

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026	8
DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	13
Demonstração do Resultado Abrangente	14
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	15

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026	16
DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025	17
Demonstração de Valor Adicionado	18

Comentário do Desempenho	19
--------------------------	----

Notas Explicativas	38
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	96
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	97
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	98

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2026
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	9.937.666
Preferenciais	13.679.262
Total	23.616.928
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

#Error

#Error

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
1	Ativo Total	1.268.209	1.258.557
1.01	Ativo Circulante	514.999	515.763
1.01.02	Aplicações Financeiras	224.269	202.161
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	224.269	202.161
1.01.02.01.03	Caixa e Equivalentes de Caixa	224.269	202.161
1.01.03	Contas a Receber	140.357	144.486
1.01.03.01	Clientes	140.357	144.486
1.01.04	Estoques	129.361	148.882
1.01.06	Tributos a Recuperar	12.945	12.232
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	12.945	12.232
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	8.067	8.002
1.01.08.03	Outros	8.067	8.002
1.01.08.03.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	3.399	3.408
1.01.08.03.02	Outras Contas a Receber	4.668	4.594
1.02	Ativo Não Circulante	753.210	742.794
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	18.276	17.005
1.02.01.04	Contas a Receber	17.701	15.351
1.02.01.04.04	Depósitos Judiciais	16.550	14.314
1.02.01.04.05	Outras Contas a Receber	1.151	1.037
1.02.01.07	Tributos Diferidos	575	1.654
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	575	1.654
1.02.02	Investimentos	335.329	324.106
1.02.02.01	Participações Societárias	335.329	324.106
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	335.329	324.106
1.02.03	Imobilizado	395.204	396.270
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	270.159	270.411
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	125.045	125.859
1.02.04	Intangível	4.401	5.413
1.02.04.01	Intangíveis	4.401	5.413
1.02.04.01.02	Outros Ativos Intangíveis	4.401	5.413

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
2	Passivo Total	1.268.209	1.258.557
2.01	Passivo Circulante	192.795	238.699
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	27.328	32.827
2.01.01.01	Obrigações Sociais	27.328	32.827
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	27.328	32.827
2.01.02	Fornecedores	85.428	93.345
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	85.428	93.345
2.01.03	Obrigações Fiscais	26.707	30.911
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	26.707	30.911
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	313
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	26.707	30.598
2.01.05	Outras Obrigações	53.332	81.616
2.01.05.02	Outros	53.332	81.616
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	26.391	53.167
2.01.05.02.04	Arrendamento Mercantil	22.869	24.467
2.01.05.02.07	Outras Obrigações a Pagar	4.072	3.982
2.02	Passivo Não Circulante	145.587	141.745
2.02.02	Outras Obrigações	145.587	141.745
2.02.02.02	Outros	145.587	141.745
2.02.02.02.03	Impostos Diferidos	7.754	7.199
2.02.02.02.04	Provisões Contingencias	15.857	13.625
2.02.02.02.05	Arrendamento Mercantil	121.976	120.921
2.03	Patrimônio Líquido	929.827	878.113
2.03.01	Capital Social Realizado	718.556	670.674
2.03.02	Reservas de Capital	0	-10.619
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	-10.619
2.03.04	Reservas de Lucros	143.337	153.367
2.03.04.01	Reserva Legal	61.038	61.038
2.03.04.02	Reserva Estatutária	67.299	77.329
2.03.04.10	Reservas de Investimentos	15.000	15.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	3.257	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.677	64.691
2.03.06.02	Ajuste de Realização Patrimonial	64.677	64.691

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	204.647	321.701	212.786	339.933
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-104.602	-166.329	-103.086	-172.938
3.03	Resultado Bruto	100.045	155.372	109.700	166.995
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-77.871	-136.853	-80.331	-144.410
3.04.01	Despesas com Vendas	-60.659	-115.589	-62.815	-121.493
3.04.01.01	Despesas com Vendas	-60.659	-115.589	-62.815	-121.493
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-17.190	-31.873	-18.194	-32.435
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-17.190	-31.873	-18.194	-32.435
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	1.856	2.894	1.692	3.976
3.04.04.01	Outras Receitas	1.856	2.894	1.692	3.976
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-4.714	-5.105	-3.011	-4.081
3.04.05.01	Outras Despesas	-4.714	-5.105	-3.011	-4.081
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	2.836	12.820	1.997	9.623
3.04.06.01	Equivalência Patrimonial	2.836	12.820	1.997	9.623
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	22.174	18.519	29.369	22.585
3.06	Resultado Financeiro	5.182	15.279	11.331	22.005
3.06.01	Receitas Financeiras	16.920	35.590	21.515	41.104
3.06.01.01	Receitas Financeiras	16.920	35.590	21.515	41.104
3.06.02	Despesas Financeiras	-11.738	-20.311	-10.184	-19.099
3.06.02.01	Despesas Financeiras	-11.738	-20.311	-10.184	-19.099
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	27.356	33.798	40.700	44.590
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	677	-555	-625	-100
3.08.01	Corrente	0	0	-176	588
3.08.02	Diferido	677	-555	-449	-688
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	28.033	33.243	40.075	44.490
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	28.033	33.243	40.075	44.490
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	1,187	1,4076	1,9481	2,1628
3.99.01.02	PN	1,1912	1,4126	1,9566	2,1721

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
4.01	Lucro Líquido do Período	28.033	33.243	40.075	44.490
4.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027
4.03	Resultado Abrangente do Período	28.033	33.243	40.075	42.463

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2026 à 30/06/2026	Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	58.453	92.813
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	64.084	80.127
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	33.243	44.490
6.01.01.02	Depreciação do Imobilizado	16.272	15.115
6.01.01.03	Depreciação do Direito de Uso	12.652	12.842
6.01.01.04	Perda (Lucro) na Venda de Bens Ativo Imobilizado	5.088	1.505
6.01.01.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-12.820	-9.623
6.01.01.07	Constituição (reversão) Provisões para Contingências	64	-201
6.01.01.08	Impostos Diferidos	555	688
6.01.01.09	Impostos Correntes	0	-588
6.01.01.10	Juros Apropriados sobre Arrendamentos	7.158	6.495
6.01.01.12	Ajuste a Valor Presente de Clientes	-937	386
6.01.01.13	Perdas (reversão) Redução ao valor Recuperável de Contas a Receber	2.876	8.622
6.01.01.14	Provisão Perda Estimada de Estoques	-67	396
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	1.569	18.723
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	2.190	42.926
6.01.02.02	Estoques	19.962	-3.876
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	366	5.628
6.01.02.09	Outros Ativos	453	5.143
6.01.02.10	Fornecedores	-8.291	-7.845
6.01.02.13	Imposto a recolher	-3.891	-10.189
6.01.02.15	Outros Passivos	-9.220	-13.064
6.01.03	Outros	-7.200	-6.037
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	-313	588
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-6.887	-6.625
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-19.199	-15.755
6.02.01	Aquisição de ativo imobilizado e intangível	-20.682	-18.996
6.02.02	Outros investimentos	-114	-139
6.02.04	Dividendos Pagos aos Acionistas	1.597	3.380
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-17.146	-71.817
6.03.01	Contraprestação de Arrendamento Mercantil	-12.652	-12.842
6.03.03	Aumento de capital	47.882	1.301
6.03.04	Pagamento de juros sobre capital próprio	-52.376	-49.105
6.03.05	Recompra de Ações	0	-11.171
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	22.108	5.241
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	202.161	202.133
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	224.269	207.374

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	670.674	-10.619	153.367	0	64.691	878.113
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	670.674	-10.619	153.367	0	64.691	878.113
5.04	Transações de Capital com os Sócios	47.882	10.619	-10.030	-30.000	0	18.471
5.04.01	Aumentos de Capital	1.376	0	0	0	0	1.376
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-30.000	0	-30.000
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	589	0	0	589
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	10.619	-10.619	0	0	0
5.04.10	Aumento de Capital em Homologação	46.506	0	0	0	0	46.506
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	33.243	0	33.243
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	33.243	0	33.243
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	14	-14	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	14	-14	0
5.07	Saldos Finais	718.556	0	143.337	3.257	64.677	929.827

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978
5.04	Transações de Capital com os Sócios	121.301	-1.765	-128.849	-36.900	0	-46.213
5.04.01	Aumentos de Capital	121.301	0	-120.000	0	0	1.301
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-11.171	0	0	0	-11.171
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-36.900	0	-36.900
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	557	0	0	557
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	9.406	-9.406	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	42.463	0	42.463
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	44.490	0	44.490
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027	0	-2.027
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	-2.027	0	-2.027
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	17	-17	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	17	-17	0
5.07	Saldos Finais	563.674	-3.138	318.391	5.580	64.721	949.228

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
7.01	Receitas	437.070	446.163
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	439.439	453.469
7.01.02	Outras Receitas	472	1.041
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	35	275
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-2.876	-8.622
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-244.526	-258.555
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-213.709	-226.487
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-36.098	-41.541
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	-4.902	-1.058
7.02.04	Outros	10.183	10.531
7.03	Valor Adicionado Bruto	192.544	187.608
7.04	Retenções	-28.924	-27.957
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-28.924	-27.957
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	163.620	159.651
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	33.476	30.584
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	12.820	9.623
7.06.02	Receitas Financeiras	20.656	20.961
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	197.096	190.235
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	197.096	190.235
7.08.01	Pessoal	65.975	65.620
7.08.01.01	Remuneração Direta	53.186	53.719
7.08.01.02	Benefícios	8.623	8.477
7.08.01.03	F.G.T.S.	4.166	3.424
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	92.997	81.752
7.08.02.01	Federais	32.116	29.459
7.08.02.02	Estaduais	59.329	50.613
7.08.02.03	Municipais	1.552	1.680
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	4.881	-1.627
7.08.03.01	Juros	4.539	-1.916
7.08.03.02	Aluguéis	342	289
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	33.243	44.490
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	33.243	44.490

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
1	Ativo Total	1.272.772	1.263.495
1.01	Ativo Circulante	544.990	540.501
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	170.204	147.062
1.01.03	Contas a Receber	224.730	224.835
1.01.03.01	Clientes	224.730	224.835
1.01.04	Estoques	129.361	148.882
1.01.06	Tributos a Recuperar	13.020	12.581
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	13.020	12.581
1.01.07	Despesas Antecipadas	7.675	7.141
1.01.07.01	Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	3.404	3.426
1.01.07.02	Outras Contas a Receber	4.271	3.715
1.02	Ativo Não Circulante	727.782	722.994
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	32.022	31.072
1.02.01.04	Contas a Receber	16.595	14.360
1.02.01.04.03	Depósitos e Cauções	16.595	14.360
1.02.01.06	Ativos Biológicos	10.547	10.691
1.02.01.07	Tributos Diferidos	4.880	6.021
1.02.01.07.01	Impostos a Recuperar	575	1.654
1.02.01.07.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	4.305	4.367
1.02.02	Investimentos	291.005	285.025
1.02.02.01	Participações Societárias	269.820	263.385
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	268.669	262.348
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	1.151	1.037
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	21.185	21.640
1.02.03	Imobilizado	400.351	401.480
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	276.306	276.655
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	124.045	124.825
1.02.04	Intangível	4.404	5.417
1.02.04.01	Intangíveis	4.404	5.417
1.02.04.01.02	Intangíveis	4.404	5.417

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2026	Exercício Anterior 31/12/2025
2	Passivo Total	1.272.772	1.263.495
2.01	Passivo Circulante	192.864	239.165
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	27.610	33.067
2.01.01.01	Obrigações Sociais	27.610	33.067
2.01.01.01.01	Salários, Encargos e Contribuições Sociais	27.610	33.067
2.01.02	Fornecedores	85.503	93.428
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	85.503	93.428
2.01.03	Obrigações Fiscais	28.093	32.456
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	28.093	32.456
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	859	1.287
2.01.03.01.02	Outros Tributos a Recolher	27.234	31.169
2.01.05	Outras Obrigações	51.658	80.214
2.01.05.02	Outros	51.658	80.214
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	26.391	53.167
2.01.05.02.06	Outros Debitos a Pagar	2.510	2.684
2.01.05.02.07	Arrendamento Mercantil	22.757	24.363
2.02	Passivo Não Circulante	150.081	146.217
2.02.02	Outras Obrigações	150.081	146.217
2.02.02.02	Outros	150.081	146.217
2.02.02.02.03	Arrendamento Mercantil	121.088	119.991
2.02.02.02.04	Provisões para Contingencia	16.105	13.794
2.02.02.02.05	Impostos Taxas e Contribuições	12.888	12.432
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	929.827	878.113
2.03.01	Capital Social Realizado	718.556	670.674
2.03.02	Reservas de Capital	0	-10.619
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	-10.619
2.03.04	Reservas de Lucros	143.337	153.367
2.03.04.01	Reserva Legal	61.038	61.038
2.03.04.02	Reserva Estatutária	67.299	77.329
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	15.000	15.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	3.257	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	64.677	64.691

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	219.601	351.690	224.797	360.194
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-104.693	-166.656	-103.566	-173.900
3.03	Resultado Bruto	114.908	185.034	121.231	186.294
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-88.486	-158.251	-88.046	-159.140
3.04.01	Despesas com Vendas	-65.450	-126.168	-67.012	-127.655
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-19.445	-36.137	-20.247	-36.231
3.04.02.01	Despesas Gerais e Administrativas	-19.445	-36.137	-20.247	-36.231
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	1.856	2.894	1.693	3.977
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-4.737	-5.161	-3.019	-4.083
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-710	6.321	539	4.852
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	26.422	26.783	33.185	27.154
3.06	Resultado Financeiro	3.051	10.994	9.631	19.872
3.06.01	Receitas Financeiras	16.679	34.704	21.292	41.489
3.06.02	Despesas Financeiras	-13.628	-23.710	-11.661	-21.617
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	29.473	37.777	42.816	47.026
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1.440	-4.534	-2.741	-2.536
3.08.01	Corrente	-2.017	-4.016	-2.597	-3.392
3.08.02	Diferido	577	-518	-144	856
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	28.033	33.243	40.075	44.490
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	28.033	33.243	40.075	44.490
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	1,187	1,4076	1,9481	2,1628
3.99.01.02	PN	1,1912	1,4126	1,9566	2,1721

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2026 à 30/06/2026	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2026 à 30/06/2026	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2025 à 30/06/2025	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	28.033	33.243	40.075	44.490
4.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	28.033	33.243	40.075	42.463
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	28.033	33.243	40.075	42.463

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2026 à 30/06/2026	Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	61.208	52.699
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	84.407	85.402
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	33.243	44.490
6.01.01.02	Depreciação do imobilizado	17.017	15.601
6.01.01.03	Depreciação do direito de uso	12.593	12.775
6.01.01.04	Exaustão ativo biológico	327	960
6.01.01.06	Resultado da baixa de ativo imobilizado	5.194	1.506
6.01.01.08	Resultado de equivalência patrimonial	-6.321	-4.852
6.01.01.09	Variação de Provisão para Contingências	143	-190
6.01.01.10	Imposto de Renda Diferido	518	-856
6.01.01.11	Imposto de Renda Corrente	4.016	3.392
6.01.01.12	Juros apropriados sobre arrendamentos	7.104	6.495
6.01.01.14	Ajuste a valor presente de clientes	-937	-1.520
6.01.01.15	Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	11.577	7.205
6.01.01.16	Provisão perda estimada de estoques	-67	396
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-11.923	-22.486
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	-10.535	4.299
6.01.02.02	Estoques	19.962	-3.876
6.01.02.06	Impostos a Recuperar	640	5.654
6.01.02.08	Outros ativos	-314	2.946
6.01.02.09	Fornecedores	-8.299	-7.786
6.01.02.11	Impostos a Recolher	-3.935	-10.100
6.01.02.13	Outras Contas a Pagar	-9.442	-13.623
6.01.03	Outros	-11.276	-10.217
6.01.03.01	Impostos pagos sobre o lucro	-4.443	-3.592
6.01.03.02	Juros pagos sobre arrendamentos	-6.833	-6.625
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-20.979	-19.385
6.02.01	Aquisição de Bens do Ativo Imobilizado e intangível	-20.682	-19.246
6.02.02	Investimento em ativo biológico	-183	0
6.02.03	Outros investimentos	-114	-139
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-17.087	-71.750
6.03.01	Contraprestação do Arrendamento Mercantil	-12.593	-12.775
6.03.02	Aumento de Capital	47.882	1.301
6.03.04	Pagamento juros sobre capital próprio	-52.376	-49.105
6.03.05	Recompra de Ações	0	-11.171
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	23.142	-38.436
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	147.062	207.188
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	170.204	168.752

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2026 à 30/06/2026

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	670.674	-10.619	153.367	0	64.691	878.113	0	878.113
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	670.674	-10.619	153.367	0	64.691	878.113	0	878.113
5.04	Transações de Capital com os Sócios	47.882	10.619	-10.030	-30.000	0	18.471	0	18.471
5.04.01	Aumentos de Capital	1.376	0	0	0	0	1.376	0	1.376
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-30.000	0	-30.000	0	-30.000
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	589	0	0	589	0	589
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	10.619	-10.619	0	0	0	0	0
5.04.10	Aumento de Capital em Homologação	46.506	0	0	0	0	46.506	0	46.506
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	33.243	0	33.243	0	33.243
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	33.243	0	33.243	0	33.243
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	14	-14	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	14	-14	0	0	0
5.07	Saldos Finais	718.556	0	143.337	3.257	64.677	929.827	0	929.827

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2025 à 30/06/2025

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978	0	952.978
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	442.373	-1.373	447.240	0	64.738	952.978	0	952.978
5.04	Transações de Capital com os Sócios	121.301	-1.765	-128.849	-36.900	0	-46.213	0	-46.213
5.04.01	Aumentos de Capital	121.301	0	-120.000	0	0	1.301	0	1.301
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-11.171	0	0	0	-11.171	0	-11.171
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-36.900	0	-36.900	0	-36.900
5.04.08	Plano de opção de ações dos empregado	0	0	557	0	0	557	0	557
5.04.09	Cancelamento ações em tesouraria	0	9.406	-9.406	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	42.463	0	42.463	0	42.463
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	44.490	0	44.490	0	44.490
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	-2.027	0	-2.027	0	-2.027
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	-2.027	0	-2.027	0	-2.027
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	17	-17	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	17	-17	0	0	0
5.07	Saldos Finais	563.674	-3.138	318.391	5.580	64.721	949.228	0	949.228

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2026 à 30/06/2026	Anterior 01/01/2025 à 30/06/2025
7.01	Receitas	458.494	462.511
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	435.265	449.000
7.01.02	Outras Receitas	34.771	25.968
7.01.02.01	Resultado de operações com valores mobiliários	34.299	24.870
7.01.02.02	Outras receitas	472	1.098
7.01.03	Receitas refs. à Construção de Ativos Próprios	35	275
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-11.577	-12.732
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-246.609	-260.618
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-213.709	-226.487
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-38.181	-43.605
7.02.03	Perda/Recuperação de Valores Ativos	-4.902	-1.058
7.02.04	Outros	10.183	10.532
7.03	Valor Adicionado Bruto	211.885	201.893
7.04	Retenções	-29.754	-29.336
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-17.161	-16.561
7.04.02	Outras	-12.593	-12.775
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	182.131	172.557
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	26.090	26.197
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	6.321	4.851
7.06.02	Receitas Financeiras	19.769	21.346
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	208.221	198.754
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	208.221	198.754
7.08.01	Pessoal	67.769	67.615
7.08.01.01	Remuneração Direta	54.761	55.252
7.08.01.02	Benefícios	8.793	8.899
7.08.01.03	F.G.T.S.	4.215	3.464
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	98.935	85.806
7.08.02.01	Federais	38.054	33.478
7.08.02.02	Estaduais	59.329	50.613
7.08.02.03	Municipais	1.552	1.715
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	8.274	843
7.08.03.01	Juros	7.932	596
7.08.03.02	Aluguéis	342	247
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	33.243	44.490
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	33.243	44.490

Comentário do Desempenho

GRUPO
Grazziotin
Resultados
2T26





Comentário do Desempenho

MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

No segundo trimestre de 2026, o Grupo atuou em um cenário de incertezas para o varejo, marcado por maior cautela dos consumidores em suas decisões de compra. A Receita Líquida apresentou retração de 3,83% em relação ao 2T25, refletindo menor demanda em parte do período. Em maio, impulsionada pelas vendas do Dia das Mães, a empresa registrou crescimento de 6,25% na Receita Líquida, evidenciando sua capacidade de captura de demanda em datas comerciais relevantes. Ainda assim, esse avanço não foi suficiente para compensar integralmente a desaceleração observada nos demais meses do trimestre.

