

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	8
DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	13
Demonstração do Resultado Abrangente	14
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	15

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	16
DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024	17
Demonstração de Valor Adicionado	18

Comentário do Desempenho	19
--------------------------	----

Notas Explicativas	35
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	90
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	91
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	92

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2025
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	8.599.452
Preferenciais	11.986.164
Total	20.585.616
Em Tesouraria	
Ordinárias	36.900
Preferenciais	72.600
Total	109.500
#Error	
#Error	

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
1	Ativo Total	1.296.884	1.344.862
1.01	Ativo Circulante	539.414	590.749
1.01.02	Aplicações Financeiras	207.374	202.133
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	207.374	202.133
1.01.02.01.03	Caixa e Equivalentes de Caixa	207.374	202.133
1.01.03	Contas a Receber	172.061	223.995
1.01.03.01	Clientes	172.061	223.995
1.01.04	Estoques	144.006	141.882
1.01.06	Tributos a Recuperar	8.489	14.407
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	8.489	14.407
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	7.484	8.332
1.01.08.03	Outros	7.484	8.332
1.01.08.03.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	2.830	2.648
1.01.08.03.02	Outras Contas a Receber	4.654	5.684
1.02	Ativo Não Circulante	757.470	754.113
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	18.338	17.532
1.02.01.04	Contas a Receber	16.045	15.529
1.02.01.04.04	Depósitos Judiciais	15.008	14.631
1.02.01.04.05	Outras Contas a Receber	1.037	898
1.02.01.07	Tributos Diferidos	2.293	2.003
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	2.293	2.003
1.02.02	Investimentos	332.573	328.357
1.02.02.01	Participações Societárias	332.573	328.357
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	332.573	328.357
1.02.03	Imobilizado	401.380	404.064
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	276.465	275.570
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	124.915	128.494
1.02.04	Intangível	5.179	4.160
1.02.04.01	Intangíveis	5.179	4.160
1.02.04.01.02	Outros Ativos Intangíveis	5.179	4.160

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2	Passivo Total	1.296.884	1.344.862
2.01	Passivo Circulante	206.944	250.876
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	28.628	32.498
2.01.01.01	Obrigações Sociais	28.628	32.498
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	28.628	32.498
2.01.02	Fornecedores	96.889	106.090
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	96.889	106.090
2.01.03	Obrigações Fiscais	21.088	31.277
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	21.088	31.277
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	21.088	31.277
2.01.05	Outras Obrigações	60.339	81.011
2.01.05.02	Outros	60.339	81.011
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	32.829	49.727
2.01.05.02.04	Arrendamento Mercantil	24.400	25.143
2.01.05.02.07	Outras Obrigações a Pagar	3.110	6.141
2.02	Passivo Não Circulante	140.712	141.008
2.02.02	Outras Obrigações	140.712	141.008
2.02.02.02	Outros	140.712	141.008
2.02.02.02.03	Impostos Diferidos	7.936	7.248
2.02.02.02.04	Provisões Contingencias	13.836	11.854
2.02.02.02.05	Arrendamento Mercantil	118.940	121.906
2.03	Patrimônio Líquido	949.228	952.978
2.03.01	Capital Social Realizado	563.674	442.373
2.03.02	Reservas de Capital	-3.138	-1.373
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-3.138	-1.373
2.03.04	Reservas de Lucros	318.391	447.240
2.03.04.01	Reserva Legal	56.845	56.845
2.03.04.02	Reserva Estatutária	241.546	370.395
2.03.04.10	Reservas de Investimentos	20.000	20.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.580	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.721	64.738
2.03.06.02	Ajuste de Realização Patrimonial	64.721	64.738

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/06/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	212.786	339.933	205.758	325.789
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-103.086	-172.938	-99.653	-161.324
3.03	Resultado Bruto	109.700	166.995	106.105	164.465
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-80.331	-144.410	-76.705	-135.964
3.04.01	Despesas com Vendas	-57.344	-109.935	-55.996	-105.587
3.04.01.01	Despesas com Vendas	-57.344	-109.935	-55.996	-105.587
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-18.194	-32.435	-15.682	-28.197
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-18.194	-32.435	-15.682	-28.197
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-3.894	-8.622	590	-2.167
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	115	1.040	1.736	2.226
3.04.04.01	Outras Receitas	115	1.040	1.736	2.226
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-3.011	-4.081	-1.149	-2.484
3.04.05.01	Outras Despesas	-3.011	-4.081	-1.149	-2.484
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	1.997	9.623	-6.204	245
3.04.06.01	Equivalência Patrimonial	1.997	9.623	-6.204	245
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	29.369	22.585	29.400	28.501
3.06	Resultado Financeiro	11.331	22.005	5.819	12.960
3.06.01	Receitas Financeiras	21.515	41.104	15.744	33.686
3.06.01.01	Receitas Financeiras	21.515	41.104	15.744	33.686
3.06.02	Despesas Financeiras	-10.184	-19.099	-9.925	-20.726
3.06.02.01	Despesas Financeiras	-10.184	-19.099	-9.925	-20.726
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	40.700	44.590	35.219	41.461
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-625	-100	-9.423	-10.156
3.08.01	Corrente	-176	588	-9.036	-9.296
3.08.02	Diferido	-449	-688	-387	-860
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	40.075	44.490	25.796	31.305
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	40.075	44.490	25.796	31.305

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/06/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	1,9481	2,1628	1,2367	1,5008
3.99.01.02	PN	1,9566	2,1721	1,2367	1,5008

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/06/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
4.01	Lucro Líquido do Período	40.075	44.490	25.796	31.305
4.02	Outros Resultados Abrangentes	0	-2.027	0	0
4.03	Resultado Abrangente do Período	40.075	42.463	25.796	31.305

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2025 à 30/06/2025	Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	92.813	37.995
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	80.127	90.618
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	44.490	31.305
6.01.01.02	Depreciação do Imobilizado	15.115	15.796
6.01.01.03	Depreciação do Direito de Uso	12.842	17.842
6.01.01.04	Perda (Lucro) na Venda de Bens Ativo Imobilizado	1.505	2.161
6.01.01.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-9.623	-245
6.01.01.07	Constituição (reversão) Provisões para Contingências	-201	-60
6.01.01.08	Impostos Diferidos	688	860
6.01.01.09	Impostos Correntes	-588	9.296
6.01.01.10	Juros Apropriados sobre Arrendamentos	6.495	7.316
6.01.01.12	Ajuste a Valor Presente de Clientes	386	4.051
6.01.01.13	Perdas (reversão) Redução ao valor Recuperável de Contas a Receber	8.622	2.167
6.01.01.14	Provisão Perda Estimada de Estoques	396	129
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	18.723	-36.064
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	42.926	-24.010
6.01.02.02	Estoques	-3.876	7.597
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	5.628	-2.301
6.01.02.09	Outros Ativos	5.143	130
6.01.02.10	Fornecedores	-7.845	-16.246
6.01.02.13	Imposto a recolher	-10.189	3.797
6.01.02.15	Outros Passivos	-13.064	-5.031
6.01.03	Outros	-6.037	-16.559
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	588	-9.436
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-6.625	-7.123
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-15.755	-10.836
6.02.01	Aquisição de ativo imobilizado e intangível	-18.996	-21.942
6.02.02	Outros investimentos	-139	-131
6.02.03	Aporte de capital em controladas	0	11.237
6.02.04	Dividendos Pagos aos Acionistas	3.380	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-71.817	-46.441
6.03.01	Contraprestação de Arrendamento Mercantil	-12.842	-17.298
6.03.03	Aumento de capital	1.301	13.199
6.03.04	Pagamento de juros sobre capital próprio	-49.105	-42.342
6.03.05	Recompra de Ações	-11.171	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	5.241	-19.282
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	202.133	165.006
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	207.374	145.724

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978
5.04	Transações de Capital com os Sócios	121.301	-1.765	-128.849	-36.900	0	-46.213
5.04.01	Aumentos de Capital	121.301	0	-120.000	0	0	1.301
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-11.171	0	0	0	-11.171
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-36.900	0	-36.900
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	557	0	0	557
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	9.406	-9.406	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	42.463	0	42.463
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	44.490	0	44.490
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027	0	-2.027
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	-2.027	0	-2.027
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	17	-17	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	17	-17	0
5.07	Saldos Finais	563.674	-3.138	318.391	5.580	64.721	949.228

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240
5.04	Transações de Capital com os Sócios	20.976	0	488	-27.000	0	-5.536
5.04.01	Aumentos de Capital	13.199	0	0	0	0	13.199
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-27.000	0	-27.000
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	488	0	0	488
5.04.09	Subscrição e integralização de capital	7.777	0	0	0	0	7.777
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	31.305	0	31.305
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	31.305	0	31.305
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	68	-68	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	68	-68	0
5.07	Saldos Finais	442.373	0	398.491	4.373	64.772	910.009

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício	Anterior
		01/01/2025 à 30/06/2025	01/01/2024 à 30/06/2024
7.01	Receitas	446.163	435.917
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	453.469	436.452
7.01.02	Outras Receitas	1.041	2.226
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	275	-594
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-8.622	-2.167
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-258.555	-232.121
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-226.487	-207.199
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-41.541	-33.908
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	-1.058	0
7.02.04	Outros	10.531	8.986
7.03	Valor Adicionado Bruto	187.608	203.796
7.04	Retenções	-27.957	-28.775
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-27.957	-28.775
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	159.651	175.021
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	30.584	15.662
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	9.623	245
7.06.02	Receitas Financeiras	20.961	15.417
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	190.235	190.683
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	190.235	190.683
7.08.01	Pessoal	65.620	61.908
7.08.01.01	Remuneração Direta	53.719	50.666
7.08.01.02	Benefícios	8.477	7.753
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.424	3.489
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	81.752	95.230
7.08.02.01	Federais	29.459	41.840
7.08.02.02	Estaduais	50.613	52.380
7.08.02.03	Municipais	1.680	1.010
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	-1.627	2.240
7.08.03.01	Juros	-1.916	1.844
7.08.03.02	Aluguéis	289	396
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	44.490	31.305
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	44.490	31.305

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
1	Ativo Total	1.304.535	1.353.420
1.01	Ativo Circulante	575.911	628.497
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	168.752	207.188
1.01.03	Contas a Receber	248.181	258.165
1.01.03.01	Clientes	248.181	258.165
1.01.04	Estoques	144.006	141.882
1.01.06	Tributos a Recuperar	8.606	14.550
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	8.606	14.550
1.01.07	Despesas Antecipadas	6.366	6.712
1.01.07.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	2.832	2.666
1.01.07.02	Outras Contas a Receber	3.534	4.046
1.02	Ativo Não Circulante	728.624	724.923
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	31.209	30.581
1.02.01.04	Contas a Receber	15.057	14.985
1.02.01.04.03	Depósitos e Cauções	15.057	14.985
1.02.01.06	Ativos Biológicos	11.402	12.362
1.02.01.07	Tributos Diferidos	4.750	3.234
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	2.293	2.003
1.02.01.07.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	2.457	1.231
1.02.02	Investimentos	285.623	278.837
1.02.02.01	Participações Societárias	263.698	258.707
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	262.661	257.809
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	1.037	898
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	21.925	20.130
1.02.03	Imobilizado	406.608	411.340
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	282.794	283.959
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	123.814	127.381
1.02.04	Intangível	5.184	4.165
1.02.04.01	Intangíveis	5.184	4.165
1.02.04.01.02	Intangíveis	5.184	4.165

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2	Passivo Total	1.304.535	1.353.420
2.01	Passivo Circulante	209.715	254.268
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	28.899	32.743
2.01.01.01	Obrigações Sociais	28.899	32.743
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	28.899	32.743
2.01.02	Fornecedores	97.020	106.162
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	97.020	106.162
2.01.03	Obrigações Fiscais	22.816	33.116
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	22.816	33.116
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	1.182	1.382
2.01.03.01.02	Outros Tributos a Recolher	21.634	31.734
2.01.05	Outras Obrigações	60.980	82.247
2.01.05.02	Outros	60.980	82.247
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	32.829	49.727
2.01.05.02.06	Outros Debitos a Pagar	3.850	7.467
2.01.05.02.07	Arrendamento Mercantil	24.301	25.053
2.02	Passivo Não Circulante	145.592	146.174
2.02.02	Outras Obrigações	145.592	146.174
2.02.02.02	Outros	145.592	146.174
2.02.02.02.03	Arrendamento Mercantil	117.938	120.883
2.02.02.02.04	Provisões para Contingencia	13.980	11.987
2.02.02.02.05	Impostos Taxas e Contribuições	13.674	13.304
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	949.228	952.978
2.03.01	Capital Social Realizado	563.674	442.373
2.03.02	Reservas de Capital	-3.138	-1.373
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-3.138	-1.373
2.03.04	Reservas de Lucros	318.391	447.240
2.03.04.01	Reserva Legal	56.845	56.845
2.03.04.02	Reserva Estatutária	241.546	370.395
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	20.000	20.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.580	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.721	64.738

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/06/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	224.797	360.194	214.049	342.101
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-103.566	-173.900	-99.977	-162.149
3.03	Resultado Bruto	121.231	186.294	114.072	179.952
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-88.046	-159.140	-83.009	-148.640
3.04.01	Despesas com Vendas	-58.229	-111.987	-57.041	-107.250
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-20.247	-36.231	-17.094	-31.159
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-20.247	-36.231	-17.094	-31.159
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-7.205	-12.732	-1.308	-6.824
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	115	1.041	1.737	2.228
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-3.019	-4.083	-1.210	-2.490
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	539	4.852	-8.093	-3.145
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	33.185	27.154	31.063	31.312
3.06	Resultado Financeiro	9.631	19.872	5.311	12.192
3.06.01	Receitas Financeiras	21.292	41.489	16.242	34.851
3.06.02	Despesas Financeiras	-11.661	-21.617	-10.931	-22.659
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	42.816	47.026	36.374	43.504
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-2.741	-2.536	-10.578	-12.199
3.08.01	Corrente	-2.597	-3.392	-10.123	-11.299
3.08.02	Diferido	-144	856	-455	-900
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	40.075	44.490	25.796	31.305
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	40.075	44.490	25.796	31.305
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	1,9481	2,1628	1,2367	1,5008
3.99.01.02	PN	1,9566	2,1721	1,2367	1,5008

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/06/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2024 à 30/06/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	40.075	44.490	25.796	31.305
4.02	Outros Resultados Abrangentes	0	-2.027	0	0
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	40.075	42.463	25.796	31.305
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	40.075	42.463	25.796	31.305

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2025 à 30/06/2025	Anterior 01/01/2024 à 30/06/2024
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	52.699	47.609
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	85.402	103.842
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	44.490	31.305
6.01.01.02	Depreciação do imobilizado	15.601	16.278
6.01.01.03	Depreciação do direito de uso	12.775	18.913
6.01.01.04	Exaustão ativo biológico	960	825
6.01.01.06	Resultado da baixa de ativo imobilizado	1.506	2.161
6.01.01.08	Resultado de equivalência patrimonial	-4.852	3.145
6.01.01.09	Variação de Provisão para Contingências	-190	-83
6.01.01.10	Imposto de Renda Diferido	-856	900
6.01.01.11	Imposto de Renda Corrente	3.392	11.299
6.01.01.12	Juros apropriados sobre arrendamentos	6.495	8.095
6.01.01.14	Ajuste a valor presente de clientes	-1.520	4.051
6.01.01.15	Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	7.205	6.824
6.01.01.16	Provisão perda estimada de estoques	396	129
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-22.486	-37.658
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	4.299	-22.454
6.01.02.02	Estoques	-3.876	7.597
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	5.654	-2.338
6.01.02.08	Outros ativos	2.946	991
6.01.02.09	Fornecedores	-7.786	-16.273
6.01.02.11	Impostos a Recolher	-10.100	3.670
6.01.02.13	Outras Contas a Pagar	-13.623	-8.851
6.01.03	Outros	-10.217	-18.575
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	-3.592	-11.462
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-6.625	-7.113
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-19.385	-22.294
6.02.01	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado e intangível	-19.246	-22.136
6.02.02	Investimento em ativo biológico	0	-27
6.02.03	Outros investimentos	-139	-131
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-71.750	-48.291
6.03.01	Contraprestação do Arrendamento Mercantil	-12.775	-19.148
6.03.02	Aumento de Capital	1.301	13.199
6.03.04	Pagamento juros sobre capital próprio	-49.105	-42.342
6.03.05	Recompra de Ações	-11.171	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-38.436	-22.976
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	207.188	168.715
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	168.752	145.739

