

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	7
DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	8
Demonstração de Valor Adicionado	9
Comentário do Desempenho	10
Notas Explicativas	11

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	17
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	18
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	19

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	100.000
Preferenciais	0
Total	100.000
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0
#Error	
#Error	

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	153.905	107.832
1.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	122.184	87.716
1.01.02	Aplicações de Liquidez	122.184	87.716
1.01.02.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	1	1
1.01.02.02	Aplicações Financeiras	122.183	87.715
1.02	Ativos Financeiros	5.716	0
1.02.01	Depósito Compulsório Banco Central	5.716	0
1.02.01.01	Clientes	36.600	0
1.02.01.02	(-) PCLD	-30.884	0
1.03	Tributos	22.076	20.116
1.03.03	Outros	22.076	20.116
1.04	Outros Ativos	3.929	0
1.04.03	Outros	3.929	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	153.905	107.832
2.01	Passivos Financeiros Avaliados ao Valor Justo através do Resultado	2.534	2.526
2.01.06	Obrigações por Empréstimos	1.820	1.820
2.01.09	Outras Obrigações	714	706
2.07	Patrimônio Líquido	151.371	105.306
2.07.01	Capital Social Realizado	100.000	100.000
2.07.04	Reservas de Lucros	51.371	5.306

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
3.01	Receitas de Intermediação Financeira	18.437	163.980	13.700	34.700
3.02	Despesas de Intermediação Financeira	-2.760	-23.782	-2.103	-5.421
3.03	Resultado Bruto de Intermediação Financeira	15.677	140.198	11.597	29.279
3.04	Outras Despesas e Receitas Operacionais	-47.878	-78.330	-36.714	-101.502
3.04.03	Despesas com Pessoal	2.580	8.189	3.036	9.457
3.04.03.04	Receitas Financeiras	2.861	8.918	3.242	10.236
3.04.03.05	Despesas Financeiras	-281	-729	-206	-779
3.04.04	Outras Despesas de Administrativas	-19.574	-55.635	-39.750	-110.959
3.04.04.01	Despesas com Honorários	-11.640	-39.843	-35.548	-93.137
3.04.04.02	Despesas Gerais	-4.199	-12.057	-4.199	-17.776
3.04.04.03	Despesas com Impostos e Taxas	-3.735	-3.735	-3	-46
3.04.07	Outras Despesas Operacionais	-30.884	-30.884	0	0
3.05	Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro	-32.201	61.868	-25.117	-72.223
3.06	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	0	-15.804	0	0
3.07	Lucro ou Prejuízo das Operações Continuadas	-32.201	46.064	-25.117	-72.223
3.09	Lucro ou Prejuízo antes das Participações e Contribuições Estatutárias	-32.201	46.064	-25.117	-72.223
3.11	Lucro ou Prejuízo Líquido do Período	-32.201	46.064	-25.117	-72.223

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Unidade)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
4.01	Lucro ou Prejuízo Líquido do Período	-32.201	46.064	-25.118	-72.222
4.04	Resultado Abrangente do Período	-32.201	46.064	-25.118	-72.222

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2023 à 30/09/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.01	Caixa Líquido das Atividades Operacionais	34.468	-78.190
6.01.01	Caixa Gerado pelas Operações	46.065	-72.222
6.01.01.01	Lucro ou Prejuízo Líquido antes dos Tributos sobre o Lucro	46.065	-72.222
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-11.597	-5.968
6.01.02.01	Redução (aumento) nos Ativos Operacionais	-11.605	-10.760
6.01.02.02	(Redução) aumento nos Passivos Operacionais	8	4.792
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	34.468	-78.190
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	87.716	169.496
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	122.184	91.306

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023

(Reais Unidade)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Lucros/Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Total do Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	100.000	0	5.306	0	0	0	105.306
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	100.000	0	5.306	0	0	0	105.306
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	0	46.065	0	46.065
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	0	46.065	0	46.065
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	3.913	0	-3.913	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	3.913	0	-3.913	0	0
5.07	Saldos Finais	100.000	0	9.219	0	42.152	0	151.371