O desempenho do trimestre foi impactado principalmente pela retração da Receita Líquida e pela menor diluição dos custos e despesas operacionais em um ambiente de consumo mais cauteloso, além do registro de um efeito contábil pontual e não recorrente no período. Ainda assim, a Administração avançou em importantes frentes de eficiência operacional, com redução dos estoques, melhora dos indicadores de inadimplência e controle das despesas administrativas, iniciativas que contribuem para preservar a qualidade dos resultados e fortalecer a sustentabilidade do negócio ao longo do exercício.

Entre as redes de lojas, destacaram-se a Rede Grazziotin, que apresentou crescimento de 10,6% nas vendas, e a Rede Pormenos, com avanço de 4,5% em relação ao mesmo período do ano anterior. Parte dessa evolução decorre das mudanças de bandeira realizadas em determinadas unidades, resultado do processo de reposicionamento das redes e da busca por maior alinhamento entre o mix de produtos, o público-alvo e a proposta de valor de cada operação.

O Grupo também registrou avanços relevantes em indicadores operacionais. Os estoques foram reduzidos em 10% no trimestre, representando diminuição de aproximadamente R\$ 14,6 milhões no capital alocado em mercadorias, reforçando a eficiência na gestão do capital de giro e a adequação dos níveis de estoque à demanda. No mesmo período, a inadimplência do crediário e do CDC recuou 2,8 p.p., contribuindo para a qualidade da carteira e evidenciando o acompanhamento contínuo das operações de crédito.

No âmbito da expansão e modernização, foram reformadas nove unidades dentro do novo conceito de ambientação e layout, reforçando a atualização dos pontos de venda. Além disso, uma loja foi transferida para um novo endereço, já adaptado ao conceito moderno, buscando maior aderência ao perfil dos clientes e melhor aproveitamento comercial da operação.

A Grazziotin Financeira encerrou o primeiro semestre de 2026 com lucro líquido de R\$ 6,4 milhões, demonstrando sua capacidade de geração de resultados, a manutenção da qualidade da carteira e a disciplina na administração dos riscos. A carteira total de crédito atingiu R\$ 108,5 milhões, com crescimento de 6,9% em relação ao final de 2025. Essa evolução foi impulsionada principalmente pelo CDC, que alcançou R\$ 73 milhões e consolidou-se como o principal vetor de expansão das atividades da financeira, enquanto o CPP totalizou R\$ 35,4 milhões, mantendo sua relevância no portfólio e no relacionamento financeiro com os clientes do Grupo.

Nas operações da Grato Agropecuária, o desempenho foi superior ao registrado no mesmo período do ano anterior, impulsionado principalmente pela produtividade da safra de soja, finalizada em abril de 2026. A produtividade média alcançou 81,36 sacas por hectare, crescimento de 14,1% em relação à safra anterior, quando havia sido registrada média de 71,3 sacas por hectare. Embora o faturamento não tenha sido integralmente realizado, esse avanço já contribui para o resultado por meio da avaliação dos estoques classificados como ativo biológico.

Embora o ambiente de consumo permaneça desafiador, seguimos focados na disciplina operacional, na adequada alocação de capital e na melhoria contínua da produtividade. Seguimos atentos à gestão das despesas, dos estoques e da carteira de crédito, buscando preservar a rentabilidade, aumentar a eficiência operacional e criar valor sustentável para os acionistas da Companhia.

Passo Fundo, 30/06/26 - Grupo Grazziotin, negociada na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão sob códigos CGRA3 e CGRA4, através deste anuncia seus resultados do segundo trimestre. As informações operacionais e financeiras da Companhia, exceto onde estiver indicado de outra forma, são apresentadas em milhares de reais, conforme a legislação societária brasileira.

Dados em 30/06/2026

Grazziotin PN

(CGRA4) R\$ 24,80

Grazziotin ON

(CGRA3) R\$ 24,60

Quantidade Ações PN

13.679.262

Quantidade Ações ON

9.937.666

Valor de Mercado

R\$ 583,712 milhões

Valor Patrimônio Líquido

R\$ 929,827 milhões

Comentário

A Companhia atua no comércio varejista nos ramos de vestuário e utilidades domésticas, com lojas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. No varejo, a estrutura da operação é composta pelas redes Grazziotin, Pormenos, Tottal, Franco Giorgi e GZT. O grupo também é controlador das empresas Floresta Grazziotin, Centro Shopping, Grazziotin Financeira e Trevi Participações. E ainda sob forma de controle em conjunto (Joint Venture) a Grato Agropecuária com 50% de participação.

Destaques 2T26

294,751

Receita Bruta

-2,8 p.p.

Redução
Inadimplência
Credidiário/CDC

170,204

Caixa
(Consolidado)

-10,17%

Redução
Estoques

GRAZZIOTIN CONTROLADORA**Comentário do Desempenho**

Controladora	2T26	2T25	2T26 x 2T25
Receita Bruta Mercadoria (R\$ mil)	294.751	294.730	0,01%
Receita Bruta Serviços Financeiros (R\$ mil)	6.668	7.306	(8,74%)
Receita Líquida (R\$ mil)	204.647	212.786	(3,82%)
Lucro Bruto (R\$ mil)	100.045	109.700	(8,80%)
Margem Bruta (%)	48,89%	51,55%	(2,67 p.p.)
Ebitda (R\$ mil)	36.635	43.713	(16,19%)
Margem Ebitda (%)	17,90%	20,54%	(2,64 p.p.)
Lucro Líquido (R\$ mil)	28.033	40.075	(30,05%)
Margem Líquida (%)	13,70%	18,83%	(5,14 p.p.)
Número de Lojas	335	340	(1,47%)
Área de Vendas (m2)	127.671	132.873	(3,92%)
Área de Vendas própria (%)	21,0%	20,5%	0,55 p.p.
Número de Colaboradores Total	2.585	2.866	(9,80%)
Número de Colaboradores na Sede	391	418	(6,46%)

DADOS DA CONTROLADORA - NÚMERO DE LOJAS

	2T22	2T23	2T24	2T25	2T26
Grazziotin	30	37	39	50	50
tottal!	28	28	29	25	20
Pormenos	173	175	176	194	200
FRANCO GIORGI	22	20	20	18	18
gzt	89	86	87	53	47
Total	342	346	351	340	335

MOVIMENTAÇÕES 2T25 AO 2T26

	INAUGUROU	FECHOU	MIGRADAS ¹
Grazziotin	0	3	3
tottal!	0	5	0
Pormenos	12	6	0
FRANCO GIORGI	0	0	0
gzt	0	3	(3)
TOTAL	12	17	0

¹ Migradas da GZT para Grazziotin.

Comentário

A Companhia possui cinco marcas. Grazziotin e Pormenos são direcionadas à venda de moda, íntimo, calçados, cama, banho e decoração.

A Franco Giorgi é voltada à moda masculina, enquanto a Tottal comercializa produtos para casa e lazer.

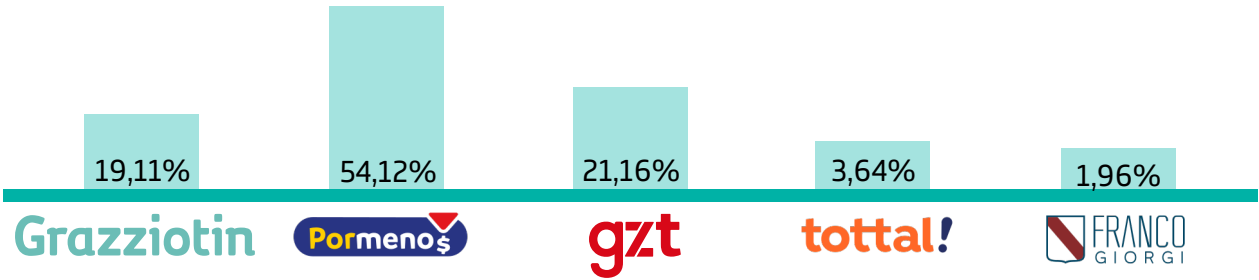
Já a GZT reúne, em um único local, o mix de produtos das marcas Grazziotin e Tottal.

Comentário do Desempenho

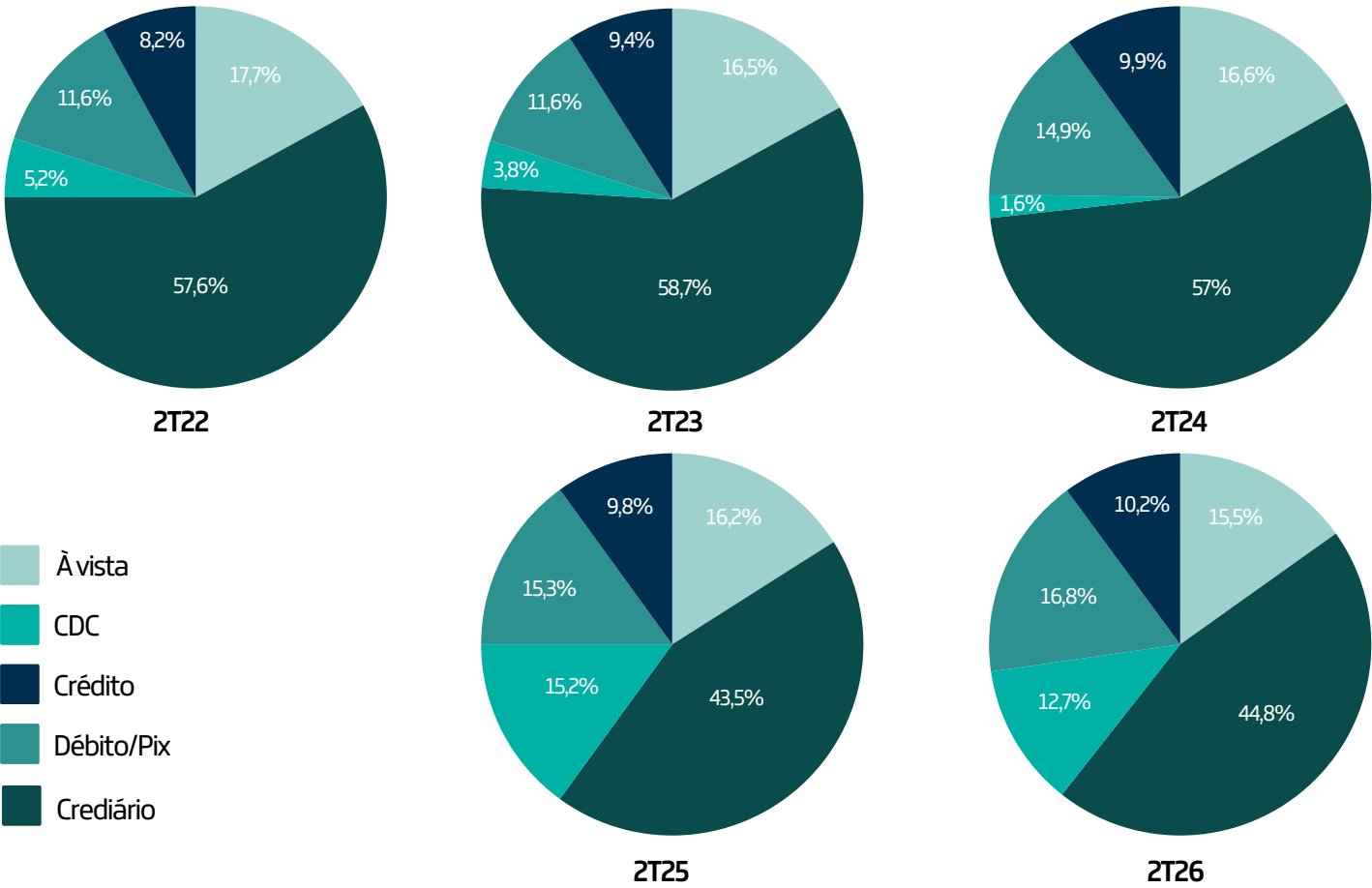
**Composição
de Vendas**

COMPOSIÇÃO DE VENDAS

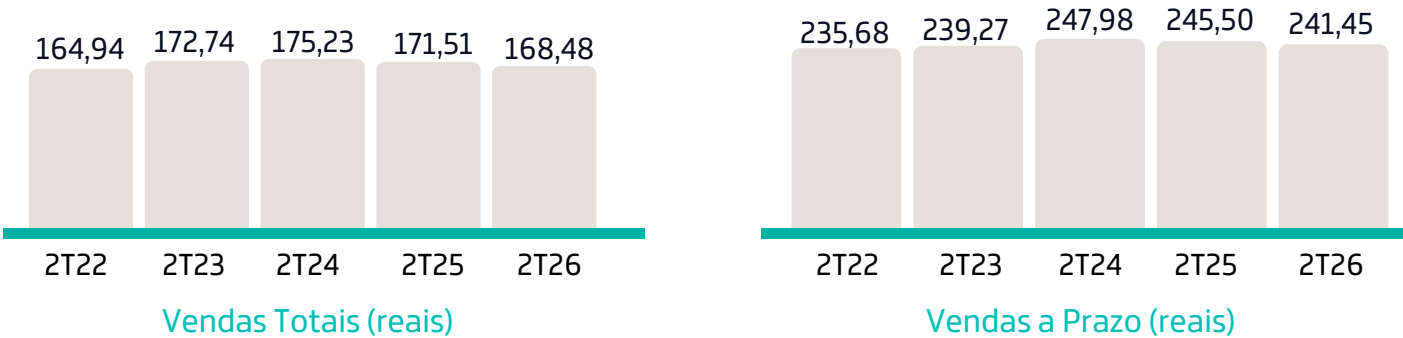
Comentário ao Desempenho



COMPOSIÇÃO POR MODALIDADE DE VENDA



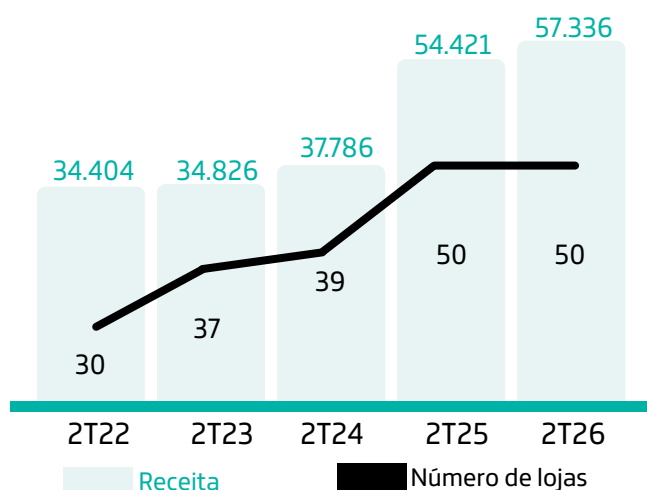
VALOR TICKET MÉDIO



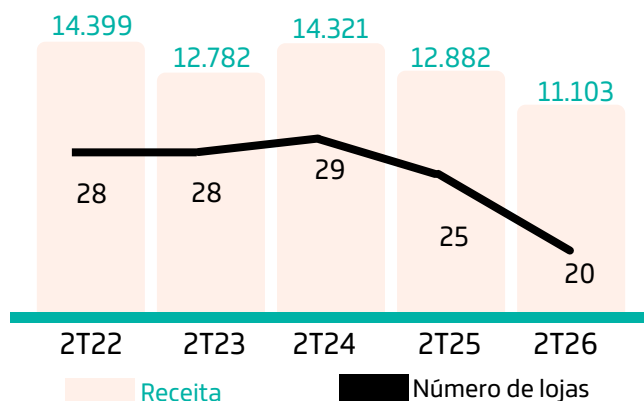
CRESCIMENTO EM VENDAS

Comentário do Desempenho

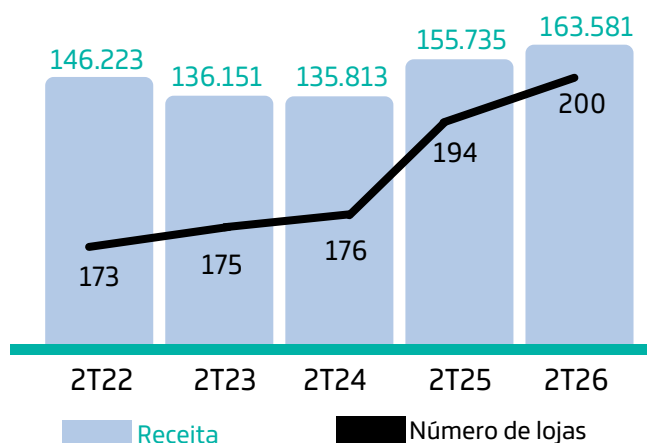
Grazziotin



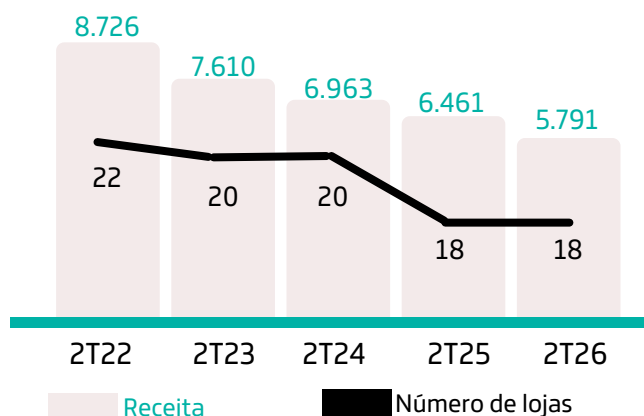
total!



