

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	5
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2025 à 30/09/2025	8
DMPL - 01/01/2024 à 30/09/2024	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	14
Demonstração do Resultado Abrangente	15
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	16

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2025 à 30/09/2025	17
DMPL - 01/01/2024 à 30/09/2024	18
Demonstração de Valor Adicionado	19

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	21
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	42
Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)	44
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	46
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	47

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2025
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	6.250
Preferenciais	12.345
Total	18.595
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	380
Total	380

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
1	Ativo Total	396.827	393.592
1.01	Ativo Circulante	4.903	33.797
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	3	115
1.01.03	Contas a Receber	100	115
1.01.03.01	Clientes	100	115
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	4.800	33.567
1.01.08.03	Outros	4.800	33.567
1.01.08.03.01	Adiantamento a Fornecedores	1	1
1.01.08.03.03	Despesas do Exercicio Seguinte	155	18
1.01.08.03.04	Partes Relacionadas	4.200	32.420
1.01.08.03.06	Outros Créditos	444	1.128
1.02	Ativo Não Circulante	391.924	359.795
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	16.730	16.608
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	6.500	6.372
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	6.500	6.372
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	10.230	10.236
1.02.01.10.03	Outros Créditos	4.513	4.513
1.02.01.10.04	Depósitos e Bloqueios Judiciais	5.717	5.723
1.02.02	Investimentos	323.703	291.634
1.02.02.01	Participações Societárias	323.703	291.634
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	323.601	291.532
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	102	102
1.02.03	Imobilizado	51.491	51.553
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	51.491	51.553
1.02.03.01.01	Terrenos	17.461	17.461
1.02.03.01.02	Edifícios	523	539
1.02.03.01.03	Máquinas, Equipamentos e Instalações	3	13
1.02.03.01.04	Propriedades Rurais	33.503	33.503
1.02.03.01.05	Reflorestamentos	0	19
1.02.03.01.06	Outros	1	18

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2	Passivo Total	396.827	393.592
2.01	Passivo Circulante	5.003	21.355
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	100	134
2.01.01.01	Obrigações Sociais	43	61
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	57	73
2.01.01.02.01	Salários e Ordenados	57	73
2.01.02	Fornecedores	3.274	130
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	3.274	130
2.01.03	Obrigações Fiscais	644	1.346
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	292	1.153
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	292	1.153
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	209	192
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	143	1
2.01.05	Outras Obrigações	807	19.626
2.01.05.02	Outros	807	19.626
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	154	6.247
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	0	12.158
2.01.05.02.05	Demais Contas a Pagar	653	1.221
2.01.06	Provisões	178	119
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	178	119
2.01.06.01.05	Provisão para Férias	125	119
2.01.06.01.06	Provisão de 13º Salários	53	0
2.02	Passivo Não Circulante	116.203	115.858
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	63.250	59.047
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	63.250	59.047
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	43.823	40.917
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	19.427	18.130
2.02.02	Outras Obrigações	1.501	1.745
2.02.02.02	Outros	1.501	1.745
2.02.02.02.03	Outras Obrigações	832	816
2.02.02.02.04	Obrigações Fiscais	669	929
2.02.03	Tributos Diferidos	17.085	17.085
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	17.085	17.085
2.02.04	Provisões	34.367	37.981
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	21.455	25.705
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	6.156	4.415
2.02.04.01.05	Provisões Tributárias	15.299	15.299
2.02.04.01.06	Provisões Ambientais	0	5.991
2.02.04.02	Outras Provisões	12.912	12.276
2.02.04.02.04	Provisões para Perdas Investimentos	12.912	12.276
2.03	Patrimônio Líquido	275.621	256.379
2.03.01	Capital Social Realizado	48.426	48.426
2.03.01.01	Capital Social	48.964	48.964
2.03.01.02	Ações em Tesouraria	-538	-538
2.03.03	Reservas de Reavaliação	8.002	8.002

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2.03.03.01	Ativos Próprios	3.291	3.291
2.03.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	4.711	4.711
2.03.04	Reservas de Lucros	56.967	58.367
2.03.04.01	Reserva Legal	5.304	5.304
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	4.447	4.447
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	47.216	48.616
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	20.642	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584
2.03.06.01	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2024 à 30/09/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	297	958	0	0
3.03	Resultado Bruto	297	958	0	0
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	4.608	23.487	2.111	44.576
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-2.725	-8.419	-4.349	-11.528
3.04.02.01	Depreciação e Amortização	-12	-40	-128	-475
3.04.02.02	Despesas Gerais e Administrativas	-2.527	-7.831	-3.698	-9.311
3.04.02.03	Despesas Tributárias	-186	-548	-523	-1.742
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	1	1.017	454	1.091
3.04.04.04	Outras Receitas	1	1.017	454	1.091
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-6	-543	-24	-240
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	7.338	31.432	6.030	55.253
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	4.905	24.445	2.111	44.576
3.06	Resultado Financeiro	-1.600	-4.363	-1.162	-3.465
3.06.01	Receitas Financeiras	0	0	0	1
3.06.02	Despesas Financeiras	-1.600	-4.363	-1.162	-3.466
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3.305	20.082	949	41.111
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3.305	20.082	949	41.111
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	3.305	20.082	949	41.111

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2024 à 30/09/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
4.01	Lucro Líquido do Período	3.305	20.082	949	41.111
4.03	Resultado Abrangente do Período	3.305	20.082	949	41.111

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-9.094	59
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-7.698	-842
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	20.082	41.111
6.01.01.02	Depreciação/Amortização/Exaustão	40	475
6.01.01.03	Resultado das baixas do imobilizado	23	9.550
6.01.01.04	Resultado de Equivalência Patrimonial	-31.432	-55.253
6.01.01.06	Juros sobre Passivos	4.203	3.275
6.01.01.08	Reversão de provisões constituídas	-614	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-1.396	901
6.01.02.01	(Aumento) Redução do contas a receber de clientes	34	0
6.01.02.03	(Aumento) redução de adiantamentos a terceiros	0	-820
6.01.02.08	(Aumento) redução de outros créditos	689	739
6.01.02.10	(Aumento) redução de despesas do exercício seguinte	-137	-53
6.01.02.13	Aumento (redução) de fornecedores	-492	317
6.01.02.14	Aumento (redução) de obrigações sociais e trabalhistas	25	103
6.01.02.15	Aumento (redução) de obrigações fiscais	-962	451
6.01.02.16	Aumento (redução) de outras obrigações	-553	164
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	0	-9.550
6.02.01	Aquisição de imobilizado	0	-9.550
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	8.982	9.423
6.03.02	Partes Relacionadas	7.014	-6.767
6.03.03	Dividendos Pagos	-11.832	-1.065
6.03.04	Dividendos Recebidos	13.800	17.255
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-112	-68
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	115	83
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	3	15

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/09/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	58.367	0	149.586	256.379
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	58.367	0	149.586	256.379
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	20.082	0	20.082
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	20.082	0	20.082
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	-1.400	560	0	-840
5.06.04	Reversão dos Dividendos	0	0	0	560	0	560
5.06.05	Destinação Dividendos Adicionais Propostos	0	0	-1.400	0	0	-1.400
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	56.967	20.642	149.586	275.621

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 30/09/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	24.626	0	149.788	222.840
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	24.626	0	149.788	222.840
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	41.111	0	41.111
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	41.111	0	41.111
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	231	-151	80
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	231	-231	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	0	80	80
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	24.626	41.342	149.637	264.031

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
7.01	Receitas	1.689	114
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.045	0
7.01.02	Outras Receitas	644	114
7.01.02.02	Outras Receitas Operacionais	29	133
7.01.02.03	Constituição de Provisões	-373	-19
7.01.02.04	Reversão de Provisões	988	0
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-2.755	-5.037
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-2.755	-5.037
7.03	Valor Adicionado Bruto	-1.066	-4.923
7.04	Retenções	-40	-475
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-40	-475
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-1.106	-5.398
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	31.432	56.298
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	31.432	55.253
7.06.02	Receitas Financeiras	0	1
7.06.03	Outros	0	1.044
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	30.326	50.900
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	30.326	50.900
7.08.01	Pessoal	5.048	4.623
7.08.01.01	Remuneração Direta	951	1.039
7.08.01.02	Benefícios	4.056	3.537
7.08.01.03	F.G.T.S.	41	47
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	833	1.699
7.08.02.01	Federais	353	535
7.08.02.02	Estaduais	2	660
7.08.02.03	Municipais	478	504
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	4.363	3.467
7.08.03.03	Outras	4.363	3.467
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	20.082	41.111
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	20.082	41.111

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
1	Ativo Total	509.148	511.161
1.01	Ativo Circulante	237.136	237.723
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	160	290
1.01.02	Aplicações Financeiras	87.068	98.360
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	87.068	98.360
1.01.03	Contas a Receber	17.014	1.807
1.01.03.01	Clientes	17.014	1.807
1.01.04	Estoques	2.697	2.697
1.01.04.01	Produtos Acabados	2.697	2.697
1.01.05	Ativos Biológicos	111.103	111.103
1.01.05.01	Ativo Biológico Cana de Açúcar	111.103	111.103
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	19.094	23.466
1.01.08.03	Outros	19.094	23.466
1.01.08.03.02	Adiantamento a Fornecedores	27	1
1.01.08.03.04	Despesas do Exercício Seguinte	1.949	46
1.01.08.03.05	Partes Relacionadas	16.573	21.950
1.01.08.03.06	Outros Créditos	545	1.469
1.02	Ativo Não Circulante	272.012	273.438
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	14.847	15.416
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	3.290
1.02.01.04	Contas a Receber	14.847	12.126
1.02.01.04.05	Outros Créditos	14.847	12.126
1.02.02	Investimentos	12.145	12.145
1.02.02.01	Participações Societárias	102	102
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	102	102
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	12.043	12.043
1.02.02.02.01	Terrenos	8.488	8.488
1.02.02.02.02	Edifícios	3.555	3.555
1.02.03	Imobilizado	244.974	245.831
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	240.329	241.186
1.02.03.01.01	Terrenos	106.840	106.961
1.02.03.01.02	Edifícios	10.570	10.978
1.02.03.01.03	Máquinas, Equipamentos e Instalações	213	255
1.02.03.01.04	Propriedades Rurais	122.466	122.474
1.02.03.01.05	Reflorestamentos	0	19
1.02.03.01.06	Outros	240	499
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	4.645	4.645
1.02.04	Intangível	46	46
1.02.04.01	Intangíveis	46	46
1.02.04.01.02	Outros	46	46

