.869.879	-3.268.025
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-460.744	-405.409
7.03	Valor Adicionado Bruto	1.208.962	1.085.453
7.04	Retenções	-199.600	-163.520
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-199.600	-163.520
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	1.009.362	921.933
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	3.637	11.930
7.06.02	Receitas Financeiras	7.790	5.102
7.06.03	Outros	-4.153	6.828
7.06.03.01	Participação nos lucros de controladas	-4.153	6.828
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	1.012.999	933.863
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	1.012.999	933.863
7.08.01	Pessoal	379.822	381.435
7.08.01.01	Remuneração Direta	283.091	294.749
7.08.01.02	Benefícios	69.970	61.270
7.08.01.03	F.G.T.S.	26.761	25.416
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	552.071	495.286
7.08.02.01	Federais	185.077	174.146
7.08.02.02	Estaduais	366.243	320.409
7.08.02.03	Municipais	751	731
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	359.644	226.441
7.08.03.01	Juros	382.272	250.556
7.08.03.02	Aluguéis	-22.628	-24.115
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-278.538	-169.299
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-278.538	-169.299

Comentário do Desempenho



Press Release

Segundo Trimestre 2023

Comentário do Desempenho

1. Carta da Administração

No trimestre, continuamos com a estratégia de fortalecer nossa presença no país. Apesar do cenário desafiador, tivemos resiliência em buscar oportunidades de vendas, principalmente no formato Cash & Carry, e mantivemos rentabilidade e market share. Dentre as conquistas celebradas, estão o crescimento orgânico no Rio de Janeiro e os expressivos avanços no Digital, impulsionados pela parceria com o iFood, campanhas de aniversário e uso da plataforma de live shopping.

Em junho, a bandeira Prezunic inaugurou sua 32ª loja no Rio de Janeiro. Fruto de um investimento de R\$ 13 milhões, com arquitetura e comunicação visual modernas, a loja tem a experiência do cliente como prioridade. Facilidades como pagamento por reconhecimento facial e o lançamento do Fila Zero – serviço inédito que possibilita ao cliente fazer suas próprias compras na loja, pagar e recebê-las em casa, com toda comodidade – foram alguns dos diferenciais apresentados.

Movida pelo propósito de “Paixão por servir você, do seu jeito”, seguimos focados em ampliar a atuação no e-commerce. Com a parceria com o iFood, as bandeiras aumentaram sua capilaridade e vendas no digital. Outro destaque, foi o investimento de Cencosud Ventures, unidade de capital de risco, na startup brasileira de *live shopping* MIMO Live Sales. As bandeiras Bretas e Prezunic já utilizaram a plataforma para realizar estas *lives*, que combinam entretenimento e e-commerce. Continuamos com ações voltadas aos clientes, e tivemos as campanhas de aniversário do Prezunic e do Bretas, que se uniram aos parceiros da indústria para oferecer ofertas exclusivas para os clientes das lojas físicas e e-commerce.

Aproveito, também, para ressaltar a força e a resiliência do Cash & Carry, permitindo atingir uma receita líquida de R\$ 2,5 bilhões, com aumento de 13,6% sobre o 2T22. Graças ao resultado alcançado, foi possível mitigar os efeitos da desaceleração na economia e a pressão sobre a renda do consumidor. Os itens de alimentos tiveram queda no 2T23, devido principalmente pela deflação percebida nos itens de commodities. No semestre, a receita cresceu 17,0% e atingiu R\$ 4,9 bilhões. A margem Ebitda ao final do trimestre foi de 6,2%, em linha com 2T22.

Além do incremento na receita, a redução de despesas é hoje uma das prioridades da companhia. Iniciamos a implantação do Arcus, uma ferramenta operacional regional, voltado para tarefas em lojas na palma da mão dos colaboradores, simples e de fácil uso em smartphones, e já temos 21 funcionalidades utilizadas por mais de 4.622 colaboradores, gerando um benefício em torno de USD 630 mil. Outro projeto refere-se ao Giga, focado na integração tecnológica, onde passará a ter os mesmos padrões de segurança, comunicações, contratos e serviços da Cencosud.

Gostaria de agradecer aos colaboradores pelo comprometimento e empenho no cumprimento do nosso plano de eficiência. Por meio dele conseguimos potencializar sinergias e reduzir despesas na área de backoffice e na operação, mais uma ação que contribuiu para manter a nossa rentabilidade.

Sebastián Los

Presidente
Cencosud Brasil



Comentário do Desempenho

2. Destaques do 2T23



Receita Líquida em expansão: atingiu R\$ 2,5 bilhões no 2T23 (R\$ 1,6 bilhão no Varejo e R\$ 861 milhões no Atacado), com aumento de 13,6% sobre o 2T22, devido ao crescimento de 113,9% no Atacado e com participação relevante de 34,6% na receita contra 18,4% no 2T22. As vendas mesmas lojas no Consolidado alcançaram -3,4%¹, sendo -5,1% no Varejo e +0,2% no Atacado.



Avançando no Varejo: com a abertura em junho de uma loja na bandeira Prezunic, no Rio de Janeiro. Com cerca de 750 m² de área de vendas e uma arquitetura moderna, a loja apresenta novidades, oferecendo maior comodidade para o cliente, com pagamento por reconhecimento facial; “Fila Zero” – onde o cliente escolha os itens, receba e pague em casa, entre outros.



Sólida Margem EBITDA: os esforços continuaram no trimestre, refletindo no crescimento na receita, com campanhas promocionais, ganhos de market share, além do aniversário das bandeiras Bretas e Prezunic. As despesas também foram mantidas sob restrito controle, com o plano de eficiência em curso. Com isso, a margem foi de 6,2% e crescimento de 12,1% no EBITDA, que atingiu R\$ 155 milhões.



Ecossistema Digital: entre muitas iniciativas no trimestre, destaca-se o primeiro projeto da Cenco Ventures no Brasil com a Mimo Live, plataforma de live shopping; pagamento por reconhecimento facial na loja recém-inaugurada Prezunic; além da parceria com a Uber e as lojas Spid, onde a marca passou a ser incluída na categoria “Mercado” do aplicativo da Uber e na plataforma Cornershop by Uber.



Instituto Cencosud: Buscando consolidar as iniciativas ESG da Cencosud Brasil, mais um passo foi dado, criando a identidade para representar esse avanço: o **Instituto Cencosud**, anteriormente conhecido como Instituto GBarbosa. Essa mudança reflete sua nova posição como o catalisador de todas as ações sociais e ambientais da Companhia em todas as bandeiras e localidades onde atua.

¹ Inclui receita dos segmentos de Varejo, Atacado (Giga a partir de jul/22), Farmácia, Postos, Quiosques e Digital

Comentário do Desempenho

3. Destaques Financeiros

3.1 Demonstrativo de Resultados – Consolidado¹

<i>R\$ milhões</i>	Consolidado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Receita Bruta	2.786	2.459	13,3%	5.453	4.675	16,6%
Receita Líquida	2.486	2.189	13,6%	4.868	4.162	17,0%
Mesmas Lojas	-3,4%	6,5%		-1,2%	2,9%	
Custo das mercadorias vendidas	(1.960)	(1.704)	15,0%	(3.847)	(3.242)	18,7%
Lucro Bruto	526	485	8,5%	1.020	920	10,9%
% Margem Bruta	21,2%	22,2%	-1,0 p.p.	21,0%	22,1%	-1,1 p.p.
Desp. com Vendas	(299)	(273)	9,8%	(587)	(539)	8,8%
% da Receita Líquida	-12,0%	-12,4%	0,4 p.p.	-12,0%	-13,0%	0,9 p.p.
Desp. Gerais e Adm.	(179)	(160)	12,1%	(351)	(300)	17,0%
% da Receita Líquida	-7,2%	-7,3%	0,1 p.p.	-7,2%	-7,2%	0,0 p.p.
Outras Despesas e Receitas Operacionais	7	1	n.a.	10	8	n.a.
EBITDA	155	139	12,1%	292	253	15,6%
% Margem EBITDA	6,2%	6,3%	-0,1 p.p.	6,0%	6,1%	-0,1 p.p.

¹ Inclui receita dos segmentos de Varejo, Atacado, Farmácia, Postos, Quiosques e Digital
Consolidação do Giga a partir de 1º de julho de 2022.

3.2 Demonstrativo de Resultados por Segmento

<i>R\$ milhões</i>	Varejo					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Receita Bruta	1.840	2.006	-8,3%	3.656	3.839	-4,8%
Receita Líquida	1.625	1.787	-9,0%	3.232	3.418	-5,4%
Mesmas Lojas (sem vendas digitais)	-5,1%	4,1%		-2,5%	-0,3%	
Custo das mercadorias vendidas	(1.244)	(1.370)	-9,2%	(2.479)	(2.619)	-5,3%
Lucro Bruto	382	417	-8,4%	753	799	-5,8%
% Margem Bruta	23,5%	23,3%	0,2 p.p.	23,3%	23,4%	-0,1 p.p.

<i>R\$ milhões</i>	Atacado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Receita Bruta	946	453	108,7%	1.797	836	114,9%
Receita Líquida	861	403	113,9%	1.636	744	119,9%
Mesmas Lojas (sem vendas digitais)	0,2%	12,3%		2,0%	12,6%	
Custo das mercadorias vendidas	(716)	(334)	114,6%	(1.368)	(623)	119,6%
Lucro Bruto	145	69	110,8%	268	121	121,3%
% Margem Bruta	16,8%	17,1%	-0,3 p.p.	16,4%	16,3%	0,1 p.p.

Comentário do Desempenho

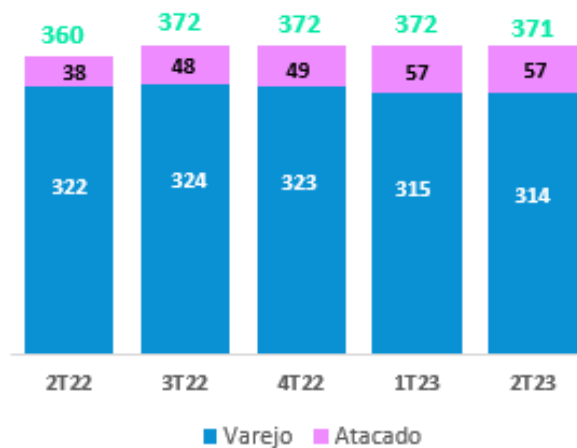
4. Desempenho Operacional

4.1 Programa de Expansão

Dando continuidade ao crescimento orgânico, a Cencosud continuou avançando nas expansões, com abertura de uma loja na bandeira Prezunic, no bairro de Laranjeiras, Rio de Janeiro. Com cerca de 750 m², a mais nova loja tem uma arquitetura moderna, mobiliário e comunicação visual diferenciados e conta com mais de 5.000 itens entre açougue, padaria, hortifruti, entre outros produtos e serviços, para oferecer praticidade e comodidades aos clientes. A tecnologia e a maior comodidade também estará presente na loja, com pagamento por reconhecimento facial; “Fila Zero” – onde o cliente escolhe os itens, recebe e paga em casa, além de uma varanda gourmet com cardápio exclusivo para café da manhã.

Além disso, com foco na melhor experiência de compra e no conforto de cliente, de novembro/22 a junho/23, a Cencosud realizou diversas melhorias em 29 lojas GBarbosa na Bahia, em Sergipe e Alagoas, representando 40% das lojas nos segmentos de supermercados e hipermercados da rede. As unidades ganharam nova comunicação visual, renovação da pintura, fachada, mobiliário, climatização, entre outros.

Ao final de junho, a Cencosud contou com 371 lojas, 11 a mais quando comparado ao mesmo período de 2022.



	jun/22				jun/23	
	N. Lojas	Abertas	Conversão	Fechadas	N. Lojas	Área de vendas m ² (mil)
Varejo	322	7	-8	-7	314	383
Atacado	38	11	8	0	57	185
Consolidado	360	18	0	-7	371	568

Comentário do Desempenho

4.2 Evolução das Marcas Próprias

No 2T23, o portfólio de marcas próprias (alimentose não alimentos) atingiu 1.467 SKU's, praticamente em linha com o 2T22 (1.476 SKU's). A receita líquida atingiu R\$ 66,3 milhões, com queda de -16,6% sobre 2T22, principalmente devido a reestruturação do sortimento no segmento Atacado, que possui menor penetração comparado às de marcas próprias. No acumulado do ano, a queda foi de 11,5%.

Em termos de participação da receita líquida, atingiu 3,2%* (3,7% no 2T22). Considerando as marcas próprias somente de alimentos, a participação foi de 2,7% na receita (2,9% no 2T22).

*Participação das Marcas Próprias diferem do cálculo da Matriz devido à alocação de categorias.



Destaques:

Buscando a melhoria contínua nos processos, a Cencosud Brasil passou a integrar o ABRAS Global Markets, programa que tem como foco garantir a segurança e a qualificação dos fornecedores de marca própria.

Por meio dos checklists será possível avaliar, gerenciar e contribuir para o desenvolvimento dos fornecedores visando à conformidade aos processos de segurança alimentar e à qualidade dos produtos comercializados nas lojas. O programa também apoiará na seleção adequada dos fornecedores, atuar com mais eficiência e fortalecer os sistemas de rastreabilidade, beneficiando toda a cadeia produtiva, uma vez que os dados de auditoria serão compartilhados com setor varejista participante.

Na bandeira Prezunic, a novidade foi a chegada da marca The Fresh Market. Diretamente da operação da Cencosud nos Estados Unidos, uma linha de molhos e condimentos foi cuidadosamente escolhida para tornar o sortimento do carioca ainda mais completo. Com ingredientes frescos e autênticos, a marca exclusiva oferece uma experiência gastronômica única aos clientes.



Comentário do Desempenho

4.3 Meio Ambiente, Social e Governança

As iniciativas de Meio Ambiente, Social e Governança (ESG) seguiram seu curso no trimestre, com reconhecimentos recebidos, crescimento do Instituto Cencosud, esforços na adesão a programas sustentáveis e logística reversa, além da redução do consumo de água e promoção de energia limpa, entre outros, conforme destacados a seguir:

Governança



Prêmios e Reconhecimentos

No mês de maio, as redes Bretas, GBarbosa e Mercantil Atacado foram reconhecidas como top 5 na categoria "Índice de Solução" do **consumidor.gov.br**. Essa distinção destaca o compromisso em resolver conflitos e atender às necessidades dos clientes, alcançando respectivamente 94,7%, 81,0% e 84,6% no índice de solução. Esses resultados refletem o esforço conjunto das operações e áreas transversais para oferecer soluções de atendimento cada vez mais satisfatórias aos clientes.

Pessoas

Instituto Cencosud

Buscando consolidar as iniciativas ESG da Cencosud Brasil, mais um passo foi dado, com a criação da identidade para representar esse avanço: o **Instituto Cencosud**, anteriormente conhecido como Instituto GBarbosa. Essa mudança reflete sua nova posição como o catalisador de todas as ações sociais e ambientais da Companhia em todas as bandeiras e localidades onde atua.

O Instituto acolheu 1.975 pessoas no trimestre, com expressivo crescimento de 51,9% em comparação ao 2T22. As atividades abrangeram mais 3 lojas da empresa, triplicando o alcance em relação ao ano passado.

Troco Solidário

O programa arrecadou R\$ 8,2 mil no trimestre, queda de 52,6% em comparação ao 2T22, devido principalmente a evolução de outros meios de pagamento.

Doações de Alimentos

As doações atingiram 80,3 toneladas (R\$ 454 mil) no trimestre, aumento de 198,5% em comparação ao 2T22, tendo a participação de 48 lojas contra 18 no 2T22.

A Companhia estendeu sua parceria com a Infineat, incorporando duas lojas do Bretas e três do GBarbosa em sua rede logística de doações, permitindo ampliar ainda mais o alcance dessas ações solidárias, alcançando comunidades e contribuindo para a redução do desperdício de alimentos.

Inclusão e Diversidade

O avanço na representatividade feminina em cargos de liderança continuou no trimestre e, alcançou a marca de 33,9%. Vale ressaltar que em abril foi celebrada a conclusão da primeira turma do programa de *mentoring* de lideranças "**Acelera**". Em sintonia com as tendências globais e com a visão da Cencosud, 58% dos participantes dessa turma pioneira eram mulheres. Essa iniciativa representa um passo significativo em direção à equidade de gênero, permitindo que mais mulheres se desenvolvam e prosperem em papéis de liderança dentro da nossa organização.

Comentário do Desempenho

A inclusão de pessoas pretas ou pardas em cargos de liderança atingiu o índice de 53,0%. O número de colaboradores com mais de 50 anos aumentou significativamente, representando 19,4% da força de trabalho, um crescimento de 2,1 pp em relação ao 2T22. Esses resultados demonstram nosso compromisso em promover uma cultura inclusiva e proporcionar oportunidades iguais para todos os colaboradores, independentemente de sua idade, gênero ou origem étnico-racial.

Produtos

Rastreabilidade do Hortifruti

O programa RAMA (Rastreabilidade de Hortifruti) apresentou um índice de conformidade de 74,1% no trimestre. Embora haja uma queda de 2,9 pp em relação a 2T22, a Companhia mantém um monitoramento constante para melhoria dos “fornecedores não conformes”, para ajudá-los a aprimorar seus processos e garantir a segurança e a qualidade dos alimentos.

Planeta

Logística Reversa

A Companhia reciclou 2.002 toneladas de resíduos provenientes de sua operação própria, representando uma participação de 49,5% no total de resíduos gerados, um aumento de 18,1 pp em comparação ao ano anterior.

Na Logística Reversa, a parceria estratégica com a Heineken continuou crescendo, com uma rede automatizada de pontos de coleta de garrafas de vidro, resultando na arrecadação de 9,7 toneladas de vidro. Além disso, foi reciclado 1 tonelada de lâmpadas provenientes de clientes.

A Cencosud também iniciou um programa piloto de silagem de resíduos orgânicos em algumas lojas do Prezunic, em colaboração com a Fazenda Imperial. Esse projeto pioneiro tem como objetivo a produção de ração para gado bovino, demonstrando o compromisso em encontrar soluções inovadoras para a gestão sustentável de seus resíduos.

Redução do consumo de água

Comprometida com a eficiência hídrica como parte de seu projeto de sustentabilidade, a operação do Prezunic Botafogo, em parceria com uma consultoria especializada, adotou um programa abrangente para monitorar e controlar o consumo de água. Esse projeto inclui a identificação e resolução de vazamentos, ajuste de equipamentos, além de campanhas de conscientização para reduzir desperdícios e despesas. Como resultado, a loja tem alcançado uma gestão mais eficiente e economizou em média 30% nos primeiros meses de gestão e controle. Além disso, foi implementado um sistema de controle diário do consumo de água em todas as lojas.

Comentário do Desempenho

Energia Renovável

Ao longo do trimestre, o compromisso com a promoção do consumo responsável de energia limpa foi reafirmado: 75% da energia consumida é proveniente de fontes renováveis, um aumento de 5,7 pp em comparação ao mesmo período do ano anterior. Esse avanço reflete a determinação em impulsionar a transição para um futuro mais sustentável, reduzindo a pegada ambiental e contribuindo para a preservação do planeta.