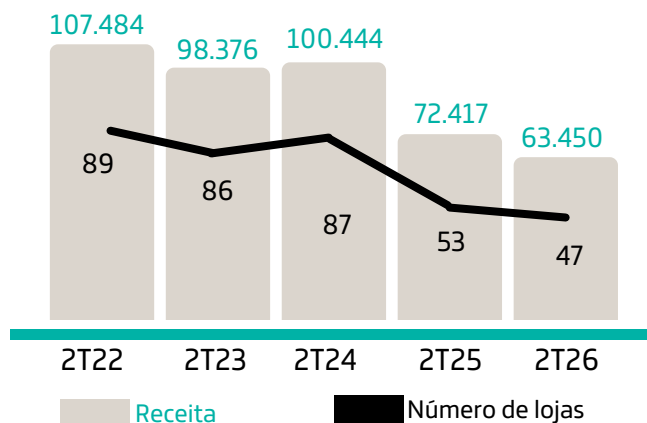
Pormenos



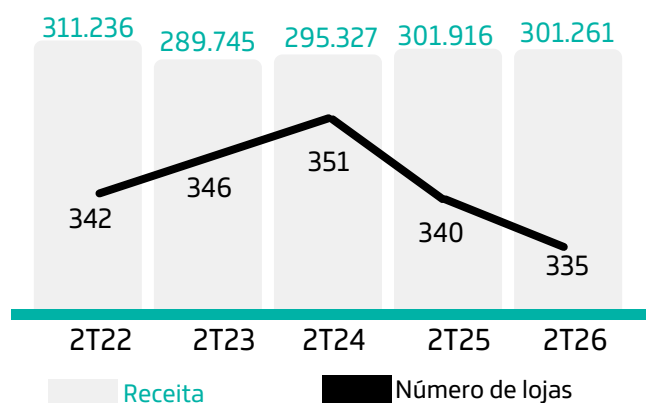
FRANCO GIORGI



gzt



GRUPO Grazziotin



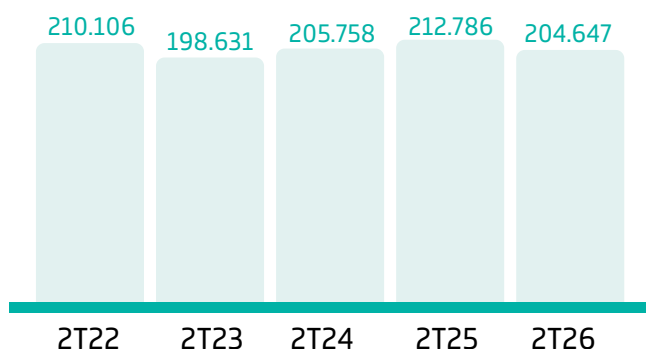
Comentário

As mesmas lojas em operação no 2T26 em relação ao 2T25 registraram um volume de venda bruta de R\$ 297,394 milhões, representando um aumento de 0,04% em comparação ao 2T25. As unidades inauguradas corresponderam a 1,28% das vendas no 2T26.

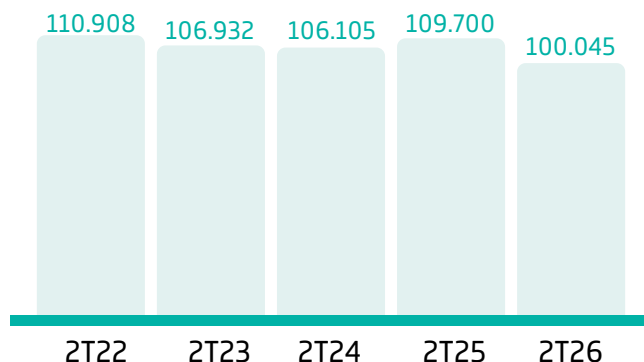
CONTROLADORA

Comentário do Desempenho

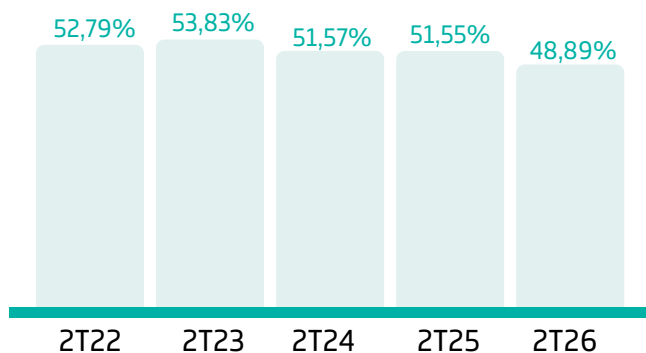
Receita Líquida



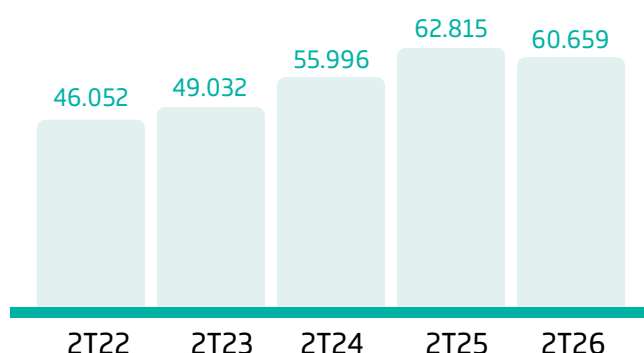
Lucro Bruto



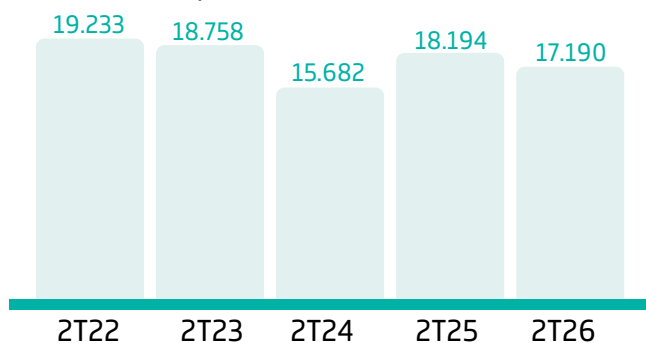
Margem Bruta



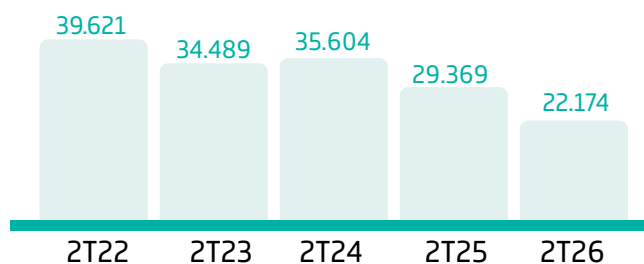
Despesas com Vendas



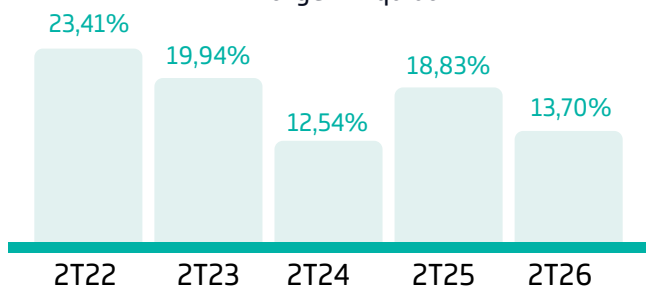
Despesas Gerais Administrativas



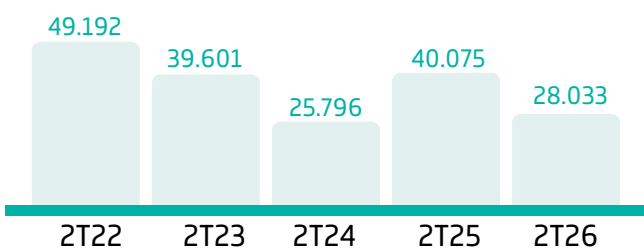
Lucro Operacional



Margem Líquida



Lucro Líquido



Comentário

Despesas Administrativas - Houve uma redução de 5,52% nas despesas gerais e administrativas.

Comentário do desempenho

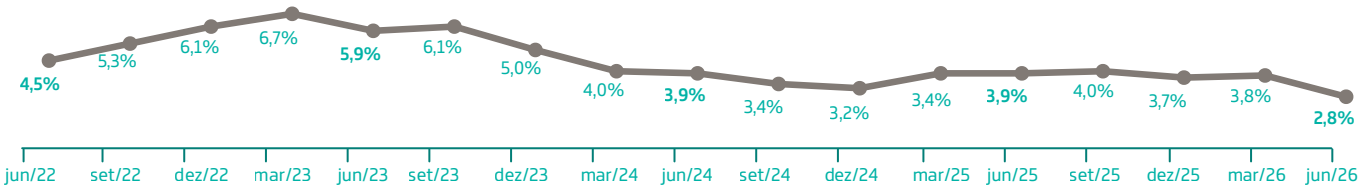
INADIMPLÊNCIA

A inadimplência do Crediário encerrou junho de 2026 em 2,8%, abaixo dos níveis observados em março de 2026, atingindo o melhor patamar da série recente. O resultado evidencia a solidez da carteira, bem como a efetividade das práticas de concessão, acompanhamento e cobrança.

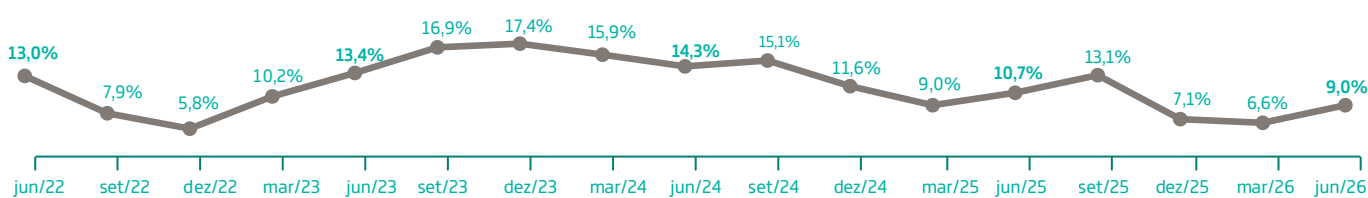
No CDC, apesar da elevação da inadimplência em relação ao primeiro trimestre, o indicador permanece significativamente abaixo do observado no mesmo período de 2025. A comparação anual permanece favorável, refletindo a evolução da qualidade dos ativos e a adequada gestão do risco da carteira.

O Crédito Pessoal apresenta índices de inadimplência praticamente estáveis em relação a março de 2026, embora em patamar superior ao observado no mesmo período do ano anterior. Apesar da maior sensibilidade dessa modalidade às condições econômicas e ao comprometimento da renda das famílias, a Administração mantém acompanhamento permanente dos indicadores, com foco na preservação da qualidade da carteira e na gestão prudente da concessão de crédito. Inadimplência refere-se a parcelas vencidas e não pagas em 180 dias.

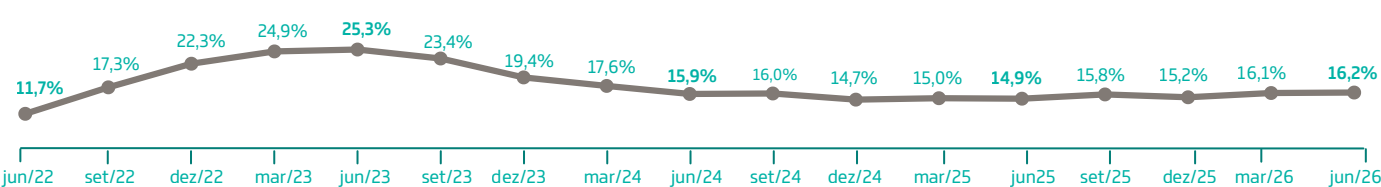
Inadimplência Crediário



Inadimplência CDC



Inadimplência CPP



Comentário do Desempenho

Dados Consolidados



Comentário do Desempenho

INVESTIMENTOS

No 2T26 os investimentos da Companhia totalizaram R\$ 11.841 milhões.

DESCRIÇÃO (R\$ mil)	2T22	2T23	2T24	2T25	2T26
Terrenos	--	--	--	--	--
Prédios e Construções	6.214	2.330	--	--	--
Equip. e Inst. Comerciais	4.599	4.891	9.588	5.707	11.671
Equip. e Inst. Administrativas	232	244	2.008	1.192	7
Equip. de Tecnologia	1.515	248	398	111	93
Veículos	--	--	500	395	--
Benf. Imóveis Locados	937	2.686	124	377	--
Intangível	--	--	--	--	70
TOTAL	13.497	10.379	12.618	7.782	11.841

 **Comentário**

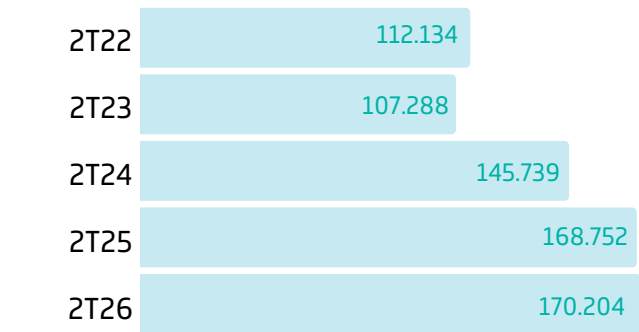
Durante o trimestre em análise, observou-se um aumento significativo de 52% nos investimentos em comparação com o mesmo período de 2025. Reflexo do plano de remodelação de lojas.

EBITDA

A inclusão de informações sobre o EBITDA visa apresentar uma medida do desempenho econômico operacional. O EBITDA não é uma medida de desempenho financeiro, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil. Não deve ser considerada isoladamente como uma alternativa ao lucro líquido, como medida de desempenho operacional, como alternativa aos fluxos de caixa operacionais, ou como medida de liquidez.

EBITDA (R\$ mil)	2T26	2T25	2T26 x 2T25
Receita operacional líquida	219.601	224.797	(2,31%)
Resultado líquido do exercício	28.033	40.075	(30,05)%
Provisão para IRPJ e CSLL	1.440	2.741	(47,46)%
Resultado financeiro líquido	(3.051)	(9.631)	(68,32)%
Depreciação	14.801	15.032	(1,54)%
EBITDA	41.223	48.217	(14,51)%
Margem EBITDA (%)	18,8%	21,4%	(2,68) p.p

DISPONIBILIDADE (R\$ mil)



 **Comentário**

A disponibilidade encerrou o 2T26 em R\$ 170.204, registrando um incremento de 0,86% em comparação ao 2T25, reflexo da evolução positiva no ciclo financeiro.

Comentário do Desempenho

Centro Shopping

Com sede em Passo Fundo e filial em Porto Alegre, no Rio Grande do Sul, o empreendimento possui dois imóveis para locação: um em Santo Ângelo, com 745 m², e outro em Porto Alegre, com 7.500 m². No momento, os dois imóveis encontram-se com contratos ativos de locação.

Floresta Grazziotin

Adquirida em 1980 no município de Piratini, possui 1.645 hectares. É dedicada ao plantio de Pinus Elliottii e Eucaliptos. A empresa tem por objetivo a exploração de florestas mediante o plantio de mudas, a poda, o corte e a venda de árvores para os mercados interno e externo.

Grazziotin Financeira

A Grazziotin Financeira S.A. CFI opera desde 2004 com autorização do órgão regulador, tendo como missão otimizar os resultados do Grupo Grazziotin e ampliar o acesso ao crédito de forma segura e planejada. Participando relevantemente no crescimento e na sustentabilidade do Grupo, a Financeira atua no financiamento de vendas das redes de varejo, sempre conforme as políticas de crédito e as dinâmicas do mercado. A concessão de empréstimos pessoais é destinada exclusivamente a clientes com histórico sólido de relacionamento, garantindo uma oferta de crédito responsável e sustentável.

Comprometida com a governança corporativa e o compliance, a Grazziotin Financeira adota práticas que asseguram transparência, integridade e eficiência em suas atividades. Seu papel fundamental contribui diretamente para a solidez e o crescimento do Grupo Grazziotin, fortalecendo a relação com os clientes e impulsionando resultados financeiros sustentáveis.

Grato Agropecuária

Fundada em 1989, a Grato é uma empresa do setor agropecuário que opera duas fazendas no oeste da Bahia, totalizando 19.360 hectares. Essa área é composta por lavouras, reserva legal e áreas de preservação permanente. As principais culturas cultivadas são soja, milho e algodão. A área destinada à lavoura soma 13.483 hectares, dos quais 9.325 hectares são irrigados e 4.158 hectares de sequeiro. Com o uso de irrigação e o cultivo em safra e safrinha, a área plantada pode alcançar até 21.000 hectares por ciclo anual.

A Grato constitui-se como uma joint venture entre duas empresas, com participação societária paritária da Grazziotin S.A., e governança baseada em controle conjunto. No segundo trimestre de 2026, iniciamos a colheita do algodão e milho safrinha. As avaliações agronômicas realizadas até o momento indicam bom desenvolvimento das lavouras, com produtividade em linha com o planejamento e expectativas favoráveis para a conclusão da colheita.

No contexto de mercado, o segundo trimestre manteve o cenário observado no primeiro trimestre, com preços das commodities agrícolas relativamente estáveis, ainda em patamares inferiores aos esperados. Ao mesmo tempo, os custos de produção continuaram pressionados pelos efeitos de conflitos geopolíticos em regiões estratégicas para o fornecimento de fertilizantes e petróleo.

Apesar da continuidade desse cenário desafiador, a Grato Agropecuária encerrou o segundo trimestre de 2026 com desempenho superior ao observado no mesmo período do ano anterior.

TREVI PARTICIPAÇÕES

A Trevi Participações foi constituída no ano de 2003. Sua criação está de acordo com normas do BACEN, que exige tal estrutura na criação de uma empresa com objetivo financeiro.

DESCRIÇÃO (R\$ mil)	FATURAMENTO COM ATIVO BIOLÓGICO			FATURAMENTO SEM ATIVO BIOLÓGICO			LUCRO LÍQUIDO		
	2T26	2T25	VAR.	2T26	2T25	VAR.	2T26	2T25	VAR.
Centro Shopping	--	--	--	494	101	389,1%	156	(319)	148,9%
Grato Agropecuária*	54.211	54.742	(1,0%)	54.463	53.395	2,0%	(1.419)	(1.563)	9,2%
Floresta Grazziotin	--	--	--	226	775	(70,8)%	(72)	79	(191,1%)
Trevi Participações	--	--	--	--	--	--	3.461	3.018	14,7%
Grazziotin Financeira	--	--	--	17.646	14.853	18,8%	3.462	1.694	104,4%

Lucro/Prejuízo da empresa Grato Agropecuária: Embora o montante integral seja exibido para fins de transparência e análise do desempenho operacional, é importante destacar que a Companhia detém 50% de participação na investida, por meio de controle em conjunto (Joint Venture). Assim, os efeitos contábeis reconhecidos nas demonstrações financeiras da Companhia refletem apenas a parcela proporcional correspondente a sua participação (50%), 2T26 R\$ (710) e 2T25 R\$ (782).

GOVERNANÇA CORPORATIVA

A Grazziotin é Companhia aberta desde 1979. Estatuto prevê dividendos iguais, sejam ações ordinárias, sejam preferenciais, e assegura 100% de tag along para todas as ações. O atual Conselho de Administração é composto por sete membros e o Conselho Fiscal foi implantado em 2005.

Relações
com
Investidores

Sebastião Vorlei Barbosa
Dir. Relação com Investidores
(54) 3316 7401
investidor@grazziotin.com.br

Aviso Legal:

As informações contidas neste documento podem incluir declarações que representem expectativas sobre os negócios da Companhia, projeções e metas operacionais e financeiras. Eventuais declarações dessa natureza constituem-se em meras previsões baseadas nas expectativas da administração em relação ao futuro da Companhia. Estas expectativas são altamente dependentes das condições do mercado, do desempenho econômico geral do país, do setor, e dos mercados internacionais, estando sujeitas a mudanças. Portanto, as mesmas não devem ser entendidas como recomendação a potenciais investidores.