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978	0	952.978
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978	0	952.978
5.04	Transações de Capital com os Sócios	121.301	-1.765	-128.849	-36.900	0	-46.213	0	-46.213
5.04.01	Aumentos de Capital	121.301	0	-120.000	0	0	1.301	0	1.301
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-11.171	0	0	0	-11.171	0	-11.171
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-36.900	0	-36.900	0	-36.900
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	557	0	0	557	0	557
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	9.406	-9.406	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	42.463	0	42.463	0	42.463
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	44.490	0	44.490	0	44.490
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027	0	-2.027	0	-2.027
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	-2.027	0	-2.027	0	-2.027
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	17	-17	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	17	-17	0	0	0
5.07	Saldos Finais	563.674	-3.138	318.391	5.580	64.721	949.228	0	949.228

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 30/06/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240	0	884.240
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	421.397	0	398.003	0	64.840	884.240	0	884.240
5.04	Transações de Capital com os Sócios	20.976	0	488	-27.000	0	-5.536	0	-5.536
5.04.01	Aumentos de Capital	13.199	0	0	0	0	13.199	0	13.199
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-27.000	0	-27.000	0	-27.000
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	488	0	0	488	0	488
5.04.09	Subscrição e integralização de capital	7.777	0	0	0	0	7.777	0	7.777
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	31.305	0	31.305	0	31.305
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	31.305	0	31.305	0	31.305
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	68	-68	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	68	-68	0	0	0
5.07	Saldos Finais	442.373	0	398.491	4.373	64.772	910.009	0	910.009

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício	Anterior
		01/01/2025 à 30/06/2025	01/01/2024 à 30/06/2024
7.01	Receitas	462.511	447.843
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	449.000	433.670
7.01.02	Outras Receitas	25.968	21.595
7.01.02.01	Resultado de operações com valores mobiliários	24.870	19.243
7.01.02.02	Outras receitas	1.098	2.352
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	275	-598
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-12.732	-6.824
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-260.618	-233.941
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-226.487	-207.199
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-43.605	-35.728
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	-1.058	0
7.02.04	Outros	10.532	8.986
7.03	Valor Adicionado Bruto	201.893	213.902
7.04	Retenções	-29.336	-29.853
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-29.336	-29.853
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	172.557	184.049
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	26.197	13.437
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	4.851	-3.145
7.06.02	Receitas Financeiras	21.346	16.582
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	198.754	197.486
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	198.754	197.486
7.08.01	Pessoal	67.615	63.640
7.08.01.01	Remuneração Direta	55.252	52.187
7.08.01.02	Benefícios	8.899	7.902
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.464	3.551
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	85.806	98.641
7.08.02.01	Federais	33.478	45.251
7.08.02.02	Estaduais	50.613	52.380
7.08.02.03	Municipais	1.715	1.010
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	843	3.900
7.08.03.01	Juros	596	3.771
7.08.03.02	Aluguéis	247	129
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	44.490	31.305
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	44.490	31.305

Comentário do Desempenho



ANOS

CONSTRUINDO HISTÓRIAS CRIANDO FUTURO

Release Trimestral

2T25

Comentário do Desempenho

Mensagem da Administração

O 2T25 marcou a comemoração dos 75 anos de história do Grupo Grazziotin, celebrando uma trajetória construída com trabalho, valores sólidos e um forte vínculo com colaboradores, clientes, acionistas e as comunidades onde atuamos. Esse marco reforça nosso compromisso em seguir evoluindo, preservando o que nos trouxe até aqui e nos preparando para os desafios do futuro.

Mesmo em um cenário macroeconômico desafiador para o varejo brasileiro, com pressões inflacionárias e alto custo do crédito, a Companhia seguiu firme com ações dedicadas à gestão financeira, sem descuidar de aprimorar a experiência de compra de nossos clientes.

O lucro líquido apresentou crescimento expressivo de 55,35% em relação ao 2T24, impulsionado principalmente pelo aumento de 36,65% nas receitas financeiras e pela economia tributária decorrente da declaração de juros sobre capital próprio (JCP) no mês de maio. Outro destaque foi o avanço no controle de crédito: a inadimplência no CDC caiu 3,6 pontos percentuais, passando de 14,3% para 10,7%.

Tal resultado é impactado pelo incremento de contratos novos, o que tende a reduzir a inadimplência. Em comparação com o mesmo período do ano anterior, a rede Grazziotin apresentou crescimento de 44% na venda bruta de mercadorias, enquanto a rede Pormenos avançou 15%. Esses resultados refletem a força de cada bandeira e as mudanças estratégicas realizadas, como a migração de lojas da rede GZT para redes de bandeiras já consolidadas, como Pormenos e Grazziotin.

Na Grato Agropecuária, foi concluída a colheita do milho de sequeiro, com produtividade média de 193,4 sacas por hectare, desempenho satisfatório mesmo diante de adversidades climáticas e fitossanitárias. A safra de algodão segue para a colheita em julho, com boas perspectivas, enquanto as lavouras de milho, sorgo e trigo da segunda safra seguem com bom desenvolvimento.

A Grazziotin Financeira manteve sua atuação voltada para a concessão de crédito prudente e responsável junto aos clientes da controladora indireta. No segundo trimestre, as operações de financiamento das vendas crediário (CDC) tiveram destaque no comparativo aos períodos anteriores, o aumento do volume destas operações deve-se às mudanças na política comercial de vendas, influenciadas pelas conjunturas do mercado financeiro. A Financeira segue comprometida com práticas de crédito sustentáveis, alinhadas ao perfil dos clientes e ao equilíbrio entre expansão e qualidade.

Encerramos o 2T25 com a certeza de que nossos 75 anos de história nos inspiram a seguir em frente com disciplina, proximidade com nossos clientes e dedicação em gerar valor sustentável para todos que caminham conosco.

Agradecemos a confiança dos colaboradores, acionistas, parceiros e clientes, que são parte essencial dessa trajetória.

Comentário do Desempenho

Passo Fundo, 30/06/2025 - Grupo Grazziotin, negociada na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão sob códigos CGRA3 e CGRA4, através deste anuncia seus resultados do segundo trimestre. As informações operacionais e financeiras da Companhia, exceto onde estiver indicado de outra forma, são apresentadas em milhares de reais, conforme a legislação societária brasileira.

Dados em 30/06/2025

Grazziotin PN
(CGRA4) R\$ 28,58

Grazziotin ON
(CGRA3) R\$ 28,98

Quantidade Ações PN
11.986.164

Quantidade Ações ON
8.599.452

Valor de Mercado
R\$ 591,777 milhões

Valor Patrimônio Líquido
R\$ 949,228 milhões

Comentário

A Companhia atua no comércio varejista nos ramos de vestuário e utilidades domésticas, com lojas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. No varejo, a estrutura da operação é composta pelas redes Grazziotin, Pormenos, Tottal, Franco Giorgi e GZT. O grupo também é controlador das empresas Floresta Grazziotin, Centro Shopping, Grazziotin Financeira e Trevi Participações. E ainda sob forma de controle em conjunto (Joint Venture) a Grato Agropecuária com 50% de participação.

Destaques
2T25

Receita Bruta de
Mercadorias

294,730
milhões

Receita Financeira

↑ 36,65%

Lucro Líquido

↑ 55,35%

Margem Líquida

↑ 6,30 p.p

Grazziotin Controladora

CONTROLADORA	2T25	2T24	2T25 X 2T24
Receita Bruta Mercadoria (R\$ mil)	294.730	289.721	1,73%
Receita Bruta Serviços Financeiros (R\$ mil)	7.306	5.715	27,83%
Receita Líquida (R\$ mil)	212.786	205.758	3,42%
Lucro Bruto (R\$ mil)	109.700	106.105	3,39%
Margem Bruta (%)	51,55%	51,57%	(0,01 p.p.)
Ebitda (R\$ mil)	43.713	44.059	(0,79%)
Margem Ebitda (%)	20,54%	21,41%	(0,87p.p.)
Lucro Líquido (R\$ mil)	40.075	25.796	55,35%
Margem Líquida (%)	18,83%	12,54%	6,30 p.p.
Número de Lojas	340	351	(3,13%)
Área de Vendas (m2)	132.873	142.619	(6,83%)
Área de Vendas própria (%)	20,5%	20,4%	0,08%
Número de Colaboradores Total	2.866	2.837	1,02%
Número de Colaboradores na Sede	418	413	1,21%

Comentário do Desempenho

Dados da Controladora - Número de Lojas

	2T21	2T22	2T23	2T24	2T25
Grazziotin	24	30	37	39	50
tottal!	25	28	28	29	25
Pormenos	162	173	175	176	194
FRANCO GIORGI	23	22	20	20	18
gzt	77	89	86	87	53
TOTAL	311	342	346	351	340

Movimentações 2T24 ao 2T25

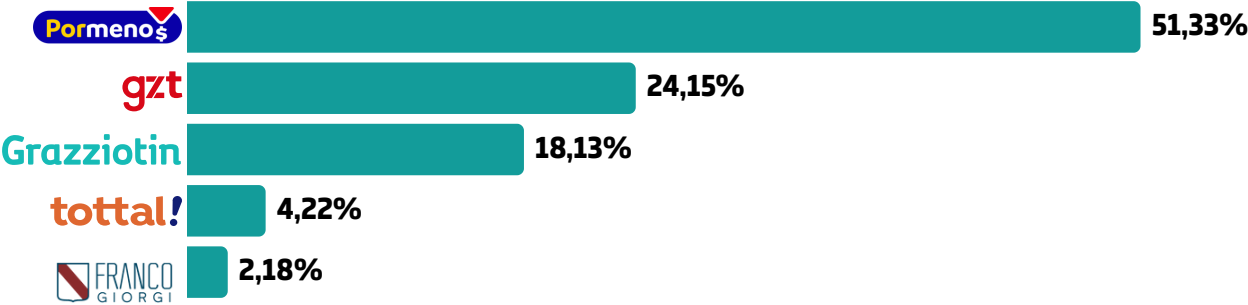
	INAUGUROU	FECHOU	REALOCADAS ¹	MIGRADAS ²
Grazziotin	1	5	-	15
tottal!	-	4	-	-
Pormenos	6	2	5	14
FRANCO GIORGI	-	2	-	-
gzt	2	7	1	(29)
TOTAL	9	20	6	-

Comentário

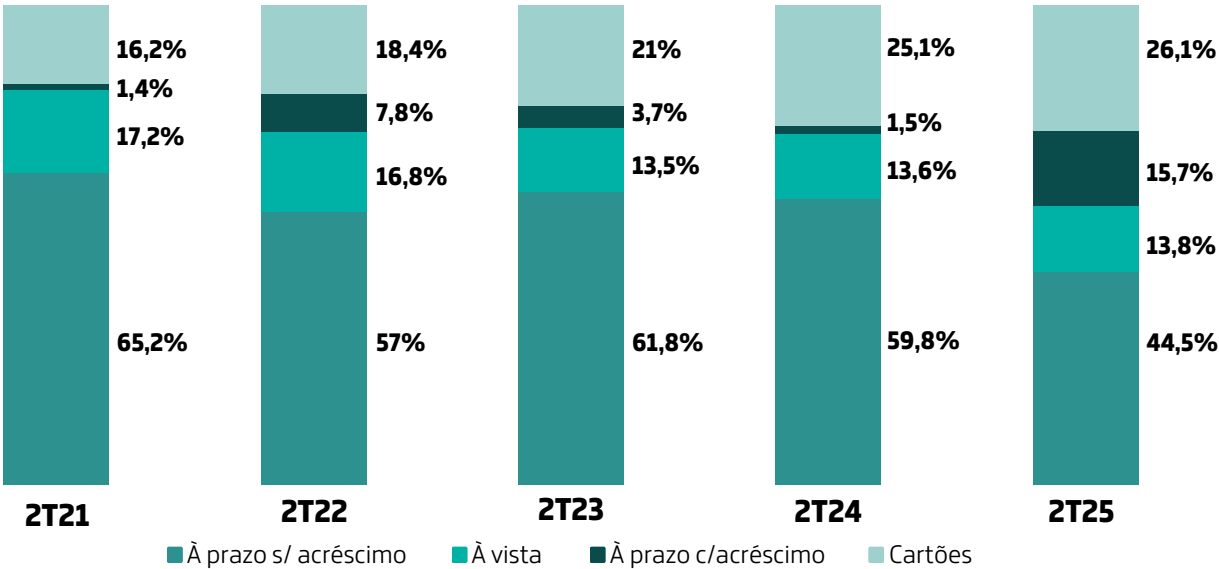
A companhia reavaliou o posicionamento que cada uma das suas marcas tem em relação ao mix de produtos, com foco nas respectivas classes sociais que busca atingir, e definiu que a rede Pormenos, a partir de janeiro, deixou gradativamente de compor o mix de produtos da rede GZT, a qual será composta somente por produtos das redes Grazziotin e Tottal. Diante deste posicionamento, identificou-se a oportunidade de migrar lojas GZT para lojas exclusivas Pormenos e Grazziotin, o que impactou nas quantidades de lojas em cada marca neste semestre.

¹Mudança de endereço.
² Migradas da GZT para Grazziotin e Pormenos.

Composição de Vendas



Composição por modalidade de venda



Comentário do Desempenho

VALOR TICKET MÉDIO

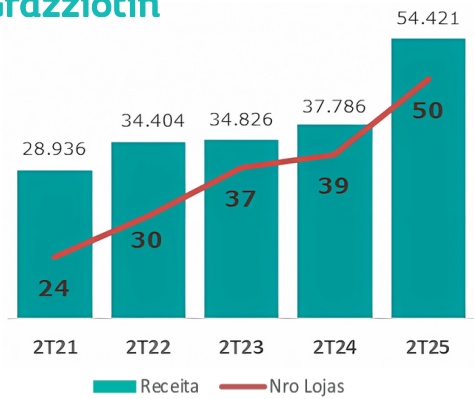
Vendas Totais (reais)	
2T21	153.57
2T22	164.94
2T23	172.74
2T24	175.23
2T25	171.51

VALOR TICKET MÉDIO

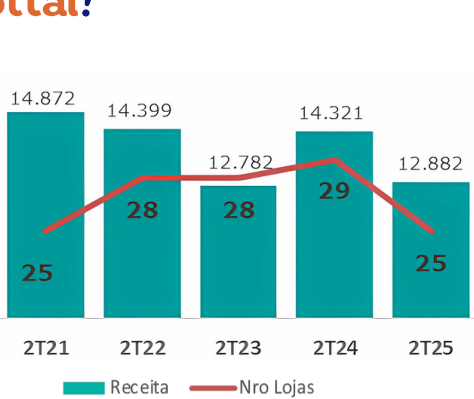
Vendas a Prazo (reais)	
2T21	216.47
2T22	235.68
2T23	239.27
2T24	247.98
2T25	245.50

Crescimento em Vendas

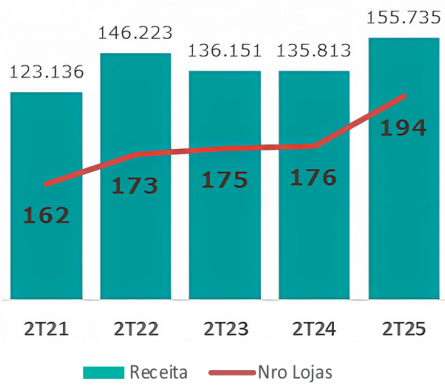
Grazziotin



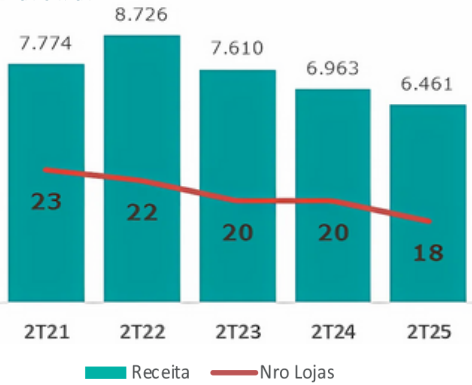
tottal!