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2	Passivo Total	509.148	511.161
2.01	Passivo Circulante	22.433	36.333
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	219	362
2.01.01.01	Obrigações Sociais	121	254
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	98	108
2.01.01.02.01	Salários e Ordenados	98	108
2.01.02	Fornecedores	3.839	630
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	3.839	630
2.01.03	Obrigações Fiscais	16.775	14.345
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	10.450	9.905
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	1.501	817
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	8.949	9.088
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	2.680	2.542
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	3.645	1.898
2.01.05	Outras Obrigações	1.254	20.792
2.01.05.02	Outros	1.254	20.792
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	154	6.247
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	0	12.158
2.01.05.02.05	Adiantamento de Clientes	191	0
2.01.05.02.07	Outras Obrigações	909	2.387
2.01.06	Provisões	346	204
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	346	204
2.01.06.01.05	Provisão de Férias	237	204
2.01.06.01.06	Provisões de 13º Salário	109	0
2.02	Passivo Não Circulante	211.076	218.431
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	63.250	59.047
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	63.250	59.047
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	43.823	40.917
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	19.427	18.130
2.02.02	Outras Obrigações	38.071	44.092
2.02.02.02	Outros	38.071	44.092
2.02.02.02.04	Obrigações Fiscais	34.173	40.252
2.02.02.02.05	Outras Obrigações	3.898	3.840
2.02.03	Tributos Diferidos	80.497	81.788
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	80.497	81.788
2.02.04	Provisões	29.258	33.504
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	29.258	33.504
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	6.504	4.732
2.02.04.01.05	Provisões Tributárias	22.754	22.781
2.02.04.01.06	Provisões Ambientais	0	5.991
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	275.639	256.397
2.03.01	Capital Social Realizado	48.426	48.426
2.03.01.01	Capital Social	48.964	48.964
2.03.01.02	Ações em Tesouraria	-538	-538
2.03.03	Reservas de Reavaliação	8.002	8.002

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2025	Exercício Anterior 31/12/2024
2.03.03.01	Ativos Próprios	3.291	3.291
2.03.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	4.711	4.711
2.03.04	Reservas de Lucros	56.967	58.367
2.03.04.01	Reserva Legal	5.304	5.304
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	4.447	4.447
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	47.216	48.616
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	20.642	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	18	18

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2024 à 30/09/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	8.221	29.180	10.377	32.414
3.03	Resultado Bruto	8.221	29.180	10.377	32.414
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-2.620	-6.038	-7.249	14.906
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-7.895	-21.576	-10.653	-26.943
3.04.02.01	Depreciação e Amortização	-268	-837	-373	-1.232
3.04.02.02	Despesas Gerais e Administrativas	-4.602	-13.898	-7.711	-18.091
3.04.02.03	Despesas Tributárias	-3.025	-6.841	-2.569	-7.620
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	5.309	16.475	4.571	43.465
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-34	-937	-1.167	-1.616
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	5.601	23.142	3.128	47.320
3.06	Resultado Financeiro	-10	2.329	-726	-1.674
3.06.01	Receitas Financeiras	3.392	12.146	2.892	7.504
3.06.02	Despesas Financeiras	-3.402	-9.817	-3.618	-9.178
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	5.591	25.471	2.402	45.646
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-2.286	-5.389	-1.507	-4.538
3.08.01	Corrente	-2.286	-6.680	-1.507	-4.538
3.08.02	Diferido	0	1.291	0	0
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3.305	20.082	895	41.108
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	3.305	20.082	895	41.108
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	3.305	20.082	949	41.111
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	0	0	-54	-3

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2024 à 30/09/2024	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	3.305	20.082	895	41.108
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	3.305	20.082	895	41.108
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	3.305	20.082	949	41.111
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	0	0	-54	-3

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2025 à 30/09/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2024 à 30/09/2024
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	430	-3.429
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	21.368	14.492
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	20.082	41.108
6.01.01.02	Depreciação/Amortização/Exaustão	837	1.232
6.01.01.03	Resultado das baixas do imobilizado	23	9.550
6.01.01.04	Constituição de provisões	7	0
6.01.01.05	Imposto de Renda e Constituição Social Diferido	-1.291	0
6.01.01.07	Juros sobre Passivos	2.321	3.275
6.01.01.08	Reversão de provisões constituídas	-611	-40.673
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-20.938	-17.921
6.01.02.01	(Aumento) redução do contas a receber de clientes	-15.195	-18.852
6.01.02.04	(Aumento) redução de adiantamentos a fornecedores	-26	-666
6.01.02.06	(Aumento) redução de outros créditos	1.493	-2.807
6.01.02.09	(Aumento) redução de despesas antecipadas	-1.903	-703
6.01.02.12	Aumento (redução) fornecedores	-426	205
6.01.02.13	Aumento (redução) obrigações sociais e trabalhistas	-1	428
6.01.02.14	Aumento (redução) obrigações fiscais	-3.649	4.036
6.01.02.15	Aumento (redução) outras obrigações	-1.231	438
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-1	-10.119
6.02.01	Aquisição de imobilizado	-1	-10.119
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-11.851	-10.046
6.03.05	Partes Relacionadas	-19	-8.981
6.03.06	Dividendos Pagos	-11.832	-1.065
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-11.422	-23.594
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	98.650	86.504
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	87.228	62.910

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/09/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	58.367	0	149.586	256.379	18	256.397
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	58.367	0	149.586	256.379	18	256.397
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	20.082	0	20.082	0	20.082
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	20.082	0	20.082	0	20.082
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	-1.400	560	0	-840	0	-840
5.06.04	Reversão de Dividendos	0	0	0	560	0	560	0	560
5.06.05	Destinação Dividendos Adicionais Propostos	0	0	-1.400	0	0	-1.400	0	-1.400
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	56.967	20.642	149.586	275.621	18	275.639

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2024 à 30/09/2024

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	24.626	0	149.788	222.840	-8	222.832
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	24.626	0	149.788	222.840	-8	222.832
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	41.111	0	41.111	22	41.133
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	41.111	0	41.111	22	41.133
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	231	-151	80	0	80
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	231	-231	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	0	80	80	0	80
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	24.626	41.342	149.637	264.031	14	264.045

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício	Anterior
		01/01/2025 à 30/09/2025	01/01/2024 à 30/09/2024
7.01	Receitas	31.456	65.740
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	30.753	34.385
7.01.02	Outras Receitas	-285	31.343
7.01.02.02	Outras Receitas Operacionais	300	31.362
7.01.02.03	Constituição de provisões	-585	-19
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	988	12
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-7.084	-12.302
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-7.084	-12.302
7.03	Valor Adicionado Bruto	24.372	53.438
7.04	Retenções	-837	-1.232
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-837	-1.232
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	23.535	52.206
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	27.536	19.681
7.06.02	Receitas Financeiras	12.146	7.504
7.06.03	Outros	15.390	12.177
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	51.071	71.887
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	51.071	71.887
7.08.01	Pessoal	6.916	8.017
7.08.01.01	Remuneração Direta	1.908	3.229
7.08.01.02	Benefícios	4.877	4.559
7.08.01.03	F.G.T.S.	131	229
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	14.256	13.581
7.08.02.01	Federais	8.007	6.326
7.08.02.02	Estaduais	608	1.396
7.08.02.03	Municipais	5.641	5.859
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	9.817	9.178
7.08.03.03	Outras	9.817	9.178
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	20.082	41.111
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	20.082	41.111

Comentário do Desempenho**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO****SRS. ACIONISTAS**

A administração da Aliperti S.A., em reunião realizada em 05/11/2025, nos termos da legislação vigente, submete à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Contábeis Intermediárias relativas ao trimestre findo em 30 de setembro de 2025, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

A administração da Aliperti S.A espera recuperar os prejuízos operacionais auferidos nos últimos exercícios com lucros futuros, a serem gerados pelas demais empresas do grupo, principalmente no setor de agronegócios, representado pela controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. Pelo Plano de negócios da administração, a Aliperti deve continuar figurando como uma “holding”, obtendo recursos financeiros através de dividendos, por conta das participações nas empresas controladas.

Em decorrência de participação acionária relevante entre os acionistas já existentes da Companhia, em 13 de junho de 2025 foi celebrado Acordo de Acionistas por meio do qual foram estabelecidas regras sobre o exercício do direito de voto no âmbito da Companhia e a cessão e a transferência de ações de emissão da Companhia entre os referidos acionistas signatários.

A Administração está atenta às modificações que vem ocorrendo desde o ano findo de forma global na economia, com o objetivo de preservar os interesses da Companhia, dos seus Acionistas e de seus Funcionários e registra neste ensejo, o reconhecimento aos nossos funcionários, pela dedicação com que desempenharam as suas tarefas, sem os quais não teríamos conseguido alcançar os nossos objetivos.