BALANÇOS PATRIMONIAIS

Comentários do Desempenho

EM 30 DE JUNHO DE 2026 E 31 DE DEZEMBRO DE 2025 (em R\$ mil)

ATIVO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
ATIVO CIRCULANTE	514.999	515.763	544.990	540.501
Caixa e equivalentes de caixa	224.269	202.161	170.204	147.062
Contas a receber de clientes	140.357	144.486	224.730	224.835
Estoques	129.361	148.882	129.361	148.882
Impostos a recuperar	5.817	2.245	5.824	2.283
IRPJ e CSLL a compensar	7.128	9.987	7.196	10.298
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	3.399	3.408	3.404	3.426
Outras contas a receber	4.668	4.594	4.271	3.715
ATIVO NÃO CIRCULANTE				
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	753.210	742.794	727.782	722.994
Impostos a recuperar	575	1.654	575	1.654
Impostos diferidos	--	--	4.305	4.367
Depósitos e cauções	16.550	14.314	16.595	14.360
Outros investimentos	1.151	1.037	1.151	1.037
Propriedade para investimento	--	--	21.185	21.640
Ativos biológicos	--	--	10.547	10.691
Investimento em controladas e joint venture	335.329	324.106	268.669	262.348
Ativo de direitos de uso	125.045	125.859	124.045	124.825
Imobilizado	270.159	270.411	276.306	276.655
Intangível	4.401	5.413	4.404	5.417
TOTAL DO ATIVO	1.268.209	1.258.557	1.272.772	1.263.495

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

BALANÇOS PATRIMONIAIS

Comentário do Desempenho

EM 30 DE JUNHO DE 2026 E 31 DE DEZEMBRO DE 2025 (em R\$ mil)

PASSIVO	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
PASSIVO CIRCULANTE	192.795	238.699	192.864	239.165
Fornecedores	68.884	72.877	68.959	72.960
Títulos endossados	16.544	20.468	16.544	20.468
Salários, encargos e contribuições sociais	27.328	32.827	27.610	33.067
Tributos a recolher	26.707	30.598	27.234	31.169
Imposto de renda e contribuição social correntes	--	313	859	1.287
Dividendos e juros sobre o capital próprio a pagar	26.391	53.167	26.391	53.167
Arrendamento mercantil	22.869	24.467	22.757	24.363
Outras contas a pagar	4.072	3.982	2.510	2.684
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	145.587	141.745	150.081	146.217
Arrendamento mercantil	121.976	120.921	121.088	119.991
Impostos diferidos	7.754	7.199	12.888	12.432
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	1.583	1.519	1.830	1.687
Outros passivos não circulantes	14.274	12.106	14.275	12.107
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	929.827	878.113	929.827	878.113
Capital social realizado	718.556	670.674	718.556	670.674
Ações em tesouraria	--	(10.619)	--	(10.619)
Reservas de lucro	143.337	153.367	143.337	153.367
Lucros acumulados	3.257	--	3.257	--
Ajuste de avaliação patrimonial	64.677	64.691	64.677	64.691
TOTAL DO PASSIVO	1.268.209	1.258.557	1.272.772	1.263.495

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Companhia: Grazziotin S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

EM 30 DE JUNHO DE 2026 E 2025 (em R\$ mil, exceto resultado por ação)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	204.647	212.786	219.601	224.797
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(104.602)	(103.086)	(104.693)	(103.566)
LUCRO BRUTO	100.045	109.700	114.908	121.231
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(77.871)	(80.331)	(88.486)	(88.046)
Despesas com vendas	(60.659)	(62.815)	(65.450)	(67.012)
Administrativas e gerais	(17.190)	(18.194)	(19.445)	(20.247)
Outras despesas operacionais	(4.714)	(3.011)	(4.737)	(3.019)
Outras receitas operacionais	1.856	1.692	1.856	1.693
Resultado equivalência patrimonial	2.836	1.997	(710)	539
RESULT. OPERACIONAL ANTES DO RESULT. FINANCEIRO	22.174	29.369	26.422	33.185
RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	5.182	11.331	3.051	9.631
Despesas financeiras	(11.738)	(10.184)	(13.628)	(11.661)
Receitas financeiras	16.920	21.515	16.679	21.292
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS	27.356	40.700	29.473	42.816
Tributos correntes	--	(176)	(2.017)	(2.597)
Tributos diferidos	677	(449)	577	(144)
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	28.033	40.075	28.033	40.075
Resultado básico por ação ordinária (em reais)	1,1870	1,9481		
Resultado básico por ação preferencial (em reais)	1,1912	1,9566		
Resultado diluído por ação ordinária (em reais)	1,1870	1,9481		
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)	1,1912	1,9449		

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Companhia: Grazziotin S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

EM 30 DE JUNHO DE 2026 E 2025 (em R\$ mil, exceto resultado por ação)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	321.701	339.933	351.690	360.194
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(166.329)	(172.938)	(166.656)	(173.900)
LUCRO BRUTO	155.372	166.995	185.034	186.294
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(136.853)	(144.410)	(158.251)	(159.140)
Despesas com vendas	(115.589)	(121.493)	(126.168)	(127.655)
Administrativas e gerais	(31.873)	(32.435)	(36.137)	(36.231)
Outras despesas operacionais	(5.105)	(4.081)	(5.161)	(4.083)
Outras receitas operacionais	2.894	3.976	2.894	3.977
Resultado equivalência patrimonial	12.820	9.623	6.321	4.852
RESULT. OPERACIONAL ANTES DO RESULT. FINANCEIRO	18.519	22.585	26.783	27.154
RECEITAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	15.279	22.005	10.994	19.872
Despesas financeiras	(20.311)	(19.099)	(23.710)	(21.617)
Receitas financeiras	35.590	41.104	34.704	41.489
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS	33.798	44.590	37.777	47.026
Tributos correntes	--	588	(4.016)	(3.392)
Tributos diferidos	(555)	(688)	(518)	856
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	33.243	44.490	33.243	44.490
Resultado básico por ação ordinária (em reais)	1,4076	2,1628		
Resultado básico por ação preferencial (em reais)	1,4126	2,1721		
Resultado diluído por ação ordinária (em reais)	1,4076	2,1628		
Resultado diluído por ação preferencial (em reais)	1,4126	2,1592		

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA

EM 30 DE JUNHO DE 2026 E 2025 (em R\$ mil exceto resultado por ação)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
RESULTADO DO PERÍODO	33.243	44.490	33.243	44.490
Atividades operacionais				
Depreciação do imobilizado	16.272	15.115	17.017	15.601
Depreciação do direito de uso	12.652	12.842	12.593	12.775
Exaustão de ativo biológico	-	-	327	960
Baixa de ativo imobilizado	5.088	1.505	5.194	1.506
Resultado de equivalência patrimonial	(12.820)	(9.623)	(6.321)	(4.852)
Constituição (reversão) provisões para contingências	64	(201)	143	(190)
Impostos diferidos	555	688	518	(856)
Impostos correntes	-	(588)	4.016	3.392
Juros apropriados sobre arrendamento	7.158	6.495	7.104	6.495
Ajuste a valor presente de clientes	(937)	386	(937)	(1.520)
Perdas (reversão) redução ao valor recuperável de contas a receber	2.876	8.622	11.577	7.205
Provisão perda estimada de estoques	(67)	396	(67)	396
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	(5.631)	12.686	(23.199)	(32.703)
(Aumento) redução em contas a receber	2.190	42.926	(10.535)	4.299
(Aumento) redução em estoques	19.962	(3.876)	19.962	(3.876)
(Aumento) redução em impostos a recuperar	366	5.628	640	5.654
(Aumento) redução em outros ativos	453	5.143	(314)	2.946
(Redução) / aumento em fornecedores	(8.291)	(7.845)	(8.299)	(7.786)
Redução de impostos a recolher	(3.891)	(10.189)	(3.935)	(10.100)
Aumento/(redução) em outros passivos	(9.220)	(13.064)	(9.442)	(13.623)
Impostos pagos sobre o lucro	(313)	588	(4.443)	(3.592)
Juros pagos sobre arrendamentos	(6.887)	(6.625)	(6.833)	(6.625)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	(19.199)	(15.755)	(20.979)	(19.385)
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	(20.682)	(18.996)	(20.682)	(19.246)
Investimento em ativo biológico	-	-	(183)	-
Dividendos recebidos	1.597	3.380	-	-
Outros investimentos	(114)	(139)	(114)	(139)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(17.146)	(71.817)	(17.087)	(71.750)
Pagamento arrendamento mercantil financeiro	(12.652)	(12.842)	(12.593)	(12.775)
Pagamento de juros sobre capital próprio	(52.376)	(49.105)	(52.376)	(49.105)
Aumento de capital	47.882	1.301	47.882	1.301
Recompra de ações	-	(11.171)	-	(11.171)
AUMENTO(REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTE	22.108	5.241	23.142	(38.436)
Saldo inicial de caixa e equivalentes	202.161	202.133	147.062	207.188
Saldo final de caixa e equivalentes	224.269	207.374	170.204	168.752

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

Comentário do Desempenho

RELEASE TRIMESTRAL 2T26

Conselho de Administração

Marcus Grazziotin - Presidente

Paulo Farina - Vice-Presidente

Henry Costa

Letícia Reichert Vieira

Lucas Grazziotin

Paulo Gilmar Goelzer

Renata Grazziotin

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin - Presidente

Marcus Grazziotin - Vice-Presidente

Matias Grazziotin - Diretor

Sebastião Vorlei Barbosa - Diretor

Conselho Fiscal

Kátia Franciele dos Santos

Laís Martins Fracasso

Pedro Paulo Theis

Contador

Rudinéia Giaretta de Paula

CRC RS-067723/RS

Auditoria Externa

Grant Thornton Auditoria e Consultoria Ltda.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS****CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026****(em milhares de reais, exceto quando especificado)****NOTA 01. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Grazziotin S.A. (Controladora e/ou Companhia) é uma sociedade anônima de capital aberto, sendo seu domicílio e sede social em Passo Fundo – RS, pertencente ao Grupo Grazziotin, tendo como empresa controladora VR Grazziotin S.A. Administração e Participações, registrada na categoria A da CVM e B3 (Brasil, Bolsa, Balcão) registrada com os códigos de negociação “CGRA3 e CGRA4”.

A Grazziotin S.A. e suas controladas (conjuntamente referidas como Grupo) têm por objeto o comércio a varejo e por atacado de móveis, mercadorias de lojas de conveniência, eletrodomésticos, eletroeletrônicos, utilidades domésticas, artigos de cama, mesa e banho, artigos do vestuário e acessórios, artigos de esportes, perfumaria, cosméticos, gêneros alimentícios, decoração, camping, higiene, limpeza, prestação de serviços de correspondente de instituições financeiras e preposto de corretagem de seguros, atuando nos Estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná.

a. Relação de entidades controladas e *joint venture*

Percentual de participação				
30/06/2026 e 31/12/2025				
Entidade	Investimento	País	Direta	Indireta
Trevi Participações Ltda. (a)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda. (b)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Floresta Grazziotin Ltda(c)	Controlada direta	Brasil	99,99%	-
Grazziotin Financeira S.A. (d)	Controlada indireta	Brasil	-	99,99%
Grato Agropecuária Ltda. (e)	Joint venture	Brasil	50,00%	-

CONTROLADAS – Diretas**a) Trevi Participações Ltda.**

Tem como objetivo a participação societária em Instituição Financeira e demais Instituições regidas pelo Banco Central do Brasil. Possui participação na Grazziotin Financeira S.A. – Crédito, Financiamento e Investimento, que tem como objetivo a realização de todas e quaisquer operações de crédito, financiamento e investimento, permitido pelas leis e regulamentos aplicáveis à matéria.

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**b) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.**

Tem como objetivo principal administrar os imóveis em Porto Alegre e Santo Ângelo.

c) Floresta Grazziotin Ltda.

Tem como objetivo o cultivo e a venda de madeiras. A floresta está localizada no município de Piratini/RS.

CONTROLADA - Indireta**d) Grazziotin Financeira S.A. - Crédito, Financiamento e Investimentos**

Tem como objetivo oferecer aos clientes das lojas do Grupo financiamento através do Crédito Direto ao Consumidor (CDC) e Crédito Pessoal, atendendo às necessidades financeiras dos clientes.

JOINT VENTURE**e) Grato Agropecuária Ltda.**

A Empresa possui investimento sob a forma de controle em conjunto, Joint Venture, e atua no ramo agropecuário.

NOTA 02. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas, individuais e consolidadas, contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR, foram preparadas e estão apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstrações Intermediárias e IAS 34 - Interim Financial Reporting. Incluem, também, as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), e devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2025 (última demonstração financeira anual). As demonstrações financeiras intermediárias condensadas, individuais e consolidadas, não incluem todas as informações requeridas para um conjunto completo de demonstrações financeiras, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (CPC) e de acordo

Notas Explicativas
Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Contudo, as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas contêm notas explicativas que elucidam os eventos e transações significativas, permitindo o entendimento das mudanças ocorridas na posição financeira e performance do Grupo desde a sua última demonstração financeira anual.

Todas as informações relevantes, próprias das demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas, e somente essas, estão sendo evidenciadas e correspondem àquelas utilizadas pela Administração em sua gestão.

A Administração avaliou a capacidade da Companhia e de suas controladas de continuar operando normalmente e concluiu que não existem eventos ou condições que indiquem incerteza material que possa suscitar dúvida significativa quanto à continuidade operacional da Companhia.

As presentes demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram aprovadas pela Diretoria da Companhia em 14 de agosto de 2026.

NOTA 03. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

Na preparação destas demonstrações financeiras, o Grupo utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Os julgamentos significativos realizados pelo Grupo durante a aplicação das políticas contábeis e as informações sobre as incertezas relacionadas às premissas e estimativas que possuem risco significativo de resultar em um ajuste material são as mesmas das divulgadas na última demonstração financeira anual.

(a) Incertezas sobre premissas e estimativas

As informações sobre as incertezas relacionadas às premissas e estimativas em 30 de junho de 2026 que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

saldos contábeis no próximo ano fiscal estão incluídas na nota explicativa 14 - determinação do valor justo dos ativos biológicos com base em dados não observáveis significativos.

(b) Mensuração do valor justo

Uma série de políticas e divulgações contábeis do Grupo requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos, financeiros e não financeiros.

O Grupo estabeleceu uma estrutura de controle relacionada à mensuração de valor justo. Isso inclui o processo de revisão de todas as mensurações significativas de valor justo. O processo de avaliação contempla a revisão regular de dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizada para mensurar o valor justo, o processo de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que tais avaliações atendem aos requisitos dos CPC/IFRS, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Questões significativas de avaliação são reportadas ao Conselho de Administração.

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, o Grupo usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: inputs, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).
- Nível 3: inputs, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

O Grupo reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras em que ocorreram as mudanças.

NOTA 04. POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação dessas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas são as mesmas que as aplicadas na última demonstração financeira.

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre informações relevantes apresentadas no período e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações financeiras completas relativas ao período findo em 31 de dezembro de 2025.

O Grupo aplicou as políticas contábeis materiais descritas abaixo de maneira consistente a todos os períodos apresentados nestas demonstrações financeiras.

a. Novas normas e interpretações ainda não efetivas

As emissões/alterações de normas International Accounting Standards Board ("IFRS") efetuadas pelo IASB que são efetivas para o período iniciado em 2026 não tiveram impactos nas demonstrações financeiras da Companhia.

Adicionalmente, o IASB emitiu/revisou algumas normas IFRS, as quais têm sua adoção para o período de 2027 ou após, e a Companhia está avaliando os impactos em suas demonstrações financeiras da adoção destas normas:

- Emissão da norma IFRS 18 – Apresentação e divulgação das demonstrações financeiras. Estabelece os requerimentos para apresentação e divulgação do propósito geral com o objetivo de aumentar a comparabilidade, a transparência e a relevância das informações financeiras fornecidas aos usuários.

O IFRS 18 é efetivo para exercícios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com aplicação retrospectiva. Embora a adoção da norma não deva impactar o lucro líquido da Companhia, espera-se que haja alterações na forma de apresentação e no agrupamento de receitas e despesas na demonstração do resultado, incluindo a reorganização das linhas e categorias de desempenho, o que poderá impactar a forma como o resultado operacional é calculado e divulgado.

A Administração encontra-se avaliando os impactos detalhados da implementação do IFRS 18 sobre as demonstrações contábeis da Companhia, especialmente no que se refere à apresentação das demonstrações financeiras primárias e às divulgações associadas, e concluirá essa avaliação à medida que o processo de adoção avance.

Notas Explicativas
Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

-Norma IFRS S1 e S2 – As normas estabelecem requisitos para a divulgação de informações sobre riscos e oportunidades relacionados à sustentabilidade e ao clima que possam afetar as perspectivas da entidade e ser relevantes aos usuários dos relatórios financeiros para fins gerais. A Resolução CVM nº 193/2023, conforme alterada pela Resolução CVM nº 244/2026, passou a estabelecer caráter voluntário para a elaboração e divulgação do Relatório de Informações Financeiras Relacionadas à Sustentabilidade pelas companhias abertas.

- Emissão da norma IFRS 19 – Subsidiárias sem Obrigação Pública de Prestação de Contas Divulgações. A Companhia não espera impactos significativos nas suas Demonstrações Financeiras.

- Alteração das normas IFRS 9 e IFRS 7 – Alterações na classificação e mensuração de instrumentos financeiros. Esclarece aspectos relacionados a classificação e mensuração de instrumentos financeiros. Esta alteração nas normas é efetiva para períodos iniciando em/ou após 1º de janeiro de 2026. A Companhia está avaliando os impactos em suas demonstrações financeiras da adoção desta alteração nas normas.

Não há outras normas contábeis IFRS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações financeiras do Grupo.

b. Mudanças climáticas

A Companhia considera os riscos associados às mudanças climáticas na condução de suas operações e, quando aplicável, na elaboração de suas demonstrações financeiras, avaliando seus potenciais efeitos sobre ativos, passivos, receitas, despesas e continuidade operacional. A Companhia monitora a exposição de suas unidades a eventos climáticos extremos, especialmente enchentes, e adota, quando necessário, medidas de prevenção, adaptação, continuidade operacional e proteção patrimonial.

Adicionalmente, são revisadas as apólices de seguros e avaliadas coberturas específicas para riscos climáticos, especialmente enchentes. Contudo, foram identificadas limitações na oferta dessas coberturas pelo mercado segurador e, nas propostas disponíveis, os custos foram considerados elevados em relação ao volume de unidades a serem seguradas. Diante desse cenário, a Companhia mantém medidas internas de prevenção, mitigação, adaptação e continuidade dos negócios. A Companhia também monitora

Notas Explicativas
Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

eventuais custos adicionais decorrentes de alterações regulatórias, exigências ambientais e iniciativas relacionadas à redução de emissões de gases de efeito estufa, considerando seus possíveis impactos financeiros e operacionais.

Na gestão da infraestrutura, são avaliadas as características e a orientação solar dos imóveis destinados à instalação de novas lojas, buscando maior eficiência no consumo de energia. Sempre que técnica e operacionalmente viável, são adotados sistemas de climatização de menor consumo energético, inclusive em unidades atendidas por geração de energia fotovoltaica. O uso de sistemas tradicionais de ar-condicionado ocorre nos casos em que as demais soluções de climatização não atendem adequadamente às necessidades operacionais.

Os riscos de incêndio e de outros eventos potencialmente agravados por condições climáticas também são avaliados, com a adoção de medidas preventivas e de proteção patrimonial aplicáveis a cada unidade.

Quando houver indícios de impacto relevante, os efeitos das mudanças climáticas são considerados nas estimativas e nos julgamentos empregados na elaboração das demonstrações financeiras, incluindo a análise do valor recuperável dos ativos, a revisão de suas vidas úteis e valores residuais, a mensuração de provisões e o reconhecimento de obrigações decorrentes de normas ambientais.

A Companhia acompanha continuamente a evolução desses riscos, buscando incorporar medidas de prevenção, adaptação e mitigação à gestão de suas operações e refletir adequadamente, nas demonstrações financeiras, eventuais efeitos considerados relevantes.

c. Reforma Tributária

A Lei Complementar 214/25 que regulamenta a Reforma Tributária sobre o consumo, que adota um modelo baseado em um Imposto sobre Valor Adicionado (“IVA dual”), composto por: (i) a Contribuição sobre Bens e Serviços (CBS), de competência federal, que substituirá o PIS e a COFINS; e (ii) o Imposto sobre Bens e Serviços (IBS), de competência compartilhada entre Estados, Distrito Federal e Municípios, que substituirá o ICMS e o ISS.