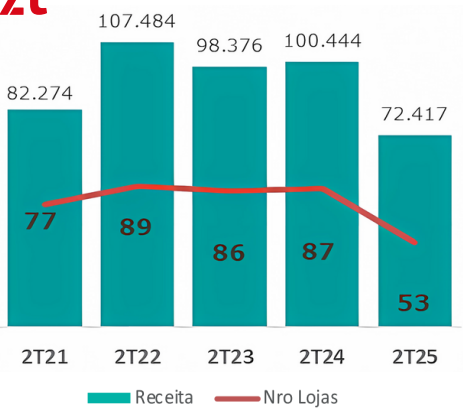
Pormenos



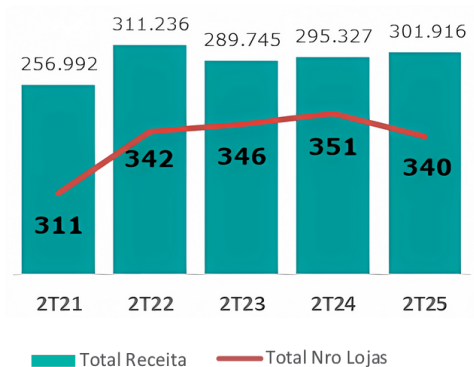
FRANCO GIORGI



gzt



Crescimento das Vendas do Grupo Grazziotin



Comentário

As mesmas lojas em operação no 2T24 em relação ao 2T25 registraram um volume de venda bruta de R\$ 296,018 milhões, representando um crescimento de 2,39%. As unidades inauguradas após o 2T24 corresponderam a 1,91% das vendas do 2T25.

Comentário do Desempenho

Controladora



Comentário

Lucro Líquido: O desempenho positivo do lucro líquido foi favorecido pelo crescimento das receitas financeiras e pela redução da carga tributária corrente, evidenciando a efetividade das estratégias de gestão financeira e planejamento tributário adotadas no período.

Receita Líquida: A receita líquida apresentou crescimento impulsionado pelo fortalecimento das redes exclusivas Grazziotin e Pormenos (marcas consolidadas e amplamente reconhecidas), além do aumento do volume de financiamentos concedidos pela Grazziotin Financeira, contribuindo para o avanço das receitas com serviços.

Despesas com vendas: A receita líquida cresceu 3,42% no trimestre em relação ao mesmo período do ano anterior, enquanto as despesas com vendas tiveram alta de 2,41%. A expansão controlada das despesas frente à receita reforça a eficácia das estratégias de alocação comercial e gestão de custos.

Despesas Administrativas: O aumento das despesas administrativas reflete iniciativas estratégicas voltadas à digitalização e à busca por maior eficiência operacional, especialmente no ambiente de loja, com destaque para os investimentos em sistemas, capacitação de equipes e fortalecimento da estrutura de pessoal.

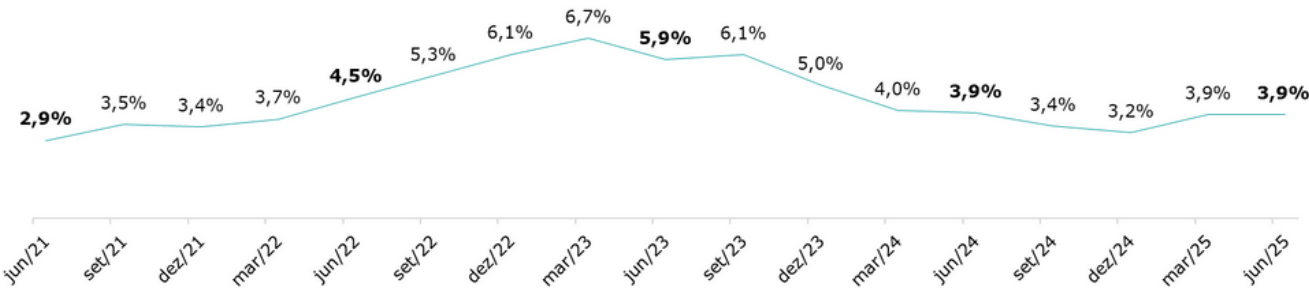
Inadimplência

No Crediário (vendas sem acréscimos), a inadimplência permaneceu estável em 3,9%, evidenciando a assertividade das ações implementadas ao longo de 2024. No CDC (vendas com acréscimos), houve melhora no índice, com redução de 3,6 pontos percentuais em relação ao segundo trimestre de 2024. Essa queda reflete a mudança na composição da carteira e o aprimoramento das estratégias de cobrança.

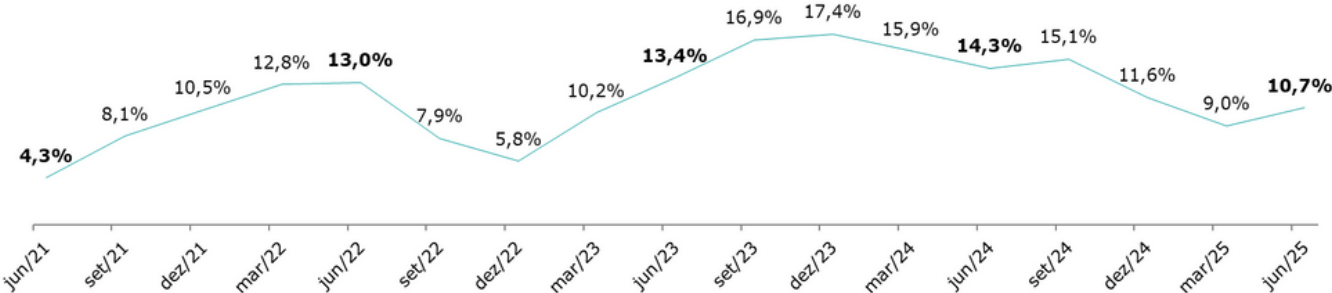
No Crédito Pessoal, a inadimplência recuou 1,0 ponto percentual em comparação ao mesmo período do ano anterior, resultado da aplicação de critérios mais rigorosos na análise de crédito e da oferta de planos mais compatíveis com a capacidade de pagamento dos clientes.

Mantemos o monitoramento contínuo dos indicadores e seguimos com uma postura cautelosa diante do cenário desafiador, marcado por juros e inflação elevados.

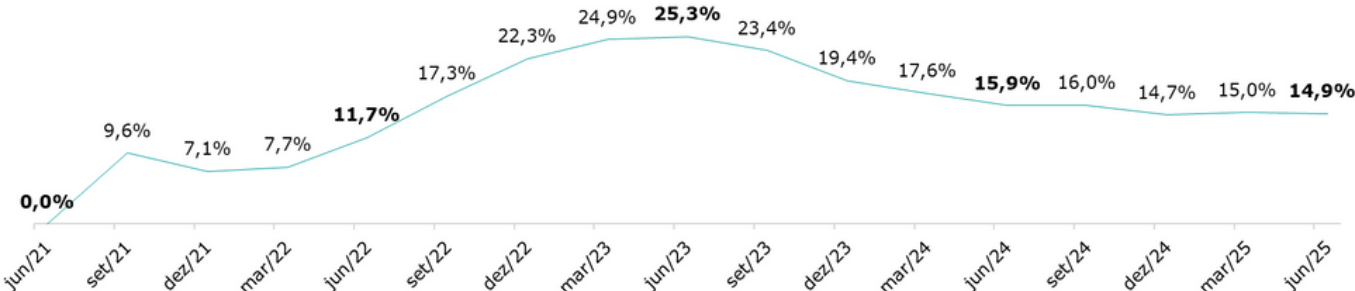
Inadimplência Crediário



Inadimplência CDC



Inadimplência CPP



Investimentos

Comentário do Desempenho

(Consolidado)

No 2T25 os investimentos da Companhia totalizaram R\$ 7.782 milhões.

DESCRIÇÃO (R\$ mil)	2T21	2T22	2T23	2T24	2T25
Terrenos	973	-	-	-	-
Prédios e Construções	2.141	6.214	2.330	-	-
Equip. e Inst. Comerciais	365	4.599	4.891	9.588	5.707
Equip. e Inst. Administrativas	2.767	232	224	2.008	1.192
Equip. de Informática	1.055	1.515	248	398	111
Veículos	120	-	-	500	395
Benf. Imóveis Locados	294	937	2.686	124	377
Total	7.715	13.497	10.379	12.618	7.782

Comentário

Os investimentos apresentaram uma queda de 38% em relação com o mesmo período de 2024. Neste 2T25, mantivemos investimentos direcionados a necessidades específicas das lojas.

Ebitda

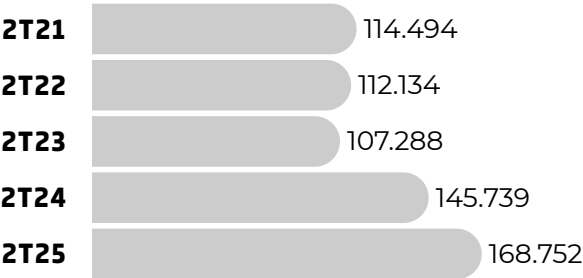
A inclusão de informações sobre a EBITDA visa apresentar uma medida do desempenho econômico operacional.

O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil. Não deve ser considerada isoladamente como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional, como alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou como medida de liquidez.

EBITDA CONSOLIDADO (R\$ mil)	2T25	2T24	2T25 X 2T24
Receita operacional líquida	224.797	214.049	5,02%
Resultado líquido do exercício	40.075	25.796	55,35%
Provisão para IRPJ e CSLL	2.741	10.578	(74,09%)
Resultado financeiro líquido	(9.631)	(5.311)	81,34%
Depreciação	15.032	15.081	(0,33%)
EBITDA	48.217	46.144	4,49%
Margem EBITDA (%)	21,4%	21,6%	(0,11 p.p.)

Disponibilidade (R\$ mil)

(Consolidado)



Comentário

A disponibilidade encerrou o 2T25 em R\$ 168.752, registrando um incremento de R\$ 23.013 em comparação ao 2T24, reflexo da evolução positiva no ciclo financeiro e da maior eficiência na gestão do capital ao longo do período.

Comentário do Desempenho

Dados Consolidados

Centro Shopping

Com sede em Passo Fundo e filial em Porto Alegre, no Rio Grande do Sul, o empreendimento possui dois imóveis para locação: um em Santo Ângelo, com 745 m², e outro em Porto Alegre, com 7.500 m². No momento, os dois imóveis encontram-se com contratos ativos de locação.

Floresta Grazziotin

Adquirida em 1980 no município de Piratini, a empresa contava, no início, com uma área de 1.490 hectares, ampliando-se para 1.645 hectares com uma nova aquisição. É dedicada ao plantio de Pinus Elliottii e Eucaliptos. A empresa tem por objetivo a exploração de florestas mediante o plantio de mudas, a poda, o corte e a venda de madeira para os mercados interno e externo. Atualmente, a exploração é baseada na venda de árvores (toras), e a extração é realizada pelos clientes, responsáveis pelo corte, transporte e limpeza da área explorada. As vendas estão concentradas no mercado interno, principalmente em serrarias da região.

Grazziotin Financeira

A Grazziotin Financeira S.A. — CFI opera desde 2004 com autorização do órgão regulador, tendo como missão otimizar os resultados do Grupo Grazziotin e ampliar o acesso ao crédito de forma segura e planejada. Participando relevantemente no crescimento e na sustentabilidade do Grupo, a Financeira atua no financiamento de vendas das redes de varejo, sempre conforme as políticas de crédito e as dinâmicas do mercado. A concessão de empréstimos pessoais é destinada exclusivamente a clientes com histórico sólido de relacionamento, garantindo uma oferta de crédito responsável e sustentável.

Comprometida com a governança corporativa e o compliance, a Grazziotin Financeira adota práticas que asseguram transparência, integridade e eficiência em suas atividades. Seu papel fundamental contribui diretamente para a solidez e o crescimento do Grupo Grazziotin, fortalecendo a relação com os clientes e impulsionando resultados financeiros sustentáveis.

Grato Agropecuária

Fundada em 1989, a Grato é uma empresa do setor agropecuário que opera duas fazendas no oeste da Bahia, totalizando 19.542 hectares. Essa área é dividida entre lavouras, reserva legal e áreas de preservação permanente. As principais culturas são: soja, milho e algodão.

A área destinada à lavoura soma 13.519 hectares, sendo 7.661 hectares irrigados e 5.862 hectares de sequeiro. Com o uso de irrigação e o cultivo em safra e safrinha, a área plantada pode alcançar até 21.000 hectares por ciclo anual.

A Grato é uma joint venture com participação igualitária da Grazziotin S.A., sob regime de controle conjunto. No segundo trimestre de 2025, a colheita do milho de sequeiro foi concluída, com produtividade média de 193,4 sacas por hectare — um desempenho considerado satisfatório, especialmente diante dos desafios climáticos e fitossanitários enfrentados.

A cultura do algodão está em fase final de maturação, com expectativa de boa safra e início da colheita previsto para julho. As lavouras da segunda safra, compostas por milho grão, milho para semente, sorgo e trigo, apresentam bom desenvolvimento vegetativo até o momento.

Apesar da estabilidade no mercado de commodities agrícolas, os preços permaneceram abaixo do esperado, pressionando as margens. Ainda assim, a Grato encerrou o trimestre com desempenho significativamente superior ao do mesmo período do ano anterior. A empresa segue comprometida com a excelência operacional e a sustentabilidade, mantendo foco na produtividade e na gestão eficiente dos recursos.

Comentário do Desempenho

Trevi Participações

A Trevi Participações foi constituída no ano de 2003. Sua criação está de acordo com normas do BACEN, que exige tal estrutura na criação de uma empresa com objetivo financeiro.

	FATURAMENTO COM ATIVO BIOLÓGICO			FATURAMENTO SEM ATIVO BIOLÓGICO			LUCRO LÍQUIDO		
Descrição (R\$ mil)	2T25	2T24	VAR.	2T25	2T24	VAR.	2T25	2T24	VAR.
Centro Shopping	-	-	-	101	234	(56,8%)	(319)	(255)	(20,1%)
Grato Agropecuária*	54.742	28.099	94,8%	53.395	41.656	28,2%	(1.563)	(16.186)	(90,3%)
Floresta Grazziotin	775	337	130,0%	775	337	130,0%	79	(92)	(216,5%)
Trevi Participações	-	-	-	-	-	-	3.018	2.233	35,2%
Grazziotin Financeira	-	-	-	14.853	9.736	52,6%	1.694	2.228	(24,0%)

*Lucro/Prejuízo da empresa Grato Agropecuária: 50% de participação sob a forma de controle em conjunto (Joint Venture), 2T25 R\$ (782) e 2T24 R\$ (8.093)

Governança Corporativa

A Grazziotin é Companhia aberta desde 1979. Estatuto prevê dividendos iguais, sejam ações ordinárias, sejam preferenciais, e assegura 100% de tag along para todas as ações. O atual Conselho de Administração é composto por sete membros e o Conselho Fiscal foi implantado em 2005.

Juros Sobre Capital Próprio

No dia 30/05/2025 o Conselho de Administração declarou o crédito de juros sobre o capital próprio pela Companhia, relativo ao exercício de 2025, no valor bruto de R\$ 36.900 (trinta e seis milhões e novecentos mil reais), cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 31.365 (trinta e um milhões, trezentos e sessenta e cinco mil reais). Para cada ação ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,792827 e o valor líquido será de R\$ 1,523903, excetuados dessa retenção, os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados. O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2025.

Relações com Investidores

Renata Grazziotin

Dir. Relação com Investidores

(54) 3316 7401

investidor@grazziotin.com.br

Aviso Legal: As informações contidas neste documento podem incluir declarações que representem expectativas sobre os negócios da Companhia, projeções e metas operacionais e financeiras. Eventuais declarações dessa natureza constituem-se em meras previsões baseadas nas expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia. Estas expectativas são altamente dependentes das condições do mercado, do desempenho econômico geral do país, do setor, e dos mercados internacionais, estando sujeitas a mudanças. Portanto, as mesmas não devem ser entendidas como recomendação a potenciais investidores.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A.