Iniciativas de Eficiência Energética

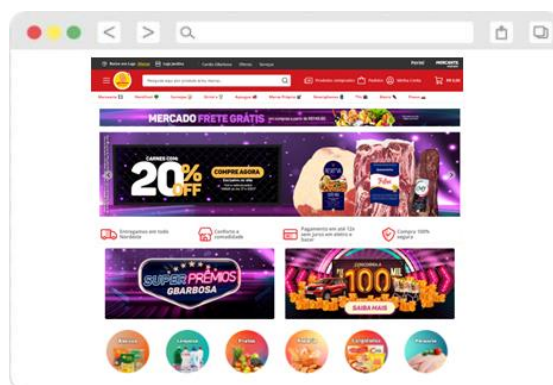
A substituição de lâmpadas convencionais por LED, representou 57% do total, um aumento de 6,4 pp em relação ao ano anterior. Medidas adicionais incluem o fechamento de 61,8% dos expositores refrigerados com portas de vidro e a substituição de expositores convencionais por opções mais eficientes, como o plugin, presente em 97,5% das unidades. Essas ações demonstram o compromisso da Companhia em reduzir o consumo de energia, promovendo a sustentabilidade em todos os níveis de operação.

5. Ecosistema Digital

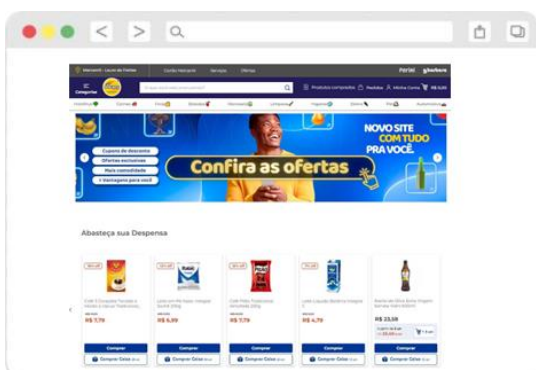
5.1 E-commerce

O e-commerce fechou o 2T23 com uma receita líquida de R\$ 53,0 milhões, com queda de 1,3% sobre o 2T22, no entanto, houve um incremento no volume de pedidos de 13,8% em comparação com o mesmo período de 2T22. Este crescimento está relacionado à performance dos parceiros de última milha e à política de investimento mais expressiva neste canal.

O e-commerce obteve uma receita líquida de R\$ 97,1 milhões no semestre.



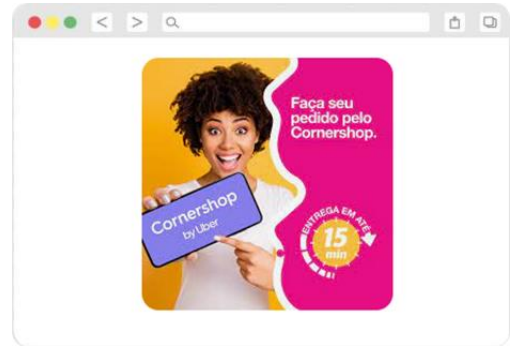
No 2T23, a bandeira Mercantil Atacado concluiu a migração para a nova plataforma tecnológica, e iniciou a migração da bandeira Bretas Atacarejo, trazendo uma plataforma customizada de e-commerce para o modelo Cash & Carry.



A operação com o Ifood B2C foi expandida para todas as regiões e bandeiras, levando a presença das nossas marcas a mais clientes, ampliando a penetração no mercado junto a este parceiro.

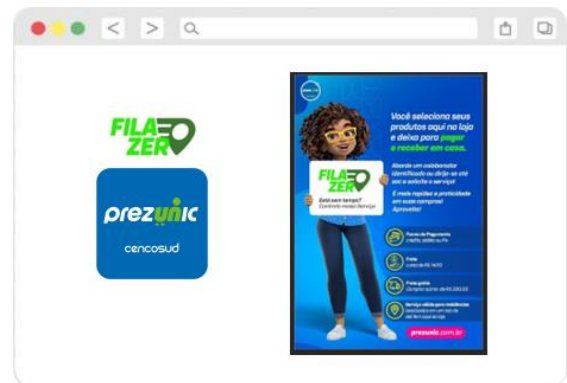
Comentário do Desempenho

A parceria entre a Cencosud e a Uber avançou junto a bandeira Spid, que passou a incluir a marca na categoria de entrega super-rápida do aplicativo da Uber e na plataforma Cornershop by Uber, possibilitando entregas em cerca de 15 minutos. Essa parceria representa a expansão da presença do Spid no segmento de entrega rápida nas compras de supermercado.



Além disso, destaca-se o avanço nas soluções omnicanal com a implantação do serviço de Fila Zero no Prezunic. Essa solução consiste em disponibilizar uma experiência diferenciada e com menos atrito para aqueles clientes que gostam de escolher seus produtos na loja física, porém buscam comodidade para receber suas compras embaladas e pagar em sua casa no horário mais conveniente.

Outra novidade foi em relação ao projeto de entrega nas comunidades do Rio de Janeiro, onde a zona de entrega do Prezunic foi expandida para mais três comunidades, democratizando o serviço de e-commerce para famílias cariocas.



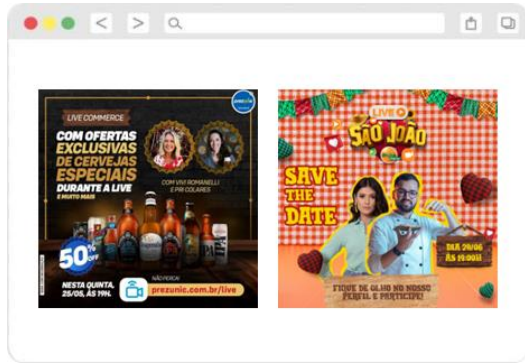
5.2 Inovação

Mais um importante passo foi dado no ecossistema da Cencosud. A Cencosud Ventures, unidade de Capital de Risco da Cencosud, anunciou o investimento e a entrada na propriedade Mimo Live Sales, plataforma de Live Shopping de origem brasileira, líder na América Latina, que será integrada aos canais digitais de venda da Cencosud para oferecer um atendimento espontâneo, rápido e uma experiência de compra interativa, combinando entretenimento com o E-Commerce.



Atualmente, a Mimo trabalha com marcas de diversos segmentos como moda, beleza, alimentos e bebidas, eletroeletrônicos, habitação e construção e até mesmo imobiliário.

Comentário do Desempenho

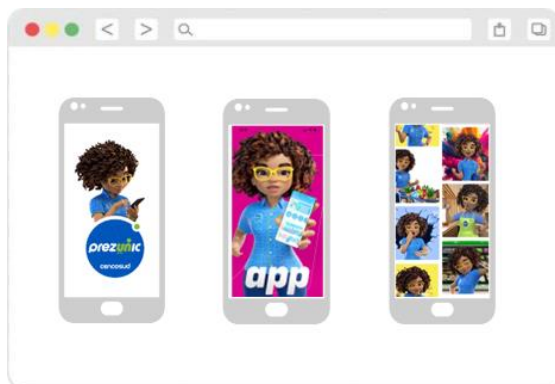


A entrada da Cencosud no negócio ocorreu no âmbito de uma rodada de investimentos, financiada pela Cencosud Ventures e pela CVC da Locaweb (LW Ventures), holding brasileira de tecnologia. Isso permitirá, por um lado, contribuir para o financiamento dos diferentes projetos estratégicos da plataforma Live Shopping e, por outro, incorporar à Cencosud diferentes atributos tecnológicos e de inovação da startup, gerando benefícios para milhões de clientes da América Latina.

Destaca-se que esta parceria já trouxe oportunidade neste segundo trimestre, da realização de live shopping nas bandeiras Prezunic e Bretas, com uma ótima aderência e avaliação dos clientes diante deste novo canal vendas.

5.3 Programa de Relacionamento

Os programas de CRM totalizaram cerca de 4,8 milhões de clientes cadastrados no 2T23, representando um crescimento de +21,5% quando comparado ao mesmo período do ano passado. Este incremento de clientes cadastrados foi mais representativo nas bandeiras do nordeste, atingindo taxas acima de 30%.



Salienta-se o aumento na frequência de compras dos clientes, além do maior número de clientes retidos, atingindo cerca de 70% na bandeira Prezunic.

Este resultado foi impulsionado pelo aniversário Prezunic que teve o lançamento oficial da influenciadora digital, a Nic, reforçando o posicionamento no digital e alavancando a comunicação e proximidade dos clientes.

Neste 2T23, houve avanço também com o desenvolvimento de ferramentas de CRM e com a formação de equipes para prover um relacionamento mais amplo com nossos clientes.

Comentário do Desempenho

6 Comentário sobre o desempenho do trimestre

6.1 Demonstração de Resultados

A **receita líquida consolidada** foi de R\$ 2,5 bilhões no 2T23 com aumento de +13,6% quando comparado ao 2T22 (R\$ 2,2 bilhões). As vendas mesmas lojas considerando a aquisição do Giga atingiram -3,4% contra +6,5% no 2T22.

A **receita líquida no Varejo** alcançou R\$ 1,6 bilhão no 2T23, com queda de -9,0% sobre o 2T22, sendo -5,3% excluído dos efeitos da migração de lojas do varejo para Atacado. Os aniversários das bandeiras Prezunic e GBarbosa tiveram impacto positivo e com ganhos de market share, porém não sendo suficientes para compensar a desaceleração da economia e a pressão sobre a renda do consumidor, que continuou no período. Os itens de alimentos tiveram queda de -4,2% provocado principalmente pela deflação percebida nos itens de commodities. Os não-alimentos tiveram queda de -9,6%, principalmente pela redução na venda de combustíveis (-26%) e bazar (-14%).

No 2T23, as vendas mesmas lojas foi de -5,1% comparado a +4,1% no 2T22.

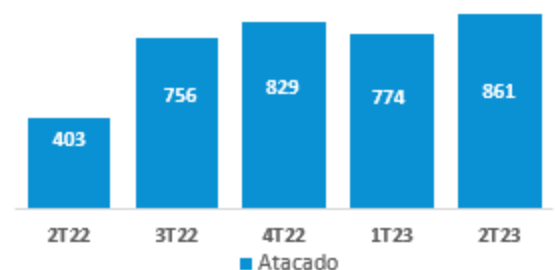
Receita Líquida (R\$ Milhões)



A **receita líquida no Atacado** alcançou R\$ 861,2 milhões no 2T23, um aumento de 113,9% sobre o 2T22, com participação de 34,6% sobre a receita líquida comparado a 18,4% no 2T22. Esse segmento continua sendo resiliente, com crescimento tanto nos itens de alimentos (+113,8% sobre 2T22), quanto não alimentos (+118,7% sobre 2T22).

A operação do Giga Atacado continua com boa performance e ganhos de market share, assim com a operação do Bretas, com conversões para o Atacado. As vendas mesmas lojas chegaram a +0,2% comparado a +12,3% no 2T22.

Receita Líquida (R\$ Milhões)



O **Lucro Bruto** foi de R\$ 526,4 milhões no 2T23, crescimento de 8,5% quando comparado aos R\$ 485,4 milhões registrados no 2T22. A margem bruta foi 21,2% no trimestre ante 22,2% no 2T22, com uma redução de 1,0 pp. O principal fator para redução da margem está relacionado à expansão do negócio de Atacado, cujas margens são inferiores, combinado a uma campanha mais intensa no período para impulsionar o crescimento das vendas.

Comentário do Desempenho

As **Despesas com Vendas** atingiram de R\$ 299,2 milhões no 2T23, com um aumento de +9,8% sobre o 2T22 (R\$ 272,5 milhões). Como percentual da receita, as despesas representaram 12,0% versus 12,4% no 2T22, com redução de -0,4 pp. A Companhia tem adotado um plano de eficiência nos últimos trimestres para mitigar os impactos inflacionários sobre os negócios. Além disso, o aumento da participação do Atacado (que possui despesas menores), contribuiu para essa queda no período.

As **Despesas Gerais e Administrativas** totalizaram de R\$ 178,9 milhões no 2T23, um aumento de 12,1% quando comparado ao 2T22 (R\$ 159,5 milhões). A participação na receita líquida foi de 7,2%, comparado a 7,3%, uma queda de 0,1 pp em relação ao 2T22. Esse desempenho deveu-se principalmente a reduções de despesas de 0,3 pp (sinergias operacionais e revisões de processos). Por outro lado, as despesas de depreciações aumentaram em 0,2pp.

O **EBITDA** atingiu R\$ 155,4 milhões no 2T23, com crescimento de 12,1% sobre o 2T22. A **margem EBITDA** foi de 6,2%, em linha com o mesmo período do ano anterior (6,3%). No trimestre, a Companhia avançou com o aumento na participação do Atacado e gerou maiores sinergias nas áreas de backoffice, conseguindo minimizar efeitos inflacionários nos gastos e deflações em alimentos, principalmente nas commodities, conforme detalhado anteriormente.

O **Resultado Financeiro Líquido** foi negativo em R\$ -199,0 milhões no 2T23, comparado a R\$ -130,9 milhões no 2T22. A variação decorre da contratação de financiamentos para a aquisição do Giga e para atendimento de investimentos e capital de giro da Companhia, agravados pelo alto nível da taxa de juros (SELIC) no período.

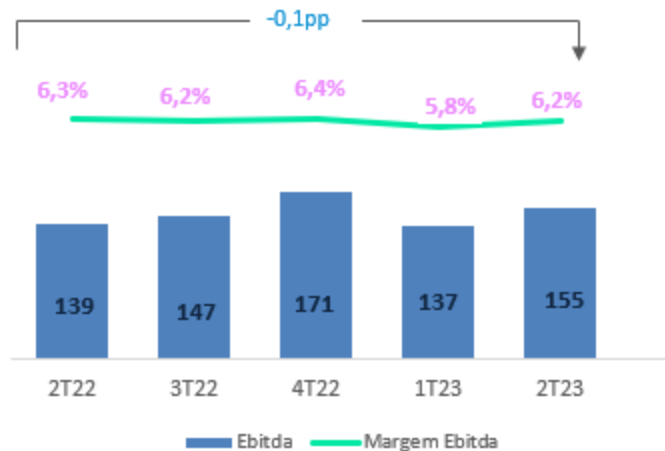
O **Resultado Líquido** no 2T23 foi negativo em R\$ -129,6 milhões, quando comparado a R\$ -82,0 milhões no 2T22.

6.2 Receita Líquida por Segmento

Receita Líquida (R\$ milhões)	2T23		2T22		6M23		6M22	
	Vendas Totais	% Total Lojas	Vendas Totais	% Total Lojas	Vendas Totais	% Total Lojas	Vendas Totais	% Total Lojas
Varejo	1.625	65,4%	1.787	81,6%	3.232	66,4%	3.418	82,1%
Atacado	861	34,6%	403	18,4%	1.636	33,6%	744	17,9%
Total	2.486	100,0%	2.189	100,0%	4.868	100,0%	4.162	100,0%

Comentário do Desempenho

6.3 Rentabilidade: EBITDA e Margem EBITDA



6.4 Outras Receitas e Despesas Operacionais

(R\$ milhões)	Consolidado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Apropriação de Receita Diferida	1	1	0,0%	3	3	0,0%
Variação Cambial	1	(2)	-178,0%	2	3	-48,3%
Out. Desp/Rec. não Operacionais	2	(1)	-365,1%	1	(2)	-131,9%
Receita "fornecedores convênio"	2	2	-14,9%	5	5	3,6%
Total	7	1	422,8%	10	8	19,5%

6.5 Posição Financeira

Ao final de junho, a Cencosud possuía uma dívida líquida de R\$ 1.129,8 milhões, comparado a R\$ 932,3 milhões ao final de dezembro de 2022, crescimento de 21,2% ou R\$ 197,5 milhões. Em relação a março de 2023, a dívida líquida permaneceu em linha (R\$ 1.134,4 milhões).

O aumento no endividamento deveu-se a captação de recursos para investimento (aberturas, reformas e migrações de lojas) e manutenção do capital de giro, além do elevado nível da taxa de juros praticadas no mercado.

É importante destacar que a operação de risco sacado compõe a posição de endividamento da Companhia, em acordo com as melhores práticas contábeis, e representa 25% da dívida líquida, com uma redução substancial de 48% sobre a dívida líquida de dezembro de 2022.

Comentário do Desempenho

6.6 Capital de Giro

Ao final de junho, o capital de giro operacional ajustado, foi de 13 dias, aumento de 7 dias quando comparado ao mesmo período do ano anterior. As principais variações foram: na linha de fornecedores, passando de 94 dias em junho/22 para 83 dias em junho/23, redução na operação de Risco Sacado em 14 dias e melhora no giro de estoque.

Com relação aos estoques, o saldo foi de 51 dias ao final de junho de 2023 contra 55 dias em junho de 2022, decorrente da dinâmica operacional e principalmente da maior participação do Atacado, com a aquisição do Giga, que possui dias de estoques inferiores ao Varejo, além de um rígido controle de estoque médio e ações direcionadas para a redução dos itens de baixo giro.

O contas a receber atingiu 4 dias, em linha com o mesmo período do ano anterior, devido a menores parcelamentos ao cliente e manutenção da estratégia financeira de antecipações de recebíveis.

<i>Em milhões</i>	2T22	3T22	4T22	1T23	2T23
Fornecedores *	(1.724)	(1.677)	(1.955)	(1.826)	(1.839)
Contas a Receber	81	103	142	112	99
Estoques	1.000	1.107	1.126	1.132	1.125
Capital de giro operacional	(643)	(467)	(687)	(582)	(615)
Risco Sacado (Convenio e Financiamentos)	531	503	516	484	336
Capital de giro operacional Ajustado	(112)	36	(170)	(98)	(279)

<i>Em dias</i>	2T22	3T22	4T22	1T23	2T23
Fornecedores *	(94)	(78)	(87)	(82)	(83)
Contas a receber	4	5	6	5	4
Estoques	55	51	50	51	51
Capital de giro operacional	(35)	(22)	(31)	(26)	(28)
Risco Sacado (Convenio e Financiamentos)	29	23	23	22	15
Capital de giro operacional Ajustado	(6)	1	(8)	(4)	(13)

* Inclui Fornecedores com risco sacado

6.7 Investimentos

No 2T23, o investimento total atingiu R\$ 40,1 milhões, queda de -46,2% quando comparado ao 2T22 (R\$ 74,5 milhões). Essa redução deveu-se principalmente ao esforço realizado no ano passado para a aceleração de aberturas e reformas/conversões de lojas, reflexo do plano de expansão da Companhia.

Como participação nos investimentos, as aberturas, reformas e conversões representaram 47,6% no 2T23 contra 76,5% no 2T22. No acumulado do ano, o investimento foi de R\$ 62,4 milhões, inferior em -46,7% quando comparado ao 1S22.

Comentário do Desempenho

(R\$ milhões)	Consolidado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Novas Lojas e Aquisição de Terrenos	14	4	302,8%	24	18	33,9%
Reformas e Conversões	5	53	-91,1%	7	67	-89,9%
Manutenções	13	6	117,1%	18	15	18,2%
Sistemas e Outros	8	12	-31,3%	14	17	-18,7%
Total Investimentos	40	75	-46,2%	62	117	-46,7%

6.8 Serviços Financeiros

De maneira geral, o mercado continuou sendo pressionado pela restrição ao crédito e pela inadimplência, devido ao menor poder aquisitivo da população. Consequentemente, a Companhia continuou trabalhando de forma ainda mais conservadora na gestão da sua carteira de clientes.

Nesse cenário, a adesão a novos cartões Cencosud recuou -70,0%, atingindo um total de 11 mil emissões, quando comparado ao mesmo período do ano anterior, devido a um cenário de maior restrição no processo de aquisição, concentrando a aplicação de recursos na manutenção dos clientes da base. No acumulado do ano, a queda foi -68,7%, totalizando 24 mil emissões quando comparado ao 1S22.