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Foi também criado o Imposto Seletivo (IS), de competência federal, que incidirá sobre a produção, extração, comercialização ou importação de bens e serviços considerados prejudiciais à saúde e ao meio ambiente, conforme dispuser lei complementar específica. Já em janeiro de 2026 foi publicada a Lei Complementar 227/2026, que tem por objetivo principal regulamentar o funcionamento do Comitê Gestor do IBS (CG IBS). Esse Comitê, composto por representantes de Estados e Municípios, será responsável por coordenar a arrecadação, fiscalização, cobrança, distribuição da receita e uniformização da legislação do novo imposto. Além disso, referida Lei define o novo processo administrativo tributário aplicável ao IBS.

O período de transição ocorrerá entre 2026 e 2032, durante o qual os dois regimes fiscais (o atual e o novo) coexistirão. Os efeitos práticos iniciar-se-ão a partir de 2027. O período de 2026 será destinado à preparação e à adaptação da Companhia ao novo modelo tributário. A Administração acompanha a evolução da regulamentação da Reforma Tributária e está avaliando, à medida que novas normas sejam publicadas, os potenciais impactos sobre as operações, o resultado e a posição financeira da Companhia. Até a data de autorização para emissão destas demonstrações contábeis, não é possível mensurar de forma confiável os efeitos decorrentes da referida reforma, razão pela qual nenhum impacto foi reconhecido nas presentes demonstrações.

NOTA 05. RESULTADO POR AÇÃO

O cálculo do resultado básico por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido do período, atribuído aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da Controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais disponíveis durante o período.

Os quadros abaixo apresentam os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos resultados básicos e diluídos por ação:

CONTROLADORA	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2026	10.007.950	13.949.369
Emissão de ações	-	73.210
Cancelamento de ações	70.284	343.317
Ações existentes em 30 de junho de 2026	9.937.666	13.679.262

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Ações em tesouraria em 30 de junho de 2026	-	-
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2026	9.937.666	13.630.455
Lucro do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	13.988	19.255
Resultado básico por ação (em reais)	1,4076	1,4126
Resultado diluído por ação (em reais)	1,4076	1,4126

CONTROLADORA	Ordinárias	Preferenciais
Ações existentes em 1º de janeiro de 2025	8.651.752	12.207.058
Emissão de ações	-	71.406
Cancelamento de ações	52.300	292.300
Ações existentes em 30 de junho de 2025	8.599.452	11.986.164
Ações em tesouraria em 30 de junho de 2025	36.900	72.600
Média ponderada de ações em 30 de junho de 2025	8.593.285	11.925.877
Lucro do período atribuível a cada espécie de ações (R\$)	18.585	25.905
Resultado básico por ação (em reais)	2,1628	2,1721
Resultado diluído por ação (em reais)	2,1628	2,1592

NOTA 06.

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Index.	Taxa média ponderada a.a. (i)	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
			30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Caixa e Bancos						
Caixa			1.163	1.185	1.163	1.185
Bancos conta corrente			717	2.538	2.497	3.796
Aplicações Financeiras – equivalentes de caixa						
Certificados de Depósitos Bancários	CDI	95,0% a 104,5%	157.283	133.579	159.440	135.455
Aplicação Financeira Letra de Câmbio	CDI	130%	58.002	58.234	-	-
Aplicação Fundo de Investimento em Direitos Creditórios	CDI	125%	7.104	6.625	7.104	6.625
TOTAL			224.269	202.161	170.204	147.061

As aplicações financeiras de alta liquidez de até 90 dias são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. São representadas tanto na controladora como no consolidado, substancialmente por certificados de depósitos bancários e são remuneradas a taxas que variam de 95% a 130% do CDI (92% a 130% em 31 de dezembro de 2025 do CDI.).

GRAZZIOTIN S. A.

Notas Explicativas

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Os certificados de depósitos bancários que estão apresentados na controladora, são compostos, entre outros saldos, por aplicações realizadas diretamente na controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. no montante de R\$ 58.002 (R\$ 58.234 em 31 de dezembro de 2025), conforme nota explicativa 25 – Partes relacionadas.

NOTA 07. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

7.1 Carteira de clientes

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Contas a Receber de Clientes (a)	147.901	154.703	144.399	150.804
Operações de Créditos a receber (b)	-	-	108.474	101.444
(-) PDD	(5.268)	(7.004)	(25.867)	(24.200)
(-) Ajuste a Valor Presente (c)	(2.276)	(3.213)	(2.276)	(3.213)
TOTAIS	140.357	144.486	224.730	224.835

- a) Os valores são oriundos das operações de venda de mercadorias e prestações de serviços, cujo montante de R\$ 147.901 é composto de R\$ 21.805 (R\$ 21.986 em 31 de dezembro de 2025) de créditos junto às adquirentes de cartão de crédito, R\$ 120.277 são oriundos das operações de crediário (R\$ 126.360 em 31 de dezembro de 2025), e R\$ 5.819 (R\$ 6.357 em 31 de dezembro de 2025) referentes de transações com a controlada indireta Grazziotin Financeira.
- b) As operações de crédito a receber reconhecidas no consolidado são oriundas de operações de créditos realizadas pela controlada indireta Grazziotin Financeira S.A. aos clientes que realizaram compras parceladas com juros bem como operações de crédito pessoal.
- c) A Controladora Grazziotin S.A. mensurou o ajuste a valor presente de suas contas a receber de clientes, conforme demonstrado no quadro acima, à taxa de 1,22% (1,27% em 31 de dezembro de 2025) ao mês. A taxa de desconto de referência para o AVP corresponde à taxa SELIC do respectivo mês, acrescida da taxa de risco da operação de 0,1% a.m.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

7.2 Aging List

O Aging list do contas a receber em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025 está assim apresentado:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
A vencer	140.782	146.627	219.543	220.075
Valores vencidos:				
Até 30 dias	2.725	2.169	7.487	7.841
Entre 31 e 60 dias	1.220	1.485	3.239	4.325
Entre 61 e 90 dias	1.053	1.430	3.019	3.946
Entre 91 e 180 dias	2.121	2.992	8.307	9.281
Entre 181 e 360 dias	-	-	11.278	6.780
Total	147.901	154.703	252.873	252.248

7.3 Provisão de devedores duvidosos

A movimentação da provisão de devedores duvidosos é assim demonstrada:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Saldo inicial	(7.004)	(6.215)	(24.200)	(14.377)
Reversões do período	2.168	2.841	8.293	14.227
Provisões do período	(432)	(3.630)	(9.960)	(24.050)
Saldo Final	(5.268)	(7.004)	(25.867)	(24.200)

NOTA 08. ESTOQUES

Os estoques correspondem a:

	CONTROLADORA e CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025
Mercadorias para Revenda	126.870	147.792
Provisão Perda Estoque	(1.771)	(1.704)
Materiais de Consumo	5.275	4.181

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Ajuste Valor Presente Estoque	(1.013)	(1.387)
TOTAL	129.361	148.882

Os estoques estão armazenados em bom estado de conservação e segurança, com baixo risco de obsolescência no curto prazo. A Companhia não possui estoques dados em garantia no período.

	CONTROLADORA e CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025
Saldo inicial	1.704	2.320
Reversões no período	(221)	(1.532)
Provisão perda estimada de estoque	288	916
Saldo final	1.771	1.704

A provisão para perdas esperadas em estoques em 30 de junho de 2026 é de R\$ 1.771 (R\$ 1.704 em 31 de dezembro de 2025), registrada como redutora da rubrica "mercadorias para revenda".

NOTA 09. IMPOSTOS A RECUPERAR e IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECUPERAR

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
ICMS a Recuperar Ativo Imobilizado (a)	1.311	2.553	1.311	2.553
ICMS s/aquisição mercadorias	1.246	1.344	1.246	1.344
IRPJ a Compensar	6.869	9.654	6.931	9.829
CSLL a Compensar	259	333	268	470
Outros Impostos a Recuperar (b)	3.835	2	3.839	39
TOTAL	13.520	13.886	13.595	14.235
Parcela do Ativo Circulante	12.945	12.232	13.020	12.581
Parcela do Ativo Não Circulante	575	1.654	575	1.654

- a) Os saldos correspondem a créditos de ICMS sobre aquisição do ativo imobilizado e sua realização se dá pela compensação a razão de 1/48 avos ao mês com o ICMS a recolher. Tendo em vista a data em que esses créditos estarão disponíveis para compensação, o montante de R\$ 1.311 (R\$ 2.553 em 31 de dezembro de 2025) foi reconhecido no ativo não circulante, na controladora e no consolidado.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

b) O aumento do saldo em 2026 decorre do reconhecimento de créditos de Imposto de Renda (IR) incidentes sobre rendimentos de aplicações financeiras.

NOTA 10. DEPÓSITOS JUDICIAIS E CAUÇÕES

Controladora e Consolidado

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Depósito Judicial Sistema S (a)	14.274	12.106	14.274	12.106
Cauções e Depósitos Judiciais (b)	2.276	2.208	2.321	2.254
TOTAL	16.550	14.314	16.595	14.360

a) Depósito Judicial Sistema S

Referem-se a depósitos judiciais dos tributos sub judice cuja origem é o Mandado de Segurança impetrado pela Grazziotin S/A, objetivando, a limitação da base de cálculo da contribuição parafiscal de terceiros/outras entidades, ao limite correspondente a 20 salários-mínimos vigentes no fato gerador sobre a folha de pagamento dos colaboradores.

b) Cauções e Depósitos Judiciais

São depósitos e cauções recursais que estão sob judice em recursos judiciais de natureza cíveis e trabalhistas.

NOTA 11. PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO

Propriedades para investimento referem-se a terrenos, prédios e instalações localizados em Porto Alegre e Santo Ângelo. A depreciação dos imóveis é reconhecida linearmente e os terrenos não são depreciados.

Consolidado	31/12/2025	30/06/2026				
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Eliminação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	-	8.422
Prédios	11.908	-	-	(244)	-	11.664
Instalações	1.310	-	-	(211)	-	1.099

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Total	21.640	-	-	(455)	-	21.185
-------	--------	---	---	-------	---	--------

Consolidado	31/12/2024	31/12/2025				
	Custo	Adições	Baixa	Depreciação	Eliminação	Saldo final
Terrenos	8.422	-	-	-	-	8.422
Prédios	10.551	-	-	(387)	1.744	11.908
Instalações	1.157	312	-	(369)	210	1.310
Total	20.130	312	-	(756)	1.954	21.640

As propriedades para investimento são mantidas ao custo, no entanto, em atendimento ao item 79 (e) do CPC 28 – Propriedade para investimento, a Empresa apura para fins de divulgação o seu valor justo. O valor justo das propriedades para investimento foi determinado no montante de R\$ 39.577 em 30 de junho de 2026 (R\$ 39.577 em 31 de dezembro de 2025).

O valor justo dos imóveis foi determinado pelo método comparativo direto de dados de mercado que consiste em determinar o valor de mercado de um bem através da comparação com outros similares, através de seus preços de venda, tendo em vista as suas características semelhantes. Nesse método, ajustes são procedidos através da utilização de fatores que visam corrigir eventuais diferenças entre os bens disponíveis no mercado e o bem objeto da avaliação.

O valor justo das benfeitorias foi determinado pelo método comparativo direto de custo. Nesse método, apropria-se o valor das benfeitorias, através da reprodução dos custos de seus componentes. A composição dos custos é feita com base em orçamento detalhado ou sumário, em função do rigor do trabalho avaliatório. Devem ser justificados e quantificados os efeitos do desgaste físico e/ou obsolescência funcional da benfeitoria.

Para os imóveis avaliados (um prédio em Porto Alegre/RS e um prédio em Santo Ângelo/RS) foi atribuído o valor de mercado, que foi calculado com base em dados de mercado específicos de cada município. Em 5 de março de 2025, a Companhia, por meio de sua coligada Centro Shopping, formalizou a mudança de destinação do imóvel localizado em Porto Alegre (RS), anteriormente utilizado como shopping center, passando a ser destinado à locação. Na mesma data, foi firmado contrato de locação de todo o imóvel, com prazo inicial de 60 meses.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 12. INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS E *JOINT VENTURE*

O percentual de participação e o número de quotas e ações em controladas e *joint venture*, estão representados conforme abaixo:

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 30/06/2026	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA .	CENTRO SHOPPING EMPREENDEIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	Total
Quotas de Capital	281.500.000	18.000.000	14.200.000	10.600.000	-
Patrimônio Líquido	524.696	24.496	19.946	15.719	-
Nº de quotas possuídas	140.750.000	17.999.982	14.199.986	10.599.954	-
Percentual de Participação	50,00%	99,99%	99,99%	99,99%	-
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	262.348	26.091	19.948	15.719	324.106
Equivalência Patrimonial	6.321	6.384	257	(142)	12.820
Dividendos Distribuídos	-	(1.597)	-	-	(1.597)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	268.669	30.878	20.205	15.577	335.329

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA EM 31/12/2025	GRATO AGROPECUÁRIA LTDA. (JOINT VENTURE)	TREVI PARTICIPAÇÕES LTDA	CENTRO SHOPPING EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	FLORESTA GRAZZIOTIN LTDA.	Total
Quotas de Capital	281.500.000	18.000.000	14.200.000	10.600.000	-
Patrimônio Líquido	515.618	14.572	20.477	15.829	-
Nº de quotas possuídas	140.750.000	17.999.982	14.199.986	10.599.954	-
Percentual de Participação	50,00%	99,99%	99,99%	99,99%	-
SALDOS INICIAIS DOS INVESTIMENTOS	257.809	32.242	20.478	17.829	328.358
Equivalência Patrimonial	4.539	11.520	(530)	(110)	15.419
Dividendos Distribuídos	-	(15.644)	-	(2.000)	(17.644)
Outras movimentações	-	(2.027)	-	-	(2.027)
SALDOS FINAIS DOS INVESTIMENTOS	262.348	26.091	19.948	15.719	324.106

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 13. IMOBILIZADO

As movimentações do imobilizado e da depreciação estão apresentadas nos quadros a seguir:

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2025	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2026
Terrenos	31.388	-	-	-	31.388
Prédios	110.355	-	-	116	110.471
Obras andamento administrativo	791	242	(47)	(836)	150
Obras andamento em lojas	1.149	14.758	(4)	(11.126)	4.777
Instalações comerciais	91.501	211	(3.747)	449	88.414
Instalações administrativas	52.320	53	(47)	386	52.712
Móveis e utensílios	70.825	5.151	(40)	180	76.116
Equipamentos de informática	23.962	93	(236)	-	23.819
Benfeitorias em prédios locados	113.414	-	(4.800)	10.831	119.445
Veículos	3.847	-	(149)	-	3.698
Equipamentos de logística	4.325	3	-	-	4.328
Total do Custo	503.877	20.511	(9.070)	-	515.318

DEPRECIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2025	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2026
Prédios	(39.762)	(1.497)	-	2	(41.257)
Instalações comerciais	(71.809)	(4.758)	1.828	-	(74.739)
Instalações administrativas	(14.532)	-	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios	(32.187)	(3.088)	12	-	(35.263)
Equipamentos de informática	(20.194)	(945)	104	-	(21.035)
Benfeitorias em prédios locados	(50.340)	(4.851)	1.973	(2)	(53.220)
Veículos	(2.103)	(320)	65	-	(2.358)
Equipamentos de logística	(2.539)	(216)	-	-	(2.755)
Total da Depreciação	(233.466)	(15.675)	3.982	-	(245.159)
SALDO RESIDUAL	270.411	4.836	(5.088)	-	270.159

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2025
Terrenos	31.389	-	-	(1)	31.388
Prédios	101.541	-	(10)	8.824	110.355
Obras andamento administrativo	-	815	-	(24)	791
Obras andamento em lojas	1.570	24.567	(9)	(24.979)	1.149
Instalações comerciais	116.263	644	(10.111)	(15.295)	91.501
Instalações administrativas	37.650	97	(677)	15.250	52.320
Móveis e utensílios	68.305	4.364	(1.017)	(827)	70.825
Equipamentos de informática	23.777	545	(360)	-	23.962
Benfeitorias em prédios locados	98.174	636	(2.448)	17.052	113.414
Veículos	3.782	395	(330)	-	3.847
Equipamentos de logística	4.297	28	-	-	4.325
Total do Custo	486.748	32.091	(14.962)	-	503.877

DEPRECIACÃO		CONTROLADORA			
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 31/12/2025
Prédios	(35.361)	(2.801)	152	(1.752)	(39.762)
Instalações comerciais	(67.134)	(9.934)	4.542	717	(71.809)
Instalações administrativas	(14.517)	(15)	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios	(27.677)	(5.234)	415	309	(32.187)
Equipamentos de informática	(18.352)	(2.187)	345	-	(20.194)
Benfeitorias em prédios locados	(44.268)	(8.215)	1.417	726	(50.340)
Veículos	(1.760)	(646)	303	-	(2.103)
Equipamentos de logística	(2.109)	(430)	-	-	(2.539)
Total da Depreciação	(211.178)	(29.462)	7.174	-	(233.466)
SALDO RESIDUAL	275.570	2.629	(7.788)	-	270.411

GRAZZIOTIN S. A.

Notas Explicativas

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONSOLIDADO			
Descrição	Saldo em 31/12/2025	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2026
Terrenos	36.889	-	-	-	36.889
Prédios	110.611	-	-	116	110.727
Obras andamento administrativo	791	242	(47)	(836)	150
Obras andamento em lojas	1.150	14.758	(4)	(11.126)	4.778
Instalações comerciais	92.502	211	(3.747)	449	89.415
Instalações administrativas	52.324	53	(47)	386	52.716
Móveis e utensílios	71.130	5.151	(40)	180	76.421
Equipamentos de informática	24.065	93	(236)	-	23.922
Benfeitorias em prédios locados	113.414	-	(4.800)	10.831	119.445
Veículos	4.279	-	(149)	-	4.130
Equipamentos de logística	4.325	3	-	-	4.328
TOTAL CUSTO	511.480	20.511	(9.070)	-	522.921

DEPRECIAÇÃO		CONSOLIDADO			
Descrição	Saldo em 31/12/2025	Adições	Baixas	Transferências	Saldo em 30/06/2026
Prédios	(39.850)	(1.497)	(6)	2	(41.351)
Instalações comerciais	(72.496)	(4.758)	1.778	-	(75.476)
Instalações administrativas	(14.532)	-	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios	(32.440)	(3.088)	-	-	(35.528)
Equipamentos de informática	(20.257)	(945)	104	-	(21.098)
Benfeitorias em prédios locados	(50.339)	(4.851)	1.973	(2)	(53.219)
Veículos	(2.371)	(320)	28	-	(2.663)
Máquinas e equipamentos	-	9	(1)	-	8
Equipamentos de logística	(2.540)	(216)	-	-	(2.756)
TOTAL	(234.825)	(15.666)	3.876	-	(246.615)
SALDO RESIDUAL	276.655	4.845	(5.194)	-	276.306

GRAZZIOTIN S. A.