BALANÇOS PATRIMONIAIS

EM 30 DE JUNHO DE 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(em R\$ mil)

ATIVO	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
ATIVO CIRCULANTE		539.414	590.749	575.911	628.497
Caixa e equivalentes de caixa	6	207.374	202.133	168.752	207.188
Contas a receber de clientes	7	172.061	223.995	248.181	258.165
Estoques	8	144.006	141.882	144.006	141.882
Impostos a recuperar	9	4.136	6.676	4.205	6.706
IRPJ e CSLL a compensar	9	4.353	7.731	4.401	7.844
Adiantamentos a funcionários e fornecedores		2.830	2.648	2.832	2.666
Outras contas a receber		4.654	5.684	3.534	4.046
ATIVO NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		757.470	754.113	728.624	724.923
Impostos a recuperar	9	2.293	2.003	2.293	2.003
Impostos diferidos	17	-	-	2.457	1.231
Depósitos e cauções	10	15.008	14.631	15.057	14.985
Outros investimentos		1.037	898	1.037	898
Propriedade para investimento	11	-	-	21.925	20.130
Ativos biológicos	14	-	-	11.402	12.362
Investimento em controladas e joint venture	12	332.573	328.357	262.661	257.809
Ativo de direitos de uso	16	124.915	128.494	123.814	127.381
Imobilizado	13	276.465	275.570	282.794	283.959
Intangível		5.179	4.160	5.183	4.165
TOTAL DO ATIVO		1.296.884	1.344.862	1.304.535	1.353.420

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A

BALANÇOS PATRIMONIAIS

EM 30 DE JUNHO DE 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(em R\$ mil)

PASSIVO	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
PASSIVO CIRCULANTE		206.944	250.876	209.715	254.268
Fornecedores	15	63.106	76.271	63.237	76.343
Títulos endossados	15	33.783	29.819	33.783	29.819
Salários, encargos e contribuições sociais		28.628	32.498	28.899	32.743
Tributos a recolher		21.088	31.277	21.634	31.734
Imposto de renda e contribuição social correntes		-	-	1.182	1.382
Dividendos e juros sobre o capital próprio a pagar	19	32.829	49.727	32.829	49.727
Arrendamento mercantil	16	24.400	25.143	24.301	25.053
Outras contas a pagar		3.110	6.141	3.850	7.467
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		140.712	141.008	145.592	146.174
Arrendamento mercantil	16	118.940	121.906	117.938	120.883
Impostos diferidos	17	7.936	7.248	13.674	13.304
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	18	1.729	1.930	1.873	2.063
Outros passivos não circulantes		12.107	9.924	12.107	9.924
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	19	949.228	952.978	949.228	952.978
Capital social realizado		563.674	442.373	563.674	442.373
Ações em tesouraria		(3.138)	(1.373)	(3.138)	(1.373)
Reservas de lucro		318.391	447.240	318.391	447.240
Lucros acumulados		5.580	-	5.580	
Ajuste de avaliação patrimonial		64.721	64.738	64.721	64.738
TOTAL DO PASSIVO		1.296.884	1.344.862	1.304.535	1.353.420

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO DOS PERÍODOS
FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E 2024
(em R\$ mil, exceto resultado por ação)

	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	20	212.786	205.758	224.797	214.049
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	21	(103.086)	(99.653)	(103.566)	(99.977)
LUCRO BRUTO		109.700	106.105	121.231	114.072
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	21	(80.331)	(76.705)	(88.046)	(83.009)
Despesas com vendas		(57.344)	(55.996)	(58.229)	(57.041)
Administrativas e gerais		(18.194)	(15.682)	(20.247)	(17.094)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber		(3.894)	590	(7.205)	(1.308)
Outras despesas operacionais		(3.011)	(1.149)	(3.019)	(1.210)
Outras receitas operacionais		115	1.736	115	1.737
Resultado equivalência patrimonial	12	1.997	(6.204)	539	(8.093)
RESULT. OPERACIONAL ANTES DO RESULT. FINANCEIRO		29.369	29.400	33.185	31.063
RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		11.331	5.819	9.631	5.311
Despesas financeiras	22	(10.184)	(9.925)	(11.661)	(10.931)
Receitas financeiras	22	21.515	15.744	21.292	16.242
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS		40.700	35.219	42.816	36.374
TRIBUTOS CORRENTES	17	(176)	(9.036)	(2.597)	(10.123)
TRIBUTOS DIFERIDOS	17	(449)	(387)	(144)	(455)
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO		40.075	25.796	40.075	25.796
Resultado básico por ação ordinária (em reais)		1,9481	1,2367		
Resultado básico por ação preferencial (em reais)		1,9566	1,2367		
Resultado diluído por ação ordinária (em reais)		1,9481	1,2367		
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)		1,9449	1,2431		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO

FINDO EM 30 DE JUNHO DE 2025 E 2024

(em R\$ mil, exceto resultado por ação)

	NOTA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
		01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	20	339.933	325.789	360.194	342.101
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	21	(172.938)	(161.324)	(173.900)	(162.149)
LUCRO BRUTO		166.995	164.465	186.294	179.952
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	21	(144.410)	(135.964)	(159.140)	(148.640)
Despesas com vendas		(109.935)	(105.587)	(111.987)	(107.250)
Administrativas e gerais		(32.435)	(28.197)	(36.231)	(31.159)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber		(8.622)	(2.167)	(12.732)	(6.824)
Outras despesas operacionais		(4.081)	(2.484)	(4.083)	(2.490)
Outras receitas operacionais		1.040	2.226	1.041	2.228
Resultado equivalência patrimonial	12	9.623	245	4.852	(3.145)
RESULT. OPERACIONAL ANTES DO RESULT. FINANCEIRO		22.585	28.501	27.154	31.312
RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		22.005	12.960	19.872	12.192
Despesas financeiras	22	(19.099)	(20.726)	(21.617)	(22.659)
Receitas financeiras	22	41.104	33.686	41.489	34.851
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS		44.590	41.461	47.026	43.504
TRIBUTOS CORRENTES	17	588	(9.296)	(3.392)	(11.299)
TRIBUTOS DIFERIDOS	17	(688)	(860)	856	(900)
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO		44.490	31.305	44.490	31.305
Resultado básico por ação ordinária (em reais)		2,1628	1,5008		
Resultado básico por ação preferencial (em reais)		2,1721	1,5008		
Resultado diluído por ação ordinária (em reais)		2,1628	1,5008		
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)		2,1592	1,5086		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho

Grazziotin S.A

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO

PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2025 E 2024

(em R\$ mil)

Fluxos de caixa das atividades operacionais	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
RESULTADO DO PERÍODO	44.490	31.305	44.490	31.305
Atividades operacionais				
Depreciação do imobilizado	15.115	15.796	15.601	16.278
Depreciação do direito de uso	12.842	17.842	12.775	18.913
Exaustão de ativo biológico	-	-	960	825
Baixa de ativo imobilizado	1.505	2.161	1.506	2.161
Resultado de equivalência patrimonial	(9.623)	(245)	(4.852)	3.145
Constituição (reversão) provisões para contingências	(201)	(60)	(190)	(83)
Impostos diferidos	688	860	(856)	900
Impostos correntes	(588)	9.296	3.392	11.299
Juros apropriados sobre arrendamento	6.495	7.316	6.495	8.095
Ajuste a valor presente de clientes	386	4.051	(1.520)	4.051
Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	8.622	2.167	7.205	6.824
Provisão perda estimada de estoques	396	129	396	129
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	12.686	(52.623)	(32.703)	(56.233)
(Aumento) redução em contas a receber	42.926	(24.010)	4.299	(22.454)
(Aumento) redução em estoques	(3.876)	7.597	(3.876)	7.597
(Aumento) redução em impostos a recuperar	5.628	(2.301)	5.654	(2.338)
(Aumento) redução em outros ativos	5.143	130	2.946	991
(Redução) / aumento em fornecedores	(7.845)	(16.246)	(7.786)	(16.273)
Redução de impostos a recolher	(10.189)	3.797	(10.100)	3.670
Aumento/(redução) em outros passivos	(13.064)	(5.031)	(13.623)	(8.851)
Impostos pagos sobre o lucro	588	(9.436)	(3.592)	(11.462)
Juros pagos sobre arrendamentos	(6.625)	(7.123)	(6.625)	(7.113)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	(15.755)	(10.836)	(19.385)	(22.294)
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	(18.996)	(21.942)	(19.246)	(22.136)
Investimento em ativo biológico	-	-	-	(27)
Aumento de capital - controladas	-	11.237	-	-
Dividendos pagos aos acionistas	3.380	-	-	-
Outros investimentos	(139)	(131)	(139)	(131)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(71.817)	(46.441)	(71.750)	(48.291)
Pagamento arrendamento mercantil financeiro	(12.842)	(17.298)	(12.775)	(19.148)
Pagamento de juros sobre capital próprio	(49.105)	(42.342)	(49.105)	(42.342)
Aumento de capital	1.301	13.199	1.301	13.199
Recompra de ações	(11.171)	-	(11.171)	-
AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES	5.241	(19.282)	(38.436)	(22.976)
Saldo inicial de caixa e equivalentes	202.133	165.006	207.188	168.715
Saldo final de caixa e equivalentes	207.374	145.724	168.752	145.739

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho



Release Trimestral 2T25

Conselho de Administração

Marcus Grazziotin

Presidente

Paulo Farina

Vice-Presidente

Letícia Reichert Vieira

Lucas Grazziotin

Paulo Gilmar Goelzer

Renata Grazziotin

Renato Borgmann Severo de Miranda

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin

Presidente

Marcus Grazziotin

Vice-Presidente

Matias Grazziotin

Diretor

Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Laís Martins Fracasso

Pedro Paulo Theis

Contador

Rudinéia Giaretta de Paula

CRC RS-067723/RS

Auditoria Externa

PricewaterhouseCoopers Brasil Ltda

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 01. CONTEXTO OPERACIONAL

A Grazziotin S.A. (Controladora) trata-se de uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participações, registrada na categoria A da CVM e Brasil, Bolsa Balcão registrada na B3 com os códigos de negociação “CGRA3 e CGRA4”.

A Grazziotin S.A. e suas controladas (conjuntamente referidas como Grupo) têm por objeto o comércio a varejo e por atacado de móveis, mercadorias de lojas de conveniência, eletrodomésticos, eletroeletrônicos, utilidades domésticas, artigos de cama, mesa e banho, artigos do vestuário e acessórios, artigos de esportes, perfumaria, cosméticos, gêneros alimentícios, decoração, camping, higiene, limpeza, prestação de serviços de correspondente de instituições financeiras e preposto de corretagem de seguros, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

a. Relação de entidades controladas e *joint venture*

Percentual de participação					
30/06/2025 e 31/12/2024					
Entidade	Investimento	País	Direta	Indireta	
Trevi Participações Ltda. (a)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-	
Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda. (b)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-	
Floresta Grazziotin Ltda(c)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-	
Grazziotin Financeira S.A. (d)	Controlada indireta	Brasil	-	99,99%	
Grato Agropecuária Ltda. (e)	Joint venture	Brasil	50,00%	-	

CONTROLADAS – Diretas

a) Trevi Participações Ltda.

Tem como objetivo a participação societária em Instituição Financeira e demais Instituições regidas pelo Banco Central do Brasil. Possui participação na Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimento, que tem como objetivo a

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

realização de todas e quaisquer operações de crédito, financiamento e investimento, permitido pelas leis e regulamentos aplicáveis à matéria.

b) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Tem como objetivo principal administrar os imóveis em Porto Alegre e Santo Ângelo.

c) Floresta Grazziotin Ltda.

Tem como objetivo o cultivo e a venda de madeiras. A floresta está localizada no município de Piratini/RS.

CONTROLADA – Indireta

d) Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimentos

Tem como objetivo oferecer aos clientes das lojas do Grupo financiamento através do Crédito Direto ao Consumidor (CDC) e Crédito Pessoal, atendendo às necessidades financeiras dos clientes.

JOINT VENTURE

e) Grato Agropecuária Ltda.

A Empresa possui investimento sob a forma de controle em conjunto, Joint Venture, e atua no ramo agropecuário.

NOTA 02. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR, foram preparadas e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias e IAS 34 – Interim Financial Reporting. Incluem, também, as normas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

expedidas pela Comissão de Valores Imobiliários (CVM), e devem ser lidas em conjunto com as Demonstrações Financeiras do Grupo do período findo em 31 de dezembro de 2024 (última demonstração financeira anual). As demonstrações financeiras intermediárias condensadas não incluem todas as informações requeridas para um conjunto completo de demonstrações financeiras, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (CPC) e de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Contudo, as Demonstrações Financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas contêm notas explicativas que elucidam os eventos e transações significativas, permitindo o entendimento das mudanças ocorridas na posição financeira e performance do Grupo desde a sua última demonstração financeira anual.

Todas as informações relevantes, próprias das demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, e somente essas, estão sendo evidenciadas e correspondem àquelas utilizadas pela Administração em sua gestão.

As presentes demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia 13 de agosto de 2025.

NOTA 03. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

Na preparação destas demonstrações financeiras, o Grupo utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Os julgamentos significativos realizados pelo Grupo durante a aplicação das políticas contábeis e as informações sobre as incertezas relacionadas as premissas e estimativas que possuem risco significativo de resultar em um ajuste material são as mesmas das divulgadas na última demonstração financeira anual.

(a) Incertezas sobre premissas e estimativas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

As informações sobre as incertezas relacionadas a premissas e estimativas em 30 de junho de 2025 que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis no próximo ano fiscal estão incluídas na nota explicativa 14 - determinação do valor justo dos ativos biológicos com base em dados não observáveis significativos.

(b) Mensuração do valor justo

Uma série de políticas e divulgações contábeis do Grupo requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos, financeiros e não financeiros.

O Grupo estabeleceu uma estrutura de controle relacionada à mensuração de valor justo. Isso inclui o processo de revisão de todas as mensurações significativas de valor justo, com revisão e aprovação diretamente ao Diretor Financeiro.

O processo de avaliação contempla a revisão regular de dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizada para mensurar valor justo, o processo de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que tais avaliações atendem aos requisitos dos CPC/IFRS, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Questões significativas de avaliação são reportadas ao Conselho de Administração.

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, o Grupo usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (inputs) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: inputs, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

– Nível 3: inputs, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

O Grupo reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras em que ocorreram as mudanças.

NOTA 04. POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação dessas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas são as mesmas que as aplicadas na última demonstração financeira.

As Demonstrações Financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre informações relevantes apresentadas no período e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações financeiras completas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

O Grupo aplicou as políticas contábeis materiais descritas abaixo de maneira consistente a todos os períodos apresentados nestas demonstrações financeiras.

a. Novas normas e interpretações ainda não efetivas

As emissões/alterações de normas International Accounting Standards Board (“IFRS”) efetuadas pelo IASB que são efetivas para o exercício iniciado em 2025 não tiveram impactos nas Demonstrações Financeiras da Companhia.

Adicionalmente, o IASB emitiu/revisou algumas normas IFRS, as quais têm sua adoção para o exercício de 2026 ou após, e a Companhia está avaliando os impactos em suas Demonstrações Financeiras da adoção destas normas:

- Emissão da norma IFRS 18 – Apresentação e divulgação das demonstrações financeiras. Estabelece os requerimentos para apresentação e divulgação do propósito geral das demonstrações financeiras para assegurar que sejam fornecidas informações relevantes que representem fielmente os ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e despesas.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Esta norma é efetiva para exercícios iniciando em/ou após 01/01/2027. A Companhia está avaliando os impactos em suas Demonstrações Financeiras da adoção desta norma.

NOTA 05. RESULTADO POR AÇÃO

O cálculo do resultado básico por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido do período, atribuído aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o período.

Os quadros abaixo apresentam os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos resultados básicos e diluídos por ação:

CONTROLADORA	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2025	8.651.752	12.207.058
Emissão de ações	-	71.406
Cancelamento de ações	52.300	292.300
Ações existentes em 30 de junho de 2025	8.599.452	11.986.164
Ações em tesouraria em 30 de junho de 2025	36.900	72.600
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2025	8.593.285	11.925.877
Lucro do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	18.585	25.905
Resultado básico por ação (em reais)	2,1628	2,1721
Resultado diluído por ação (em reais)	2,1628	2,1592

CONTROLADORA	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2024	8.347.011	11.735.604
Emissão de ações	304.741	471.454
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2024	8.651.752	12.207.058
Lucro do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	12.985	18.320
Resultado básico por ação (em reais)	1,5008	1,5008
Resultado diluído por ação (em reais)	1,5008	1,5086

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 06. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Indexador	Taxa média ponderada a.a. (i)	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
			30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Caixa e Bancos						
Caixa			1.245	1.221	1.245	1.221
Bancos conta corrente			1.860	5.481	4.012	7.954
Equivalentes de caixa						
Certificados de Depósitos Bancários	CDI	92,0% a 104,5%	141.371	195.431	142.543	198.013
Aplicação Financeira Letra de Câmbio	CDI	130%	41.946	-	-	-
Aplicação Fundo de Investimento em Direitos Creditórios	CDI	125%	20.952	-	20.952	-
TOTAL			207.374	202.133	168.752	207.188

As aplicações financeiras de alta liquidez são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. São representadas tanto na controladora como no consolidado, substancialmente por certificados de depósitos bancários e são remuneradas a taxas que variam de 92% a 130% do CDI (92% a 130 % em 31 de dezembro de 2024 do CDI.).