De conformidade com o item 9 do Anexo C da Resolução CVM nº80 de 2022, a Companhia declara que a GF Auditores Independentes não prestou outros serviços que não sejam de Auditoria Independente durante o período encerrado em 30 de setembro de 2025.

As informações não financeiras, assim como outras informações operacionais, não foram objeto de trabalho por parte dos auditores independentes.

Em conformidade às disposições constantes no artigo 27, parágrafo 1º, incisos V e VI da Resolução CVM nº 80 de 2022, declaramos que a diretoria revisou, discutiu e concordou com a conclusão dos Auditores Independentes expressa no Relatório de revisão das informações trimestrais – ITR, sobre as demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do trimestre findo em 30 de setembro de 2025.

A Administração

Notas Explicativas**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO****SRS. ACIONISTAS**

A administração da Aliperti S.A., em reunião realizada em 05/11/2025, nos termos da legislação vigente, submete à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Contábeis Intermediárias relativas ao trimestre findo em 30 de setembro de 2025, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

A administração da Aliperti S.A espera recuperar os prejuízos operacionais auferidos nos últimos exercícios com lucros futuros, a serem gerados pelas demais empresas do grupo, principalmente no setor de agronegócios, representado pela controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. Pelo Plano de negócios da administração, a Aliperti deve continuar figurando como uma “holding”, obtendo recursos financeiros através de dividendos, por conta das participações nas empresas controladas.

Em decorrência de participação acionária relevante entre os acionistas já existentes da Companhia, em 13 de junho de 2025 foi celebrado Acordo de Acionistas por meio do qual foram estabelecidas regras sobre o exercício do direito de voto no âmbito da Companhia e a cessão e a transferência de ações de emissão da Companhia entre os referidos acionistas signatários.

A Administração está atenta às modificações que vem ocorrendo desde o ano findo de forma global na economia, com o objetivo de preservar os interesses da Companhia, dos seus Acionistas e de seus Funcionários e registra neste ensejo, o reconhecimento aos nossos funcionários, pela dedicação com que desempenharam as suas tarefas, sem os quais não teríamos conseguido alcançar os nossos objetivos.

De conformidade com o item 9 do Anexo C da Resolução CVM nº80 de 2022, a Companhia declara que a GF Auditores Independentes não prestou outros serviços que não sejam de Auditoria Independente durante o período encerrado em 30 de setembro de 2025.

As informações não financeiras, assim como outras informações operacionais, não foram objeto de trabalho por parte dos auditores independentes.

Em conformidade às disposições constantes no artigo 27, parágrafo 1º, incisos V e VI da Resolução CVM nº 80 de 2022, declaramos que a diretoria revisou, discutiu e concordou com a conclusão dos Auditores Independentes expressa no Relatório de revisão das informações trimestrais – ITR, sobre as demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do trimestre findo em 30 de setembro de 2025.

A Administração

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS
DO TRIMESTRE FINDO EM 30 DE SETEMBRO DE 2025
(Em reais mil)**

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Aliperti S.A (antiga denominação Siderúrgica J. L. Aliperti S/A.) (“Companhia”), tem como objeto social a exploração florestal, a importação e exportação de produtos em geral, a participação em outras companhias ou sociedades como acionista sócia ou quotista, a administração de bens próprios, bem como a exploração de atividades agropecuárias em geral, arrendamento de terras ou participação em parcerias para atividades rurais.

A controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. atua no segmento do agronegócio tendo como atividades o plantio, cultivo, colheita e comercialização de diversas culturas, bem como o arrendamento de propriedades rurais à terceiros, para produção de cana de açúcar. A controlada RMCA Incorporação e Planejamento Ltda. atua no segmento de incorporação e planejamento de imóveis destinados à comercialização. A controlada Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda., encontra-se inativa, e em relação as suas operações da controlada “indireta” Eldorado Box Locação de Espaço Ltda., que, atua nos segmentos de locação de espaços para armazenagens em geral e escritórios compartilhados.

NOTA 2 - RELAÇÃO DE ENTIDADES CONTROLADAS E CONSOLIDADAS

A Companhia não adquiriu empresa ou negócio no período findo em 30 de setembro de 2025. As informações consolidadas abrangem as informações da Companhia e suas controladas, nas quais mantém controle acionário ou controle das atividades, direta ou indiretamente, conforme nota explicativa 5.

NOTA 3 – DECLARAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO E BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS

a) Base de Preparação e Apresentação

As demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram elaboradas e estão sendo apresentadas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”), normas regulamentares da Comissão de Valores Mobiliários e as normas internacionais de relatório financeiro (“IFRS”) emitidas pelo International Accounting Standards Board (“IASB”), em vigor em 30 de setembro de 2025.

As demonstrações contábeis intermediárias da Companhia estão sendo apresentadas conforme orientação técnica OCPC 07 (R1), que trata dos requisitos básicos de elaboração e evidênciação a serem observados quando da divulgação dos relatórios contábil-financeiros, em especial das contidas nas notas explicativas. Em resumo, sugere uma divulgação à luz da relevância da informação, considerando características qualitativas, quantitativas e os riscos para a Companhia. As demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Companhia estão expressas em milhares de Reais (“R\$”), bem como as divulgações de montantes em outras moedas, quando necessário, também foram efetuadas em milhares. Os itens divulgados em Reais estão informados quando aplicáveis.

Não há em 30 de setembro de 2025 ativos não circulantes mantidos para venda ou operações descontinuadas.

A administração da Companhia autorizou a conclusão e divulgação das demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas em 05 de Novembro de 2025.

b) Moeda funcional e apresentação

A moeda funcional da Companhia e suas controladas é o Real, mesma moeda de apresentação das demonstrações contábeis intermediárias das controladas.

c) Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações contábeis intermediárias foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e requer que a administração realize estimativas para determinação e registro de certos ativos, passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre suas demonstrações contábeis. Tais estimativas são feitas com base no princípio da continuidade e suportadas pela melhor informação disponível na data da apresentação das demonstrações contábeis, bem como na experiência da administração. As estimativas são revisadas quando novas informações se tornam disponíveis ou as situações em que estavam baseadas se alterem.

As informações sobre incertezas, premissas e estimativas que possuam risco significativo de resultar em um ajuste material no próximo exercício contábil, e julgamentos críticos referentes às práticas contábeis adotadas, que apresentam efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações contábeis intermediárias, estão incluídas nas notas explicativas:

- Nota explicativa 8 - Provisão para créditos de liquidação duvidosa;
- Nota explicativa 10 – Ativo Biológico;
- Nota explicativa 17 – Tributos Diferidos;
- Nota explicativa 18 - Provisão para contingência.

O resultado das transações e informações quando da efetiva realização podem divergir das estimativas.

d) Base de mensuração

As informações contábeis intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustado, quando requerido, para refletir o valor justo de certos ativos e passivos.

e) Reapresentação do Balanço Patrimonial Consolidado findo em 31/12/2024

A administração da Companhia está reapresentando o Balanço Patrimonial Consolidado do exercício findo em 31 exercício de 2024, em função do ajuste/correção do erro no processo de consolidação, entre contas patrimoniais, referente a eliminação de valores nas rubricas contábeis de Aplicações Financeiras de Longo Prazo e de Outras Obrigações de Longo Prazo.

Esse ajuste está sendo apresentado retroativamente em conformidade com o CPC 23 – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro e CPC 26(R1) – Apresentação das Demonstrações Contábeis e produziu o seguinte impacto, no Balanço Patrimonial Consolidado da Companhia, em relação aos valores anteriormente apresentados:

Descrição	Consolidado		
	Original	Ajustes	Reapresentado
Balanço Patrimonial			
Ativo			
. Total do Ativo Circulante	237.723	-	237.723
. Aplicações Financeiras Longo Prazo	-	3.290	3.290
. Demais Contas do Ativo não Circulante	270.148	-	270.148
Total do Ativo	507.181	3.290	511.161

Passivo

. Total do Passivo Circulante	36.333	-	36.333
. Outras Obrigações Longo Prazo	550	3.290	3.840
. Demais Contas do Passivo não Circulante	214.591	-	214.591
. Patrimônio Líquido	256.397	-	256.397
Total do Passivo	507.181	3.290	511.161

NOTA 4 - NOVAS NORMAS, ALTERAÇÕES E INTERPRETAÇÕES DE NORMAS

Não existem outras normas, alterações e interpretações de normas emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia e suas controladas.

NOTA 5 –DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis intermediárias consolidadas incluem as operações da Companhia e suas controladas, conforme demonstrado a seguir:

	Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda.	S/A Agro Industrial Eldorado	Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda.	RMCA Incorporação Planejamento Ltda.
Número Ações/Cotas	11.838.500	537.170	18.098.000	14.369.000
Participação na Controlada	99,9995%	99,806393%	99,927622%	60,330573% ⁽¹⁾
Patrimônio Líquido Controlada	313.341	7.653	(12.920)	4.348
Reserva de Reavaliação	30	4.411	271	-
Resultado no Período	31.119	(41)	(637)	1.642

	Guarda Max Armazens Gerais Ltda.	Eldorado Box Locação de Espaço Ltda.
Número Ações/Cotas	12.499.000	609
Participação na Controlada	100,0000% ⁽²⁾	100,0000% ⁽²⁾
Patrimônio Líquido Controlada	(6.616)	9.242
Reserva de Reavaliação	-	-
Resultado no Período	8	2.040

⁽¹⁾ 60,330573% direta e 39,669427% indiretamente

⁽²⁾ 100,000% indiretamente

Os períodos contábeis das controladas incluídas na consolidação são coincidentes com os da controladora. As práticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas controladas consolidadas e são consistentes com aquelas utilizadas nas informações do período encerrado em 30 de setembro de 2025.