Notas Explicativas

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CUSTO DE AQUISIÇÃO		CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Eliminações	Saldo em 31/12/2025
Terrenos	36.867	23	-	(1)	-	36.889
Prédios	104.196	-	(10)	8.824	(2.399)	110.611
Obras andamento administrativo	-	815	-	(24)	-	791
Obras andamento em lojas	1.571	24.567	(9)	(24.979)	-	1.150
Instalações comerciais	118.018	675	(10.111)	(15.295)	(785)	92.502
Instalações administrativas	37.654	97	(677)	15.250	-	52.324
Móveis e utensílios	68.610	4.364	(1.017)	(827)	-	71.130
Equipamentos de informática	23.880	545	(360)	-	-	24.065
Benfeitorias em prédios locados	98.174	636	(2.448)	17.052	-	113.414
Veículos	4.214	395	(330)	-	-	4.279
Equipamentos de logística	4.297	28	-	-	-	4.325
TOTAL CUSTO	497.481	32.145	(14.962)	-	(3.184)	511.480

DEPRECIACÃO		CONSOLIDADO				
Descrição	Saldo em 31/12/2024	Adições	Baixas	Transferências	Eliminações	Saldo em 31/12/2025
Prédios	(36.078)	(2.827)	152	(1.752)	655	(39.850)
Instalações comerciais	(68.280)	(10.050)	4.542	717	575	(72.496)
Instalações administrativas	(14.517)	(15)	-	-	-	(14.532)
Móveis e utensílios	(27.907)	(5.257)	415	309	-	(32.440)
Equipamentos de informática	(18.415)	(2.187)	345	-	-	(20.257)
Benfeitorias em prédios locados	(44.267)	(8.215)	1.417	726	-	(50.339)
Veículos	(1.949)	(725)	303	-	-	(2.371)
Equipamentos de logística	(2.109)	(431)	-	-	-	(2.540)
TOTAL	(213.522)	(29.707)	7.174	-	1.230	(234.825)
SALDO RESIDUAL	283.959	2.438	(7.788)	-	(1.954)	276.655

A Companhia não possui imobilizados dados em garantia no período.

NOTA 14. ATIVO BIOLÓGICO - CONSOLIDADO

Floresta:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Os ativos biológicos são compostos por florestas de Pinus Eliotti e Eucalyptus, sendo o objetivo principal a venda de toras de madeira para terceiros.

Em 30 de junho de 2026 a Empresa possui área total de 1.647 hectares, sendo 963 hectares destinados a produção e cultivo de árvores, 66 hectares destinados a benfeitorias necessárias à atividade rural e 618 hectares de área de preservação ambiental.

O valor dos ativos biológicos, calculado com base no valor justo, pode ser apresentado da seguinte forma:

	31/12/2025	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	30/06/2026
Custo de formação	5.086	183	-	-	5.269
Ajuste ao valor justo	5.605	-	-	(327)	5.278
Total	10.691	183	-	(327)	10.547

	31/12/2024	Plantio	Ajuste Valor Justo	Exaustão	31/12/2025
Custo de formação	5.018	68	-	-	5.086
Ajuste ao valor justo	7.344	-	72	(1.811)	5.605
Total	12.362	68	72	(1.811)	10.691

A mensuração dos valores justos da madeira em pé e seus inputs foram classificadas como nível 3 nas técnicas de avaliação utilizadas.

Tipo	Técnica de avaliação	Inputs significativos não observáveis	Relacionamento entre inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo
Madeira em pé madura	Técnica do Market approach, considerando que suas florestas se encontram com idade superior a 46 anos e é considerada pronta para venda. A técnica considera informações de mercado e valores históricos praticados pela Companhia.	2024 -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas em reais, por m3, estimado varia entre R\$40,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 124.642 árvores distribuídas em 132 hectares. 2025 -Diâmetros das toras que variam de 8 cm a 40 cm; -Preço de vendas em reais, por m3, estimado varia entre R\$75,00 e R\$110,00; -Aproximadamente 88.112 árvores distribuídas em 97 hectares.	O valor justo estimado poderia aumentar (reduzir) se: — o diâmetro das toras for superior (inferior); — os preços forem superiores (inferiores); ou — as despesas para vender forem superiores (inferiores).

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

A Empresa reconhece seus ativos biológicos a valor justo adotando as seguintes premissas em sua apuração:

- (i) As florestas de eucalipto serão registradas pelo custo histórico até o terceiro ano de plantio, e as florestas de pinus até o quinto ano, com base em análises realizadas pela Empresa, que indicam que, nesse período, o custo histórico dos ativos biológicos é semelhante ao seu valor justo;
- (ii) As florestas de eucalipto e pinus, a partir do terceiro e quinto ano de plantio, respectivamente, serão avaliadas pelo seu valor justo, determinado com base no preço de venda, descontados os custos necessários para colocá-lo em condições de venda. Esse valor justo é obtido por meio de fluxo de caixa descontado, que projeta os fluxos de caixa futuros gerados pela venda do produto, descontados a uma taxa apropriada, refletindo o valor econômico do ativo ao longo do tempo;
- (iii) As florestas de Eucalipto e Pinus a partir do oitavo e décimo quinto ano respectivamente serão avaliadas pelo valor justo baseado no mercado, que considera os preços de venda praticáveis no contexto comercial em que a empresa está inserida menos os custos necessários para sua comercialização. Essa avaliação leva em conta transações semelhantes no mercado, refletindo com maior precisão o valor do ativo de acordo com as condições locais, a qualidade do produto e os custos envolvidos;
- (iv) A taxa de desconto aplicada na projeção do fluxo de caixa descontado é baseada no custo médio ponderado de capital da Empresa, o qual é revisado sempre que surgirem circunstâncias que justifiquem uma revisão. A controlada utilizou para mensuração do valor justo em 30 de junho de 2026 taxa de custo médio ponderado de capital de 9,33% em moeda constante;
- (v) Os volumes de produtividade projetados são definidos por especialistas técnicos, levando em consideração as características de cada espécie, bem como o contexto ambiental e climático da região. A partir dessas variáveis, é calculado um índice denominado IMA (Incremento Médio Anual), expresso em metros cúbicos por hectare/ano, que serve como base para a projeção da produtividade;
- (vi) Os preços dos ativos biológicos, expressos em R\$/metro cúbico, são obtidos por meio de pesquisas de mercado realizadas por empresas especializadas;
- (vii) A exaustão dos ativos biológicos é baseada no valor justo dos volumes comercializados.

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

De acordo com a hierarquia do CPC 46 – Mensurações do Valor Justo, o cálculo dos ativos biológicos se classifica no nível 3, devido à complexidade e à estrutura envolvida na mensuração. Entre as premissas consideradas, destacam-se a sensibilidade aos preços utilizados na avaliação e a taxa de desconto aplicada no fluxo de caixa descontado.

Os preços utilizados referem-se aos valores praticados na região onde a Empresa está localizada, que variam em reais entre R\$ 40/m³ e R\$ 110/m³.

A taxa de desconto é determinada com base no custo médio ponderado de capital, levando em consideração a taxa básica de juros (Selic) para capital de terceiros e a taxa de juros a longo prazo (TJLP) para o capital próprio.

A Empresa revisa o valor justo de seus ativos biológicos em períodos anuais considerando o intervalo que julga suficiente para que não haja defasagem do saldo de valor justo dos ativos biológicos registrado em suas demonstrações financeiras. A Companhia não identificou alterações nas principais premissas, atualizando no final do período.

NOTA 15. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Fornecedores	32.763	63.330	32.838	63.413
Títulos endossados (a)	16.544	20.468	16.544	20.468
Fornecedores partes relacionadas	37.134	10.934	37.134	10.934
(-) Ajuste a Valor Presente	(1.013)	(1.387)	(1.013)	(1.387)
TOTAL	85.428	93.345	85.503	93.428

(a) A Companhia disponibiliza aos seus fornecedores a possibilidade de negociação do título em aberto, mantida as condições comerciais acordadas, por meio de uma operação de factoring com terceiros, a qual a Companhia denomina como "Títulos Endossados". Neste modelo, a Companhia não se envolve na negociação de prazo, taxa e demais condições relacionadas a antecipação do título.

A Companhia não assume coobrigação, garantia, responsabilidade solidária ou qualquer risco de inadimplência em relação às operações realizadas, sendo o risco integralmente suportado pelas instituições financeiras envolvidas. O pagamento pela Companhia ocorre exclusivamente na data originalmente acordada com o fornecedor.

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

As obrigações permanecem registradas na rubrica Fornecedores, não sendo caracterizadas como instrumentos de dívida ou financiamentos da Companhia. As referidas operações não impactam o fluxo de caixa, o resultado ou o endividamento da Companhia.

A administração avalia que tais operações não configuram financiamento obtido pela Companhia nem extensão de prazos de pagamento e, portanto, não geram benefício financeiro ou de capital de giro para a Companhia.

NOTA 16. DIREITO DE USO E ARRENDAMENTOS

A Companhia atua como arrendatária em contratos, principalmente relacionados a imóveis (lojas físicas). Desde o ano de 2019 a Companhia reconhece esses contratos, de acordo com o CPC 06 (R2) /IFRS 16 no balanço patrimonial, como direito de uso e passivo de arrendamento. Para os contratos realizados até março de 2025 a taxa de desconto utilizada é de 10,5%. Para contratos realizados a partir de abril de 2025 a taxa de desconto utilizada é de 15,3%. A movimentação do direito de uso, durante os períodos findos em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025, foi a seguinte:

ATIVO	CONTROLADORA
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2026	125.859
Novos Contratos	3.714
Baixas	(6.910)
Renovações / Modificações Contratuais	15.034
Depreciação	(12.652)
Saldo final 30/06/2026	125.045

ATIVO	CONTROLADORA
Direito de uso - arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2025	128.494
Novos Contratos	9.406
Baixas	(9.390)
Renovações / Modificações Contratuais	23.099
Depreciação	(25.750)
Saldo final 31/12/2025	125.859

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

ATIVO	CONSOLIDADO
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2026	124.825
Novos Contratos	3.714
Baixas	(6.910)
Renovações / Modificações Contratuais	15.009
Depreciação	(12.593)
Saldo final 30/06/2026	124.045

ATIVO	CONSOLIDADO
Direito de uso -arrendamentos	
Saldo inicial - 01/01/2025	127.381
Novos Contratos	9.406
Baixas	(9.390)
Renovações / Modificações Contratuais	23.054
Depreciação	(25.626)
Saldo final 31/12/2025	124.825

A movimentação do saldo de passivo de arrendamento, durante os períodos findos em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025 foi a seguinte:

PASSIVO	CONTROLADORA
Arrendamentos a pagar	
Saldo inicial - 01/01/2026	145.388
Novos Contratos	3.714
Baixas	(6.910)
Renovações / Modificações Contratuais	15.034
Pagamento de Arrendamento	(12.652)
Pagamento de Juros	(6.887)
Apropriação de juros	7.158
Saldo final 30/06/2026	144.845
Arrendamentos a pagar - circulante	22.869
Arrendamento a pagar- não circulante	121.976

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

PASSIVO	CONTROLADORA
Arrendamentos a pagar	
Saldo inicial - 01/01/2025	147.049
Novos Contratos	9.406
Baixas	(9.390)
Renovações / Modificações Contratuais	23.099
Pagamento de Arrendamento	(25.750)
Pagamento de Juros	(12.962)
Apropriação de juros	13.936
Saldo final 31/12/2025	145.388
Arrendamentos a pagar – circulante	24.467
Arrendamento a pagar- não circulante	120.921

PASSIVO	CONSOLIDADO
Arrendamentos a pagar	
Saldo inicial - 01/01/2026	144.354
Novos Contratos	3.714
Baixas	(6.910)
Renovações / Modificações Contratuais	15.009
Pagamento de Arrendamento	(12.593)
Pagamento de Juros	(6.833)
Apropriação de juros	7.104
Saldo final 30/06/2026	143.845
Arrendamentos a pagar – circulante	22.757
Arrendamento a pagar- não circulante	121.088

PASSIVO	CONSOLIDADO
Arrendamentos a pagar	
Saldo inicial - 01/01/2025	145.936
Novos Contratos	9.406
Baixas	(9.390)
Renovações / Modificações Contratuais	23.054
Pagamento de Arrendamento	(25.626)
Pagamento de Juros	(12.962)
Apropriação de juros	13.936
Saldo final 31/12/2025	144.354

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Arrendamentos a pagar - circulante	24.363
Arrendamento a pagar- não circulante	119.991

NOTA 17. IMPOSTOS CORRENTES E DIFERIDOS SOBRE O LUCRO

Composição e movimentação do imposto de renda e contribuição social diferidos é a seguinte:

	Controladora				
	31/12/2024	Efeitos no resultado	31/12/2025	Efeitos no resultado	30/06/2026
Impairment de contas a receber	2.091	235	2.326	(590)	1.736
Ajuste a valor presente de clientes	517	579	1.096	(318)	778
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(12.436)	24	(12.412)	7	(12.405)
Provisão perda estoques	788	(209)	579	22	601
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	678	(140)	538	21	559
Outras diferenças	1.114	(440)	674	303	977
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativo (passivo)	(7.248)	49	(7.199)	(555)	(7.754)

	Consolidado				
	31/12/2024	Efeitos no resultado	31/12/2025	Efeitos no resultado	30/06/2026
Impairment de contas a receber	4.031	3.370	7.401	(628)	6.773
Ajuste a valor presente de clientes	517	579	1.096	(318)	778
Custo atribuído sobre ativo imobilizado	(13.878)	360	(13.518)	81	(13.437)
Provisão perda estoques	788	(209)	579	22	601
Provisão para processos trabalhistas e cíveis	634	(141)	493	4	497
Valor justo de ativo biológico	(4.425)	303	(4.122)	67	(4.055)
Outras diferenças	260	(254)	6	254	260
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(12.073)	4.008	(8.065)	(518)	(8.583)
IRPJ/CSLL diferidos ativos	1.231	-	4.367		4.305
IRPJ/CSLL diferidos passivos	(13.304)	-	(12.432)		(12.888)

Conciliação entre a alíquota nominal do imposto de renda e da contribuição social e a alíquota efetiva:

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	33.798	80.781	37.777	87.129
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social	(11.491)	(27.466)	(12.844)	(29.624)
Equivalência patrimonial	4.359	5.242	2.149	1.543
Juros sobre capital próprio	10.200	20.366	10.200	20.366
Amortização c/ arrendamento IFRS 16	(316)	(796)	(316)	(796)
Outras	103	1.681	(1.077)	3.112
	2.855	(973)	(1.888)	(5.399)
Alíquota efetiva	-8,45%	1,20%	5,00%	6,20%
Imposto de renda e contribuição social - correntes	-	3.025	(4.016)	(7.282)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	(555)	49	(518)	4.008

NOTA 18. PROVISÃO PARA PROCESSOS TRABALHISTAS E CÍVEIS

A Companhia tem ações de naturezas cível e trabalhista, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como prováveis e possíveis, com base na avaliação de seus assessores legais, sendo que as perdas prováveis foram provisionadas, conforme composição e estimativa a seguir:

Natureza da Contingência	CONTROLADORA			
	30/06/2026		31/12/2025	
	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.414	4.865	1.447	3.722
Cível	169	346	72	1.955
Tributário	-	1.082	-	1.082
TOTAL	1.583	6.293	1.519	6.759

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Natureza da Contingência	CONSOLIDADO			
	30/06/2026		31/12/2025	
	Provável	Possível	Provável	Possível
Trabalhista	1.468	4.865	1.483	3.722
Cível	362	1.766	204	3.640
Tributário	-	1.082	-	1.082
TOTAL	1.830	7.713	1.687	8.444

No âmbito trabalhista, as causas prováveis incluem ações de reconhecimento de doença ocupacional, indenização por dano moral, desconfiguração de cargo de confiança e horas extras, as quais totalizam o valor de R\$ 1.468, encontrando-se todas em fase recursal ou de execução. Já as causas trabalhistas possíveis abrangem pedidos de indenização por dano moral, reversão de justa causa e reconhecimento de responsabilidade subsidiária, perfazendo o montante de R\$ 4.865.

Dentre as causas cíveis, as causas prováveis referem-se a processos já provisionados, cuja soma das condenações atinge o valor de R\$ 362, envolvendo pedidos de indenização por dano moral, revisão de aluguéis, revisão de juros, registro indevido e SCR. Atualmente em fase de instrução ou recursal. Dentre as causas cíveis possíveis, pedidos de revisão de juros, venda casada, superendividamento, SCR e indenização no valor de R\$ 1.766.

A movimentação das provisões para causas trabalhistas e cíveis prováveis no período está assim apresentada:

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2026	1.519	1.687
Adições	128	207
Reversões	(64)	(64)
Saldo em 30 de junho de 2026	1.583	1.830

	CONTROLADORA	CONSOLIDADO
Saldo em 1º de janeiro de 2025	1.930	2.063
Adições	63	144
Pagamentos	-	-
Reversões	(474)	(520)
Saldo em 31 de dezembro de 2025	1.519	1.687

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

NOTA 19. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

1) Capital Social

Em 09 de abril de 2026, foi aprovado aumento de capital social, dentro do limite do capital autorizado, no montante entre R\$ 25.000 a R\$ 50.000, mediante subscrição privada de, no mínimo, 415.944 ações ordinárias e 569.472 ações preferenciais, e, no máximo, 831.888 ações ordinárias e 1.138.944 ações preferenciais.

Até 30 de junho de 2026, foram aportados pelos subscritores recursos no montante de R\$ 46.506, registrados no patrimônio líquido na rubrica Aumento de Capital em Homologação, tendo em vista que a homologação do aumento de capital e a emissão das respectivas ações ainda não haviam ocorrido naquela data.

Conforme divulgado na nota de eventos subsequentes, em 10 de julho de 2026 foi homologado parcialmente o aumento de capital da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, no montante de R\$ 46.506. Na mesma data, foram emitidas 821.669 ações ordinárias e 1.011.478 ações preferenciais, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 25,37 por ação, integralizadas à vista em moeda corrente nacional.

Em 13 de maio de 2026, o Conselho de Administração homologou o aumento do capital social no valor de R\$ 1.376 , líquido de deságio no valor de R\$ 589, decorrente do Plano de Opções de Ações (POPA - Stock Option). O referido aumento foi realizado por meio da subscrição de 73.210 ações preferenciais nominativas, conforme as condições de precificação estabelecidas no (Plano de Opções de Compra de Ações), aprovado na Assembleia Geral Extraordinária de 24/09/2008.

Em 28 de abril de 2026, a Assembleia Geral Extraordinária aprovou o cancelamento de 413.601 ações mantidas em tesouraria, sendo 70.284 ações ordinárias e 343.317 ações preferenciais, no montante de R\$ 10.619, sem alteração do capital social.

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país e no exterior, está assim composto:

AÇÕES	31/12/2025	Aumento de Capital	Ações Canceladas	30/06/2026
Ordinárias	10.007.950	-	70.284	9.937.666
Preferenciais	13.949.369	73.210	343.317	13.679.262
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	23.957.319	73.210	413.601	23.616.928

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

AÇÕES	31/12/2024	Aumento de Capital	Ações Canceladas	31/12/2025
Ordinárias	8.651.752	1.408.498	52.300	10.007.950
Preferenciais	12.207.058	2.034.611	292.300	13.949.369
TOTAL DE AÇÕES NO CAPITAL SOCIAL	20.858.810	3.443.109	344.600	23.957.319

A posição atual dos acionistas é demonstrada conforme quadro a seguir:

30/06/2026					
Acionistas	Ações ordinárias		Ações preferenciais		Saldo de ações
	Quantidade	%	Quantidade	%	Quantidade
Acionistas controladores	7.052.243	70,96%	4.238.298	30,98%	11.290.541
Ações em circulação	2.885.423	29,04%	9.440.964	69,02%	12.326.387
Total	9.937.666	100%	13.679.262	100%	23.616.928

Às ações do Capital Social é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a 25% do lucro líquido após a destinação da reserva legal e reservas de contingências, se constituídas.

2) Dividendos e juros sobre capital próprio

Em 07 de maio de 2026, foram realizados os pagamentos de Juros sobre Capital Próprio dos eventos declarados em junho e dezembro de 2025 respectivamente.