Os certificados de depósitos bancários que estão apresentados na controladora, são compostos, entre outros saldos, por aplicações realizadas diretamente na controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. no montante de R\$ 41.946 (R\$ 0 em 31 de dezembro de 2024), conforme nota explicativa 25 – Partes relacionadas.

NOTA 07. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

7.1 Carteira de clientes

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Contas a Receber de Clientes (a)	179.824	231.717	175.535	228.497
Operações de Créditos a receber (b)	-	-	90.785	45.552

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

(-) PDD	(5.869)	(6.215)	(16.245)	(14.377)
(-) Ajuste a Valor Presente (c)	(1.894)	(1.507)	(1.894)	(1.507)
TOTAIS	172.061	223.995	248.181	258.165

- a) Os valores são oriundos das operações de venda de mercadorias e prestações de serviços, cujo montante de R\$ 179.824 é composto de R\$ 21.063 (R\$ 24.171 em 31 de dezembro de 2024) de créditos junto as adquirentes de cartão de crédito, R\$ 152.347 são oriundos das operações de crediário (R\$ 202.446 em 31 de dezembro de 2024), e R\$ 6.414 (R\$ 5.100 em 31 de dezembro de 2024) referentes de transações com a controlada indireta Grazziotin Financeira.
- b) As operações de crédito a receber reconhecidas no consolidado são oriundas de operações de créditos realizadas pela controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. aos clientes que realizaram compras parceladas com juros bem como operações de crédito pessoal.
- c) A Controladora Grazziotin S.A. mensurou o ajuste a valor presente de suas contas a receber de clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa de 1,17% (0,97% em 31 de dezembro de 2024) ao mês.

7.2 Aging List

O Aging list do contas a receber em 30 de junho de 2025 e 31 de dezembro de 2024 está assim apresentado:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
A vencer	167.644	219.406	237.210	248.045
Valores a vencidos:				
Até 30 dias	4.449	4.048	9.210	7.052
Entre 31 e 60 dias	2.279	2.506	3.826	3.968
Entre 61 e 90 dias	1.924	2.168	3.062	3.345

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Entre 91 e 180 dias	3.528	3.589	7.207	6.606
Entre 181 e 360 dias	-	-	5.805	5.033
Total	179.824	231.717	266.320	274.049

7.3 Provisão de devedores duvidosos

A movimentação da provisão de devedores duvidosos é assim demonstrada:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Saldo inicial	(6.215)	(7.396)	(14.377)	(19.767)
Reversões no período	1.333	5.279	5.029	11.892
Provisão p/operações de créditos	(987)	(4.098)	(6.897)	(6.502)
Saldo Final	(5.869)	(6.215)	(16.245)	(14.377)

NOTA 08. ESTOQUES

Os estoques correspondem a:

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA e CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024
Mercadorias para Revenda	145.972	139.767
Materiais de Consumo	2.981	5.706
Ajuste Valor Presente Estoque	(4.947)	(3.591)
TOTAL	144.006	141.882

Os estoques estão armazenados em bom estado de conservação e segurança, com baixo risco de obsolescência no curto prazo. A Companhia não possui estoques dados em garantia no período.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA e CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024
Saldo inicial	2.320	2.478
Reversões no período	(852)	(855)
Provisão perda estimada de estoque	455	697
Saldo final	1.923	2.320

A provisão para perdas esperadas em estoques em 30 de junho de 2025 é de R\$ 1.923 (R\$ 2.320 em 31 de dezembro de 2024), registrada na rubrica “mercadorias para revenda”.

NOTA 09. IMPOSTOS A RECUPERAR e IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECUPERAR

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
ICMS a Recuperar Ativo Imobilizado (a)	2.938	2.552	2.938	2.552
ICMS s/aquisição mercadorias	1.148	1.293	1.148	1.293
IRPJ a Compensar (b)	3.706	6.147	3.750	6.250
CSLL a Compensar (b)	647	1.583	650	1.593
Outros Impostos a Recuperar (b)	2.343	4.835	2.413	4.865
TOTAL	10.782	16.410	10.899	16.553
Parcela do Ativo Circulante	8.489	14.407	8.606	14.550
Parcela do Ativo Não Circulante	2.293	2.003	2.293	2.003

- a) Os saldos correspondem a créditos de ICMS sobre aquisição do ativo imobilizado e sua realização se dá pela compensação a razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS a recolher. Tendo em vista a data em que esses créditos estarão disponíveis para compensação, o montante de R\$ 2.938 (R\$ 2.552 em 31 de dezembro de 2024) foi reconhecido no ativo não circulante, na controladora e no consolidado.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

- b) Em 2024 houve um aumento do saldo corresponde ao reconhecimento de créditos de IRPJ, CSLL e ICMS na base de PIS e COFINS identificados após revisão tributária. A compensação está prevista para ocorrer ao longo do segundo semestre.

NOTA 10. DEPÓSITOS JUDICIAIS E CAUÇÕES

Controladora e Consolidado

Depósitos Judiciais e Cauções	Controladora		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
ICMS sobre embalagens (a)	19	1.892	19	1.892
Depósito Judicial Sistema S (b)	12.107	9.924	12.107	9.924
Cauções e Depósitos Judiciais (c)	2.882	2.815	2.931	3.169
TOTAL	15.008	14.631	15.057	14.985

a) ICMS sobre embalagens

Trata-se de valor residual decorrente da adesão ao Programa Refaz Reconstrução, por meio do qual foram liquidados dois processos que discutiam o direito ao creditamento de ICMS sobre embalagens.

Além disso, em um de seus processos, diante do julgamento de improcedência da demanda, com trânsito em julgado, a Companhia requereu a quitação do lançamento fiscal utilizando os depósitos judiciais e o levantamento do saldo remanescente.

b) Depósito Judicial Sistema S

Referem-se a depósitos judiciais dos tributos sub judice cuja origem é o Mandado de Segurança impetrado pela Grazziotin S/A, objetivando, a limitação da base de cálculo da contribuição para fiscal de terceiros/outras entidades, ao limite correspondente a 20 salários-mínimos vigentes no fato gerador sobre a folha de pagamento dos colaboradores.

c) Cauções e Depósitos Judiciais

São depósitos e cauções recursais que estão sob judice em recursos judiciais de natureza cíveis e trabalhistas.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 11. PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO (CONSOLIDADO)

Propriedades para investimento referem-se a terrenos, prédios e instalações localizados em Porto Alegre e Santo Ângelo. A depreciação dos imóveis é reconhecida linearmente e os terrenos não são depreciados.

Consolidado	31/12/2024	30/06/2025				
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Eliminação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-		8.422
Prédios	10.551	-	-	(185)	1.744	12.110
Instalações	1.157	218	-	(192)	210	1.393
Total	20.130	218	-	(377)	1.954	21.925

Consolidado	31/12/2023	31/12/2024			
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	8.422
Prédios	10.897	-	-	(346)	10.551
Instalações	1.344	116	-	(303)	1.157
Total	20.663	116	-	(649)	20.130

Durante o período em análise, não houve mudanças significativas no valor justo das propriedades para investimento. Para os imóveis avaliados (um prédio em Porto Alegre/RS e um prédio em Santo Ângelo/RS) foi atribuído o valor de mercado, que foi calculado com base em dados de mercado específicos de cada município. No dia 5 de março de 2025, a Empresa assinou um contrato de locação da propriedade localizada na cidade de Porto Alegre, com faturamento inicial de R\$ 120 por mês, a partir de julho de 2025.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 12. INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS E JOINT VENTURE

O percentual de participação e o número de quotas e ações em controladas e joint venture, estão representados conforme abaixo:

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 30/06/2025	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	Total
Quotas de Capital	281.500.000	18.000.000	14.200.000	10.600.000	-
Patrimônio Líquido	515.618	28.835	20.477	15.829	-
Nº de quotas possuídas	140.750.000	17.999.982	14.199.986	10.599.954	-
Percentual de Participação	50,00%	99,99%	99,99%	99,99%	-
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	257.809	32.242	20.478	17.829	328.358
Equivalência Patrimonial	4.852	5.793	(1.000)	(22)	9.623
Dividendos Distribuídos	-	(1.381)	-	(2.000)	(3.381)
Outras movimentações	-	(2.027)	-	-	(2.027)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	262.661	34.627	19.478	15.807	332.573

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 31/12/2024	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	TOTAL
Quotas de Capital	281.500.000	18.000.000	14.200.000	10.600.000	-
Patrimônio Líquido	515.618	32.243	20.477	17.829	-
Nº de quotas possuídas	140.750.000	17.999.982	14.199.986	10.599.954	-
Percentual de Participação	50,00%	99,99%	99,99%	99,99%	-
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	256.537	34.782	20.692	18.269	330.280
Equivalência Patrimonial	1.271	10.180	(214)	(440)	10.797
Dividendos Distribuídos	-	(12.720)	-	-	(12.720)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	257.808	32.242	20.478	17.829	328.357

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 13. IMOBILIZADO

As movimentações do imobilizado e da depreciação estão apresentadas nos quadros a seguir:

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2025
Terrenos	31.389	-	-	(1)	31.388
Prédios	101.541	-	(2)	1.127	102.666
Obras andamento administrativo	-	215	-	(24)	191
Obras andamento em lojas	1.570	12.359	(9)	(9.097)	4.823
Instalações comerciais	116.263	541	(1.764)	1.186	116.226
Instalações administrativas	37.650	97	(69)	(148)	37.530
Móveis e utensílios	68.305	2.520	(901)	(758)	69.166
Equipamentos de informática	23.777	219	(266)	-	23.730
Benfeitorias em prédios locados	98.174	570	(1.196)	7.715	105.263
Veículos	3.782	395	(330)	-	3.847
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
Total do Custo	486.748	16.916	(4.537)	-	499.127

DEPRECIAÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2025
Prédios	(35.361)	(1.334)	2	-	(36.693)
Instalações comerciais(a)	(67.134)	(4.978)	1.102	(304)	(71.314)
Instalações administrativas	(14.517)	(15)	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios(a)	(27.677)	(2.854)	367	255	(29.909)
Equipamentos de informática(a)	(18.352)	(1.105)	255	-	(19.202)
Benfeitorias em prédios locados(a)	(44.268)	(3.681)	1.003	49	(46.897)
Veículos	(1.760)	(334)	303	-	(1.791)
Equipamentos de logística	(2.109)	(215)	-	-	(2.324)
Total da Depreciação	(211.178)	(14.516)	3.032	-	(222.662)
SALDO RESIDUAL	275.570	2.400	(1.505)	-	276.465

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2024
Terrenos	31.389	-	-	-	31.389
Prédios	96.713	-	-	4.828	101.541
Obras andamento administrativo	2.595	179	(5)	(2.769)	-
Obras andamento em lojas	6.349	35.244	-	(40.023)	1.570
Instalações comerciais	127.190	614	(5.292)	(6.249)	116.263
Instalações administrativas	23.587	162	(61)	13.962	37.650
Móveis e utensílios	61.700	8.972	(2.429)	62	68.305
Equipamentos de informática	22.315	1.429	29	4	23.777
Benfeitorias em prédios locados	67.362	1.022	(395)	30.185	98.174
Veículos	2.539	2.419	(1.176)	-	3.782
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
Total do Custo	446.036	50.041	(9.329)	-	486.748

DEPRECIAÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2024
Prédios	(32.856)	(2.505)	-	-	(35.361)
Instalações comerciais(a)	(60.181)	(8.689)	1.736	-	(67.134)
Instalações administrativas	(12.495)	(2.022)	-	-	(14.517)
Móveis e utensílios(a)	(22.566)	(5.478)	367	-	(27.677)
Equipamentos de informática(a)	(16.206)	(2.322)	176	-	(18.352)
Benfeitorias em prédios locados(a)	(37.150)	(7.301)	183	-	(44.268)
Veículos	(2.387)	(549)	1.176	-	(1.760)
Equipamentos de logística	(1.679)	(430)	-	-	(2.109)
Total da Depreciação	(185.520)	(29.296)	3.638	-	(211.178)
SALDO RESIDUAL	260.516	20.745	(5.691)	-	275.570

a) Em junho de 2024 a Companhia contabilizou R\$962 referente as perdas líquidas com ativos em função das enchentes ocorridas em maio de 2024.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Eliminações	Saldo em 30/06/2025
Terrenos	36.867	-	-	(1)	-	36.866
Prédios	104.196	-	(3)	1.127	(2.399)	102.921
Obras andamento administrativo	-	215	-	(24)	-	191
Obras andamento em lojas	1.571	12.359	(9)	(9.097)	-	4.824
Instalações comerciais	118.018	572	(1.764)	1.186	(785)	117.227
Instalações administrativas	37.654	97	(69)	(148)	-	37.534
Móveis e utensílios	68.610	2.520	(901)	(758)	-	69.471
Equipamentos de informática	23.880	219	(266)	-	-	23.833
Benfeitorias em prédios locados	98.174	570	(1.196)	7.715	-	105.263
Veículos	4.214	395	(330)	-	-	4.279
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	497.481	16.947	(4.538)	-	(3.184)	506.706

DEPRECIACÃO		CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Eliminações	Saldo em 30/06/2025
Prédios	(36.078)	(1.354)	2	-	655	(36.775)
Instalações comerciais	(68.280)	(5.044)	1.102	(304)	575	(71.951)
Instalações administrativas	(14.517)	(15)	-	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios	(27.907)	(2.865)	367	255	-	(30.150)
Equipamentos de informática	(18.415)	(1.105)	255	-	-	(19.265)
Benfeitorias em prédios locados	(44.267)	(3.681)	1.003	49	-	(46.896)
Veículos	(1.949)	(372)	303	-	-	(2.018)
Equipamentos de logística	(2.109)	(216)	-	-	-	(2.325)
TOTAL	(213.522)	(14.652)	3.032	-	1.230	(223.912)
SALDO RESIDUAL	283.959	2.295	(1.506)	-	(1.954)	282.794

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONSOLIDADO			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2024
Terrenos	36.855	12	-	-	36.867
Prédios	99.368	-	-	4.828	104.196
Obras andamento administrativo	2.595	179	(5)	(2.769)	-
Obras andamento em lojas	6.350	35.244	-	(40.023)	1.571
Instalações comerciais	128.942	617	(5.292)	(6.249)	118.018
Instalações administrativas	23.587	166	(61)	13.962	37.654
Móveis e utensílios	61.996	8.981	(2.429)	62	68.610
Equipamentos de informática	22.395	1.452	29	4	23.880
Benfeitorias em prédios locados	67.362	1.022	(395)	30.185	98.174
Veículos	2.822	2.568	(1.176)	-	4.214
Equipamentos de logística	4.297	-	-	-	4.297
TOTAL CUSTO	456.569	50.241	(9.329)	-	497.481

DEPRECIAÇÃO		CONSOLIDADO			
Descrição	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2024
Prédios	(33.500)	(2.578)	-	-	(36.078)
Instalações comerciais	(61.175)	(8.841)	1.736	-	(68.280)
Instalações administrativas	(12.495)	(2.022)	-	-	(14.517)
Móveis e utensílios	(22.779)	(5.495)	367	-	(27.907)
Equipamentos de informática	(16.270)	(2.322)	177	-	(18.415)
Benfeitorias em prédios locados	(37.148)	(7.302)	183	-	(44.267)
Veículos	(2.506)	(618)	1.175	-	(1.949)
Equipamentos de logística	(1.679)	(430)	-	-	(2.109)
TOTAL	(187.553)	(29.608)	3.638	-	(213.522)
SALDO RESIDUAL	269.016	20.633	(5.691)	-	283.959

A Companhia não possui imobilizados dados em garantia no período.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 14. ATIVO BIOLÓGICO - CONSOLIDADO

Floresta:

Os ativos biológicos pertencem à controlada Floresta Grazziotin Ltda. e são compostos por florestas de Pinus Eliotti e Eucalyptus, cujo objetivo da controlada é a venda de toras de madeira para terceiros. A determinação do valor justo dos ativos biológicos leva em conta diversas estimativas, como o preço da madeira, a taxa de desconto, e o volume de produtividade. Essas estimativas estão sujeitas a incertezas, o que pode acarretar impactos nos resultados futuros devido às suas variações.