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022

(Reais Unidade)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Lucros/Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Total do Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	100.000	0	81.203	0	0	0	181.203
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	100.000	0	81.203	0	0	0	181.203
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	-72.222	0	0	0	-72.222
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	-72.222	0	0	0	-72.222
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	100.000	0	8.981	0	0	0	108.981

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Unidade)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
7.01	Receitas	163.980	34.700
7.01.02	Prestação de Serviços	163.980	34.700
7.03	Insumos Adquiridos de Terceiros	-86.519	-110.958
7.03.02	Serviços de Terceiros	-39.843	-93.136
7.03.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	-30.884	0
7.03.04	Outros	-15.792	-17.822
7.04	Valor Adicionado Bruto	77.461	-76.258
7.06	Valor Adicionado Líquido Produzido	77.461	-76.258
7.07	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	8.189	9.457
7.07.02	Outros	8.189	9.457
7.07.02.01	Receitas Financeiras (despesas financeiras), incluindo variação cambial líquida	8.189	9.457
7.08	Valor Adicionado Total a Distribuir	85.650	-66.801
7.09	Distribuição do Valor Adicionado	85.650	-66.801
7.09.02	Impostos, Taxas e Contribuições	39.585	5.421
7.09.02.01	Federais	31.386	3.686
7.09.02.03	Municipais	8.199	1.735
7.09.04	Remuneração de Capital Próprio	46.065	-72.222
7.09.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	46.065	-72.222

Comentário do Desempenho

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação e exame de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, findo trimestre em 30 de setembro de 2023 e as correspondentes Notas Explicativas, devidamente acompanhado do Relatório dos Auditores Independentes.

A Companhia não contratou funcionários, sendo sua administração exercida pela Diretoria e por serviços de terceiros especializados.

A administração permanece ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos desejados.

Porto Alegre, 13 de novembro de 2023

A ADMINISTRAÇÃO

Notas Explicativas

Notas explicativas às demonstrações contábeis da Guardian Companhia Securitizadora para o exercício findo em 30 de setembro de 2023 (Em reais)

1. Informações gerais e contexto operacional

A Guardian Companhia Securitizadora é uma sociedade anônima aberta, registrada em 10 de outubro de 2018 junto à Comissão de Valores Mobiliários com o código CVM nº 24562, sua sede social está localizada na Cidade de Porto Alegre – RS.

A Companhia tem como principais atividades: i) a aquisição e securitização de direitos creditórios hipotecários, imobiliários e do agronegócio, nos termos das Leis nºs 9.514/97 e 11076/04, e suas eventuais alterações posteriores, com a consequente emissão e colocação dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRAs) e dos Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) correspondentes nos mercados financeiro e de capitais; ii) a realização de quaisquer atividades compatíveis com seu objetivo, relativamente a tais direitos creditórios, aí incluídas, sem limitação, a administração, alienação e a recuperação dos direitos creditórios adquiridos, bem como a gestão do risco relativo aos direitos creditórios por ela adquiridos; iii) consultoria de investimentos em fundos de investimento que tenham como objetivo a aquisição de créditos imobiliários e créditos e direitos creditórios do agronegócio; iv) participação em outras sociedades, como sócia, acionista ou quotista, no País ou no exterior (holding); v) a realização de operações de *hedge* em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de direitos creditórios e exercer a atividade de agente fiduciário em emissão de Letra Imobiliária Garantida (LIG).

Conforme Ata da Assembleia Geral, a Companhia foi constituída em 25 de maio de 2018, e aguarda emissão de CRI para início das operações de securitização. Atualmente a Companhia apresenta receita referente a prestações de serviços conforme previsto em seu objeto social.