Em 26 de maio de 2026, o Conselho de Administração declarou juros sobre o capital próprio no montante bruto de R\$ 30.000, cujo valor líquido do Imposto de Renda na fonte resultará em R\$ 24.750. Para cada ação, ordinária e preferencial, o valor bruto a ser creditado será de R\$ 1,270275 e o valor líquido será de R\$ 1,047977, excetuados dessa retenção os acionistas que sejam comprovadamente imunes, isentos ou não tributados. O pagamento será realizado sem correção e a data do pagamento será fixada pela Assembleia Geral de Acionistas, que será convocada para aprovar as demonstrações financeiras e a proposta da destinação do resultado do exercício de 2026.

3) Reserva de Lucros

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS**
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Reserva Legal: É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício, nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

Reservas de Investimentos: É constituída com o percentual mínimo de 10% sobre o lucro líquido apurado no exercício, conforme definido no estatuto social, e referendado pela assembleia.

A Administração elaborou proposta de constituição de reserva, para investimentos a serem realizadas em 2026, no montante de R\$ 15.000 que foi aprovada juntamente com a AGO em 29 de abril de 2026.

Reservas Estatutárias: As reservas estatutárias são definidas após a constituição das demais reservas previstas, ou seja, o saldo remanescente de resultado do exercício é transferido para as reservas estatutárias, conforme definido na AGO de 29 de abril de 2026.

As opções de compra de ações são concedidas aos administradores e a alguns empregados indicados pelo Conselho de Administração da Companhia. O preço de exercício das opções é determinado com base na média das cotações de bolsa dos últimos seis meses anteriores à data da outorga, podendo ser aplicado um deságio de até 30% na data da concessão, que representou R\$ 589 em 2026. Os beneficiários do plano poderão exercer o direito de compra de ações em até 50% do valor correspondente à sua participação nos lucros. As ações são inicialmente bloqueadas e permanecem nessa condição por um exercício de quatro anos, até que se tornem totalmente disponíveis para alienação.

Do saldo de reservas estatutárias, R\$ 145.000 é referente à reservas de investimento, que foram transferidas às reservas estatutárias e serão utilizadas conforme finalidade determinada no estatuto social.

Ajustes de avaliação patrimonial

Refere-se ao custo atribuído de ativo imobilizado, ao valor justo do ativo biológico e valor justo de propriedades para investimento quando da adoção inicial das respectivas normas, líquidos dos efeitos tributários.

NOTA 20. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

Abaixo, está apresentada a conciliação da receita operacional líquida apresentada na

Notas Explicativas
GRAZZIOTIN S.A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

demonstração de resultado do período:

a) Receita líquida 2º trimestre de 2026 e 2025

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025
Receita do varejo	294.751	294.730	294.751	294.730
Receita de serviço (a)	6.668	7.306	3.376	3.722
Receita de operações financeiras	-	-	17.647	14.853
Receita de venda de madeira	-	-	227	775
Receita de aluguel	-	-	439	48
Receita operacional bruta	301.419	302.036	316.440	314.128
Devoluções	(9.571)	(9.437)	(9.571)	(9.437)
Impostos sobre varejo (b)	(77.983)	(69.635)	(77.983)	(69.635)
Impostos sobre serviço	(750)	(821)	(750)	(821)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(21)	(72)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(46)	(9)
Bonificações concedidas aos clientes	(1.771)	(457)	(1.771)	(457)
Ajuste a valor presente	(6.697)	(8.900)	(6.697)	(8.900)
Receita operacional líquida	204.647	212.786	219.601	224.797

- (a) A receita de serviços, no montante de R\$ 3.291 (R\$ 3.584 em junho de 2025), eliminada na consolidação, refere-se à prestação de serviços financeiros de CDC e CPP efetuada pela Controladora.
- (b) No período de junho de 2021 a maio de 2026, a Companhia aplicou alíquotas de ICMS inferiores às devidas em operações destinadas a consumidor final. O valor principal correspondente, de R\$ 7.988, foi reconhecido no resultado do exercício na rubrica "ICMS sobre Vendas".

b) Receita líquida 1º semestre de 2026 e 2025

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025
Receita do varejo	457.778	474.074	457.778	474.074
Receita de serviço (a)	11.110	12.910	5.591	7.039
Receita de operações financeiras	-	-	34.298	24.870

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Receita de venda de madeira	-	-	488	1.306
Receita de aluguel	-	-	857	96
Receita operacional bruta	468.888	486.984	499.012	507.385
Devoluções	(14.561)	(14.481)	(14.561)	(14.481)
Impostos sobre varejo (b)	(116.488)	(112.083)	(116.488)	(112.083)
Impostos sobre serviço	(1.250)	(1.451)	(1.250)	(1.451)
Impostos sobre venda de madeira	-	-	(45)	(121)
Impostos sobre receita de aluguel	-	-	(90)	(19)
Bonificações concedidas aos clientes	(890)	1.494	(890)	1.494
Ajuste a valor presente	(13.998)	(20.530)	(13.998)	(20.530)
Receita operacional líquida	321.701	339.933	351.690	360.194

- (a) A receita de serviços, no montante de R\$ 5.518 (R\$ 5.872 em junho de 2025), eliminada na consolidação, refere-se à prestação de serviços financeiros de CDC e CPP efetuada pela Controladora.
- (b) No período de junho de 2021 a maio de 2026, a Companhia aplicou alíquotas de ICMS inferiores às devidas em operações destinadas a consumidor final. O valor principal correspondente, de R\$ 7.988, foi reconhecido no resultado do exercício na rubrica "ICMS sobre Vendas".

NOTA 21. DESPESAS POR FUNÇÃO E NATUREZA

a) Despesas 2º trimestre de 2026 e 2025

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025
Custos das mercadorias e serviços	(104.602)	(103.086)	(104.693)	(103.566)
Despesas c/Vendas	(60.659)	(62.815)	(65.450)	(67.012)
Despesas Gerais e Administrativas	(17.190)	(18.194)	(19.445)	(20.247)
Outras despesas	(4.714)	(3.011)	(4.737)	(3.019)
Outras receitas	1.856	1.692	1.856	1.693
Total	(185.309)	(185.414)	(192.469)	(192.151)

CONTROLADORA

CONSOLIDADO

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Natureza	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025
Revenda de mercadorias	(101.419)	(102.589)	(101.419)	(102.589)
Exaustão da floresta	-	-	(90)	(480)
Despesas com pessoal	(43.731)	(41.595)	(44.848)	(42.642)
Serviços prestados por terceiros	(1.845)	(1.703)	(2.565)	(2.370)
Aluguéis / seguros / condomínio /água	(338)	(329)	(338)	(310)
Energia elétrica	(1.238)	(920)	(1.246)	(926)
Depreciação e amortização	(14.461)	(14.344)	(14.711)	(14.552)
Perdas com inventário	(36)	(59)	(36)	(59)
Comunicação	(892)	(873)	(892)	(874)
Despesas com viagens	(892)	(1.017)	(925)	(1.019)
Despesas de marketing / eventos	(3.031)	(2.548)	(3.165)	(2.652)
Despesas com Fretes Transferência	(2.187)	(1.878)	(2.187)	(1.878)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(1.226)	(3.894)	(5.028)	(7.205)
Despesas com cobrança	(488)	(587)	(488)	(587)
Despesas adquirentes cartões	(1.406)	(1.485)	(1.406)	(1.485)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(1.771)	(2.021)	(1.835)	(2.230)
Treinamento	(1.096)	(480)	(1.121)	(480)
Participação Colaboradores	(2.183)	(3.633)	(2.183)	(3.633)
Embalagens	(452)	(426)	(452)	(426)
Participação administradores	(126)	-	(126)	-
Encerramento de unidades	(4.661)	(98)	(4.661)	(98)
Outras despesas	(2.144)	(5.890)	(3.061)	(6.663)
Outras receitas	314	955	314	1.007
Total	(185.309)	(185.414)	(192.469)	(192.151)

b) Despesas 1º semestre de 2026 e 2025

Função	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025
Custos das mercadorias e serviços	(166.329)	(172.938)	(166.656)	(173.900)
Despesas c/Vendas	(115.589)	(121.493)	(126.168)	(127.655)
Despesas Gerais e Administrativas	(31.873)	(32.435)	(36.137)	(36.231)
Outras despesas	(5.105)	(4.081)	(5.161)	(4.083)

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Outras receitas	2.894	3.976	2.894	3.977
Total	(316.002)	(326.971)	(331.228)	(337.892)

Natureza	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025
Revenda de mercadorias	(159.905)	(171.987)	(159.905)	(171.987)
Exaustão da floresta	-	-	(327)	(962)
Despesas com pessoal	(83.554)	(77.402)	(85.683)	(79.713)
Serviços prestados por terceiros	(3.967)	(3.911)	(5.402)	(5.074)
Aluguéis / seguros / condomínio /água	(710)	(696)	(710)	(654)
Energia elétrica	(2.668)	(2.325)	(2.677)	(2.348)
Depreciação e amortização	(28.924)	(27.957)	(29.427)	(28.374)
Perdas com inventário	(50)	(94)	(50)	(94)
Comunicação	(1.819)	(1.878)	(1.820)	(1.880)
Despesas com viagens	(1.468)	(1.621)	(1.501)	(1.623)
Despesas de marketing / eventos	(5.064)	(4.500)	(5.303)	(4.702)
Despesas com Fretes Transferência	(4.218)	(3.896)	(4.218)	(3.896)
Perdas por redução ao valor recuperável de contas a receber	(2.876)	(8.622)	(11.577)	(12.732)
Despesas com cobrança	(1.110)	(1.139)	(1.110)	(1.139)
Despesas adquirentes cartões	(2.429)	(2.515)	(2.429)	(2.515)
Manutenção móveis, utensílios, equipamentos informática e instalações	(3.341)	(3.444)	(3.427)	(3.936)
Treinamento	(1.613)	(919)	(1.639)	(970)
Participação Colaboradores	(2.183)	(3.764)	(2.183)	(3.764)
Embalagens	(809)	(2.461)	(809)	(2.461)
Participação administradores	(126)	-	(126)	-
Encerramento de unidades	(4.902)	(1.058)	(4.902)	(1.058)
Outras despesas	(4.645)	(8.664)	(6.382)	(9.993)
Outras receitas	379	1.882	379	1.983
Total	(316.002)	(326.971)	(331.228)	(337.892)

NOTA 22. RESULTADO FINANCEIRO

a) Resultado financeiro 2º trimestre de 2026 e 2025

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025	01/04/2026 a 30/06/2026	01/04/2025 a 30/06/2025
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	5.182	11.331	3.051	9.631
RECEITAS FINANCEIRAS	16.920	21.515	16.679	21.292
Juros Recebidos	2.897	3.768	2.592	3.487
Juros Recebidos e processos judiciais	-	49	-	49
Descontos Obtidos	141	54	141	54
Receita de Aplicações Financeiras (a)	7.269	7.224	7.333	7.282
Ajuste a Valor Presente de Clientes	6.613	10.420	6.613	10.420
DESPESAS FINANCEIRAS	(11.738)	(10.184)	(13.628)	(11.661)
Descontos Concedidos	-	-	(1.910)	(1.409)
Deságio em Venda de Títulos	(598)	(560)	(598)	(560)
Despesas Bancárias	(79)	(98)	(81)	(116)
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(6.055)	(5.999)	(6.055)	(5.999)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(3.344)	(2.980)	(3.319)	(2.980)
Outras despesas financeiras (b)	(1.662)	(547)	(1.665)	(597)

(a) A receita financeira total decorrente de ativos financeiros mensurados a valor justo através do resultado no período foi de R\$ 7.269 (R\$ 7.224 em junho de 2025) na controladora e R\$ 7.333 (R\$ 7.282 em junho de 2025) no consolidado.

(b) No período de junho de 2021 a maio de 2026, a Companhia aplicou alíquotas de ICMS inferiores às devidas em operações destinadas a consumidor final. O valor de juros correspondente, de R\$ 828, foi reconhecido no resultado do exercício na rubrica "Outras despesas financeiras".

b) Resultado financeiro 1º semestre de 2026 e 2025

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025	01/01/2026 a 30/06/2026	01/01/2025 a 30/06/2025
RESULTADO C/RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	15.279	22.005	10.994	19.872
RECEITAS FINANCEIRAS	35.590	41.104	34.704	41.489
Juros Recebidos	6.042	7.579	5.033	7.830
Juros Recebidos e processos judiciais	85	141	85	141
Descontos Obtidos	292	561	292	561

Notas Explicativas
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Receita de Aplicações Financeiras (a)	14.237	12.680	14.359	12.814
Ajuste a Valor Presente de Clientes	14.934	20.143	14.935	20.143
DESPESAS FINANCEIRAS	(20.311)	(19.099)	(23.710)	(21.617)
Descontos Concedidos	-	-	(3.438)	(2.320)
Deságio em Venda de Títulos	(602)	(788)	(602)	(788)
Despesas Bancárias	(143)	(213)	(148)	(246)
Ajuste a Valor Presente de Fornecedores	(10.183)	(10.531)	(10.183)	(10.531)
Desp. Financeiras sobre Arrendamento	(7.158)	(6.494)	(7.104)	(6.494)
Outras despesas financeiras (b)	(2.225)	(1.073)	(2.235)	(1.238)

(a) A receita financeira total decorrente de ativos financeiros mensurados a valor justo através do resultado no período foi de R\$ 14.237 (R\$ 12.680 em junho de 2025) na controladora e R\$ 14.359 (R\$ 12.814 em junho de 2025) no consolidado.

(b) No período de junho de 2021 a maio de 2026, a Companhia aplicou alíquotas de ICMS inferiores às devidas em operações destinadas a consumidor final. O valor de juros correspondente, de R\$ 828, foi reconhecido no resultado do exercício na rubrica "Outras despesas financeiras".

NOTA 23. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros principalmente caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes e contas a pagar a fornecedores. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias e políticas operacionais, e controles internos, visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. A Companhia não efetuou transação em caráter especulativo em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Classificação dos instrumentos financeiros

A classificação dos instrumentos financeiros de acordo com a avaliação da Administração está apresentada no quadro a seguir:

GRAZZIOTIN S. A.

Notas Explicativas

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONTROLADORA			30/06/2026			31/12/2025		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível		
Caixa e equivalentes de caixa	-	1.880	-	-	3.723	-		
Aplicações financeiras	222.389	-	2	198.438	-	2		
Contas a receber de clientes	-	140.357	-	-	144.486	-		
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	3.399	-	-	3.408	-		
Outras contas a receber	-	4.668	-	-	4.594	-		
Depósitos judiciais	-	16.550	-	-	14.314	-		
Outros investimentos	-	1.151	-	-	1.037	-		
Direito de uso	-	125.045	-	-	125.859	-		
Total Ativo	222.389	293.050		198.438	297.421			
Passivo								
Fornecedores	-	85.428	-	-	93.345	-		
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	26.391	-	-	53.167	-		
Outras contas a pagar	-	4.072	-	-	3.982	-		
Passivos de arrendamento	-	144.845	-	-	145.388	-		
Total Passivo	-	260.736		-	295.882			

CONSOLIDADO			30/06/2026			31/12/2025		
Ativo	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível	Valor justo através do resultado	Custo amortizado	Nível		
Caixa e equivalentes de caixa		3.660	-		4.981	-		
Aplicações financeiras	166.544	-	2	142.081	-	2		
Contas a receber de clientes	-	224.730	-	-	224.835	-		
Adiantamentos a funcionários e fornecedores	-	3.404	-	-	3.426	-		
Outras contas a receber	-	4.271	-	-	3.715	-		
Depósitos Judiciais	-	16.595	-	-	14.360	-		
Outros investimentos	-	1.151	-	-	1.037	-		
Ativo biológico	10.547	-	3	10.691	-	3		
Direito de uso	-	124.045	-	-	124.825	-		
Total Ativo	177.091	377.856		152.772	377.179			
Passivo								
Fornecedores	-	85.503	-	-	93.428	-		
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	26.391	-	-	53.167	-		
Outras contas a pagar	-	2.510	-	-	2.684	-		
Passivos de arrendamento	-	143.845	-	-	144.354	-		

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo - RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Total Passivo	-	258.249	-	293.633
---------------	---	---------	---	---------

Valor justo dos instrumentos financeiros

O valor justo dos instrumentos financeiros mensurados pelo seu custo amortizado, representam uma aproximação de seu valor justo.

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos instrumentos financeiros do Grupo:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

Ativo	Controladora				Consolidado			
	30/06/2026		31/12/2025		30/06/2026		31/12/2025	
	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo	Contábil	Valor Justo
Caixa e equivalentes de caixa	224.269	224.269	202.161	202.161	170.204	170.204	147.062	147.062
Contas a receber de clientes	140.357	140.357	144.486	144.486	224.730	224.730	224.835	224.835
Outras contas a receber	4.668	4.668	4.594	4.594	4.271	4.271	3.715	3.715
Depósitos judiciais	16.550	16.550	14.314	14.314	16.595	16.595	14.360	14.360
Outros investimentos	1.151	1.151	1.037	1.037	1.151	1.151	1.037	1.037
Total Ativo	386.995	386.995	366.592	366.592	416.951	416.951	391.009	391.009
Passivo								
Fornecedores	85.428	85.428	93.345	93.345	85.503	85.503	93.428	93.428
Passivos de arrendamento	144.845	143.494	145.388	143.826	143.845	142.494	144.354	142.792
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	26.391	26.391	53.167	53.167	26.391	26.391	53.167	53.167
Outras contas a pagar	4.072	4.072	3.982	3.982	2.510	2.510	2.684	2.684
Total Passivo	260.736	259.385	295.882	294.320	258.249	256.898	293.633	292.071

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Fatores de gerenciamento de riscos

O Grupo possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez;
- Risco de mercado; e
- Risco de desastres climáticos.

Estrutura de gerenciamento de risco

O Grupo possui uma diretoria financeira responsável pela gestão de riscos, contando com a supervisão da Diretoria Executiva. A diretoria financeira é responsável por definir a política, administrar os riscos e gerenciar os instrumentos financeiros através de sistemas de controle, os quais estabelecem limites de exposição a taxa de juros, e definem a destinação dos recursos junto às instituições financeiras.

Risco de Crédito

Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo. Não há concentração de transações com clientes e historicamente o nível de inadimplência é adequado ao risco.

Com relação ao risco de crédito associado às instituições financeiras, a Companhia e suas controladas atuam de modo a diversificar essa exposição.

Exposição a riscos de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das informações financeiras foi:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS****CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026****(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Caixa e equivalentes de caixa	224.269	202.161	170.204	147.062
Contas a receber de clientes	140.357	144.486	224.730	224.835
Depósitos judiciais	16.550	14.314	16.595	14.360
Outros investimentos	1.151	1.037	1.151	1.037
Total	382.327	361.998	412.680	387.294

A Companhia adota como prática a análise das situações financeiras de seus clientes, e administra o risco de crédito por meio de um programa de qualificação e concessão de crédito.

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro.

O fluxo de caixa do Grupo é monitorado pela diretoria financeira, de modo a garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo.

A seguir, estão os vencimentos contratuais de passivos financeiros na data da demonstração financeira. Esses valores são brutos e não-descontados, e incluem pagamentos de juros contratuais e excluem o impacto de acordos de negociação.