Em termos de cartões de crédito ativos no 2T23, o Grupo contava com uma média mês de 237 mil contas titulares, uma queda de -13,8% quando comparado ao mesmo período do ano anterior (275 mil), porém com as contas apresentando um maior gasto médio (+5,5%).

O faturamento bruto recuou -9,0% no 2T23 quando comparado ao 2T22, alcançando R\$ 569 milhões, com uma queda de -6,4% no canal *Off us*. O resultado operacional da joint venture com o Bradesco continua bastante impactado pelo avanço do custo crédito. No acumulado do ano foi observada uma queda de -4,8% em comparação com o 1S22.

Por outro lado, a Companhia manteve seu foco na eficiência operacional, com recuo de -17,5% nos gastos operacionais quando comparando ao 2T22, reforçando o comprometimento na melhora da rentabilidade do negócio. No acumulado do ano, a redução foi de -11,3% quando comparado ao 1S22.

A carteira de crédito com vencimento até 180 dias apresentou queda de -7,4% sobre o 2T22, reflexo do recuo no nível de faturamento. No acumulado do ano, a queda foi de -3,6% atingindo um total de R\$ 634 milhões.

 CENCOSUD CARTÃO	2T23	2T22	Var %	1S23	1S22	Var %
Novos Cartões (Em mil)	11	37	-70,0%	24	77	-68,7%
Média das contas titulares Ativas (Em Mil)	237	275	-13,8%	242	274	-11,6%
Receita Bruta (Em R\$ milhões)	569	626	-9,0%	1.141	1.199	-4,8%
Carteira de Crédito 180 dias (em R\$ milhões)	614	663	-7,4%	634	658	-3,6%

Comentário do Desempenho



Anexo Resultados



Comentário do Desempenho

Balanco Patrimonial Consolidado

Ativo			
<i>(R\$ milhões)</i>	<i>jun/23</i>	<i>jun/22</i>	<i>Δ %</i>
Ativo Circulante	1.824	1.462	24,7%
Caixa e equivalentes de caixa	158	136	15,9%
Contas a receber	99	81	22,1%
Estoques	1.125	1.000	12,5%
Tributos a recuperar	332	159	109,0%
Outros ativos	110	86	27,4%
Ativo Não Circulante	5.306	4.446	19,4%
Tributos a recuperar	386	585	-33,9%
Depósitos judiciais	67	61	10,4%
Imposto de renda e contribuição social diferidos	549	583	-5,9%
Ativo Indenizável	170	53	221,4%
Imobilizado	913	760	20,2%
Ativos de Direito de uso	1.343	848	58,4%
Intangível	1.879	1.532	22,6%
Total do Ativo	7.130	5.908	20,7%
Passivo			
<i>(R\$ milhões)</i>	<i>jun/23</i>	<i>jun/22</i>	<i>Δ %</i>
Passivo Circulante	3.164	2.303	37,4%
Fornecedores	1.503	1.194	25,9%
Fornecedores convênio	52	82	-36,6%
Empréstimos e financiamentos	744	-	0,0%
Outros passivos financeiros (convênio)	284	449	-36,7%
Tributos a recolher	63	56	14,0%
Parcelamento de tributos	24	45	-46,1%
Provisão de férias e encargos	111	97	13,6%
Partes relacionadas	14	5	176,2%
Participação dos empregados nos resultados	11	18	-35,7%
Receitas diferidas	10	8	19,7%
Passivos de arrendamento	217	218	-0,2%
Credores por aquisição de controladas	42	31	38,2%
Outros passivos	87	100	-12,9%
Passivo Não Circulante	2.084	1.152	80,9%
Empréstimos e financiamentos	260	-	0,0%
Parcelamentos de tributos	40	39	3,3%
Receitas diferidas	116	122	-5,4%
Provisões para contingências	249	126	97,3%
Passivos de arrendamento	1.353	849	59,4%
Credores por aquisição de controladas	67	16	317,8%
Patrimônio líquido	1.882	2.454	-23,3%
Capital social	2.682	2.679	0,1%
Ajuste de avaliação patrimonial	(0)	(4)	-97,2%
Prejuízos acumulados	(800)	(222)	260,6%
Total do Passivo	7.130	5.908	20,7%

Comentário do Desempenho

Demonstração Consolidada de Resultados

R\$ milhões	Consolidado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Receita Bruta	2.786	2.459	13,3%	5.453	4.675	16,6%
Receita Líquida	2.486	2.189	13,6%	4.868	4.162	17,0%
Custo das Mercadorias Vendidas	(1.960)	(1.704)	15,0%	(3.847)	(3.242)	18,7%
Lucro Bruto	526	485	8,5%	1.020	920	10,9%
% Margem Bruta	21,2%	22,2%	-1,0 p.p.	21,0%	22,1%	-1,1 p.p.
Desp. com Venda	(299)	(273)	9,8%	(587)	(539)	8,8%
% da Receita Líquida	-12,0%	-12,4%	0,4 p.p.	-12,0%	-13,0%	0,9 p.p.
Desp. Gerais e Adm.	(79)	(76)	4,5%	(152)	(137)	11,0%
% da Receita Líquida	-3,2%	-3,5%	0,3 p.p.	-3,1%	-3,3%	0,2 p.p.
Outras Despesas e Receitas Operacionais	7	1	422,8%	10	8	19,5%
Depreciação e Amortização	(100)	(84)	19,0%	(200)	(164)	22,1%
EBIT - Lucro Op. antes do Result. Financeiro	56	55	1,6%	92	89	3,7%
Despesas Financeiras Líquidas	(199)	(131)	52,1%	(374)	(245)	52,6%
Resultado Financeiro Líquido	(199)	(131)	52,1%	(374)	(245)	52,6%
Lucro (Prejuízo) Operacional Antes I.R.	(143)	(76)	-88,4%	(282)	(156)	-80,4%
Imposto de Renda	14	(6)	338,9%	4	(13)	127,4%
Lucro Líquido Companhia	(130)	(82)	-58,1%	(279)	(169)	-64,5%
% Margem Líquida	-5,2%	-3,7%	-1,5 p.p.	-5,7%	-4,1%	-1,7 p.p.
EBITDA ⁽¹⁾	155	139	12,1%	292	253	15,6%
% Margem EBITDA	6,2%	6,3%	-0,1 p.p.	6,0%	6,1%	-0,1 p.p.

(1) Lucro operacional antes de juros, impostos, depreciação e amortização;

Inclui resultados do Giga a partir do 3T22

Comentário do Desempenho

Fluxo de Caixa Consolidado

(R\$ milhões)	jun/23	jun/22	Δ %
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	(282)	(156)	80,4%
Ajuste			
Juros sobre empréstimos	115	24	390,1%
Depreciação e amortização	95	74	29,2%
Amortização direito de uso	110	94	17,2%
Amortização de receita diferida	(4)	(4)	-7,3%
Provisões para contingências, perda na realização de ativos, e outras	0	(0)	-202,5%
Perda na baixa de ativos reconhecida no resultado	8	0	14865,5%
Juros sobre arrendamentos	62	60	3,9%
Ajuste a valor presente	6	(0)	-2539,5%
	110	89	23,3%
Variação nos ativos e passivos			
Contas a receber	42	(11)	-465,1%
Estoques	8	(71)	-111,0%
Tributos a recuperar	12	(7)	-274,8%
Outros ativos	(25)	(19)	32,4%
Fornecedores e partes relacionadas	581	724	-19,8%
Fornecedores Convênios	(17)	(31)	-46,7%
Tributos a recolher	(27)	34	-179,8%
Provisão de férias e encargos	29	26	12,3%
Participação dos empregados nos lucros	(24)	(19)	25,0%
Arrendamento - Reajuste Contratos	(5)	(2)	132,0%
Outros passivos	2	7	-72,6%
Caixa aplicado nas atividades operacionais	687	719	-4,6%
Pagamento de juros sobre empréstimos, financiamentos e outros	(91)	(24)	288,6%
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	595	696	-14,5%
Fluxos de caixa das atividades de investimentos			
Adições ao imobilizado	(47)	(108)	-56,3%
Adições ao intangível	(15)	(9)	74,9%
Participação em Empresas Coligadas	-	(25)	-100,0%
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(62)	(142)	-56,1%
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos			
Empréstimos e financiamentos			
Captações	1.852	-	0,0%
Pagamentos (principal)	(1.499)	-	0,0%
Pagamentos de Arrendamentos	(183)	(156)	17,3%
Empréstimos e financiamentos (convênio)	(687)	(726)	-5,4%
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos	- 517	- 882	-41,4%
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	16	(328)	-104,8%
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	142	465	-69,4%
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	158	136	15,9%
(Redução) aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	16	(328)	-104,8%

Comentário do Desempenho

Segregação das Vendas por Segmento

	Segmentação de Vendas Brutas por Negócio									
(R\$ milhões)	2T23	%	2T22	%	Δ %	6M23	%	6M22	%	Δ %
Varejo	1.840	66,0%	2.006	81,6%	-8,3%	3.656	67,1%	3.839	82,1%	-4,8%
Atacado	946	34,0%	453	18,4%	108,7%	1.797	32,9%	836	17,9%	114,9%
Consolidado	2.786	100,0%	2.459	100,0%	13,3%	5.453	100,0%	4.675	100,0%	16,6%

	Segmentação de Vendas Líquidas por Negócio									
(R\$ milhões)	2T23	%	2T22	%	Δ %	6M23	%	6M22	%	Δ %
Varejo	1.625	65,4%	1.787	81,6%	-9,0%	3.232	66,4%	3.418	82,1%	-5,4%
Atacado	861	34,6%	403	18,4%	113,9%	1.636	33,6%	744	17,9%	119,9%
Consolidado	2.486	100,0%	2.189	100,0%	13,6%	4.868	100,0%	4.162	100,0%	17,0%

Composição das Vendas Líquidas

(% sobre Vendas Líquidas)	Consolidado			
	2T23	2T22	6M23	6M22
À Vista	41,4%	43,7%	42,3%	43,5%
Cartão de Crédito	48,4%	47,1%	47,8%	47,0%
Ticket Alimentação / Voucher	10,2%	9,2%	9,9%	9,5%

Resultado Financeiro

(R\$ milhões)	Consolidado					
	2T23	2T22	Δ %	6M23	6M22	Δ %
Receitas financeiras						
Receitas aplicações financeiras	2	2	2,9%	4	4	4,9%
Outras receitas financeiras	0	1	-83,5%	3	1	266,9%
Receitas financeiras	2	3	-23,6%	8	5	52,7%
Despesas financeiras						
Despesas com juros antecipação de recebíveis	(21)	(20)	5,7%	(42)	(36)	17,0%
Juros bancários com empréstimos	(65)	(5)	1255,6%	(108)	(8)	1310,4%
Juros passivos financeiros (convênio)	(11)	(13)	-18,4%	(22)	(24)	-6,4%
Ajuste a valor presente	(71)	(66)	8,1%	(145)	(123)	17,6%
Juros Passivos de arrendamento	(31)	(29)	6,2%	(62)	(60)	3,9%
Outras despesas financeiras	(2)	(0)	433,8%	(3)	(0)	535,2%
Despesas financeiras	(201)	(134)	50,6%	(382)	(251)	52,6%
Despesas financeiras, líquidas	(199)	(131)	52,1%	(374)	(245)	52,6%
% Receita Líquida	-8,0%	-6,0%		-7,7%	-5,9%	

Comentário do Desempenho**Conciliação do EBITDA com o Lucro Líquido**

<i>(Em milhões de reais)</i>	Consolidado			
	2T23	2T22	6M23	6M22
EBITDA	155	139	292	253
Margem EBITDA	6,2%	6,3%	6,0%	6,1%

<i>(Em milhões de reais)</i>	Consolidado			
	2T23	2T22	6M23	6M22
Resultado líquido do exercício	(130)	(82)	(279)	(169)
(+) IRPJ/CSSL corrente e diferido	14	(6)	4	(13)
(+) Resultado financeiro, líquido	(199)	(131)	(374)	(245)
(+) Depreciação e amortização	(100)	(84)	(200)	(164)
EBITDA	155	139	292	253
Receita Operacional Líquida	2.486	2.189	4.868	4.162
Margem EBITDA	6,2%	6,3%	6,0%	6,1%

Comentário do Desempenho

Indicadores ESG

	2T23	2T22	Δ%	1S23	1S22	Δ%
Pessoas						
Projeto Vida (canal YouTube)						
Inscritos (mil)	60,0	58,7	2,2%	60,0	58,7	2,2%
Visualizações (mil)	35,1	50,7	-30,8%	69,1	102,1	-32,3%
Instituto Cencosud						
qt de atendimentos presenciais	1.975	1.300	51,9%	3.757	2.600	44,5%
qt. de lojas com atividades	3	1	200,0%	6	1	500,0%
Troco Solidário (R\$ mil arrecadados)						
	8,2	17,3	-52,6%	18,2	34,9	-47,9%
Doações de alimentos para entidades filantrópicas						
toneladas doadas	80,3	26,9	198,5%	139,3	80,4	73,3%
qt de lojas doadoras	48	18	166,7%	49	47	4,3%
R\$ mil doados	454	178	155,1%	1.092	407	168,4%
Força de Trabalho						
% de colaboradores acima de 50 anos	19,4%	17,3%	2,1 p.p.	19,4%	17,3%	2,1 p.p.
Qtidade de Jovens Aprendizizes	529	588	-10,0%	529	588	-10,0%
% de colaboradores com alguma deficiência	5,1%	5,3%	-0,2 p.p.	5,1%	5,3%	-0,2 p.p.
Inclusão de Gênero e Raça						
% de mulheres na dotação efetiva	49,6%	49,9%	-0,3 p.p.	49,6%	49,9%	-0,3 p.p.
% de mulheres em cargos de liderança	33,9%	34,5%	-0,6 p.p.	33,9%	34,5%	-0,6 p.p.
% de pessoas negras na dotação efetiva	68,1%	68,1%	0,0 p.p.	68,1%	68,1%	0,0 p.p.
% de pessoas negras (pretas ou pardas) em cargos de liderança	53,0%	58,0%	-5,0 p.p.	53,0%	58,0%	-5,0 p.p.
Produto						
Rastreabilidade de Hortifruti (% de conformidade)						
	74,1%	77,0%	-2,9 p.p.	74,1%	77,0%	-2,9 p.p.
Planeta						
Reciclagem de resíduos da operação própria (toneladas)						
Toneladas	2.002	2.350	-14,8%	3.979	4.669	-14,8%
% dos resíduos totais	49,5%	31,4%	18,1 p.p.	49,4%	31,2%	18,2 p.p.
Reciclagem de resíduos de clientes						
Ponto de Entrega Voluntária das Lâmpadas (toneladas)	1,0	1,1	-9,1%	1,9	2,4	-20,8%
Ponto de Entrega Voluntária de Garrafas de Vidro (toneladas)	9,7	-	100,0%	11,1	-	100,0%
Sacolas Retornáveis (mil unidades)						
	165,2	180,0	-8,2%	308,9	340,0	-9,1%
Energia renovável do mercado livre						
MWh	34.431	42.733	-19,4%	83.669	90.800	-7,9%
% da energia total	75,0%	69,3%	5,7 p.p.	75,0%	69,9%	5,1 p.p.
Iniciativas de Eficiência Energética						
Lâmpadas de LED (% de abrangência)	57,0%	50,6%	6,4 p.p.	57,0%	50,6%	6,4 p.p.
Expositores Refrigerados Plugins (% de abrangência)	97,5%	97,5%	0,0 p.p.	97,5%	97,5%	0,0 p.p.
Expositores Refrigerados com Porta de Vidro (% de abrangência)	61,8%	58,9%	2,9 p.p.	61,8%	58,9%	2,9 p.p.

Comentário do Desempenho

Sobre a Cencosud Brasil

A Cencosud Brasil é parte de um dos maiores e mais prestigiados varejistas nas Américas, com operações na Argentina, Brasil, Chile, Peru, Colômbia, Uruguai e Estados Unidos, além de um escritório comercial na China, onde desenvolve diariamente uma estratégia multiformato de sucesso que emprega mais de 120.000 colaboradores. No Brasil, está entre as maiores supermercadistas do país, com mais de 20 mil colaboradores e 371 lojas divididas em nove estados e mais de 70 cidades.

A Companhia possui liderança regional, marcas fortes e consolidadas, construídas ao longo de uma atuação que visa a proximidade com o cliente, uma marca registrada que se traduz no seu propósito de **Paixão por servir você, do seu jeito.**

Contato com Relações com Investidores

ri@cencosud.com.br

<https://ri.cencosud.com.br/>

Cencosud Brasil

Emílio Nunes de Carvalho (ri@cencosud.com.br)
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Sara Lizi (sara.lizi@cencosud.com.br)
Gerente de Relações com Investidores

Cencosud S.A.

Marisol Fernández (mariasoledad.fernandez@cencosud.cl)
Gerente de Relações com Investidores e Sustentabilidade

Andrés Guarda (andres.guardamadriaza@cencosud.cl)
Sub gerente de Relações com Investidores

Comentário do Desempenho

Relacionamento com Auditores independentes

As demonstrações financeiras da Cencosud Brasil Comercial S.A, individuais e consolidadas, foram examinadas pela Pricewaterhousecoopers Auditores Independentes (PwC). A contratação de auditores independentes está fundamentada nos princípios que resguardam a independência do auditor, que consistem em: (a) o auditor não deve auditar seu próprio trabalho; (b) não exercer funções gerenciais; e (c) não advogar pela Cencosud ou prestar quaisquer serviços que possam ser considerados proibidos pelas normas de independência vigentes.

Em atendimento à Instrução da Comissão de Valores Mobiliários - CVM nº 381/03, declaramos que, para o trimestre findo em 30 de junho de 2023, a PwC não prestou quaisquer outros serviços não relacionados à auditoria independente das demonstrações financeiras da Companhia.

Aviso Legal

São Paulo, 14 de agosto de 2023. A Cencosud Brasil Comercial S.A anuncia seus resultados referentes ao 2º trimestre de 2023 comparado ao 2T22. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia para os trimestres findos em 30 de junho de 2023 e 2022, foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM), as Normas Brasileiras de Contabilidade Técnica – Geral (NBC TG) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards - IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão. Essas demonstrações são apresentadas em Reais, e todas as taxas de crescimento, a menos que seja afirmado o contrário, se referem ao mesmo período de 2022.

No cumprimento das disposições legais e de acordo com a legislação societária brasileira, a Cencosud Brasil Comercial S.A. apresenta, o Relatório da Administração, comentando os resultados operacionais e financeiros relativos ao primeiro trimestre findo em 30 de junho de 2023. Este relatório é parte integrante das Demonstrações Financeiras da Companhia, que seguem as normas contábeis internacionais (IFRS), emitidas pelo “International Accounting Standards Board” (IASB).

Comentário do Desempenho



Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1 Contexto operacional

A Cencosud Brasil Comercial S.A. ("Companhia"), diretamente ou por meio de suas subsidiárias ("Cencosud Atacado" e "Perini"), atua no comércio varejista e atacadista de alimentos, eletrodomésticos, eletrônicos, comércio virtual e outros produtos que completam o portfólio por meio de sua cadeia de lojas de hipermercados, supermercados, atacado de autosserviços, lojas de eletro ("eletroshow"), farmácias, postos de combustíveis, delicatessen e cafés.

A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado sediada em São Paulo/SP, que opera as bandeiras "G Barbosa", "Bretas", "Prezunic" e "SPID". A Companhia também detém 99% de participação societária nas Empresas Cencosud Brasil Atacado Ltda. e Perini Comercial Ltda., que operam respectivamente as bandeiras "Mercantil Atacado", "Giga Atacado" e "Perini". A Companhia, em conjunto com suas controladas, é aqui definida como "Grupo".