Em 25 de maio de 2018, ocorreu a Assembleia Geral de Constituição, na qual foram deliberados e aprovados por unanimidade, dentre outros: **(i)** o estatuto social da Guardian Companhia Securitizadora; **(ii)** a definição do capital social da Companhia em R\$ 100.000,00 (cem mil reais); **(iii)** aprovação dos membros do Conselho de Administração; **(iv)** os membros da diretoria serão eleitos pelo Conselho de Administração nomeado na presente data; **(v)** fixar a remuneração global anual dos membros eleitos dos órgãos administradores da Companhia, no valor de até R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) ao ano; **(vi)** a autorização concedida aos diretores para que fosse obtido o registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (CVM), na categoria B, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 480, de 07 de dezembro de 2009; **(vii)** aprovar a “política de

Notas Explicativas

divulgação de ato ou fato relevante”, conforme previsto na Instrução CVM nº 358/2002 e (viii) aprovar o “manual de políticas e processos” que visa a orientar as atividades nas diversas etapas do processo de securitização de direitos creditórios imobiliário e direitos creditórios do agronegócio.

2. Bases de preparação das informações contábeis

2.1. Bases de apresentação

2.1.1. Início das atividades

A Companhia foi constituída em 25 de maio de 2018 e deu início às suas atividades em fevereiro de 2019, até o encerramento deste exercício não ocorreram emissões de Certificados de Recebíveis.

2.1.2. Declaração de conformidade

As demonstrações contábeis da Companhia foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pela CVM.

A Administração da Companhia declara e confirma que todas as informações relevantes próprias contidas nas informações contábeis estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas pela Administração da Companhia na sua gestão.

As demonstrações contábeis foram aprovadas pela Administração em 24 de outubro de 2023.

2.1.3. Bases de mensuração

As informações contábeis são elaboradas considerando o custo histórico como base de valor, ajustadas, quando aplicável, para refletir os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado. A Companhia elabora suas informações contábeis, exceto as informações de fluxo de caixa, utilizando a contabilização pelo regime de competência.

2.1.4. Moeda funcional e moeda de apresentação

As informações contábeis são preparadas usando a moeda funcional (moeda do ambiente econômico primário em que a Companhia opera). Ao definir a moeda funcional da Companhia, a Administração considerou qual a moeda que influencia significativamente o preço de venda dos serviços prestados e a moeda na qual a maior parte do custo de sua prestação de serviços é paga ou incorrida. As informações contábeis são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação da Companhia.

3. Principais práticas contábeis

3.1. Apuração do resultado

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

Notas Explicativas

3.2. Caixa e equivalentes de caixa

Caixas e equivalentes de caixa incluem os montantes de caixa e aplicações financeiras com prazo para resgate de até 90 dias da data da aplicação. As aplicações financeiras são registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até as datas de encerramento dos balanços e não superando o valor de mercado.

3.3. Outros ativos e passivos

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída a provisão para deterioração, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável, quando aplicável.

3.4. Provisões, ativos e passivos contingentes

A Administração mantém controle de provisão para créditos de liquidação duvidosa.

3.5. Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas brasileiras de contabilidade exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no exercício em que as estimativas são revisadas e em quaisquer exercícios futuros afetados.

4. Caixa e equivalentes de caixa

DISPONIBILIDADES	30/09/2023	31/12/2022
BANCOS	1	1
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	122.183	87.715
TOTAL	122.184	87.716

5. Clientes

CLIENTES	30/09/2023	31/12/2022
CLIENTES	36.601	-
(-) PCLD	(30.884)	-
TOTAL	5.717	-

Notas Explicativas

6. Impostos a Recuperar

IMPOSTOS A RECUPERAR	30/09/2023	31/12/2022
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECUPERAR	-	80
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A COMPENSAR	700	-
IRRF A RECUPERAR	-	26
ISSQN A RECUPERAR	94	94
IRPJ A RECUPERAR	13.315	13.028
IRPJ A COMPENSAR	894	-
CSLL A RECUPERAR	2.591	2.407
TOTAL	17.594	15.635