O processo de consolidação das contas patrimoniais e de resultado, previstos nos pronunciamentos CPC 36 (R3) e IFRS 10, corresponde a soma, horizontalmente, os saldos das contas de ativo, passivo, receitas e despesas, segundo a sua natureza, com a eliminação:

i) das participações da Companhia no capital, reservas e resultados acumulados das empresas consolidadas;

ii) dos saldos de contas do ativo e do passivo mantidos entre as empresas consolidadas; e

iii) dos saldos de receitas e despesas decorrentes de transações realizadas entre as empresas consolidadas.

A conciliação entre o resultado líquido da controladora e o consolidado para o período findo em 30 de setembro de 2025, é como segue:

Lucro líquido da controladora	20.082
Participação de acionistas não controladores	-
Lucro líquido consolidado	20.082

NOTA 6 - RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis intermediárias aqui apresentadas foram preparadas com base nas políticas contábeis e métodos de cálculo de estimativas adotados na elaboração das demonstrações contábeis anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Assim, faz-se necessário a leitura destas informações trimestrais em conjunto com as demonstrações contábeis, de modo a permitir que os usuários ampliem o seu entendimento acerca da condição financeira e de liquidez da Companhia e da sua capacidade de gerar lucros e fluxo de caixa.

NOTA 7 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

<u>Descrição</u>	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Caixa	-	5	154	139
Bancos conta movimento	1	1	6	151
Aplicações financeiras	2	109	87.068	98.360
Total	3	115	87.228	98.650

A seguir, apresentamos um quadro com a composição das aplicações financeiras:

<u>Instituição</u>	<u>Tipo Aplicação</u>	<u>Consolidado</u>	
		<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Banco Bradesco S/A	Invest	1.909	701
Banco Bradesco S/A	CDB	50.516	62.734
Banco Bradesco S/A	NTN	29.975	29.293
Banco Bradesco S/A	AutMais	85	-
Banco BTG	BTG	4.583	5.632
Total		87.068	98.360

Referem se substancialmente, a Certificados de Depósito Bancários (CDBs), Títulos Públicos e Fundos de Investimentos, os quais são remunerados em torno de 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), aplicados em instituições financeiras de primeira linha, cujo vencimento é igual ou inferior a 90 dias, possuem liquidez imediata e não possuem risco de variações significativas de flutuação em função da taxa de juros.

NOTA 8- CONTAS A RECEBER

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Duplicatas A Receber - Fab.Molas	182	182	182	182
Duplicatas A Receber - Fm Sorocaba	176	176	176	176
Usina Uberaba	-	-	16.169	1.067
Valores de Aluguéis a Receber	971	1.019	3.320	3.240
Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa	(1.229)	(1.262)	(2.833)	(2.858)
Total	100	115	17.014	1.807
Circulante	100	115	17.014	1.807

a) Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa

A metodologia utilizada pela Companhia para o reconhecimento de perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa (impairment) baseia-se na análise de riscos dos créditos, que contempla o histórico de perdas, a situação individual dos clientes, a garantia real para os débitos. A Administração da Companhia considera essa metodologia suficiente para cobrir eventuais perdas sobre os valores a receber.

NOTA 9 – ESTOQUES

Descrição	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Imóveis	2.697	2.697
Total	2.697	2.697

NOTA 10 – ATIVO BIOLOGICO

Descrição	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Cana-de-açúcar	111.103	111.103
Total	111.103	111.103

O ativo biológico da Companhia compreende o contrato de parceria celebrado entre a controlada Agroeldorado Ltda. com a Usina Uberaba S.A. para cultivo e o plantio de cana-de-açúcar, no Estado de Minas Gerais, por meio de um instrumento jurídico assinado entre as partes, o qual estabelece o arrendamento das áreas rurais da Companhia e o recebimento de um percentual/parcela da produção da colheita das safras.

a) Principais premissas utilizadas na mensuração do valor justo

O valor justo das lavouras de cana-de-açúcar determinado no encerramento do exercício de 2024, utilizou a metodologia de fluxo de caixa descontado, considerando basicamente:

- Entradas de caixa obtidas pela produção estimada prevista contratualmente de cana-de-açúcar, medida em quilos de Açúcar Total Recuperável (ATR) e multiplicado com o preço de mercado da cana-de-açúcar (publicado pelos órgãos reguladores, Consecana);
- Impostos incidentes sobre o fluxo de caixa positivo; e
- Taxa de desconto definida pela administração.

Na apuração do ativo biológico, não são considerados quaisquer custos incorridos, relativos à plantio, manutenção do solo, colheita e outros gastos inerentes, visto que são de responsabilidade do arrendatário com base na mensuração descrita. Abaixo demonstramos a metodologia utilizada, e os resultados obtidos, em R\$:

	<i>Valorização do ativo biológico para os exercícios de 2025 a 2029 anos)</i>	<i>Total</i>
<i>Produção esperada (em toneladas)</i>	237.381,33	1.186.906,65
<i>Quantidade de ATR</i>	123.0143	615.0715
<i>Preço ATR</i>	1,1776	1,1776
<i>Receita Total</i>	35.233.041,69	176.165.208,47
<i>(-) Impostos incidentes (Presumido)</i>	4.220.918,39	21.104.591,97
<i>Resultado esperado</i>	31.012.123,30	155.060.616,49
<i>Taxa de desconto</i>	De 1, 1225 a 1,7821	
<i>Resultado para os exercícios de 2025 a 2029</i>	-	111.102.854,58

Para o encerramento do período findo em 30 de setembro de 2025, a administração da Companhia optou em manter as premissas e cálculos do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e concluiu que as mesmas estão adequadas.

NOTA 11 – PARTES RELACIONADAS

A Companhia mantém transações com partes relacionadas durante o curso normal de suas operações e atividades e considera que todas as condições estipuladas nos contratos pactuados atendem aos seus interesses.

As transações entre a Controladora e as suas controladas são realizadas em condições e preços estabelecidos entre as partes.

a) Créditos com Partes Relacionadas

<i>Partes Relacionadas Ativo</i>	<i>Controladora</i>		<i>Consolidado</i>	
<i>Descrição</i>	<i>30/09/2025</i>	<i>31/12/2024</i>	<i>30/09/2025</i>	<i>31/12/2024</i>
<i>Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda</i>	4.200	32.420	-	-
<i>RMCA Incorporação e Planejamento Ltda</i>	1.193	1.066	-	-
<i>Guarda Max Armazéns Gerais Ltda.</i>	2.301	2.307	-	-
<i>Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda</i>	1.217	1.217	-	-
<i>S/A Agro Industrial Eldorado</i>	1.789	1.782	-	-
<i>Operações com acionistas - a.1</i>	-	-	16.573	21.950
<i>Total</i>	<i>10.700</i>	<i>38.792</i>	<i>16.573</i>	<i>21.950</i>
<i>Circulante</i>	<i>4.200</i>	<i>32.420</i>	<i>16.573</i>	<i>21.950</i>
<i>Não Circulante</i>	<i>6.500</i>	<i>6.372</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

- a.1) Tratam-se de operações de mútuos celebrados junto aos acionistas da Companhia, cujos valores são acrescidos de juros remuneratórios correspondentes à taxa do Certificado de Depósito Interbancário divulgada pela B3 S.A. - ("CDI").

A Companhia está de acordo com a Lei das Sociedades por Ações (“Lei das S.A.”), que proíbe diretores e conselheiros de: (i) realizar quaisquer atos de liberdade com a utilização de ativos da Companhia e em detrimento desta; (ii) intervir em quaisquer operações em que tais diretores e conselheiros tenham interesse conflitante com o da Companhia ou nas deliberações de que participarem; e (iii) receber, em razão de seu cargo, qualquer tipo de vantagem pessoal de terceiros, direta ou indireta, sem autorização concedida pelo órgão competente.

Remuneração do pessoal-chave da Administração

A Companhia considerou como “pessoal-chave da administração” os membros dos conselhos de administração. Em 30 de setembro de 2025, a Companhia desembolsou o montante de R\$ 360 mil (R\$ 360 mil em 30/09/2024), assim distribuído:

Honorários	R\$ (mil)
Conselho da Administração	360

Não houve constituição de Conselho Fiscal para os períodos findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024.

De acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 05 (R1), a Companhia não possui programa de remuneração de benefícios de curto ou longo prazo a empregados ou administradores, benefícios pós emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho.

NOTA 12 – OUTROS CRÉDITOS

	Controladora		Consolidado	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Depósitos e Bloqueios Judiciais (a)	5.718	5.723	10.335	7.615
Banco Santander - Antigo Banco Sudameris (b)	4.512	4.512	4.512	4.512
Tributos a Recuperar	-	-	5	234
Outros valores a receber	444	1.128	540	1.234
Total	10.674	11.363	15.392	13.595
Circulante	444	1.128	545	1.469
Não Circulante	10.230	10.235	14.847	12.126

a) Depósitos e Bloqueios Judiciais

A seguir, apresentamos o detalhamento dos valores consignados em 30 de setembro de 2025 e de 31 de dezembro de 2024:

	Controladora		Consolidado	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Bloqueio Judicial	5.624	5.624	8.917	5.629
Depósito Judicial Trabalhista	6	6	6	6
Depósito Judicial Cível	88	93	1.412	1.980
Total	5.718	5.723	10.335	7.615

b) Banco Santander – Antigo Banco Sudameris

Trata-se de sentença judicial transitado em julgado em favor da Companhia, reconhecido no exercício de 2009. No exercício de 2024 o saldo contábil foi ajustado com base no laudo do perito designado no processo.