A controladora final da Companhia é a Cencosud S.A., companhia chilena listada na Bolsa de Valores de Santiago, no Chile.

Em 30 de junho de 2023, a Companhia apresentava excesso de passivos circulantes sobre ativos circulantes, no montante de R\$ 957.861 (2022 – R\$ 765.894) e no consolidado R\$ 1.339.763 (2022 – R\$ 1.156.760) bem como prejuízos no período no montante de R\$ 278.538 (R\$799.570 acumulados). Entretanto, neste período o fluxo de caixa operacional da Companhia foi positivo em R\$ 595.238 (2022 – R\$ 695.992). A Administração avaliou esta situação e concluiu que não existem dúvidas substanciais sobre a continuidade operacional devido a robusta estrutura corporativa da sua matriz no Chile, que se necessário fará aportes financeiros para auxílio na gestão de caixa, bem como as estimativas de resultados operacionais e financeiros futuros, somados a um planejamento de fluxo de caixa estruturado para atendimento das obrigações de curto prazo.

Em análise as principais rubricas que impactam as obrigações de curto prazo, a Companhia possui estudos de alongamento da dívida para os passivos financeiros das operações de "Empréstimos e financiamentos" e "Outros passivos financeiros (convênio)" nos montantes R\$ 679.548 na controladora (R\$ 1.027.706 consolidado).

A Companhia dispõe de ferramentas de gestão que permitem geração de caixa, seja por redução de estoques, revisão e priorização de investimentos, aumento de prazos de pagamentos junto a fornecedores, entre outros, além disso, a Companhia possui disponibilidade de acesso a empréstimos junto às instituições financeiras tendo em vista as linhas de crédito pré-aprovadas para financiamento de suas operações.

A emissão dessas informações contábeis intermediárias foi autorizada pelo Conselho de Administração em 04 de agosto de 2023.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2 Principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas informações intermediárias estão descritas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os períodos apresentados, salvo disposição em contrário.

2.1 Base de preparação

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas em conformidade com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e IAS 34 – Interim Financial Reporting emitida pelo IASB – International Accounting Standards Board e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das informações trimestrais – ITR.

Em conformidade com as normas acima e na avaliação da Administração sobre os impactos relevantes das informações a serem divulgadas, as notas explicativas descritas abaixo, não estão sendo apresentadas. As demais estão sendo apresentadas de forma a permitir o perfeito entendimento dessas informações trimestrais se lidas em conjunto com as notas explicativas divulgadas nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2022.

Notas explicativas não apresentadas:

- Práticas e políticas contábeis;
- Estimativas e julgamentos contábeis críticos.

2.2 Práticas e políticas contábeis

As políticas contábeis estão sendo apresentadas de forma consistente às práticas contábeis adotadas nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas do exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Por isso, essas informações trimestrais devem ser lidas em conjunto com as informações divulgadas nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2022.

Todas as informações relevantes próprias destas informações trimestrais, e somente elas, estão sendo evidenciadas e estas correspondem às utilizadas pela Administração na gestão da Companhia.

3 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

Até o período findo em 30 de junho de 2023, não ocorreram mudanças nas estimativas e julgamentos contábeis em relação às divulgadas nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2022.

4 Gestão de risco financeiro

4.1 Fatores de risco financeiro

As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco cambial e risco de taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia.

A administração estabelece procedimentos de gestão de riscos de liquidez e de crédito, através de mecanismos do mercado financeiro que buscam minimizar a exposição dos ativos e passivos da Companhia, protegendo a rentabilidade das duas operações e o seu patrimônio.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria central da Companhia, segundo as políticas aprovadas pelo Conselho de Administração. A Tesouraria da Companhia identifica, avalia e busca proteção contra eventuais riscos financeiros em cooperação com as unidades operacionais da Companhia.

O quadro a seguir sumaria a natureza e a extensão dos riscos decorrentes de instrumentos financeiros e como a Companhia administra sua exposição.

Risco	Exposição	Metodologia utilizada para mensuração do impacto	Gestão
Risco de liquidez	Fornecedores	Previsões de fluxo de caixa	Linhas de crédito disponíveis
Risco de mercado - taxa de juros	Empréstimos	Monitoramento Macroeconômico	Operações de Curto e Médio Prazo
Risco de Mercado – Câmbio	Passivos em moeda estrangeira	Exposição cambial	Contratação de Swap cambial
Risco de crédito	Contas a receber de administradoras cartão	Análise de vencimento Avaliação de crédito	Monitoramento dos limites de crédito
	Caixa e equivalentes de caixa	Acompanhamento do fluxo de caixa	Diversificação de instituições financeiras

(i) Gerenciamentos de riscos

A Companhia e suas controladas estão expostas a riscos de liquidez, em virtude da possibilidade de não ter caixa suficiente para atender suas necessidades operacionais, e a riscos de mercado, decorrentes de variações de taxas de juros e de câmbio e ao risco de crédito, e da possibilidade de inadimplemento de suas contrapartes em aplicações financeiras e algumas contas a receber.

São adotados procedimentos de gestão de riscos de liquidez, de mercado e de crédito, através de mecanismos do mercado financeiro que buscam minimizar a exposição dos ativos e passivos da Companhia e suas controladas, protegendo a rentabilidade das suas operações e o seu patrimônio.

(ii) Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (*impairment*) no caso de contas a receber, estejam próximos de seus valores

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

justos. A tabela abaixo classifica os ativos e passivos contabilizados ao valor justo de acordo com o método de avaliação. Os diferentes níveis foram definidos como segue:

- Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2 - informações, além dos preços cotados incluídas no nível 1, que são observáveis pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços).
- Nível 3 - informações para os ativos ou passivos que não são baseadas em dados observáveis pelo mercado (ou seja, premissas não observáveis).

As técnicas de avaliação específicas utilizadas para avaliar os instrumentos financeiros classificados como Nível 2 incluem:

- O valor justo dos swaps de taxa de juros é calculado como o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados com base em curvas de rendimento observáveis.
- O valor justo dos contratos de câmbio a termo é determinado utilizando taxas de câmbio a prazo na data do balanço.

O valor justo dos demais instrumentos financeiros (classificados como Nível 3) é determinado pela análise de fluxo de caixa descontado, a tabela abaixo apresenta os ativos e passivos do Grupo mensurados ao valor justo em 30 de junho de 2023.

	Consolidado			
	<u>Nível 1</u>	<u>Nível 2</u>	<u>Nível 3</u>	<u>Saldo total</u>
Passivo				
Passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado				
Derivativos (Swap)		552.550		
Total do passivo		552.550		

(a) Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada pela Companhia e suas controladas, sendo sua projeção monitorada continuamente pela administração, a fim de garantir liquidez para atendimento às necessidades operacionais da Companhia.

O excesso de caixa gerado pela Companhia e suas controladas é investido em depósitos bancários com vencimentos apropriados ou liquidez suficiente e com risco insignificante de mudança de valor.

Os passivos financeiros não derivativos da Companhia que são liquidados em uma base líquida pela Companhia por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente entre a data do balanço patrimonial e a data contratual do vencimento.

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros não derivativos do Grupo que são liquidados em uma base líquida, por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente entre a data do balanço patrimonial e a data contratual do vencimento, os valores divulgados na tabela são os fluxos de caixa não descontados contratados.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora			
	Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos	Acima de cinco anos
Em 30 de junho de 2023				
Fornecedores	1.227.403			
Fornecedores Convênio	44.077			
Empréstimos e financiamentos	450.095	36.966	256.161	
Outros passivos financeiros (convênio)	260.670			
Partes Relacionadas	10.326			
Credores por aquisição de controladas	31.446	16.539		
	2.024.017	53.505	256.161	
	Consolidado			
	Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos	Acima de cinco anos
Em 30 de junho de 2023				
Fornecedores	1.531.251			
Fornecedores Convênio	51.828			
Empréstimos e financiamentos	774.830	36.966	266.184	
Outros passivos financeiros (convênio)	284.092			
Partes Relacionadas	13.986			
Credores por aquisição de controladas	42.587	16.539	50.578	
	2.698.574	53.505	316.762	

(b) Risco de mercado

Risco cambial

A Companhia e suas controladas importam produtos para revenda e estão expostas ao risco cambial decorrente da exposição a flutuações de cotações de moedas estrangeiras, basicamente com relação ao dólar norte-americano e Euro.

A Administração estabeleceu uma política que exige que a Companhia e suas controladas administrem seus riscos cambiais em relação à sua moeda funcional. A Administração julga que o nível de risco decorrente das operações de importação é baixo, visto que as operações realizadas são basicamente de importações para revenda e transações com partes relacionadas. Atualmente a Companhia possui captações de caixa via empréstimos vinculados a moeda estrangeira, porém os mesmos estão protegidos da exposição cambial através de contratos de SWAP que garantem a liquidação dos empréstimos via taxa de juros vinculadas ao CDI do período.

(c) Risco de crédito

O risco de crédito é administrado corporativamente. O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes do atacado e do varejo, incluindo contas a receber em aberto e operações compromissadas.

A utilização de limites de crédito é monitorada regularmente. As vendas a prazo para clientes do varejo têm como principal meio de pagamento os cartões de crédito de melhor reputação no mercado, os quais não

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

oferecem riscos relevantes de realização, uma vez que seus recebimentos são assegurados pelas respectivas administradoras.

Os adiantamentos a fornecedores são eventuais e efetuados somente a fornecedores selecionados por motivos específicos. A administração com base em operações históricas entende que não há risco de crédito com fornecedores.

(d) Análise de sensibilidade

Apresentamos a seguir os impactos que seriam gerados por mudanças nas variáveis de riscos pertinentes às quais o Grupo está exposto no final do exercício.

Risco cambial

Para a análise de sensibilidade da exposição cambial consolidada em 30 de junho de 2023, cujos efeitos refletem somente os impactos sobre os ativos e passivos monetários. A Companhia efetuou análise de sensibilidade quanto à posição em aberto, a Administração avalia internamente uma desvalorização e um aumento do real sobre o dólar norte-americano e o Euro em 25% e 50%, respectivamente, no risco variável até a data de vencimento de tais instrumentos financeiros, eventuais impactos da análise são demonstrados abaixo:

Impactos da variação no dólar/euro	Exposição	Cenário Baixa do Dólar / Euro		Cenário Alta do Dólar / Euro	
		Baixo		Alto	
		25%	50%	25%	50%
Fornecedores (Euro)	4.415	3.311	2.207	5.518	6.622
Fornecedores (Dólar)	16.176	12.132	8.088	20.219	24.263
Fornecedores Total	20.591	15.443	10.295	25.737	30.885
Exposição		5.148	10.296	(5.148)	(10.296)

Risco de taxa de juros

A Companhia possui ativos e passivos financeiros expostos ao risco de variação das taxas de juros. Uma análise de sensibilidade foi desenvolvida utilizando como premissa a taxa base do CDI na data destas demonstrações financeiras segundo o Banco Central do Brasil. A análise de sensibilidade dos ativos e passivos financeiros sujeitos à sensibilidade da taxa de juros está apresentada conforme segue.

Exclusivamente para fins de análise de sensibilidade, a Administração avalia internamente uma diminuição e um aumento da taxa de juros do CDI de 25% e 50%, respectivamente, no risco variável até a data de vencimento de tais instrumentos financeiros.

	Exposição	Cenário Baixa do Juros		Cenário Alta do Juros	
		Consolidado			
		25%	50%	25%	50%
Empréstimos	1.003.636	(7.768)	(15.535)	7.768	15.535
Exposição líquida		(7.768)	(15.535)	7.768	15.535

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

4.2 Compensação de instrumentos Financeiros

Consolidado	Valor Bruto de passivos financeiros	Valor Bruto de ativos financeiros	Valor líquido de passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial
Em 30 de junho de 2023			
Contas a pagar	1.897.565	(58.722)	1.838.843
Contas a pagar ex-acionistas Bretas	91.529	(60.265)	31.264
	<u>1.989.094</u>	<u>(118.987)</u>	<u>1.870.107</u>

Consolidado	Valor Bruto de passivos financeiros	Valor Bruto de ativos financeiros	Valor líquido de passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial
Em 31 de dezembro de 2022			
Contas a pagar	2.018.050	(63.501)	1.954.549
Contas a pagar ex-acionistas Bretas	88.515	(58.008)	30.507
	<u>2.106.565</u>	<u>(121.509)</u>	<u>1.985.056</u>

	Valor bruto de ativos financeiros	Valor bruto de passivos financeiros	Valor líquido de ativos financeiros apresentados no balanço patrimonial
Em 30 de junho de 2023			
Contas a receber	104.142	(5.022)	99.120
	<u>104.142</u>	<u>(5.022)</u>	<u>99.120</u>

	Valor bruto de ativos financeiros	Valor bruto de passivos financeiros	Valor líquido de ativos financeiros apresentados no balanço patrimonial
Em 31 de dezembro de 2022			
Contas a receber	144.902	(3.311)	141.591
	<u>144.902</u>	<u>(3.311)</u>	<u>141.591</u>

4.3 Gestão de capital

Os objetivos da Companhia e de suas controladas ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade para oferecer o retorno esperado aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia e suas controladas podem rever a política de pagamento de dividendos, devolver capital aos acionistas ou, ainda, vender ativos para por exemplo, reduzir, o nível de endividamento.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Condizente com outras companhias do setor, a Administração monitora o capital com base no índice de alavancagem financeira. Esse índice corresponde à dívida líquida expressa como percentual do capital total.

A dívida líquida, por sua vez, corresponde ao total de empréstimos (incluindo empréstimos de curto e longo prazos, conforme demonstrado no balanço patrimonial consolidado), subtraído do montante de caixa e equivalentes de caixa. O capital total é apurado através da soma do patrimônio líquido, conforme demonstrado no balanço patrimonial consolidado, com a dívida líquida.

	Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022
Dívida líquida	1.129.825	932.341
Total do patrimônio líquido	1.882.421	2.159.835
Capital total	3.012.246	3.092.176
Índice de alavancagem financeira - %	38%	30%

5 Instrumentos financeiros por categoria

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado
Ativos financeiros				
Caixa e equivalentes de caixa	127.190	97.549	157.904	142.264
Contas a receber	28.626	60.977	99.120	141.591
Partes relacionadas	529.864	435.562		
Depósitos judiciais	59.111	56.172	67.159	65.702
	<u>744.791</u>	<u>650.260</u>	<u>324.183</u>	<u>349.557</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Controladora	30/06/2023	31/12/2022
	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado
Passivos financeiros		
Fornecedores	1.203.352	1.097.398
Fornecedores convênio	44.077	58.456
Empréstimos e financiamentos	408.288	263.341
Outros passivos financeiros (convênio)	260.670	406.987
Partes relacionadas	10.326	16.188
Credores por aquisição de controladas e ativos	47.615	47.193
	<u>1.974.328</u>	<u>1.889.563</u>
Consolidado	30/06/2023	31/12/2022
	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado	Instrumentos Financeiros a Custo Amortizado
Passivos financeiros		
Fornecedores	1.502.923	1.438.176
Fornecedores convênio	51.828	68.437
Empréstimos e financiamentos	451.087	347.712
Outros passivos financeiros (convênio)	284.092	447.936
Partes relacionadas	13.986	19.299
Credores por aquisição de controladas e ativos	109.293	98.038
	<u>2.413.209</u>	<u>2.419.598</u>

6 Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Caixa e bancos contas movimento	28.076	82.042	33.958	101.934
Aplicações de liquidez imediata (i)	99.114	15.507	123.946	40.330
	<u>127.190</u>	<u>97.549</u>	<u>157.904</u>	<u>142.264</u>

- (i) As aplicações de liquidez imediata são mantidas para negociação diária e frequente, sendo substancialmente certificados de depósito bancário ("CDB") e compromissos com remuneração média de 97% (2022 – 93%) do certificado de depósito interbancário ("CDI").

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****7 Contas a receber**

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Cartões de crédito				
Próprio e terceiros	21.871	39.775	77.872	101.622
Comissões	(4.359)	(2.854)	(5.022)	(3.311)
Duplicatas a receber (i)	7.632	7.252	19.517	18.075
Convênios (ii)	6.628	19.347	11.672	29.505
Total em aberto	31.772	63.520	104.039	145.891
Ajuste a valor presente	(1.842)	(1.185)	(2.584)	(2.038)
Impairment de contas a receber	(1.304)	(1.358)	(2.335)	(2.262)
	28.626	60.977	99.120	141.591

- (i) Saldo concentrado na operação de aluguéis a receber de espaços das lojas a galerias terceirizadas.
- (ii) Os convênios são compostos por recebíveis advindos das operadoras de tickets alimentação e refeição.

Cessão de contas a receber de clientes

O Grupo opera com programas de cessão de recebíveis, mais especificamente com os valores a receber de venda através de cartão de crédito. De acordo com o CPC 48 Instrumentos Financeiros, o valor do contas a receber que foi vendido deixa de ser reconhecido no balanço patrimonial, quando a companhia entrega o controle e transfere substancialmente para o comprador todos os riscos e benefícios associados.

O Grupo fez cessão de parte de suas contas a receber a bancos, em 30 de junho de 2023 o valor correspondente a essas operações era de R\$ 554.016 no consolidado (R\$ 703.959 em 2022). O valor foi baixado do saldo de contas a receber no balanço, pois todos os riscos relacionados aos recebíveis foram substancialmente transferidos. O custo de antecipação destes recebíveis de cartões é classificado na linha “Despesas com juros antecipação de recebíveis” (Nota 28 – Resultado financeiro) no montante de R\$ 39.327 na controladora e R\$ 42.282 no consolidado em 30 de junho de 2023.

(a) Composição das contas a receber por idade de vencimento

O valor e a natureza dos saldos a vencer e vencidos são apresentados como segue:

	Controladora		Consolidado	
Composição	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
A vencer	27.928	58.307	100.482	141.265
Vencidos até 30 dias	2.580	1.845	2.239	2.655
Vencidos entre 31 e 60 dias	315	506	328	535
Vencidos entre 61 e 90 dias	285	777	326	808
Vencidos a mais de 90 dias	664	2.085	664	629
Total em aberto	31.772	63.520	104.039	145.891

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

As contas a receber de clientes e demais contas a receber da Companhia e suas controladas são mantidas em moeda nacional. Saldos vencidos referem-se a operação de locação de espaço em lojas e galerias terceirizadas, todos os procedimentos de cobrança estão em andamento, em linha com a política de PDD da Companhia.

As movimentações na provisão para créditos de liquidação duvidosa de clientes do Grupo são as seguintes:

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Em 1º de janeiro	(1.358)	(1.117)	(2.262)	(1.127)
<i>Impairment</i> de contas a receber	(9.839)	(10.395)	(11.468)	(14.729)
Valores não usados, estornados	<u>9.893</u>	<u>10.154</u>	<u>11.395</u>	<u>13.594</u>
	<u>(1.304)</u>	<u>(1.358)</u>	<u>(2.335)</u>	<u>(2.262)</u>

(b) Operações com cartões de crédito

Os recebíveis classificados como cartão de crédito próprio e de terceiros estão representados por saldos a receber da administradora do Cartão Cencosud (Banco Bradesco) e das outras administradoras de cartões, respectivamente.

Os créditos por vendas parceladas estão registrados inicialmente pelo seu valor justo, representado pelos valores de face das vendas, descontados pelas mesmas taxas praticadas nas operações de antecipação de recebíveis, taxas essas compatíveis com a natureza, prazo e riscos de transações similares em condições de mercado.