7. Adiantamentos

ADIANTAMENTOS	30/09/2023	31/12/2022
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	4.481	4.481
TOTAL	4.481	4.481

8. Despesas diferidas

DESPESAS DIFERIDAS	30/09/2023	31/12/2022
TAXAS A APROPRIAR	3.929	-
TOTAL	3.929	-

9. Obrigações tributárias a recolher

OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	30/09/2023	31/12/2022
COFINS A RECOLHER	277	327
IRRF A RECOLHER S/ SERV. PREST. PJ	29	29
ISSQN A RECOLHER	262	192
PIS A RECOLHER	58	69
RETENÇÃO LEI 10.833 A PAGAR	88	88
TOTAL	714	706

10. Contas a pagar

CONTAS A PAGAR	30/09/2023	31/12/2022
DESPESAS A REEMBOLSAR - GUARDIAN CAPITAL SECURITIZADORA	1.820	1.820
TOTAL	1.820	1.820

11. Patrimônio líquido

11.1. Capital social

O capital social da Companhia é de R\$ 100.000 (cem mil reais), dividido em 100.000 (cem mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, dos quais R\$ 10.000 (dez mil reais) foram integralizados na fase pré-operacional e o valor de R\$ 90.000 (noventa mil reais) foi integralizado, em dinheiro, em 22 de outubro de 2018.

11.2. Reserva Legal

A empresa constitui reserva legal equivalente a 5% (cinco por cento) do lucro líquido de exercícios anteriores, obedecendo ao limite legal sobre o capital social, apresentando em 30 de setembro de 2023 o saldo de R\$ 9.219,62.

Notas Explicativas

11.3. Reserva de Lucros

A empresa constitui reserva de seus lucros ainda não distribuídos, mantendo nesta conta em 30 de setembro de 2023 o valor de R\$ 42.151,28 (quarenta e dois mil cento e cinquenta e um reais e vinte e oito centavos) à disposição da diretoria.

11.4. Dividendos

Em cada exercício, os acionistas terão direito a um dividendo obrigatório correspondente a, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos do artigo 202 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

A Companhia, por deliberação do Conselho de Administração, poderá levantar balanços semestrais, trimestrais ou mensais, bem como declarar dividendos à conta de lucros apurados nesses balanços, podendo a Companhia, por deliberação do Conselho de Administração, declarar ainda dividendos intermediários à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucros existentes a partir do último balanço anual ou semestral. Os dividendos distribuídos poderão ser imputados ao dividendo obrigatório.

A Companhia, mediante deliberação do Conselho de Administração, poderá creditar ou pagar aos acionistas juros sobre o capital próprio, podendo as importâncias pagas ou creditadas a este título ser imputadas ao valor do dividendo obrigatório.

12. Receita líquida

A Companhia apresenta receita no período gerada através da emissão de notas fiscais de prestação de serviços de estruturação para venda de direitos creditórios.

RECEITA LIQUIDA	01/07/2023 a 30/09/2023	01/01/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2022 a 30/09/2022
SERVIÇOS PRESTADOS	18.437	163.980	13.700	34.700
(-) PIS	(323)	(2.764)	(247)	(639)
(-) ISSQN	(922)	(8.199)	(685)	(1.735)
(-) COFINS	(1.516)	(12.819)	(1.171)	(3.047)
TOTAL	15.677	140.198	11.597	29.279

13. Despesas gerais e administrativas

DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	01/07/2023 a 30/09/2023	01/01/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2022 a 30/09/2022
DESPESAS COM HONORÁRIOS	(11.640)	(39.843)	(35.548)	(93.137)
ASSINATURAS, MENSALIDADES E ANUIDADES	(270)	(270)	(270)	(270)
ENTIDADES DE CLASSE	(3.929)	(11.787)	(3.929)	(11.787)
LANCHES E REFEIÇÕES	0	0	0	(936)
CONDUÇÃO E TRANSPORTE	0	0	0	(642)
DESPESAS INDEDEVIDÍVEIS	0	0	0	(180)
VIAGENS E ESTÁDIAS	0	0	0	(3.961)
MULTAS	(3.735)	(3.735)	(3)	(46)
TOTAL	(19.574)	(55.635)	(39.750)	(110.958)