30/06/2026			CONTROLADORA			
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	85.428	86.441	86.441	-	-	-
Passivos de arrendamento	144.845	143.494	37.739	37.739	37.739	30.276
Dividendos e Juros sobre capital próprio	26.391	26.391	26.391	-	-	-
Outras contas a pagar	4.072	4.072	4.072	-	-	-
Total	260.736	260.398	154.643	37.739	37.739	30.276

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2026			CONSOLIDADO			
Passivos financeiros não derivativos	Valor contábil	Fluxo de caixa contratual	Até 12 meses	De 1 a 2 anos	De 2 a 3 anos	mais de 3 anos
Fornecedores	85.503	86.516	86.516	-	-	-
Passivos de arrendamento	143.845	142.494	37.520	37.520	37.520	29.933
Dividendos e Juros sobre capital próprio	26.391	26.391	26.391	-	-	-
Outras contas a pagar	2.510	2.510	2.510	-	-	-
Total	258.249	257.911	152.937	37.520	37.520	29.933

Risco de Mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado, taxas de juros - irão afetar os ganhos do Grupo ou o valor de seus instrumentos financeiros.

Risco de taxa de juros

O gerenciamento de taxa de juros é efetuado por meio da aplicação de recursos, a taxas condizentes com os níveis de liquidez esperados pela Administração, para as aplicações financeiras e o risco de crédito das contrapartes, que são em geral instituições financeiras de primeira linha. A Companhia não possui saldo de empréstimos e financiamentos.

O Grupo está exposto a taxas de juros flutuantes vinculadas ao “Certificado de Depósito Interbancário (CDI)”, relativas a aplicações financeiras em reais, para os quais realizou análise de sensibilidade, conforme descrito abaixo.

Em 30 de junho de 2026, a Administração efetuou análise de sensibilidade considerando um cenário provável e cenários com reduções de 25% e 50% nas taxas de juros esperadas. O cenário provável e de redução nas taxas de juros, foi mensurado utilizando-se taxas de juros futuros divulgadas pelo BACEN, considerando uma taxa base de CDI em 14,25%. Os efeitos esperados das receitas com aplicações para os próximos três meses são como segue:

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 30/06/2026	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	222.389	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			2.641	1.981	1.320

CONTROLADORA					
Operação	Saldo em 31/12/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	195.431	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.979	1.484	989

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 30/06/2026	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	166.544	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			1.978	1.483	989

CONSOLIDADO					
Operação	Saldo em 31/12/2024	Risco	Cenário I (Provável)	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras	198.013	Diminuição do CDI		-25%	-50%
Receita financeira			2.005	1.504	1.002

Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir custo e maximizar os recursos para aplicação em abertura e modernização de lojas, novas tecnologias na gestão dos estoques.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

A estrutura de capital da Companhia consiste em passivos financeiros, caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras. Periodicamente, a Administração revisa a estrutura de capital e sua habilidade em liquidar os seus passivos, bem como monitora tempestivamente a posição do seu contas a receber, o prazo médio de fornecedores em relação ao prazo médio de giro dos estoques, tomando as ações necessárias para manter o equilíbrio financeiro.

Gestão de desastre climáticos

A Companhia adota uma abordagem proativa na gestão de riscos associados aos desastres climáticos, considerando criteriosamente a localização de suas filiais. A Diretoria, através de uma gestão estratégica de riscos, pondera e avalia os locais das lojas, levando em consideração o histórico de desastres e as características territoriais das cidades em que está presente. Como parte integrante desse programa de gestão de riscos, a empresa possui apólices de seguro em todas as suas lojas, visando proteger seus ativos contra os impactos adversos de eventos climáticos extremos. No ano de 2024, a empresa estabeleceu um Comitê de Riscos, cuja responsabilidade consiste na avaliação de potenciais riscos, bem como na formulação de planos de contingência destinados a mitigar os impactos de eventos climáticos adversos e outros riscos iminentes.

NOTA 24. SEGUROS

Com objetivo de garantir perdas decorrentes de sinistros, a Companhia e suas controladas possuem seguro com algumas das principais seguradoras do país, escolhidas conforme orientação de especialistas, levando em consideração a organização e os riscos envolvidos. Possui cobertura nas modalidades de responsabilidade civil, patrimonial (coberturas, incêndio, raio, explosão e demais coberturas da apólice patrimonial) e para estoque.

A sede Administrativa possui cobertura para prédios, incluso centros de distribuição, estoques, imobilizado, bem como nas lojas alocadas em prédios próprios. Lojas situadas

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

em pontos locados não possuem seguro predial, salvo em exceções estabelecidas em cláusulas contratuais com o locador.

Tipo de cobertura	Valor segurado em 30/06/2026	Valor segurado em 31/12/2025
Cobertura de Riscos Diversos	444.362	464.166

NOTA 25. PARTES RELACIONADAS

A seguir estão demonstrados os principais saldos da controladora com suas partes relacionadas, para os períodos findos em 30 de junho de 2026 e 31 de dezembro de 2025.

a) Mundiart S.A.

		CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2026	31/12/2025
PASSIVO CIRCULANTE:				
Fornecedores	Mundiart S.A.		37.134	10.934
OPERAÇÕES DE COMPRAS				
Aquisição de Mercadorias	Mundiart S.A.		67.085	108.458
			30/06/2026	30/06/2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO				
Prestação de Serviços	Mundiart S.A.		90	68

A Companhia mantém transações de compras de mercadoria para revenda com a parte relacionada empresa Mundiart S.A., que não está inclusa no consolidado por não ser controlada ou coligada, e foram realizadas em condições acordadas entre as partes e são comparáveis com as condições acordadas em transações realizadas com terceiros, e o montante de R\$ 37.134 (R\$ 10.934 em 31 de dezembro de 2025) está registrado em fornecedores na nota explicativa 15.

A Companhia adota uma política de tratamento igualitário com todos os seus fornecedores, mantendo condições de pagamento padronizadas, com prazo médio de 90

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

dias. No entanto, em determinadas situações, ajustes podem ser realizados visando à mitigação de riscos financeiros e operacionais.

A Companhia mantém rigoroso acompanhamento das operações realizadas com fornecedores, garantindo conformidade com suas políticas de negócios e alinhamento com as melhores práticas de gestão financeira.

b) Grazziotin Financeira S.A.

	CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS	30/06/2026	31/12/2025
ATIVO			
Aplicações Financeiras (a)	Grazziotin Financeira S.A.	58.002	58.234
Contas a Receber (b)	Grazziotin Financeira S.A.	1.682	1.792
PASSIVO			
Outras contas a pagar (c)	Grazziotin Financeira S.A.	3.733	4.063
		30/06/2026	30/06/2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços (d)	Grazziotin Financeira S.A.	5.518	5.872
Receitas Financeiras (a)	Grazziotin Financeira S.A.	4.337	945

- a) Referem-se a valores aplicados pela controladora indireta Grazziotin S.A. Estas operações possuem liquidez imediata. Valores apresentados na nota explicativa 06.
- b) O valor de contas a receber refere-se a valores nas operações de empréstimos e financiamentos com a controladora indireta Grazziotin S.A.
- c) O valor outras contas a pagar refere-se a valores com a venda de operações de créditos e financiamentos realizados pela controladora indireta Grazziotin S.A nas lojas do grupo.
- d) Refere-se aos benefícios proporcionados pela Financeira na forma de remuneração a empresas relacionadas, pela prestação de serviços de comissionamento e tarifas de cadastros pertencentes ao mesmo grupo econômico.

c) Centro Shopping Empreendimentos e Participações Ltda.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS****CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026****(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS		30/06/2026	31/12/2025
Passivo			
Aluguéis a Pagar	Centro Shopping	18	17
Ativo			
Empréstimo	Centro Shopping	-	403
		30/06/2026	30/06/2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Aluguel e Locações	Centro Shopping	113	53

Refere-se ao aluguel de lojas e o contrato foi firmado em condições acordadas entre as partes e usuais de mercado.

d) Grato Agropecuária Ltda

CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS		30/06/2026	31/06/2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	Grato Agropecuária Ltda	169	130

e) VR Grazziotin S.A.

CONTROLADORA COM AS CONTROLADAS		30/06/2026	30/06/2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO			
Prestação de Serviços	VR Grazziotin S.A	19	16

NOTA 26. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

A Companhia não possui benefícios pós-emprego e, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo. Os benefícios de curto prazo para a diretoria estatutária, são os mesmos dos demais funcionários da Companhia. A assembleia fixou a remuneração global anual dos membros do Conselho de

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

Administração em até R\$ 710 e a remuneração global anual para os membros da Diretoria em até R\$ 4.365, para o período social de 2026. (R\$ 3.800 em 31 de dezembro de 2025).

NOTA 27. PLANO DE COMPRA DE AÇÕES

As opções de compra de ações são concedidas aos Administradores e empregados da Companhia. O preço de período das opções concedidas, é calculado a partir da média dos últimos seis meses da cotação de bolsa anteriores da data da outorga com deságio de até 30%. As ações do plano possuem restrições de quatro anos para alienação.

A Administração reconhece a diferença do preço da ação concedida ao beneficiário para o preço da cotação de bolsa, no momento da entrega das ações.

As variações na quantidade de opções de compra de ações em aberto e seus correspondentes preços médios ponderados dos períodos estão apresentados a seguir:

	2026		2025	
	Preço médio por ação - reais	Opções - milhares	Preço médio por ação - reais	Opções - milhares
Em 1º janeiro	16,77	219	16,77	190
Concedidas	18,77	73	18,22	71
Vencidas	16,57	(31)	12,52	(42)
Em 30 de junho	18,20	261	16,77	219

As opções de compra de ações em aberto no final do período têm as seguintes datas de vencimento e preços de período:

	Preço por ação - reais	2026	2025
2025	16,57		31
2026	19,83	54	54

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

2027	18,17	63	63
2028	18,22	71	71
2029	18,77	73	-
TOTAL		261	219

NOTA 28. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO DE NEGÓCIO

O CPC 22 e o IFRS 8 - Informações por Segmento requerem que os segmentos operacionais sejam identificados com base nos relatórios internos a respeito dos componentes da Companhia, regularmente revisados pela Diretoria Executiva em conjunto com o Conselho de Administração, principais tomadores de decisões operacionais, a fim de alocar recursos ao segmento e avaliar seu desempenho.

A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo.

Como forma de gerenciar seus negócios tanto no âmbito financeiro como no operacional, a Companhia classificou seus negócios em Varejo, Financeira, Shopping Center, Floresta, Agronegócio (joint venture). As principais características de cada um dos negócios são:

- Varejo - A administração considera as atividades de varejo nas suas geografias. O Grupo somente tem atividades de varejo no Sul do Brasil, nos estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina. A receita é derivada das vendas de varejo das 5 Redes do Grupo e pelo seu e-commerce. Representadas pelas redes de lojas Grazziotin, Tottal, PorMenos, Franco Giorgi, GZT, comércio eletrônico (e-commerce);
- Financeira - por meio da controlada Grazziotin Financeira, que tem como objeto principal fornecer crédito aos clientes da Companhia para aquisição de produtos. A administração considera estas atividades geográficas somente no Sul do Brasil nos Estados do Rio Grande do Sul, Paraná e Santa Catarina.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

- Shopping Center – representado pela locação de imóveis da controlada Centro Shopping. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, nas cidades de Porto Alegre e na cidade de Santo Ângelo ambas situadas no Estado do Rio Grande do Sul.
- Floresta – cultivo e venda de madeira oriundas de reflorestamento realizada pela controlada Floresta Grazziotin. A administração considera estas atividades geográficas na região sul do Brasil, na cidade de Piratini situada no Estado do Rio Grande do Sul.
- Agronegócio – cultivo e venda de produtos agrícolas produzidos pela joint venture Grato. A administração considera estas atividades geográficas na região nordeste do Brasil, nos municípios de São Desiderio e Correntina, na Região do extremo oeste da Bahia.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE

30 DE JUNHO DE 2026

(em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2026	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	321.701	34.299	881	442	56.416	413.739	(62.049)	351.690
Mercado interno	321.701	34.299	881	442	56.416	413.739	(62.049)	351.690
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(166.329)	(4.338)	-	(327)	(43.754)	(214.748)	48.092	(166.656)
Lucro bruto	155.372	29.961	881	115	12.662	198.991	(13.957)	185.034
Despesas com vendas	(115.589)	-	-	-	-	(115.589)	(10.579)	(126.168)
Despesas gerais e administrativas	(31.873)	(10.826)	(17)	(213)	(1.865)	(44.794)	8.657	(36.137)
Participação nos resultados de controladas	12.820	-	-	-	-	12.820	(6.499)	6.321
Outras receitas (despesas), líquidas	(2.211)	(8.701)	(504)	(213)	170	(11.459)	9.192	(2.267)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	18.519	10.434	360	(311)	10.967	39.969	(13.186)	26.783
Depreciação, amortização	(28.924)	(17)	(460)	(85)	(68)	(29.554)	(199)	(29.753)
Total Ativo	1.268.209	95.989	22.081	19.009	356.358	1.761.646	(488.874)	1.272.772
Total Passivo	338.383	65.269	1.877	3.432	87.689	496.650	(153.704)	342.946

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2025	Varejo	Financeira	Shopping Center	Floresta	Agronegócio (Joint Venture)	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	692.982	61.130	1.025	2.160	97.196	854.493	(109.542)	744.951
Mercado interno	692.982	61.130	1.025	2.160	97.196	854.493	(109.542)	744.951
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(343.163)	(5.070)	-	(1.810)	(92.077)	(442.120)	97.147	(344.973)
Lucro bruto	349.819	56.060	1.025	350	5.119	412.373	(12.395)	399.978
Despesas com vendas	(227.884)	-	-	-	-	(227.884)	(3.794)	(231.678)
Despesas gerais e administrativas	(66.790)	(21.964)	(377)	(384)	(999)	(90.514)	15.727	(74.787)
Participação nos resultados de controladas	(2.882)	-	-	-	-	(2.882)	(24.958)	(27.840)
Outras receitas (despesas), líquidas	(9.398)	(14.296)	(1.353)	(418)	(2.053)	(27.518)	17.891	(9.627)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	42.865	19.800	(705)	(452)	2.067	63.575	(7.529)	56.046
Depreciação, amortização	(56.435)	(34)	(623)	(171)	(118)	(57.381)	(1.709)	(59.090)
Total Ativo	1.259.015	92.006	22.174	19.244	333.123	1.725.562	(461.392)	1.264.170
Total Passivo	379.901	60.259	2.445	3.525	70.775	516.905	(131.850)	385.055

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.
Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

30/06/2026	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	357.323	56.416	413.739	(62.049)	351.690
Mercado interno	357.323	56.416	413.739	(62.049)	351.690
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(170.994)	(43.754)	(214.748)	48.092	(166.656)
Lucro bruto	186.329	12.662	198.991	(13.957)	185.034
Despesas com vendas	(115.589)	-	(115.589)	(10.579)	(126.168)
Despesas gerais e administrativas	(42.929)	(1.865)	(44.794)	8.657	(36.137)
Participação nos resultados de controladas	12.820	-	12.820	(6.499)	6.321
Outras receitas (despesas), líquidas	(11.629)	170	(11.459)	9.192	(2.267)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	29.002	10.967	39.969	(13.186)	26.783
Depreciação, amortização	(29.486)	(68)	(29.554)	(199)	(29.753)
Total Ativo	1.405.288	356.358	1.761.646	(488.874)	1.272.772
Total Passivo	408.961	87.689	496.650	(153.704)	342.946

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE
30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)

31/12/2025	Região Sul	Região Nordeste	Total de segmentos reportáveis	Eliminações (a)	Consolidado
Receita líquida de vendas	757.297	97.196	854.493	(109.542)	744.951
Mercado interno	757.297	97.196	854.493	(109.542)	744.951
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	(350.043)	(92.077)	(442.120)	97.147	(344.973)
Lucro bruto	407.254	5.119	412.373	(12.395)	399.978
Despesas com vendas	(227.884)	-	(227.884)	(3.794)	(231.678)
Despesas gerais e administrativas	(89.515)	(999)	(90.514)	15.727	(74.787)
Participação nos resultados de controladas	(2.882)	-	(2.882)	(24.958)	(27.840)
Outras receitas (despesas), líquidas	(25.465)	(2.053)	(27.518)	17.891	(9.627)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	61.508	2.067	63.575	(7.529)	56.046
Depreciação, amortização	(57.263)	(118)	(57.381)	(1.709)	(59.090)
Total Ativo	1.392.439	333.123	1.725.562	(461.392)	1.264.170
Total Passivo	446.130	70.775	516.905	(131.850)	385.055

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026 (em milhares de reais, exceto quando especificado)

As eliminações são representadas principalmente pelos efeitos do Agronegócio (*joint venture*), que são apresentados integralmente acima, no entanto é incluída na linha de equivalência patrimonial nas demonstrações consolidadas.

A receita operacional do Grupo é gerada substancialmente no mercado brasileiro e o Grupo não tem nenhum cliente que individualmente seja significativo, ou seja, cliente que represente 10% ou mais da receita operacional do período. Não há vendas relevantes entre os segmentos.

NOTA 29. EVENTOS SUBSEQUENTES

Homologação do Capital Social

Em 10 de julho de 2026 ocorreu a homologação parcial do aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, conforme aprovado em Ata de Reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 09 de abril de 2026 e divulgado ao mercado por meio de Fato Relevante na mesma data, no valor de R\$ 46.506, tendo ocorrido a emissão e a subscrição particular de 821.669 novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal, e 1.011.478 novas ações preferenciais, nominativas, escriturais e sem valor nominal, ambas pelo preço de R\$ 25,37 por ação, fixado nos termos do artigo 170, § 1.º, inciso III, da Lei das S.A., totalmente integralizadas, à vista, em moeda corrente nacional.

Notas Explicativas

GRAZZIOTIN S. A.

Passo Fundo – RS

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DE 30 DE JUNHO DE 2026
(em milhares de reais, exceto quando especificado)**

Diretoria Executiva

Renata Grazziotin – Presidente

Marcus Grazziotin – Vice-Presidente

Matias Grazziotin – Diretor

Sebastião Vorlei Barbosa - Diretor

Relação com investidores

Sebastião Vorlei Barbosa

Responsável técnico

Rudinéia Giaretta de Paula

CRC RS 067723

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos Acionistas e Administradores da Grazziotin S.A.
Porto Alegre – RS

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Grazziotin S.A. (Companhia), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2026, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2026 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente para os períodos de três e seis meses findos naquela data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo a NBC TG 21 – Demonstração Intermediária e com a norma internacional

IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executadas pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 – Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). A revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o NBC TG 21 e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2026, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 – Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Auditoria e revisão dos valores correspondentes ao exercício e período comparativos

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e aos períodos de três e seis meses findo em 30 de junho de 2025, apresentados para fins de comparação foram, respectivamente, auditados e revisados por outro auditor independente, cujos relatórios sobre a auditoria e revisão foram, respectivamente, emitidos em 13 de março de 2026 e 13 de agosto de 2025, sem modificações.

Porto Alegre, 14 de agosto de 2026
Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
CRC RS-006.086/F-0

Romeu Sabino da Silva
Contador CRC 1RS-071.263/O-0

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Atendendo texto da Resolução CVM 80/22 a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com as Demonstrações Financeiras Intermediárias da Companhia referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2026, autorizando sua conclusão nesta data.

Passo Fundo/RS, 14 de agosto de 2026.

Renata Grazziotin - Presidente

Marcus Grazziotin - Vice -Presidente

Matias Grazziotin - Diretor

Sebastião Vorlei Barbosa - Diretor

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes da Resolução CVM nº 80/22, a Diretoria declara que discutiu, reviu e concordou com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes e com as demonstrações financeiras relativas ao trimestre encerrado em 30 de junho de 2026.

Passo Fundo, 14 de agosto de 2026.

A Diretoria

Renata Grazziotin - Presidente

Marcus Grazziotin - Vice -Presidente

Matias Grazziotin - Diretor

Sebastião Vorlei Barbosa - Diretor