Durante o período findo em 30 de junho de 2023, o resultado líquido da participação no Acordo Operacional do Cartão Cencosud que foi transferido pelo Banco Bradesco S.A. à Companhia, líquido das perdas incorridas nas contas a receber, totalizou prejuízo de R\$ 6.989 (2022 - R\$ 3.992 de lucro), reconhecido no resultado operacional consolidado e da controladora, na rubrica "Equivalência patrimonial" (Nota 11).

Em 30 de junho de 2023, as operações do Cartão Cencosud representam 8% (2022 -9%) do volume das vendas da Companhia.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

8 Estoques

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Estoques de mercadorias para revenda localizados nas:				
Lojas	715.488	743.050	934.171	955.769
Centros de distribuição	<u>211.453</u>	<u>173.935</u>	<u>231.551</u>	<u>217.786</u>
	<u>926.941</u>	<u>916.985</u>	<u>1.165.722</u>	<u>1.173.555</u>
Provisão para perdas nos estoques	(19.016)	(22.775)	(23.107)	(27.539)
Ajustes a valor presente	<u>(14.780)</u>	<u>(16.788)</u>	<u>(17.404)</u>	<u>(19.627)</u>
	<u>893.145</u>	<u>877.422</u>	<u>1.125.211</u>	<u>1.126.389</u>

As movimentações na provisão para perdas nos estoques são as seguintes:

<u>Provisão para perdas no estoque</u>	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Em 1º de janeiro	(22.775)	(26.052)	(27.539)	(28.081)
Provisão para perda/obsolescência dos estoques	(29.905)	(96.999)	(34.061)	(108.633)
Estorno de provisão para perdas nos estoques	<u>33.664</u>	<u>100.276</u>	<u>38.493</u>	<u>109.175</u>
	<u>(19.016)</u>	<u>(22.775)</u>	<u>(23.107)</u>	<u>(27.539)</u>

9 Tributos a recuperar

A Companhia registra créditos tributários após detalhada análise, reunindo entendimentos jurídico, contábil, documental e factual sobre tais valores, os quais permitam seu devido reconhecimento. Essas análises incluem i) interpretação da legislação tributária, ii) fatores internos e externos como jurisprudências e interpretações do mercado, iii) análise de assessores jurídicos externos a respeito dos temas, iv) avaliação contábil sobre o tema e, uma vez reconhecidos v) estimativa de realização monetária dos créditos.

Ao apurar os créditos tributários, são considerados a procedência de sua natureza e origem, pois são fatores essenciais para os corretos registros contábeis, conforme abaixo demonstrado:

- Créditos oriundos de compras registrados como redutor de “custo das mercadorias vendidas”;
- Créditos oriundos de vendas, registrados como redutor de “deduções sobre vendas”;
- Demais créditos registrados como redutores das contas de resultado sobre as quais são calculados;
- Atualização monetária sobre créditos fiscais, registrados na rubrica de Resultado financeiro, líquido;

As realizações desses créditos tributários são avaliadas com base nas projeções de crescimento, questões operacionais e geração de débitos. Periodicamente a Companhia realiza e atualiza os estudos de recuperabilidade desses montantes, com base nos mesmos critérios e, se necessário, realiza os ajustes de seus saldos de provisão para perda.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
PIS e COFINS (Nota 9.1)	299.800	328.940	327.480	356.737
ICMS e ICMS (ST) (Nota 9.2)	287.798	296.440	331.513	331.027
ICMS a recuperar ativo imobilizado (9.3)	18.088	18.889	23.172	23.750
Imposto de renda retido na fonte	3.108	2.330	3.701	2.566
INSS	29.887	9.115	31.988	15.764
Total	638.681	655.714	717.854	729.844
Circulante	369.267	199.762	331.536	258.797
Não circulante	269.414	455.952	386.318	471.047

9.1 PIS e COFINS

O PIS e a COFINS são contribuições arrecadadas pelo Governo Federal, previstas na Constituição Federal nos artigos 195 e 239. Estas duas contribuições incidem sobre as receitas auferidas pelas empresas (pessoas jurídicas). No regime não cumulativo ao qual a Companhia está submetida, as alíquotas previstas são, em regra geral, 1,65% para PIS/PASEP e de 7,6% para a COFINS. Neste regime é possível que as empresas registrem alguns créditos sobre determinados custos ou despesas incorridas. No caso da Companhia, esses créditos envolvem transações principalmente sobre a compra de mercadorias para revenda, depreciação, aluguel de lojas, energia elétrica, entre outros.

A realização estimada do saldo de PIS e COFINS a recuperar, com base na melhor estimativa da Companhia, é apresentada a seguir:

Consolidado

Em 1 ano	182.113
Entre 1 e 2 anos	145.367
	327.480

9.2 Impostos sobre a circulação de mercadorias e serviços – ICMS

O ICMS é um tributo estadual, incidente sobre a circulação de mercadorias e prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal e de comunicação, regulamentado pela Lei complementar 87/1996, conhecida como Lei Kandir, e seus valores são devidos aos estados e Distrito Federal, a cada operação realizada. As alíquotas do tributo são variáveis conforme a origem e destino, se dentro ou fora do estado ou país, entre estados e conforme o produto ou mercadoria, entre outros fatores.

Também há a sistemática da substituição tributária do ICMS, conhecida como ICMS-ST, onde os Estados passam a cobrar antecipadamente o imposto do contribuinte comercial, industrial ou importador, substituindo, assim, toda a cadeia de tributação do ICMS. Trata-se da transferência da obrigação do recolhimento do imposto para o primeiro da cadeia. Cada Estado elabora a lista de produtos que entrarão na sistemática do ST e aplicam de forma individual uma Margem de Valor Agregado (MVA) ao produto, supondo a margem a ser realizada na venda final.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Ocorre que os Estados vêm ampliando a lista de produtos submetidos ao regime de substituição tributária, o que afeta muito o segmento de varejo. Como a Companhia transfere mercadorias para outros Estados, diferentes, daqueles de que recebeu inicialmente, há a cobrança do imposto novamente. Essa sistemática, conhecida como “quebra de cadeia”, garante ao estabelecimento o ressarcimento do imposto recolhido antecipadamente, para mitigar a cobrança de tributo duas vezes pelo mesmo produto.

Ainda os contribuintes passaram a ter, desde a decisão do STF no julgamento do RE nº 593.849/MG, o direito de ressarcir a diferença do imposto recolhido a maior quando a margem real da operação, ao final da cadeia for inferior à margem presumida (MVA) quando da incidência do ICMS-ST, o que geralmente acontece no varejo.

Tendo em vista o grande volume dos produtos no regime de substituição tributária, a Companhia vem acumulando um valor cada vez maior dessas restituições e para a sua devida compensação, a Companhia tem se valido de regimes especiais ou outros meios permissivos nas legislações estaduais.

A realização estimada do saldo ICMS e ICMS (ST) a recuperar, com base na melhor estimativa da Companhia, é apresentada a seguir:

Consolidado

Em 1 ano	104.215
Entre 1 e 2 anos	131.060
Entre 2 e 3 anos	75.902
Entre 3 e 4 anos	20.335
	331.513

9.3 ICMS a recuperar ativo imobilizado

A Companhia pode tomar crédito de ICMS sobre a compra de Ativo Imobilizado, desde que o bem seja utilizado na produção e ou comercialização de mercadorias. Para controle desses créditos a Companhia utiliza o CIAP (Controle de ICMS dos bens do Ativo Permanente).

Por legislação que regulamenta esse tipo de operação o valor do crédito é aproveitado em 48 avos, ou seja, de forma parcelada.

10 Outros ativos

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Contas a receber bonificação (i)	54.330	38.402	76.761	56.453
Notas de Débito (JV) (ii)	6.677	5.846	6.677	5.846
Outros Ativos (iii)	<u>19.692</u>	<u>16.267</u>	<u>26.784</u>	<u>24.479</u>
Total	<u>80.699</u>	<u>60.515</u>	<u>110.222</u>	<u>86.778</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

- (i) Refere-se a operação recebíveis juntos aos fornecedores de mercadorias em formato de compras bonificadas. A contrapartida desses saldos são registrados no resultado na rubrica de “custo dos produtos e mercadorias vendidas”.
- (ii) Refere-se a ressarcimentos via Notas de Débitos de despesas incorridas na operação da *Joint Venture* de cartões de crédito Cencosud junto ao Bradesco.
- (iii) Saldo pulverizado, mas em sua maior relevância refere-se a antecipações de despesas diversas da operação relacionadas a folha de salários (vale transporte, férias, assistência médica) entre outros.

11 Investimentos em subsidiárias**Investimentos em subsidiárias (Controladora)**

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Saldo inicial em 1º de janeiro de	<u>(100.723)</u>	<u>(63.806)</u>
Participação nos prejuízos de controladas		
Cencosud Brasil Atacado	(45.827)	(7.003)
Perini	<u>(10.302)</u>	<u>(9.133)</u>
	<u>(56.129)</u>	<u>(16.136)</u>
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Investimentos (Ativo não circulante)	29.096	29.096
Perdas em investimentos (Passivo não circulante)	<u>(185.952)</u>	<u>(129.823)</u>
	<u>(156.856)</u>	<u>(100.723)</u>

<u>99,99% Participação</u>	<u>Participação direta</u> <u>Negócio</u>
Cencosud Brasil	Atacado
Atacado	
Perini	Varejo

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

A Controladora da Matriz no Chile, Cencosud Internacional Ltda. possui 0,01% de participação nas Companhias. Segue a participação da Companhia nos resultados das controladas (todas de capital fechado), como também no total de seus ativos e passivos:

		30 de junho de 2023		
	Ativo	Passivo	Patrimônio líquido	Resultado do período
Cencosud Brasil Atacado	1.423.829	1.532.266	(108.437)	(45.827)
Perini	67.432	144.947	(77.515)	(10.302)
	1.491.261	1.677.213	(185.952)	(56.129)
		30 de junho de 2022		
	Ativo	Passivo	Patrimônio líquido	Resultado do período
Cencosud Brasil Atacado	328.392	378.011	(49.619)	(7.003)
Perini	78.978	139.185	(60.207)	(9.133)
	407.370	517.196	(109.826)	(16.136)

Devido a posição devedora do Patrimônio líquido das controladas Perini e Cencosud Brasil Atacado, foi efetuada provisão na controladora para perdas em investimentos em R\$ 185.952 (2022 R\$ 129.823) de acordo com os requerimentos contábeis descritos no CPC 18 / IAS 2.

11.1 Resultado *Joint Venture* - Operações com cartões de crédito

A Companhia classifica na rubrica de equivalência patrimonial os resultados obtidos da operação de cartões de crédito próprio junto ao Bradesco (Nota 20 a), em acordo com a norma contábil CPC 19 (Negócios em conjunto) para o tipo de operação de *Joint Venture*.

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Resultados Controladas (Nota 11)	(56.129)	(16.136)		
Resultado <i>Joint Venture</i> (Nota 7 b)	(6.989)	3.992	(6.989)	3.992
Total	<u>(63.118)</u>	<u>(12.144)</u>	<u>(6.989)</u>	<u>3.992</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

12 Imobilizado

	Consolidado							Controladora	
	Terrenos	Edificações benfeitorias	Instalações e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Veículos	Total em operação	Imobilizado andamento	Total
Em 01 de janeiro de 2022	8.164	487.728	113.381	6.217	31.476	8.762	655.728	101.137	756.865
Adições		76.915	57.203	2.578	14.511	298	151.505	56.784	208.289
Baixas		(3.268)	(277)	(29)	(381)	(33)	(3.988)	(343)	(4.331)
Transferências		49.609	65.187	1.303	6.012	(2.921)	119.190	(119.190)	
Cisão dos ativos		(35.137)					(35.137)		(35.137)
Aquisição Giga Atacado		113.552	41.436	22.120	3.778	620	181.506	637	182.143
Depreciação		(99.411)	(35.658)	(3.631)	(10.995)	(1.229)	(150.924)		(129.290)
Em 31 de dezembro de 2022	8.164	589.989	241.271	28.558	44.401	5.497	917.880	39.025	956.905
Custo total	8.164	1.679.967	957.376	102.656	168.710	14.647	2.931.520	39.025	2.970.545
Depreciação acumulada		(1.089.978)	(716.105)	(74.098)	(124.309)	(9.150)	(2.013.640)		(1.794.860)
Valor residual	8.164	589.989	241.271	28.559	44.401	5.497	917.880	39.025	956.905
Adições		10.146	5.184	360	2.388	87	18.165	29.213	47.378
Baixas		(29)	(285)	(23)	(77)		(414)	(493)	(907)
Transferências		12.157	14.079	595	3.262		30.093	(30.093)	
Depreciação		(56.075)	(25.116)	(1.475)	(7.105)	(686)	(90.457)		(90.457)
Em 30 de junho de 2023	8.164	556.188	235.133	28.015	42.869	4.898	875.267	37.652	912.920
Custo total	8.164	1.702.241	976.354	103.588	174.283	14.734	2.979.364	37.652	3.017.016
Depreciação acumulada		(1.146.053)	(741.221)	(75.573)	(131.414)	(9.836)	(2.104.097)		(2.104.097)
Valor residual	8.164	556.188	235.133	28.015	42.869	4.898	875.267	37.652	912.920

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O montante total da depreciação no consolidado do período vigente está dividido em R\$ 84.033 (controladora R\$ 65.376) lançadas no grupo de despesas e R\$ 6.424 (controladora R\$ 3.612) registrada nas rubricas de "Custo das mercadorias vendidas" pois referem-se as depreciações de itens relacionados a área de logística da Companhia.

O imobilizado é mensurado pelo custo histórico, que inclui gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens e custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados. A depreciação é computada pelo método linear, com base na vida útil estimada de cada bem, a qual é revisada anualmente.

Garantias

Em garantia das obrigações contraídas nos contratos de locação dos imóveis de propriedade do G. Barbosa & Cia. Ltda. e PROURB Empreendimentos Imobiliários e Comerciais Ltda. a Companhia celebrou instrumentos particulares pelos quais como mecanismo para assegurar os pagamentos dos aluguéis, multas previstas e quaisquer outros acessórios da locação, foram empenhados em favor dos locadores todos os bens, máquinas e equipamentos necessários às atividades e que estejam fisicamente nos imóveis objeto dos mesmos contratos no valor de R\$ 20.304 (2022 – R\$ 19.310).

13 Arrendamentos

(i) Saldos reconhecidos no balanço patrimonial

O balanço patrimonial contém os seguintes saldos relacionados a arrendamentos, decorrente da implementação do CPCo6 (R2):

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Ativos de direito de uso	1.148.233	779.861	1.342.593	982.808
Total	<u>1.148.233</u>	<u>779.861</u>	<u>1.342.593</u>	<u>982.808</u>

A determinação do prazo de arrendamento dos contratos de acordo com CPC 06 (R2) , possuem estimativas críticas, os quais são determinados pela administração da Companhia, utilizando como premissa básica o prazo do contrato vigente e a expectativa de permanência no imóvel.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Passivos de arrendamentos				
Circulante	194.578	223.379	217.401	243.794
Não circulante	<u>1.124.319</u>	<u>746.445</u>	<u>1.352.506</u>	<u>981.951</u>
Total	<u>1.318.897</u>	<u>969.824</u>	<u>1.569.907</u>	<u>1.225.745</u>

(ii) Saldos reconhecidos na demonstração do resultado

As demonstrações do resultado incluem os seguintes montantes relacionados a arrendamentos, decorrente da implementação do CPCo6 (R2) :

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Encargo de depreciação dos ativos de direito de uso	<u>(95.860)</u>	<u>(88.707)</u>	<u>(109.991)</u>	<u>(93.827)</u>
Total	<u>(95.860)</u>	<u>(88.707)</u>	<u>(109.991)</u>	<u>(93.827)</u>

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Despesas com juros (Nota 28)	<u>(42.549)</u>	<u>(55.962)</u>	<u>(62.005)</u>	<u>(59.670)</u>
Despesas arrendamentos variáveis não incluídos em passivos de arrendamentos (despesas administrativas)	<u>(3.529)</u>	<u>(3.332)</u>	<u>(3.627)</u>	<u>(3.419)</u>
Descontos de aluguel (despesas administrativas)	<u>2.040</u>	<u>1.449</u>	<u>2.280</u>	<u>1.700</u>
Total	<u>(44.038)</u>	<u>(57.845)</u>	<u>(63.352)</u>	<u>(61.389)</u>

Os pagamentos de arrendamentos em 2023 totalizaram na controladora R\$ 153.098 (R\$ 182.948 no consolidado).

(iii) Divulgações adicionais requeridas pela CVM

A Companhia estimou as taxas de desconto incrementais, conforme permitido nas normas vigentes a Companhia efetuou cotação junto as instituições financeiras prestadoras de serviço a mesma, utilizando como premissa prazo similar e uma garantia semelhante a fim de obter a quantia necessária para adquirir

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

um ativo de valor equivalente ao ativo de direito de uso em um ambiente econômico semelhante, abaixo as taxas obtidas para as renovações efetuadas durante o período findo em 30 de junho de 2023.

Contratos por prazo e taxa de desconto

Prazos	Taxa % a.a.
Até 6 anos	8,59
De 6 a 10 anos	9,55
Demais Prazos (i)	

- (i) Conforme definição em política contábil interna, os prazos dos contratos em sua maioria são registrados para o período de até 10 anos em acordo com as melhores estimativas da Companhia baseando-se na performance operacional das lojas, para casos específicos de exceções com prazos mais longos, a Companhia efetua cotação de nova taxa.