O valor dos ativos biológicos, calculado com base no valor justo, pode ser apresentado da seguinte forma:

	2024	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	2025
Custo de formação	5.018	2	-	-	5.020
Ajuste ao valor justo	7.344	-	-	(962)	6.382
Total	12.362	2	-	(962)	11.402

	2023	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	2024
Custo de formação	4.602	416	-	-	5.018
Ajuste ao valor justo	8.974	-	(6)	(1.624)	7.344
Total	13.576	416	(6)	(1.624)	12.362

A mensuração dos valores justos da madeira em pé e seus inputs foram classificadas como nível 3 nas técnicas de avaliação utilizadas.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Tipo	Técnica de avaliação	Inputs significativos não observáveis	Relacionamento entre inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo
Madeira em pé madura	Técnica do Market approach, considerando que suas florestas se encontram com idade superior a 46 anos e é considerada pronta para venda. A técnica considera informações de mercado e valores históricos praticados pela Companhia.	2023 -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas em reais, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 169.946 arvores distribuídas em 222 hectares. 2024 -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas em reais, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 124.642 arvores distribuídas em 132 hectares.	O valor justo estimado poderia aumentar (reduzir) se: — o diâmetro das toras for superior (inferior); — os preços forem superiores (inferiores); ou — as despesas para vender forem superiores (inferiores).

A Empresa reconhece seus ativos biológicos a valor justo adotando as seguintes premissas em sua apuração:

- (i) As florestas de eucalipto serão registradas pelo custo histórico até o terceiro ano de plantio, e as florestas de pinus até o quinto ano, com base em análises realizadas pela Empresa, que indicam que, nesse exercício, o custo histórico dos ativos biológicos é semelhante ao seu valor justo;
- (ii) As florestas de eucalipto e pinus, a partir do terceiro e quinto ano de plantio, respectivamente, serão avaliadas pelo seu valor justo, determinado com base no preço de venda, descontados os custos necessários para colocá-lo em condições de venda. Esse valor justo é obtido por meio de fluxo de caixa descontado, que projeta os fluxos de caixa futuros gerados pela venda do produto, descontados a uma taxa apropriada, refletindo o valor econômico do ativo ao longo do tempo;
- (iii) As florestas de Eucalipto e Pinus a partir do oitavo e decimo quinto ano respectivamente serão avaliadas pelo valor justo baseado no mercado, que considera os preços de venda praticáveis no contexto comercial em que a empresa está inserida menos os custos necessários para sua comercialização. Essa avaliação leva em conta transações semelhantes no mercado, refletindo com maior precisão o valor do ativo de acordo com as condições locais, a qualidade do produto e os custos envolvidos;
- (iv) A taxa de desconto aplicada na projeção do fluxo de caixa descontado é baseada no custo médio ponderado de capital da Empresa, o qual é revisado sempre que surgirem

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

circunstâncias que justifiquem uma revisão. A controlada utilizou para mensuração do valor justo em 31 de dezembro de 2024 taxa de custo médio ponderado de capital de 7,57% em moeda constante;

(v) Os volumes de produtividade projetados são definidos por especialistas técnicos, levando em consideração as características de cada espécie, bem como o contexto ambiental e climático da região. A partir dessas variáveis, é calculado um índice denominado IMA (Incremento Médio Anual), expresso em metros cúbicos por hectare/ano, que serve como base para a projeção da produtividade;

(vi) Os preços dos ativos biológicos, expressos em R\$/metro cúbico, são obtidos por meio de pesquisas de mercado realizadas por empresas especializadas;

(vii) A exaustão dos ativos biológicos é baseada no valor justo dos volumes comercializados.

De acordo com a hierarquia do CPC 46 – Mensurações do Valor Justo, o cálculo dos ativos biológicos se classifica no nível 3, devido à complexidade e à estrutura envolvida na mensuração. Entre as premissas consideradas, destacam-se a sensibilidade aos preços utilizados na avaliação e a taxa de desconto aplicada no fluxo de caixa descontado.

Os preços utilizados referem-se aos valores praticados na região onde a Empresa está localizada, que variam em reais entre R\$ 40/m³ e R\$ 110/m³.

A taxa de desconto é determinada com base no custo médio ponderado de capital, levando em consideração a taxa básica de juros (Selic) para capital de terceiros e a taxa de juros a longo prazo (TJLP) para o capital próprio.

A Empresa revisa o valor justo de seus ativos biológicos em períodos anuais considerando o intervalo que julga suficiente para que não haja defasagem do saldo de valor justo dos ativos biológicos registrado em suas demonstrações financeiras.

NOTA 15. FORNECEDORES

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Fornecedores	25.056	68.892	25.187	68.964
Títulos endossados (a)	33.783	29.819	33.783	29.819
Fornecedores partes relacionadas	42.997	10.970	42.997	10.970
(-) Ajuste a Valor Presente	(4.947)	(3.591)	(4.947)	(3.591)
TOTAL	96.889	106.090	97.020	106.162

- (a) A Companhia disponibiliza aos seus fornecedores a possibilidade de negociação do título em aberto, mantida as condições comerciais acordadas, por meio de uma operação de factoring com terceiros, a qual a Companhia denomina como "Títulos Endossados". Neste modelo, a Companhia não se envolve na negociação de prazo, taxa e demais condições relacionadas a antecipação do título. A Companhia apenas recebe a informação do endosso do título para a instituição financeira e realiza a liquidação no prazo acordado em contrato com o fornecedor.

Nesse processo, a Companhia não assume qualquer risco, uma vez que o risco de inadimplência é transferido para a instituição financeira. A operação de antecipação de recebíveis não impacta diretamente a Companhia, pois a empresa atua unicamente como intermediária na formalização da transação, garantindo que o pagamento aos fornecedores ocorra conforme os termos acordados, independentemente da quitação dos títulos pelos seus clientes.

NOTA 16. DIREITO DE USO E ARRENDAMENTOS

A Companhia atua como arrendatária em contratos, principalmente relacionados a imóveis (lojas físicas). Desde o ano de 2019 a Companhia reconhece esses contratos, de acordo com o CPC 06 (R2) /IFRS 16 no balanço patrimonial, como direito de uso e passivo de arrendamento. Para os contratos realizados até março de 2025 a taxa de desconto utilizada é de 10,5%. Para contratos realizados a partir de abril de 2025 a taxa de desconto utilizada é de 15,3%. A movimentação do direito de uso, durante os períodos findos em 30 de junho de 2025 e 31 de dezembro de 2024, foi a seguinte:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

ATIVO	CONTROLADORA
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2025	128.494
Novos Contratos	1.673
Baixas	(6.467)
Renovações / Modificações Contratuais	14.057
Depreciação	(12.842)
Saldo final 30/06/2025	124.915

ATIVO	CONTROLADORA
DIREITO DE USO -ARRENDAMENTOS	
Saldo inicial - 01/01/2024	123.932
Novos Contratos	7.781
Baixas	(7.855)
Renovações / Modificações Contratuais	35.443
Depreciação	(30.807)
Saldo final 31/12/2024	128.494

ATIVO	CONSOLIDADO
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2025	127.381
Novos Contratos	1.673
Baixas	(6.467)
Renovações / Modificações Contratuais	14.002
Depreciação	(12.775)
Saldo final 30/06/2025	123.814

ATIVO	CONSOLIDADO
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2024	123.932
Novos Contratos	7.781
Baixas	(9.284)
Renovações / Modificações Contratuais	35.443
Depreciação	(30.491)
Saldo final 31/12/2024	127.381

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

A movimentação do saldo de passivo de arrendamento, durante os períodos findos em 30 de junho de 2025 e 31 de dezembro de 2024 foi a seguinte:

PASSIVO	CONTROLADORA
ARRENDAMENTOS A PAGAR	
Saldo inicial - 01/01/2025	147.049
Novos Contratos	1.673
Baixas	(6.467)
Renovações / Modificações Contratuais	14.057
Pagamento de Arrendamento	(12.842)
Pagamento de Juros	(6.625)
Apropriação de juros	6.495
Saldo final 30/06/2025	143.340
Arrendamentos a pagar – circulante	24.400
Arrendamento a pagar- não circulante	118.940

PASSIVO	CONTROLADORA
ARRENDAMENTOS A PAGAR	
Saldo inicial – 01/01/2024	140.900
Novos Contratos	7.781
Baixas	(7.855)
Renovações / Modificações Contratuais	35.443
Pagamento de Arrendamento	(30.084)
Pagamento de Juros	(14.407)
Apropriação de juros	15.271
Saldo final 31/12/2024	147.049
Arrendamentos a pagar – circulante	25.143
Arrendamento a pagar- não circulante	121.906

PASSIVO	CONSOLIDADO
ARRENDAMENTOS A PAGAR	
Saldo inicial - 01/01/2025	145.936
Novos Contratos	1.673
Baixas	(6.467)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Renovações / Modificações Contratuais	14.002
Pagamento de Arrendamento	(12.775)
Pagamento de Juros	(6.625)
Apropriação de juros	6.495
Saldo final 30/06/2025	142.239
Arrendamentos a pagar – circulante	24.301
Arrendamento a pagar- não circulante	117.938

PASSIVO	CONSOLIDADO
ARRENDAMENTOS A PAGAR	
Saldo inicial – 01/01/2024	140.900
Novos Contratos	7.781
Baixas	(8.968)
Renovações / Modificações Contratuais	35.443
Pagamento de Arrendamento	(30.084)
Pagamento de Juros	(14.407)
Apropriação de juros	15.271
Saldo final 31/12/2024	145.936
Arrendamentos a pagar – circulante	25.053
Arrendamento a pagar- não circulante	120.883

NOTA 17. IMPOSTOS CORRENTES E DIFERIDOS SOBRE O LUCRO

Composição e movimentação do imposto de renda e contribuição social diferidos é a seguinte:

	Controladora				
	31/12/2023	Efeitos no resultado	31/12/2024	Efeitos no resultado	30/06/2025
Impairment de contas a receber	3.589	(1.498)	2.091	(117)	1.974
Ajuste a valor presente de clientes	466	51	517	131	648
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(12.488)	52	(12.436)	8	(12.428)
Provisão perda estoques	842	(54)	788	(134)	654
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	654	24	678	(68)	610

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Outras diferenças	1.315	(201)	1.114	(508)	606
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativo (passivo)	(5.622)	(1.626)	(7.248)	(688)	(7.936)

	Consolidado				
	31/12/2023	Efeitos no resultado	31/12/2024	Efeitos no resultado	30/06/2025
Impairment de contas a receber	5.259	(1.228)	4.031	1.109	5.140
Ajuste a valor presente de clientes	466	51	517	131	648
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(14.176)	298	(13.878)	89	(13.789)
Provisão perda estoques	842	(54)	788	(134)	654
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	640	(6)	634	(44)	590
Valor justo de ativo biológico	(4.779)	354	(4.425)	213	(4.212)
Outras diferenças	461	(201)	260	(508)	(248)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(11.287)	(786)	(12.073)	856	(11.217)
IRPJ/CSLL diferidos ativos	1.675	-	1.231		2.457
IRPJ/CSLL diferidos passivos	(12.962)	-	(13.304)		(13.674)

Conciliação entre a alíquota nominal do imposto de renda e da contribuição social e a alíquota efetiva:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	44.590	116.622	47.026	121.601
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social	(15.161)	(39.651)	(15.989)	(41.344)
Equivalência patrimonial	3.272	3.671	354	432
Juros sobre capital próprio	12.546	19.042	12.546	19.042
Amortização c/ arrendamento IFRS 16	(152)	3.942	(152)	3.942
Outras	339	109	2.037	3.969
	844	(12.886)	(1.204)	(13.958)
Alíquota efetiva	-1,89%	11,05%	2,56%	11,48%
Imposto de renda e contribuição social - correntes	588	(10.347)	(3.392)	(16.166)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	(688)	(1.626)	856	(786)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 18. PROVISÃO PARA PROCESSOS TRABALHISTAS E CÍVEIS

O Companhia tem ações de naturezas, cível e trabalhista, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como prováveis e possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, sendo que as perdas prováveis foram provisionadas, conforme composição e estimativa a seguir:

CONTROLADORA				
Natureza da Contingência	30/06/2025		31/12/2024	
	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.660	3.519	1.850	2.478
Cível	69	1.965	80	1.926
TOTAL	1.729	5.484	1.930	4.404

CONSOLIDADO				
Natureza da Contingência	30/06/2025		31/12/2024	
	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.700	3.519	1.904	2.478
Cível	173	3.415	159	2.883
TOTAL	1.873	6.934	2.063	5.361

Dentre as causas prováveis trabalhistas encontram-se, reconhecimento de doença ocupacional, indenização por dano moral, desconfiguração de cargo de confiança e a reversão de justa causa que perfazem o valor de R\$ 1.660 todos em fase recursal ou de execução. Quanto as causas trabalhistas possíveis, o dano moral, reversão de justa causa, responsabilidade subsidiária que perfazem o valor de R\$ 3.519.

Dentre as causas prováveis cíveis encontra-se provisionados processos, em que a soma total das condenações alcança o valor de R\$ 69 em pedido de dano moral, os quais encontra-se em fase de instrução. Dentre as causas cíveis possíveis, encontra-se pedido de dano moral e indenização no valor de R\$ 1.965.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

A movimentação das provisões para causas trabalhistas e cíveis no período está assim apresentada:

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2025	1.930	2.063
Adições	60	86
Pagamentos	-	-
Reversões	(261)	(276)
Saldo em 30 de junho de 2025	1.729	1.873

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2024	1.922	2.084
Adições	79	159
Pagamentos	-	-
Reversões	(71)	(180)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	1.930	2.063

NOTA 19. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

1) Capital Social

Em 29 de abril 2025, a Assembleia Geral e Extraordinária aprovou o aumento do capital social no valor de R\$ 120.000 da Reserva Estatutária, passando o capital social de R\$ 442.373 para R\$ 562.373 sem a emissão de novas ações.

Em 14 de maio de 2025, o Conselho de Administração homologou o aumento do capital social no valor de R\$ 1.301, líquido de deságio no valor de R\$ 557, decorrente do Plano de Opções de Ações (POPA - Stock Option). O referido aumento foi realizado por meio da subscrição de 71.406 ações preferenciais nominativas, conforme as condições de precificação estabelecidas no (Plano de Opções de Compra de Ações), aprovado na Assembleia Geral Extraordinária de 24/09/2008.

Em 29 de abril de 2025, a Assembleia Geral e Extraordinária aprovou o cancelamento de 344.600 ações existentes em tesouraria, sendo 52.300 ações ordinárias e 292.300 ações preferenciais, sem redução do capital social.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país e no exterior, está assim composto:

AÇÕES	31/12/2024	Aumento de Capital	Ações Canceladas	30/06/2025
Ordinárias	8.651.752	-	52.300	8.599.452
Preferenciais	12.207.058	71.406	292.300	11.986.164
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	20.858.810	71.406	344.600	20.585.616

AÇÕES	31/12/2023	Aumento de Capital	Ações Canceladas	31/12/2024
Ordinárias	8.347.011	304.741	-	8.651.752
Preferenciais	11.735.604	471.454	-	12.207.058
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	20.082.615	776.195	-	20.858.810

A posição atual dos acionistas é demonstrada conforme quadro a seguir:

Acionistas	30/06/2025					
	Ações ordinárias		Ações preferenciais		Saldo de ações	Percentual
	Quantidade	%	Quantidade	%	Quantidade	%
Acionistas controladores	6.069.523	70,58%	3.561.896	29,72%	9.631.419	46,79%
Ações em circulação	2.529.929	29,42%	8.424.268	70,28%	10.954.197	53,21%
Total	8.599.452	100%	11.986.164	100%	20.585.616	100%

Às ações do Capital Social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido após a destinação da reserva legal e reservas de contingências, se constituídas.