NOTA 13 – INVESTIMENTOS

	Controladora		Consolidado	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<i>Em Controladas (a)</i>	323.601	291.532	-	-
<i>Outros Investimentos (b)</i>	102	102	12.145	12.145
Total	323.703	291.634	12.145	12.145

a) Investimentos em Controladas

As movimentações dos investimentos e da provisão para perda no 3º Trimestre de 2025 e no exercício de 2024 foram as seguintes:

	Agroeldorado Agric. e Pecuária Ltda.		S/A Agro Industrial Eldorado		Eldorado Com. De Ferro e Aço Ltda.		RMCA Incorp. Planejamento Ltda.	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<i>No início do Período</i>	282.220	269.330	7.679	7.796	1	1	1.632	1.288
<i>Equivalência Patrimonial</i>	31.119	38.340	(41)	(117)	(636)	23.788	991	344
<i>Aumento de capital</i>	-	9.550	-	-	-	-	-	-
<i>Transferência para Passivo</i>	-	-	-	-	636	(23.788)	-	-
<i>Dividendos deliberados</i>	-	(35.000)	-	-	-	-	-	-
No final do Período	313.339	282.220	7.638	7.679	1	1	2.623	1.632

a1 Provisão para Perda de Investimentos

A Companhia adota como prática constituir provisão para perda em controladas em valor correspondente a participação societária sobre o patrimônio líquido negativo (passivo a descoberto), dos seus investimentos. Os saldos da provisão para perdas com investimentos estão demonstrados a seguir:

	Eldorado Com. De Ferro e Aço Ltda.	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024
<i>No início do Período</i>	(12.276)	(36.064)
<i>Equivalência Patrimonial</i>	(636)	23.788
No final do Período	(12.912)	(12.276)

b) Outros Investimentos

	Controladora		Consolidado	
Descrição	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<i>Ações – Cosipa</i>	2.292	2.292	2.292	2.292
<i>Outras Participações</i>	-	-	3	3
<i>(-) Provisão p/ Perdas em Investimentos</i>	(2.190)	(2.190)	(2.190)	(2.190)
<i>Propriedades para Investimentos</i>			12.040	12.040
Total	102	102	12.145	12.145

NOTA 14– IMOBILIZADO

Os saldos do imobilizado estão demonstrados nos quadros abaixo:

a) Custo e posição final

	Controladora				Consolidado	
Imobilizado	31/12/2024	Adições	Baixas	30/09/2025	30/09/2025	31/12/2024
<i>Edifícios e Construções</i>	5.612	-	-	5.612	19.067	19.067
<i>Terrenos</i>	17.461	-	-	17.461	105.122	105.122
<i>Propriedades Rurais</i>	33.503	-	-	33.503	122.456	122.456
<i>Máquinas e Equipamentos</i>	253	-	(179)	74	2.670	2.865
<i>Instalações Industriais</i>	8	-	(8)	-	9.704	9.712
<i>Móveis e Equip. de Escritório</i>	1.373	-	(987)	386	916	2.084
<i>Veículos</i>	118	-	(11)	108	761	771
<i>Reflorestamento</i>	19	-	(19)	-	-	19
<i>Construções em Andamento</i>	-	-	-	-	4.645	4.645
<i>Tratores</i>	-	-	-	-	296	308
<i>Implementos Agrícolas</i>	-	-	-	-	1.285	1.302
<i>Animais de Trabalho</i>	-	-	-	-	3	3
<i>Culturas Permanentes - Outras</i>	-	-	-	-	249	249
<i>Equipamentos de Informática</i>	-	-	-	-	315	320
<i>Benf. Terceiros</i>	-	-	-	-	1.827	1.648
<i>Ferramentas</i>	-	-	-	-	141	141
				-		
Total do Custo	58.348	-	(1.204)	57.144	269.457	270.712
(-) Depreciação	(6.795)	(40)	1.181	(5.654)	(24.483)	(24.881)
Total do Imobilizado	51.553	(40)	(23)	51.491	244.974	245.831

b) Depreciação

<u>Depreciações</u>	<u>Controladora</u>			<u>Consolidado</u>		
	<u>31/12/2024</u>	<u>Adições</u>	<u>Baixas</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Edifícios e Construções (-)	(5.054)	(35)	-	(5.089)	(8.497)	(8.089)
Máquinas e Equipamentos (-)	(246)	(4)	178	(72)	(2.565)	(2.738)
Instalações Industriais (-)	(8)	-	8	-	(9.514)	(9.272)
Móveis e Equip. de Escritório (-)	(1.368)	(2)	984	(386)	(821)	(1.784)
Veículos (-)	(118)	-	11	(107)	(642)	(610)
Tratores (-)	-	-	-	-	(269)	(270)
Implementos Agrícolas (-)	-	-	-	-	(1.275)	(1.283)
Animais de Trabalho (-)	-	-	-	-	(3)	(3)
Culturas Permanentes – Outras (-)	-	-	-	-	(249)	(249)
Equipamentos de Informática (-)	-	-	-	-	(215)	(203)
Benfeitorias de Terceiros (-)	-	-	-	-	(299)	(249)
Ferramentas (-)	-	-	-	-	(133)	(130)
Total das depreciações	(6.795)	(40)	1.181	(5.654)	(24.483)	(24.881)

c) Teste de redução ao valor recuperável dos ativos

A Administração da Companhia efetua periodicamente a análise do valor contábil líquido dos ativos, com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando estas evidências são identificadas, e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

d) Taxas de Depreciação

A depreciação dos ativos é calculada usando o método linear considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

<u>Descrição</u>	<u>Taxa Anual</u>
Edificações	1, 71% a 5%
Móveis e utensílios	10%
Máquinas e equipamentos	10%
Instalações	10%
Veículos	20%
Aparelhos diversos	10%
Computadores e periféricos	20%
Benfeitorias em imóveis de terceiros	4% a 5%

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada período.

NOTA 15 – OBRIGAÇÕES FISCAIS

Os saldos de obrigações fiscais estão demonstrados a seguir:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Impostos e Contribuições				
<i>IPTU a Recolher</i>	123	-	1.418	-
<i>ICMS a Recolher</i>	-	-	156	102
<i>COFINS a Recolher</i>	7	753	32	776
<i>PIS a Recolher</i>	2	123	6	127
<i>IPI e IRRF a Recolher</i>	9	12	88	80
<i>IRPJ a Recolher</i>	-	-	915	545
<i>CSLL a Recolher</i>	-	-	569	257
<i>Outros impostos a recolher</i>	47	38	505	479
Total Impostos e Contribuições	188	926	3.689	2.366
Parcelamentos Tributários				
<i>Parcelamentos de Tributos Municipais</i>	58	83	32.343	35.573
<i>PERT – Receita Federal</i>	7	60	5.077	5.713
<i>Parcelamento Previdenciário</i>	310	374	310	374
<i>Parcelamento ICMS</i>	750	832	9.529	10.571
Total Parcelamentos	1.125	1.349	47.259	52.231
Total de Obrigações Fiscais	1.313	2.275	50.948	54.597
Circulante	644	1.346	16.775	14.345
Não Circulante	669	929	34.173	40.252

NOTA 16 – DEMAIS OBRIGAÇÕES JUNTO À INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

Em 30 de setembro de 2025 e em 31 de dezembro de 2024, o saldo deste grupo estava composto dos seguintes valores:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<i>BNDES (a)</i>	62.967	58.764	62.967	58.764
<i>Banco Santander (antigo Sudameris) (b)</i>	283	283	283	283
Total	63.250	59.047	63.250	59.047

a) BNDES

O saldo encontra-se em “sub judice “. A partir do exercício de 2021, e amparada pelos seus Assessores Jurídicos, a Companhia optou em efetuar a atualização monetária do saldo contábil com base na Taxa SELIC, por entender ser mais conservadora, não colocando em risco os futuros interesses de seus Acionistas.

A Instituição Financeira tem como garantia propriedades rurais da Companhia (Fazendas Beija-Flor, Beija-Flor II, Beija-Flor III, Olhos D'Água, Olhos D'Água II, Rocinha, Rocinha III, Déssio Domingues e Tamanduá), de propriedade da Aliperti, conforme contratos lavrados em cartório. Os valores contábeis das

propriedades rurais destacadas totalizam R\$ 33.503 mil, no Balanço Patrimonial de 30 de setembro de 2025.

Em exercícios anteriores, a Aliperti S.A obteve ganho de causa para liquidar a dívida, cujo resultado foi contestado pela Instituição Financeira. As partes aguardam julgamento pelo Tribunal Regional Federal.

Conforme opinião dos nossos Assessores Jurídicos, o montante atualizado contabilmente é suficiente para fazer frente à provável liquidação da dívida junto ao BNDES.

b) Banco Sudameris – atual Banco Santander

A Companhia aguarda decisão da justiça, sendo que conforme opinião dos assessores jurídicos, as probabilidades de perda são possíveis. Existe a perspectiva do montante ser deduzido do saldo a receber da Instituição Financeira, decorrente da ação movida pela Companhia, a qual já obteve ganho de causa em última instância (sentença transitado em julgado), com o reconhecimento do montante de R\$ 4.512 mil.