Passivos de arrendamento

As movimentações dos saldos dos passivos de arrendamento são apresentadas no quadro abaixo:

Saldo em 1º de janeiro de 2023	1.225.745
Pagamentos	(182.948)
Juros de arrendamentos	57.334
Novos contratos	28.772
Ajustes por remensuração	<u>441.004</u>
Saldo dos passivos de arrendamento em 30 de junho de 2023	<u><u>1.569.907</u></u>

Ativos de direito de uso

A movimentação de saldos dos ativos de direito de uso é evidenciada abaixo:

Saldo em 1º de janeiro de 2023	982.808
Ajustes por remensuração	441.004
Novos contratos	28.772
Despesa de depreciação	<u>(109.991)</u>
Saldo dos ativos de direito de uso em 30 de junho de 2023	<u><u>1.342.593</u></u>

O Grupo apresenta, no quadro abaixo, a análise de seus contratos com base nas datas de vencimento. Os valores estão apresentados com base nas prestações não descontadas:

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****Maturidade dos contratos****Vencimento das prestações**

Menos de 1 ano	217.401
Entre 1 e 2 anos	189.052
Entre 2 e 5 anos	489.308
Acima de 5 anos	<u>674.146</u>

Saldo dos passivos de arrendamento em 30 de junho de 2023	<u>1.569.907</u>
---	------------------

Em atendimento ao Ofício Circular/CVM/SNC/SEP/ no 02/2019, a Companhia apresenta os saldos comparativos do passivo de arrendamento, do direito de uso, da despesa financeira e da despesa de depreciação, considerando o efeito da inflação futura projetada nos fluxos dos contratos de arrendamento, descontados pela taxa nominal:

	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>
Passivo de arrendamento				
Contábil - CPC 06(R2)	1.487.951	1.294.015	1.082.991	861.900
Taxa Real (efeito inflação)	1.565.325	1.361.304	1.139.307	906.719
Variação	77.373	67.289	56.316	44.819
Direito de uso líquido - saldo final	1.308.732	1.085.186	865.797	657.913
Contábil - CPC 06(R2)	1.376.786	1.141.616	910.818	692.124
Taxa Real (efeito inflação)	68.054	56.430	45.021	34.211
Variação				
Despesa financeira				
Contábil - CPC 06(R2)	58.486	179.355	155.980	130.581
Taxa Real (efeito inflação)	61.527	188.682	164.091	137.372
Variação	3.041	9.326	8.111	6.790
Despesa de depreciação				
Contábil - CPC 06(R2)	114.047	191.627	187.470	175.965
Taxa Real (efeito inflação)	119.978	201.591	197.219	185.115
Variação	5.930	9.965	9.748	9.150

O quadro a seguir demonstra o direito potencial de PIS/COFINS a recuperar embutido na contraprestação de arrendamento, conforme os períodos previstos para pagamento:

<u>Fluxo de caixa</u>	<u>Nominal</u>	<u>Ajustado a valor presente</u>
Contraprestação do arrendamento	1.569.907	1.488.272
PIS/COFINS potencial (9,25%)	<u>(145.216)</u>	<u>(137.665)</u>
	<u>1.424.691</u>	<u>1.350.607</u>

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses, findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

14 Intangível

	Consolidado					Controladora
	Ágio (i)	Fundo de comércio	Software	Marcas	Outros	Total
Em 01 de janeiro de 2022	1.357.221	10.442	16.864	144.736	465	1.529.728
Aquisições			12.360			12.360
Aquisição Giga	323.361		444	28.061	(5.783)	346.083
Transferências						788
Amortização		(1.859)	(9.660)	(763)		(11.171)
Em 31 de dezembro de 2022	1.680.582	8.583	20.008	172.034	(5.318)	1.875.889
Custo	1.680.582	60.405	218.285	172.797	(4.153)	2.127.916
Amortização		(51.821)	(198.277)	(763)	(1.165)	(252.027)
Valor residual	1.680.582	8.583	20.008	172.034	(5.318)	1.875.889
Aquisições			10.380			10.380
Combinações de negócios	(2.658)					(2.658)
Transferências (ii)	(53.506)			53.506		
Amortização		(930)	(4.625)	763		(4.792)
Em 30 de junho de 2023	1.624.418	7.653	25.763	226.303	(5.318)	1.878.820
Custo	1.624.418	60.405	228.665	226.303	(4.153)	2.135.638
Amortização		(52.752)	(202.902)		(1.165)	(256.819)
Valor residual	1.624.418	7.653	25.763	226.303	(5.318)	1.878.820

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Testes de impairment do ágio e das marcas com vida útil indefinida

O Grupo avalia o ágio anualmente para verificar prováveis perdas (impairment), sendo que a última avaliação foi efetuada no exercício de 31 de dezembro de 2022, não foram identificados indicativos de impairment e, portanto, não foi reconhecido provisão para impairment.

(ii) Conclusão da Combinação de negócios – Aquisição GIGA Atacado.

Em julho de 2022, a Companhia procedeu com a contratação de especialistas para avaliação dos ativos e passivos do Giga Atacado, como parte do seu processo de identificação dos ativos intangíveis e passivos para sua alocação do preço de compra, a partir dessa avaliação, a Companhia concluiu a apuração da combinação de negócios da aquisição da bandeira GIGA Atacado com a identificação de valor de Marca da respectiva bandeira que gerou a movimentação destacada no Mapa de Intangível.

15 Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Fornecedores de mercadorias nacionais	1.121.542	1.040.946	1.412.488	1.359.700
Fornecedores de mercadorias estrangeiras	49.227	41.803	49.227	43.724
Fornecedores de serviços	110.489	102.045	128.258	133.820
Acordos comerciais (i)	(53.855)	(56.603)	(58.722)	(63.501)
Ajuste a valor presente	(24.051)	(30.793)	(28.328)	(35.567)
	1.203.352	1.097.398	1.502.923	1.438.176

O saldo de fornecedores em 30 de junho de 2023 é composto por fornecedores de mercadorias e serviços e possuem saldos pulverizados. O saldo de fornecedores estrangeiros refere-se, em sua maioria, a valores denominados em dólares norte-americanos e EURO.

- (i) Os acordos comerciais são recebíveis, definidos em contratos de parceria firmados com os fornecedores nas operações financeiras, quando previstas em acordo comercial, as liquidações se realizam por ocasião do pagamento das faturas, aos fornecedores, pelo montante líquido.

15.1 Fornecedores convênio

A Companhia mantém convênios firmados com instituições financeiras, por meio dos quais os fornecedores possuem a possibilidade de realizar operações de antecipação de recebimento de títulos relacionados às operações de compras de mercadorias e serviços entre as partes. A Administração avaliou que para os saldos destacados na rubrica de “Fornecedores convênio”, a substância econômica da transação é de natureza operacional, considerando que a operação é realizada a critério do fornecedor junto ao Banco e para a Companhia não há alterações no prazo original das faturas e nos valores contratados.

Os pagamentos são efetuados às instituições financeiras nas mesmas condições que as acordadas originalmente com o fornecedor, dessa forma o fluxo de caixa dessas operações é apresentado como operacional, por disponibilizar essa ferramenta de antecipação, o Banco repassa a Companhia o prêmio

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

pela realização dessas operações. Essas receitas são registradas no resultado em rubrica de “Outras receitas, líquidas” (Nota 27), com montantes de R\$ 4.733 (2022 - R\$ 4.570).

16 Empréstimos e financiamentos

Controladora			
	30/06/2023	31/12/2022	Taxa de Juros (CDI+) Vencimento
Operação (Circulante)			
Capital de giro (a)	145.523		1,3% a 2,8% a.a Dez/23
Resolução 4131 (b)	260.590		1,4% a 2,1% a.a Set/23
Nota comercial (c)	12.765	13.341	1,0% a.a Ago/23
	418.878	13.341	
Operação (Não Circulante)			
Nota comercial (c)	250.000	250.000	1,0% a.a Ago/25
	250.000	250.000	
Total	668.878	263.341	
Consolidado			
	30/06/2023	31/12/2022	Taxa de Juros (CDI+) Vencimento
Operação (Circulante)			
Capital de giro (a)	178.299	43.310	1,3% a 2,8% a.a Dez/23
Finame		293	0,5 a.m+IPCA Dez/23
Resolução 4131 (b)	552.550	278.957	1,4% a 2,1% a.a Set/23
Nota comercial (c)	12.765	13.341	1,0 % a.a Ago/23
	743.614	335.901	
Operação (Não Circulante)			
Capital de giro (a)	10.023	40.548	1,5 a 2,8% a.a Dez/26
Finame		220	0,5 a.m+IPCA Fev/24
Nota comercial (c)	250.000	250.000	1,0 % a.a Ago/25
	260.023	290.768	
Total	1.003.636	626.669	

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(a) Empréstimos - Capital de giro

São empréstimos adquiridos junto a bancos comerciais para atender as necessidades de capital de giro da Companhia.

(b) Resolução 4131

A denominação 4131 é uma referência a legislação que regula a aplicação de capital estrangeiro e a remessa de valores para o exterior. Referem-se a empréstimos vinculados a moeda estrangeira, essa captação está protegida através de operação de SWAP, no qual a variação cambial dos contratos é trocada por juros atualizados ao CDI do período. Na operação da Cencosud o empréstimo está vinculado a moeda original dólar americano, e não possui garantias e cláusulas de *covenants* financeiros.

(c) Emissão de Notas Comerciais

Em reunião do Conselho de Administração no dia 5 de agosto de 2022 foi deliberada a 1ª emissão de notas comerciais escriturais, sem garantias, em série única, no valor de R\$ 250.000, divididas em duzentas e cinquenta mil notas comerciais com prazo de validade de 1.096 dias contados da data da emissão, para distribuição pública, com esforços restritos de distribuição, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários Nº 476/2019.

As Notas Comerciais foram depositadas para:

- (i) distribuição primária através do MDA – Módulo de Distribuição de Ativos (“MDA”), administrado e operacionalizado pela B3, sendo a distribuição liquidada financeiramente por meio da B3; e
- (ii) negociação e custódia eletrônica no mercado secundário por meio do CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários (“CETIP21”), sendo as negociações liquidadas financeiramente e as Notas Comerciais custodiadas eletronicamente na B3;

(c) Exposição dos empréstimos

Em 30 de junho de 2023, nenhum dos empréstimos estava sujeito a quaisquer cláusulas de *covenants* financeiros e todas as obrigações contratuais estavam cumpridas pela Companhia.

As tabelas a seguir mostram em detalhes o valor contábil dos passivos financeiros, o prazo de vencimento contratual restante dos passivos financeiros do Grupo e os prazos de amortização contratuais, assim como os fluxos de caixa futuros incluindo juros dos passivos financeiros.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

					Controladora
	Contábil	Dentro de 1 ano	1 e 2 anos	2 e 5 anos	Total
30 de junho de 2023					
Capital de Giro	145.523	146.582			146.582
Resolução 4131	260.590	266.546			266.546
Nota comercial	262.765	36.966	36.966	256.161	330.094
	<u>668.878</u>	<u>450.095</u>	<u>36.966</u>	<u>256.161</u>	<u>743.222</u>
					Consolidado
	Contábil	Dentro de 1 ano	1 e 2 anos	2 e 5 anos	Total
30 de junho de 2023					
Capital de Giro	188.322	179.358		10.023	189.381
Resolução 4131	552.550	558.506			558.506
Nota comercial	262.765	36.966	36.966	256.161	330.094
	<u>1.003.636</u>	<u>774.830</u>	<u>36.966</u>	<u>266.184</u>	<u>1.077.980</u>

Os valores contábeis e o valor justo dos empréstimos são os seguintes:

Operação	Data da operação	Data de vencimento	Moeda original	Notional	Taxa Contrato	Moeda	Valor Contábil	Valor Justo
SWAP	27/01/2023	27/07/2023	Dolar	250.000	5,16	R\$	291.960	26.134
SWAP	26/04/2023	28/08/2023	Euro	100.000	5,57	R\$	110.590	8.015
SWAP	30/06/2023	28/09/2023	Real	150.000		R\$	150.000	
							<u>552.550</u>	<u>34.149</u>

- (i) A metodologia de cálculo adotada para mensuração do valor justo é obtida através de variáveis de previsibilidade do mercado financeiro, utilizando índices de liquidação futuros e aplicando as operações na data de fechamento do período, dessa forma se estimar com razoável previsibilidade o valor da liquidação das operações em 30 de junho de 2023.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias
Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(d) Movimentação dos empréstimos

						Consolidado
	<u>31/12/2022</u>	<u>Captações</u>	<u>Juros</u>	<u>Amortizações Principal</u>	<u>Amortizações Juros</u>	<u>30/06/2023</u>
Capital de Giro	84.371	912.400	17.656	(809.292)	(16.812)	188.322
Resolução 4131	278.957	940.000	57.985	(690.000)	(34.392)	552.550
Nota Comercial	263.341		17.573		(18.149)	262.765
	626.669	1.852.400	93.213	(1.499.292)	(69.353)	1.003.636

(e) Dívida líquida

O conceito de dívida líquida considerado é o total das rubricas de “empréstimos e financiamentos” e “caixa e equivalentes de caixa”

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Empréstimos de curto prazo	679.548	420.328	1.027.706	783.837
Empréstimos de longo prazo	250.000	250.000	260.023	290.768
Total da dívida	929.548	670.328	1.287.729	1.074.605
Caixa e equivalentes de caixa	(127.190)	(97.549)	(157.904)	(142.264)
Dívida líquida	802.358	572.779	1.129.825	932.341

16.1 Outros passivos financeiros (convênio)

					Controladora
<u>31/12/2021</u>	<u>Captações</u>	<u>Pagamentos</u>	<u>Juros</u>	<u>Amortizações Juros</u>	<u>31/12/2022</u>
390.358	1.241.939	(1.225.311)	46.606	(46.606)	406.987
<u>390.358</u>	<u>1.241.939</u>	<u>(1.225.311)</u>	<u>46.606</u>	<u>(46.606)</u>	<u>406.987</u>

					Controladora
<u>31/12/2022</u>	<u>Captações</u>	<u>Pagamentos</u>	<u>Juros</u>	<u>Amortizações Juros</u>	<u>30/06/2023</u>
406.987	490.197	(636.514)	20.167	(20.167)	260.670
406.987	490.197	(636.514)	20.167	(20.167)	260.670

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

					Consolidado
31/12/2021	Captações	Pagamentos	Juros	Amortizações Juros	31/12/2022
427.000	1.371.045	(1.350.110)	50.934	(50.934)	447.936
<u>427.000</u>	<u>1.371.045</u>	<u>(1.350.110)</u>	<u>50.934</u>	<u>(50.934)</u>	<u>447.936</u>
					Consolidado
31/12/2022	Captações	Pagamentos	Juros	Amortizações Juros	30/06/2023
447.936	523.490	(687.333)	21.944	(21.944)	284.092
<u>447.936</u>	<u>523.490</u>	<u>(687.333)</u>	<u>21.944</u>	<u>(21.944)</u>	<u>284.092</u>

Refere-se a transações de compras recorrentes entre a Companhia e seus fornecedores de produtos e serviços, onde através da linha de crédito da Companhia junto a instituições financeiras, os fornecedores podem antecipar seus recebíveis, para o saldo destacado, ocorrendo a renegociação com aumento dos prazos dos títulos a pagar e juros incidentes em decorrência do alargamento dos prazos.

Devido as características da negociação com alargamento de prazos e incidência de juros estes passivos financeiros foram incluídos em rubrica destacada do balanço patrimonial com características de empréstimos e financiamentos. É importante destacar que os prazos dos títulos postergados estão em linha com o prazo médio de pagamento praticado no varejo e que a Companhia reembolsa os fornecedores com os juros incidentes da operação.

Os convênios utilizam os programas de captação de recursos através de linhas de crédito da Companhia junto a instituições financeiras, com taxa de juros praticadas com variação de 1,44% a 3,70% ao mês, o volume em 30 de junho de 2023 representa aproximadamente 41% dos limites de crédito aprovados pelas instituições financeiras exclusivo para essa operação.

As despesas com juros relacionados a essa operação são classificados no resultado da Companhia na rubrica de “Resultado financeiro, líquido” (Nota 28), com montantes durante o período de R\$ 21.944 (2022 - R\$23.505), vide Nota 28.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias
Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

17 Tributos a recolher

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS)	27.923	34.671	30.036	38.426
Programa de Integração Social (PIS)	175	101	276	243
Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (COFINS)	803	463	824	707
Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS)	19.089	18.647	21.157	21.399
Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS)	3.779	5.835	4.818	6.610
Outros	5.821	5.445	6.380	6.824
Total	57.590	65.162	63.491	74.209

18 Provisões para contingências

	Consolidado				Controladora
	Trabalhistas, previdenciárias e cíveis	Tributárias	Riscos contingenciais diversos(i)	Total	Total
Em 1º de janeiro de 2022	59.626	10.360	49.059	119.045	112.256
Debitado à demonstração do resultado	30.418	1.734		32.152	29.868
Combinação de negócios (i)			128.788	128.788	6.924
Liquidadas durante o período	(23.691)	(3.931)		(27.622)	(29.435)
Em 31 de dezembro de 2022	66.353	8.163	177.847	252.363	119.613
Debitado à demonstração do resultado	15.291	(4.007)		11.284	10.908
Combinação de negócios			(8.253)	(8.253)	
Liquidadas durante o período	(10.605)	3.967		(6.638)	(5.285)
Em 30 de junho de 2023	71.039	8.123	169.594	248.756	125.236

A Companhia e suas controladas são partes envolvidas em processos em andamento, e estão discutindo essas questões, tanto na esfera administrativa como na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais. As provisões para as eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela administração, apoiadas por estimativas de seus consultores legais externos.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) As atualizações de processos ocorridas são contabilizadas no ativo não circulante na rubrica de “Ativo indenizável” e são decorrentes das contingências advindas de combinação de negócios que foram atualizadas, prescritas ou pagas durante o ano. Os encargos das provisões para contingências, cujo risco recai sobre a Companhia e suas controladas são reconhecidos no resultado em “Despesas gerais e administrativas”.

O montante de provisões constituídas contempla uma parcela substancial de contingências que estão vinculadas aos acordos de compra e venda dos negócios adquiridos. Segue abertura do saldo de contingências advindas das combinações de negócios classificadas como “Riscos contingenciais diversos”, como exemplo na aquisição da Rede Giga Atacado, que, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, ocorreram adições de R\$ 121.863 no consolidado, relativos a processos advindos dessa aquisição.

	Controladora e Consolidado		
	Trabalhistas e cíveis	Tributárias	Total
Em 1º de janeiro de 2022	17.686	31.373	49.059
Adições	30.678	98.110	128.788
Baixas			
Em 31 de dezembro de 2022	48.364	129.483	177.847
Adições	665		665
Baixas	(1.230)	(7.688)	(8.918)
Em 30 de junho de 2023	47.799	121.795	169.594
Não circulante	<u>47.799</u>	<u>121.795</u>	<u>169.594</u>

As garantias contratuais decorrentes dos referidos acordos asseguram o direito à indenização junto aos vendedores, seja por dedução de parcelas vincendas de compromissos a pagar relacionados às quotas de participação adquiridas ou pela retenção de aluguéis vincendos.

A natureza das obrigações pode ser resumida como segue:

(a) Causas trabalhistas e previdenciárias

As principais questões tratadas nessas contingências referem-se à indenização por acidente de trabalho e doenças ocupacionais, horas extras, adicional de insalubridade, equiparação salarial e as consequentes diferenças reflexas sobre férias, 13º salário, FGTS e parcelas rescisórias. De acordo com os assessores jurídicos, as contingências e montantes classificados como de perda provável, alcançam R\$ 45.616 (2022 - R\$ 44.220).

(b) Ações cíveis

As principais ações estão relacionadas a processos movidas por clientes, relacionadas a supostos furtos de veículos e/ou acessórios nos estacionamento das lojas, alegações de defeitos em produtos, inscrição indevida de consumidores em órgãos de proteção ao crédito e acidentes de clientes nas lojas, além de demandas relacionadas ao atendimento de clientes e cobranças indevidas de juros e encargos financeiros relacionados ao cartão Cencosud. De acordo com os assessores jurídicos, as causas classificadas como de perda provável, alcançam R\$ 25.423 (2022 - R\$ 22.133).

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(c) Tributárias

As principais questões tratadas nessas contingências referem-se às demandas em processos movidos por autoridades fiscais, com ênfase na esfera federal em discussões relativas a obrigações tributárias do imposto de renda e contribuição social, PIS e COFINS, além de discussões nas esferas estaduais relativas ao ICMS.

Com base na opinião de seus assessores jurídicos, considerando os assuntos classificados como de perda provável, em 31 de dezembro de 2022, foi constituída provisão equivalente ao montante estimado de R\$ 8.123 (2022 - R\$ 8.163), valor equivalente a perda estimada.

As principais provisões de natureza tributária referem-se a:

- IRRF: Autuação de responsabilidade dos antigos proprietários efetivada em novembro de 2015, pelo suposto descumprimento das obrigações tributárias relativas ao recolhimento do IRPJ e a CSLL, de fato gerador de 2010. Por considerar uma parte como risco provável, a Companhia realizou provisão contábil no montante de R\$ 22.462 (2022 – R\$ 22.064).
- PIS e COFINS: Autuação de responsabilidade dos antigos proprietários efetivada em maio de 2012, onde se discutia a inconstitucionalidade dos decretos de lei nº 2445/88 e 2449/88, provisão contábil no valor de R\$ 7.682 (2022 – R\$ 7.485).
- ICMS: Exigência do imposto por diferença em base de cálculo de mercadorias sob o regime de substituição tributária, fatos geradores de 2013 a 2019, a Companhia considera algumas parcelas das autuações como devidas, motivo pelo qual realizou provisão de R\$ 4.221 (2022 – R\$ 3.243).