2) Dividendos e juros sobre capital próprio

Em 06 de maio de 2025, foram realizados os pagamentos de Juros sobre Capital Próprio dos eventos declarados em junho e dezembro de 2024 respectivamente.

Em 29 de maio de 2025, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 36.900, cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 31.365. Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

creditado será de R\$ 1,792827 e o valor líquido será de R\$ 1,523903, excetuados dessa retenção os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados. O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de Acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2025.

3) Reserva de Lucros

Reserva Legal: É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada período, nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

Reservas de Investimentos: É constituída com o percentual mínimo de 10% sobre o lucro líquido apurado no período, conforme definido no estatuto social, e referendado pela assembleia.

A Administração elaborou proposta de constituição de reserva, para investimentos a serem realizadas em 2025, no montante de R\$ 20.000 que foi aprovada juntamente com a AGO em 29 de abril de 2025.

Reservas Estatutárias: As reservas estatutárias são definidas após a constituição das demais reservas previstas, ou seja, o saldo remanescente de resultado do período é transferido para as reservas estatutárias, conforme definido na AGO de 29 de abril de 2025.

As opções de compra de ações são concedidas aos administradores e a alguns empregados indicados pelo Conselho de Administração da Companhia. O preço de período das opções é determinado com base na média das cotações de bolsa dos últimos seis meses anteriores à data da outorga, podendo ser aplicado um deságio de até 30% na data da concessão, que representou R\$ 557 em 2025. Os beneficiários do plano poderão exercer o direito de compra de ações em até 50% do valor correspondente à sua participação nos lucros. As ações são inicialmente bloqueadas e permanecem nessa condição por um período de quatro anos, até que se tornem totalmente disponíveis para alienação.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Do saldo de reservas estatutárias, R\$ 145.000 é referente à reservas de investimento, que foram transferidas às reservas estatutárias e serão utilizadas conforme finalidade determinada no estatuto social.

Ajustes de avaliação patrimonial

Refere-se ao custo atribuído de ativo imobilizado, ao valor justo do ativo biológico e valor justo de propriedades para investimento quando da adoção inicial das respectivas normas, líquidos dos efeitos tributários.

NOTA 20. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

Abaixo, está apresentada a conciliação da receita operacional líquida apresentada na demonstração de resultado do período:

a) Receita líquida 2º trimestre de 2025 e 2024

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024
Receita do varejo	294.730	289.721	294.730	289.721
Receita de serviço	7.306	5.715	3.722	3.896
Receita de operações financeiras	-	-	14.853	9.736
Receita de venda de madeira	-	-	775	337
Receita de aluguel	-	-	48	89
Receita operacional bruta	302.036	295.436	314.128	303.779
Devoluções	(9.437)	(9.382)	(9.437)	(9.382)
Impostos sobre varejo	(69.635)	(68.518)	(69.635)	(68.517)
Impostos sobre serviço	(821)	(592)	(821)	(592)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(72)	(31)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(9)	(22)
Bonificações concedidas aos clientes	(457)	122	(457)	122
Ajuste a valor presente	(8.900)	(11.308)	(8.900)	(11.308)
Receita operacional líquida	212.786	205.758	224.797	214.049

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

b) Receita líquida 1º semestre de 2025 e 2024

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024
Receita do varejo	474.074	462.197	474.074	462.197
Receita de serviço	12.910	10.902	7.039	7.013
Receita de operações financeiras	-	-	24.870	19.243
Receita de venda de madeira	-	-	1.306	837
Receita de aluguel	-	-	96	269
Receita operacional bruta	486.984	473.099	507.385	489.559
Devoluções	(14.481)	(14.362)	(14.481)	(14.362)
Impostos sobre varejo	(112.083)	(109.547)	(112.083)	(109.546)
Impostos sobre serviço	(1.451)	(1.117)	(1.451)	(1.117)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(121)	(78)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(19)	(71)
Bonificações concedidas aos clientes	1.494	36	1.494	36
Ajuste a valor presente	(20.530)	(22.320)	(20.530)	(22.320)
Receita operacional líquida	339.933	325.789	360.194	342.101

NOTA 21. DESPESAS POR FUNÇÃO E NATUREZA

a) Despesas 2º trimestre de 2025 e 2024

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024
Custos das mercadorias e serviços	(103.086)	(99.653)	(103.566)	(99.977)
Despesas c/Vendas	(57.344)	(55.996)	(58.229)	(57.041)
Despesas Gerais e Administrativas	(18.194)	(15.682)	(20.247)	(17.094)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(3.894)	590	(7.205)	(1.308)
Outras despesas	(3.011)	(1.149)	(3.019)	(1.210)
Outras receitas	115	1.736	115	1.737
Total	(185.414)	(170.154)	(192.151)	(174.893)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Natureza	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024
Revenda de mercadorias	(102.589)	(99.653)	(102.589)	(99.653)
Exaustão da floresta	-	-	(480)	(324)
Despesas com pessoal	(41.595)	(37.139)	(42.642)	(38.328)
Serviços prestados por terceiros	(1.703)	(879)	(2.370)	(1.328)
Aluguéis / seguros / condomínio /água	(329)	(289)	(310)	(293)
Energia elétrica	(920)	(1.102)	(926)	(1.232)
Depreciação e amortização	(14.344)	(14.171)	(14.552)	(14.270)
Perdas com inventário	(59)	(115)	(59)	(115)
Perda enchentes	-	(1.403)	-	(1.403)
Comunicação	(873)	(1.004)	(874)	(1.005)
Despesas com viagens	(1.017)	(118)	(1.019)	(124)
Despesas de marketing / eventos	(2.548)	(2.527)	(2.652)	(2.625)
Despesas com Fretes Transferência	(1.878)	(1.888)	(1.878)	(1.888)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(3.894)	590	(7.205)	(1.308)
Despesas com cobrança	(587)	(782)	(587)	(783)
Despesas adquirentes cartões	(1.485)	(1.315)	(1.485)	(1.315)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(2.021)	(1.734)	(2.230)	(1.810)
Treinamento	(480)	(1.094)	(480)	(1.096)
Participação Colaboradores	(3.633)	(3.641)	(3.633)	(3.641)
Perdas lojas fechadas	(98)	(1.011)	(98)	(1.011)
Outras despesas	(6.316)	(4.222)	(7.074)	(4.816)
Outras receitas	955	3.343	992	3.475
Total	(185.414)	(170.154)	(192.151)	(174.893)

b) Despesas 1º semestre de 2025 e 2024

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024
Custos das mercadorias e serviços	(172.938)	(161.324)	(173.900)	(162.149)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Despesas c/Vendas	(109.935)	(105.587)	(111.987)	(107.250)
Despesas Gerais e Administrativas	(32.435)	(28.197)	(36.231)	(31.159)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(8.622)	(2.167)	(12.732)	(6.824)
Outras despesas	(4.081)	(2.484)	(4.083)	(2.490)
Outras receitas	1.040	2.226	1.041	2.228
Total	(326.971)	(297.533)	(337.892)	(307.644)

Natureza	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024
Revenda de mercadorias	(171.987)	(161.324)	(171.987)	(161.325)
Exaustão da floresta	-	-	(962)	(824)
Despesas com pessoal	(77.402)	(70.499)	(79.713)	(72.686)
Serviços prestados por terceiros	(3.911)	(2.030)	(5.074)	(2.932)
Aluguéis / seguros / condomínio /água	(696)	(717)	(654)	(484)
Energia elétrica	(2.325)	(2.498)	(2.348)	(2.800)
Depreciação e amortização	(27.957)	(27.966)	(28.374)	(28.219)
Perdas com inventário	(94)	(201)	(94)	(201)
Perda enchentes	-	(1.403)	-	(1.403)
Comunicação	(1.878)	(2.176)	(1.880)	(2.178)
Despesas com viagens	(1.621)	(232)	(1.623)	(238)
Despesas de marketing / eventos	(4.500)	(5.456)	(4.702)	(5.629)
Despesas com Fretes Transferência	(3.896)	(3.765)	(3.896)	(3.765)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(8.622)	(2.167)	(12.732)	(6.824)
Despesas com cobrança	(1.139)	(1.581)	(1.139)	(1.583)
Despesas adquirentes cartões	(2.515)	(2.167)	(2.515)	(2.167)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(3.444)	(3.000)	(3.936)	(3.140)
Treinamento	(919)	(2.340)	(970)	(2.342)
Participação Colaboradores	(3.764)	(3.641)	(3.764)	(3.641)
Perdas lojas fechadas	(1.058)	(1.350)	(1.058)	(1.350)
Outras despesas	(11.090)	(7.125)	(12.360)	(8.232)
Outras receitas	1.847	4.105	1.889	4.319
Total	(326.971)	(297.533)	(337.892)	(307.644)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 22. RESULTADO FINANCEIRO

a) Resultado financeiro 2º trimestre de 2025 e 2024

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2024 a 30/06/2024
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	11.331	5.819	9.631	5.311
RECEITAS FINANCEIRAS	21.514	15.744	21.292	16.242
Juros Recebidos	3.767	3.543	3.487	3.965
Juros Recebidos e processos judiciais	49	28	49	28
Descontos Obtidos	54	186	54	186
Receita de Aplicações Financeiras	7.224	3.659	7.282	3.735
Ajuste a Valor Presente de Clientes	10.420	8.328	10.420	8.328
DESPESAS FINANCEIRAS	(10.183)	(9.925)	(11.661)	(10.931)
Descontos Concedidos	-	(42)	(1.409)	(1.028)
Deságio em Venda de Títulos	(560)	(1.037)	(560)	(1.037)
	(98)	(94)	(116)	(111)
Despesas Bancárias				
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(5.999)	(4.581)	(5.999)	(4.581)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(2.980)	(3.839)	(2.980)	(3.839)
Outras despesas financeiras	(546)	(332)	(597)	(335)

A receita financeira total decorrente de ativos financeiros mensurados a valor justo através do resultado no período foi de R\$ 7.224 (R\$ 3.659 em 2024) na controladora e R\$ 7.282 (R\$ 3.735 em 2024) no consolidado.

b) Resultado financeiro 1º semestre de 2025 e 2024

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2024 a 30/06/2024
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	22.005	12.960	19.872	12.192
RECEITAS FINANCEIRAS	41.104	33.686	41.489	34.851
Juros Recebidos	7.579	7.449	7.830	8.476
Juros Recebidos e processos judiciais	141	56	141	56
Descontos Obtidos	561	534	561	534
Receita de Aplicações Financeiras	12.680	7.378	12.814	7.516

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Ajuste a Valor Presente de Clientes	20.143	18.269	20.143	18.269
DESPESAS FINANCEIRAS	(19.099)	(20.726)	(21.617)	(22.659)
Descontos Concedidos	-	(471)	(2.320)	(2.362)
Deságio em Venda de Títulos	(788)	(1.506)	(788)	(1.506)
Despesas Bancárias	(213)	(173)	(246)	(208)
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(10.531)	(8.987)	(10.531)	(8.987)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(6.494)	(7.316)	(6.494)	(7.316)
Outras despesas financeiras	(1.073)	(2.273)	(1.238)	(2.280)

NOTA 23. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros principalmente caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes e contas a pagar a fornecedores. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias e políticas operacionais, e controles internos, visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. A Companhia não efetuou transação em caráter especulativo em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros de acordo com a avaliação da Administração está apresentada no quadro a seguir:

CONTROLADORA	30/06/2025			31/12/2024		
	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível
Ativo						
Caixa conta corrente	-	3.105	-	-	6.702	-
Aplicações financeiras	204.269	-	2	195.431	-	2
Contas a receber de clientes	-	172.061	-	-	223.995	-
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	2.830	-	-	2.648	-
Outras contas a receber	-	4.654	-	-	5.684	-
Depósitos judiciais	-	15.008	-	-	14.631	-
Outros investimentos	-	1.037	-	-	898	-

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Direito de uso	-	124.915	-	-	128.494	-
Total Ativo	204.269	323.610		195.431	383.052	
Passivo						
Fornecedores	-	96.889	-	-	106.090	-
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	32.829	-	-	49.727	-
Outras contas a pagar	-	3.110	-	-	6.141	-
Passivos de arrendamento	-	143.340	-	-	147.049	-
Total Passivo	-	276.168		-	309.007	

CONSOLIDADO		30/06/2025			31/12/2024		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	
Caixa conta corrente		5.257	-	-	9.175	-	
Aplicações financeiras	163.495	-	2	198.013	-	2	
Contas a receber de clientes	-	248.181	-	-	258.165	-	
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	2.832	-	-	2.666	-	
Outras contas a receber	-	3.534	-	-	4.046	-	
Depósitos Judiciais	-	15.057	-	-	14.985	-	
Outros investimentos	-	1.037	-	-	898	-	
Ativo biológico	11.402	-	3	12.362	-	3	
Direito de uso	-	123.814	-	-	127.381	-	
Total Ativo	174.897	399.712		210.375	417.316		
Passivo							
Fornecedores	-	97.020	-	-	106.162	-	
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	32.829	-	-	49.727	-	
Outras contas a pagar	-	3.850	-	-	7.468	-	
Passivos de arrendamento	-	142.239	-	-	145.936	-	
Total Passivo	-	275.938		-	309.293		

Valor justo dos instrumentos financeiros

O valor justo dos instrumentos financeiros mensurados pelo seu custo amortizado, representam uma aproximação de seu valor justo.

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos instrumentos financeiros do Grupo:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Ativo	Controladora				Consolidado			
	30/06/2025		31/12/2024		30/06/2025		31/12/2024	
	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo
Caixa e equivalentes de caixa	207.374	207.374	202.133	202.133	168.752	168.752	207.188	207.188
Contas a receber de clientes	172.061	172.061	223.995	223.995	248.181	248.181	258.165	258.165
Outras contas a receber	4.654	4.654	5.684	5.684	3.534	3.534	4.046	4.046
Depósitos judiciais	15.008	15.008	14.631	14.631	15.057	15.057	14.985	14.985
Outros investimentos	1.037	1.037	898	898	1.037	1.037	898	898
Total Ativo	400.134	400.134	447.341	447.341	436.561	436.561	485.282	485.282
Passivo								
Fornecedores	96.889	96.889	106.090	106.090	97.020	97.020	106.162	106.162
Passivos de arrendamento	143.340	199.088	147.049	199.378	142.239	197.351	145.936	197.610
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	32.829	32.829	49.727	49.727	32.829	32.829	49.727	49.727
Outras contas a pagar	3.110	3.110	6.141	6.141	3.850	3.850	7.468	7.468
Total Passivo	276.168	331.916	309.007	361.336	275.938	331.050	309.293	360.967

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Fatores de gerenciamento de riscos

O Grupo possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez;
- Risco de mercado; e
- Risco de desastres climáticos.

Estrutura de gerenciamento de risco

O Grupo possui uma diretoria financeira responsável pela gestão de riscos, contando com a supervisão da Diretoria Executiva. A diretoria financeira é responsável por definir a política, administrar os riscos e gerenciar os instrumentos financeiros através de sistemas de controle, os quais estabelecem limites de exposição a taxa de juros, e definem a destinação dos recursos junto às instituições financeiras.

Risco de Crédito

Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo. Não há concentração de transações com clientes e historicamente o nível de inadimplência é adequado ao risco.

Com relação ao risco de crédito associado às instituições financeiras, a Companhia e suas controladas atuam de modo a diversificar essa exposição.

Exposição a riscos de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das informações financeiras foi:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Caixa e equivalentes de caixa	207.374	202.133	168.752	207.188
Contas a receber de clientes	172.061	223.995	248.181	258.165
Depósitos judiciais	15.008	14.631	15.057	14.985
Outros investimentos	1.037	898	1.037	898
Total	395.480	441.657	433.027	481.236

A Companhia adota como prática a análise das situações financeiras de seus clientes, e administra o risco de crédito por meio de um programa de qualificação e concessão de crédito.

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro.

O fluxo de caixa do Grupo é monitorado pela diretoria financeira, de modo a garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo.