14. Resultado financeiro

RESULTADO FINANCEIRO	01/07/2023 a 30/09/2023	01/01/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2022 a 30/09/2022
RECEITA DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	2.862	8.018	3.242	10.236
JUROS AUFERIDOS	0	900	0	0
DESCONTOS CONCEDIDOS	0	(10)	0	0
IOF	0	0	(1)	(5)
JUROS PAGOS	(44)	(44)	(3)	(17)
DESPESAS DE COBRANÇA	(237)	(675)	(201)	(757)
TOTAL	2.580	8.189	3.036	9.457

Notas Explicativas

15. Outras despesas operacionais

OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	01/07/2023 a 30/09/2023	01/01/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2022 a 30/09/2022
DESPESA COM PCLD	(30.884)	(30.884)	0	0
TOTAL	(30.884)	(30.884)	0	0

16. Imposto de Renda e Contribuição Social

IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	01/07/2023 a 30/09/2023	01/01/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2022 a 30/09/2022
IMPOSTO DE RENDA	0	(9.877)	0	0
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0	(5.926)	0	0
TOTAL	0	(15.804)	0	0
RESULTADO DO PERÍODO	(32.201)	46.065	(25.118)	(72.222)

* * *

LUIS OTTO WOLFF JÚNIOR
 Presidente
 CPF: 621.096.690-04

NEWTON AUGUSTO MELLO DE OLIVEIRA
 Contador
 CRC/RS 084645/O-1

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS - ITR

Aos
Acionistas, Conselheiros e Administradores da
Guardian Companhia Securitizadora
Porto Alegre - RS

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, da Guardian Companhia Securitizadora, contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2023, que compreendem o balanço patrimonial e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o trimestre findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com a NBC TG 21 - Demonstração Intermediária e das informações contábeis intermediárias de acordo com a IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board - IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão.

O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não estão elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a NBC TG 21 e a IAS 34, emitida pelo IASB aplicável à elaboração das Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), referentes ao período de seis meses findo em 30 de setembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 – Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

Porto Alegre, 08 de novembro de 2023.
MOORE PRIME
AUDITORES E CONSULTORES SOCIEDADE SIMPLES
CRC RS nº 4.316 e CVM nº 10.510

Jarbas Lima da Silva
Contador - CRC RS nº 37.815

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**DECLARAÇÃO DA DIRETORIA – APROVAÇÃO DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Para fins do Artigo 25, Inciso VI da Instrução CVM nº 480/09

Declaramos, na qualidade de diretores da Guardian Companhia Securitizadora, sociedade por ações com sede na Avenida Carlos Gomes nº 2012, sala 605, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.788.149/0001-48, que foram apresentadas e aprovamos as demonstrações financeiras para o trimestre findo em 31 de março de 2023, nos termos e para fins do Inciso VI, do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009.

Porto Alegre, 13 de novembro de 2023.

LUIS OTTO WOLFF JÚNIOR

Diretor Presidente

ARTHUR EMÍLIO KURSTEN DE MATTOS

Diretor de Relação com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

DECLARAÇÃO DA DIRETORIA – RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES
Para fins do Artigo 25 da Instrução CVM nº 480/09

Declaramos, na qualidade de diretores da Guardian Companhia Securitizadora, sociedade por ações com sede na Avenida Carlos Gomes nº 2012, sala 605, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.788.149/0001-48, que revimos, discutimos e concordamos com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes da Companhia, findo trimestre em 31 de março de 2023, nos termos e para fins do parágrafo 1º, do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009.

Porto Alegre, 13 de novembro de 2023.

LUIS OTTO WOLFF JÚNIOR
Diretor Presidente

JOSÉ RUBENS FERREIRA JUNIOR
Diretor