18.1 Perdas Possíveis

Contingências passivas com risco de perda classificadas como possível:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022
Tributárias		
IRPJ / CSLL / IRRF (i)	385.630	371.774
ICMS (ii)	244.841	206.837
PIS COFINS (iii)	445.683	426.529
Demais tributos	64.844	56.546
	1.141.000	1.061.685
Cíveis (ações indenizatórias)	496.852	435.123
Trabalhistas	16.776	16.744
	1.654.628	1.513.552

Causas Cíveis

A Companhia está envolvida em um procedimento arbitral confidencial no qual se discute as causas de inadimplemento e rescisão de um contrato de prestação de serviços em que a Companhia era a parte contratante. A arbitragem foi requerida pela contratada e a Companhia apresentou pedidos contrapostos.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 30 de junho de 2023, o valor dos pedidos líquidos da Companhia é R\$ 703.395 (2022 – R\$ 670.735) e o valor dos pedidos líquidos da parte contrária é de R\$ 1.177.013 (2022 – R\$ 1.086.275) o efeito líquido dos pedidos entre as partes é de R\$ 473.618 (2022 – R\$ 415.540), sendo o processo mais relevante que compõem o grupo das causas cíveis possíveis divulgados no quadro anterior.

Causas Tributárias

Em 30 de junho de 2023, a Companhia com base na opinião de seus consultores jurídicos, mantinha procedimentos tributários classificados como "possíveis" que juntos totalizam R\$ 1.141.000 (2022 - R\$ 1.061.685).

É importante ressaltar que do valor total dessas contingências classificadas como perdas possíveis, R\$ 358.920 (2022 – R\$ 282.665) são de responsabilidade dos antigos proprietários das empresas Bretas, Prezunic e Mercantil Atacado, portanto, a Companhia mantém uma garantia contratual sobre esses processos.

As principais causas relevantes relacionadas aos passivos contingentes estão demonstradas abaixo:

- (i) IRRF: Autuação de responsabilidade dos antigos proprietários, relativo a Bandeira Bretas. A Companhia recebeu autuação em dezembro de 2016 exigindo IRRF sobre pagamentos realizados a pessoas jurídicas prestadoras de serviço sem causa ou de operação não comprovada, referente ao fato gerador de 2011, o valor atualizado em 30 de junho de 2023 alcança o montante de R\$ 229.980 (2022 - R\$ 221.251).

IRPJ/CSLL: Autuação de responsabilidade dos antigos proprietários, relativo a Bandeira Bretas. A Companhia recebeu autuação em novembro de 2015, pelo suposto descumprimento das obrigações tributárias relativas ao recolhimento do IRPJ e a CSLL, do fato gerador de 2010, tendo em vista a suposta constatação de que a autuada teria utilizado despesas não dedutíveis referentes (i) a pagamentos efetuados a sua controladora Ambapar – Amba Participações Ltda. (“Ambapar”) e ainda (ii) na contabilização de perdas referentes a recebimentos de créditos, os valores exigidos em 30 de junho de 2023 são de R\$ 65.650 (2022 - R\$ 63.270).

IRPJ/CSLL sob ágio: Em junho de 2017 a Companhia recebeu autuação sob a alegação de exigência de IRPJ e CSL supostamente devidos no período de 2010 e 2011 pela empresa, em razão da glosa de despesas de amortização de ágio registrado nas aquisições das seguintes empresas: Bretas, G. Barbosa, Costa Azul e Super Família. Embora se trate de aquisições entre partes independentes em todos esses casos, o fisco glosou as despesas respectivas sob alegações de (i) uso indevido de veículos de aquisição, (ii) supostas inconsistências em laudo de avaliação que justificaria parte do ágio, e (iii) indevida consideração de patrimônio líquido negativo no cálculo de ágio. A cobrança em 30 de junho de 2023 alcança o valor de R\$ 23.945 (2022 - R\$ 23.089).

- (ii) ICMS: Exigência do imposto por diferença em base de cálculo de mercadorias, autuação de janeiro de 2020, referente a fatos geradores de 2016 e 2017, sob a alegação de não recolhimento do ICMS ST, contudo o auditor não observou a existência de regime especial de tributação obtido pela filial em questão. Em 31 de junho de 2023, os valores das autuações alcançavam o montante de R\$ 105.824 (2022 – R\$ 100.937).
- (iii) PIS COFINS – A Companhia recebeu autuação em 2011 referente a exigência de PIS e COFINS do período de 2006 a 2010, sobre descontos comerciais, uma vez que tem acordos com seus fornecedores para descontar tais valores a título de redução de custo e reembolso de despesas.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Todavia, a fiscalização entendeu que tal operação deva ser considerada como bonificação, ou seja, uma receita passível a tributação pelas mencionadas contribuições. O montante em discussão em 30 de junho de 2023 é R\$ 86.638 (2022 - R\$ 84.099). A Companhia apresentou Recurso Especial em 02/2019, o qual foi admitido em 08/2019 e encontra-se pendente de julgamento.

PIS COFINS – A Companhia recebeu, em janeiro de 2021, auto de infração (14817.720027/2020-84) por suposta falta de recolhimento de PIS/COFINS com relação a diversas rubricas, relativas ao período de janeiro a junho de 2016, e em junho de 2021, um auto de infração (11000.723226/2021-31) complementar sobre a mesma fiscalização e mérito, mas com relação ao período de julho de 2016 a dezembro de 2017. O montante em discussão em 30 de junho de 2023 é R\$ 292.445 (2022 - R\$ 278.845).

19 Imposto de renda e contribuição social diferidos

A movimentação líquida da conta de imposto de renda diferido é a seguinte:

	Controladora			
	Diferenças temporárias (i)	Prejuízos Fiscais	Outras diferenças (ii)	Total
Imposto Diferido				
Em 01 de janeiro de 2022	(432.775)	1.016.859	(8.302)	575.782
Efeitos ajustes CPC 06 (R2)				
Debitado diretamente ao patrimônio				
Debitado (creditado) à resultado	(43.285)	(27.967)	(3.885)	(75.137)
Em 31 de dezembro de 2022	(476.060)	988.892	(12.188)	500.644
IR/CS Diferido ativo	167.844	988.892	328.292	1.485.027
IR/CS Diferido passivo	(643.904)		(340.480)	(984.383)
Líquido	(476.060)	988.892	(12.188)	500.644
Debitado (creditado) à resultado (iii)	(4.375)		(4.975)	(9.350)
Em 30 de junho de 2023	(480.435)	988.892	(17.162)	491.295
IR/CS Diferido ativo	163.468	988.892	448.565	1.600.925
IR/CS Diferido passivo	(643.903)		(465.726)	(1.109.629)
Líquido	(480.435)	988.892	(17.162)	491.295

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Consolidado			
	Diferenças temporárias (i)	Prejuízos Fiscais	Outras diferenças (ii)	Total
Imposto Diferido				
Em 01 de janeiro de 2022	(432.360)	1.030.498	(2.275)	595.863
Efeitos ajustes CPC 06 (R2)				
Debitado (creditado) à resultado	(28.848)	(27.967)	6.046	(50.768)
Em 31 de dezembro de 2022	(461.208)	1.002.532	3.771	545.095
IR/CS Diferido Ativo	190.487	1.002.532	413.253	1.606.273
IR/CS Diferido Passivo	(651.695)		(409.482)	(1.061.178)
Líquido	(461.208)	1.002.532	3.771	545.095
Debitado (creditado) à resultado (iii)	5.305		(1.764)	3.541
Em 30 de junho de 2023	(455.903)	1.002.532	2.007	548.636
IR/CS Diferido ativo	195.792	1.002.532	533.816	1.732.140
IR/CS Diferido passivo	(651.695)		(531.809)	(1.183.504)
Líquido	(455.903)	1.002.532	2.007	548.636

- (i) Diferenças temporárias são decorrentes de diferenças entre o valor contábil de um ativo ou passivo e sua base fiscal. Segue abaixo composição das principais diferenças temporárias na apuração fiscal:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Provisões estoques (Quebras, bonificações, slow moving, outros)	8.542	9.663	10.168	10.487
Participação dos lucros	2.948	11.267	3.863	11.781
Contingências (Cíveis, Fiscais, Trabalhistas)	23.309	21.634	26.915	24.134
Diferença entre a depreciação fiscal e contábil	128.669	125.280	154.847	144.085
IR/CS Diferidos ativo	163.468	167.844	195.792	190.487
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Amortização ágio fiscal de companhias adquiridas	(643.904)	(643.904)	(651.696)	(651.696)
IR/CS Diferidos passivo	(643.904)	(643.904)	(651.696)	(651.696)

- (ii) Outras diferenças referem-se principalmente a adições na apuração de imposto de renda e contribuição social relativas à adoção de CPCs contábeis diversos os quais são adicionados para fins de apuração fiscal.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Os ativos de imposto de renda diferido são reconhecidos para os prejuízos fiscais quando a realização do respectivo benefício fiscal por meio do lucro tributável futuro é considerada provável.

De acordo com as projeções elaboradas pela administração da Companhia e suas controladas, o imposto de renda e a contribuição social diferidos consolidados serão realizados a partir de 2028, os saldos serão realizados conforme os seguintes prazos:

	<u>Consolidado</u>
2028	9.113
2029	11.820
2030	19.849
2031	27.497
2032	34.669
Em diante	<u>899.584</u>
IR/CS Diferidos ativo	<u>1.002.532</u>

20 Receitas diferidas

	<u>Controladora e Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Acordo operacional - Banco Bradesco S.A. (a)	200.000	200.000
Amortização acumulada (Performance)	(4.000)	(4.000)
Amortização acumulada (Fixa)	<u>(74.479)</u>	<u>(71.354)</u>
	121.521	124.646
Outros acordos operacionais (b)	12.929	9.352
Amortização acumulada	<u>(8.616)</u>	<u>(7.659)</u>
	4.313	1.693
Circulante	<u>10.163</u>	<u>7.386</u>
Não circulante	<u>115.671</u>	<u>118.953</u>

(a) Acordo operacional com Banco Bradesco S.A.

A Companhia operava um cartão de crédito privado, denominado Cartão Cencosud, aceito somente em suas lojas. Em 6 de novembro de 2006, a operação do Cartão Cencosud foi transferida para o Banco Bradesco S.A., com base no Acordo Operacional assinado no dia 24 de maio de 2006. O Acordo, que foi efetivado com o prazo de cinco anos, renovável por mais cinco anos, estabelece que o Banco Bradesco S.A. é responsável pela operação do cartão de crédito privado e que o mesmo transferirá 50% dos resultados desta operação para a Companhia, incluindo o risco de crédito para contas duvidosas.

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Em 8 de agosto de 2011, a Companhia e suas controladas celebraram novo Acordo Operacional com o Bradesco S.A., que alterou, consolidou e substituiu o acordo original. Em resumo, o novo acordo estendeu a operação do empreendimento em conjunto para outras bandeiras de atuação do Grupo Cencosud (Bretas, Perini e Mercantil Rodrigues), fixou premissas básicas para oferta de serviços financeiros em relação as futuras operações do Grupo (crescimento não orgânico) e ampliou o portfólio de produtos financeiros abarcados pelo empreendimento em conjunto, além de retificar ou ratificar aspectos operacionais da relação entre as partes. Em decorrência do novo acordo, o saldo anteriormente recebido e classificado como "Receitas diferidas", foi integralmente apropriado ao resultado.

Em consequência da celebração do novo acordo foram fixados os seguintes valores a serem desembolsados pelo Bradesco: (i) R\$ 100.000 pagos em 16 de agosto de 2011, correspondentes à remuneração pela cessão de direito de participação de 50% no empreendimento em conjunto pelo prazo determinado de 16 anos; (ii) R\$ 100.000 a título de antecipação de desempenho ("Primeiro Prêmio) pagos em 16 de agosto de 2011; e (iii) R\$ 100.000 a serem pagos imediatamente ao cumprimento das metas relacionados ao "Primeiro Prêmio", vinculados ao compromisso de atingimento de novas metas em bases já pré-estabelecidas no contrato.

O reconhecimento contábil da receita referente aos recursos relacionados a remuneração pela cessão de direito de participação no empreendimento (R\$ 100.000) está sendo efetuado de maneira proporcional ao período de 16 anos de contrato. O valor recebido a título de antecipação de desempenho (R\$ 100.000) está sendo registrado no resultado do período de forma proporcional ao cumprimento das metas de contrato, vide o resultado da operação em Nota 11.1.

(b) Outros Acordos operacionais

Referem-se a luvas recebidas pela Companhia com parcerias diversas em operações de gestão de folha, meios de pagamento entre outros, contratos realizados com as instituições financeiras Santander, Bradesco, E-Pay e Ecolab.

21 Participação dos empregados nos resultados - Consolidado

O plano de participação dos empregados nos resultados mantido pela Companhia foi formalizado em 2006 objetivando incentivar os empregados a alcançar as metas estabelecidas pela administração e, desde então, tem sido atualizado anualmente. Os objetivos estabelecidos estão relacionados principalmente ao atendimento das metas de vendas líquidas e resultado operacional proposto. Em 30 de junho de 2023, a Companhia mantém provisionados R\$ 8.670 (2022 - R\$ 33.139) e no consolidado R\$ 11.361 (2022 - R\$ 35.479), tendo em vista a proporção das metas estabelecidas pela sua direção.

22 Credores pela aquisição de controladas e ativos

O modelo de aquisição de novos negócios considera o desembolso parcelado dos valores definidos como preço dos negócios adquiridos. Os saldos em aberto destes compromissos estão apresentados abaixo:

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Credores pela aquisição de:				
Mercantil Atacado	16.350	16.686	16.350	16.686
FAG/Bretas	31.265	30.507	31.265	30.507
Giga Atacado			61.678	50.845
Saldo em 30 de junho de 2023	47.615	47.193	109.293	98.038
Circulante	31.265	30.507	42.416	30.507
Não Circulante	16.350	16.686	66.877	67.531
	<u>47.615</u>	<u>47.193</u>	<u>109.293</u>	<u>98.038</u>

Os saldos referem-se a ex-proprietários das bandeiras Bretas, Mercantil Atacado e Giga Atacado, as quais foram adquiridas pela Companhia no processo de combinação de negócios, portanto não fazem parte das Partes Relacionadas da Companhia.

O saldo a pagar aos vendedores de Mercantil Atacado corresponde a retenção de preço efetuada como caução para assegurar o valor equivalente a contingência potencial até o momento não materializada.

O saldo a pagar aos vendedores de FAG/Bretas refere-se à correção monetária e juros incidentes sobre a última parcela a pagar aos ex-acionistas, conforme disposto no aditivo contratual celebrado entre as partes em 17 de julho de 2018.

O saldo a pagar aos vendedores do Giga Atacado, refere-se a parcela a prazo de R\$ 50.000, atualizada pelo CDI com vencimento em 2027 conforme previsão contratual de compra e venda, tal valor poderá ser utilizado para compensação de indenizações ou recomposições por perdas incorridas de competência anterior a transferência do controle.

23 Patrimônio líquido**(a) Capital social**

O capital social subscrito e integralizado é de 6.801.464 em lote de mil ações (2022 - 6.801.464 em lote de mil ações), em 30 de junho de 2023 a composição por ações da Companhia é a seguinte:

Acionistas	Quantidade de ações	Valor	%
Cencosud Internacional Ltda.	6.773.578	2.671.095	99,6
Cencosud S.A.	27.886	10.997	0,4
	<u>6.801.464</u>	<u>2.682.092</u>	<u>100</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

O lucro líquido do exercício, quando apurado após deduções, terá a seguinte destinação:

- (i) 5% (cinco por cento) serão aplicados, antes de qualquer outra destinação, para constituição da reserva legal, que não excederá a 20% (vinte por cento) do capital social da Companhia. No exercício em que o saldo da reserva legal acrescido do montante das reservas de capital, de que trata o parágrafo 1º do artigo 182 da Lei das Sociedades por Ações, exceder 30% (trinta por cento) do capital social, não será obrigatória a destinação de parte do lucro líquido do exercício para a reserva legal;
- (ii) Uma parcela, por proposta dos órgãos da administração, poderá ser destinada à formação de reserva para contingências e reversão das mesmas reservas formadas em exercícios anteriores, nos termos do artigo 195 da Lei das Sociedades por Ações;
- (iii) Uma parcela será destinada ao pagamento do dividendo anual mínimo obrigatório aos acionistas.

24 Receitas líquidas de vendas

A reconciliação das vendas brutas para a receita líquida é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Vendas brutas de produtos e serviços	4.252.497	4.263.960	5.452.959	4.675.251
Impostos sobre vendas e cancelamentos	(478.002)	(457.554)	(585.220)	(513.063)
Receita líquida de vendas	<u>3.774.495</u>	<u>3.806.406</u>	<u>4.867.739</u>	<u>4.162.188</u>

25 Custos e despesas por natureza

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Custo dos produtos e mercadorias vendidas	(2.889.416)	(2.903.056)	(3.792.541)	(3.192.043)
Outros custos (consumo, embalagens, etc.)	(21.839)	(22.537)	(25.172)	(22.622)
Salários e benefícios (Nota 26)	(290.193)	(332.917)	(350.274)	(357.767)
Tarifas públicas	(78.305)	(82.778)	(95.051)	(90.682)
Comissão com operações de cartões de crédito	(35.394)	(34.565)	(46.573)	(38.375)
Honorários da administração (Nota 26)	(4.905)	(4.456)	(5.525)	(4.679)
Participação dos empregados nos lucros (Nota 21)	(12.349)	(16.927)	(14.865)	(17.684)
Depreciação/amortização	(165.216)	(152.453)	(199.600)	(163.520)
Outras despesas	(211.460)	(183.373)	(248.524)	(197.919)
Total do custo das vendas e despesas com vendas e administrativas	<u>(3.709.077)</u>	<u>(3.733.062)</u>	<u>(4.778.125)</u>	<u>(4.085.291)</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Custo dos produtos, mercadorias vendidas e outros custos apropriados ao CMV	(2.936.895)	(2.950.827)	(3.847.328)	(3.242.097)
Despesas com vendas	(490.013)	(494.902)	(586.537)	(539.117)
Despesas gerais e administrativas	(282.169)	(287.333)	(344.260)	(304.077)
Total do custo das vendas e despesas com vendas e administrativas	<u>(3.709.077)</u>	<u>(3.733.062)</u>	<u>(4.778.125)</u>	<u>(4.085.291)</u>

26 Salários e benefícios

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Salários	(247.957)	(241.369)	(294.580)	(260.923)
Encargos trabalhistas	(32.863)	(82.064)	(45.710)	(87.820)
Participação dos empregados (Nota 21)	(12.349)	(16.928)	(14.866)	(17.685)
Transporte de funcionários	(11.552)	(12.103)	(13.706)	(12.944)
Assistência médica (i)	(28.365)	(27.070)	(31.418)	(28.190)
	<u>(333.086)</u>	<u>(379.534)</u>	<u>(400.280)</u>	<u>(407.562)</u>
Despesa de benefícios a empregados alocados a despesa com logística	25.639	25.234	29.615	27.432
Honorários da administração	4.905	4.456	5.525	4.679
Participação dos empregados nos resultados (Nota 21)	<u>12.349</u>	<u>16.927</u>	<u>14.865</u>	<u>17.684</u>
Total das despesas de benefícios a empregados	<u>(290.193)</u>	<u>(332.917)</u>	<u>(350.274)</u>	<u>(357.767)</u>

27 Outras receitas, líquidas

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Apropriação de receita diferida parcela fixa	2.836	2.836	2.836	2.836
Variação cambial	1.736	2.777	1.519	2.938
Receita "fornecedores convênio" Nota 15.1 (i)	4.191	4.086	4.733	4.570
Outras receitas (despesas), líquidas (i)	<u>481</u>	<u>(2.027)</u>	<u>689</u>	<u>(2.162)</u>
Outras receitas, líquidas	<u>9.244</u>	<u>7.672</u>	<u>9.777</u>	<u>8.182</u>

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

- (i) Receita na operação de antecipação de títulos com fornecedores (risco sacado).