A seguir, estão os vencimentos contratuais de passivos financeiros na data da demonstração financeira. Esses valores são brutos e não-descontados, e incluem pagamentos de juros contratuais e excluem o impacto de acordos de negociação.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A. Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2025			CONTROLADORA			
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	96.889	101.836	101.836	-	-	-
Passivos de arrendamento	143.340	199.088	(37.597)	(37.597)	(37.597)	311.880
Dividendos e Juros sobre capital próprio	32.829	32.829	32.829	-	-	-
Outras contas a pagar	3.110	3.110	3.110	-	-	-
Total	276.168	336.863	100.178	(37.597)	(37.597)	311.880

30/06/2025			CONSOLIDADO			
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	97.020	101.967	101.967	-	-	-
Passivos de arrendamento	142.239	197.351	(37.384)	(37.384)	(37.384)	309.504
Dividendos e Juros sobre capital próprio	32.829	32.829	32.829	-	-	-
Outras contas a pagar	3.850	3.850	3.850	-	-	-
Total	275.938	335.997	101.262	(37.384)	(37.384)	309.504

Risco de Mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado, taxas de juros - irão afetar os ganhos do Grupo ou o valor de seus instrumentos financeiros.

Risco de taxa de juros

O gerenciamento de taxa de juros é efetuado por meio da aplicação de recursos, a taxas condizentes com os níveis de liquidez esperados pela Administração, para as aplicações financeiras e o risco de crédito das contrapartes, que são em geral instituições financeiras de primeira linha. A Companhia não possui saldo de empréstimos e financiamentos.

O Grupo está exposto a taxas de juros flutuantes vinculadas ao “Certificado de Depósito Interbancário (CDI)”, relativas a aplicações financeiras em reais, para os quais realizou análise de sensibilidade, conforme descrito abaixo.

Em 30 de junho de 2025, a Administração efetuou análise de sensibilidade considerando

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

um cenário provável e cenários com reduções de 25% e 50% nas taxas de juros esperadas. O cenário provável e de redução nas taxas de juros, foi mensurado utilizando-se taxas de juros futuros divulgadas pelo BACEN, considerando uma taxa base de CDI em 15%. Os efeitos esperados das receitas com aplicações para os próximos três meses são como segue:

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 30/06/2025	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	141.371	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.767	1.325	884

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 31/12/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	195.431	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.979	1.484	989

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 30/06/2025	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	142.543	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.782	1.336	891

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 31/12/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	198.013	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			2.005	1.504	1.002

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir custo e maximizar os recursos para aplicação em abertura e modernização de lojas, novas tecnologias na gestão dos estoques.

A estrutura de capital da Companhia consiste em passivos financeiros, caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras. Periodicamente, a Administração revisa a estrutura de capital e sua habilidade em liquidar os seus passivos, bem como monitora tempestivamente a posição do seu contas a receber, o prazo médio de fornecedores em relação ao prazo médio de giro dos estoques, tomando as ações necessárias para manter o equilíbrio financeiro.

Gestão de desastre climáticos

A Companhia adota uma abordagem proativa na gestão de riscos associados aos desastres climáticos, considerando criteriosamente a localização de suas filiais. A Diretoria, através de uma gestão estratégica de riscos, pondera e avalia os locais das lojas, levando em consideração o histórico de desastres e as características territoriais das cidades em que está presente. Como parte integrante desse programa de gestão de riscos, a empresa possui apólices de seguro em todas as suas lojas, visando proteger seus ativos contra os impactos adversos de eventos climáticos extremos. No ano de 2024, a empresa estabeleceu um Comitê de Riscos, cuja responsabilidade consiste na avaliação de potenciais riscos, bem como na formulação de planos de contingência destinados a mitigar os impactos de eventos climáticos adversos e outros riscos iminentes.

NOTA 24. SEGUROS

Com objetivo de garantir perdas decorrentes de sinistros, a Companhia e suas controladas possuem seguro com algumas das principais seguradoras do país, escolhidas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

conforme orientação de especialistas, levando em consideração a organização e os riscos envolvidos. Possui cobertura nas modalidades de responsabilidade civil, patrimonial (coberturas, incêndio, raio, explosão e demais coberturas da apólice patrimonial) e para estoque.

A sede Administrativa possui cobertura para prédios, incluso centros de distribuição, estoques, imobilizado, bem como nas lojas alocadas em prédios próprios. Lojas situadas em pontos locados não possuem seguro predial, salvo em exceções estabelecidas em cláusulas contratuais com o locador.

Tipo de cobertura	Valor segurado em 30/06/2025	Valor segurado em 31/12/2024
Cobertura de Riscos Diversos	465.470	428.248

NOTA 25. PARTES RELACIONADAS

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas partes relacionadas, para os períodos findos em 30 de junho de 2025 e 31 de dezembro de 2024.

a) Mundiart S.A.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2025	31/12/2024
PASSIVO CIRCULANTE:			
Fornecedores	Mundiart S.A.	42.997	10.970
OPERAÇÕES DE COMPRAS			
Aquisição de Mercadorias	Mundiart S.A.	80.639	93.708
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Mundiart S.A.	68	158

A Companhia mantém transações de compras de mercadoria para revenda com a parte relacionada empresa Mundiart S.A., que não está inclusa no consolidado por não ser

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

controlada ou coligada, e foram realizadas em condições acordadas entre as partes e são comparáveis com as condições acordadas em transações realizadas com terceiros, e o montante de R\$ 42.997 (R\$ 10.970 em 31 de dezembro de 2024) está registrado em fornecedores na nota explicativa 15.

A Companhia adota uma política de tratamento igualitário com todos os seus fornecedores, mantendo condições de pagamento padronizadas, com prazo médio de 90 dias. No entanto, em determinadas situações, ajustes podem ser realizados visando à mitigação de riscos financeiros e operacionais.

A Companhia mantém rigoroso acompanhamento das operações realizadas com fornecedores, garantindo conformidade com suas políticas de negócios e alinhamento com as melhores práticas de gestão financeira.

b) Grazziotin Financeira S.A.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2025	31/12/2024
ATIVO			
Aplicações Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	41.946	-
Contas a Receber	Grazziotin Financeira S.A.	1.515	3.339
PASSIVO			
Outras contas a pagar	Grazziotin Financeira S.A.	1.399	1.315
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Grazziotin Financeira S.A.	5.872	7.951
Receitas Financeiras	Grazziotin Financeira S.A.	945	512

c) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2025	31/12/2024
Passivo			
Aluguéis a Pagar	Centro Shopping	17	17
Ativo			
			-

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

Empréstimo	Centro Shopping	633	100
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		-	-
Aluguel e Locações	Centro Shopping	53	932

Refere-se ao aluguel de lojas e o contrato foi firmado em condições acordadas entre as partes e usuais de mercado.

d) Grato Agropecuária Ltda

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2025	31/12/2024
Passivo			
Outras contas a pagar	Grato Agropecuária Ltda	-	-
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		-	-
Prestação de Serviços	Grato Agropecuária Ltda	130	250

e) VR Grazziotin S.A.

DESCRIÇÃO	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2025	31/12/2024
PASSIVO			
Outras contas a pagar	VR Grazziotin S.A	-	-
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		-	-
Prestação de Serviços	VR Grazziotin S.A	16	28

NOTA 26. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

A Companhia não possui benefícios pós-emprego e, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo. Os benefícios de curto prazo para a diretoria estatutária, são os mesmos dos demais funcionários da Companhia. A assembleia fixou a remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração em até R\$ 600 e a remuneração global anual para os membros da

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Diretoria em até R\$ 3.600, para o exercício social de 2025. (R\$ 3.600 em 31 de dezembro de 2024).

NOTA 27. PLANO DE COMPRA DE AÇÕES

As opções de compra de ações são concedidas aos Administradores e empregados da Companhia. O preço de período das opções concedidas, é calculado a partir da média dos últimos seis meses da cotação de bolsa anteriores da data da outorga com deságio de até 30%. As ações do plano possuem restrições de quatro anos para alienação.

A Administração reconhece a diferença do preço da ação concedida ao beneficiário para o preço da cotação de bolsa, no momento da entrega das ações.

As variações na quantidade de opções de compra de ações em aberto e seus correspondentes preços médios ponderados dos períodos estão apresentados a seguir:

	2025		2024	
	Preço médio por ação - reais	Opções - milhares	Preço médio por ação - reais	Opções - milhares
Em 1º janeiro	16,77	190	14,84	174
Concedidas	18,22	71	18,17	63
Vencidas	12,52	(42)	10,46	(47)
Em 30 de junho	16,77	219	16,77	190

As opções de compra de ações em aberto no final do período têm as seguintes datas de vencimento e preços de período:

	Preço por ação - reais	2025	2024
2024	12,52		42
2025	16,57	31	31
2026	19,83	54	54
2027	18,17	63	63

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

2028	18,22	71	
TOTAL		219	190

NOTA 28. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

O CPC 22 e o IFRS 8 - Informações por Segmento requerem que os segmentos operacionais sejam identificados com base nos relatórios internos a respeito dos componentes da Companhia, regularmente revisados pela Diretoria Executiva em conjunto com o Conselho de Administração, principais tomadores de decisões operacionais, a fim de alocar recursos ao segmento e avaliar seu desempenho.

A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo.

Como forma de gerenciar seus negócios tanto no âmbito financeiro como no operacional, a Companhia classificou seus negócios em Varejo, Financeira, Shopping Center, Floresta, Agronegócio (joint venture). As principais características de cada um dos negócios são:

- Varejo - A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo e pelo seu e-commerce. Representadas pelas redes de lojas Grazziotin, Tottal, PorMenos, Franco Giorgi, GZT, comércio eletrônico (e-commerce);
- Financeira - por meio da controlada Grazziotin Financeira, que tem como objeto principal fornecer crédito aos clientes da Companhia para aquisição de produtos. A administração considera estas atividades geográficas somente no Sul do Brasil nos Estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina.
- Shopping Center – representado pela locação de imóveis da controlada Centro Shopping. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, nas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

idades de Porto Alegre e na cidade de Santo Ângelo ambas situadas no Estado do Rio Grande do Sul.

- Floresta – cultivo e venda de madeira oriundas de reflorestamento realizada pela controlada Floresta Grazziotin. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, na cidade de Piratini situada no Estado do Rio Grande do Sul.
- Agronegócio – cultivo e venda de produtos agrícolas produzidos pela joint venture Grato. A administração considera estas atividades geográficas na região nordeste do Brasil, nos municípios de São Desiderio e Correntina, na Região do extremo oeste da Bahia.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2025	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	339.933	24.870	187	1.186	58.981	425.157	(64.963)	360.194
Mercado interno	339.933	24.870	187	1.186	58.981	425.157	(64.963)	360.194
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(172.938)	(945)	-	(962)	(49.995)	(224.840)	50.940	(173.900)
Lucro bruto	166.995	23.925	187	224	8.986	200.317	(14.023)	186.294
Despesas com vendas	(109.935)	-	-	-	-	(109.935)	(2.052)	(111.987)
Despesas gerais e administrativas	(32.435)	(10.416)	(370)	(184)	(461)	(43.866)	7.635	(36.231)
Participação nos resultados de controladas	1.001	-	-	-	-	1.001	(8.882)	(7.881)
Outras receitas (despesas), líquidas	(3.041)	(4.111)	(833)	(213)	(888)	(9.086)	6.045	(3.041)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	22.585	9.398	(1.016)	(173)	7.637	38.431	(11.277)	27.154
Depreciação, amortização	(27.957)	(17)	(310)	(86)	(28)	(28.398)	(938)	(29.336)
Total Ativo	1.294.701	86.573	22.178	19.706	333.959	1.757.117	(454.765)	1.302.352
Total Passivo	345.473	52.118	2.701	3.899	71.298	475.489	(122.365)	353.124

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2024	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	693.320	40.653	871	1.541	215.148	951.533	(222.941)	728.592
Mercado interno	693.320	40.653	871	1.541	215.148	951.533	(222.941)	728.592
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(342.002)	(512)	-	(1.625)	(210.701)	(554.840)	211.214	(343.626)
Lucro bruto	351.318	40.141	871	(84)	4.447	396.693	(11.727)	384.966
Despesas com vendas	(219.527)	-	-	-	-	(219.527)	(3.107)	(222.634)
Despesas gerais e administrativas	(63.048)	(17.560)	(1.956)	(795)	(4.910)	(88.269)	18.627	(69.642)
Participação nos resultados de controladas	884	-	-	-	-	884	(17.265)	(16.381)
Outras receitas (despesas), líquidas	5.050	(5.089)	137	(42)	4.432	4.488	533	5.021
Lucro operacional antes do resultado financeiro	74.677	17.492	(948)	(921)	3.969	94.269	(12.939)	81.330
Depreciação, amortização	(57.854)	(43)	(767)	(171)	(168)	(59.003)	500	(58.503)
Total Ativo	1.344.862	42.534	22.693	21.975	646.245	2.078.309	(724.889)	1.353.420
Total Passivo	391.884	10.484	2.216	4.145	130.628	539.357	(138.914)	400.443

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2025	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	366.176	58.981	425.157	(64.963)	360.194
Mercado interno	366.176	58.981	425.157	(64.963)	360.194
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(174.845)	(49.995)	(224.840)	50.940	(173.900)
Lucro bruto	191.331	8.986	200.317	(14.023)	186.294
Despesas com vendas	(109.935)	-	(109.935)	(2.052)	(111.987)
Despesas gerais e administrativas	(43.405)	(461)	(43.866)	7.635	(36.231)
Participação nos resultados de controladas	1.001	-	1.001	(8.882)	(7.881)
Outras receitas (despesas), líquidas	(8.198)	(888)	(9.086)	6.045	(3.041)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	30.794	7.637	38.431	(11.277)	27.154
Depreciação, amortização	(28.370)	(28)	(28.398)	(938)	(29.336)
Total Ativo	1.423.158	333.959	1.757.117	(454.765)	1.302.352
Total Passivo	404.191	71.298	475.489	(122.365)	353.124

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2024	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	736.385	215.148	951.533	(222.941)	728.592
Mercado interno	736.385	215.148	951.533	(222.941)	728.592
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(344.139)	(210.701)	(554.840)	211.214	(343.626)
Lucro bruto	392.246	4.447	396.693	(11.727)	384.966
Despesas com vendas	(219.527)	-	(219.527)	(3.107)	(222.634)
Despesas gerais e administrativas	(83.359)	(4.910)	(88.269)	18.627	(69.642)
Participação nos resultados de controladas	884	-	884	(17.265)	(16.381)
Outras receitas (despesas), líquidas	56	4.432	4.488	533	5.021
Lucro operacional antes do resultado financeiro	90.300	3.969	94.269	(12.939)	81.330
Depreciação, amortização	(58.835)	(168)	(59.003)	500	(58.503)
Total Ativo	1.432.064	646.245	2.078.309	(724.889)	1.353.420
Total Passivo	408.729	130.628	539.357	(138.914)	400.443

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

As eliminações são representadas principalmente pelos efeitos do Agronegócio (joint venture), que são apresentados integralmente acima, no entanto é incluída na linha de equivalência patrimonial nas demonstrações consolidadas.

A receita operacional do Grupo é gerada substancialmente no mercado brasileiro e o Grupo não tem nenhum cliente que individualmente seja significativo, ou seja, cliente que represente 10% ou mais da receita operacional do período. Não há vendas relevantes entre os segmentos.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2025
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice-Presidente

Matias Grazziotin – Diretor

Relação com investidores

Renata Grazziotin

Responsável técnico

Rudinéia Giaretta de Paula

CRC RS 067723

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos Administradores e Acionistas
Grazziotin S.A.

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas, da Grazziotin S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2025, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de seis meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias condensadas, individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária" e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as Demonstrações do Valor Adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2025, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias condensadas e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Passo Fundo/RS, 14 de agosto de 2025.
PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/F-6

Rafael Biedermann Mariante
Contador CRC 1SP243373/O-0

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Atendendo texto da Resolução CVM 80/22 a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com as Demonstrações Financeiras Intermediárias da Companhia referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2025, autorizando sua conclusão nesta data.

Passo Fundo/RS, 14 de agosto de 2025.

RENATA GRAZZIOTIN - Diretora Presidente

MARCUS GRAZZIOTIN - Diretor Vice-Presidente

MATIAS GRAZZIOTIN - Diretor

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes da Resolução CVM nº 80/22, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes e com as demonstrações financeiras relativas ao trimestre encerrado em 30 de junho de 2025.

Passo Fundo, 14 de agosto de 2025.

A Diretoria

Renata Grazziotin - Presidente

Marcus Grazziotin - Vice -Presidente

Matias Grazziotin - Diretor