NOTA 17– TRIBUTOS DIFERIDOS

Em 30 de setembro de 2025 e em 31 de dezembro de 2024 a Companhia mantinha no longo prazo o saldo de imposto de renda e contribuição social sobre as diferenças temporárias decorrentes do registro da mais valia de ativos imobilizados em virtude de reavaliação, custo atribuído, nos termos do ICPC 10, bem como da mais valia dos valores calculados dos ativos biológicos.

Os tributos diferidos consolidados (IRPJ e CSLL), no montante de R\$ 80.497 (R\$ 81.788 em 31.12.2024) foram constituídos considerando a alíquota combinada de 34% (imposto de renda – 25% e contribuição social – 9%) vigente e tem a seguinte composição:

<u>Descrição</u>	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Reav. do Imobilizado – anterior 11.638/2007	5.169	5.169	12.339	12.339
Custo Atribuído – ICPC 10	45.308	45.308	214.607	214.607
Ativos Biológicos – CPC 29	-	-	8.888	8.888
Total de Base de Cálculo	50.250	50.250	230.482	240.553
Total dos Tributos Diferidos	17.085	17.085	80.497	81.788

NOTA 18– PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIA

A provisão para contingência foi constituída no montante estimado para todas aquelas ações que, segundo a opinião dos assessores jurídicos da Companhia, estão classificadas como perda provável, conforme demonstrado a seguir:

<u>Descrição</u>	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Tributárias	15.299	15.299	22.754	22.781
Cíveis	6.156	4.415	6.504	4.732
Ambiental	-	5.991	-	5.991
Total	21.455	25.705	29.258	33.504

Apresentamos a seguir a movimentação das Provisões para Contingências, ocorridas no semestre em 30 de setembro de 2025:

Controladora				
	Tributárias	Cíveis	Ambiental	Total
Saldo Inicial	15.299	4.415	5.991	25.705
Adições	-	374	-	374
Baixas /Reversões	-	-	(988)	(988)
Reclassificações (a)	-	1.367	(5.003)	(3.636)
Saldo Final	15.299	6.156	-	21.455

Consolidado				
	Tributárias	Cíveis	Ambiental	Total
Saldo Inicial	22.781	4.732	5.991	33.504
Adições	-	435	-	435
Baixas /Reversões	(27)	(30)	(988)	(1.045)
Reclassificações (a)	-	1.367	(5.003)	(3.636)
Saldo Final	22.754	6.504	-	29.258

(a) Trata-se de reclassificações realizadas no período em função do contrato celebrado com os prestadores de serviços referente a Descontaminação do Solo, reconhecido na conta de Fornecedores de Serviços e complemento de Provisões Cíveis.

A Administração da Companhia acredita que o desfecho das causas em andamento não irá resultar em desembolso pela Companhia em valores superiores aos registrados na provisão. Os valores envolvidos não caracterizam obrigações legais.

Apresentamos abaixo a composição das ações de natureza tributária, cível e trabalhista, que com base na opinião de seus assessores jurídicos, a Administração classifica como perda possível:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Tributárias	40.700	40.699	40.954	40.788
Cíveis	11.470	11.015	12.744	11.243
Ambiental	508	508	508	508
Trabalhistas	-	-	20	-
Total	52.678	52.222	54.217	52.539

Em observância ao disposto na NBC TG 25 (R2), os montantes apresentados acima não foram provisionados.

NOTA 19 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

Em 30 de setembro de 2025, o capital social subscrito e integralizado da Companhia é de R\$ 48.964 mil e está dividido em 6.250 (seis mil, duzentas e cinquenta) ações ordinárias nominativas e 12.345 ações (doze mil, trezentos e quarenta e cinco) preferenciais nominativas, sem valor nominal.

Ações em Tesouraria

A Companhia possui em tesouraria 380 (trezentos e oitenta) ações preferenciais, resultantes de aquisição em leilão público realizado em 07/02/2002, com preço médio por ação de R\$ 1.417,61 (um mil, quatrocentos e dezessete reais e sessenta e um centavos).

b) Reserva de lucros

- **Reserva legal**

A reserva legal é calculada com base em 5% do lucro líquido conforme previsto na legislação vigente, limitada a 20% do capital social.

- **Reserva de Lucros a Realizar**

Constituída em função de lucros existentes economicamente, mas não disponíveis financeiramente, oriundos dos ajustes do investimento pelo método da equivalência patrimonial. Essa reserva será distribuída como dividendos na medida em que os lucros forem realizados ou tornarem-se financeiramente disponíveis, em conformidade com o estabelecido na legislação societária vigente, mais especificamente ao artigo 202 da Lei no. 6.404/1976.

c) Dividendos

De acordo com as disposições estatutárias da Companhia, o dividendo mínimo obrigatório é de 25% do lucro líquido do exercício o, ajustado de acordo com a lei societária. Em 30 de setembro de 2025 o valor de dividendos a pagar é de R\$ 154 mil (18.405 mil em 31/12/2024).

Em Reunião do Conselho de Administração realizada em 13 de março de 2025, foi autorizada a distribuição de dividendos adicionais, referente ao exercício de 2024, no valor de R\$ 1.400, ratificada na Assembleia Geral Ordinária.

d) Reservas de Reavaliação

Corresponde ao saldo das reavaliações espontâneas realizadas nos terrenos e edificações da Companhia, em datas anteriores a promulgação da Lei nº 11.638/07. A realização desta reserva é efetuada na proporção da depreciação registrada nos resultados dos exercícios ou quando da alienação dos ativos. Os efeitos fiscais foram reconhecidos no passivo não circulante, nota explicativa nº 17.

As reservas de reavaliações dos terrenos e propriedades rurais próprias correspondem ao montante de R\$ 3.291 mil (R\$ 3.291 mil em 31/12/2024), mais a reavaliação de terrenos e propriedades rurais das Controladas no montante de R\$ 4.711 mil (R\$ 4.711 mil em 31/12/2024),

e) Ajuste de Avaliação Patrimonial

Adoção do Custo Atribuído dos Bens do Ativo Imobilizado

A Companhia e suas controladas decidiram atribuir novo custo aos terrenos e propriedades rurais na data-base da transição para a adoção Inicial dos Pronunciamentos Técnicos vigentes. Na data de transição o valor desta mais valia, foi registrado no ativo imobilizado em contrapartida ao patrimônio líquido, na rubrica Ajuste de Avaliação Patrimonial, considerando ainda os tributos diferidos, calculados sobre essa mais valia e que foram contabilizados no Passivo não Circulante, nota explicativa 17.

f) Resultado por Ação

O resultado básico por ação é calculado mediante a divisão do resultado do período/exercício ajustado, atribuível aos titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pelo número médio ponderado dessas ações em poder dos acionistas, excluindo aquelas mantidas em tesouraria e respeitando as regras de distribuição de dividendos previstas no Estatuto Social da Companhia.

O resultado diluído por ação é calculado mediante a divisão do resultado do exercício ajustado, atribuível aos titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pelo número médio ponderado dessas ações em poder dos acionistas, respeitando as regras de distribuição de dividendos previstas no Estatuto Social da Companhia. O número médio ponderado dessas ações é calculado a partir do número de ações ordinárias e preferenciais em circulação no início do exercício, ajustado pelo número de ações, quando aplicável, readquiridas ou emitidas durante o exercício multiplicado por um fator ponderador de tempo. Conforme requerido pelo CPC 41 e IAS 33, a tabela a seguir reconcilia o resultado do período ajustado aos montantes usados para calcular o resultado por ação básico e diluído.

- 30 de setembro de 2025

Descrição	Ações Ordinárias	Ações Preferenciais	Total
Resultado atribuível aos acionistas	20.082	20.082	20.082
Média ponderada das ações em circulação durante o período	6.250	11.965	18.215
Resultado por ação	3,21306	1,67836	1,10248

- 30 de setembro de 2024

Descrição	Ações Ordinárias	Ações Preferenciais	Total
Resultado atribuível aos acionistas	41.111	41.111	41.111
Média ponderada das ações em circulação durante o período	6.250	11.965	18.215
Resultado por ação	6,57782	3,43597	2,25701

NOTA 20 – RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

Descrição	Controladora				Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
Receita Bruta de Vendas e Serviços	324	1.045	-	-	8.664	30.753	11.179	34.385
Impostos sobre Vendas(-)	(27)	(87)	-	-	(443)	(1.573)	(802)	(1.971)
Receita Operacional Líquida	297	958	-	-	8.221	29.180	10.377	32.414

- Em função da alteração do objeto social da Companhia deliberada em AGO de 14 de abril de 2025, as receitas de locação de imóveis foram reclassificadas de outras receitas operacionais para a rubrica de Receitas Bruta de Vendas e Serviços.

NOTA 21 – DESPESAS POR NATUREZA

A Companhia apresenta a demonstração do resultado utilizando a classificação das despesas com base na sua função. As informações das despesas por natureza são apresentadas a seguir:

(a) Despesas Gerais e Administrativas

Descrição	Controladora				Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
Pessoal	(1.965)	(5.252)	(1.820)	(4.832)	(2.576)	(7.170)	(3.120)	(8.152)
Energia Elétrica e Insumos	(104)	(432)	(75)	(209)	(283)	(1.381)	(494)	(740)
Serviços de Pessoas Jurídica e Física	(428)	(1.525)	(1.456)	(3.329)	(1.461)	(4.217)	(4.147)	(7.166)
Acordos Judiciais	1	(493)	(805)	(805)	(104)	(741)	(1.003)	(1.587)
Outras Despesas	(31)	(129)	458	(136)	(178)	(389)	1.053	(446)
Total	(2.527)	(7.831)	(3.698)	(9.311)	(4.602)	(13.898)	(7.711)	(18.091)

NOTA 22 – DESPESAS TRIBUTÁRIAS

Nos períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 2024, a rubrica de despesas tributárias estava representada por:

Descrição	Controladora				Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
Tributos Federais	(15)	(70)	(128)	(340)	(1.091)	(1.146)	(761)	(838)
Tributos Estaduais	-	-	(738)	(738)	-	-	(747)	(747)
Tributos Municipais	(171)	(478)	691	(504)	(1.930)	(5.685)	(562)	(5.845)
Outros tributos	-	-	(348)	(160)	(4)	(10)	(499)	(190)
Total	(186)	(548)	(523)	(1.742)	(3.025)	(6.841)	(2.569)	(7.620)

NOTA 23 - OUTRAS RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS

Nos períodos findos em 30 de setembro de 2025 e 2024, a rubrica de outras receitas (despesas) operacionais estavam representadas por:

Descrição	Controladora				Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
Receitas								
Alienação do Imobilizados	-	-	959	959	-	-	-	-
Locação e Arrendamento	-	-	(628)	-	5.208	15.158	2.000	12.091
Reversão de Provisão para contingências	-	988	-	-	30	1.023	-	30.395
Outras Receitas.	1	29	123	132	71	294	2.571	979
Total de Outras Receitas Operacionais	1	1.017	454	1.091	5.309	16.475	4.571	43.465
Despesas								
Provisões p/ Perdas e Ajustes de Ativos	-	-	-	-	-	(233)	-	-
Provisão de crédito de liquidação Duvidosa	-	-	(16)	(19)	(7)	(7)	(1.063)	(1.066)
Provisão p/ Contingência Passivas	(6)	(374)	-	-	2	(412)	-	-
Outras Despesas.		(169)	(8)	(221)	(29)	(285)	(104)	(550)
Total de Outras Despesas Operacionais	(6)	(543)	(24)	(240)	(34)	(937)	(1.167)	(1.616)

NOTA 24 – RESULTADO FINANCEIRO

No trimestre findo em 30 de setembro de 2025 e 2024, as rubricas de receitas e despesas financeiras estavam representadas por:

Descrição	Controladora				Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
Receitas Financeiras								
Juros Ativos	-	-	-	-	23	56	13	38
Descontos Obtidos	-	-	-	-	2	5	-	-
Rendimentos de Aplicações Financeiras	-	-	-	-	2.773	10.204	2.346	6.183
Variação Monetária Ativa	-	-	-	1	594	1.881	533	1.283
Total das Receitas Financeiras	-	-	-	1	3.392	12.146	2.892	7.504
Despesas Financeiras								
Juros Passivos	-	-	-	(2)	(325)	(898)	(540)	(543)
Prejuízos com Aplicações Financeiras	-	-	-	-	(219)	(1.008)	(836)	(2.363)
Variação Monetária Passiva	(1.600)	(4.360)	(1.162)	(3.462)	(2.849)	(7.881)	(2.233)	(6.240)
Outras Despesas Financeiras	-	(3)	-	(2)	(9)	(30)	(9)	(32)
Total das Despesas Financeiras	(1.600)	(4.363)	(1.162)	(3.466)	(3.402)	(9.817)	(3.618)	(9.178)

NOTA 25 – IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

No trimestre findo em 30 de setembro de 2025 e 2024, a rubrica de imposto e renda e contribuição social, estavam representadas por:

Descrição	Consolidado			
	01/07/2025 à 30/09/2025	01/01/2025 à 30/09/2025	01/07/2024 à 30/09/2024	01/01/2024 à 30/09/2024
<i>Imposto de Renda e Contribuição Social</i>				
<i>Corrente</i>	(2.286)	(6.680)	(1.507)	(4.538)
<i>Diferido</i>	-	1.291	-	-
Total	(2.286)	(5.389)	(1.507)	(4.538)

As despesas de imposto de renda e contribuição social correntes correspondem aos impostos apurados com base no regime de tributação do Lucro Presumido.

NOTA 26 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Considerações gerais

A Companhia e suas controladas possuem instrumentos financeiros cujos valores reconhecidos no balanço patrimonial, geralmente se aproximam ao valor de mercado, devido sua natureza e prazos de realização ou liquidação.

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros cujos riscos são administrados por meio de estratégias de posições financeiras. Todas as operações estão integralmente reconhecidas na contabilidade e restritas aos instrumentos a seguir relacionados:

- *Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras: reconhecidos pelo custo amortizado acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas de encerramento das demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, os quais se aproximam do seu valor de mercado.*
- *Contas a receber e valores a receber e pagar de Partes Relacionadas: comentados e apresentados nas Notas Explicativas 8 e 11.*
- *Parcelamentos Tributários: comentados e apresentados na Nota Explicativa 15.*

A Companhia acredita que os demais instrumentos financeiros estão reconhecidos nas demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas pelo seu valor contábil, são substancialmente similares aos que seriam obtidos se fossem negociados no mercado, com exceção as Demais Obrigações junto as Instituições Financeiras (Nota Explicativa 16), que por estarem sendo objeto de ações judiciais não podem ser comparados aos valores de mercado.

Fatores de risco que podem afetar os negócios da Companhia

Risco de taxas de juros: esse risco é oriundo da possibilidade de a Companhia vir a sofrer perdas (ou auferir ganhos) por conta de flutuações nas taxas de juros incidentes sobre passivos e ativos captados (aplicados) no mercado.

Riscos tributários: esse risco está relacionado a mudança nas legislações tributárias e de entendimentos com relação as ações que a Companhia figura como ré, que podem afetar direta ou indiretamente a rentabilidade da Companhia, sendo através de incremento de custo/despesa ou também pelo aumento da carga tributária sobre o lucro obtido.

Risco de crédito: advém, principalmente, da possibilidade da Companhia e suas controladas não receberem valores decorrentes das suas operações. Para minimizar possíveis impactos a Companhia e

suas controladas adotam como prática a análise de seus clientes, e o acompanhamento permanente do seu saldo devedor.

Risco de liquidez: a política de gestão dos recursos de caixa da Companhia prevê a utilização dos recursos em conformidade com a sua capacidade financeira, não excedendo as saídas/retiradas aos montantes recebidos em virtude das suas operações.

Valor justo

O valor justo dos ativos e passivos financeiros é estimado como o valor pelo qual o instrumento poderia ser trocado em uma transação corrente entre partes dispostas a negociar, e não em uma venda ou liquidação forçada.

Em 30 de setembro de 2025, a Companhia e suas controladas não mantinham operações de instrumentos financeiros cujas mensurações dependeriam da hierarquia de valor justo. Entretanto, caso houvesse essas operações, a Companhia aplicaria o CPC 40 (R1) para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial e divulgaria as mensurações dependendo do nível da hierarquia de valor justo, que são:

Nível 1 – valor justo obtido através de preços cotados (sem ajustes) nos mercados ativos para ativos ou passivos idênticos, como, por exemplo, a bolsa de valores;

Nível 2 – valor justo obtido por modelos de fluxo de caixa descontado, quando o instrumento é uma compra ou venda a termo ou contrato de swap ou por modelos de avaliação de contratos de opções. Não é prática da Companhia fazer operações com derivativos; e

Nível 3 – premissas, para o ativo ou passivo, que não são baseadas em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis) .

Análise de sensibilidade

Os instrumentos financeiros, os rendimentos oriundos das aplicações financeiras e partes relacionadas, bem como as despesas financeiras provenientes parcelamentos tributários da Companhia podem ser afetados pelas variações nas taxas de juros, tais como CDI e da SELIC.

A Companhia ainda apresenta, em 30 de setembro de 2025, valores referentes obrigações junto a empréstimos e financiamentos, que por estarem sendo objeto de ações judiciais não podem ser comparados aos valores de mercado.

Não faz parte da estratégia da Companhia e suas controladas, efetuarem transações envolvendo derivativos com propósitos especulativos.

Seleção dos cenários

Nos termos contidos no CPC 40 (R1) / IFRS 7 – “Instrumentos financeiros: evidenciação, a Companhia inclui na análise de sensibilidade três cenários, sendo um provável e dois que possam representar efeitos para a Companhia.

A tabela abaixo demonstra a perda (ganho) incremental que teria sido reconhecida (o) no resultado do período findo em 30 de setembro de 2025 de acordo com os seguintes cenários:

Descrição	Cenário Provável		Cenário II		Cenário III	
	R\$	Taxa	Taxa (+25%)	(Perda)/Ganho	Taxa (+50%)	(Perda)/Ganho
Aplicações financeiras - CDI	87.068	10,83%	13,54%	2.360	16,25%	4.719
Partes Relacionadas - CDI	16.573	10,83%	13,54%	449	16,25%	898
Parcelamentos Tributários - Selic	(47.259)	12,25%	15,31%	(1.446)	18,38%	(2.892)

O cenário provável considera as taxas de juros (CDI e Selic). Os cenários II e III consideram um aumento das taxas de juros em 25% e 50%, respectivamente.

NOTA 27 – INFORMAÇÕES POR SEGMENTO

O pronunciamento técnico CPC 22/IFRS 08 - Informações por Segmento requer que os segmentos operacionais definidos como componentes de um empreendimento para os quais informações financeiras separadas estejam disponíveis, sejam reportados de forma consistente com os relatórios gerenciais fornecidos e revisados de forma regular pelo principal tomador de decisões operacionais para fins de avaliação de desempenho de cada segmento e alocação de recursos.

O principal tomador de decisões operacionais responsável pela alocação de recursos e pela avaliação de desempenho da Companhia é representado pelo Diretor Presidente.

Em função da concentração de suas atividades na área agropecuária e de locações de espaços e escritório compartilhado, não há, por parte da administração da Companhia, o gerenciamento e monitoramento de segmentos independentes. Assim, a Companhia está organizada em uma única unidade geradora de caixa e, portanto, a administração concluiu que tem somente um único segmento passível de reporte.

Tendo em vista que todas as decisões relativas ao planejamento estratégico, financeiro, são feitas em bases consolidadas, a Companhia concluiu que tem somente um segmento passível de reporte.

NOTA 28 – COBERTURA DE SEGUROS

No 3º trimestre de 2025, não houve alterações significativas nas coberturas de seguros da Companhia e suas controladas. A Companhia e suas controladas mantém apólices de seguros para seus bens, considerando adequada a cobertura contratada, com base nas orientações de terceiros e a concentração de seus riscos.

A cobertura de seguros não faz parte do escopo de revisão dos auditores independentes.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS - ITR

Aos acionistas, conselheiros e administradores da
Aliperti S.A.
São Paulo - SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Aliperti S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR, referentes ao trimestre findo em 30 de setembro de 2025, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de nove meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração dessas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board - IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of interim Financial Information Performed by the independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Ênfase

Obrigações existentes junto ao BNDES – Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social

Chamamos a atenção à nota explicativa nº 16 a estas informações trimestrais, individuais e consolidadas, que descreve o saldo da obrigação existente junto ao Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, no montante de R\$ 62.967 (R\$ 58.764 em 31/12/2024), registrado no passivo não circulante. Baseado na opinião dos assessores jurídicos, essa ação continua pendente de julgamento pelo Tribunal Regional Federal até o presente momento, em razão da discordância de valores entre as partes e consideram que o montante contabilizado é suficiente para fazer frente à liquidação desta obrigação, haja vista que existem propriedades rurais oferecidas em garantia pela Companhia ao credor. Nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Outros assuntos

Demonstrações do Valor Adicionado (DVA)

Revisamos, também, as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2025, preparadas sob a responsabilidade da administração da Companhia, cuja apresentação nas informações contábeis intermediárias é requerida de acordo com as normas expedidas pela CVM - Comissão de Valores Mobiliários aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e considerada informação suplementar pelas IFRS, que não requerem a apresentação da DVA. Essas demonstrações foram submetidas aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foram elaboradas, em todos os seus aspectos relevantes, de forma consistente com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Revisão dos valores correspondentes ao período anterior

As informações trimestrais - ITR mencionadas no primeiro parágrafo incluem informações contábeis correspondentes ao resultado e ao resultado abrangente para os períodos de três e de nove meses findos em 30 de setembro de 2024, mutações do patrimônio líquido, fluxos de caixa e valor adicionado para o período de nove meses findo naquela mesma data, obtidas das informações trimestrais - ITR daquele trimestre, apresentadas para fins de comparação. A revisão destas informações trimestrais foi conduzida sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatório de revisão datado de 14 de novembro de 2024, sem ressalvas, contendo as seguintes ênfases: (i) incerteza relevante relacionada a continuidade operacional da Companhia, que se retira para este período, tendo em vista as evidências obtidas de recuperação do equilíbrio econômico-financeiro da Companhia; (ii) créditos fiscais reconhecidos no ativo não circulante, no montante de R\$ 9.175 mil, cuja realização dependia de homologação pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, regularizado em 2024 com a baixa deste valor, em função da falta de expectativa de realização; (iii) crédito a receber junto ao Banco Santander de R\$ 6.000 mil, reconhecido no ativo não circulante, pendente de atualização pela perícia judicial. Com base nas informações obtidas da perícia judicial, este saldo foi ajustado pela Companhia em 2024 para R\$ 4.512; (iv) mesmo teor do assunto descrito no parágrafo de ênfase deste relatório.

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

As Informações Trimestrais - ITR mencionadas no primeiro parágrafo incluem informações contábeis correspondentes ao balanço patrimonial findo em 31 de dezembro de 2024, obtido das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, elaboradas para aquele exercício, apresentadas para fins de comparação. O exame destas demonstrações financeiras foi conduzido sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatório de auditoria datado de 13 de março de 2025, sem ressalvas, contendo o mesmo teor do assunto descrito no parágrafo de ênfase deste relatório.

São Paulo, SP, 05 de novembro de 2025

GF Auditores Independentes
CRC 2SP 025248/O-6

Marco Antonio Gouvêa de Azevedo
Contador - CRC 1SP 216678/O-6

Pareceres e Declarações / Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)

ALIPERTI S/A.
CNPJ/MF nº 61.156.931/0001-78
NIRE 35.300.034.309
("Companhia")

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 05 DE NOVEMBRO DE 2025

1. DATA, HORA E LOCAL: Aos 05 dias do mês de novembro de 2025, às 9 horas, na sede social da Companhia, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Afonso Aliperti, nº 180, Água Funda, CEP 04156-090.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Convocação realizada por correio eletrônico em 27 de outubro de 2025 com confirmação de entrega aos membros do Conselho de Administração da Companhia, conforme disposto no artigo 11, §5º, do Estatuto Social da Companhia, a saber: Célio de Melo Almada Neto, Ana Rafaella Aliperti de Moraes, André Aliperti e Guilherme Silvarolli Aliperti. Presentes: Célio de Melo Almada Neto, que representa, por procuração, os conselheiros Ana Rafaella Aliperti de Moraes e Guilherme Silvarolli Aliperti, e André Aliperti.

3. MESA: Célio de Melo Almada Neto, Presidente, e Joselaine Cristina Bueno, Secretária.

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) aprovação do Regimento Interno do Conselho de Administração; (b) eleição dos membros do Comitê de Auditoria; e, (c) examinar e discutir as informações trimestrais, incluindo as notas explicativas e o relatório da administração, referentes ao 3º trimestre de 2025, bem como o correspondente relatório de revisão emitido pelos Auditores Independentes.

5. DELIBERAÇÕES: Os conselheiros deliberaram:

(a) Aprovar, por maioria, o Regimento Interno do Conselho de Administração, na forma constante do Anexo I à presente. O conselheiro André Aliperti apresentou manifestação contrária, oral e escrita a qual foi recebida e autenticada pela mesa e arquivada na sede da Companhia, na forma da lei;

(b) Aprovar, por unanimidade e sem quaisquer restrições, com a abstenção do conselheiro André Aliperti, a eleição dos seguintes membros do Comitê de Auditoria Estatutário para o próximo mandato, a encerrar-se em 30 de abril de 2027:

(i) Guilherme Silvarolli Aliperti, brasileiro, solteiro, executivo, devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 456.285.168-64, portador do documento de identidade nº 50.070.770, residente e domiciliado na Rua Oscar Freire, nº 836, apto 61, Jardim Paulista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01.426-002, para o cargo de membro do Comitê de Auditoria;

(ii) Mauricio de Araújo, brasileiro, casado, contador, devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 113.268.008-50, portador do documento de identidade nº 19.856.114-3 SSP/SP, com endereço profissional na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2012, Conj. 102, Sala EV002, Jardim Paulistano, CEP 01.451-919, São Paulo, SP, para o cargo de membro do Comitê de Auditoria.; e

(iii) Daniel Betti Macedo do Lago, brasileiro, engenheiro, casado, devidamente inscrito no CPF/MF sob o nº 291.279.848-50, portador do documento de identidade nº 29.790.439-5, residente e domiciliado na Rua Santo Arcádio 321, AP222, Jardim das Acácias, cidade e Estado de São Paulo, 04.707-110, para o cargo de membro coordenador do Comitê de Auditoria.

(c) Manifestar e aprovar, por unanimidade e sem quaisquer restrições, com a abstenção do conselheiro André Aliperti, manifestar favoravelmente às informações trimestrais, incluindo as notas explicativas e o relatório da administração, referentes ao 3º trimestre de 2025, bem como o correspondente relatório de revisão emitido pelos Auditores Independentes.

Os membros do Comitê de Auditoria ora eleitos, neste ato, tomam posse em seus respectivos cargos mediante assinatura do competente termo de posse, onde declaram não estar impedidos por lei especial, ou condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos.

1. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, em forma de sumário, conforme art. 130, §1º, da Lei nº 6.404/76, a qual, após lida e aprovada, foi assinada pelos membros da mesa e pelos conselheiros presentes.

São Paulo – SP, 05 de novembro de 2025.

Mesa:

Célio de Melo Almada Neto
Presidente

Joselaine Cristina Bueno
Secretária

Conselheiros:

Célio de Melo Almada Neto

Ana Rafaella Aliperti de Moraes
p.p. Célio de Almada Neto

André Aliperti

Guilherme Silvarolli Aliperti
p.p. Célio de Almada Neto

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Os diretores da Companhia analisaram, discutiram e, por unanimidade, manifestaram-se favoravelmente às demonstrações financeiras, incluindo as notas explicativas, o Relatório da Administração, bem como o parecer e relatório dos auditores independentes da Companhia, referentes ao terceiro trimestre de 2025, sem quaisquer ressalvas ou observações.

Valério Dalla Valle
Diretor Presidente e Financeiro

Joselaine Cristina Bueno
Diretora Jurídica, Operacional e de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Os diretores da Companhia analisaram, discutiram e, por unanimidade, manifestaram-se favoravelmente às demonstrações financeiras, incluindo as notas explicativas, o Relatório da Administração, bem como o parecer e relatório dos auditores independentes da Companhia, referentes ao terceiro trimestre de 2025, sem quaisquer ressalvas ou observações.

Valério Dalla Valle
Diretor Presidente e Financeiro

Joselaine Cristina Bueno
Diretora Jurídica, Operacional e de Relações com Investidores