28 Resultado financeiro, líquido

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Receitas aplicações financeiras	2.755	4.156	4.378	4.172
Outras receitas financeiras	<u>3.173</u>	<u>927</u>	<u>3.412</u>	<u>930</u>
Receitas financeiras	<u>5.928</u>	<u>5.083</u>	<u>7.790</u>	<u>5.102</u>
Despesas financeiras				
Despesas com juros antecipação de recebíveis	(39.327)	(34.628)	(42.282)	(36.125)
Juros bancários com empréstimos	(63.472)	(7.599)	(108.483)	(7.692)
Juros passivos financeiros (convênio) (i)	(20.167)	(21.912)	(21.994)	(23.505)
Ajuste a valor presente	(119.819)	(111.066)	(144.745)	(123.129)
Juros passivos de arrendamento	(42.549)	(55.962)	(62.005)	(59.670)
Outras despesas financeiras	<u>(1.326)</u>	<u>(395)</u>	<u>(2.763)</u>	<u>(436)</u>
Despesas financeiras	<u>(286.660)</u>	<u>(231.562)</u>	<u>(382.271)</u>	<u>(250.556)</u>
Resultado financeiro, líquido	<u>(280.732)</u>	<u>(226.479)</u>	<u>(374.481)</u>	<u>(245.454)</u>

- (i) Despesas financeiras com juros referentes a postergação de títulos a pagar com fornecedores que utilizam a modalidade de risco sacado, vide Nota 16.1

29 Despesa de imposto de renda e contribuição social**Reconciliação da taxa efetiva**

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(269.188)</u>	<u>(157.607)</u>	<u>(282.079)</u>	<u>(156.383)</u>
Tributos à alíquota nominal (34%)	91.524	53.586	95.907	53.170
Equivalência patrimonial	(19.082)	(5.486)		
Outras diferenças permanentes	(2.123)	(3.321)	(2.352)	(3.331)
Crédito de IR/CS diferido não constituído (i)	(79.669)	(56.471)	(90.015)	(62.755)
Imposto de renda e contribuição social no resultado	<u>(9.350)</u>	<u>(11.692)</u>	<u>3.541</u>	<u>(12.916)</u>
Alíquota efetiva dos tributos	<u>3,5%</u>	<u>7,4%</u>	<u>1,3%</u>	<u>8,3%</u>

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) Crédito de IR/CS diferido não constituído em linha com as estimativas da Companhia na geração de lucro tributável futuro, sendo este saldo inteiramente atribuído ao prejuízo fiscal apurado em cada período.

30 Informação por segmento

A Companhia reporta a informação por segmento de acordo com as disposições do CPC 22 “Segmentos operacionais”. Um segmento operacional é definido como um componente de uma entidade sobre a qual possui informações contábeis separadas que são avaliadas regularmente.

Nas informações do segmento, todas as transações relacionadas entre os diferentes segmentos operacionais foram eliminadas.

(a) Critérios de segmentação.

Para efeitos de gestão, a Companhia é centralizada na divisão operacional Supermercados, que é a base sobre a qual a Companhia toma decisões sobre suas operações e alocação de recursos, essa divisão pode ser dividida por tipo de operação conforme abaixo:

- Varejo – Inclui as bandeiras “G Barbosa”, “Bretas”, “Prezunic” e “Perini” e “SPID”, com o varejo de alimentos, eletrodomésticos, eletrônicos e outros produtos que completam o portfólio por meio de sua cadeia de lojas de hipermercados, supermercados, lojas de eletro “eletroshow”, farmácias, postos de gasolina, delicatessen e cafés e plataformas de comércio eletrônico.
- Atacado (Atacarejo) – Inclui a bandeira “Mercantil Atacado”, “Giga Atacado” e lojas específicas da Bandeira “Bretas”.
- Serviços Financeiros – Operação *Joint Venture* em parceria com a instituição bancária Bradesco responsável pela operação do cartão de crédito privado da Companhia, segmento não relevante para divulgação.

As operações citadas são reportadas de forma consistente com a apresentação de relatórios internos utilizados pela gestão no processo de tomada de decisão e controle de gestão, considerando-os numa perspectiva associada ao tipo de negócio e área geográfica.

Os segmentos operacionais reportáveis derivam suas receitas principalmente da venda de produtos e da prestação de serviços ao consumidor final no varejo. Não há cliente que represente mais de 5% da receita consolidada, ou de um segmento específico.

A receita líquida por segmento está representada da seguinte forma no período findo em 30 de junho de 2023:

- | | |
|-----------|-----|
| • Varejo | 66% |
| • Atacado | 34% |

As informações dos segmentos da Companhia estão incluídas no quadro a seguir:

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Operação	Varejo		Atacado		Eliminações		Total	
	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2023	30/06/2022
Receita líquida de vendas	3.233.092	3.419.628	1.635.591	743.793	(944)	(1.233)	4.867.739	4.162.188
Custo dos produtos vendidos	(2.480.375)	(2.620.494)	(1.367.897)	(622.835)	944	1.233	(3.847.328)	(3.242.097)
Lucro bruto	752.717	799.133	267.694	120.958			1.020.411	920.091
Depreciação e amortização							(199.600)	(163.520)
Lucro operacional							92.402	89.071
Resultado financeiro líquido							(374.481)	(245.454)
Lucro (prejuízo) antes do IR CSLL							(282.079)	(156.383)
IR e CSLL							3.541	(12.916)
Prejuízo líquido do período							(278.538)	(169.299)
	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023	31/12/2022
Ativo circulante	1.493.541	1.389.977	403.224	433.605	(72.772)	(67.763)	1.823.993	1.755.819
Ativo não circulante	4.480.648	4.196.623	1.173.640	1.146.118	(348.248)	(267.448)	5.306.040	5.075.293
Passivo circulante	2.443.052	2.147.526	793.476	832.816	(72.772)	(67.763)	3.163.756	2.912.579
Passivo não circulante	1.693.314	1.323.379	738.790	702.767	(348.248)	(267.448)	2.083.856	1.758.698
Patrimônio líquido	1.837.823	2.115.695	44.598	44.140			1.882.421	2.159.835

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****31 Saldos e transações com partes relacionadas****31.1 Consolidado**

O grupo é controlado pela Cencosud S.A (constituída no Chile) que detém 99,5% das ações da Companhia. Transações com Companhias estrangeiras do grupo, não controladores:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Passivo				
Cencosud Chile (i)	1.150	1.019	1.150	1.019
Cencosud Imobiliária (ii)	<u>9.176</u>	<u>15.169</u>	<u>12.836</u>	<u>18.280</u>
	<u>10.326</u>	<u>16.188</u>	<u>13.986</u>	<u>19.299</u>

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Resultado (Despesa)				
Cencosud Chile (i)	(26)	(50)	(26)	(50)
Cencosud Imobiliária (ii)	<u>122</u>	<u>245</u>	<u>(854)</u>	<u>(295)</u>
	<u>96</u>	<u>196</u>	<u>(880)</u>	<u>(345)</u>

- (i) Os saldos referem-se à prestação de serviços centralizados pela Cencosud S.A., com a cobrança de Notas de Débito à Cencosud Brasil Comercial S.A. referente a compartilhamento e rateio de despesas;
- (ii) Os saldos referem-se ao encontro de contas entre a Companhia e a Cencosud Imobiliária, empresa do grupo responsável pela gestão de ativos imobiliários.

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma****31.2 Controladora**

A Companhia é controladora das companhias Cencosud Atacado e Perini Comercial, com as quais ocorreram as transações demonstradas abaixo:

(a) Vendas de produtos

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Vendas de produtos a:		
Cencosud Comercial	13.021	8.201
Cencosud Brasil Atacado	944	1.233
Perini Comercial	288	388
	<u>14.253</u>	<u>9.821</u>

Operação de compra e vendas de mercadorias entre as empresas do mesmo grupo econômico diretamente relacionados com as suas atividades operacionais.

(b) Remuneração do pessoal-chave da administração

O pessoal-chave da administração são os membros da Diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da administração, por vinculação empregatícia, está apresentada a seguir:

	<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Salários e outros benefícios de curto prazo	5.525	4.679
Participação no resultado	2.407	2.163
	<u>7.932</u>	<u>6.842</u>

(c) Contas a receber com partes relacionadas

	<u>Controladora</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Conta Corrente, Cencosud Brasil Atacado (i)	348.248	267.448
Conta Corrente, Perini (i)	103.201	93.850
Notas de Débito, Cencosud Brasil Atacado (ii)	72.795	67.762
Notas de Débito, Perini (ii)	5.620	6.501
Total	<u>529.864</u>	<u>435.562</u>
Circulante	78.415	74.264
Não Circulante	451.449	361.298

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) O saldo é representado por conta corrente entre a Companhia e suas controladas, devido à administração centralizada das disponibilidades, durante o período findo em 30 de junho de 2023 foram concedidos pela Companhia a suas controladas Cencosud Brasil Atacado e Perini o montante de R\$ 354.797 (2022 - R\$1.164.641) em contra partida as companhias controladas efetuaram o ressarcimento no montante de R\$ 264.547 (2022 - R\$ 895.851), saldos referem-se a operação de caixa centralizado onde a empresa controladora possui a gestão e centralização do caixa e disponibiliza para as empresas controladas utilizarem para fins manutenção de suas respectivas operações.

Qualquer uma das correntistas poderá retirar-se a seu exclusivo critério, desde que dê ciência da sua intenção à Companhia com antecedência mínima de 90 (noventa dias), a duração do contrato possui prazo indeterminado.

- (ii) Prestação Serviços Centralizada: A Companhia possui transações com suas controladas relativas à sua prestação de serviço (compartilhamento e rateio de custos e despesas) que são cobradas via emissão de Notas de Débitos.

32 Resultado por ações

A Companhia calcula o lucro por ações por meio da divisão do lucro líquido, referente a cada classe de ações, pela média ponderada de ações ordinárias durante o exercício.

O quadro abaixo apresenta o cálculo do lucro básico e diluído por ações no período:

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Prejuízo atribuível aos quotistas da Companhia	(278.538)	(169.299)
Quantidade média ponderada de ações em circulação	6.801.464	6.801.464
Prejuízo básico por ações - R\$	<u>(0,0410)</u>	<u>(0,0249)</u>

- (i) De acordo com o exposto no IAS 33/CPC 41 parágrafo 64, os resultados por ação básicos e diluídos para todos os períodos comparativos devem ser ajustados quanto aos efeitos retroativos. A Companhia teve como principais efeitos retroativos a data base comparativa de 30 de junho de 2023:

- Variações de resultados acumulados entre os períodos.

32.1 Plano de incentivo baseado em ações

A controladora chilena da Companhia possui plano de incentivo atrelado a ações, dessa forma a Companhia possui e pode vir a possuir membros da sua administração que sejam beneficiários do programa. O referido plano elaborado com base na legislação chilena, prevê outorgas de opções extraordinárias e discricionárias para seus beneficiários, a outorga de ações como forma de bonificação para retenção dos profissionais do grupo no longo prazo é feita pela controladora da Companhia no Chile, independente das operações no Brasil, os detalhes do acordo são descritos abaixo:

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Acordo	Opções sobre ações concedidas
Natureza do acordo	Plano de incentivo de permanência 2020 – Stock Options
Data da concessão	02/06/2020
Número de instrumentos de patrimônio concedidos	611.279
Valor de Mercado na data da concessão	7,29
Períodos de premiação (Anos)	0,95; 1,98 e 3,02 Anos
	O direito do Executivo de receber as ações acima mencionadas estará sujeito às seguintes condições copulativas e suspensivas:
	a) Que o Executivo assinou um acordo de Cessão de Ações com a Cencosud S.A. ou uma de suas subsidiárias.
	b) Que o Executivo no momento da assinatura do contrato de Cessão de Ações tem um contrato de trabalho em vigor com a Companhia ou uma de suas subsidiárias no Chile ou no exterior e a referida relação de trabalho não foi interrompida ou foi rescindida, qualquer que seja a causa da referida interrupção ou rescisão, entre a data de assinatura deste contrato e a Transferência das Ações.
Condições de aquisição do direito de opção de subscrição	Remuneração em espécie
Pagamento pelo executivo no exercício da opção	
Preço Médio Ponderado de Ações Utilizado	7,29
Volatilidade esperada	30%
Vida da opção (anos)	0,9; 1,9; 2,9 e 3,9 Anos
Juros livre de risco	0,64%
Valor justo determinado por instrumento concedido na data de outorga	4,68
Impacto em Resultado (01.01.2023 a 30.06.2023)	R\$ 16

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Acordo	Opções sobre ações concedidas
Natureza do acordo	Plano de incentivo de permanência 2021 – Stock Options
Data da concessão	01/06/2021
Número de instrumentos de patrimônio concedidos	603.583
Valor de Mercado na data da concessão	10,29
Períodos de premiação (Anos)	0,95; 1,98 e 3,02 Anos
	O direito do Executivo de receber as ações acima mencionadas estará sujeito às seguintes condições copulativas e suspensivas:
	a) Que o Executivo assinou um acordo de Cessão de Ações com a Cencosud S.A. ou uma de suas subsidiárias.
Condições de aquisição do direito de opção de subscrição	b) Que o Executivo no momento da assinatura do contrato de Cessão de Ações tem um contrato de trabalho em vigor com a Companhia ou uma de suas subsidiárias no Chile ou no exterior e a referida relação de trabalho não foi interrompida ou foi rescindida, qualquer que seja a causa da referida interrupção ou rescisão, entre a data de assinatura deste contrato e a Transferência das Ações.
Pagamento pelo executivo no exercício da opção	Remuneração em espécie
Preço Médio Ponderado de Ações Utilizado	10,29
Volatilidade esperada	31%
Vida da opção (anos)	0,92 ; 1,92 e 2,92 Anos
Juros livre de risco	2,10%
Valor justo determinado por instrumento concedido na data de outorga	7,78
Impacto em Resultado (01.01.2023 a 30.06.2023)	R\$ 270

Notas Explicativas**Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas****Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias****Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023****Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Acordo	Opções sobre ações concedidas
Natureza do acordo	Plano de incentivo de permanência 2022 – Stock Options
Data da concessão	02/05/2022
Número de instrumentos de patrimônio concedidos	560.686
Valor de Mercado na data da concessão	7,78
Períodos de premiação (Anos)	0,95; 1,98 e 3,02 Anos
	O direito do Executivo de receber as ações acima mencionadas estará sujeito às seguintes condições copulativas e suspensivas:
	a) Que o Executivo assinou um acordo de Cessão de Ações com a Cencosud S.A. ou uma de suas subsidiárias.
Condições de aquisição do direito de opção de subscrição	b) Que o Executivo no momento da assinatura do contrato de Cessão de Ações tem um contrato de trabalho em vigor com a Companhia ou uma de suas subsidiárias no Chile ou no exterior e a referida relação de trabalho não foi interrompida ou foi rescindida, qualquer que seja a causa da referida interrupção ou rescisão, entre a data de assinatura deste contrato e a Transferência das Ações.
Pagamento pelo executivo no exercício da opção	Remuneração em espécie
Preço Médio Ponderado de Ações Utilizado	7,78
Volatilidade esperada	30%
Vida da opção (anos)	0,92; 1,92 e 2,92 Anos
Juros livre de risco	8,37%
Valor justo determinado por instrumento concedido na data de outorga	6,30
Impacto em Resultado (01.01.2023 a 30.06.2023)	R\$ 836

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A Companhia utiliza um modelo de avaliação baseado em premissas de volatilidade constante esperada e retorno médio constante, que inclui o efeito do pagamento de dividendos, para valorizar os planos de entrega de ações para seus funcionários. O valor esperado das ações na data de execução de cada plano de entrega garantida foi estimada usando o modelo de projeção de preços Black Scholes.

A volatilidade e os retornos esperados são baseados em informações de mercado, o cálculo consiste em determinar o desvio padrão dos retornos e o retorno médio dos preços de fechamento históricos das ações da Companhia ao longo de um horizonte temporal de 8 anos.

33 Cobertura de seguros (Não auditado)

A Companhia tem um programa de gerenciamento de riscos com o objetivo de delimitá-los, contratando no mercado coberturas compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros.

Em 30 de junho de 2023, a Companhia apresentava as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros:

<u>Riscos Cobertos</u>	<u>Bens Segurados</u>	<u>Montante da cobertura</u>
Riscos Operacionais	Lucros Cessantes, Imobilizados,	16.105
Responsabilidade civil	Estoques	11
	Operações comerciais	
		16.116

34 Ativos dados em garantia

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Não circulante				
Imobilizados (Nota 12)	20.304	19.310	20.304	19.310
Total de ativos dados como garantia	20.304	19.310	20.304	19.310

35 Transações não caixa

A Companhia teve transações que não representaram desembolso de caixa e, portanto, não foram apresentadas nas Demonstrações do Fluxo de Caixa, conforme abaixo:

- Operação de “risco sacado” em R\$ 523.490 no consolidado, referente a valores demonstrados no fluxo de caixa operacional que são quitados no fluxo de caixa de financiamentos, vide a Nota 16.1

Notas Explicativas

Cencosud Brasil Comercial S.A. e suas controladas

Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias

Período de seis meses findo em 30 de junho de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

36 Eventos Subsequentes

(a) Empréstimos

Companhia efetuou captação / liquidação de empréstimos em eventos subsequentes ao encerramento do período relativo a junho 2023, detalhados abaixo:

- Captação 20/07/2023 - R\$ 280.000, operação em moeda estrangeira (4131) com a contratação de Swap, com vencimento para Julho de 2024;
- Liquidação 27/07/2023 - R\$ 250.000, operação em moeda estrangeira (4131) com a contratação de Swap.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos Administradores e Acionistas
Cencosud Brasil Comercial S.A.
e suas controladas

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Cencosud BrasilComercial S.A. e suas controladas ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de seis meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - Demonstração Intermediária e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 e o IAS 34 aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Salvador, 4 de agosto de 2023

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Vinícius Ferreira Britto Rego
Contador CRC 1BA024501/O-9

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Nos termos do artigo 29, §1º, inciso II, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, os Diretores da Companhia declaram que: (i) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes da Companhia; e (ii) reviram, discutiram e concordam com as informações trimestrais da Companhia referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2023.

Salvador, 14 de agosto de 2023.

SEBASTIAN DARIO LOS
Diretor Presidente

EMÍLIO NUNES DE CARVALHO
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Nos termos do artigo 29, §1º, inciso II, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, os Diretores da Companhia declaram que: (i) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes da Companhia; e (ii) reviram, discutiram e concordam com as informações trimestrais da Companhia referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2023.

Salvador, 14 de agosto de 2023.

SEBASTIAN DARIO LOS
Diretor Presidente

EMÍLIO NUNES DE CARVALHO
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores